GOVERNO MUNICIPAL
CEDRO

ANEXO I

PROJETO

ORÇAMENTOS

CRONOGRAMAS

GOVERNO MUNICIPAL
CEDRO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Este memorial descritivo contempla as especificações que deverão ser seguidas com rigor na execução dos serviços, observando as normas pertinentes, as especificações técnicas, os métodos de ensaio e os requisitos de mão de obra e serviços estabelecidos pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Deve-se também cumprir as exigências estabelecidas no Código de Obras e no Caderno de Encargos do Município de Cedro, das Companhias Concessionárias de Serviços Públicos, e dos Órgãos Públicos responsáveis por Água, Esgoto e Energia Elétrica, no que tange aos serviços descritos.

Em caso de divergência entre as medidas representadas em escala e as cotas, prevalecerão as cotas. Da mesma forma, em caso de discrepância entre o projeto arquitetônico e as especificações técnicas, as especificações prevalecerão.

PRAZO DE EXECUÇÃO: O prazo para conclusão da obra, conforme cronograma de execução, é de 120 (cento e vinte) dias.

OBJETO: RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO.

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO.

DISPOSIÇÕES GERAIS: Além das normas estabelecidas pela ABNT e das legislações vigentes, as atividades devem seguir as orientações da fiscalização, as especificações descritas neste memorial e o projeto executivo. A mão de obra deverá ser de primeira qualidade, e os serviços serão realizados de acordo com as melhores práticas técnicas disponíveis.

Qualquer trabalho impugnado pela fiscalização deverá ser corrigido sem custo adicional para o contratante. A responsabilidade por acidentes ocorridos durante a execução dos serviços, sejam ocasionais ou provocados, será exclusivamente do contratado.

INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS: Antes de dar início à execução da obra, deverão ser instaladas todas as infraestruturas temporárias necessárias para viabilizar a recepção, estocagem e manuseio dos materiais. Na ausência do responsável pela obra, será exigida a presença de um preposto previamente aprovado pela fiscalização.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA: A contratada se compromete a observar as responsabilidades legais vigentes, fornecendo toda a assistência técnica e administrativa necessária para o adequado andamento da obra e dos serviços. A responsabilidade técnica pela obra será atribuída a um profissional devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará (CREA-CE).

MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO DOS SERVIÇOS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – Placas Padrão de Obra (3,00 m²)
Fornecimento e instalação de placas obrigatórias conforme legislação vigente, com estrutura metálica ou de madeira, fundo pintado e dizeres padronizados em letras de fácil leitura, incluindo os dados da obra, responsáveis técnicos, contratante e ART.

1.2 – Retirada de Portas e Janelas, Inclusive Batentes (5,00 m²)
Desmontagem cuidadosa de esquadrias de madeira, ferro ou alumínio, com remoção de batentes, dobradiças, ferragens e descarte ou armazenamento conforme orientações da fiscalização.

1.3 – Retirada de Grade de Ferro (2,84 m²)
Remoção manual ou com auxílio de ferramentas de grades metálicas fixadas em alvenaria ou concreto, incluindo acabamento das superfícies afetadas.

1.4 – Rasgo em Concreto p/ Tubulações D=15 a 25 mm (15,00 m)
Execução de rasgos com serra ou martelete em elementos de concreto armado para passagem de tubulações hidráulicas ou elétricas, com profundidade e largura adequadas ao diâmetro da tubulação.

2. PAREDES E PAINÉIS

2.1 – Parede de Bloco de Gesso Hidrofugante (14,18 m²)
Execução de alvenaria com blocos de gesso especiais para áreas úmidas, com junta de assentamento, aplicação de emassamento e acabamento pronto para pintura.

2.2 – Cerca/Gradil Nylofor (91,20 m)
Fornecimento e instalação de cerca do tipo gradil eletrossoldado Nylofor (malha 5x20 cm, altura 2,03 m, fio 5 mm), com postes de aço galvanizado 40x60 mm, revestimento eletrostático (cores verde ou branca), fixação com buchas metálicas ou chumbadores.

2.3 – Escavação Manual até 2m (2,25 m³)
Abertura de valas ou cavas em solo com ferramentas manuais até profundidade de 2 metros, com remoção e transporte do material para local indicado.

2.4 – Concreto Ciclópico Fck 15 MPa (2,25 m³)
Lançamento de concreto ciclópico com agregado graúdo e pedras de mão, dosado para resistência de 15 MPa, utilizado em fundações corridas e bases de cercas.

3. ESQUADRIAS

3.1 – Porta Interna Cedro Lisa (2 unid)
Portas de madeira maciça lisa, medindo 0,80x2,10m, com batente e dobradiças, acabamento com selador ou verniz.

3.2 – Janela de Madeira com Venezianas e Folhas de Vidro (5,00 m²)
Janela em madeira nobre, com 6 folhas, sendo 4 venezianas e 2 folhas de correr para vidro. Acompanha ferragens, espuma expansiva, sem guarnição ou vidro. Fixação direta em vão existente.

3.3 e 3.4 – Portas de Vidro Temperado (1 cj cada)
Portas com 2 folhas e bandeira superior em vidro temperado de 10mm. Dimensões: 0,90x3,15m e 1,20x2,80m. Abertura por meio de puxadores tipo alça e ferragens em inox ou alumínio.

3.5 – Portão Deslizante Nylofor (7,00 m²)
Portão metálico tipo grade Nylofor, com pintura eletrostática, trilho de correr e acessórios completos. Fornecimento e instalação de postes metálicos.

4. REVESTIMENTOS

4.1 – Chapisco e Reboco com Argamassa de Cimento e Areia (50,00 m²)
Aplicação de chapisco (traço 1:3) e reboco (traço 1:4), com espessura final de 2 cm em paredes de alvenaria. Superfície pronta para pintura.

5. COBERTURA

5.1 – Telhamento com Telha Cerâmica Romana (10,00 m²)
Cobertura com telhas cerâmicas de encaixe tipo romana, com até 2 águas, incluindo instalação de ripas, caibros, transporte vertical e fixação.

6. PISOS

6.1 – Piso Cimentado Rústico (5,30 m²)
Execução de piso cimentado com traço 1:3, espessura de 3 cm, com superfície desempenada para acabamento rústico. Argamassa preparada mecanicamente.

7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

7.1 – Assento Sanitário Convencional (1 unid)
Fornecimento e instalação de assento convencional para vaso sanitário, fixado com parafusos inoxidáveis.

7.2 – Sifão Flexível PVC 1" x 1.1/2" (2 unid)
Sifões de ligação para lavatórios e pias, modelo flexível, em PVC branco, com instalação completa.

7.3 – Barra de Apoio Reta em Aço Inox (3 unid)
Barras com 80 cm de comprimento em aço inoxidável, com fixação em parede de alvenaria, conforme normas de acessibilidade da ABNT NBR 9050.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS

8.1 a 8.2 – Eletrodutos e Cabos Isolados (diversas metragens)
Instalação de eletrodutos rígidos PVC Ø25 mm, eletrodutos flexíveis e cabos de cobre isolado 2,5 mm² (1000V e 750V).

8.3 – Ponto Elétrico (1 pt)
Inclusão de conduíte, fiação e ponto de energia com tomada e interruptor.

8.4 a 8.7 – Luminárias Diversas (27 unid)
Instalação de luminárias de LED (sobrepor 2x10W, T8 tubular, halógena dicróica, balizador com soquete E27), com ligação completa.

8.8 a 8.9 – Rasgos e Chumbamentos para eletrodutos (100 m)
Execução manual de canaletas e fixação com argamassa para eletrodutos até 40 mm de diâmetro.

8.10 a 8.11 – Cabos e eletroduto tipo garganta (183,11 m)
Instalação de cabos de cobre e eletroduto flexível tipo "garganta" para uso interno e distribuição em superfícies visíveis.

8.12 a 8.13 – Tomadas (25 unid)
Instalação de tomadas universais 10A e tomadas tipo condulete 2P+T, com caixas.

8.14 – Ponto Lógico (1 pt)
Lançamento de cabo de rede UTP CAT5e, com conector RJ45 e ponto lógico com instalação completa.

