


RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026		BDI : 23,99%	
	DESCRICOÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

TOTAL Material:	R\$ 43,9860
-----------------	-------------

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 19,1000	R\$ 6,4940
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,34000000	R\$ 23,4800	R\$ 7,9832
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 14,4772

VALOR:	58,46
VALOR SEM ENCARGOS:	49,36
VALOR COM ENCARGOS:	58,46
VALOR BDI (23.99%):	14,02
VALOR COM BDI:	72,48

11.4.1. C4162 FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
17964	ANEL PRE-MOLDADO DE CONCRETO D=1,20M, h=0,50M	SEINFRA	UN	6,00000000	R\$ 194,0200	R\$ 1.164,1200
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,10900000	R\$ 83,5800	R\$ 9,1102
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	72,90000000	R\$ 0,7100	R\$ 51,7590
17966	LAJE DE FUNDO P/ FOSSA DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 236,6200	R\$ 236,6200
17965	TAMPA PRE-MOLDADA DE CONCRETO P/ FOSSA E SUMIDOURO DE D=1,20M, E=0,10M	SEINFRA	UN	2,00000000	R\$ 263,0300	R\$ 526,0600
TOTAL Material:						R\$ 1.987,6692

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	9,00000000	R\$ 24,1600	R\$ 217,4400
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	5,00000000	R\$ 18,4600	R\$ 92,3000
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 309,7400

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 a 3.00m	SEINFRA	M3	8,04000000	R\$ 64,6100	R\$ 519,4644
C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	SEINFRA	M3	0,23000000	R\$ 161,5100	R\$ 37,1473
C2862	LASTRO DE BRITA	SEINFRA	M3	0,23000000	R\$ 152,4900	R\$ 35,0727
C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	5,52000000	R\$ 31,3800	R\$ 173,2176
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	SEINFRA	M	4,00000000	R\$ 42,1400	R\$ 168,5600
TOTAL Serviço:						R\$ 933,4620

VALOR:	3.230,90
VALOR SEM ENCARGOS:	2.502,93
VALOR COM ENCARGOS:	3.230,90
VALOR BDI (23.99%):	775,09
VALOR COM BDI:	4.005,99

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil/CREA-CE 494690
RN: 061095914-0

12.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 18,4600	R\$ 12,9220
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 12,9220



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026	BDI : 23,99%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	12,92
VALOR SEM ENCARGOS:	4,26
VALOR COM ENCARGOS:	12,92
VALOR BDI (23.99%):	3,10
VALOR COM BDI:	16,02

Osmanir C. da ^JMendoza Jr
Engº Civil/CREA-CE 494638
RN: 061095914-0



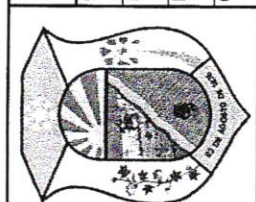
MORADA NOVA
PREFEITURA



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA
SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA - SEINFRA

Curva ABC

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS



OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PREDIO PUBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLICIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA

DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PREDIO PUBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLICIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA

LOCAL: DISTRITO DE UIRAPONGA

CLIENTE: PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE

DATA: 27/01/2026

VERBAO: 028.1 COM DESONERACAO 2025/12 COM DESONERACAO PROPRIA

SEINFRA SINAPI Composições Programáticas

BDI: 23,99%

HORA MIBS 84,44% 47,48% 82,17% 53,50% 0,00% 0,00%

CODIGO	DESCRICO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITARIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C3037	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4	SEINFRA	Serviço	M2	206,97	R\$ 61,46	R\$ 12.720,38	11,00%	11,00%	A
C2425	TELHA DE ALUMÍNIO C/ MIOLO POLIURETANO, TRAPEZOIDAL + LISA	SEINFRA	Serviço	M2	40,98	R\$ 198,27	R\$ 8.125,10	7,03%	18,03%	A
C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8)	SEINFRA	Serviço	M2	98,71	R\$ 78,09	R\$ 7.708,26	6,67%	24,69%	A
C1967	PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA	SEINFRA	Serviço	M2	8,82	R\$ 793,66	R\$ 7.000,08	6,06%	30,75%	A
C1815	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS SIMASSA	SEINFRA	Serviço	M2	212,05	R\$ 26,12	R\$ 5.538,75	4,79%	35,54%	A
C4445	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	37,53	R\$ 134,21	R\$ 5.036,90	4,36%	39,89%	A
C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	15,00	R\$ 327,52	R\$ 4.912,80	4,25%	44,14%	A
C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	Serviço	M2	35,37	R\$ 127,86	R\$ 4.522,41	3,91%	48,05%	A
C1814	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS SIMASSA	SEINFRA	Serviço	M2	147,30	R\$ 28,33	R\$ 4.173,01	3,61%	51,66%	B
C4162	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ANÉIS D=1,20M	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 4.005,99	R\$ 4.005,99	3,46%	55,13%	B
C1053	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA	SEINFRA	Serviço	M2	80,00	R\$ 43,63	R\$ 3.490,40	3,02%	58,14%	B
94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	SINAPI	Serviço	M3	3,02	R\$ 1.015,44	R\$ 3.066,63	2,66%	60,80%	B
C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	Serviço	M2	41,69	R\$ 71,33	R\$ 2.973,75	2,57%	63,37%	B
C4541	PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER	SEINFRA	Serviço	M2	6,00	R\$ 478,54	R\$ 2.871,24	2,48%	65,85%	B
C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	9,00	R\$ 318,00	R\$ 2.862,00	2,48%	68,33%	B
92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	SINAPI	Serviço	M2	40,98	R\$ 61,05	R\$ 2.501,83	2,16%	70,49%	B
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	Serviço	M2	244,50	R\$ 9,20	R\$ 2.249,40	1,95%	72,44%	B
C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	Serviço	M3	2,48	R\$ 822,50	R\$ 2.039,80	1,76%	74,20%	B
C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	2,48	R\$ 802,25	R\$ 1.989,68	1,72%	75,92%	B
C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	SEINFRA	Serviço	M2	20,52	R\$ 96,14	R\$ 1.972,79	1,71%	77,63%	B
C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	Serviço	M2	111,63	R\$ 16,02	R\$ 1.788,31	1,55%	79,17%	B
C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	Serviço	M2	37,53	R\$ 47,36	R\$ 1.777,42	1,54%	80,71%	C
C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 820,26	R\$ 1.640,52	1,42%	82,13%	C
C4459	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO)	SEINFRA	Serviço	M2	20,13	R\$ 74,89	R\$ 1.507,54	1,30%	83,43%	C

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil/CREA-CE 49450
RN: 061095914-0

ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA
DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA
LOCAL: DISTRITO DE UIRAPONGA
CLIENTE: PREFEITURA DE MORADA NOVA

DATA: 27/01/2026
VERSÃO:
BDI: 23,99%

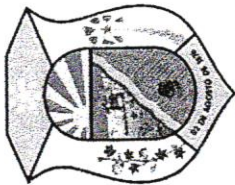
FONTE:
 SEINFRA
 SINAPI
 Comissões de
 Propostas

