



Termo de Responsabilidade Técnica - TRT
Lei nº 13.639, de 26 de MARÇO de 2018

CRT 02

TRT OBRA / SERVIÇO
Nº CFT2606187828

Conselho Regional dos Técnicos Industriais 02

INICIAL

1. Responsável Técnico(a)
DAVI RODRIGUES CAVALCANTE
Título profissional: **TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES** Registro: **04277581307**

2. Contratante
Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU** CPF/CNPJ: **07.810.468/0001-90**
Logradouro: **AVENIDA AV. RUI BARBOSA** Nº: **S/N**
Complemento: Bairro: **SÃO SEBASTIÃO**
Cidade: **IGUATU** UF: **CE** CEP: **63500000** FL. Nº: **27**
País: **Brasil** RÚBRICA: **6**
Telefone: Email: Contrato: **Não especificado** Celebrado em:
Valor: **R\$ 1.500,00** Tipo de contratante: **PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO**
Ação Institucional: **NENHUM**

3. Dados da Obra/Serviço
Logradouro: **RUA EDUARDO LAVOR** Nº: **355**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **IGUATU** UF: **CE** CEP: **63500127**
Telefone: Email: Coordenadas Geográficas: **Latitude: -6.359729 Longitude: -39.294891**
Data de Início: **28/08/2026** Previsão de término: **04/09/2026**
Finalidade: **Saúde**
Proprietário(a): **JOSÉ ELPIDIO CAVALCANTE** CPF/CNPJ: **031.078.413-15**

4. Atividade Técnica
1 - DIRETA Quantidade Unidade
18 - VISTORIA > CFT -> OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL -> #3161 - RELATÓRIO 288,120 m²
TÉCNICO DE VISTORIA EM EDIFICAÇÃO DE ALVENARIA.

Após a conclusão das atividades técnicas o(a) profissional deverá proceder a baixa deste TRT

5. Observações
TERMO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA REFERENTE A LAUDO DE VISTORIA DE UM IMÓVEL PARA LOCAÇÃO, SITUADO À RUA EDUARDO LAVOR, 355, CENTRO, IGUATU-CE, PARA FUNCIONAMENTO DE EQUIPAMENTOS DA REDE MUNICIPAL DE SAÚDE: FARMÁCIA MUNICIPAL, LABORATÓRIO DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE E CENTRO DE SAÚDE DA MULHER.

6. Informações Adicionais
Valor do TRT: **R\$ 68,17** Pago em: **28/08/2026** Boleto: **8264313502**
Registrada em: **28/08/2026**

7. Assinaturas
Declaro serem verdadeiras as informações acima

DAVI RODRIGUES
CAVALCANTE:04277581307
Assinado de forma digital por DAVI RODRIGUES CAVALCANTE:04277581307
Dados: 2026.08.31 09:23:28 -03'00'
Responsável Técnico: **DAVI RODRIGUES CAVALCANTE**
CPF: **042.775.813-07**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE IGUATU**
CNPJ: **07.810.468/0001-90**





LAUDO DE AVALIAÇÃO DE IMÓVEL PARA LOCAÇÃO

OBJETIVO

Avaliar a adequação do imóvel à necessidade de uso como habitação temporária para funcionários e atividades dos seguintes equipamentos da rede municipal de saúde de Iguatu: FARMÁCIA MUNICIPAL, LABORATÓRIO DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE E CENTRO DE SAÚDE DA MULHER.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Endereço: Rua Eduardo Lavor, 355, Centro, Iguatu – CE

Composição: Edificação comercial de pavimento térreo, com área construída de 288,12 m², composta de treze salas, cinco banheiros, três circulações e uma área de serviço.

1. ACABAMENTOS

PISO

Classificação da análise:

☐ Ruim

☐ Regular

☒ Bom

Observações: O piso e o rodapé em revestimento cerâmico dos ambientes internos se encontram em boas condições de conservação. O piso cimentado da área de serviço também encontra-se bem conservado.