8.15 – Tomada de Rede RJ45 (1 unid)
Fornecimento e instalação de tomada de dados padrão RJ45, com tampas e conectores.

8.16 – Eletroduto Condulete PVC 3/4" (24,37 m)
Tubulação aparente para passagem de cabos, fixada em parede ou teto com abraçadeiras.

9. PINTURA

9.1 – Fundo Selador Acrílico (1.001,65 m²)
Aplicação manual em paredes internas, com rolo ou trincha, em uma demão, conforme normas do fabricante.

9.2 – Pintura Látex Acrílica Premium (566,63 m²)
Aplicação em paredes internas com tinta premium, duas demãos, acabamento fosco.

GOVERNO MUNICIPAL
CEDRO

9.3 – Pintura Texturizada Acrílica (435,02 m²)
Aplicação em paredes externas com textura projetada ou desempenada, em duas cores, acabamento rústico.

9.4 – Pintura Teto com Tinta Econômica (196,68 m²)
Aplicação de tinta látex econômica em tetos, duas demãos, acabamento branco fosco.

9.5 – Pintura com Verniz Alquídico (146,10 m²)
Aplicação de uma demão de verniz transparente em superfícies de madeira internas ou externas.

9.6 – Esmalte em Esquadrias de Ferro (12,32 m²)
Pintura com esmalte sintético em superfícies metálicas, com preparo prévio e duas demãos.

9.7 – Esmalte em Esquadrias de Madeira (154,44 m²)
Pintura com esmalte sintético em madeira com lixamento, limpeza e aplicação de duas demãos.

10. SERVIÇOS DIVERSOS

10.1 – Limpeza Geral (50,00 m²)
Remoção de resíduos, entulhos, poeiras e restos de obra em todo o ambiente trabalhado, com uso de vassouras, panos, pás e sacos plásticos. Serviço de finalização.

Cedro-CE, 06 de agosto de 2025.

Saulo Marjorie Gonçalves Silva Bezerra
Eng. Civil – CREA/CE: 330959 / RNP: 061684178-8

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251698183

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMPLEMENTAR à
CE20220939298

1. Responsável Técnico

SAULO MARJORIE GONÇALVES SILVA BEZERRA
Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL
RNP: 0616841787
Registro: 330959CE

Empresa contratada: SAULO MARJORIE GONÇALVES SILVA BEZERRA - ME
Registro : 0010448888-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO
CPF/CNPJ: 07.812.241/0001-84
TRAVESSA DEPUTADO LIBERATO MOACIR AGUIAR
Nº: 299
Complemento:
Bairro: CENTRO
Cidade: Cedro
UF: CE
CEP: 63400000

Contrato: 1702.01/2022-05
Celebrado em: 17/02/2022
Valor: R$ 594.492,26
Tipo de contratante: Pessoa Juridica de Direito Público
Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

TRAVESSA DEPUTADO LIBERATO MOACIR AGUIAR
Nº: 299
Complemento:
Bairro: CENTRO
Cidade: Cedro
UF: CE
CEP: 63400000
Data de Início: 17/07/2025
Previsão de término: 15/08/2025
Coordenadas Geográficas: -6.606890, -39.060416
Finalidade: SEM DEFINIÇÃO
Código: Não Especificado
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO
CPF/CNPJ: 07.812.241/0001-84

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	296,00	m2
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	296,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	296,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	296,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO REFERENTE AOS RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO, LOCALIZADA NA AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO.

6. Declarações

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha
SAULO MARJORIE GONÇALVES SILVA BEZERRA
RNP: 0616841787
Data: 07/08/2025 16:18:07

SAULO MARJORIE GONÇALVES SILVA BEZERRA - CPF: 059.104.663-64

PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO - CNPJ: 07.812.241/0001-84

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ce.sitac.com.br/publico/, com a chave: bw14y
Impresso em: 07/08/2025 às 16:18:07 por: , ip: 187.19.184.232

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251698183

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

COMPLEMENTAR à
CE20220939298

Valor da ART: R$ 103,03 Registrada em: 07/08/2025 Valor pago: R$ 103,03 Nosso Número: 8218126872

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: https://crea-ce.sitac.com.br/publico/, com a chave: bw14y
Impresso em: 07/08/2025 às 16:18:07 por: , ip: 187.19.184.232

www.creace.org.br faleconosco@creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800 Fax: (85) 3453-5804
CREA-CE Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIARIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIARIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$ SEM BDI	VALOR UNITÁRIO R$ COM BDI	PREÇO TOTAL R$ SEM BDI	PREÇO TOTAL R$ COM BDI
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							R$ 932,28	R$ 1.173,92
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	3,00	R$ 183,41	R$ 230,95	R$ 550,23	R$ 692,85
1.2	C2210	RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES	SEINFRA	M2	5,00	R$ 16,70	R$ 21,03	R$ 83,50	R$ 105,15
1.3	C3040	RETIRADA DE GRADE DE FERRO	SEINFRA	M2	2,84	R$ 8,52	R$ 10,73	R$ 24,20	R$ 30,47
1.4	C2098	RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1")	SEINFRA	M	15,00	R$ 18,29	R$ 23,03	R$ 274,35	R$ 345,45
2	PAREDES E PAINÉIS							R$ 37.294,82	R$ 46.961,52
2.1	C4508	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO	SEINFRA	M2	14,18	R$ 89,31	R$ 112,46	R$ 1.266,42	R$ 1.594,68
2.2	C4726	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	91,20	R$ 377,59	R$ 475,46	R$ 34.436,21	R$ 43.361,95
2.3	C1256	ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M	SEINFRA	M3	2,25	R$ 54,09	R$ 68,11	R$ 121,70	R$ 153,25
2.4	C0830	CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,25	R$ 653,55	R$ 822,95	R$ 1.470,49	R$ 1.851,64
3	ESQUADRIAS							R$ 14.130,16	R$ 17.792,67
3.1	C1987	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m	SEINFRA	UN	2,00	R$ 1.002,81	R$ 1.262,74	R$ 2.005,62	R$ 2.525,48
3.2	100671	JANELA DE MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, VIDROS NÃO INCLUSOS), SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	SINAPI	M2	5,00	R$ 700,67	R$ 882,28	R$ 3.503,35	R$ 4.411,40
3.3	CP-81728779	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (0,9X3.15)m	Composições Próprias	CJ	1,00	R$ 1.991,56	R$ 2.507,77	R$ 1.991,56	R$ 2.507,77
3.4	CP-90019810	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (1.2X2.80)m	Composições Próprias	CJ	1,00	R$ 2.213,26	R$ 2.786,94	R$ 2.213,26	R$ 2.786,94
3.5	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	7,00	R$ 630,91	R$ 794,44	R$ 4.416,37	R$ 5.561,08
4	REVESTIMENTOS							R$ 1.750,00	R$ 2.203,50
4.1	A0056	EXECUÇÃO DE CHAPISCO E REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - 1:4 ESP=2CM P/PAREDE DE ALVENARIA COM ALTURA MÁXIMA DE ATÉ 5 METROS	Composições Próprias	M2	50,00	R$ 35,00	R$ 44,07	R$ 1.750,00	R$ 2.203,50
5	COBERTURA							R$ 341,50	R$ 430,00
5.1	94442	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M2	10,00	R$ 34,15	R$ 43,00	R$ 341,50	R$ 430,00
6	PISOS							R$ 235,06	R$ 296,01
6.1	98682	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RUSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	SINAPI	M2	5,30	R$ 44,35	R$ 55,85	R$ 235,06	R$ 296,01
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS							R$ 1.593,63	R$ 2.006,69

