



CADERNO DE ENCARGOS

REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE

Engenheiro Responsável: Eudes Abreu

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



OBJETO

O Presente Caderno Geral de Encargos tem por objetivo estabelecer as condições técnicas (normas e especificações para materiais e serviços) que presidirão o desenvolvimento da **REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU , BAIRRO CENTRO , SITUADA NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.** Fazem ainda parte do conjunto de peças deste caderno, valendo como se nele estivessem transcritos, devendo estes documentos as seguintes peças:

- ✓ Projetos de Arquitetura;
- ✓ Projetos Complementares;
- ✓ Memorial de Cálculo;
- ✓ Orçamento de custos;
- ✓ Composições de Custos Unitárias;
- ✓ Cronograma físico financeiro;
- ✓ Memória de Cálculo de BDI e Leis Sociais

O projeto de Reforma da Praça Capistrano de Abreu situada no município de Maranguape-Ce, contará com uma restauração completa em toda sua área. O projeto executado foi pensado de forma a seguir todas as atuais características existentes e acrescentadas as normas de acessibilidade exigidas. Os serviços contarão com novo piso de concreto ripado, nova iluminação, restauração e novos bancos e jardinagem.

1.1 QUADRO DE ÁREAS

Especificação	Área (m²)
PISO RÚSTICO DE CONCRETO	1.720,00
PISO PODOTÁTIL	178,75
PINTURA CORETO	01 UNIDADE
PINTURA CAPISTRANO DE ABREU	01 UNIDADE

DISPOSIÇÕES GERAIS

● Metodologia de Preços dos Serviços:

Se adotou o seguinte critério e ordem de prioridade de uso para preços unitários para esta obra;

- a) Serviços que estejam contemplados na tabela da SINAPI 11/2023, – Referência do estado do Ceará;
- b) Serviços que estejam contemplados na tabela da SEINFRA 28.1, referência: estado do Ceará;

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



c) Composições próprias para obra, quando, não obtido referência em uma das tabelas acima citadas.

Obs.: Caso não seja encontrado insumos nas tabelas acima referida, os preços serão obtidos através da média de cotações de mercado, seja de serviços, seja de insumos.

● **Data Base dos Preços:**

As referências de preços de serviços e insumos, quanto a data base adotada foram :

SINAPI : Novembro de 2023

SEINFRA : Tabela de Referência : V 28.1;

● **BDI – Benefícios e Despesas Indiretas:**

Critério de cálculo

A taxa de BDI é obtida através da aplicação da fórmula a seguir:

$$BDI = 100 \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{1 - I} - 1 \right]$$

Onde:

AC é a taxa de rateio da administração central

DF é a taxa representativa das despesas financeiras

S é uma taxa representativa de Seguros

R corresponde aos riscos e imprevistos

G é a taxa que representa o ônus das garantias exigidas em edital

L corresponde ao lucro bruto

I é a taxa representativa dos impostos (ISS, PIS, COFINS e CPRB)

Obs.: taxas S, R e G baseadas nos contratos CAIXA.

● **Marcas:**

Todos os materiais e ou equipamentos fornecidos pela CONTRATADA, deverão ser de Primeira Qualidade, entendendo-se primeira qualidade, o nível de qualidade mais elevado da linha do material e ou equipamento a ser utilizado; Quando especificação ou indicação de marcas for apresentado em projeto ou neste documento, utilizá-las apenas como parâmetro referencial, critério este, fundamentado e de acordo com o Manual de Orientações Básicas do Tribunal de Contas da União – Brasília – 2003, páginas 59 a 61. *"A indicação de marca como parâmetro de qualidade pode ser admitida para facilitar a descrição do objeto a ser licitado, desde que seguida das expressões "ou equivalente", "ou similar", e "ou de melhor qualidade". Neste caso, o produto deve, de fato e sem restrições, ser aceito pela Administração."* Em consonância com o Art.7 § 5º da Lei 8.666/93, afirmamos que não há vínculo a qualquer fabricante especificado, visto que, para todos estes materiais existem equivalentes e similares no mercado da construção civil.

● **Documentações Obrigatórias no Canteiro de Obras:**

Durante todo o período de obra, será obrigatório documentações no canteiro de obras, seja para uso do departamento técnico da CONTRATADA, seja para uso da Fiscalização.

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



CÓPIAS DOS DESENHOS E MEMORIAIS DESCRITIVOS DE TODOS OS PROJETOS: Uma cópia dos projetos de arquitetura e complementares, inclusive seus detalhes, devem ser exclusiva para uso em obra, seja pela fiscalização, seja pela CONTRATADA.

PEÇAS TÉCNICAS DO PROCESSO LICITATÓRIO: Cópia da planilha orçamentária, Cronograma Físico-Financeiro, composições de custos da proposta vencedora, devem permanecer na obra, para dirimir quaisquer dúvidas, que eventualmente surja.

LIVRO DE OCORRÊNCIAS (DIÁRIO DE OBRAS): O Diário de Obra deverá ser aberto pela Empresa executante de acordo com o modelo previsto nas normas, contendo:

- a) Termo de abertura;
- b) Data de abertura até 10 (dez) dias úteis após o recebimento da Ordem de Serviço;
- c) Todas as folhas numeradas;

A escrituração do Diário de Obras deverá ser realizada pelo Fiscal e o engenheiro residente, devendo o livro permanecer constantemente na obra desde o início dos trabalhos até o último dia; após a entrega do termo definitivo de entrega da obra, deverá ser entregue ao órgão CONTRATANTE este documento para seu devido arquivamento.

ART DE EXECUÇÃO: A obra somente será iniciada a apresentação e guarda na obra das Anotações/Registros de Responsabilidade Técnica - ART's/RRT's do(s) responsável (eis) técnico(s) de execução da obra.

IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO DIRETA DA OBRA

● **Administração Direta:**

A administração será de responsabilidade da CONTRATADA.

EPI'S: Os empregados deverão dispor de todos os meios dispositivos de uso pessoal destinados à sua proteção física, devendo ser cumprido o disposto na Norma Regulamentadora NR 6 - Equipamentos de Proteção Individual, da Portaria n.º 3214 de 08/06/78 do Ministério do Trabalho.

FISCALIZAÇÃO DA OBRA

A CONTRATADA designará um profissional engenheiro, arquiteto ou funcionário devidamente credenciado e com autoridade para exercer de forma sistemática toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços de construção, tendo toda autonomia para exigir da CONTRATADA as determinações dos projetos e o especificado no Caderno de Especificações Técnicas. CONTRATADA não poderá executar, qualquer serviço que não seja autorizado pela FISCALIZAÇÃO, salvo aqueles que se caracterizem, notadamente, como de emergência e necessários ao andamento ou segurança da obra, contudo tudo deve ser registrado no diário de obras.

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.2 CONTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA

• 01.02.01 SEINFRA-S (C1937) - PLACAS PADRÃO DE OBRA

SERÁ ADQUIRIDA E FIXADA PELO CONTRATADO, CONFECCIONADA DE ACORDO COM CORES, MEDIDAS, PROPORÇÕES E DEMAIS ORIENTAÇÕES CONTIDAS NO MODELO APRESENTADO PELA CONTRATANTE; SERÁ EM CHAPAS PLANAS, METÁLICAS, GALVANIZADAS, OU DE MADEIRA COMPENSADA IMPERMEABILIZADA, EM MATERIAL RESISTENTE ÀS INTEMPÉRIES. AS INFORMAÇÕES DEVERÃO ESTAR EM MATERIAL PLÁSTICO (POLIESTIRENO), PARA FIXAÇÃO OU ADESIVAÇÃO NAS PLACAS QUANDO ISSO NÃO FOR POSSÍVEL, AS INFORMAÇÕES DEVERÃO SER PINTADAS A ÓLEO OU ESMALTE. DÁ-SE PREFERÊNCIA AO MATERIAL PLÁSTICO, PELA SUA DURABILIDADE E QUALIDADE. AS PLACAS DEVERÃO SER AFIXADAS EM LOCAL VISÍVEL, PREFERENCIALMENTE NO ACESSO PRINCIPAL DO EMPREENDIMENTO OU VOLTADAS PARA A VIA QUE FAVOREÇA A MELHOR VISUALIZAÇÃO. RECOMENDA-SE QUE AS PLACAS SEJAM MANTIDAS EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, INCLUSIVE QUANTO À INTEGRIDADE DO PADRÃO DAS CORES, DURANTE TODO O PERÍODO DE EXECUÇÃO DAS OBRAS.