028.1 COM DESONERAÇÃO 84,44%
2025/12 COM DESONERAÇÃO 92,17%
PRÓPRIA 0,00%
PROPRIA 0,00%

HORA 47,48%
MES 53,50%
0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	Serviço	PT	5,00	R\$ 295,15	R\$ 1.475,75	1,28%	84,71%	C
C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	Serviço	M2	35,37	R\$ 36,70	R\$ 1.298,08	1,12%	85,83%	C
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	Serviço	KG	83,33	R\$ 14,83	R\$ 1.235,78	1,07%	86,90%	C
C3444	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ SIKA E IGOL P/ CX. D'ÁGUA	SEINFRA	Serviço	M2	15,00	R\$ 79,18	R\$ 1.187,70	1,03%	87,93%	C
C0986	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR C/ TORNEIRA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 574,30	R\$ 1.148,60	0,99%	88,92%	C
C0843	CONCRETO PM/BR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	Serviço	M3	1,65	R\$ 660,87	R\$ 1.090,44	0,94%	89,86%	C
C3017	PIA DE AÇO INOX (1.20x0.60)m C/ 1 CUBA E ACESSÓRIOS	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 904,87	R\$ 904,87	0,78%	90,65%	C
C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	Serviço	M2	15,86	R\$ 55,08	R\$ 873,57	0,76%	91,40%	C
C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	Serviço	M2	72,90	R\$ 11,94	R\$ 870,43	0,75%	92,15%	C
C3035	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO	SEINFRA	Serviço	M2	16,34	R\$ 48,37	R\$ 790,37	0,68%	92,84%	C
C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TJO LINHO	SEINFRA	Serviço	M2	3,00	R\$ 262,46	R\$ 787,38	0,68%	93,52%	C
88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	Serviço	M2	34,45	R\$ 19,52	R\$ 672,46	0,58%	94,10%	C
C1074	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS	SEINFRA	Serviço	M2	9,75	R\$ 64,71	R\$ 630,92	0,55%	94,65%	C
C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	Serviço	M	12,35	R\$ 47,36	R\$ 584,90	0,51%	95,16%	C
C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	Serviço	M2	38,13	R\$ 12,94	R\$ 493,40	0,43%	95,58%	C
C0357	BANCADA DE GRANITO (OUTRAS CORES) E= 3cm (COLOCADO)	SEINFRA	Serviço	M2	0,60	R\$ 754,28	R\$ 452,57	0,39%	95,97%	C
C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	SEINFRA	Serviço	M3	9,79	R\$ 39,89	R\$ 390,52	0,34%	96,31%	C
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3.40 A 6.40mm	SEINFRA	Serviço	KG	23,89	R\$ 14,99	R\$ 358,11	0,31%	96,62%	C
C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	Serviço	M3	9,79	R\$ 35,18	R\$ 344,41	0,30%	96,92%	C
C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	Serviço	M2	58,28	R\$ 5,73	R\$ 333,94	0,29%	97,20%	C
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	1,65	R\$ 197,24	R\$ 325,45	0,28%	97,49%	C
C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	Serviço	M3	3,88	R\$ 77,65	R\$ 301,28	0,26%	97,75%	C
C0781	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO	SEINFRA	Serviço	M2	16,34	R\$ 17,27	R\$ 282,19	0,24%	97,99%	C
C2077	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ EMBUTIR ATE 6 DIVISÕES, C/BARRAMENTO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 265,97	R\$ 265,97	0,23%	98,22%	C
103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	SINAPI	Serviço	UN	8,00	R\$ 32,86	R\$ 262,88	0,23%	98,45%	C

Osmanir C. de Mendonça Jr
 Engº Civil/CREA-CE 494690



ORÇAMENTO - CURVA ABC DE SERVIÇOS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PREDIO PUBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLICIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA

DESCRIÇÃO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PREDIO PUBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLICIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA

LOCAL: DISTRITO DE UIRAPONGA

CLIENTE: PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE

DATA: 27/01/2026

VERBA: 028.1 COM DESONERAÇÃO

PROPRIA: 2025/12 COM DESONERAÇÃO

SEINFRA: SINA/PI Composições Programadas

BDI: 23,99%

HORA: 84,44%

MES: 47,48%

%: 92,17%

ACUMUL. %: 53,50%

%: 0,00%


ACUMUL. %: 0,00%

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	Serviço	M3	1,76	R\$ 129,53	R\$ 227,97	0,20%	98,64%	C
C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	Serviço	M	11,50	R\$ 17,36	R\$ 199,64	0,17%	98,82%	C
C0095	APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG	SEINFRA	Serviço	M2	4,97	R\$ 38,91	R\$ 193,38	0,17%	98,98%	C
C1151	DUCHA P/WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 90,26	R\$ 180,52	0,16%	99,14%	C
C4830	JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO	SEINFRA	Serviço	M2	0,25	R\$ 654,13	R\$ 163,53	0,14%	99,28%	C
C1047	DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS	SEINFRA	Serviço	M2	3,20	R\$ 43,32	R\$ 138,62	0,12%	99,40%	C
C3579	QUADRO DE MEDIÇÃO PADRÃO COELCE - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 131,75	R\$ 131,75	0,11%	99,52%	C
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. . PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	Serviço	M3	1,99	R\$ 60,66	R\$ 120,71	0,10%	99,62%	C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	Serviço	M2	3,50	R\$ 30,55	R\$ 106,92	0,09%	99,71%	C
C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 96,44	R\$ 96,44	0,08%	99,80%	C
C2498	TORNEIRA DE BÓIA D= 25mm (1")	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 72,48	R\$ 72,48	0,06%	99,86%	C
C2093	RALO SECO PVC RÍGIDO	SEINFRA	Serviço	UN	1,00	R\$ 69,43	R\$ 69,43	0,06%	99,92%	C
C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	Serviço	M2	2,94	R\$ 20,71	R\$ 60,89	0,05%	99,97%	C
C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	Serviço	UN	2,00	R\$ 16,39	R\$ 32,78	0,03%	100,00%	C

Subtotal até 100,0000% R\$ 115.631,93

Outros R\$ 0,00

Valor total do Orçamento R\$ 115.631,93


Osmani C. de Mendonça Jr
 Engº Civil/CREA-CE 49465-0
 RN: 061095914-0

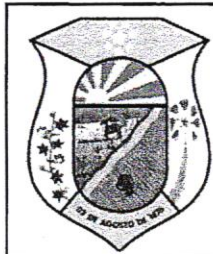


MORADA NOVA
PREFEITURA



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA
SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA - SEINFRA

Composições do BDI



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026	BDI : 23,99%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
Benefício		
S + G	Garantia/seguros	0,80%
L	Lucro	6,65%
	TOTAL	7,45%

Despesas Indiretas		
AC	Administração central	3,00%
DF	Despesas financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	4,56%

I Impostos		
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB	2,70%
	TOTAL	9,35%

BDI = 23,99%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil/CREA-CE 494690
RN: 061095914-0



MORADA NOVA
PREFEITURA



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA
SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA - SEINFRA

Encargos Sociais



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026	BDI : 23,99%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	SINAFI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	16,80%	16,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feridos	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	48,36%	19,04%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,09%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	8,58%	3,55%

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil/CREA-CE 494650
RN: 061095914-0

**TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS**

OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026	BDI : 23,99%		
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
		Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil/CREA-CE 494690
RN: 061095914-0




MORADA NOVA
PREFEITURA



PREFEITURA MUNICIPAL DE MORADA NOVA
SECRETARIA DA INFRAESTRUTURA - SEINFRA

Memorial Descritivo e Especificações Técnicas

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026															
	DESCRÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	BDI : 23,99%															
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%															
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																	

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1. C4541 PLACA PADRÃO DE OBRA, TIPO BANNER (M2)

A placa indicativa da obra deverá ser executada respeitando rigorosamente às referências cromáticas, as dimensões e os tipos de letras e logotipos do modelo apresentado pelo Órgão Público Contratante. A placa deverá ser do tipo banner conforme especificações do projeto.