PAREDE

Classificação da análise:

☐ Ruim

☐ Regular

☒ Bom

Observações: O acabamento em pintura e o revestimento cerâmico das paredes apresentam bom estado de conservação.

TETO

Classificação da análise:

☐ Ruim

☐ Regular

☒ Bom

Observações: O acabamento em pintura do forro de gesso está bem conservado.

ÁREAS ÚMIDAS

Classificação da análise:

☐ Ruim

☐ Regular

☒ Bom

Observações: O acabamento de piso, parede e teto dos banheiros está em bom estado de conservação.

ESQUADRIAS

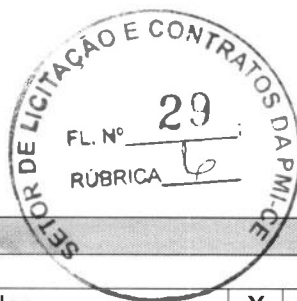
Classificação da análise:

☐ Ruim

☐ Regular

☒ Bom

Observações: As portas de madeira e de vidro e janelas de metal e vidro se encontram em boas condições de uso.



LOUÇAS E ACESSÓRIOS			
Classificação da análise:			
☐ Ruim	☐ Regular	☒ Bom	
Observações: As louças, metais e acessórios dos banheiros se encontram bem conservados e em bom funcionamento.			

COBERTURA			
Classificação da análise:			
☐ Ruim	☐ Regular	☒ Bom	
Observações: A cobertura possivelmente apresenta bom estado de conservação, já que não foram identificadas infiltrações no teto.			

2. CONFORTO AMBIENTAL

VENTILAÇÃO NATURAL			
Classificação da análise:			
☐ Ruim	☒ Regular	☐ Bom	
Observações: Apenas alguns ambientes dispõem de janelas que promovem uma ventilação natural satisfatória.			

ILUMINAÇÃO NATURAL			
Classificação da análise:			
☐ Ruim	☒ Regular	☐ Bom	
Observações: Apenas alguns ambientes dispõem de aberturas suficientes que promovem uma boa iluminação natural.			

3. INFRAESTRUTURA

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
Classificação da análise:			
☐ Ruim	☐ Regular	☒ Bom	
Observações: As instalações elétricas estão em boas condições de uso, e o acabamento elétrico, como lâmpadas, tomadas e interruptores, encontram-se conservados e em bom funcionamento.			

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
Classificação da análise:			
☐ Ruim	☐ Regular	☒ Bom	
Observações: As instalações hidráulicas apresentam bom estado de conservação.			

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			
Classificação da análise:			
☐ Ruim	☐ Regular	☒ Bom	
Observações: As instalações sanitárias se encontram em boas condições de uso.			

4. ACESSIBILIDADE

RAMPAS E ACESSOS			
Classificação da análise:			
☐ Ruim	☐ Regular	☒ Bom	
Observações: Há rampa de acessibilidade na entrada da edificação.			



5. CONCLUSÃO

AVALIAÇÃO GERAL

Classificação da análise:

☐ Ruim	☐ Regular	☒ Bom
-------------------------------	----------------------------------	---

O imóvel atende as condições mínimas de uso como habitação temporária para funcionários e atividades dos seguintes equipamentos da rede municipal de saúde de Iguatu-CE: FARMÁCIA MUNICIPAL, LABORATÓRIO DE VIGILÂNCIA EM SAÚDE E CENTRO DE SAÚDE DA MULHER.

IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Iguatu-CE, 31 de agosto de 2026.

DAVI RODRIGUES
CAVALCANTE:0427
7581307

Assinado de forma digital por
DAVI RODRIGUES
CAVALCANTE:04277581307
Dados: 2026.08.31 09:27:23
-03'00'

Davi Rodrigues Cavalcante
Técnico em Edificações
CFT nº 04277581307