FORAM CONSIDERADAS AS SEGUINTE DIMENSÕES:

PLACA PADRÃO: 3,00X 2,00 M

• 01.02.02 SEINFRA-S (C0369) - BARRAÇÃO ABERTO

O BARRAÇÃO DEVERÁ SER EM MADEIRITE, PINTADO, INTERNAMENTE E EXTERNAMENTE COM AS DEMÃOS NECESSÁRIAS PARA UM BOM ACABAMENTO, O TELHADO SERÁ EM TELHA DE FIBROCIMENTO OU ZINCALUME. AO TÉRMINO DA OBRA O CANTEIRO DEVERÁ SER DESMONTADO OU DÊMOLIDO E RETIRADO DA OBRA. O CANTEIRO DEVERÁ OBEDECER AS NORMAS DA ABNT, NBR-12284, PODERÁ LOCALIZAR-SE À JUNTO À OBRA OU EM LOCAL A SER DETERMINADO PELA FISCALIZAÇÃO E DEVERÁ SER FORNECIDO PELA CONTRATADA, E TODAS AS ADAPTAÇÕES, QUE SE FIZEREM NECESSÁRIAS, PARA O MELHOR ANDAMENTO E EXECUÇÃO DA OBRA DEVERÃO SER EXECUTADAS ÀS EXPENSAS DA MESMA, BEM COMO TODAS AQUELAS NECESSÁRIAS À SEGURANÇA DO TRABALHO EXIGIDAS POR LEI, E À SEGURANÇA DOS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS, FERRAMENTAS, ETC, A SEREM ESTOCADOS, SENDO QUE DEVERÁ TAMBÉM SER PREVISTO ESPAÇO FÍSICO PARA ACOMODAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO.

• 01.02.03 SEINFRA-S (C2873) - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)

A LOCAÇÃO DA OBRA SERÁ EXECUTADA ATRAVÉS DE MÉTODO TOPOGRÁFICO COM AUXÍLIO DE INSTRUMENTOS DE PRECISÃO (TEODOLITO, NÍVEL, ETC.). OS EIXOS DE REFERÊNCIA E AS REFERÊNCIAS DE NÍVEL SERÃO MATERIALIZADOS ATRAVÉS DE PIQUETES DE MADEIRA CRAVADOS NA POSIÇÃO VERTICAL. INDEPENDENTEMENTE DO USO DE PIQUETES DE LOCAÇÃO DE FUNDAÇÃO, SERÁ FEITO UM GABARITO EM TÁBUAS, PERFEITAMENTE NIVELADO E FIXO DE

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



MODO A RESISTIR AOS ESFORÇOS DOS FIOS DE MARCAÇÃO, SEM OSCILAÇÃO E POSSIBILIDADE DE FUGA DA POSIÇÃO CORRETA.

A LOCAÇÃO SERÁ FEITA SEMPRE PELOS EIXOS DOS ELEMENTOS CONSTRUTIVOS, COM MARCAÇÃO NAS TÁBUAS OU SARRAFOS DO GABARITO, POR MEIO DE CORTES NA MADEIRA E PREGOS. OS GABARITOS SERÃO CONSERVADOS ATÉ QUE A FISCALIZAÇÃO AUTORIZE A SUA RETIRADA.

O RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE OBRAS SERÁ EFETUADO APÓS A FISCALIZAÇÃO REALIZAR AS VERIFICAÇÕES E AFERIÇÕES QUE JULGAR NECESSÁRIAS. A CONTRATADA PROVIDENCIARÁ TODA E QUALQUER CORREÇÃO DE ERROS DE SUA RESPONSABILIDADE, DECORRENTES DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.

● **01.02.04 SEINFRA-S (C2850) – INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA.**

TODAS AS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (ÁGUA E HIDROSSANITÁRIAS) PARA USO DOS SERVIÇOS E DOS FUNCIONÁRIOS ENVOLVIDOS SERÃO DE RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA, OBEDECENDO ÀS PRESCRIÇÕES E EXIGÊNCIAS DE MUNICIPALIDADE E DA CONCESSIONÁRIA LOCAL.

A OBRA DEVERÁ SEMPRE TER GARANTIDO, O FORNECIMENTO DE ÁGUA.

● **01.02.05 SEINFRA-S (C2850) – INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA**

TODAS AS INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS (ELÉTRICAS, TELEFONIA E LOGÍSTICAS) PARA USO DOS SERVIÇOS E DOS FUNCIONÁRIOS ENVOLVIDOS SERÃO DE RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA, OBEDECENDO ÀS PRESCRIÇÕES E EXIGÊNCIAS DE MUNICIPALIDADE E DA CONCESSIONÁRIA LOCAL.

A OBRA DEVERÁ SEMPRE TER GARANTIDO, O FORNECIMENTO DE ÁGUA, ENERGIA ELÉTRICA E ESGOTO SANITÁRIO.

2 DEMOLIÇÃO E RETIRADAS

● **02.01.01/02.01.02/02.01.04 – DEMOLIÇÃO E RETIRADAS**

TODOS OS SERVIÇOS DE DEMOLIÇÃO E RETIRADAS DEVERÃO ATENDER ÀS ESPECIFICAÇÕES E NORMAS DA ABNT. SERÃO DE RESPONSABILIDADE DO CONTRATADO, BEM COMO SEU RESPONSÁVEL TÉCNICO TODOS OS MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA NECESSÁRIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS.

INFORMAR A DESTINAÇÃO DOS RESÍDUOS GERADOS PELAS DEMOLIÇÕES E RETIRADAS OU SEJA TODO MATERIAL DEVERÁ SER DESTINADO A UM LOCAL DEVIDAMENTE LICENCIADO.

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



CASO OCORRA DERRAMAMENTO DE RESÍDUOS DA DEMOLIÇÃO EM VIA PÚBLICA, SERÁ DE RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA EXECUTAR A LIMPEZA IMEDIATA DA VIA.

3 FORMA

- **03.01.01 SEINFRA (C1399) – CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE**

CARREGAR MANUALMENTE EM CAMINHÃO BASCULANTE TODOS OS MATERIAIS PROVINIENTES DE ESCAVAÇÕES, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS DA OBRA.

- **03.01.02 SEINFRA (C2530) – TRANSPORTE DE MATERIAL**

TRANSPORTAR EM CAMINHÃO BASCULANTE TODOS OS MATERIAIS PROVINIENTES DE ESCAVAÇÕES, DEMOLIÇÕES E RETIRADAS DA OBRA.

4 PISOS

- **04.01.01 SEINFRA (C1623) – LIMPEZA DE BASE OU LASTRO.**

LIMPEZA DE BASE DE CONCRETO DE FORMA A RETIRAR TODA AS PARTÍCULAS QUE ISOLEM O NOVO CONTRA PISO.

- **04.01.02 SEINFRA (C1927) - PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1,50X1,50)M ESP=7CM**

EXECUÇÃO DE PAVIMENTO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO COM DIMENSÕES DE A ACORDO COM PROJETO ARQUITETONICO, ESPESSURA DO PISO 7CM, AS RIPAS DEVERÃO SER BEM ALINHADAS E A MADEIRA DEVERÁ SER MASSARANDUBA DE PRIMEIRA QUALIDADE.

