

TERMO DE REFERÊNCIA

1 OBJETO

Contratação de empresa especializada para a execução de serviços de dedetização e desratização nas instalações da Fundação de Apoio à Pesquisa e à Inovação Tecnológica do Estado de Sergipe (FAPITEC/SE). A prestação do serviço deverá atender às especificações técnicas e requisitos estabelecidos neste Termo de Referência, assegurando a eliminação e controle de pragas nas dependências da fundação, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

Item	Quantidade
Serviço de dedetização e desratização abrangendo todos os setores da FAPITEC (copa, banheiros, sala de reunião, sala de espera, diretoria técnica, diretoria financeira, presidência, recepção, salão, almoxarifado, sala de informática), totalizando 210 m².	4 intervenções anuais

O serviço objeto desta contratação é caracterizado como essencial para manter um ambiente saudável e seguro nas instalações da FAPITEC/SE, conforme justificativa constante do Documento de Formalização de Demanda.

2 OBJETIVO

O objetivo desta contratação é assegurar um ambiente de trabalho seguro e saudável para todos os colaboradores e visitantes da Fundação de Apoio à Pesquisa e à Inovação Tecnológica do Estado de Sergipe (FAPITEC/SE) por meio da execução eficiente de serviços especializados de dedetização e desratização. A realização desses serviços é fundamental para eliminar pragas urbanas, como insetos e roedores, que possam comprometer a integridade das instalações e representar riscos à saúde dos ocupantes. A contratação visa implementar um plano de controle de pragas que seja sustentável e em conformidade com as normas de segurança ambiental e sanitária, utilizando técnicas modernas e produtos de baixa toxicidade, que minimizem os impactos ao meio ambiente. A empresa contratada será responsável por realizar as intervenções de forma programada e com a maior precisão técnica, garantindo a continuidade das operações da FAPITEC/SE em um ambiente protegido contra pragas.

Além disso, espera-se que a empresa ofereça suporte contínuo durante o período do contrato, incluindo monitoramento das áreas tratadas e ajustes nas medidas de controle, conforme necessário, para assegurar que o ambiente se mantenha livre de infestações. O objetivo final é manter um alto padrão de higiene e segurança nas dependências da FAPITEC/SE, prevenindo possíveis transtornos operacionais e garantindo a eficiência das atividades de pesquisa, inovação e desenvolvimento tecnológico da fundação. Este serviço de dedetização e desratização contribuirá para a melhoria da qualidade do ambiente de trabalho, reforçando a imagem da FAPITEC/SE como uma instituição comprometida com a excelência em suas práticas operacionais e com a promoção da saúde e segurança de seus colaboradores e visitantes.

3 JUSTIFICATIVA

A contratação dos serviços de dedetização e desratização é fundamentada na necessidade urgente de manter as instalações da FAPITEC/SE livres de pragas e roedores que possam comprometer a saúde dos colaboradores e visitantes, além de causar danos à infraestrutura da instituição. A presença de pragas representa riscos significativos, como a disseminação de doenças e danos aos equipamentos e documentos armazenados nas áreas afetadas. Além disso, a execução dos serviços é necessária para garantir a conformidade com as normas sanitárias e de segurança, proporcionando um ambiente de trabalho seguro e adequado para todos os usuários. A dedetização e desratização periódicas são medidas preventivas essenciais para evitar a proliferação de pragas, que, se não forem controladas, podem resultar em custos elevados e interrupções das operações da FAPITEC/SE.

Portanto, a contratação de uma empresa especializada é imprescindível para assegurar que as atividades institucionais sejam desenvolvidas em um ambiente limpo, seguro e propício ao desenvolvimento das atividades de pesquisa e inovação tecnológica da FAPITEC/SE, reforçando o compromisso da fundação com a excelência e a proteção da saúde pública.