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIARIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIARIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Proprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.1	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	R$ 45,03	R$ 56,70	R$ 45,03	R$ 56,70
7.2	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R$ 12,21	R$ 15,37	R$ 24,42	R$ 30,74
7.3	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R$ 508,06	R$ 639,75	R$ 1.524,18	R$ 1.919,25
								R$ 8.173,27	R$ 10.292,17
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICAS								
8.1	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	15,00	R$ 18,00	R$ 22,67	R$ 270,00	R$ 340,05
8.2	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	50,00	R$ 6,91	R$ 8,70	R$ 345,50	R$ 435,00
8.3	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R$ 264,15	R$ 332,62	R$ 264,15	R$ 332,62
8.4	CP-10614202	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM LÂMPADA COMPACTA DE LED 2X10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Composições Próprias	UN	10,00	R$ 82,04	R$ 103,30	R$ 820,40	R$ 1.033,00
8.5	A0289	LUMINÁRIA ALETADA DE SOBREPOR COM 02 LÂMPADAS TUBULARES T8 DE LED DE 20/18W. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	4,00	R$ 146,08	R$ 183,94	R$ 584,32	R$ 735,76
8.6	C1671	LUMINÁRIA REFLETORA COM LÂMPADA HALÓGENA DICROICA 50W	SEINFRA	UN	3,00	R$ 60,84	R$ 76,61	R$ 182,52	R$ 229,83
8.7	C4957	LUMINÁRIA TIPO BALIZADOR DE EMBUTIR COM SOQUETE E-27 PARA LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA DE 9W	SEINFRA	UN	14,00	R$ 70,50	R$ 88,77	R$ 987,00	R$ 1.242,78
8.8	90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	50,00	R$ 7,94	R$ 10,00	R$ 397,00	R$ 500,00
8.9	104766	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	SINAPI	M	50,00	R$ 15,28	R$ 19,24	R$ 764,00	R$ 962,00
8.10	C1184	ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	50,00	R$ 17,50	R$ 22,04	R$ 875,00	R$ 1.102,00
8.11	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	60,00	R$ 7,17	R$ 9,03	R$ 430,20	R$ 541,80
8.12	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	10,00	R$ 18,43	R$ 23,21	R$ 184,30	R$ 232,10
8.13	S13866	Tomada de uso geral 2p+t 10A com caixa 5 entradas tipo condulete	ORSE	un	15,00	R$ 43,31	R$ 54,54	R$ 649,65	R$ 818,10
8.14	C1949	PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	1,00	R$ 207,57	R$ 261,37	R$ 207,57	R$ 261,37
8.15	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00	R$ 44,09	R$ 55,52	R$ 44,09	R$ 55,52
8.16	C1205	ELETRODUTO CONDULETE DE PVC DE 3/4"	SEINFRA	M	24,37	R$ 26,40	R$ 33,24	R$ 643,37	R$ 810,06
8.17	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	73,11	R$ 7,17	R$ 9,03	R$ 524,20	R$ 660,18
								R$ 29.775,52	R$ 37.495,30
9	PINTURA								
9.1	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	1.001,65	R$ 4,32	R$ 5,44	R$ 4.327,13	R$ 5.448,98
9.2	88489	PINTURA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	566,63	R$ 12,27	R$ 15,45	R$ 6.952,55	R$ 8.754,43
9.3	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	SINAPI	M2	435,02	R$ 23,91	R$ 30,11	R$ 10.401,33	R$ 13.098,45
9.4	104639	PINTURA LATEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	196,68	R$ 11,27	R$ 14,19	R$ 2.216,58	R$ 2.790,89

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIARIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIARIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERACÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Proprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R$		PREÇO TOTAL R$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
9.5	102203	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	SINAPI	M2	146,10	R$ 10,44	R$ 13,15	R$ 1.525,28	R$ 1.921,22
9.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	12,32	R$ 44,42	R$ 55,93	R$ 547,25	R$ 689,06
9.7	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	154,44	R$ 24,64	R$ 31,03	R$ 3.805,40	R$ 4.792,27
10	**SERVIÇOS DIVERSOS**							R$ 646,00	R$ 813,50
10.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	50,00	R$ 12,92	R$ 16,27	R$ 646,00	R$ 813,50
								VALOR TOTAL:	**R$ 119.465,28**

Cento e Dezenove Mil Quatrocentos e Sessenta e Cinco reais e Vinte e Oito centavos

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

			QTD
	1,5*2	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

1.2. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

			QTD
02 UNIDADES JANELAS	2*1,25*2	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

1.3. C3040 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)

			QTD
	0,9*3,15	2,84000000	2,84
			2,84

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,84

1.4. C2098 RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

			QTD
	15	15,00000000	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

2.1. C4508 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

			QTD
SALA 01	2,8*3,15	8,82000000	8,82
DEPÓSITO	1,7*3,15	5,36000000	5,36
			14,18

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,18

2.2. C4726 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

			QTD
Gradil	(8,9+5,6+13,50+36,20+30,5)	94,70000000	94,70
Porta	-1	-1,00000000	-1,00
Portão	-2,5	-2,50000000	-2,50
			91,20

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 91,20

2.3. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

			QTD
50 bases para gradil	0,3*0,3*0,5*50	2,25000000	2,25
			2,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,25

2.4. C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

			QTD
50 bases para gradil	0,3*0,3*0,5*50	2,25000000	2,25
			2,25

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,25

3.1. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

			QTD
DEPÓSITO	1	1,00000000	1,00
SALA 01	1	1,00000000	1,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

3.2. 100671 JANELA DE MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, VIDROS NÃO INCLUSOS), SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

			QTD
02 UNIDADES	2*1,25*2	5,00000000	5,00
			5,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,00

3.3. CP-81728779 PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (0,9X3.15)m (CJ)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.4. CP-90019810 PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (1.2X2.80)m (CJ)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

3.5. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
Portão	2,5*2	5,00000000	5,00
Porta	1*2	2,00000000	2,00
			7,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 7,00

4.1. A0056 EXECUÇÃO DE CHAPISCO E REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - 1:4 ESP=2CM P/PAREDE DE ALVENARIA COM ALTURA MÁXIMA DE ATÉ 5 METROS (M2)

			QTD
RETOQUES	50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

5.1. 94442 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

			QTD
RETELHAMENTO	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

6.1. 98682 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

			QTD
Rampa	(1,6*0,5*2)/2	0,80000000	0,80
Retoques piso externo	15*0,3	4,50000000	4,50
			5,30

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 5,30

7.1. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

7.2. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	2	2,00000000	2,00
			2,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 2,00

7.3. 100868 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.1. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

			QTD
	15	15,00000000	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

8.2. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

			QTD
	50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

8.3. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.4. CP-10614202 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM LÂMPADA COMPACTA DE LED 2X10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

			QTD
HALL	1	1,00000000	1,00
SALA NOVA	1	1,00000000	1,00
LUM. EXTERNAS	8	8,00000000	8,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

8.5. A0289 LUMINÁRIA ALETADA DE SOBREPOR COM 02 LÂMPADAS TUBULARES T8 DE LED DE 20/18W. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

			QTD
	4	4,00000000	4,00
			4,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 4,00

8.6. C1671 LUMINÁRIA REFLETORA COM LÂMPADA HALÓGENA DICROICA 50W (UN)

			QTD
	3	3,00000000	3,00
			3,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 3,00

8.7. C4957 LUMINÁRIA TIPO BALIZADOR DE EMBUTIR COM SOQUETE E-27 PARA LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA DE 9W (UN)

			QTD
	14	14,00000000	14,00
			14,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 14,00

8.8. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

			QTD
	50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

8.9. 104766 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

			QTD
	50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

8.10. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

			QTD
	50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

8.11. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

			QTD
	30+30	60,00000000	60,00
			60,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 60,00

8.12. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

			QTD
	10	10,00000000	10,00
			10,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 10,00

8.13. S13866 Tomada de uso geral 2p+t 10A com caixa 5 entradas tipo condulete (un)

			QTD
	15	15,00000000	15,00
			15,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 15,00

8.14. C1949 PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.15. 98307 TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 (UN)

			QTD
	1	1,00000000	1,00
			1,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1,00

