

 <b>JOTA BARROS</b> PROJETOS E ASSESSORIA	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA															
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGU					DATA :		20/01/2026		BDI :		26,20%			
	OBRA:	MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS - EDUCAÇÃO					FONTE		VERSÃO		HORA		MES		UF	
	LOCAL:	MULUNGU CEARÁ	SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO			84,44%		47,48%		CE				
			PRÓPRIA - ARQ		ARQ - SEINFRA			0,00%		0,00%						

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				1,00	R\$ 11.031,00	R\$ 13.921,00	R\$ 13.921,00	3,47%
1.1	ARQ-JB-0002	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA - ARQ	%	100,00	R\$ 110,31	R\$ 139,21	R\$ 13.921,00	3,47%
2	SERVIÇOS PRELIMINARES				1,00	R\$ 1.100,46	R\$ 1.388,76	R\$ 1.388,76	0,35%
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 183,41	R\$ 231,46	R\$ 1.388,76	0,35%
3	CRECHE CONJUNTO PADRE PEDROSA				1,00	R\$ 56.668,74	R\$ 71.518,94	R\$ 71.518,94	17,83%
3.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.371,46	R\$ 21,07	R\$ 26,59	R\$ 36.467,12	9,09%
3.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	606,18	R\$ 22,85	R\$ 28,84	R\$ 17.482,23	4,36%
3.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	257,60	R\$ 24,64	R\$ 31,10	R\$ 8.011,36	2,00%
3.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	170,50	R\$ 44,42	R\$ 56,06	R\$ 9.558,23	2,38%
4	E.E.I.E.F JARDIM				1,00	R\$ 20.846,58	R\$ 26.309,50	R\$ 26.309,50	6,56%
4.1	RETELHAMENTO				1,00	R\$ 5.874,45	R\$ 7.413,71	R\$ 7.413,71	1,85%
4.1.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	114,87	R\$ 51,14	R\$ 64,54	R\$ 7.413,71	1,85%
4.2	PINTURA				1,00	R\$ 14.972,13	R\$ 18.895,79	R\$ 18.895,79	4,71%
4.2.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	327,00	R\$ 21,07	R\$ 26,59	R\$ 8.694,93	2,17%
4.2.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	272,50	R\$ 22,85	R\$ 28,84	R\$ 7.858,90	1,96%
4.2.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	30,24	R\$ 24,64	R\$ 31,10	R\$ 940,46	0,23%
4.2.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	25,00	R\$ 44,42	R\$ 56,06	R\$ 1.401,50	0,35%
5	E.E.I.E.F JOÃO LOPES				1,00	R\$ 17.843,65	R\$ 22.519,64	R\$ 22.519,64	5,61%
5.1	RETELHAMENTO				1,00	R\$ 5.564,54	R\$ 7.022,60	R\$ 7.022,60	1,75%
5.1.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	108,81	R\$ 51,14	R\$ 64,54	R\$ 7.022,60	1,75%
5.2	PINTURA				1,00	R\$ 12.279,11	R\$ 15.497,04	R\$ 15.497,04	3,86%

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGU					DATA :	20/01/2026	BDI : 26,20%
	OBRA:	MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS - EDUCAÇÃO					FONTE	VERSÃO	HORA MES UF
	LOCAL:	MULUNGU CEARÁ					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% CE
							PRÓPRIA - ARQ	ARQ - SEINFRA	0,00% 0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
5.2.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	273,00	R\$ 21,07	R\$ 26,59	R\$ 7.259,07	1,81%
5.2.2	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	227,50	R\$ 22,85	R\$ 28,84	R\$ 6.561,10	1,64%
5.2.3	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	26,88	R\$ 24,64	R\$ 31,10	R\$ 835,97	0,21%
5.2.4	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	15,00	R\$ 44,42	R\$ 56,06	R\$ 840,90	0,21%
6	ESCOLA MARIA AMELIA PONTES				1,00	R\$ 32.957,06	R\$ 41.591,28	R\$ 41.591,28	10,37%
6.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.564,17	R\$ 21,07	R\$ 26,59	R\$ 41.591,28	10,37%
7	ESCOLA HERMENEGILDO ROCHA PONTES				1,00	R\$ 122.955,84	R\$ 155.170,02	R\$ 155.170,02	38,68%
7.1	RETELHAMENTO				1,00	R\$ 33.241,00	R\$ 41.951,00	R\$ 41.951,00	10,46%
7.1.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	650,00	R\$ 51,14	R\$ 64,54	R\$ 41.951,00	10,46%
7.2	QUADRA				1,00	R\$ 49.529,10	R\$ 62.506,10	R\$ 62.506,10	15,58%
7.2.1	C5193	ALAMBRADO C/ TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2 1/2", INCLUSIVE PINTURA	SEINFRA	M2	125,60	R\$ 394,34	R\$ 497,66	R\$ 62.506,10	15,58%
7.3	FACHADA				1,00	R\$ 5.807,44	R\$ 7.329,75	R\$ 7.329,75	1,83%
7.3.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	41,62	R\$ 16,25	R\$ 20,51	R\$ 853,63	0,21%
7.3.2	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	371,55	R\$ 13,81	R\$ 17,43	R\$ 6.476,12	1,61%
7.4	PAREDES INTERNAS				1,00	R\$ 22.148,36	R\$ 27.950,88	R\$ 27.950,88	6,97%
7.4.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	1.051,18	R\$ 21,07	R\$ 26,59	R\$ 27.950,88	6,97%
7.5	PAREDES EXTERNAS				1,00	R\$ 6.846,90	R\$ 8.638,69	R\$ 8.638,69	2,15%
7.5.1	C0589	CAIAÇÃO EM TRES DEMÃOS EM PAREDES	SEINFRA	M2	865,60	R\$ 7,91	R\$ 9,98	R\$ 8.638,69	2,15%
7.6	CALHA				1,00	R\$ 5.383,04	R\$ 6.793,60	R\$ 6.793,60	1,69%
7.6.1	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	64,00	R\$ 84,11	R\$ 106,15	R\$ 6.793,60	1,69%
8	PONTO DE APOIO EJA JOÃO LOPES				1,00	R\$ 54.477,21	R\$ 68.750,51	R\$ 68.750,51	17,14%

