



Fortaleza ([/index.asp](#))
PREFEITURA

Portal de Compras

Nº Instrumento ou Objeto

ENVIAR

INICIO ([/INDEX.ASP](#)) EDITAIS E AVISOS ([HTTPS://COMPRAS.SEPOG.FORTALEZA.CE.GOV.BR/PUBLICO/LICITACOES.ASP?TIPO=TODAS](https://compras.sepog.fortaleza.ce.gov.br/publico/licitacoes.asp?TIPO=TODAS)) FORNECEDOR

LEGISLAÇÃO ([HTTPS://COMPRAS.SEPOG.FORTALEZA.CE.GOV.BR/PUBLICO/LEGISLACAO.ASP](https://compras.sepog.fortaleza.ce.gov.br/publico/legislacao.asp)) TRANSPARÊNCIA

PCA ([HTTPS://COMPRAS.SEPOG.FORTALEZA.CE.GOV.BR/PUBLICO/PCA.ASP](https://compras.sepog.fortaleza.ce.gov.br/publico/pca.asp)) ARP LEI Nº 14.133/21 INFORMAÇÕES

Instrumento Convocatório

Título	CR 002/2025 - CREDENCIAMENTO DE CARTORIOS DE TABELIONATO DE NOTAS PARA PRESTACAO DE SERVICOS NOTARIAIS NAS REGULARIZACOES IMOBILIARIAS DE BENS IMOVEIS		
Órgão Demandante	SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, ORCAMENTO E GESTAO		
Órgão Executor	CENTRAL DE LICITACOES DE FORTALEZA		
Data de Divulgação	05/05/2025		
Período de Inscrição	06/05/2025 08:00 ATE 06/05/2027 23:59		
Data de Abertura	04/06/2025		
Status	INSCRICAO DE PROPOSTAS		
Documento do Instrumento Convocatório			
Documentos do Instrumento Convocatório			
Edital	CR. CCEL 002_2025 - ED. 10430 - DEFINITIVO 2		(https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=46EEF4331B6471E9C071366ADCAB6893)
Anexos			
Até o momento a licitação encontra-se sem anexos cadastrados!			

Avisos

AVISO DE LICITAÇÃO

AVISO DE RELATÓRIO DO 1º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 2º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 3º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 4º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 5º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 6º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 7º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 8º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 9º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 10º CICLO DE INSCRIÇÕES

AVISO DE RELATÓRIO DO 11º CICLO DE INSCRIÇÕES

O Presidente da COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES 2 DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA - CE | CCPL2 torna público, para conhecimento dos participantes e demais interessados no processo em epígrafe que, encerrado o prazo estabelecido para o 11º ciclo de inscrições, a Comissão de Contratação Permanente de Licitações *ç* CCPL2 constatou a ausência de inscritos, declarando, portanto, concluído este décimo período. Por fim, informa-se que, conforme o subitem 4.2 do Edital, a inscrição neste Credenciamento permanecerá aberta durante toda a vigência do presente instrumento, sendo a análise e o processamento das novas inscrições, após o primeiro ciclo, realizados em intervalos de 30 (trinta) dias. Assim, os interessados poderão protocolar sua documentação dentro desse prazo. Informamos, ainda, que o 12º ciclo de inscrições teve início em 30 de março de 2026 e permanecerá aberto até as 23h59min do dia 28 de abril de 2026, podendo os interessados, nos termos do item 8. do Edital, protocolar toda a documentação no Sistema de Protocolo Único *ç* SPU, por meio do sítio *ç* spuvirtual.sepog.fortaleza.ce.gov.br, direcionando-a à Secretaria Municipal das Licitações de Fortaleza *ç* SELIFOR. Maiores informações pelo email: ccpl2.clfor@selifor.fortaleza.ce.gov.br ou através do telefone: (85) 2028-0468 | CCPL2. Fortaleza *ç* CE, 30 de março de 2026. BRUNO FEIJÓ ALBUQUERQUE | Presidente da Comissão de Contratação Permanente de Licitações 2 *ç* CCPL 2