- **04.01.03 SEINFRA (C3025) - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPA C/ PREPARO E LANÇAMENTO**

EXECUÇÃO DE PISO MORTO CONFORME FCK=13,5MPA, EM TODA A ÁREA QUE SERÁ EXECUTADA A PAVIMENTAÇÃO DE PEDRA CARIRI.

- **04.01.05 SEINFRA (C1863) – PEDRA CARIRI ESP=2CM, C/ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA.**

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



SERÁ ASSENTADO PEDRA CARIRI COM ARGAMASSA MISTA, SOBRE UM LASTRO DE CONCRETO DE 8CM.

- **04.01.06 SEINFRA (C1910) – PINTURA PARA PISO A BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO NOVACOR.**

SERÁ EXECUTADO NO PISO DA PRAÇA UMA PINTURA COM TINTA EPÓXI, COM DUAS DEMÃOS, INCLUINDO O PRIMER EPÓXI, VER PROJETO.

- **04.02.01 SEINFRA (C4624) - PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)**

OS PISOS TÁTEIS EXTERNOS SERÃO NO MODELO ALERTA, COM ESPESSURA DE 3CM, ASSENTADOS SOBRE LASTRO DE CONCRETO. AS PLACAS PODOTÁTEIS CARACTERIZAM-SE PELA DIFERENCIAÇÃO DE TEXTURA E COR EM RELAÇÃO AO PISO ADJACENTE, DESTINADO A CONSTRUIR ALERTA OU LINHA DE GUIA, PERCEPTÍVEL POR PESSOAS COM DEFICIÊNCIA VISUAL. PISO TÁTIL DE ALERTA - TEM A FUNÇÃO DE SINALIZAR PERIGO OU MUDANÇA DE DIREÇÃO, COM SUPERFÍCIE EM RELEVO TRONCO-CÔNICO. O PISO TÁTIL SERÁ EM PLACA/LAJOTA DE CONCRETO COM DIMENSÕES DE 25 X 25 CM. NA COR AMARELA. AS PLACAS DEVERÃO ESTAR EM CONFORMIDADE COM A NBR 9050 – ACESSIBILIDADE A EDIFICAÇÕES, MOBILIÁRIO, ESPAÇOS E EQUIPAMENTOS URBANOS. INSTALAÇÃO: O ASSENTAMENTO SERÁ EFETUADO SOBRE BASE EM LASTRO DE CONCRETO NO TRAÇO 1:2:3 COM 18 MPA E ESPESSURA DE 8,0 CM, COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA DA QUARTZOLIT ESPECÍFICA PARA ÁREA EXTERNAS OU ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA NO TRAÇO 1:3. AS JUNTAS RECEBERÃO APLICAÇÃO DE REJUNTE FLEXÍVEL.

5 URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO

- **05.01.01 SEINFRA(C0360) - BANCO DE MADEIRA C/ ESTRUTURA DE FERRO L=3,00M**

OS BANCOS UTILIZADOS NA PRAÇA SERÃO TIPO CAVALINHO COM PÉS EM FERRO FUNDIDO PINTADOS COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO NA COR PRETA DE ESPESSURA MÍNIMA DAS FERRAGENS 5CM, SENDO CONSTITUÍDO DE 03(TRÊS) PÉS EM CADA BANCO E MADEIRAMENTO COM TÁBOAS EM MADEIRA MASSARANDUBÁ ESPESSURA DE 3CM E LARGURA DE 6CM PINTADAS COM TINTA ESMALTE SINTÉTICO NA COR VERDE FOLHA FIXADOS AO PISO DA PRAÇA COM CONCRETO.

- **05.02.01 SEINFRA (C1429) – GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS**

SERÁ COLOCADO GRAMA EM TAPETE EM LOCAIS DA PRAÇA, CONFORME PROJETO

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



ARQUITETÔNICO.

6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- **06.01.01 SEINFRA (C1196) - ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015**

ELETRODUTO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015

- **06.02.02 SINAPI (97887) -CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS 0,40X0,40X0,40M**

EM TODOS OS POSTES DEVERÃO TER CAIXA DE PASSAGEM E TAMBÉM NAS MUDANÇAS DE DIREÇÃO, AS CAIXAS DEVERÃO SER REBOCAS INTERNAMENTE COM TAMPAS DE CONCRETO E PISO EM BRITA.

- **06.04.01 SINAPI (101659) - LUMINÁRIA LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA DE 181W ATÉ 239W FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO**

TODOS OS POSTES TERÃO LUMINÁRIA TIPO PÉTALAS COM 2 LÂMPADAS CONFORME PROJETO

- **06.04.02 SEINFRA (I8350) - LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL CORPO EM ALUMÍNIO REFLETOR EM ALUM. ANOD. C/ PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO**

LUMINÁRIA DE LED PARA PARA PISO CONFORME PROJETO.

- **07.04.03 SEINFRA (C4958) - POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=7,00M PESO APROXIMADO 670KG.**

DEVERÁ SER COLOCADO POSTES DE ACORDO COM PROJETO ILUMINAÇÃO.

7 PINTURA

- **07.01.01 SEINFRA (C1279) - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO**

Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br



O MONUMENTO DO CAPISTRANO DE ABREU DEVERÁ SER PINTADO COMO TAMBÉM O CORETO.

8 LIMPEZA FINAL

• 09.01.01 SEINFRA (C3447) - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA


A OBRA DEVERÁ SER ENTREGUE EM PERFEITO ESTADO DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO; DEVERÃO APRESENTAR FUNCIONAMENTO PERFEITO TODAS AS SUAS INSTALAÇÕES DEFINITIVAMENTE LIGADAS AOS SERVIÇOS PÚBLICO OU INTERNO. TODO O ENTULHO, ANDAIMES, LIXO E MONTES DE TERRA DEVERÃO SER REMOVIDOS DA OBRA PELA CONTRATADA, DEVENDO SER RETIRADOS INCLUSIVE EVENTUAIS OCUPANTES E BARRACÕES DE DEPÓSITO DE MATERIAIS E ABRIGO DE OPERÁRIOS.



EDES GADELHA DE ABREU
ENGENHEIRO RESPONSÁVEL
CREA 12555D


Secretaria de Infraestrutura - SEINFRA

Rua Maj. Napoleão Lima, 2-122 - Centro - 61940-180 | Maranguape - CE
Site: www.maranguape.ce.gov.br | E-mail: seinfra@maranguape.ce.gov.br

