

 GOVERNO DO ESTADO DO CEARÁ <i>Secretaria das Cidades</i> SOP-CE SUPERINTENDÊNCIA DE OBRAS PÚBLICAS	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	IMPERMEABILIZAÇÃO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA CEARAPREV		DATA : 03/12/2024		BDI : 26,42%	
	MUNICÍPIO:	FORTALEZA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	
			ORSE	2024/06	112,54%	70,11%	
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%	
SINAPI			2024/07 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%		
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						R\$ 32.361,00
1.1	CXXXX	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - ENCARGOS (47,48%) INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO		%	100,00	R\$ 323,61	R\$ 32.361,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						R\$ 37.007,98
2.1	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS						R\$ 9.867,44
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	22,44	R\$ 231,87	R\$ 5.203,16
2.1.2	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.698,23	R\$ 1.698,23
2.1.3	C2849	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 332,24	R\$ 332,24
2.1.4	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 2.119,67	R\$ 2.119,67
2.1.5	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024	SINAPI	M2	3,90	R\$ 131,83	R\$ 514,14
2.2	ALUGUEL DE CONTAINER						R\$ 12.058,83
2.2.1	C4997	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM ISOPOR - 6,00 X 2,35M	SEINFRA	MÊS	3,00	R\$ 1.388,08	R\$ 4.164,24
2.2.2	C4994	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ALMOXARIFADO COM PISO NAVAL - 6,00M X 2,35M	SEINFRA	MÊS	3,00	R\$ 1.012,12	R\$ 3.036,36
2.2.3	C4996	LOCAÇÃO DE CONTÊINER BANHEIRO COM 04 VASOS SANITÁRIOS, 02 LAVATÓRIOS, 01 MICTÓRIO CALHA E 04 CHUVEIROS - 6,00 X 2,35M	SEINFRA	MÊS	3,00	R\$ 1.619,41	R\$ 4.858,23
2.3	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						R\$ 15.081,71
2.3.1	C1043	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLOS S/ REAPROVEITAMENTO	SEINFRA	M3	5,51	R\$ 79,18	R\$ 436,28
2.3.2	C1044	DEMOLIÇÃO DE CALHAS	SEINFRA	M	36,50	R\$ 29,44	R\$ 1.074,56
2.3.3	C1057	DEMOLIÇÃO DE FORRO PACOTE	SEINFRA	M2	465,61	R\$ 13,20	R\$ 6.146,05
2.3.4	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	153,26	R\$ 36,95	R\$ 5.662,96
2.3.5	C2209	RETIRADA DE PISO PAVIFLEX	SEINFRA	M2	119,61	R\$ 14,73	R\$ 1.761,86
3	MOVIMENTO DE TERRA						R\$ 5.475,74
3.1	CARGA,TRANSPORTE E DESCARGA DE MATERIAL						R\$ 5.475,74
3.1.1	C0708	CARGA MECANIZADA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	70,13	R\$ 5,79	R\$ 406,05
3.1.2	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	SEINFRA	M3	70,13	R\$ 48,80	R\$ 3.422,34
3.1.3	C5186	DESTINAÇÃO FINAL DO RESÍDUO SÓLIDO SEGREGADO EM USINA DE RECICLAGEM LICENCIADA - SEM TRANSPORTE	SEINFRA	M3	70,13	R\$ 23,49	R\$ 1.647,35
4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL						R\$ 171.484,80
4.1	C0005	ACABAMENTO DE PEDREIRO	SEINFRA	M2	133,31	R\$ 97,71	R\$ 13.025,72
4.2	C0094	APICOAMENTO EM CONCRETO/PREPARO DA SUPERFÍCIE	SEINFRA	M2	133,31	R\$ 46,67	R\$ 6.221,58