8.16. C1205 ELETRODUTO CONDULETE DE PVC DE 3/4" (M)

			QTD
	1,6*8+6,95+1,77+1,74+1,11	24,37000000	24,37
			24,37

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 24,37

8.17. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

			QTD
	(1,6*8+6,95+1,77+1,74+1,11)*3	73,11000000	73,11
			73,11

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 73,11

9.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

			QTD
FACHADAS	((18,6*4,64+7,7*6,54)*2+51,25+61,1+9,8)*1,1	435,02000000	435,02
PÁTIO	(36,20*4,5)	162,90000000	162,90
RECEPÇÃO	(8+5,7)*1+(8+5,7)*0,2	16,44000000	16,44
SALA 01	(21,8*4,5)	98,10000000	98,10
SALA 02	(12,36*3,7)	45,73000000	45,73
HALL	(18,94*3,7+2,8*1,5)	74,28000000	74,28
W.C. 01	(6*1,5)	9,00000000	9,00
W.C. 02	(6*1,5)	9,00000000	9,00
ESCADA	(5,88+5,88)*3,7	43,51000000	43,51
SALA 03	(32,96)*3	98,88000000	98,88
MURETA	(5,1+1+4)*0,87	8,79000000	8,79
			1.001,65

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 1.001,65

9.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

			QTD
PÁTIO	(36,20*4,5)	162,90000000	162,90
RECEPÇÃO	(8+5,7)*1+(8+5,7)*0,2	16,44000000	16,44
SALA 01	(21,8*4,5)	98,10000000	98,10
SALA 02	(12,36*3,7)	45,73000000	45,73
HALL	(18,94*3,7+2,8*1,5)	74,28000000	74,28
W.C. 01	(6*1,5)	9,00000000	9,00
W.C. 02	(6*1,5)	9,00000000	9,00
ESCADA	(5,88+5,88)*3,7	43,51000000	43,51
SALA 03	(32,96)*3	98,88000000	98,88
MURETA	(5,1+1+4)*0,87	8,79000000	8,79
			566,63

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 566,63

9.3. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

			QTD
FACHADAS	((18,6*4,64+7,7*6,54)*2 +51,25+61,1+9,8)*1,1	435,02000000	435,02
			435,02

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 435,02

9.4. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

			QTD
PÁTIO	80,06*1,5	120,09000000	120,09
SALA 02	9,44	9,44000000	9,44
HALL	17,75	17,75000000	17,75
W.C. 01	2,2	2,20000000	2,20
W.C. 02	2,2	2,20000000	2,20
SALA 03	45	45,00000000	45,00
			196,68

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 196,68

9.5. 102203 PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

			QTD
Madeiramento varandas externas e beirais	(18,5*2,2+18,5*2,2+0,4 *8,2+6,9*0,4+6,9*0,4+9 *0,4+9*0,4)*1,5	146,10000000	146,10
			146,10

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 146,10

9.6. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

			QTD
GRADE DAS JANELAS	(2,8)*1,1*2*2	12,32000000	12,32
			12,32

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 12,32

9.7. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

			QTD
JANELAS	(2,8)*1,5*3*2+(1*1,3)*1,5*2*2+(1,25*2)*1,5*2*2	48,00000000	48,00
PORTAS	(3,9)*1,5*2*4+(5,95)*1,5*2*2+(0,9*2,1)*1,5*2*2+(1*2,1)*1,5*2*2	106,44000000	106,44
			154,44

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 154,44

10.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

			QTD
	50	50,00000000	50,00
			50,00

TOTAL DA MEMÓRIA DE CÁLCULO: 50,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R$ 39,0300	R$ 39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R$ 31,8800	R$ 31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R$ 16,0900	R$ 72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R$ 15,9900	R$ 2,3985
					TOTAL Material:	R$ 146,4941

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 18,4600	R$ 36,9200
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 36,9200

VALOR: 183,41

1.2. C2210 RETIRADA DE PORTAS E JANELAS, INCLUSIVE BATENTES (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	R$ 24,1600	R$ 1,9328
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 18,4600	R$ 14,7680
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 16,7008

VALOR: 16,70

1.3. C3040 RETIRADA DE GRADE DE FERRO (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 24,1600	R$ 4,8320
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	R$ 18,4600	R$ 3,6920
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 8,5240

VALOR: 8,52

1.4. C2098 RASGO EM CONCRETO P/TUBULAÇÕES D=15 A 25mm (1/2" A 1") (M)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	R$ 19,1000	R$ 12,4150
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	R$ 23,4800	R$ 5,8700
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 18,2850

VALOR: 18,29

2.1. C4508 PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO - FORNECIMENTO E EXECUÇÃO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8333	PAREDE DE BLOCO DE GESSO HIDROFUGANTE, INCLUSIVE EMASSAMENTO (EXECUTADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	R$ 89,3100	R$ 89,3100
					TOTAL Material:	R$ 89,3100

VALOR: 89,31

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

2.2. C4726 CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA) , REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9048	FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,40000000	R$ 7,0300	R$ 16,8720
I9040	PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 5,00MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	R$ 675,1500	R$ 270,0600
I9046	POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	R$ 119,5600	R$ 47,8240
I9049	SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	2,03000000	R$ 21,1000	R$ 42,8330
					TOTAL Material:	R$ 377,5890

VALOR: 377,59

2.3. C1256 ESCAVAÇÃO MANUAL CAMPO ABERTO EM TERRA ATÉ 2M (M3)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,93000000	R$ 18,4600	R$ 54,0878
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 54,0878

VALOR: 54,09

2.4. C0830 CONCRETO CICLÓPICO FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,49980000	R$ 25,1770	R$ 12,5835
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 12,5835

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,64620000	R$ 83,5800	R$ 54,0094
I0280	BRITA	SEINFRA	M3	0,58520000	R$ 100,5000	R$ 58,8126
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	196,00000000	R$ 0,7100	R$ 139,1600
I1600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,40000000	R$ 113,2500	R$ 45,3000
					TOTAL Material:	R$ 297,2820

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	R$ 24,1600	R$ 48,3200
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	16,00000000	R$ 18,4600	R$ 295,3600
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 343,6800

VALOR: 653,55

3.1. C1987 PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.80X 2.10)m (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	R$ 83,5800	R$ 0,8859
I0209	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 227,9000	R$ 227,9000
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	R$ 0,9600	R$ 1,6512
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	1,72000000	R$ 0,7100	R$ 1,2212

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,58%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	3,00000000	R$ 20,8600	R$ 62,5800
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 58,6900	R$ 58,6900
I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) 5CM PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 71,2000	R$ 142,4000
I1590	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	8,00000000	R$ 0,3400	R$ 2,7200
I1708	PORTA LISA DE CEDRO 0.80X2.10M	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 268,9100	R$ 268,9100
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	R$ 17,0000	R$ 3,4000
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	R$ 1,7600	R$ 10,5600
					TOTAL Material:	R$ 780,9183

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R$ 19,1000	R$ 71,6250
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	3,75000000	R$ 24,1600	R$ 90,6000
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	R$ 24,1600	R$ 33,8240
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	R$ 18,4600	R$ 25,8440
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 221,8930

VALOR:	1.002,81

3.2. 100671 JANELA DE MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO OU EQUIVALENTE, CAIXA DO BATENTE/ MARCO 10 CM, COM 6 FOLHAS (2 VENEZIANAS FIXAS, 2 VENEZIANAS DE CORRER E 2 FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, VIDROS NÃO INCLUSOS), SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS E ESPUMA EXPANSIVA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004430	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,23000000	R$ 14,50	R$ 17,83
00038124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	SINAPI	UN	0,22000000	R$ 37,95	R$ 8,34
00020017	GUARNICAO / ALIZAR / VISTA LISA EM MADEIRA MACICA, PARA PORTA, E = *1* CM, L = *5* CM, CEDRINHO / ANGELIM COMERCIAL / TAURI/ CURUPIXA / PEROBA / CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	2,89000000	R$ 7,96	R$ 23,00
00040660	JANELA DE 6 FOLHAS DE CORRER EM MADEIRA IMBUIA/CEDRO ARANA/CEDRO ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE CORRER VENEZIANA, 2 FOLHAS FIXAS VENEZIANA E 2 FOLHAS DE CORRER PARA VIDRO, COM FERRAGENS (SEM VIDRO, SEM ACABAMENTO E SEM GUARNICAO/ALIZAR)	SINAPI	M2	1,00000000	R$ 571,19	R$ 571,19
00039961	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	SINAPI	UN	0,80140000	R$ 26,62	R$ 21,33
					TOTAL Material:	R$ 641,69

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,61014870	R$ 25,76	R$ 41,47
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,80507440	R$ 21,75	R$ 17,51
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 58,98