SERVIÇO:	REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.	BDI:	21,37%	 MARANGUAPE
LOCAL:	BAIRRO CENTRO S/N - SEDE MARANGUAPE-CE.	ENCARGOS SOCIAIS		
TABELAS:	SEINFRA/CE 28.1COM DESONERAÇÃO SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO	SEINFRA:	SINAPI:	
DATA BASE:	nov/25	84,44%	84,44%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. (S/ BDI)	PREÇO UNIT. (C/ BDI)	TOTAL
1.1 ADMINISTRAÇÃO								R\$ 17.056,00
01.01.01	PRÓPRIA	P0001	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	100,00	140,53	170,56	17.056,00
1.2 CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA								R\$ 52.006,65
01.02.01	SEINFRA	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M2	6,00	193,41	222,60	1.339,60
01.02.02	SEINFRA	C0369	BARRACÃO ABERTO	M2	6,00	144,89	175,85	1.055,10
01.02.03	SEINFRA	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2)	M2	4.425,93	0,28	0,34	1.504,82
01.02.04	SEINFRA	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	1.343,32	1.630,39	1.630,39
01.02.05	SEINFRA	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	1.676,69	2.035,00	2.035,00
01.02.06	SEINFRA	C2318	TAPUME DE TÁBUAS DE 3" SOBREPOSTAS	M2	352,66	103,84	126,03	44.445,74
2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								R\$ 69.599,80
2.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS								
02.01.01	SEINFRA	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	M2	1.700,00	27,14	32,94	55.998,00
02.01.02	SEINFRA	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	170,00	28,38	34,44	5.854,80
02.01.03	SEINFRA	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	170,00	32,17	39,04	6.636,80
02.01.04	SEINFRA	C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO	M2	76,25	12,00	14,56	1.110,20
3. FORMAS								R\$ 10.314,85
3.1 FORMA PARA PERÍMETRO INTERNO / EXTERNO PASSEIOS PRAÇA								
03.01.01	SEINFRA	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP. = 12mm UTIL. 5X	M2	68,78	123,56	149,96	10.314,85
4. PISOS								R\$ 291.308,67
4.1 PAVIMENTAÇÃO								
04.01.01	SEINFRA	C1623	LIMPEZA DE BASE OU LASTRO	M2	1.776,25	1,85	2,25	3.996,56
04.01.02	SEINFRA	C1927	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.50X1.50)m ESP. = 7cm	M2	1.720,00	86,41	104,88	180.393,60
04.01.03	SEINFRA	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/ PREPARO E LANÇAMENTO	M3	5,34	647,03	785,30	4.193,50
04.01.04	SEINFRA	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR. TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	M2	76,25	25,46	30,90	2.356,13
04.01.05	SEINFRA	C1863	PEDRA CARIRI (ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA	M2	76,25	63,16	76,66	5.845,33
04.01.06	SEINFRA	C1910	PINTURA DE PISO A BASE LÁTEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	M2	2.053,54	25,57	31,03	63.721,35
4.2 ACESSIBILIDADE								
04.02.01	SEINFRA	C4674	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC (ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	M2	178,75	141,98	172,32	30.802,20
5. URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO								R\$ 59.882,09
5.1 URBANIZAÇÃO								
05.01.01	SEINFRA	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ ESTRUTURA DE FERRO - L= 3,00m	UN	20,00	1181,52	1.434,01	28.690,20
5.2 PAISAGISMO								
05.02.01	SEINFRA	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	M2	1.697,60	15,14	18,38	31.201,89
6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								R\$ 78.185,40
6.1 ELEITRODUTOS DE PVC E CONEXÕES								
06.01.01	SEINFRA	C1196	ELEITRODUTO PVC ROSC. INCL. CONEXÕES D= 25mm (3/4")	M	593,00	18,00	21,85	12.957,05
6.2 QUADROS E CAIXAS								
06.02.02	SINAPI	97687	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS. FUNDO COM BRITA. DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	21,00	277,38	336,66	7.069,86
6.3 FIOS E CABOS								
06.03.01	SEINFRA	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	M	600,00	6,91	8,39	5.034,00
6.4 ILUMINAÇÃO								
06.04.01	SINAPI	101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	42,00	470,83	571,45	24.000,90
06.04.02	SEINFRA	18350	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUM. ANOD. C/ PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	UN	50,00	68,36	82,97	4.148,50
06.04.03	SEINFRA	C4958	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H= 7,00M, PESO APROXIMADO 670 KG	UN	21,00	979,89	1.189,29	24.975,09

SERVIÇO:	REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.	BDI:	21,37%	 MARANGUAPE
LOCAL:	BAIRRO CENTRO S/N - SEDE MARANGUAPE-CE.	ENCARGOS SOCIAIS		
TABELAS:	SEINFRA/CE 28.1COM DESONERAÇÃO SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO	SEINFRA:	SINAPI:	
DATA BASE:	nov/25	84,44%	84,44%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	TABELA	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT.	PREÇO UNIT. (S/ BDI)	PREÇO UNIT. (C/ BDI)	TOTAL
7.			CORETO					R\$ 3.702,00
7.1			PINTURA					
07.01.01	SEINFRA	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	68,67	44,42	53,91	3.702,00
8.			SERVIÇOS DIVERSOS					R\$ 7.391,30
8.1			LIMPEZA FINAL					
08.01.01	SEINFRA	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	M2	4.425,93	1,38	1,67	7.391,30

TOTAL GERAL (R\$) **R\$ 589.446,76**

(QUINHENTOS E OITENTA E NOVE MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E SEIS REAIS E SETENTA E SEIS CENTAVOS)	ENGENHEIRO(A) RESPONSÁVEL EUDES GADELHA DE ABREU ENG. CIVIL - CREA 12555D
MARANGUAPE, 28 DE NOVEMBRO DE 2025	




MARANGUAPE

SERVIÇO: REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.

LOCAL: SEDE-MARANGUAPE-Ce.

TABELAS: SEINFRA/CE 28.1/COM DESONERAÇÃO | SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO

TIPO DE OBRA :	EDIFICAÇÕES	MIN	MED	MAX	BDI SI/CPRB ADOTADO	BDI SI/CPRB
		20,34%	22,12%	25,00%	15,59%	21,37%
ITEM	DESCRIÇÃO		MIN	MED	MAX	ADOTADO
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		2,00%	4,00%	5,00%	3,66%
Se G	SEGUROS E GARANTIAS		0,80%	0,80%	1,00%	0,80%
R	RISCOS		0,97%	1,27%	1,27%	0,97%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS		0,48%	1,23%	1,38%	0,49%
L	LUCRO		3,16%	7,40%	8,69%	3,16%
ITEM	DESCRIÇÃO	TOTAL DE IMPOSTOS				5,45%
IMPOSTOS	PIS					0,65%
	COFINS					3,00%
	ISS (ALÍQUOTA x BASE DE CÁLCULO)	3,00% x 60,0% =				1,80%
FORMULA INDICADA PELO TCU						
$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{1 - (I1 + I2 + I3)} - 1$						
CÁLCULO SEM A INCLUSÃO DA CPRB						
$BDI = \frac{(1 + 3,66% + 0,80% + 0,97% + -) \times (1 + 0,49%) \times (1 + 3,16%)}{1 - (0,65% + 3,00% + 1,80%)} - 1 = 15,59%$						
CÁLCULO COM A INCLUSÃO DA CPRB						
$BDI = \frac{(1 + 3,66% + 0,80% + 0,97% + 0,00%) \times (1 + 0,49%) \times (1 + 3,16%)}{1 - (0,65% + 3,00% + 1,80% + 4,50%)} - 1 = 21,37%$						


 ELIDES GADELHA DE ABREU
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 12555D

SERVIÇO: REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.

DISTRITO: BAIRRO CENTRO S/N - SEDE MARANGUAPE-CE.

TABELA: SEINFRA/CE 28.1COM DESONERAÇÃO | SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO




CÓDIGO	DESCRIÇÃO	TABELA 027.1		TABELA 027	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
A	ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80	16,80	36,80	36,80
A1	INSS	0,00	0,00	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60	0,60	0,60
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50	2,50	2,50	2,50
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00	3,00	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00	8,00	8,00
B	ENCARGOS SOCIAIS C/ INCIDÊNCIA DE A	48,36	16,46	44,41	16,46
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	0,00	17,84	0,00
B2	FERIADOS	3,71	0,00	3,71	0,00
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,87	0,67	0,87	0,67
B4	13º SALÁRIO	11,03	8,33	10,80	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56	0,72	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	0,00	1,55	0,00
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35	6,73	8,71	6,73
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03	0,03	0,03
C	ENCARGOS SOCIAIS S/ INCIDÊNCIA DE A	10,70	8,09	10,70	8,09
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52	4,17	5,52	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10	0,13	0,10
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72	1,30	1,72	3,75
C4	DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	2,87	2,17	2,87	3,01
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35	0,45	0,35
D	REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,58	3,55	18,29	7,38
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12	3,20	17,80	7,01
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46	0,35	0,49	0,37
TOTAL (A+B+C+D)		84,44	47,48	114,15	71,31

2) VALOR ADOTADO :

84,44 %

EUDES GADELHA DE ABREU
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 12555D