4.3	C0929	CORTE EM CONCRETO DETERIORADO	SEINFRA	M2	133,31	R\$ 46,67	R\$ 6.221,58
4.4	C1523	JATEAMENTO DE AR COMPRIMIDO, P/LIMPEZA DE SUPERFÍCIES	SEINFRA	M2	133,31	R\$ 21,76	R\$ 2.900,83
4.5	C2900	PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATÓRIO CORROSÃO, 3 DEMÃOS	SEINFRA	M2	133,31	R\$ 31,82	R\$ 4.241,92
4.6	C4738	RECUPERAÇÃO CONCRETO, C/REFORÇO E RECONSTITUIÇÃO "GROUT", ESP.=60MM	SEINFRA	M2	133,31	R\$ 695,60	R\$ 92.730,44
4.7	C4741	RECUPERAÇÃO CONCRETO, SÓ REFORÇO DA ARMADURA	SEINFRA	M2	133,31	R\$ 343,98	R\$ 45.855,97
4.8	C3114	SELAGEM DE FISSURAS C/ INJEÇÃO DE RESINAS	SEINFRA	KG	1,44	R\$ 199,14	R\$ 286,76
5	PAREDES E PAINÉIS						R\$ 4.289,88
5.1	VERGAS E CHAPIM						R\$ 4.289,88
5.1.1	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	24,83	R\$ 172,77	R\$ 4.289,88
6	VIDROS						R\$ 681,26
6.1	CRISTAL COMUM						R\$ 681,26
6.1.1	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	2,12	R\$ 321,35	R\$ 681,26
7	COBERTURA						R\$ 29.204,84
7.1	TELHAS						R\$ 20.418,49

	PLANILHA ORÇAMENTÁRIA						
	OBRA:	IMPERMEABILIZAÇÃO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA CEARAPREV			DATA : 03/12/2024		BDI : 26,42%
	MUNICÍPIO:	FORTALEZA			FONTE	VERSÃO	HORA
					ORSE	2024/06	112,54%
					SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%
					SINAPI	2024/07 COM DESONERAÇÃO	85,06%
					Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.1.1	SOP2029	CUMEEIRA EM ALUMÍNIO - 30CM DE CADA LADO, E= 0,8MM	Composições Próprias	M	16,25	R\$ 143,22	R\$ 2.327,33
7.1.2	C3858	DESMONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	400,30	R\$ 12,93	R\$ 5.175,88
7.1.3	C3859	MONTAGEM DE TELHAMENTO EM ESTRUTURAS METÁLICAS	SEINFRA	M2	320,24	R\$ 16,17	R\$ 5.178,28
7.1.4	C4827	TELHA DE ALUMÍNIO ONDULADA, ESP.=0,7MM	SEINFRA	M2	80,06	R\$ 96,64	R\$ 7.737,00
7.2	OUTROS ELEMENTOS						R\$ 8.786,35
7.2.1	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	101,58	R\$ 48,29	R\$ 4.905,30
7.2.2	C0661	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 50cm	SEINFRA	M	36,50	R\$ 106,33	R\$ 3.881,05
8	IMPERMEABILIZAÇÃO						R\$ 55.064,99
8.1	IMPERMEABILIZAÇÃO UTILIZANDO MANTA ASFÁLTICA (ABNT NBR 9952:2014)						R\$ 55.064,99
8.1.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	222,35	R\$ 37,42	R\$ 8.320,34
8.1.2	C5029	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, CLASSE B, EM DUAS CAMADAS TIPO III, E=3MM E E=4MM	SEINFRA	M2	222,35	R\$ 169,50	R\$ 37.688,33
8.1.3	C5025	PROTEÇÃO MECÂNICA, COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4, E=2CM	SEINFRA	M2	222,35	R\$ 40,73	R\$ 9.056,32
9	REVESTIMENTOS						R\$ 69.957,90
9.1	ACABAMENTOS PARA TETOS						R\$ 69.957,90
9.1.1	C4485	FORRO PACOTE C/ PERFIL "CARTOLA" EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	465,61	R\$ 150,25	R\$ 69.957,90
10	PISOS						R\$ 59.754,86
10.1	PISOS INTERNOS						R\$ 59.754,86
10.1.1	C2181	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	153,26	R\$ 37,42	R\$ 5.734,99
10.1.2	C4439	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PISO	SEINFRA	M2	211,75	R\$ 161,17	R\$ 34.127,75