4 DESCRIÇÃO DO OBJETO

O objeto deste Termo de Referência é a contratação de serviços especializados para a execução de dedetização e desratização nas dependências da FAPITEC/SE. A prestação de serviços deverá contemplar as seguintes etapas:

- 1 Inspeção Técnica Detalhada:** Realização de uma avaliação completa das áreas internas e externas da fundação para identificar focos de infestação de pragas e roedores.
- 2 Aplicação de Produtos Biodegradáveis:** Utilização de inseticidas e rodenticidas biodegradáveis, que sejam seguros para o meio ambiente e eficazes no controle de pragas, em conformidade com as normas vigentes.
- 3 Controle e Monitoramento Contínuo:** Implementação de técnicas de controle contínuo para prevenir novas infestações, com visitas periódicas programadas e ajustes nas medidas de controle sempre que necessário.
- 4 Emissão de Relatórios Técnicos:** Fornecimento de relatórios detalhados sobre as ações realizadas, resultados obtidos e recomendações para manter o ambiente livre de pragas.
- 5 Garantia de Conformidade com Normas de Segurança:** Todos os procedimentos devem seguir rigorosamente as normas de segurança ambiental e de saúde pública, assegurando a integridade das operações da FAPITEC/SE.

O serviço deve ser realizado por uma empresa especializada, com experiência comprovada em dedetização e desratização, garantindo a qualidade, segurança e eficiência das intervenções.

A **CONTRATADA** deverá realizar nas dependências da FAPITEC/SE, abrangendo uma área total aproximada de 210 m². As intervenções serão realizadas trimestralmente, com o objetivo de assegurar um controle contínuo e eficaz das pragas. O período de execução será definido de acordo com um cronograma previamente estabelecido e acordado com a contratada.

A **CONTRATADA** deverá se responsabilizar pela execução completa, cumprir todas as obrigações que constam no estudo técnico preliminar e em sua proposta, assumindo exclusivamente os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução da prestação de serviço.

A **CONTRATADA** deverá prestar diretamente o serviço, não podendo transferir a responsabilidade pelo serviço demandado para outra empresa ou instituição de qualquer natureza.

5 ESTIMATIVA DE CUSTOS

A estimativa de custos para a execução dos serviços de dedetização e desratização foi baseada em consultas a fornecedores especializados no mercado local, com experiência comprovada em controle de pragas e qualificação técnica para atender às demandas da FAPITEC/SE. O levantamento de preços incluiu a análise de propostas de empresas que utilizam produtos de baixa toxicidade e práticas sustentáveis, garantindo a conformidade com as normas ambientais e de segurança. Considerando todas as etapas necessárias para a execução dos serviços, como inspeção técnica, aplicação de produtos específicos, monitoramento contínuo e emissão de relatórios técnicos, o valor médio estimado para a contratação é de aproximadamente **R\$1.793,33 (mil setecentos e noventa e três reais e trinta e três centavos)**. Esse é o valor médio que contempla as quatro intervenções programadas ao longo do ano, assegurando a cobertura completa de todas as áreas das instalações da FAPITEC/SE, que somam aproximadamente 210 m².

O valor médio estimado inclui não apenas a execução das atividades de controle de pragas, mas também o suporte técnico necessário para garantir a eficácia das medidas aplicadas, bem como a implementação de estratégias de monitoramento para prevenir novas infestações. Todos os custos foram calculados com base nos preços praticados no mercado, assegurando que a contratação se mantenha dentro dos padrões de qualidade e sustentabilidade exigida pela FAPITEC/SE. Essa estimativa média de custos foi elaborada para proporcionar o melhor equilíbrio entre eficiência operacional e economia de recursos, garantindo que os serviços de dedetização e desratização sejam realizados de maneira eficaz, econômica e em conformidade com as práticas recomendadas.

6 CRITÉRIO DE JULGAMENTO

O critério de julgamento estabelecido para esse certame será o de menor preço por item, conforme previsto no Decreto Estadual nº 342/2023 e na Lei nº 14.133/2021. Este critério visa assegurar a contratação da proposta mais vantajosa para a administração, considerando a execução completa dos serviços com a qualidade exigida, ao menor custo possível. As propostas serão avaliadas de acordo com a conformidade com as especificações técnicas, qualidade dos materiais e serviços oferecidos, bem como a capacidade técnica do fornecedor em realizar o serviço dentro do prazo e das condições estabelecidas. O fornecedor que apresentar a proposta de menor preço, atendendo a todos os requisitos técnicos e de qualidade especificados neste Termo de Referência, será selecionado para a contratação.