 Atas

Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - RELATORIO DE INSCRITOS - 100 CICLO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=868DCB06DB2F1F08C1358E6DF41C8B65)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 100 CICLO DE INSCRICOES	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=5A55E96B91FA5D2D27C35CC047F9DFD9)
Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - RELATORIO DE INSCRITOS - 90 CICLO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=12FEB56ADD6D0E645B5E1AC6F74C44A1)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 90 CICLO DE INSCRICOES ASSINADO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=24E949FDE0BBFDD3957E2EA10142108B)
Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - RELATORIO DE INSCRITOS - 8 CICLO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=FFC98F025548C34809B52EA4C07D3324)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 80 CICLO DE INSCRICOES	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=886DAF2BB4ACE15308E59FDF3C7B9DDE)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 70 CICLO DE INSCRICOES	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=BAB728541CD58F07303184BFE0D5277A)
Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - RELATORIO DE INSCRITOS-70 CICLO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=1D4255BA3BCCBA83620722CF1ED720B9)
Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - RELATORIOS DE INSCRITOS - 6 CICLO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=3E945CD14BBAF09A2628259127C6BECA)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 60 CICLO DE INSCRICOES	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=15C570A93671F231150A05CB7C2BB814)
Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - RELATORIO DE INSCRITOS -50 CICLO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=22AFD14BD81F41DD7ACB6257B8A10CC5)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 40 CICLO DE INSCRICOES ASSINADO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=FE108951A0E929F2DE77A17531AE6B3D)
Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - RELATORIO DE INSCRITOS - 40 CICLO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=B9300BA5A7595E4D2A3DC381381A2EEF)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 30 CICLO DE INSCRICOES ASSINADO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=FB3FEE15586705C2C97B6E4846493D61)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 20 CICLO DE INSCRICOES	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=A0C8AC8BE00942190A8A8F87DBD63A52)
Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - RELATORIO DE INSCRITOS	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=9012559D57F266E081FC679AFFAD3487)
Título	RELATORIO DE INSCRITOS - CR 002.2025 - 10 CICLO DE INSCRICOES	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=C50A38DA51054B75E587EA1EFC2730AF)
Título	COMPROVANTE DE PUBLICACAO - AVISO DE LICITACAO	 (https://sistemas.sepog.fortaleza.ce.gov.br/comprasfor/DownloadPortal.aspx?token=399459DA2ADC6FEDA7EBABFC770D62DC)

SELIFOR

R. Israel Bezerra, 570 – 2º Andar
Dionísio Torres
Fortaleza - CE
CEP: 60.135-460
Tel: +55 (85) 2028-0462 / (85) 2028-0466

SEPOG / COGEC

Av. Desembargador Moreira 2875
Dionísio Torres
Fortaleza - CE
CEP: 60.170-002
Tel: +55 (85) 3433.3600

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

FORTALEZA, 31 DE MARÇO DE 2026

TERÇA-FEIRA - PÁGINA 12

Júlio César Costa Brasil Sobrinho
COORDENADOR ADJUNTO ESPECIAL DA COORDENADORIA ESPECIAL DE APOIO À GOVERNANÇA DAS REGIONAIS -
PODER PÚBLICO MUNICIPAL

Luane Venuto Barros
TESTEMUNHA 1

Vitória Seabra Braga
TESTEMUNHA 2

*** **

EXTRATO DO SEXTO TERMO ADITIVO (PRORROGAÇÃO DE PRAZO E REAJUSTE DE VALOR) AO CONTRATO Nº 01/2022 – SEGER SUB-ROGADO CEGOR PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº P026600/2026

CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE FORTALEZA, pessoa jurídica de direito público interno, por intermédio da COORDENADORIA ESPECIAL DE APOIO À GOVERNANÇA DAS REGIONAIS (CEGOR), inscrita no CNPJ sob o nº 60.419.461/0001-25, com sede na Rua Professor Juraci Mendes de Oliveira, nº 01, Edson Queiroz, CEP 60.811-450, Fortaleza - CE, neste ato representada por seu Secretário Executivo, Sr. **JÚLIO CÉSAR COSTA BRASIL SOBRINHO**, brasileiro, inscrito no CPF sob o nº xxx.514.083-xx, residente e domiciliado nesta Capital.

CONTRATADOS: MOTA DA COSTA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS EIRELI, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 07.649.281/0001-57, com sede na Rua Osvaldo Cruz, nº 2302, bairro Dionísio Torres, Fortaleza/CE, representada por seu sócio administrador, o Sr. **CARLOS RODRIGO MOTA DA COSTA**, inscrito no CPF sob o nº ***.753.853-**, residente e domiciliado nesta Capital.