10.1.3	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	211,75	R\$ 14,29	R\$ 3.025,91
10.1.4	C4504	PISO VINÍLICO TIPO "PAVIFLEX", e=2,0mm - FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	SEINFRA	M2	119,61	R\$ 141,01	R\$ 16.866,21
11	PINTURAS						R\$ 24.184,19
11.1	PAREDES INTERNAS						R\$ 17.372,63
11.1.1	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	347,87	R\$ 16,22	R\$ 5.642,45
11.1.2	C4167	LATEX ACRÍLICO TRÊS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/ MASSA	SEINFRA	M2	347,87	R\$ 33,72	R\$ 11.730,18
11.2	PAREDES EXTERNAS						R\$ 6.811,56
11.2.1	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	122,40	R\$ 20,54	R\$ 2.514,10
11.2.2	C1616	LATEX TRÊS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	122,40	R\$ 35,11	R\$ 4.297,46
12	SERVIÇOS DIVERSOS						R\$ 8.182,15
12.1	LIMPEZA FINAL						R\$ 8.182,15
12.1.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	501,05	R\$ 16,33	R\$ 8.182,15
VALOR BDI TOTAL:						R\$ 104.000,46	
VALOR ORÇAMENTO:						R\$ 393.649,13	
VALOR TOTAL:						R\$ 497.649,59	

	CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO					
	OBRA:	IMPERMEABILIZAÇÃO E RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL DA CEARAPREV	DATA : 03/12/2024		BDI : 26,42%	
	MUNICÍPIO:	FORTALEZA	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
			ORSE	2024/06	112,54%	70,11%
			SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
			SINAPI	2024/07 COM DESONERAÇÃO	85,06%	47,67%
			Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	R\$ 32.361,00	25,95 %	47,12 %	26,93 %	100,00 %
			R\$ 8.397,68	R\$ 15.248,50	R\$ 8.714,82	R\$ 32.361,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 37.007,98	100,00 %			100,00 %
			R\$ 37.007,98			R\$ 37.007,98
3	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 5.475,74	100,00 %			100,00 %
			R\$ 5.475,74			R\$ 5.475,74
4	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	R\$ 171.484,80	30,00 %	50,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 51.445,44	R\$ 85.742,40	R\$ 34.296,96	R\$ 171.484,80
5	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 4.289,88		100,00 %		100,00 %
				R\$ 4.289,88		R\$ 4.289,88
6	VIDROS	R\$ 681,26			100,00 %	100,00 %
					R\$ 681,26	R\$ 681,26
7	COBERTURA	R\$ 29.204,84		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 14.602,42	R\$ 14.602,42	R\$ 29.204,84
8	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 55.064,99		50,00 %	50,00 %	100,00 %
				R\$ 27.532,50	R\$ 27.532,49	R\$ 55.064,99
9	REVESTIMENTOS	R\$ 69.957,90	20,00 %	60,00 %	20,00 %	100,00 %
			R\$ 13.991,58	R\$ 41.974,74	R\$ 13.991,58	R\$ 69.957,90
10	PISOS	R\$ 59.754,86		80,00 %	20,00 %	100,00 %
				R\$ 47.803,89	R\$ 11.950,97	R\$ 59.754,86
11	PINTURAS	R\$ 24.184,19			100,00 %	100,00 %
					R\$ 24.184,19	R\$ 24.184,19
12	SERVIÇOS DIVERSOS	R\$ 8.182,15			100,00 %	100,00 %
					R\$ 8.182,15	R\$ 8.182,15
R\$ 497.649,59			R\$ 116.318,42	R\$ 237.194,33	R\$ 144.136,84	R\$ 497.649,59
			R\$ 116.318,42	R\$ 353.512,75	R\$ 497.649,59	