1.2. C2102 RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)

Deverá ser feito o corte de vegetação miúda, arbusto de pequeno porte, capim e remoção dos entulhos. Normalmente são utilizadas foices, roçadeiras, enxadas, ciscadores etc.

1.3. C1043 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO (M3)

Deverão ser tomadas medidas adequadas para proteção contra danos aos operários e observada as prescrições da Norma – Regulamentadora NR-18 e da NBR –5682/77. Contrato, execução e supervisão de demolição. A alvenaria será demolida utilizando-se ferramentas adequadas e obedecendo aos critérios de segurança recomendado. O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirados da obra como entulho.

1.4. C1070 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Será demolido todo revestimento que estiver danificado, conforme especificado em projeto, respeitando as normas de segurança no trabalho.

1.5. C1074 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/CERÂMICAS (M2)

Deverá ser feita a remoção de revestimento cerâmico conforme especificado em projeto, respeitando as normas de segurança no trabalho.

1.6. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Será executada a retirada de portas e janelas conforme o projeto.

1.7. C1047 DEMOLIÇÃO DE COBOGÓS (M2)

O serviço especifica a demolição e remoção completa dos elementos vazados tipo cobogó, incluindo a remoção do rejuntamento ou argamassa de assentamento que os une, devendo a intervenção ser precedida de análise das estruturas remanescentes para garantir sua estabilidade durante o processo. Todas as áreas de trabalho devem estar isoladas e protegidas contra a queda de entulho, em conformidade com as NRs de segurança vigentes. A demolição será executada de forma manual e controlada, priorizando a retirada das peças (cerâmicas, concreto ou vidro) de forma íntegra, caso haja previsão de reutilização no projeto.

1.8. C1053 DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA (M2)

Será executada a demolição de estrutura metálica.

1.9. C0702 CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)


Consiste no fornecimento da mão-de-obra necessária e o ferramental apropriado para carga manual de do bota fora de material em caminhão basculante de 6m³.

1.10. C2533 TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM (M3)

O bota-fora será realizado com carga manual em caminhão basculante com 6,0 m³ de capacidade até uma distância de transporte de 5,0km. O local do bota-fora será indicado pela fiscalização.

2. MOVIMENTO DE TERRA

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil/CREA-CE 494670
RN: 061095914-0

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026															
	DESCRÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	BDI : 23,99%															
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE:</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE:	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE:	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																	

2.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

Recomendações

Antes de iniciar a escavação, o executante deverá informar-se a respeito de galerias, canalizações e cabos, na área onde serão realizados os trabalhos.

Procedimentos de execução

A escavação do solo e a retirada do material serão executados manualmente, obedecendo aos critérios de segurança recomendados.

2.2. C0095 APILOAMENTO DE PISO OU FUNDO DE VALAS C/MAÇO DE 30 A 60 KG (M2)

O apiloamento se faz manualmente com soquete (maço) de 10 à 20kg, com o objetivo unicamente de conseguir a uniformização do fundo da vala e não aumentar a resistência do solo.

2.3. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)

O aterro deverá ser executado em camadas, que após a compactação, esta deverá ter 0,20 m no máximo, de espessura. Deverá ser utilizados compactadores manuais ou compactadores vibratórios de solo, tipo placa, para uma compactação mais eficaz.

3. ESTRUTURA

3.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Na alvenaria de embasamento em tijolos cerâmicos os tijolos serão de procedência conhecida e idônea, bem cozidos, textura homogênea, compactos, suficientemente duros para o fim a que se destinam, isentos de fragmentos calcários ou outro qualquer material estranho.

3.2. C1400 FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X (M2)

A madeira compensada fornecida em placas de 110 x 220 cm reduz o número de juntas das formas e permite maior número de reuso graças ao seu revestimento com resina impermeável.

A retirada das formas deverá obedecer sempre a ordem e os prazos mínimos estipulados no artigo 71 da Norma Brasileira NB 1 atual NBR 6118.

As formas deverão ser retiradas de modo a permitir relativa facilidade de manejo dos elementos e, principalmente, sem choques. Para isso o escoramento das formas deverá apoiar-se sobre cunhas, caixas de areia ou outros elementos apropriados.

As formas deverão ser cortadas seguindo rigidamente o projeto estrutural e de formas. A precisão de colocação das formas será de, mais ou menos, 5 mm.

A posição das formas (prumo e nível) deverá ser permanentemente verificada, especialmente durante o processo de lançamento do concreto. Quando necessário, a correção deverá ser imediatamente efetuada, empregando-se cunhas, escoras e outros dispositivos apropriados.

Para a reutilização das chapas compensadas a estanqueidade das formas deverá ser feita com calafetadores de elastômero do tipo silicone.

3.3. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)

Descrição do Serviço:

Compreende o fornecimento, corte, dobra, montagem e fixação de barras de aço CA-50A de diâmetro médio (6,3 mm a 10,0 mm), destinadas à execução de armaduras longitudinais e transversais de elementos estruturais de concreto armado, como vigas, lajes, cintas e vergas, conforme projeto estrutural.

As barras deverão ser do tipo nervurada, isentas de ferrugem e defeitos, obedecendo às especificações da ABNT NBR 7480 e aos critérios de projeto definidos pela ABNT NBR 6118 (Projeto de Estruturas de Concreto – Procedimento).

O serviço inclui também a amarração com arame recozido e o posicionamento adequado com espaçadores,

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026	BDI : 23,99%
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	FONTE	VERSÃO
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PROPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

garantindo cobertura mínimo e correta distribuição das armaduras dentro do elemento estrutural.

Materiais e Equipamentos:

Barras de aço CA-50A (fyk = 500 MPa) dentro dos limites dimensionais da NBR 7480;
 Arame recozido nº 18 a 22 para amarração; espaçadores plásticos ou de argamassa conforme cobertura exigido;
 Bancadas de corte e dobra com gabaritos, torques elétricos, alicates, trenas e ferramentas de medição;
 EPI's obrigatórios: luvas de raspa, óculos, botas de segurança, capacete e protetor auricular.