SERVIÇO: REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.	 MARANGUAPE <small>MUNICÍPIO DE MARANGUAPE</small>
LOCAL: BAIRRO CENTRO S/N - SEDE MARANGUAPE-CE.	
TABELA: SEINFRA/CE 28.1 COM DESONERAÇÃO SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	com desoneração		sem desoneração	
		HORISTAS %	MENSALISTAS %	HORISTAS %	MENSALISTAS %
A		16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
A1	INSS	0%	0%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	SEGURO DE ACIDENTES	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
B		48,36%	19,04%	48,36%	19,04%
B1	DESCANSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	0,00%	17,85%	0,00%
B2	FERIADOS	3,71%	0,00%	3,71%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59%	0,00%	1,59%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
C		10,70%	8,09%	10,70%	8,09%
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%	1,72%	1,30%
C4	DEPOSITO DE RECISÃO S/ JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%	0,46%	0,35%
D		8,58%	3,55%	18,29%	7,38%
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%	17,80%	7,01%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%	0,49%	0,37%
TOTAL (A+B+C+D)		84,44%	47,48%	114,15%	71,31%

OBS.:

- OS VALORES CORRESPONDENTES A REFEIÇÕES, VALES TRANSPORTES, ETC SERÃO CONSIDERADOS NA COMPOSIÇÃO DO B.D.I.
- VALOR ADOTADO :**


84,44% %



 EUDES GADELHA DE ABREU
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 1255D

SERVIÇO:	REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.	BDI:	21.37%	 MARANGUAPE <small>MUNICÍPIO DO RIO GRANDE DO NORTE</small>
LOCAL:	BAIRRO CENTRO S/N - SEDE MARANGUAPE-CE.	ENCARGOS SOCIAIS		
TABELAS:	SEINFRA/CE 28.1COM DESONERAÇÃO SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO	SEINFRA:	SINAPI:	
		84,44%	54,44%	

ITEM	ATIVIDADE/SERVIÇO	CUSTO TOTAL DO SERVIÇO C/ BDI	% DO TOTAL SERVIÇO	PRAZO (DIAS)					
				30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS	TOTAIS
1.1	ADMINISTRAÇÃO	17.056,00	2,89%	3.411,20 20,00%	3.411,20 20,00%	3.411,20 20,00%	3.411,20 20,00%	3.411,20 20,00%	17.056,00 100,00%
1.2	CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA	52.006,65	8,82%	52.006,65 100,00%	0,00	0,00	0,00	0,00	52.006,65 100,00%
2.	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	69.599,80	11,81%	62.639,82 90,00%	6.959,98 10,00%	0,00	0,00	0,00	69.599,80 100,00%
3.	FORMAS	10.314,85	1,75%	3.094,46 30,00%	5.157,43 50,00%	1.031,49 10,00%	1.031,49 10,00%	0,00	10.314,85 100,00%
4.	PISOS	291.308,67	49,42%	29.130,87 10,00%	58.261,73 20,00%	87.392,60 30,00%	87.392,60 30,00%	29.130,87 10,00%	291.308,67 100,00%
5.	URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO	59.882,09	10,16%	0,00 0,00%	0,00	23.952,84 40,00%	29.941,05 50,00%	5.988,21 10,00%	59.882,09 100,00%
6.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	78.185,40	13,26%	23.455,62 30,00%	15.637,08 20,00%	23.455,62 30,00%	7.818,54 10,00%	7.818,54 10,00%	78.185,40 100,00%
7.	CORETO	3.702,00	0,63%	0,00 0,00%	0,00	1.110,60 30,00%	1.110,60 30,00%	1.480,80 40,00%	3.702,00 100,00%
8.	SERVIÇOS DIVERSOS	7.391,30	1,25%	1.478,26 20,00%	0,00	0,00	0,00	5.913,04 80,00%	7.391,30 100,00%
TOTAL GERAL (R\$)		589.446,76	100,00%	171.805,67	86.016,22	136.943,14	127.294,27	50.331,46	589.446,76
			%	29,15%	14,59%	23,23%	21,60%	8,54%	
			R\$	171.805,67	257.821,89	394.765,03	522.059,30	572.390,76	
			%	29,15%	14,59%	23,23%	21,60%	8,54%	


 EUDES GADELHA DE ABREU
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 12555D

COMPOSIÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO



P0001 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA

MAO DE OBRA		UNID	QUANTIDADE	VALOR UNITARIO	
18583	ENGENHEIRO PLENO	%	0,64	21959,24	R\$ 14.053,00
Total Simples (SEM BDI):					R\$ 140,53


EUEDES GADELHA DE ABREU
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 12555D

COMPOSIÇÃO



C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2543	SERVENTE	H	2,0000	18,4600	36,9200
Total:					36,9200
MATERIAIS					
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	M2	1,0200	39,0300	39,8106
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	1,0000	31,8800	31,8800
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	4,5000	16,0900	72,4050
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	KG	0,1500	15,9900	2,3985
Total:					146,4941
Total Simples:					183,41
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					183,41

C0369 - BARRAÇÃO ABERTO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0498	CARPINTEIRO	H	1,0257	24,1600	24,7809
I2391	PEDREIRO	H	0,5128	24,1600	12,3892
I2543	SERVENTE	H	1,2821	18,4600	23,6676
Total:					60,8377
MATERIAIS					
I0197	BARROTE DE 2"x2"	M	0,6325	6,8900	4,3579
I0198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO	M	1,7094	22,1100	37,7948
I0983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A	UN	0,1026	11,0900	1,1378
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	0,1026	4,5700	0,4689
I2340	FIO DE COBRE ANTICHAMA 2.5MM2	M	3,2100	1,7400	5,5854
I2357	INTERRUPTOR DE SOBREPOR 1 SEÇÃO	UN	0,0684	11,2800	0,7716

12373	LÂMPADA INCANDESCENT E DE 100W	UN	0,1026	3,8900	0,3991
12408	PREGO 14X18 (1.1/2" x 14) (APROXIMADA MENTE 708UN/KG)	KG	0,1026	17,2300	1,7678
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	M2	0,1026	36,6400	3,7593
12440	TELHA DE FIBROCIMENTO DE 4MM (0.50 x 2.44M)	UN	0,6838	25,0600	17,1360
12444	TOMADA UNIVERSAL DE SOBREPOR (COMPLETA INCLUSIVE CAIXA)	UN	0,2046	16,7600	3,4291
Total:					76,6077
SERVIÇOS					
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M3	0,0148	502,8881	7,4427
Total:					7,4427
Total Simples:					144,89
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					144,89

C2873 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
10700 CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	H	0,0010	79,4826	0,0795	
10758 NÍVEL (CHP)	H	0,0020	1,1752	0,0024	
10775 TEODOLITO (CHP)	H	0,0020	2,3202	0,0046	
Total:				0,0865	
MAO DE OBRA					
10037 AJUDANTE	H	0,0040	19,1000	0,0764	
12382 NIVELADOR	H	0,0020	26,4400	0,0529	
12445 TOPOGRAFO	H	0,0020	31,5200	0,0630	
Total:				0,1923	
Total Simples:					0,28
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					0,28

C2851 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA - UN

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10498 CARPINTEIRO	H	8,0000	24,1600	193,2800
12543 SERVENTE	H	8,0000	18,4600	147,6800

					Total:	340,9600
MATERIAIS						
10020	ADAPTADOR SOLDÁVEL C/FLANGE P/CX D'ÁGUA 32x1"	UN	1,0000	19,6900	19,6900	
10403	CAGECE - LIGAÇÃO DE ÁGUA	UN	1,0000	100,7900	100,7900	
10405	CAIBRO DE 2"x1"	M	10,0000	6,4000	64,0000	
110268	CAIXA D'AGUA DE POLIETILENO DE 1000 L, COM TAMPA	UN	0,5000	584,7500	292,3750	
12201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	M	4,0000	8,5600	34,2400	
12367	LINHA DE MADEIRA DE LEI DE 6"x3"	M	10,0000	34,5400	345,4000	
12369	LINHA EM MADEIRA DE LEI DE 4"x2"	M	5,0000	15,1800	75,9000	
12410	PREGO 18X27 (2.1/2" x 10) (APROXIMADA MENTE: 198UN/KG)	KG	0,5000	14,2000	7,1000	
					Total:	939,4950
SERVIÇOS						
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M3	0,1250	502,8881	62,8610	
					Total:	62,8610
					Total Simples:	1.343,32
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	1.343,32