 <b>JOTA BARROS</b> PROJETOS E ASSESSORIA	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA															
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGU					DATA :		20/01/2026		BDI :		26,20%			
	OBRA:	MANUTENÇÃO DE PRÉDIOS PÚBLICOS - EDUCAÇÃO					FONTE		VERSÃO		HORA		MES		UF	
							SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO		84,44%		47,48%		CE	
	LOCAL:	MULUNGU CEARÁ					PRÓPRIA - ARQ		ARQ - SEINFRA		0,00%		0,00%			

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	PESO (%)
						SEM BDI	COM BDI		
8.1	REVESTIMENTOS DE ARGAMASSA				1,00	R\$ 18.795,05	R\$ 23.719,12	R\$ 23.719,12	5,91%
8.1.1	C3028	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	363,40	R\$ 51,72	R\$ 65,27	R\$ 23.719,12	5,91%
8.2	INSTALAÇÕES				1,00	R\$ 4.860,57	R\$ 6.134,08	R\$ 6.134,08	1,53%
8.2.1	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	15,00	R\$ 264,15	R\$ 333,36	R\$ 5.000,40	1,25%
8.2.2	C1665	LUMINÁRIA FLUORESCENTE COMPLETA C/2 LÂMPADAS DE 20W	SEINFRA	UN	8,00	R\$ 112,29	R\$ 141,71	R\$ 1.133,68	0,28%
8.3	COBERTURA				1,00	R\$ 13.190,28	R\$ 16.646,32	R\$ 16.646,32	4,15%
8.3.1	C4460	MADEIRAMENTO P/ TELHA CERÂMICA - (RIPA, CAIBRO, LINHA)	SEINFRA	M2	73,80	R\$ 108,42	R\$ 136,83	R\$ 10.098,05	2,52%
8.3.2	C4462	TELHA CERÂMICA	SEINFRA	M2	73,80	R\$ 70,31	R\$ 88,73	R\$ 6.548,27	1,63%
8.4	PINTURA				1,00	R\$ 7.656,84	R\$ 9.662,81	R\$ 9.662,81	2,41%
8.4.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	363,40	R\$ 21,07	R\$ 26,59	R\$ 9.662,81	2,41%
8.5	LOUÇAS E METAIS				1,00	R\$ 1.837,34	R\$ 2.318,74	R\$ 2.318,74	0,58%
8.5.1	C3598	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA S/COLUNA C/TORNEIRA PLÁSTICA E ACESSÓRIOS - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 257,12	R\$ 324,49	R\$ 648,98	0,16%
8.5.2	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	2,00	R\$ 661,55	R\$ 834,88	R\$ 1.669,76	0,42%
8.6	PISO				1,00	R\$ 8.137,13	R\$ 10.269,44	R\$ 10.269,44	2,56%
8.6.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	56,50	R\$ 29,60	R\$ 37,36	R\$ 2.110,84	0,53%
8.6.2	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	56,50	R\$ 103,12	R\$ 130,14	R\$ 7.352,91	1,83%
8.6.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	56,50	R\$ 11,30	R\$ 14,26	R\$ 805,69	0,20%
VALOR BDI TOTAL:								R\$ 83.289,11	
VALOR ORÇAMENTO:								R\$ 317.880,54	
VALOR TOTAL:								R\$ 401.169,65	