7 PRAZO, LOCAL E CONDIÇÕES DE ENTREGA

Os serviços deverão ser realizados, no seguinte endereço: sede da Fundação de Apoio à Pesquisa e à Inovação Tecnológica do Estado de Sergipe – FAPITEC/SE - Av. José Carlos Silva, nº 4444 - Inácio Barbosa.

Serão realizados 04 (quatro) serviços programados, a **CONTRATADA** deverá executar o 1º (primeiro) serviço em até 30 (trinta) dias corridos a partir da assinatura do contrato, conforme cronograma a ser definido pela FAPITEC/SE, diretamente no local indicado pelo **CONTRATANTE**, no endereço citado no parágrafo acima deste Termo de Referência.

A **CONTRATADA** deverá garantir que todos os materiais necessários sejam entregues e instalados conforme as especificações técnicas e que esteja em pleno funcionamento ao final dos serviços. A conclusão do serviço será atestada mediante verificação técnica da FAPITEC/SE.

A **CONTRATADA** deverá apresentar seus funcionários convenientemente uniformizados e/ou identificados (com crachás) durante a execução do serviço.

8 PAGAMENTO

O pagamento pelos serviços prestados será realizado em uma única parcela, após a conclusão total da execução e a verificação do cumprimento de todas as condições contratuais. O pagamento será efetuado mediante a apresentação da Nota Fiscal/Fatura devidamente certificada e atestada pelo setor responsável pelo acompanhamento e fiscalização dos serviços na FAPITEC/SE. O prazo para pagamento será de até 30 (trinta) dias corridos a contar da data de apresentação da Nota Fiscal/Fatura.

9 CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE AMBIENTAL

Os impactos ambientais serão minimizados através da utilização de práticas sustentáveis e ecológicas como a redução de materiais impressos e a preferência por fornecedores locais que adotem práticas ambientalmente responsáveis. A atualização do Certificado Digital A3 pela FAPITEC/SE reflete seu compromisso com a sustentabilidade, buscando minimizar impactos ambientais em suas operações. A escolha do fornecedor levará em conta práticas sustentáveis, priorizando processos digitais que eliminem a necessidade de impressão, reduzindo o consumo de papel e a pegada de carbono associada. A centralização da contratação em um único fornecedor também visa otimizar a logística e diminuir emissões de gases poluentes, alinhando-se com a política de sustentabilidade da instituição. A renovação do certificado digital não gerará impactos ambientais significativos, pois será realizada remotamente, eliminando deslocamentos e a emissão de poluentes. Além disso, o uso de sistemas automatizados reduz a intervenção humana e a necessidade de impressão, evitando a geração de resíduos. Assim, essa ação contribui para uma operação mais sustentável e reforça o compromisso da FAPITEC/SE com práticas ecológicas, promovendo a eficiência e a responsabilidade ambiental em suas atividades.

Após análise, aprovo este Termo de Referência, considerando que do mesmo constam os elementos capazes de propiciar a avaliação do custo/benefício, para atender às necessidades da Fundação de Apoio à Pesquisa e à Inovação Tecnológica do Estado de Sergipe.

Aracaju, 6 de novembro de 2024



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Jandira Rhaiany das Neves Santos
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Diron Nascimento Cruz
Membro Suplente da Comissão Permanente de Licitação



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Wagner Gama de Jesus
Membro Titular da Comissão Permanente de Licitação



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Liana da Rocha Chaves
Gerente de Material e Patrimônio

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: LOEW-FIHQ-2SCB-9ZFT



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 11/11/2024 é(são) :

Legenda: ● Aprovada ● Indeterminada ● Pendente

- Diron Nascimento Cruz - 05/11/2024 09:59:17 (Docflow)
- Jandira Rhaiany das Neves Santos - 05/11/2024 09:30:01 (Docflow)
- Liana da Rocha Chaves - 05/11/2024 11:25:57 (Docflow)
- Wagner Gama de Jesus - 06/11/2024 10:50:02 (Docflow)