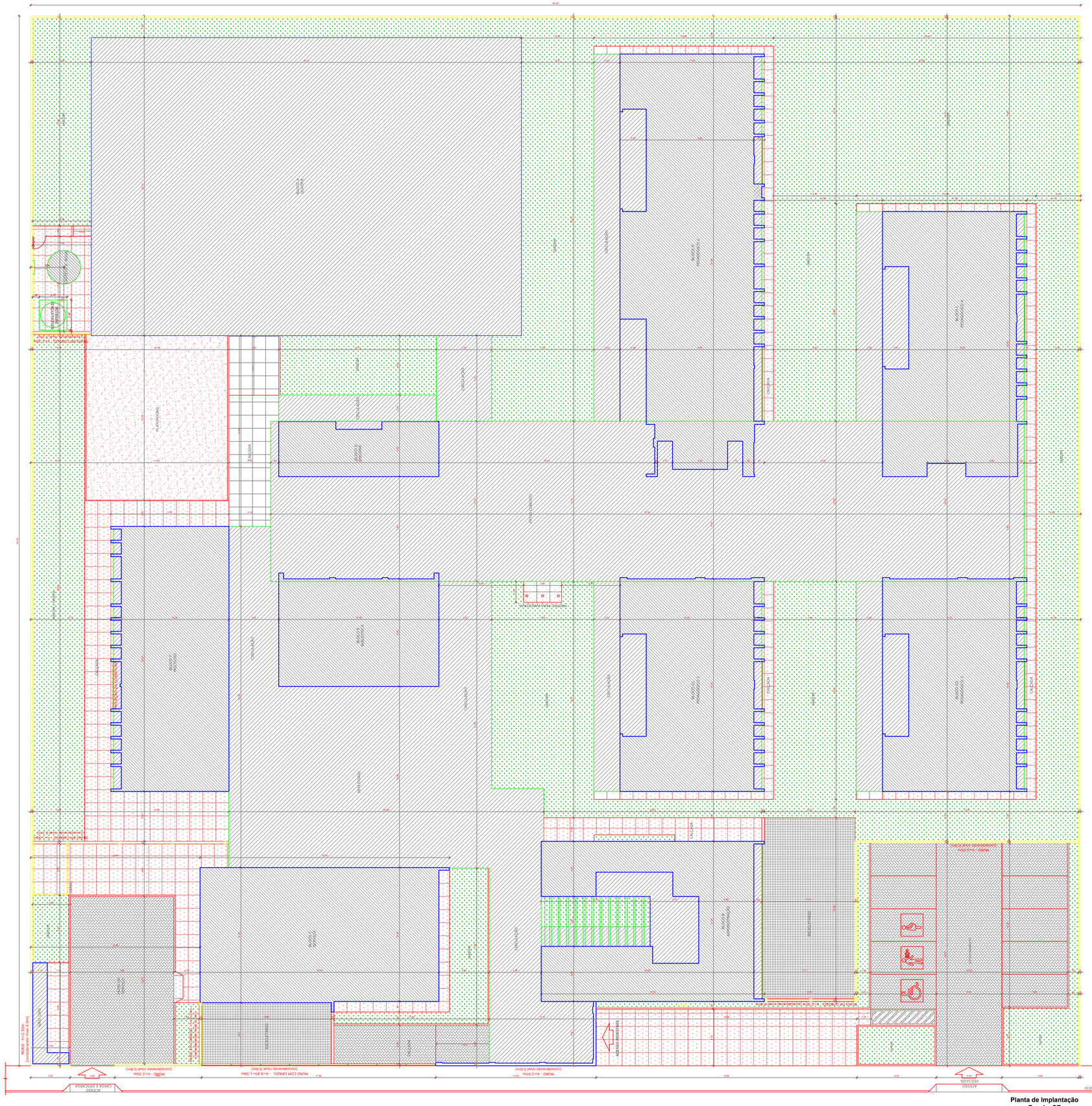

Planta de Implantação
Escala: SE

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DO TERRENO: 30 metros x 60 metros =	1.800,00 m²
ÁREA OCUPADA: 3.589,39 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO: 56,08%
ÁREA CONSTRUÍDA: 1.424,91 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO: 0,22

	ÁREAS EDIFICADAS		
BLOCOS	ÁREA CONSTRUÍDA	ÁREA ABERTA/ CIMENTA	ÁREA TOTAL
BLOCO A - QUADRA	-	744,76 m²	744,76 m²
BLOCO B - ADMINISTRAÇÃO	137,50m²	48,75 m²	186,25 m²
BLOCO C - SERVIÇO	186,86 m²	-	186,86 m²
BLOCO D - HIGIENE	49,14m²	2,10 m²	51,24 m²
BLOCO E - BIBLIOTECA	100,46 m²	-	100,46 m²
BLOCO F - MULTIUSO	168,05 m²	10,30 m²	178,35 m²
BLOCO G - PEDAGÓGICO 1	151,90 m²	23,76 m²	175,66 m²
BLOCO H - PEDAGÓGICO 2	281,58 m²	45,76 m²	327,34 m²
BLOCO I2 - PEDAGÓGICO 3	151,90 m²	23,76 m²	175,66 m²
BLOCO I - PEDAGÓGICO 4	189,52 m²	23,76 m²	213,68 m²
PÁTIO COBERTO	-	577,21 m²	577,21 m²
REFEITÓRIO	-	220,89 m²	220,89 m²
CIRCULAÇÕES	-	436,21 m²	436,21 m²
GÁS/ LIXO	2,00 m²	7,45 m²	9,95 m²
CASTELO D'ÁGUA	5,07 m²	-	5,07 m²
TOTAL ÁREA	1.424,91 m²	2.164,48 m²	3.589,39 m²

ÁREAS EXTERNAS	ÁREAS DESCOBERTAS
	ÁREA
IMPERMEÁVEL	589,84 m²
SEMIPERMEÁVEL	489,66 m²
PERMEÁVEL	1.731,09 m²
TOTAL ÁREA EXTERNA	2.810,61 m²

PROPRIETARIO

PREFEITURA MUNICIPAL DO CEDRO

OBJETO

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

LOCALIZAÇÃO

BAIRRO PLANALTO DOS LEMOS, CEDRO, CE

REESPOPNSAVEL TÉCNICO

SAULO MARJORIE GONCALVES SILVA BEZERRA:05910466364

Assinado de forma digital por SAULO MARJORIE GONCALVES SILVA BEZERRA:05910466364
Dados: 2026.05.25 10:18:51 -03'00'

DATA MAIO/2026

PONTO GEORREFERENCIADO (UTM):
493383.1187 | 9268045.8986

PRANCHA: 04/05