Critérios de Execução:

As barras deverão ser cortadas e dobradas conforme os croquis de armação aprovados, garantindo conformidade dimensional e posicionamento exato dentro do elemento estrutural. As emendas por sobreposição devem seguir o comprimento mínimo especificado na NBR 6118, evitando desalinhamentos e sobreposição excessiva.

As armações devem ser fixadas de modo firme antes da concretagem, assegurando estabilidade durante o lançamento e vibração do concreto. Deve-se inspecionar o cobertura nominal antes da liberação do concreto, utilizando calços e espaçadores adequados.

A medição será realizada pelo peso efetivo de aço aplicado (kg), mediante comprovação em notas de fornecimento e inspeção em campo. O armazenamento das barras deve ocorrer em local coberto, sobre estrados de madeira, protegidas de intempéries e contato direto com o solo.

3.4. C0217 ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm (KG)

Descrição do Serviço:

Compreende o fornecimento, corte, dobra, posicionamento e fixação de fios ou barras de aço CA-60 de diâmetro fino (3,4 mm a 6,4 mm), utilizados em estribos, armaduras secundárias, treliças e telas para reforço de concreto armado em elementos estruturais como vigas, lajes, pilares e painéis.

O aço deverá atender às especificações da ABNT NBR 7480 (Aço destinado a armaduras para estruturas de concreto armado – Especificação), sendo do tipo nervurado, isento de ferrugem, impurezas e deformações. O corte e a conformação devem ser executados conforme desenhos de armação e croquis fornecidos pelo projeto estrutural.

Materiais e Equipamentos:

Fios de aço CA-60 (fyk = 600 MPa), devidamente certificados;
 Arame recozido nº 18 a 22 para amarração; espaçadores plásticos ou de argamassa;
 Máquinas ou bancadas de corte e dobra, gabaritos, torques elétricos, trenas, medidores de bitola e dispositivos de fixação;
 EPI's obrigatórios: luvas, capacete, óculos de proteção, botas e protetor auricular.

Critérios de Execução:

A montagem das armaduras deve seguir o detalhamento do projeto, respeitando dimensões, cobrimentos, espaçamentos e ângulos de dobra especificados. As dobras devem ser executadas a frio, utilizando gabaritos apropriados para cada bitola, sem provocar fissuras ou deformações.

As armaduras devem ser posicionadas de modo a garantir o cobertura mínimo conforme a NBR 6118, e fixadas adequadamente para evitar deslocamentos durante o lançamento e vibração do concreto.

O armazenamento das barras e fios deve ser feito em local coberto e ventilado, sobre estrados de madeira, afastado de agentes corrosivos e umidade.

A medição será feita em quilogramas (kg) efetivamente aplicados na estrutura, considerando o peso aferido nas notas de fornecimento e o controle de campo da fiscalização.


3.5. C0843 CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Os materiais componentes dos concretos deverão atender as recomendações referentes aos insumos cimento, areia, brita, água e aditivo.

Para a fabricação do concreto deverão ser atendidas as condições estabelecidas na NBR 12654- Controle tecnológico de materiais componentes do concreto, NBR 12655 Preparo, controle e recebimento de concreto, NBR 8953 - Concreto para fins estruturais classificação por grupo de resistência e NBR 6118 - Projeto e execução de obras de concreto armado.

Os equipamentos de medição, mistura e transporte deverão estar limpos e em perfeito funcionamento, para se obter melhor qualidade do produto.

O estabelecimento do traço do concreto a se adotar terá como base à resistência característica à compressão, especificada no projeto e dimensões das peças, disposições das armaduras, sistema de transporte, lançamento,

MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026
	DESCRÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	BDI : 23,99%
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
		Composições Próprias	PRÓPRIA
			HORA
			MES
			84,44%
			47,48%
			92,17%
			53,50%
			0,00%
			0,00%

adensamento, condições de exposição e de uso, previstos para a estrutura.

Junto com o traço estabelecido deverão ser fornecidas as seguintes informações:

- resistência característica à compressão que se pretende atender;
- tipo e classe do cimento;
- condição de controle;
- características físicas dos agregados;
- forma de medição dos materiais;
- idade de desforma;
- consumo de cimento por m³
- consistência medida através do "slump",
- quantidades de cada material que será medida de cada vez;
- tempo de início de pega.

Deverão ser realizados ensaios de consistência do concreto, através do abatimento do tronco de cone ou teste do "slump", de acordo com a NBR 7223 - Determinação da consistência pelo abatimento do tronco de cone, sempre que:

- iniciar-se a produção do concreto (primeira amassada);
- reiniciar-se a produção após intervalo de concretagem de duas horas;
- houver troca de operadores;
- forem moldados corpos de prova;

A modificação do traço, para ajuste da consistência, só poderá ser feita por – técnico qualificado para tal.

Para controle da resistência deverão ser moldados corpos de prova com o concreto recém-produzido, de acordo com o que prevê a NBR 12655 - Preparo, controle e recebimento de concreto e NBR 5738 - Moldagem e cura dos corpos-prova de concreto cilíndricos ou prismáticos.

O concreto produzido deverá ser utilizado antes do início da pega. Na falta de conhecimento laboratorial, pode-se estabelecer um tempo máximo de 1 h 30 min, desde que haja constante homogeneização, podendo esse tempo ser modificado pela ação de aditivos.

Na medição dos materiais o cimento deverá ser medido em massa, podendo ser adotado o valor de 50 kg por saco, a água de amassamento medida em volume por dispositivo dosador e os agregados medidos em volume. A umidade dos agregados deverá ser determinada pelo menos três vezes ao dia para correção da quantidade de água de amassamento. O volume, de agregado miúdo corrigido através da sua curva de inchamento. Para cada amassada os agregados deverão ser medidos utilizando-se um número inteiro de caixas ou padiolas, dimensionadas com esse fim, para cada um dos agregados, e com massa inferior a 70 kg depois de -cheias.

3.6. C1604 LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Lançamento do concreto em estruturas de concreto armado.

Recomendações

O concreto deverá ser lançado logo após o amassamento, não sendo permitido, entre o fim deste e o do lançamento, intervalo superior a uma hora. Se for utilizada agitação mecânica, esse prazo poderá ser contado a partir do fim da agitação. Caso seja utilizado retardadores de pega, o prazo poderá ser aumentado de acordo com as características do aditivo.

Para os lançamentos que tenham de ser feitos a seco, em recintos sujeitos à penetração de água, deverão ser tomadas as precauções necessárias, para que não haja água no local em que o concreto será lançado, nem possa o concreto fresco vir a ser por ela lavado.


Deverão ser tomados cuidados especiais, quando o lançamento do concreto se der em ambiente com temperatura inferior a 10° C ou superior a 40° C.

Procedimentos de Execução

Os concretos deverão ser lançados imediatamente após o amassamento e não poderá ser utilizado o concreto depois de iniciada a pega. Os concretos amassados deverão ser lançados sem interrupção de trabalho.

O concreto deverá ser lançado o mais perto possível de sua posição final, evitando-se incrustação de argamassa nas paredes das formas e nas armaduras.