VALOR:	700,67

3.3. CP-81728779 PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (0,9X3.15)m (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0856	CONTRAPLACA DE FECHADURA CENTRAL (1504)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 22,90	R$ 29,77
I1034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 44,92	R$ 116,79
I1036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 37,10	R$ 96,46

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 137,62	R$ 178,91
I1743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 14,25	R$ 37,05
I1896	SUPORTE DE CANTO (1302)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 26,06	R$ 67,76
I1897	SUPORTE DE CENTRO (1329)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 26,06	R$ 33,88
I1905	SUPORTE PARA BANDEIRA COM PONTO GIRO (1203)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 66,84	R$ 173,78
I2160	TRINCO INFERIOR (1502)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 46,15	R$ 60,00
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	2,83500000	R$ 422,28	R$ 1.197,16
					TOTAL Material:	R$ 1.991,56

VALOR:	1.991,56

3.4. CP-90019810 PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (1.2X2.80)m (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0856	CONTRAPLACA DE FECHADURA CENTRAL (1504)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 22,90	R$ 29,77
I1034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 44,92	R$ 116,79
I1036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 37,10	R$ 96,46
I1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 137,62	R$ 178,91
I1743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 14,25	R$ 37,05
I1896	SUPORTE DE CANTO (1302)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 26,06	R$ 67,76
I1897	SUPORTE DE CENTRO (1329)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 26,06	R$ 33,88
I1905	SUPORTE PARA BANDEIRA COM PONTO GIRO (1203)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 66,84	R$ 173,78
I2160	TRINCO INFERIOR (1502)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 46,15	R$ 60,00
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	3,36000000	R$ 422,28	R$ 1.418,86
					TOTAL Material:	R$ 2.213,26

VALOR:	2.213,26

3.5. C4557 PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8437	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	1,00000000	R$ 630,9100	R$ 630,9100
					TOTAL Material:	R$ 630,9100

VALOR:	630,91

4.1. A0056 EXECUÇÃO DE CHAPISCO E REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - 1:4 ESP=2CM P/PAREDE DE ALVENARIA COM ALTURA MÁXIMA DE ATÉ 5 METROS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03000000	R$ 83,58	R$ 2,51
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,73000000	R$ 0,71	R$ 6,91
					TOTAL Material:	R$ 9,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 24,16	R$ 14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 18,46	R$ 11,08

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/05 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

TOTAL Mão de Obra:	R$ 25,58
VALOR:	35,00

5.1. 94442 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Equipamento Custo Horário		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHI	0,03330000	R$ 25,49	R$ 0,84
93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	SINAPI	CHP	0,02400000	R$ 26,52	R$ 0,63
					TOTAL Equipamento Custo Horário:	R$ 1,47

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007175	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	SINAPI	UN	17,74900000	R$ 1,41	R$ 25,02
					TOTAL Material:	R$ 25,02

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,25300000	R$ 21,75	R$ 5,50
88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08200000	R$ 26,35	R$ 2,16
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,66

VALOR:	34,15

6.1. 98682 PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003671	JUNTA PLASTICA DE DILATACAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM (ALTURA X ESPESSURA)	SINAPI	M	1,67000000	R$ 1,33	R$ 2,22
					TOTAL Material:	R$ 2,22

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,33300000	R$ 26,98	R$ 8,98
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16700000	R$ 21,75	R$ 3,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 12,61

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,04310000	R$ 685,13	R$ 29,52
					TOTAL Serviço:	R$ 29,52

VALOR:	44,35

7.1. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 39,95	R$ 39,95
					TOTAL Material:	R$ 39,95

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	R$ 26,27	R$ 4,03
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	R$ 21,75	R$ 1,05
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,08
					VALOR:	45,03

7.2. 86883 SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003146	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,03320000	R$ 3,98	R$ 0,13
00044945	SIFAO / TUBO SINFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE '50 A 70' CM, DE PLASTICO BRANCO	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 9,30	R$ 9,30
					TOTAL Material:	R$ 9,43

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08450000	R$ 26,27	R$ 2,21
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02660000	R$ 21,75	R$ 0,57
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,78
					VALOR:	12,21

7.3. 100868 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036081	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80CM, DIAMETRO MINIMO 3 CM	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 338,00	R$ 338,00
00004351	PARAFUSO NIQUELADO 3 1/2" COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PECA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-8	SINAPI	UN	6,00000000	R$ 23,11	R$ 138,66
					TOTAL Material:	R$ 476,66

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,94850000	R$ 26,27	R$ 24,91
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,29880000	R$ 21,75	R$ 6,49
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 31,40
					VALOR:	508,06

8.1. C1196 ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,10000000	R$ 4,5700	R$ 5,0270
					TOTAL Material:	R$ 5,0270

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 19,1000	R$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 24,1500	R$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 12,9750
					VALOR:	18,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

8.2. C0540 CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 2,1100	R$ 2,1522
					TOTAL Material:	R$ 2,1522

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R$ 19,1000	R$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R$ 24,1500	R$ 2,6565
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 4,7575
					VALOR:	6,91

8.3. C1947 PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	R$ 2,1100	R$ 25,3200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 1,9300	R$ 1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 11,2000	R$ 11,2000
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,7300	R$ 2,7300
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	R$ 11,0900	R$ 1,1090
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R$ 4,5700	R$ 13,7100
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,9000	R$ 2,9000
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	R$ 0,7500	R$ 2,2500
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 24,7400	R$ 24,7400
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 1,1800	R$ 2,3600
					TOTAL Material:	R$ 88,2490

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 19,1000	R$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 24,1500	R$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R$ 18,4600	R$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 175,9000
					VALOR:	264,15

8.4. CP-10614202 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM LÂMPADA COMPACTA DE LED 2X10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 4,50	R$ 9,00
00038784	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO COM ALETAS PLASTICAS, PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADAS)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 66,92	R$ 66,92
					TOTAL Material:	R$ 75,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R$ 23,22	R$ 1,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16550000	R$ 27,31	R$ 4,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,12

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	82,04

8.5. A0289 LUMINÁRIA ALETADA DE SOBREPOR COM 02 LÂMPADAS TUBULARES T8 DE LED DE 20/18W. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 8,62	R$ 17,24
I1364	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 81,26	R$ 81,26
					TOTAL Material:	R$ 98,50

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R$ 19,10	R$ 21,01
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R$ 24,15	R$ 26,57
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 47,58

VALOR:	146,08

8.6. C1671 LUMINÁRIA REFLETORA COM LÂMPADA HALÓGENA DICROICA 50W (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1353	LUMINARIA REFLETORA C/LAMP. DICROICA 50W	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 31,9700	R$ 31,9700
					TOTAL Material:	R$ 31,9700

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,50000000	R$ 19,1000	R$ 9,5500
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 24,1500	R$ 19,3200
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 28,8700

VALOR:	60,84

8.7. C4957 LUMINÁRIA TIPO BALIZADOR DE EMBUTIR COM SOQUETE E-27 PARA LÂMPADA FLUORESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA DE 9W (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1467	LÂMPADA FLUORESCENTE PL - 9W	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 14,5200	R$ 14,5200
I9454	LUMINÁRIA TIPO BALIZADOR DE EMBUTIR COM SOQUETE E-27 PARA LÂMPADA FLOURESCENTE ELETRÔNICA COMPACTA DEC 9W	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 12,7300	R$ 12,7300
					TOTAL Material:	R$ 27,2500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R$ 19,1000	R$ 19,1000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,00000000	R$ 24,1500	R$ 24,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 43,2500

VALOR:	70,50

8.8. 90447 RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06600000	R$ 23,22	R$ 1,53
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23480000	R$ 27,31	R$ 6,41
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 7,94

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	7,94

8.9. 104766 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 (M)

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08300000	R$ 23,22	R$ 1,92
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,36500000	R$ 27,31	R$ 9,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 11,88

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00510000	R$ 667,87	R$ 3,40
					TOTAL Serviço:	R$ 3,40

VALOR:	15,28

8.10. C1184 ELETRODUTO FLEXÍVEL, TIPO GARGANTA (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1084	ELETRODUTO FLEXIVEL TIPO GARGANTA	SEINFRA	M	1,00000000	R$ 2,2200	R$ 2,2200
					TOTAL Material:	R$ 2,2200