INTERVENIENTE: SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO – SEPOG, inscrita no CNPJ sob o nº 07.965.262/0001-30, situada na Av. Desembargador Moreira, 2875, Dionísio Torres, 60170-002, Fortaleza – Ceará, aqui representada por sua Secretária Executiva, a Sra. **CAROLINA PRICE EVANGELISTA MONTEIRO**, residente e domiciliada nesta Capital.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO: O presente TERMO ADITIVO tem por objeto prorrogar por 12 (nove) meses, a partir do dia 22/03/2026, os prazos de vigência e execução do CONTRATO Nº 01/2022 - SEGER SUB-ROGADO CEGOR, bem como, reajustar o valor do contrato em 3,357470% de modo que o valor mensal do aluguel passa a ser de R\$ 26.569,03 (vinte e seis mil quinhentos e sessenta e nove reais e três centavos) a ser pago a partir de 22/03/2026, o qual tem como objeto o “Contrato a locação dos imóveis a serem utilizados como sede da Secretaria Regional 04 – Rua José Felício de Sousa 2600, esquina com a Rua Lauro Vieira Chaves e Av. Luciano Carneiro 2600, Vila União – tendo como

matrículas dos imóveis: 71.002 e 80.933, conforme informações constantes no Termo de Referência”.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA FUNDAMENTAÇÃO: O presente instrumento fundamenta-se nos arts. 54, § 1º, 57 inciso II, § 2º e 62, da Lei Federal Nº 8.666/1993, com suas alterações posteriores, nas CLÁUSULAS TERCEIRA E QUARTA do instrumento contratual, e no teor do Processo Administrativo nº P026600/2026.

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR: O presente Contrato, após o reajuste, passa a ter o valor do aluguel mensal de R\$ 26.569,03 (vinte e seis mil quinhentos e sessenta e nove reais e três centavos) em moeda nacional, decorrência do índice de correção INPC (IBGE) referente ao período compreendido entre março/2025 e fevereiro/2026, de 3,357470%, iniciando em 22/03/2026.

CLÁUSULA QUARTA - DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS: 4.1. As despesas decorrentes da execução do objeto contratual correrão à conta das seguintes dotações orçamentárias, consignadas no orçamento da COORDENADORIA ESPECIAL DE APOIO À GOVERNANÇA DAS REGIONAIS (CEGOR): Unidade Orçamentária: 15102 – Classificação: 04.122.0001.2016.0013 – Elemento de Despesas: 33.90.39 – Fontes de Recursos: (0) 1.500.0000.00.01 – AÇÃO: MANUTENÇÃO E FUNCIONAMENTO ADMINISTRATIVO. 4.2. A classificação orçamentária está em conformidade com o disposto na Lei nº 11.615 de 23/12/2025, publicada no DOM Suplementar nº 18.221 em 23/12/2025.

CLÁUSULA QUINTA - DA RATIFICAÇÃO: Permanecem inalteradas as demais cláusulas e condições do CONTRATO Nº 01/2022 - SEGER SUB-ROGADO CEGOR, não alcançadas por este Termo.

SIGNATÁRIOS: Júlio Cesar Costa Brasil Sobrinho - COORDENADOR ESPECIAL ADJUNTO (COORDENADORIA DE APOIO À GOVERNANÇA DAS REGIONAIS – CEGOR). Carlos Rodrigo Mota da Costa - REPRESENTANTE LEGAL (MOTA DA COSTA ADMINISTRAÇÃO DE IMÓVEIS EIRELI) Carolina Price Evangelista Monteiro - SECRETÁRIA (SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPOG) VISTO: Elton Moreira Albano (COORDENADOR - ASJUR/CEGOR). Fortaleza, 18/03/2026.

SECRETARIA MUNICIPAL DAS LICITAÇÕES DA PREFEITURA DE FORTALEZA

AVISO DE RELATÓRIO DO 11º CICLO DE INSCRIÇÕES

CREDENCIAMENTO Nº 002/2025.
Id contratação PNCP: 07954605000160-1-000123/2025

Nº Processo: P505989/2024. ORIGEM: SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO – SEPOG. OBJETO: CREDENCIAMENTO DE CARTÓRIOS DE TABELIONATO DE NOTAS PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NOTARIAIS NAS REGULARIZAÇÕES IMOBILIÁRIAS DE BENS IMÓVEIS PERTENCENTES AO MUNICÍPIO DE FORTALEZA, CONFORME DISPOSTO NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS.

DA VIGÊNCIA DO EDITAL DE CREDENCIAMENTO: ESTE EDITAL ESTARÁ VIGENTE POR PRAZO INDETERMINADO ATÉ DISPOSIÇÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE EM SENTIDO CONTRÁRIO, FICANDO À DISPOSIÇÃO DO PÚBLICO, DE MODO A PERMITIR O CADASTRAMENTO PERMANENTE DE NOVOS INTERESSADOS, NOS TERMOS DO DISPOSTO NO ARTIGO 79, PARÁGRAFO ÚNICO, I, DA LEI Nº 14.133/2021.