Deverão ser tomadas precauções para manter a homogeneidade do concreto. A altura de queda livre não poderá ultrapassar 2 m. Para peças estreitas e altas, o concreto deverá ser lançado janelas abertas na parte lateral, ou por meio de funis ou trombas.

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026															
	DESCRÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	BDI : 23,99%															
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																	

4. ALVENARIA DE VEDAÇÃO

4.1. C0073 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Execução de alvenaria de 02 vezes com tijolos cerâmicos furados.

Características

A alvenaria deverá ser executada conforme as recomendações da NBR 8545 da ABNT e nas dimensões e nos alinhamentos indicados no projeto executivo. A espessura da alvenaria sem revestimento será de 9,0 mm que corresponde à largura do componente especificado.

Recomendações

Para o levante da alvenaria, argamassa deverá ser plástica e ter consistência para suportar o peso dos tijolos e mantê-los alinhados por ocasião do assentamento. O traço deverá ser determinado em função das características dos materiais locais. Como dosagem inicial, recomendase a proporção 1:2:8 em volume, sendo uma parte de cimento, duas de cal e 8 partes de areia média ou grossa. O traço deverá ser ajustado experimentalmente observando-se a característica da argamassa quanto a trabalhabilidade.

Adições poderão ser utilizadas, desde que tenham compatibilidade com os aglomerantes empregados na fabricação da argamassa e com o tijolo. Para o seu uso deverá se ensaios prévios e, caso se aplique, seguir as recomendações do fabricante.

As dimensões do tijolo cerâmico furado, especificado neste item, deverão corresponder às dimensões padronizadas na NBR 5711 da ABNT. As demais características do componente cerâmicos deverão atender às condições especificadas na NBR 7171 da ABNT.

Para o assentamento, os tijolos deverão estar umedecidos, de modo a evitar a absorção de água da argamassa e não prejudicar sua aderência.

Nas obras com estrutura de concreto armado, a alvenaria deverá ser interrompida abaixo das vigas ou lajes e o preenchimento deste espaço deverá ser executado de acordo com as instruções constantes na NBR 8545 da ABNT.

Os procedimentos para colocação de vergas, contra-vergas, elementos auxiliares de concreto, parapeito e peças para fixação de batentes e rodapés e execução de oitão deverão atender as recomendações da NBR 8545 da ABNT.

Procedimentos de Execução

O serviço será iniciado preferencialmente pelos cantos, com os tijolos assentados sobre uma camada de argamassa previamente estendida, alinhados pelo seu comprimento. Caso as dimensões dos tijolos a empregar obrigarem a pequena alteração desta espessura, as modificações nas plantas serão feitas pelo empreiteiro, sujeitas a aprovação da fiscalização, não implicando porém qualquer alteração no valor do contrato.

Deverá ser utilizado o prumo de pedreiro para o alinhamento vertical da alvenaria; entre dois cantos ou extremos já levantados esticarse-á uma linha que servirá de guia, garantindo-se o prumo e horizontalidade da fiada.


As juntas entre os tijolos deverão estar completamente cheias, com espessura de 10 mm. Em alvenarias aparentes estas juntas poderão ser frisadas. As juntas verticais não deverão coincidir entre fiadas contínuas de modo a garantir a amarração dos tijolos. No caso de assentamento dos tijolos com juntas verticais contínuas (juntas a prumo), será obrigatório o uso de armaduras longitudinais, situadas na argamassa de assentamento, distanciadas cerca de 60 mm na altura.

5. ESQUADRIAS

5.1. Janela de Alumínio/Vidro

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil/CREA-CE 494690
RN: 061095914-0

5.1.1. C4830 JANELA BASCULANTE EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL, EXCLUSIVE VIDRO (M2)

MEMORIAL DESCRITIVO																			
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026																
	DESCRİÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	BDI : 23,99%																
	LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA																	
	CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																	
			<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES																
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%																
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%																
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%																

Será instalada a janela basculante em alumínio conforme o projeto.

5.2. Portão de Ferro

5.2.1. C1999 PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO (M2)

Será instalado o portão de ferro, conforme o projeto. O assentamento será iniciado posicionando-se o batente na altura, de acordo com o nível do piso fornecido. O batente será alinhado em função dos revestimentos da parede do sentido do piso a folha da esquadria. O batente será posicionado no vão e chumbado na alvenaria com argamassa de cimento e areia no traço 1:3.

5.3. Portas de Alumínio

5.3.1. C1967 PORTA DE ALUMÍNIO ANODIZADO COMPACTA (M2)

Porta de alumínio anodizado compacta, com metragem e ambiente a ser instalada indicada em projeto arquitetônico.

6. COBERTURA

6.1. C2201 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

Será executado com telha cerâmica colonial, de primeira qualidade e bem cozidas, apresentando uma boa uniformidade e na execução será exigido um perfeito alinhamento das telhas, não podendo as mesmas apresentar desencontros ou desníveis, não sendo aceitas pela FISCALIZAÇÃO peças que apresentarem qualquer tipo de defeito.

6.2. C4459 MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO) (M2)

Todo madeiramento será executado com madeira nova em Maçaranduba ou similares e constituído por todos os elementos necessários para o devido apoio e fixação das telhas, incluindo cumeeiras, terças, caibros, ripas, etc., de acordo com o tipo da telha e concepção do Projeto.

6.3. C0387 BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

O enchimento feito com argamassa de cimento ou de cal, no espaço compreendido entre a telha capote e as duas telhas calhas do beiral de uma coberta em telha colonial.

6.4. C2249 RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm (M)

Elemento de fibrocimento, utilizado no arremate dos encontro do telhado com paramento vertical paralelo à extremidade superior da telha.

Recomendações

O rufo será sobreposto às telhas e fixado à terça por meio de parafusos com rosca soberba, de dimensões 8mm x 110 mm ou ganchos com rosca, especificados na NBR 8055 da ABNT, com um conjunto de vedação constituído de uma arruela metálica e uma arruela elástica. A sobreposição mínima será de 14 cm. A distância entre o paramento vertical e a terça será determinada em função do comprimento da aba do rufo e a inclinação do telhado. A aba plana deverá ficar livre e com uma folga de 20 mm, no mínimo, do paramento vertical. A vedação será completada com um contra-rufo metálico que protegerá a ligação entre o rufo e o paramento. Durante a montagem e manutenção do telhado, não pisar diretamente sobre as telhas. O caminhamento deverá ser feito sobre tábuas, que se apoiem nas terças. Será aconselhável o uso de máscara pelo operador durante o corte dos cantos e perfuração das peças.