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 19,1000	R$ 15,2800
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 15,2800

VALOR:	17,50

8.11. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 2,3700	R$ 2,4174
					TOTAL Material:	R$ 2,4174

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R$ 19,1000	R$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R$ 24,1500	R$ 2,6565
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 4,7575

VALOR:	7,17

8.12. C2493 TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119	TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 9,3500	R$ 9,3500
					TOTAL Material:	R$ 9,3500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R$ 19,1000	R$ 4,0110
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	R$ 24,1500	R$ 5,0715
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 9,0825

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

VALOR:	18,43

8.13. S13866 Tomada de uso geral 2p+t 10A com caixa 5 entradas tipo condulete (un)

Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10552	Encargos Complementares - Eletricista	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,75	R$ 1,87
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,50000000	R$ 3,89	R$ 1,94
					TOTAL Encargos Complementares:	R$ 3,81

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04892	Caixa de sobrepor 5 entradas, tipo Condulete pvc rigido, p/eletroduto d = 1/2" e 3/4" , sem tampa (modelos: B,C,E,LB,T,X), Tigre ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 12,89	R$ 12,89
I13500	Módulo de tomada 2p + t, 10A-250V, branca, para Mopost, ref.: 149-123-BR, da Mopa ou similar	ORSE	un	1,00000000	R$ 7,50	R$ 7,50
I39352S	Tampa para condulete, em pvc, para tomada hexagonal	ORSE	un	1,00000000	R$ 2,31	R$ 2,31
					TOTAL Material:	R$ 22,70

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I02436S	Eletricista (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 19,02	R$ 9,51
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,50000000	R$ 14,58	R$ 7,29
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 16,80

VALOR:	43,31

8.14. C1949 PONTO LÓGICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0363	CABO LOGICO/VIDEO COAXIAL 75 (OHMS)	SEINFRA	M	4,00000000	R$ 1,8100	R$ 7,2400
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 1,9300	R$ 1,9300
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	0,33000000	R$ 11,2000	R$ 3,6960
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 2,7300	R$ 2,7300
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	R$ 4,5700	R$ 13,7100
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	R$ 1,1800	R$ 2,3600
					TOTAL Material:	R$ 31,6660

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 19,1000	R$ 57,3000
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	R$ 24,1500	R$ 72,4500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R$ 18,4600	R$ 46,1500
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 175,9000

VALOR:	207,57

8.15. 98307 TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019 (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038083	TOMADA RJ45, 8 FIOS, CAT 5E, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 33,68	R$ 33,68
					TOTAL Material:	R$ 33,68

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20620000	R$ 23,22	R$ 4,78
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20620000	R$ 27,31	R$ 5,63
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 10,41
					VALOR:	44,09

8.16. C1205 ELETRODUTO CONDULETE DE PVC DE 3/4" (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1087	ELETRODUTO TIPO CONDULETE DE PVC DE 3/4"	SEINFRA	M	1,00000000	R$ 13,4300	R$ 13,4300
					TOTAL Material:	R$ 13,4300

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 19,1000	R$ 5,7300
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	R$ 24,1500	R$ 7,2450
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 12,9750
					VALOR:	26,40

8.17. C4377 CABO EM PVC 1000V 2,5 mm² (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8229	CABO EM PVC 1000V 2,5MM2	SEINFRA	M	1,02000000	R$ 2,3700	R$ 2,4174
					TOTAL Material:	R$ 2,4174

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R$ 19,1000	R$ 2,1010
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,11000000	R$ 24,1500	R$ 2,6565
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 4,7575
					VALOR:	7,17

9.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006085	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	SINAPI	L	0,16660000	R$ 11,67	R$ 1,94
					TOTAL Material:	R$ 1,94

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06660000	R$ 28,67	R$ 1,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,02220000	R$ 21,75	R$ 0,48
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 2,38
					VALOR:	4,32

9.2. 88489 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,22850000	R$ 28,11	R$ 6,42
					TOTAL Material:	R$ 6,42

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16310000	R$ 28,67	R$ 4,67
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,05440000	R$ 21,75	R$ 1,18
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 5,85
					VALOR:	12,27

9.3. 88431 APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	2,26088000	R$ 6,71	R$ 15,17
					TOTAL Material:	R$ 15,17

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,27170000	R$ 28,67	R$ 7,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04440000	R$ 21,75	R$ 0,96
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,74
					VALOR:	23,91

9.4. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00035693	TINTA LATEX ACRILICA ECONOMICA, COR BRANCA	SINAPI	L	0,26780000	R$ 11,72	R$ 3,13
					TOTAL Material:	R$ 3,13

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,22700000	R$ 28,67	R$ 6,50
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,07570000	R$ 21,75	R$ 1,64
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 8,14
					VALOR:	11,27

9.5. 102203 PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021 (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00005318	DILUENTE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01350000	R$ 23,98	R$ 0,32
00010481	VERNIZ MARITIMO PREMIUM PARA MADEIRA, COM FILTRO SOLAR, BRILHANTE, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	L	0,09020000	R$ 37,32	R$ 3,36
					TOTAL Material:	R$ 3,68

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,23590000	R$ 28,67	R$ 6,76
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,76
					VALOR:	10,44

9.6. C1279 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	R$ 20,2900	R$ 0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R$ 31,8800	R$ 5,1008

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	R$ 2,1400	R$ 0,6420
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	R$ 28,8100	R$ 3,4572
					TOTAL Material:	R$ 9,8087

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 19,1000	R$ 15,2800
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	R$ 24,1600	R$ 19,3280
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 34,6080

VALOR:	44,42

9.7. C1280 ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRÁS MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	R$ 20,2900	R$ 0,8116
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	R$ 31,8800	R$ 5,1008
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	R$ 16,1800	R$ 2,1034
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	R$ 0,7000	R$ 0,2800
					TOTAL Material:	R$ 8,2958

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R$ 19,1000	R$ 6,6850
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R$ 24,1600	R$ 9,6640
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 16,3490

VALOR:	24,64

10.1. C1628 LIMPEZA GERAL (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	R$ 18,4600	R$ 12,9220
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 12,9220

VALOR:	12,92

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CP-81728779 PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (0,9X3.15)m (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0856	CONTRAPLACA DE FECHADURA CENTRAL (1504)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 22,90	R$ 29,77
I1034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 44,92	R$ 116,79
I1036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 37,10	R$ 96,46
I1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 137,62	R$ 178,91
I1743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 14,25	R$ 37,05
I1896	SUPORTE DE CANTO (1302)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 26,06	R$ 67,76
I1897	SUPORTE DE CENTRO (1329)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 26,06	R$ 33,88
I1905	SUPORTE PARA BANDEIRA COM PONTO GIRO (1203)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 66,84	R$ 173,78
I2160	TRINCO INFERIOR (1502)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 46,15	R$ 60,00
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	2,83500000	R$ 422,28	R$ 1.197,16
					TOTAL Material:	R$ 1.991,56

VALOR:	1.991,56

CP-90019810 PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (1.2X2.80)m (CJ)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0856	CONTRAPLACA DE FECHADURA CENTRAL (1504)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 22,90	R$ 29,77
I1034	DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 44,92	R$ 116,79
I1036	DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 37,10	R$ 96,46
I1152	FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 137,62	R$ 178,91
I1743	PUXADOR CONCHA (1606)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 14,25	R$ 37,05
I1896	SUPORTE DE CANTO (1302)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 26,06	R$ 67,76
I1897	SUPORTE DE CENTRO (1329)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 26,06	R$ 33,88
I1905	SUPORTE PARA BANDEIRA COM PONTO GIRO (1203)	SEINFRA	UN	2,60000000	R$ 66,84	R$ 173,78
I2160	TRINCO INFERIOR (1502)	SEINFRA	UN	1,30000000	R$ 46,15	R$ 60,00
I2258	VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	3,36000000	R$ 422,28	R$ 1.418,86
					TOTAL Material:	R$ 2.213,26