C2850 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ , FORÇA,TELEFONE E LÓGICA - UN

MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10125	ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA	UN	1,0000	81,8600	81,8600
10355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	M	60,0000	9,3300	559,8000
10840	CONECTOR SPLIT-BOLT P/CABO 10MM2	UN	4,0000	6,0200	24,0800

10952	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	UN	2,0000	4,1400	8,2800
11070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	M	6,0000	7,1400	42,8400
11406	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1"	UN	2,0000	1,6500	3,3000
12352	HASTE DE ATERRAMENTO COPERWELD 5/8" x 2.40M	UN	1,0000	53,2800	53,2800
12383	NOFUSE DE 70 A.	UN	1,0000	29,1500	29,1500
12405	POSTE DE CONCRETO DUPLIO T	UN	1,0000	601,7000	601,7000
12413	QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE	UN	1,0000	272,4000	272,4000

Total: 1.676,6900

Total Simples: 1.676,69

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 1.676,69

C2318 - TAPUME DE TÁBUAS DE 3.ª SOBREPOSTAS - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10498	CARPINTEIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
12543	SERVENTE	H	0,6000	18,4600	11,0760
					Total: 35,2360

MATERIAIS

11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	3,1000	16,0900	49,8790
11724	PREGO	KG	0,2000	17,0000	3,4000
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,2000	12,7700	15,3240

Total: 68,6030

Total Simples: 103,84

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 103,84

C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,1300	24,1600	3,1408
12543	SERVENTE	H	1,3000	18,4600	23,9980
					Total: 27,1388

Total Simples: 27,14

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 27,14

C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	H	0,2400	62,8491	15,0838
Total:				15,0838
MAO DE OBRA				
12543 SERVENTE	H	0,7200	18,4600	13,2912
Total:				13,2912
Total Simples:				28,37
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				28,37

C2533 - TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM - M3

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10690 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHP)	H	0,1852	173,7102	32,1711
Total:				32,1711
Total Simples:				32,17
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				32,17

C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X - M2

MAO DE OBRA	Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	1,3500	19,1000	25,7850
10498 CARPINTEIRO	H	1,3500	24,1600	32,6160
Total:				58,4010
MATERIAIS				
10526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	M2	0,2600	69,6400	18,1064
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	M	1,2000	16,0900	19,3080
11728 PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	KG	0,2500	14,2000	3,5500
11846 SARRAFO DE 1"X4"	M	1,5300	6,0500	9,2565
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	M	1,1700	12,7700	14,9409
Total:				65,1618
Total Simples:				123,56
Encargos Sociais:				INCLUSO
Valor BDI:				0,00
Valor Geral:				123,56

C2939 - RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2543	SERVENTE	H	0,6500	18,4600	11,9990
					Total: 11,9990
Total Simples:					12,00
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					12,00

C1927 - PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.50X1.50)m ESP.= 7cm - M2

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	H	0,0500	25,1770	1,2588
					Total: 1,2588

MAO DE OBRA

I2391	PEDREIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
I2543	SERVENTE	H	1,7000	18,4600	31,3820
					Total: 55,5420

MATERIAIS

I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0646	83,5800	5,3993
I0280	BRITA	M3	0,0585	100,5000	5,8793
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	20,0000	0,7100	14,2000
I1825	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X7CM	M	1,4600	2,8300	4,1318
					Total: 29,6104

Total Simples: 86,41
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 86,41

C3025 - PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO - M3

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	2,0000	24,1600	48,3200
I2543	SERVENTE	H	6,0000	18,4600	110,7600
					Total: 159,0800

SERVIÇOS

C0839	CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	1,0000	487,9540	487,9540
					Total: 487,9540

Total Simples: 647,03
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 647,03

C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
12391	PEDREIRO	H	0,2500	24,1600	6,0400
12543	SERVENTE	H	0,5500	18,4600	10,1530
Total:					16,1930

MATERIAIS					
10109	AREIA MEDIA	M3	0,0365	83,5800	3,0507
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	8,7600	0,7100	6,2196
Total:					9,2703

Total Simples: 25,46
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 25,46

C1863 - PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
10044	AJUDANTE DE GRANITEIRO/M ARMORISTA	H	0,2500	19,1000	4,7750
11227	GRANITEIRO/M AMORISTA	H	0,3500	24,1600	8,4560
Total:					13,2310

MATERIAIS					
10108	AREIA GROSSA	M3	0,0304	119,5800	3,6352
10441	CAL HIDRATADA	KG	4,5500	0,9600	4,3680
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	9,1300	0,7100	6,4823
11661	PISO PEDRA CARIRI E=2CM	M2	1,0500	33,7600	35,4480
Total:					49,9335

Total Simples: 63,16
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 63,16

C1910 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
12395	PINTOR	H	0,5000	24,1600	12,0800
12543	SERVENTE	H	0,4000	18,4600	7,3840
Total:					19,4640

MATERIAIS					
10154	ÁCIDO MURIÁTICO	L	0,0800	6,9400	0,5552
12097	TINTA LATEX ACRÍLICA	L	0,2500	22,2000	5,5500
Total:					6,1052

Total Simples: 25,57
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 25,57

C4624 - PISO PODOTATIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO) - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
-------------	--	---------	-------------	-------	-------

11328	LADRILHISTA	H	1,6000	24,1600	38,6560
12543	SERVENTE	H	1,2500	18,4600	23,0750
Total:					61,7310

MATERIAIS

10109	AREIA MEDIA	M3	0,0182	83,5800	1,5212
10441	CAL HIDRATADA	KG	2,7300	0,9600	2,6208
10805	CIMENTO PORTLAND	KG	2,8000	0,7100	1,9880
18623	PISO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL EM PMC (CONCRETO) ESP. 3cm	M2	1,1000	67,3800	74,1180
Total:					80,2480

Total Simples: 141,98
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 141,98

C0360 - BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m - UN

MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10188	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L=3,00M	UN	1,0000	1.181,5200	1.181,5200
Total:					1.181,5200

Total Simples: 1.181,52
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 1.181,52

C1429 - GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11277	JARDINEIRO	H	0,2000	20,8600	4,1720
12543	SERVENTE	H	0,0186	18,4600	0,3434
Total:					4,5154

MATERIAIS

11225	GRAMA TIPO BATATAIS EM PLACA	M2	0,3300	8,1900	2,7027
12077	TERRA VEGETAL	M3	0,0560	136,6900	7,6546
12294	ÁGUA	M3	0,0450	5,9700	0,2687
Total:					10,6259

Total Simples: 15,14
Encargos Sociais: INCLUSO
Valor BDI: 0,00
Valor Geral: 15,14

C1196 - ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4") - M

MAO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,3000	19,1000	5,7300

12312	ELETRICISTA	H	0,3000	24,1500	7,2450
				Total:	12,9750
MATERIAIS					
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	M	1,1000	4,5700	5,0270
				Total:	5,0270
				Total Simples:	18,00
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	18,00

C0540 - CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2 - M

MAO DE OBRA					
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1100	19,1000	2,1010
12312	ELETRICISTA	H	0,1100	24,1500	2,6565
				Total:	4,7575
MATERIAIS					
10356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	M	1,0200	2,1100	2,1522
				Total:	2,1522
				Total Simples:	6,91
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	6,91

C4958 - POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTENCIA NOMINAL 200KG, H= 7,00M, PESO APROXIMADO 670 KG - UN

EQUIPAMENTOS (CHORARIO)					
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
10705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	H	1,0000	169,7613	169,7613
				Total:	169,7613
MAO DE OBRA					
12543	SERVENTE	H	2,0000	18,4600	36,9200
				Total:	36,9200
MATERIAIS					
19455	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR.	UN	1,0000	576,8700	576,8700
				Total:	576,8700
SERVIÇOS					
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M3	0,2700	502,8881	135,7798
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	0,2700	159,0800	42,9516

