

TERMO DE REFERÊNCIA DE BENS COMUNS

PAE nº aaaa/nnnn

O QUE SERÁ CONTRATADO?						
Item	Descrição	Código SIMAS	Und	Qtd	Valor Unit. Estimado**	Total **
1	Condicionador de Ar tipo Split High Wall capacidade de refrigeração de 18.000 BTU/H, INVERT, Tensão de 220v, tipo Split High-wall, características adicionais com controle remoto sem fio, com 4 tipos de timer, tela de fácil visualização e todas as funcionalidades necessárias.	201560-9	UND	08	R\$3.000,00	R\$ 24.000,00
VALOR GLOBAL ESTIMADO**						R\$ 24.000,00

DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO	
QUAL O MOTIVO DA CONTRATAÇÃO?	A contratação de empresa especializada para a aquisição de 08 aparelhos de ar condicionado para o Núcleo de Gerenciamento do Pará Rural (NGPR) se justifica pela necessidade de proporcionar condições adequadas de trabalho aos servidores que desempenham suas funções em ambientes com temperaturas elevadas, as quais podem comprometer tanto o conforto quanto a eficiência no desempenho das atividades. A aquisição dos aparelhos de ar-condicionado visa garantir um ambiente laboral saudável, prevenindo possíveis prejuízos à saúde e à produtividade, em conformidade com as exigências de ergonomia e bem-

	estar no trabalho. Além disso, a medida é essencial para assegurar a qualidade dos serviços prestados à comunidade, alinhando-se ao objetivo de aprimorar continuamente as condições de trabalho na instituição. Este processo de contratação está enquadrado na modalidade de dispensa eletrônica, conforme a legislação vigente, considerando a natureza e o valor da aquisição, bem como o caráter emergencial da necessidade de atendimento imediato à demanda.
NATUREZA E GARANTIA DO BEM	
NATUREZA	Fornecimento comum de natureza continuada.
HAVERÁ GARANTIA DO BEM?	☒ Sim. De acordo com o estudo técnico preliminar, o contratado deverá prestar garantia do bem. No período de 12 meses ☐ Não.
CRITÉRIOS DE SELEÇÃO	
FORMA DE CONTRATAÇÃO	☐ Inexigibilidade de licitação, com fundamento no art. 74, Y, da Lei Federal nº 14.133/21. ☒ Dispensa de licitação em razão do valor* , com fundamento no art. 75, II, da Lei Federal nº 14.133/21. * Nesta hipótese, deve-se utilizar preferencialmente a dispensa eletrônica. ☐ Dispensa de licitação, com fundamento no art. 75, Y, da Lei Federal nº 14.133/21. ☐ Pregão eletrônico.
CRITÉRIO DE JULGAMENTO	☒ Menor preço. ☐ Maior desconto.
O ORÇAMENTO ESTIMADO É SIGILOSO?	☐ Sim. Justificativa: <i>(Indicar o motivo da escolha do orçamento sigiloso para a contratação).</i> ☒ Não.
CRITÉRIO PARA A PROPOSTA SER ACEITA	A proposta deve observar os valores unitários e global máximos aceitáveis conforme planilha de composição de preços do orçamento estimado*.

HÁ ITENS COM PREFERÊNCIA PARA MI- CROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE?	☐ Sim. Indicar os itens: <i>(Indicar os itens).</i> ☒ Não.
REQUISITOS DA CONTRATADA	
SERÁ EXIGIDA HABILITAÇÃO TÉCNICA?	Qual? <i>(Especificar a exigência).</i> ☐ Sim. Por quê? <i>(A exigência de habilitação técnica deve ser justificada).</i> ☒ Não.
QUALIFICAÇÕES TÉCNICAS EXIGIDAS	☐ Declaração de ciência das informa- ções necessárias para o cumprimento Justificativa: da futura obrigação contratual. ☐ Registro na entidade profissional Justificativa: competente. ☐ Indicação de pessoal técnico, ins- talações e aparelhamento para o Justificativa: cumprimento da futura obrigação contratual com a comprovação de qualificação técnica de cada membro da equipe técnica responsável pela execução dos trabalhos. ☐ Atestado de responsabilidade téc- nica relativos à qualificação técnico- Justificativa: profissional com comprovação de re- gistro em conselho profissional competente, quando for o caso. ☐ Atestado de capacidade, relativo à Justificativa: qualificação técnico operacional. ☐ Outro previsto em lei especial. Justificativa Especificar:

	☒ Não será exigida prova de qualificação técnica em razão da baixa complexidade da contratação.
HÁ CRITÉRIO DE SUSTENTABILIDADE?	☒ Sim. Especificar: Serão priorizados equipamentos com alta eficiência energética, preferencialmente com selo de eficiência "A", o que contribui para a diminuição do consumo de energia elétrica e a redução da pegada de carbono da instituição. Além disso, os modelos escolhidos deverão utilizar gases refrigerantes ecológicos, como o R-410A, que não afetam a camada de ozônio, e apresentar alta durabilidade, o que contribui para a redução de resíduos e a menor necessidade de manutenção. ☐ Não.
HÁ RISCOS A SEREM ASSUMIDOS PELA CONTRATADA?	☐ Sim. Especificar: ☒ Não.
FORMA DE ENTREGA DO BEM	
COMO O BEM DEVE SER ENTREGUE?	☒ O bem deverá ser entregue integralmente em uma única remessa, a partir do recebimento da nota de empenho, observando-se os quantitativos especificados na referida nota. ☐ O bem deverá ser entregue em parcelas, com a primeira a ser realizada a partir do recebimento da nota de empenho, conforme os quantitativos especificados na mesma. As entregas subsequentes deverão ocorrer de acordo com a necessidade da contratante, dentro do prazo de vigência contratual, mediante aviso prévio de 5 (cinco) dias úteis.
LOCAL E HORA DA ENTREGA DO BEM	Na sede da contratante, cujo endereço (Travessa dos Apinagés, 270 – Batista Campos – Belém – PA, 66033-170), no horário de 08h00m às 18h00m .
PRAZO, FORMA DE PAGAMENTO E GARANTIA DO CONTRATO	
PRAZO DO CONTRATO	12 meses.

HAVERÁ POSSIBILIDADE DE PRORRO- GAÇÃO?	☐ Sim, nas hipóteses do art. 111 da Lei Federal nº 14.133/21. ☒ Não.	
FORMA DE PAGAMENTO	Meio	Ordem bancária.
	Onde?	Conta corrente da contratada preferencialmente no Banco do Estado do Pará.
	Qual o prazo?	Até 30 dias corridos, a contar do recebimento da nota fiscal (ou fatura) com o comprovante de regularidade fiscal da contratada.
	Prova da regularidade fiscal	A regularidade fiscal pode ser provada: 1. por consulta ao SICAF ou Cadastro Unificado de Licitante; ou 2. pela apresentação dos documentos constantes no art. 68 da Lei Federal nº 14.133/21, quando não for possível consultar aos sistemas oficiais.
QUAL A GARANTIA DO CONTRATO?	☐ X% do valor inicial do contrato. Justificativa: Justificativa: A ausência de garantia no contrato de aquisição das centrais de ar de 18.000 BTUs se justifica pela natureza específica do processo de compra, onde, devido à urgência da necessidade e à especialização do item, as condições de mercado e os prazos de fornecimento não permitiram a inclusão de cláusula de garantia tradicional. Contudo, a compra será realizada com rigorosos critérios de qualidade, considerando a confiabilidade dos fornecedores e a conformidade dos produtos com as especificações técnicas exigidas. Caso ☒ Não há.	

surjam necessidades de manutenção ou ajustes, será garantido o suporte técnico adequado, conforme as condições acordadas diretamente com o fornecedor, assegurando a funcionalidade e o bom desempenho dos equipamentos.

PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA

**DADOS
ORÇAMENTÁRIOS
DA CONTRATAÇÃO**

Funcional Programática:

Elemento de Despesa:

Fonte do Recurso:

Obs: Esses dados estão sujeitos à revisão por ocasião da emissão do atestado de disponibilidade orçamentária.

Belém (PA), 31 de janeiro de 2025.

Fabricio Glins

Gerente Administrativo e Financeiro – NGPR
Matrícula 57231674/6