VALOR:	2.213,26

A0056 EXECUÇÃO DE CHAPISCO E REBOCO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA - 1:4 ESP=2CM P/PAREDE DE ALVENARIA COM ALTURA MÁXIMA DE ATÉ 5 METROS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03000000	R$ 83,58	R$ 2,51
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,73000000	R$ 0,71	R$ 6,91
					TOTAL Material:	R$ 9,42

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 24,16	R$ 14,50
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	R$ 18,46	R$ 11,08
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 25,58

VALOR:	35,00

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

CP-10614202 LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM LÂMPADA COMPACTA DE LED 2X10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 4,50	R$ 9,00
00038784	LUMINARIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE ACO COM ALETAS PLASTICAS, PARA 2 LAMPADAS, BASE E27, POTENCIA MAXIMA 40/60 W (NAO INCLUI LAMPADAS)	SINAPI	UN	1,00000000	R$ 66,92	R$ 66,92
					TOTAL Material:	R$ 75,92

Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	R$ 23,22	R$ 1,60
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,16550000	R$ 27,31	R$ 4,52
					TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:	R$ 6,12
					VALOR:	82,04

A0289 LUMINÁRIA ALETADA DE SOBREPOR COM 02 LÂMPADAS TUBULARES T8 DE LED DE 20/18W. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00039387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	SINAPI	UN	2,00000000	R$ 8,62	R$ 17,24
I1364	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	SEINFRA	UN	1,00000000	R$ 81,26	R$ 81,26
					TOTAL Material:	R$ 98,50

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R$ 19,10	R$ 21,01
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,10000000	R$ 24,15	R$ 26,57
					TOTAL Mão de Obra:	R$ 47,58
					VALOR:	146,08

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R$ 1.173,92	100,00 % R$ 1.173,92			100,00 % R$ 1.173,92
2	PAREDES E PAINÉIS	R$ 46.961,52	25,00 % R$ 11.740,38	50,00 % R$ 23.480,76	25,00 % R$ 11.740,38	100,00 % R$ 46.961,52
3	ESQUADRIAS	R$ 17.792,67	40,00 % R$ 7.117,07	20,00 % R$ 3.558,53	40,00 % R$ 7.117,07	100,00 % R$ 17.792,67
4	REVESTIMENTOS	R$ 2.203,50	100,00 % R$ 2.203,50			100,00 % R$ 2.203,50
5	COBERTURA	R$ 430,00	100,00 % R$ 430,00			100,00 % R$ 430,00
6	PISOS	R$ 296,01		100,00 % R$ 296,01		100,00 % R$ 296,01
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R$ 2.006,69		100,00 % R$ 2.006,69		100,00 % R$ 2.006,69
8	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICAS	R$ 10.292,17		50,00 % R$ 5.146,09	50,00 % R$ 5.146,08	100,00 % R$ 10.292,17
9	PINTURA	R$ 37.495,30	10,00 % R$ 3.749,53	40,00 % R$ 14.998,12	50,00 % R$ 18.747,65	100,00 % R$ 37.495,30
10	SERVIÇOS DIVERSOS	R$ 813,50			100,00 % R$ 813,50	100,00 % R$ 813,50
		R$ 119.465,28	R$ 26.414,40 R$ 26.414,40	R$ 49.486,20 R$ 75.900,60	R$ 43.564,68 R$ 119.465,28	R$ 119.465,28

COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 — BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	%
	despesas indiretas	
AC	Administração Central	3,00%
DF	Despesas Financeiras	0,59%
R	Riscos	0,97%
	TOTAL	**4,56%**
	Benefício	
S+G	Seguro/Garantia	0,80%
L	Lucro	6,16%
	TOTAL	**6,96%**
T	**Impostos**	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	CPRB	4,50%
	TOTAL	**11,15%**

BDI = 25,92%

$$\left(\frac{(1+AC+R+S+G)\times(1+DF)\times(1+L)}{(1-(T))}-1\right)$$

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,46%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**36,80%**	**36,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,93%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,84%	0,65%
B4	13º Salário	10,80%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,48%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,09%	0,07%
B9	Férias Gozadas	8,54%	6,60%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	**44,35%**	**16,29%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,75%	3,67%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,09%
C3	Férias Indenizadas	4,72%	3,64%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,49%	2,70%
C5	Indenização Adicional	0,40%	0,31%
	TOTAL	**13,47%**	**10,41%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	16,32%	5,99%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,42%	0,33%
	TOTAL	**16,74%**	**6,32%**

A + B + C + D = 111,36% 69,82%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	**GRUPO A**		
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	**16,80%**	**16,80%**
B	**GRUPO B**		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	11,03%	8,33%
B5	Licença PaternidadE	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,59%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,08%
B9	Férias Gozadas	12,35%	9,33%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%
	TOTAL	**48,36%**	**19,04%**
C	**GRUPO C**		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,72%	1,30%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87%	2,17%
C5	Indenização Adicional	0,46%	0,35%
	TOTAL	**10,70%**	**8,09%**
D	**GRUPO D**		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12%	3,20%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46%	0,35%
	TOTAL	**8,58%**	**3,55%**

A + B + C + D = 84,44% 47,48%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
DESCRIÇÃO:	RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO
LOCAL:	AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE CEDRO

DATA : 06/08/2025 BDI : 25,92%

FONTE	VERSÃO	HORA	MÊS
ORSE	2025/04	111,36%	69,82%
SEINFRA	028,1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
SINAPI	2025/06 COM DESONERAÇÃO	92,17%	53,50%
Composições Próprias	PROPRIA	0,00%	0,00%

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	5,00%	5,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
	TOTAL	21,80%	21,80%
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,86%	0,00%
B2	Feriados	3,71%	0,00%
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86%	0,65%
B4	13º Salário	11,07%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,74%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,64%	0,00%
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,07%
B9	Férias Gozadas	12,98%	9,77%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
	TOTAL	49,06%	19,46%
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,54%	4,17%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13%	0,10%
C3	Férias Indenizadas	1,81%	1,36%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,75%	2,07%
C5	Indenização Adicional	0,47%	0,35%
	TOTAL	10,70%	8,05%
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	10,14%	3,83%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47%	0,36%
	TOTAL	10,61%	4,19%

A + B + C + D = 92,17% 53,50%

GOVERNO MUNICIPAL
CEDRO

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Este memorial descritivo contempla as especificações que deverão ser seguidas com rigor na execução dos serviços, observando as normas pertinentes, as especificações técnicas, os métodos de ensaio e os requisitos de mão de obra e serviços estabelecidos pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Deve-se também cumprir as exigências estabelecidas no Código de Obras e no Caderno de Encargos do Município de Cedro, das Companhias Concessionárias de Serviços Públicos, e dos Órgãos Públicos responsáveis por Água, Esgoto e Energia Elétrica, no que tange aos serviços descritos.

Em caso de divergência entre as medidas representadas em escala e as cotas, prevalecerão as cotas. Da mesma forma, em caso de discrepância entre o projeto arquitetônico e as especificações técnicas, as especificações prevalecerão.

PRAZO DE EXECUÇÃO: O prazo para conclusão da obra, conforme cronograma de execução, é de 120 (cento e vinte) dias.

OBJETO: RETOQUES E PINTURA DO MUSEU FERROVIÁRIO DE CEDRO.

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA PEDRO LOPES VIEIRA, Nº 255, CENTRO.

DISPOSIÇÕES GERAIS: Além das normas estabelecidas pela ABNT e das legislações vigentes, as atividades devem seguir as orientações da fiscalização, as especificações descritas neste memorial e o projeto executivo. A mão de obra deverá ser de primeira qualidade, e os serviços serão realizados de acordo com as melhores práticas técnicas disponíveis.

Qualquer trabalho impugnado pela fiscalização deverá ser corrigido sem custo adicional para o contratante. A responsabilidade por acidentes ocorridos durante a execução dos serviços, sejam ocasionais ou provocados, será exclusivamente do contratado.

INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS: Antes de dar início à execução da obra, deverão ser instaladas todas as infraestruturas temporárias necessárias para viabilizar a recepção, estocagem e manuseio dos materiais. Na ausência do responsável pela obra, será exigida a presença de um preposto previamente aprovado pela fiscalização.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA E ADMINISTRATIVA: A contratada se compromete a observar as responsabilidades legais vigentes, fornecendo toda a assistência técnica e administrativa necessária para o adequado andamento da obra e dos serviços. A responsabilidade técnica pela obra será atribuída a um profissional devidamente habilitado e registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará (CREA-CE).