Procedimentos de Execução

A montagem deverá ser feita após a colocação das telhas, no sentido contrário ao dos ventos predominantes na

MEMORIAL DESCRITIVO																	
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026	BDI : 23,99%														
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES														
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%														
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%														
Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%														
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA																
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA																
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																

região. Nos cantos de encontro entre rufos e telhas, as duas peças intermediárias deverão ser cortadas em seus cantos justapostos. O corte será feito segundo a hipotenusa de um triângulo retângulo de catetos respectivamente iguais aos recobrimentos longitudinal e lateral, e preferencialmente antes de elevação da peça para o telhado. O furo para colocação do elemento de fixação deverá ser feito com broca, nas 2ª e 5ª ou 6ª ondas, com diâmetro de 13 mm e estar sempre na crista de onda e distante, no mínimo de 5 cm da borda da peça. Na terça de madeira, o furo deverá ter diâmetro de 7,5 mm. Os elementos deverão ser colocados de tal modo que possibilite a livre dilatação das telhas. O aperto do parafuso ou da porca do gancho ou pino deverá ser apenas suficiente para assentar a vedação em todo o seu contorno, sem deformá-lo.

6.5. C2425 TELHA DE ALUMÍNIO C/ MIOLO POLIURETANO, TRAPEZOIDAL + LISA (M2)

Fornecimento e instalação de telha de alumínio com núcleo em poliuretano (PU), modelo trapezoidal + lisa, com isolamento térmico e acústico, conforme especificações do projeto. A instalação deverá ser realizada com fixadores adequados, respeitando o recobrimento mínimo entre telhas, inclinação da cobertura e demais exigências das normas técnicas vigentes. O serviço deve assegurar estanqueidade, resistência mecânica e durabilidade do sistema de cobertura.

6.6. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS (M2)

Este serviço compreende todos os materiais (perfis, parafusos, solda, chumbadores, rebites, conectores, pinos, adesivos químicos, solda), fabricação, tratamento, pintura, equipamentos e mão-de-obra necessários à execução dos serviços, incluindo carga, transporte, descarga, montagem, içamento e colocação final, bem como peças complementares, andaimes, limpeza final e demais serviços complementares.

As fixações com a estrutura metálica de cobertura devem ser feitas conforme descritas na sequência de execução, conforme especificação e detalhamento de projeto. Deve-se verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto. Posicionar as terças conforme previsto no projeto, conferindo distância entre tesouras, pontaletes ou outros apoios, declividade da cobertura, extensão do pano, distanciamento, esquadro e paralelismo entre as terças. Fixar as terças na estrutura de apoio, utilizando solda. Lixar as soldas de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção na cobertura.

7. REVESTIMENTO DE PAREDE E TETO

7.1. Preparo das Paredes para Receber Pinturas

7.1.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida a ser constituída de areia, predominantemente grossa, com dimensão máxima entre 2,4 e 6,3 mm.

O chapisco deverá apresentar espessura máxima de 5 mm, textura aberta com superfície irregular e descontínua, de forma a permitir a visualização de pequenas áreas da base.


A argamassa de chapisco deverá ser preparada de acordo com as recomendações constantes neste Caderno de Encargos.

O procedimento de execução do chapisco deverá obedecer ao previsto na NBR 7200 - Revestimentos de paredes e tetos com argamassas – materiais, preparo, aplicação e manutenção.

O chapisco deverá ser aplicado sobre as bases que não apresentem condições adequadas de aderência, como as bases lisas, densas pouco porosas e de baixa capacidade de sucção. Deverão ser chapiscadas, também, as bases que apresentem sucção heterogênea.

Produtos adesivos poderão ser adicionados à argamassa de chapisco, para melhorar as condições de aderência, desde que compatíveis com o cimento empregado e com o material da base.

As bases de revestimento deverão atender às condições de planeza, prumo e nivelamento, fixadas pela especificação da norma brasileira.

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026 BDI : 23,99%															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA																	
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																	

Para aplicação do chapisco, a base deverá estar limpa, livre de pó, graxas, óleos, eflorações, materiais soltos, ou quaisquer produtos que venham prejudicar a aderência.
 Quando a base apresentar elevada absorção, deverá ser suficientemente molhada.
 A aplicação do chapisco deverá ser realizada através de aspersão vigorosa da argamassa, continuamente sobre to a área da base, que se pretende revestir.

7.1.2. C3037 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:4 (M2)

Procedimentos de execução:

O reboco deverá ser iniciado somente 21 dias após a conclusão do emboço, se a argamassa for de cal, e 7 dias se for mista (cimento e cal) ou de cimento.

A espessura da camada de reboco deverá ter no máximo 5 mm.

O plano de revestimento será determinado através de pontos de referências, dispostos de forma tal, que a distância entre eles seja compatível com o tamanho da desempenadeira, a ser utilizada. Nesses pontos, deverão ser fixados taliscas de madeira ou cacos planos de material cerâmico, usando-se para tanto, argamassa idêntica a que será empregada no revestimento.

Uma vez definido o plano de revestimento, deverá ser feito o preenchimento de faixas entre as taliscas, empregando-se argamassa que será sarrafiada, constituindo as guias ou mestras.

Estando a área preenchida por argamassa, deverá ser feita a retirada do excesso e regularização da superfície, pela passagem da desempenadeira. Em seguida, deverão ser preenchidas as depressões, mediante novos lançamentos de argamassa, nos pontos necessários, repetindo-se a operação, até conseguir uma superfície cheia e homogênea.

O acabamento final deverá ser executado de acordo com o tipo de textura desejado.

7.2. Preparo das Paredes para Receber Revestimento Cerâmico

7.2.1. C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

A argamassa de chapisco deverá ter consistência fluida a ser constituída de areia, predominantemente grossa, com dimensão máxima entre 2,4 e 6,3 mm.

O chapisco deverá apresentar espessura máxima de 5 mm, textura aberta com superfície irregular e descontínua, de forma a permitir a visualização de pequenas áreas da base.

A argamassa de chapisco deverá ser preparada de acordo com as recomendações constantes neste Caderno de Encargos.

O procedimento de execução do chapisco deverá obedecer ao previsto na NBR 7200 - Revestimentos de paredes e tetos com argamassas – materiais, preparo, aplicação e manutenção.

O chapisco deverá ser aplicado sobre as bases que não apresentem condições adequadas de aderência, como as bases lisas, densas pouco porosas e de baixa capacidade de sucção. Deverão ser chapiscadas, também, as bases que apresentem sucção heterogênea.

Produtos adesivos poderão ser adicionados à argamassa de chapisco, para melhorar as condições de aderência, desde que compatíveis com o cimento empregado e com o material da base.

As bases de revestimento deverão atender às condições de planeza, prumo e nivelamento, fixadas pela especificação da norma brasileira.

Para aplicação do chapisco, a base deverá estar limpa, livre de pó, graxas, óleos, eflorações, materiais soltos, ou quaisquer produtos que venham prejudicar a aderência.

Quando a base apresentar elevada absorção, deverá ser suficientemente molhada.


A aplicação do chapisco deverá ser realizada através de aspersão vigorosa da argamassa, continuamente sobre to a área da base, que se pretende revestir.

7.2.2. C1220 EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Os emboços só serão iniciados após completa pega de argamassa das alvenarias e chapisco. Os emboços deverão ser apurados e nivelados com espessura mínima de 15 mm, desempenados com régua de alumínio ou madeira.

A argamassa de emboço deverá ter consistência adequada ao uso, compatível ao processo de aplicação (manual ou mecânica), constituída de areia média, com dimensão máxima < 2,4mm.