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

FORTALEZA, 31 DE MARÇO DE 2026

TERÇA-FEIRA - PÁGINA 13

O PRESIDENTE DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES 2 DA PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA - CE | CCPL2 torna público, para conhecimento dos participantes e demais interessados no processo em epígrafe que, encerrado o prazo estabelecido para o 11º ciclo de inscrições, a Comissão de Contratação Permanente de Licitações – CCPL2 constatou a ausência de inscritos, declarando, portanto, concluído este décimo período. Por fim, informa-se que, conforme o subitem 4.2 do Edital, a inscrição neste Credenciamento permanecerá aberta durante toda a vigência do presente instrumento, sendo a análise e o processamento das novas inscrições, após o primeiro ciclo, realizados em intervalos de 30 (trinta) dias. Assim, os interessados poderão protocolar sua documentação dentro desse prazo. Informamos, ainda, que o 12º ciclo de inscrições teve início em 30 de março de 2026 e permanecerá aberto até as 23h59min do dia 28 de abril de 2026, podendo os interessados, nos termos do item 8. do Edital, protocolar toda a documentação no Sistema de Protocolo Único – SPU, por meio do sítio “spuvirtual.sepog.fortaleza.ce.gov.br”, direcionando-a à Secretaria Municipal das Licitações de Fortaleza – SELIFOR. Maiores informações pelo email: ccpl2.clfor@selifor.fortaleza.ce.gov.br ou através do telefone: (85) 2028-0468 | CCPL2.

Fortaleza – CE, 30 de março de 2026.

Bruno Feijó Albuquerque
PRESIDENTE DA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO PERMANENTE DE LICITAÇÕES 2 – CCPL 2
*** *** ***

AVISO DE PEDIDOS/RESPOSTAS DE ESCLARECIMENTOS

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90034/2026
Id contratação PNCP: 07954605000160-1-000120/2026

Nº Processo: P120697/2024. ORIGEM DA LICITAÇÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPOG. OBJETO: CONSTITUI OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MÃO DE OBRA TERCEIRIZADA, COM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO - SME, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, PODENDO SER PRORROGADO NOS LIMITES DA LEI, DE ACORDO COM AS EXIGÊNCIAS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS PREVISTOS NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS.

O AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DAS LICITAÇÕES DE FORTALEZA – SELIFOR torna público para conhecimento dos licitantes e demais interessados, que as empresas LIDERANÇA LIMPEZA E CONSERVAÇÃO LTDA / VAZ CONSULTORIA, formularam PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS aos termos do edital do processo em epígrafe. Os referidos pedidos, bem como, as respostas aos pedidos de esclarecimentos encontram se disponíveis no sitio COMPRASFOR. Maiores informações pelo e-mail pregaoeletronico@selifor.fortaleza.ce.gov.br.

Fortaleza – CE, 30 de março de 2026.

Italo Oliveira Soares
AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA SELIFOR
*** *** ***

AVISO DE IMPUGNAÇÃO/DECISÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90034/2026
Id contratação PNCP: 07954605000160-1-000120/2026

Nº Processo: P120697/2024. ORIGEM DA LICITAÇÃO: SECRETARIA MUNICIPAL DO PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO - SEPOG. OBJETO: CONSTITUI OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS CONTÍNUOS DE MÃO DE OBRA TERCEIRIZADA, COM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DA EDUCAÇÃO - SME, PELO PERÍODO DE 12 (DOZE) MESES, PODENDO SER PRORROGADO NOS LIMITES DA LEI, DE ACORDO COM AS EXIGÊNCIAS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS PREVISTOS NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS.

O AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DAS LICITAÇÕES DE FORTALEZA – SELIFOR, torna público para conhecimento dos licitantes e demais interessados, que a empresa DIAMANTES TERCEIRIZACAO EM SERVICOS DE LIMPEZA LTDA apresentou IMPUGNAÇÃO aos termos do Edital em epígrafe, a qual foi julgada IMPROVIDA. O inteiro teor da impugnação e da decisão estão disponíveis no sitio COMPRASFOR. Maiores informações pelo e-mail pregaoeletronico@selifor.fortaleza.ce.gov.br.

Fortaleza – CE, 30 de março de 2026.

Italo Oliveira Soares
AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA SELIFOR
*** *** ***

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90090/2026
Id contratação PNCP: 07954605000160-1-000300/2026
Link da Contratação PNCP: <https://pncp.gov.br/app/editais/07954605000160/2026/000300>

EXTRATO DO EDITAL Nº 11153