C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M3	0,3600	48,9190	17.6108
-------	--	----	--------	---------	---------

Total:	196.3422
Total Simples:	979,89
Encargos Sociais:	<i>INCLUSO</i>
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	979,89

C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	H	0,8000	19,1000	15,2800
I2395	PINTOR	H	0,8000	24,1600	19,3280
Total:					34,6080


MATERIAIS		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I0035	AGUARRÁS MINERAL	L	0,0300	20,2900	0,6087
I1100	ESMALTE SINTETICO	L	0,1600	31,8800	5,1008
I1346	LIXA PARA FERRO	UN	0,3000	2,1400	0,6420
I2293	ZARCÃO	L	0,1200	28,8100	3,4572
Total:					9,8087

Total Simples:	44,42
Encargos Sociais:	<i>INCLUSO</i>
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	44,42

C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA - M2

MAO DE OBRA		Unidade	Coeficiente	Preço	Total
I2543	SERVENTE	H	0,0750	18,4600	1,3845
Total:					1,3845

Total Simples:	1,38
Encargos Sociais:	<i>INCLUSO</i>
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	1,38


 EUDES GADELHA DE ABREU
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA 12555D

SERVIÇO: REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.

LOCAL: BAIRRO CENTRO S/N - SEDE MARANGUAPE-CE.

TABELAS: SEINFRA/CE 28.1COM DESONERAÇÃO | SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO



MEMORIAL DE CÁLCULO

1.2 CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO DA OBRA						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL	UND		
01.02.01	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA OBSERVAÇÕES	6,00	M2		
		EXTENSÃO x ALTURA				
		PLACA DA OBRA > 3,00 x 2,00	= 6,00			
01.02.02	C0369	BARRACAÇÃO ABERTO OBSERVAÇÕES	6,00	M2		
		COMPRIMENTO x LARGURA				
		> 3,00 x 2,00	= 6,00			
01.02.03	C2873	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA ATÉ 5000 M2) OBSERVAÇÕES	4.425,93	M2		
		COMPRIMENTO x LARGURA				
		LOCAÇÃO DE TODA A PRAÇA > 124,85 x 35,45	= 4.425,93			
01.02.04	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA OBSERVAÇÕES	1,00	UN		
		QUANTIDADE				
		> 1,00	= 1,00			
01.02.05	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA OBSERVAÇÕES	1,00	UN		
		QUANTIDADE				
		> 1,00	= 1,00			
		>	= 0,00			
01.02.06	C2318	TAPUME DE TÁBUAS DE 3.ª SOBREPOSTAS OBSERVAÇÕES	352,66	M2		
		PERÍMETRO x ALTURA				
		> 320,60 x 1,10	= 352,66			
2. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
2.1 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS						
02.01.01	C1066	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO OBSERVAÇÕES	1.700,00	M2		
		ÁREA M2				
		RETIRADO PROJETO AUTOCAD ÁREA > 1700,00	= 1.700,00			
02.01.02	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE OBSERVAÇÕES	170,00	M3		
		ÁREA M2 x ESPESSURA				
		RETIRADO PROJETO AUTOCAD ÁREA > 1700,00 x 0,10	= 170,00			
02.01.03	C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM OBSERVAÇÕES	170,00	M3		
		ÁREA M2 x ESPESSURA				
		RETIRADO PROJETO AUTOCAD ÁREA > 1700,00 x 0,10	= 170,00			
02.01.04	C2939	RETIRADA DE PAVIMENTAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO OBSERVAÇÕES	76,25	M2		
		ÁREA M2				
		RETIRADO PROJETO AUTOCAD ÁREA > 76,25	= 76,25			
3. FORMAS						
3.1 FORMA PARA PERÍMETRO INTERNO / EXTERNO PASSEIOS PRAÇA						
03.01.01	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X OBSERVAÇÕES	68,78	M2		
		EXTENSÃO x LARGURA				
		PERÍMETRO EXTERNO > 320,60 x 0,40	= 128,24			
		PERÍMETRO INTERNO > 930,20 x 0,20	= 186,04			
		CAMINHOS PEDRA CARIRI > 148,20 x 0,20	= 29,64			
4. PISOS						
4.1 PAVIMENTAÇÃO						
04.01.01	C1623	LIMPEZA DE BASE OU LASTRO OBSERVAÇÕES	1.776,25	M2		
		ÁREA				
		área calçadas externa autocad > 1.700,00	= 1.700,00			
		local pedra cariri autocad > 76,25	= 76,25			
		VER PROJETO				
04.01.02	C1927	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1,50X1,50)m ESP.= 7cm OBSERVAÇÕES	1.720,00	M2		
		área				
		área calçadas externas autocad > 1720,00	= 1.720,00			
04.01.03	C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPa C/PREPARO E LANÇAMENTO OBSERVAÇÕES	5,34	M3		
		ÁREA x ESPESSURA				
		piso morto áreas de pedra cariri autocad > 76,25 x 0,07	= 5,34			
04.01.04	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1,5 - ESP= 3cm OBSERVAÇÕES	76,25	M2		
		ÁREA				
		área pedra cariri > 76,25	= 76,25			
		VER PROJETO				
04.01.05	C1863	PEDRA CARIRI ESP.= 2cm, C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDRATADA E AREIA OBSERVAÇÕES	76,25	M2		
		ÁREA				
		>				

SERVIÇO: REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPE-CE.

LOCAL: BAIRRO CENTRO S/N - SEDE MARANGUAPE-CE.



TABELAS: SEINFRA/CE 28.1 COM DESONERAÇÃO | SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO

MEMORIAL DE CÁLCULO						
		área psseios internos conforme projeto autocad >	76,25	=	76,25	
VER PROJETO						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
04.01.06	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO TIPO "NOVACOR"			2.053,54	M2
		OBSERVAÇÕES >	ÁREA			
		local monumento >	2.053,54	=	2.053,54	
VER PROJETO						
4.2 ACESSIBILIDADE						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
04.02.01	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)			178,75	M2
		OBSERVAÇÕES >	ÁREA			
		PODOTÁTIL ALERTA+DIRECIONAL >	178,75	=	178,75	
VER PROJETO						
5. URBANIZAÇÃO/PAISAGISMO						
5.1 URBANIZAÇÃO						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
05.01.01	C0360	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3,00m			20,00	UN
		OBSERVAÇÕES >	QUANTIDADE:			
		BANCO TIPO CAVALINHO C=3,00 >	20,00	=	20,00	
VER PROJETO						
5.2 PAISAGISMO						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
05.02.01	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL			1.697,60	M2
		OBSERVAÇÕES >	ÁREA			
		Grama Batatais >	1.697,60	=	1.697,60	
VER PROJETO						
6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
6.1 ELETRODUTOS DE PVC E CONEXÕES						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
06.01.01	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")			593,00	M
		OBSERVAÇÕES >	COMPRIMENTO			
		ELETRODUTO >	593,00	=	593,00	
6.2 QUADROS E CAIXAS						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
06.02.02	97887	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES			21,00	UN
		OBSERVAÇÕES >	QUANTIDADE:			
		CAIXA DE ALVENARIA >	21,00	=	21,00	
6.3 FIOS E CABOS						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
06.03.01	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2			2.221,60	M
		OBSERVAÇÕES >	COMPRIMENTO			
		CABO 2,5MM2 >	2221,60	=	2.221,60	
6.4 ILUMINAÇÃO						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
06.04.01	101659	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 181 W ATÉ 239 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020			42,00	UN
		OBSERVAÇÕES >	QUANTIDADE:			
		LAMPADAS >	42,00	=	42,00	
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
06.04.02	18350	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUM. ANOD. C/ PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO			50,00	UN
		OBSERVAÇÕES >	QUANTIDADE:			
		FOTOCÉLULA >	50,00	=	50,00	
7. CORETO						
7.1 PINTURA						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
07.01.01	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO			68,67	M2
		OBSERVAÇÕES >	ÁREA LETRAS			
		NOME MARANGUAPE >	68,67	=	68,67	
8. SERVIÇOS DIVERSOS						
8.1 LIMPEZA FINAL						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS			TOTAL	UND
08.01.01	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA			4.425,93	M2
		OBSERVAÇÕES >	EXTERNO	INTERNO	MONUMENTO	
		ÁREA TOTAL >	4.425,93	0,00	0,00	=
					4.425,93	

MARANGUAPE, 28 DE NOVEMBRO DE 2025

EUDES GADELHA DE ABREU
 ENGº CIVIL-CREA 12555D

OBJETO: REFORMA DA PRAÇA CAPISTRANO DE ABREU NO BAIRRO CENTRO NO MUNICÍPIO DE MARANGUAPÉ

LOCAL: BAIRRO CENTRO S/N - SEDE MARANGUAPE-CE.