A argamassa de emboço deverá ser preparada de acordo com as recomendações constantes neste caderno de

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026 BDI : 23,99%															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00% 0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias		PROPRIA
FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Próprias		PROPRIA	0,00% 0,00%															
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA																	
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																	

encargos.

A base a receber o emboço deverá estar irregular. Caso apresente irregularidades superficiais superiores a 10 mm, como depressões, furos, rasgos, eventuais excessos de argamassa das juntas da alvenaria ou outras saliências, deverão ser reparados antes de iniciar o revestimento.

Os rasgos, efetuados para a instalação das tubulações, deverão ser corrigidos pela colocação de tela metálica galvanizada, ou enchimento com cacos de tijolos ou blocos.

O procedimento de execução do emboço deverá obedecer ao previsto na nbr 7200 - revestimentos de paredes e tetos com argamassas - materiais, preparo, aplicação e manutenção.

O emboço deverá aderir bem ao chapisco ou à base de revestimento. Deverá possuir textura e composição uniforme, proporcionar facilidade na aplicação manual ou no processo mecanizado. O aspecto e a qualidade da superfície final deveram corresponder à finalidade de aplicação.

7.2.3. C4445 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Será instalada cerâmica esmaltada retificada c/ arg. Pré-fabricada com dimensões acima de 30x30cm conforme especificado no projeto e no memorial de cálculo.

7.2.4. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Descrição do serviço:

Execução de rejuntamento em revestimentos cerâmicos de grandes dimensões (superiores a 30x30 cm), com juntas de até 2 mm, utilizando argamassa de rejunte pré-fabricada. O serviço abrange a preparação das juntas, aplicação do material e limpeza final da superfície.

Materiais empregados:

Argamassa para rejuntamento pré-fabricada, tipo cimentícia ou epóxi, conforme especificação do fabricante e do ambiente de aplicação (interno/externo).

Espátulas de borracha e esponjas umedecidas, adequadas à aplicação do produto.

Água limpa, para preparo e acabamento do rejunte (quando aplicável).

Critério de execução:

O rejuntamento deve ser iniciado somente após a cura completa da argamassa de assentamento (mínimo 72 horas).

As juntas devem estar limpas, secas e livres de resíduos antes da aplicação.

Aplicar o rejunte de forma uniforme, preenchendo completamente as juntas, removendo o excesso com esponja úmida antes da secagem total.

Evitar tráfego sobre o piso até o tempo de cura indicado pelo fabricante.

Realizar limpeza final com pano macio e produto neutro, sem uso de abrasivos.

7.3. Preparo do Teto para Receber a Pintura

7.3.1. C0781 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:4 P/ TETO (M2)

O chapisco será executado sobre superfície de teto previamente limpa, isenta de poeira, óleos, graxas ou materiais soltos, com a finalidade de proporcionar aderência adequada às camadas posteriores de revestimento.


A argamassa será preparada com cimento e areia média sem peneirar, no traço volumétrico 1:4, aplicada manualmente ou mecanicamente, de forma uniforme, garantindo a adequada rugosidade da superfície. Após a aplicação, o chapisco deverá apresentar boa aderência, cobrindo integralmente a área prevista, conforme as normas técnicas vigentes e as boas práticas da engenharia.

7.3.2. C3035 REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR TRAÇO 1:6, ESP=20 mm P/ TETO (M2)

O reboco será executado sobre o chapisco previamente aplicado e curado, utilizando argamassa de cimento e areia sem peneirar, no traço volumétrico 1:6, com espessura média de 20 mm.

A aplicação deverá garantir superfície plana, regular e bem acabada, respeitando prumo, alinhamento e nivelamento, proporcionando adequado acabamento final e condições satisfatórias para posterior pintura ou outro tipo de revestimento.

Após a execução, o reboco deverá apresentar boa aderência, uniformidade e ausência de fissuras ou desagregações, atendendo às normas técnicas da ABNT e às boas práticas da engenharia.

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026															
	DESCRÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	BDI : 23,99%															
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FORTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Próprias</td> <td>PROPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%
FORTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%															
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																	

8. PISO

8.1. C3025 PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO (M3)

Descrição do serviço:

Execução de piso morto em concreto simples com resistência característica à compressão de 13,5 MPa, destinado à regularização e nivelamento de superfícies antes da aplicação de revestimentos. O serviço compreende o preparo, lançamento, adensamento e acabamento superficial do concreto.

Materiais empregados:

Concreto fck = 13,5 MPa, dosado em central ou preparado em obra conforme traço especificado.
Cimento Portland CP II ou equivalente, areia média lavada, brita 0 ou 1 e água potável.
Desmoldantes e aditivos plastificantes (quando especificados em projeto).
Ferramentas e equipamentos adequados para mistura, transporte, adensamento e acabamento do concreto.

Critério de execução:

A base deve estar devidamente limpa, umedecida e regularizada antes do lançamento do concreto.
O concreto deve ser lançado de forma contínua, evitando juntas frias e segregação dos materiais.
O adensamento deve ser feito com vibrador de imersão ou soqueteamento manual, garantindo a eliminação de vazios.
O acabamento superficial deve ser desempenado, garantindo planicidade e nivelamento conforme projeto.
Deve-se assegurar a cura úmida do concreto por, no mínimo, 7 dias, evitando fissuração e retração excessiva.
O piso só poderá receber revestimento após atingir a resistência mínima especificada.

8.2. C2181 REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm (M2)

Descrição do serviço:

Execução de camada de regularização em base de concreto ou alvenaria, utilizando argamassa de cimento e areia média sem peneirar, com espessura média de 3 cm, visando corrigir irregularidades superficiais, nivelar e preparar a área para posterior aplicação de revestimentos, impermeabilizações ou pisos.

Materiais empregados:

Cimento Portland tipo CP II ou equivalente;
Areia média lavada, sem necessidade de peneiramento;
Água limpa, isenta de impurezas, para o preparo da argamassa;
Eventual aditivo plastificante ou impermeabilizante, quando especificado em projeto.

Critério de execução:

Limpar e umedecer previamente a base de aplicação, removendo poeira, óleos, graxas e materiais soltos;
Preparar a argamassa no traço 1:3 (cimento:areia, em volume), com consistência adequada para aplicação manual;
Lançar e espalhar a argamassa sobre a base, formando camada uniforme com espessura média de 3 cm;
Nivelar e desempenar com régua metálica e desempenadeira, garantindo superfície firme, regular e com caimentos adequados;
Manter a cura úmida da camada por, no mínimo, 3 dias consecutivos;
Proteger a regularização contra impactos, sol direto e secagem rápida antes da aplicação dos revestimentos finais.

8.3. C3001 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Descrição do serviço:

Assentamento de revestimento cerâmico esmaltado retificado, com área superior a 900 cm² (peças maiores que 30x30 cm), aplicado em pisos de áreas internas ou externas, conforme especificações do projeto. O serviço inclui preparo da base, assentamento com argamassa colante industrializada e rejuntamento final.

