

	COMPOSIÇÃO DO BDI				
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MULUNGU	DATA : 23/12/2025		BDI : 26,20%
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE PORTAL DE ENTRADA DA CIDADE NO MUNICÍPIO DE MULUNGU-CE	FONTE	VERSÃO	
	LOCAL:	MULUNGU CEARÁ	SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44% 47,48% CE
			SINAPI	2025/12 COM DESONERAÇÃO	92,17% 53,50% CE
			PRÓPRIA - ARQ	ARQ - SEINFRA	0,00% 0,00%

MULUNGU EDIFICAÇÃO		
COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
R	RISCOS	0,97%
	TOTAL	4,56%
	BENEFICIO	
S + G	SEGURO/GARANTIA	0,80%
L	LUCRO	6,16%
	TOTAL	6,96%
I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	CPRB (2,70% APENAS QUANDO HOUVER DESONERÇÃO - INSS)	2,70%
	ISS	5,00%
	TOTAL	11,35%

BDI = 26,20%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$