MEMORIAL DESCRITIVO TÉCNICO DOS SERVIÇOS

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1 – Placas Padrão de Obra (3,00 m²)
Fornecimento e instalação de placas obrigatórias conforme legislação vigente, com estrutura metálica ou de madeira, fundo pintado e dizeres padronizados em letras de fácil leitura, incluindo os dados da obra, responsáveis técnicos, contratante e ART.

1.2 – Retirada de Portas e Janelas, Inclusive Batentes (5,00 m²)
Desmontagem cuidadosa de esquadrias de madeira, ferro ou alumínio, com remoção de batentes, dobradiças, ferragens e descarte ou armazenamento conforme orientações da fiscalização.

1.3 – Retirada de Grade de Ferro (2,84 m²)
Remoção manual ou com auxílio de ferramentas de grades metálicas fixadas em alvenaria ou concreto, incluindo acabamento das superfícies afetadas.

1.4 – Rasgo em Concreto p/ Tubulações D=15 a 25 mm (15,00 m)
Execução de rasgos com serra ou martelete em elementos de concreto armado para passagem de tubulações hidráulicas ou elétricas, com profundidade e largura adequadas ao diâmetro da tubulação.

2. PAREDES E PAINÉIS

2.1 – Parede de Bloco de Gesso Hidrofugante (14,18 m²)
Execução de alvenaria com blocos de gesso especiais para áreas úmidas, com junta de assentamento, aplicação de emassamento e acabamento pronto para pintura.

2.2 – Cerca/Gradil Nylofor (91,20 m)
Fornecimento e instalação de cerca do tipo gradil eletrossoldado Nylofor (malha 5x20 cm, altura 2,03 m, fio 5 mm), com postes de aço galvanizado 40x60 mm, revestimento eletrostático (cores verde ou branca), fixação com buchas metálicas ou chumbadores.

2.3 – Escavação Manual até 2m (2,25 m³)
Abertura de valas ou cavas em solo com ferramentas manuais até profundidade de 2 metros, com remoção e transporte do material para local indicado.

2.4 – Concreto Ciclópico Fck 15 MPa (2,25 m³)
Lançamento de concreto ciclópico com agregado graúdo e pedras de mão, dosado para resistência de 15 MPa, utilizado em fundações corridas e bases de cercas.

3. ESQUADRIAS

3.1 – Porta Interna Cedro Lisa (2 unid)
Portas de madeira maciça lisa, medindo 0,80x2,10m, com batente e dobradiças, acabamento com selador ou verniz.

3.2 – Janela de Madeira com Venezianas e Folhas de Vidro (5,00 m²)
Janela em madeira nobre, com 6 folhas, sendo 4 venezianas e 2 folhas de correr para vidro. Acompanha ferragens, espuma expansiva, sem guarnição ou vidro. Fixação direta em vão existente.

3.3 e 3.4 – Portas de Vidro Temperado (1 cj cada)
Portas com 2 folhas e bandeira superior em vidro temperado de 10mm. Dimensões: 0,90x3,15m e 1,20x2,80m. Abertura por meio de puxadores tipo alça e ferragens em inox ou alumínio.

3.5 – Portão Deslizante Nylofor (7,00 m²)
Portão metálico tipo grade Nylofor, com pintura eletrostática, trilho de correr e acessórios completos. Fornecimento e instalação de postes metálicos.

4. REVESTIMENTOS

4.1 – Chapisco e Reboco com Argamassa de Cimento e Areia (50,00 m²)
Aplicação de chapisco (traço 1:3) e reboco (traço 1:4), com espessura final de 2 cm em paredes de alvenaria. Superfície pronta para pintura.

5. COBERTURA

5.1 – Telhamento com Telha Cerâmica Romana (10,00 m²)
Cobertura com telhas cerâmicas de encaixe tipo romana, com até 2 águas, incluindo instalação de ripas, caibros, transporte vertical e fixação.

6. PISOS

6.1 – Piso Cimentado Rústico (5,30 m²)
Execução de piso cimentado com traço 1:3, espessura de 3 cm, com superfície desempenada para acabamento rústico. Argamassa preparada mecanicamente.

7. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

7.1 – Assento Sanitário Convencional (1 unid)
Fornecimento e instalação de assento convencional para vaso sanitário, fixado com parafusos inoxidáveis.

7.2 – Sifão Flexível PVC 1" x 1.1/2" (2 unid)
Sifões de ligação para lavatórios e pias, modelo flexível, em PVC branco, com instalação completa.

7.3 – Barra de Apoio Reta em Aço Inox (3 unid)
Barras com 80 cm de comprimento em aço inoxidável, com fixação em parede de alvenaria, conforme normas de acessibilidade da ABNT NBR 9050.

8. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS

8.1 a 8.2 – Eletrodutos e Cabos Isolados (diversas metragens)
Instalação de eletrodutos rígidos PVC Ø25 mm, eletrodutos flexíveis e cabos de cobre isolado 2,5 mm² (1000V e 750V).

8.3 – Ponto Elétrico (1 pt)
Inclusão de conduíte, fiação e ponto de energia com tomada e interruptor.

8.4 a 8.7 – Luminárias Diversas (27 unid)
Instalação de luminárias de LED (sobrepor 2x10W, T8 tubular, halógena dicróica, balizador com soquete E27), com ligação completa.

8.8 a 8.9 – Rasgos e Chumbamentos para eletrodutos (100 m)
Execução manual de canaletas e fixação com argamassa para eletrodutos até 40 mm de diâmetro.

8.10 a 8.11 – Cabos e eletroduto tipo garganta (183,11 m)
Instalação de cabos de cobre e eletroduto flexível tipo "garganta" para uso interno e distribuição em superfícies visíveis.

8.12 a 8.13 – Tomadas (25 unid)
Instalação de tomadas universais 10A e tomadas tipo condulete 2P+T, com caixas.

8.14 – Ponto Lógico (1 pt)
Lançamento de cabo de rede UTP CAT5e, com conector RJ45 e ponto lógico com instalação completa.

8.15 – Tomada de Rede RJ45 (1 unid)
Fornecimento e instalação de tomada de dados padrão RJ45, com tampas e conectores.

8.16 – Eletroduto Condulete PVC 3/4" (24,37 m)
Tubulação aparente para passagem de cabos, fixada em parede ou teto com abraçadeiras.

9. PINTURA

9.1 – Fundo Selador Acrílico (1.001,65 m²)
Aplicação manual em paredes internas, com rolo ou trincha, em uma demão, conforme normas do fabricante.

9.2 – Pintura Látex Acrílica Premium (566,63 m²)
Aplicação em paredes internas com tinta premium, duas demãos, acabamento fosco.

9.3 – Pintura Texturizada Acrílica (435,02 m²)
Aplicação em paredes externas com textura projetada ou desempenada, em duas cores, acabamento rústico.

9.4 – Pintura Teto com Tinta Econômica (196,68 m²)
Aplicação de tinta látex econômica em tetos, duas demãos, acabamento branco fosco.

9.5 – Pintura com Verniz Alquídico (146,10 m²)
Aplicação de uma demão de verniz transparente em superfícies de madeira internas ou externas.

9.6 – Esmalte em Esquadrias de Ferro (12,32 m²)
Pintura com esmalte sintético em superfícies metálicas, com preparo prévio e duas demãos.

9.7 – Esmalte em Esquadrias de Madeira (154,44 m²)
Pintura com esmalte sintético em madeira com lixamento, limpeza e aplicação de duas demãos.

10. SERVIÇOS DIVERSOS

10.1 – Limpeza Geral (50,00 m²)
Remoção de resíduos, entulhos, poeiras e restos de obra em todo o ambiente trabalhado, com uso de vassouras, panos, pás e sacos plásticos. Serviço de finalização.

Cedro-CE, 06 de agosto de 2025.

Saulo Marjorie Gonçalves Silva Bezerra
Eng. Civil – CREA/CE: 330959 / RNP: 061684178-8