Materiais empregados:

Placas cerâmicas esmaltadas retificadas, de classe PEI-5 (alta resistência à abrasão), dimensões e padrão conforme projeto.
Argamassa colante tipo AC-II ou AC-III, pré-fabricada, conforme NBR 14081 e adequada às condições de uso

MEMORIAL DESCRITIVO			
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026	
		BDI : 23,99%	
DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	FORTE	VERSÃO
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA	HORA	MES
		SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE	Composição Propria	PROPRIA

(interno/externo).

Rejunte cimentício flexível ou epóxi, compatível com o tipo de cerâmica e ambiente.

Espaçadores plásticos e niveladores, quando necessários.

Critério de execução:

Verificar se a base está limpa, firme, nivelada e sem contaminantes que prejudiquem a aderência.

Aplicar a argamassa colante com desempenadeira dentada adequada ao tamanho da placa, garantindo dupla colagem (base e verso da peça) para placas grandes.

As juntas de assentamento devem respeitar no mínimo 2 mm, com perfeito alinhamento e nivelamento das peças.

O rejuntamento deve ser realizado após a cura completa da argamassa (mínimo 72 horas).

A limpeza final deve ser feita com produtos neutros, evitando materiais abrasivos.

8.4. C1123 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

O rejuntamento será feito com argamassa pré-fabricada sendo terminantemente vetado o acréscimo de cal à pasta. Com pano úmido, retirar-se-á o excesso de pasta, concluindo-se a limpeza com um pano seco.

8.5. 94990 EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 (M3)

Será executado calçadas de concreto ou piso de concreto, conforme demarcado em projeto com concreto moldado in loco, usinado, acabamento convencional, não armado.

9. PINTURA

9.1. Pintura das Paredes Internas

9.1.1. C1615 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)

As paredes da edificação receberão tinta látex, em cor a ser definida pela contratante, em duas demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas paredes, as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito. Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, panos, etc. O acabamento do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme, quanto a textura, tonalidade e brilho, sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos, etc.

9.2. Pintura das Paredes Externas


9.2.1. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)

As paredes da edificação externas receberá tinta látex, em cor a ser definida pelo consórcio público de saúde, em duas demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas paredes, as pinturas deverão compreender toda altura do pé direito. Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (vidros, pisos, mobiliários, etc.), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, panos, etc. O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme, quanto a textura, tonalidade e brilho, sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos, etc.

9.3. Pintura para Teto

9.3.1. 88488 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Osmanir C. de Mendonça Jr
Engº Civil/CREA-CE 494690
RN: 061095914-0

MEMORIAL DESCRITIVO																		
	OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	DATA : 27/01/2026 BDI : 23,99%															
	DESCRIÇÃO:	REFORMA E AMPLIAÇÃO DE PRÉDIO PÚBLICO COM ADAPTAÇÃO PARA ALOJAMENTO DA POLÍCIA MILITAR DE MORADA NOVA NO DISTRITO DE UIRAPONGA	<table border="1"> <thead> <tr> <th>FONTE</th> <th>VERSÃO</th> <th>HORA</th> <th>MES</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SEINFRA</td> <td>028.1 COM DESONERAÇÃO</td> <td>84,44%</td> <td>47,48%</td> </tr> <tr> <td>SINAPI</td> <td>2025/12 COM DESONERAÇÃO</td> <td>92,17%</td> <td>53,50%</td> </tr> <tr> <td>Composições Prioritárias</td> <td>PRÓPRIA</td> <td>0,00%</td> <td>0,00%</td> </tr> </tbody> </table>	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%	Composições Prioritárias	PRÓPRIA	0,00%
FONTE	VERSÃO	HORA	MES															
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%															
SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%															
Composições Prioritárias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%															
LOCAL:	DISTRITO DE UIRAPONGA																	
CLIENTE:	PREFEITURA DE MORADA NOVA/CE																	

O teto da edificação receberá tinta látex acrílica, em cor a ser definida pela prefeitura, em duas demãos, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura, para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, panos, etc. O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme, quanto a textura, tonalidade e brilho, sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por perfurações de pregos, rasgos para instalação de eletrodutos, etc.

9.4. Pintura das Esquadrias

9.4.1. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Descrição do serviço:

Serviço de pintura de esquadrias metálicas (ferro) com aplicação de duas demãos de tinta esmalte sintético, para proteção contra corrosão e acabamento decorativo. O serviço inclui preparo da superfície metálica, aplicação de fundo anticorrosivo, pintura e acabamento final conforme as especificações do projeto.

Materiais empregados:

Tinta esmalte sintético, acabamento brilhante, acetinado ou fosco, cor conforme especificação do projeto.

Fundo anticorrosivo ou primer zarcão, aplicado previamente para proteção contra oxidação.

Solvente adequado (aguarrás mineral) para diluição da tinta e limpeza das ferramentas.

Ferramentas e equipamentos: pincéis, rolos de espuma, bandejas, panos, lixas para metal e materiais de proteção (fitas, lonas, plásticos).

Critério de execução:

As superfícies metálicas devem estar limpas, secas e livres de ferrugem, graxa, tinta antiga solta ou pó.

Executar lixamento ou escovamento da área, removendo impurezas e pontos de oxidação.

Aplicar uma demão de fundo anticorrosivo em toda a superfície, garantindo cobertura uniforme.

Após a secagem, aplicar duas demãos de tinta esmalte sintético, respeitando o intervalo de secagem entre as camadas conforme instrução do fabricante.

O lixamento leve entre demãos é recomendado para melhor aderência e acabamento liso.

O resultado final deve apresentar superfície uniforme, sem escorrimentos, bolhas ou manchas, com brilho e cobertura homogêneos.

A pintura deve ser executada em ambiente ventilado e protegido de poeira e umidade durante a aplicação e secagem.

9.4.2. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Recomendação

Deve-se preparar a superfície da madeira antes do emassamento, quando for o caso, através do aparelhamento com lixa de madeira. O emassamento das esquadrias é indicado para corrigir imperfeições em superfícies de madeira, tornando-se lisas. Deves-se usar massa a óleo com grande poder de enchimento, de boa aderência e que seja fácil de lixar.

Para esse serviço recomendase que a aplicação seja feita em recintos fechados, quando possível, para evitar que partículas de pó adiram à tinta.

Procedimentos de execução

Para a execução do serviço de emassamento, se for o caso, a superfície da madeira já deve estar preparada e se a madeira for nova é recomendável aplicar uma demão de fundo sintético nivelador. A massa deve então ser aplicada em camadas finas e sucessivas até o nivelamento total da superfície, observando o intervalo de 8 horas, entre demãos no lixamento.

Para aplicar a tinta a óleo ou esmalte sintético, sobre a madeira, deve-se, primeiro, verificar as condições das peças, ou seja, as peças devem estar secas, isentas de óleos, graxas, sujeiras, resinas, resíduos de serragem e outras contaminantes. Deve-se então aplicar a primeira demão de acordo com as orientações técnicas e recomendações do fabricante. Depois de 12 a 24 horas de secagem, aplica-se a segunda demão de trinta, sendo que o acabamento final deve se apresentar uniforme, sem falhas, manchas ou imperfeições.