TABELAS: SEINFRA/CE 28.1COM DESONERAÇÃO | SINAPI-CE 11/2025 COM DESONERAÇÃO



Para fins de habilitação, deverão ser consideradas **Parcelas de Relevância:**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNID
04.01.02	C1927	PISO RÚSTICO DE CONCRETO RIPADO (1.50X1.50)m ESP.= 7cm	850,00	M2
04.01.06	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	1026,00	M2
04.02.01	C4624	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	89,37	M2

EUDES GADELHA DE ABREU
ENG. CIVIL 12.555-D



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20251746324

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

EUDES GADELHA DE ABREU

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **0601084063**

Registro: **12555D CE**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE**

CPF/CNPJ: **07.963.051/0001-68**

300 RUA MUNDICA PAULA

Nº: **0000**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MARANGUAPE**

UF: **CE**

CEP: **61940145**

Contrato: **Não especificado**

Celebrado em:

Valor: **R\$ 1.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

Ação Institucional: **NENHUMA - NÃO OPTANTE**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA MUNDICA PAULA

Nº: **0000**

Complemento:

Bairro: **CENTRO**

Cidade: **MARANGUAPE**

UF: **CE**

CEP: **61940145**

Data de Início: **14/10/2025**

Previsão de término: **29/10/2025**

Coordenadas Geográficas: **-3.892245, -38.683732**

Finalidade:

Código: **Não Especificado**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE**

CPF/CNPJ: **07.963.051/0001-68**

4. Atividade Técnica

14 - Elaboração

Quantidade

Unidade

80 - Projeto > PLANEJAMENTO URBANO, METROPOLITANO E REGIONAL > EQUIPAMENTOS, ACESSÓRIOS E MOBILIÁRIOS URBANOS > DE IMPLANTAÇÃO DE ELEMENTO URBANÍSTICO > #10.10.2.1 - DE EQUIPAMENTO E ACESSÓRIO URBANO

1,00

un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

PROJETO E ORÇAMENTO REFORMA PRAÇA CAPISTRAND E ABREU.

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima



Documento assinado eletronicamente
com credenciais de login e senha
EUDES GADELHA DE ABREU
RNP: **0601084063**
Data: **28/10/2025 10:48:00**

_____ de _____ de _____
Local data

EUDES GADELHA DE ABREU - CPF: 418.779.933-87

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARANGUAPE - CNPJ: 07.963.051/0001-68

9. Informações

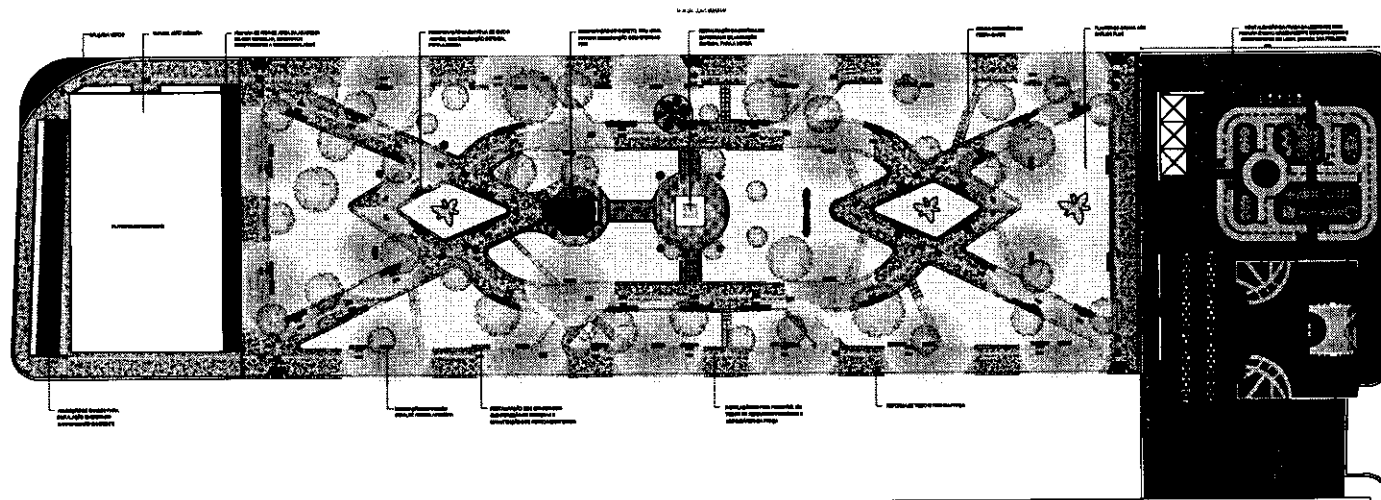
* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor


Valor da ART: **R\$ 103,03** Registrada em: **24/10/2025** Valor pago: **R\$ 103,03** Nosso Número: **8218311094**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 7CaCB
Impresso em: 28/10/2025 às 10:48:00 por: . ip: 189.90.160.80

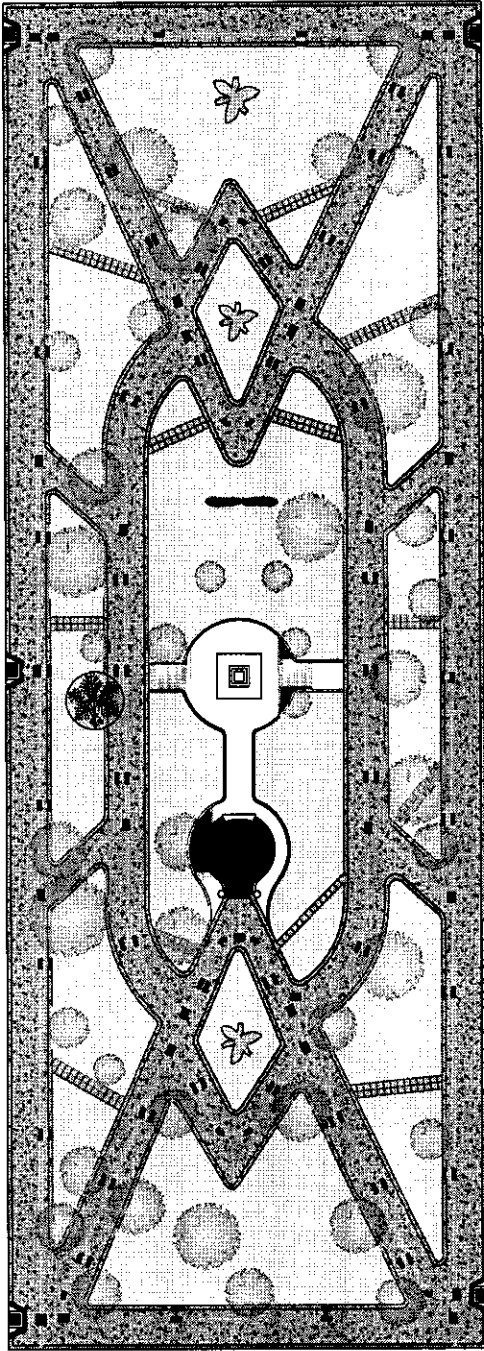




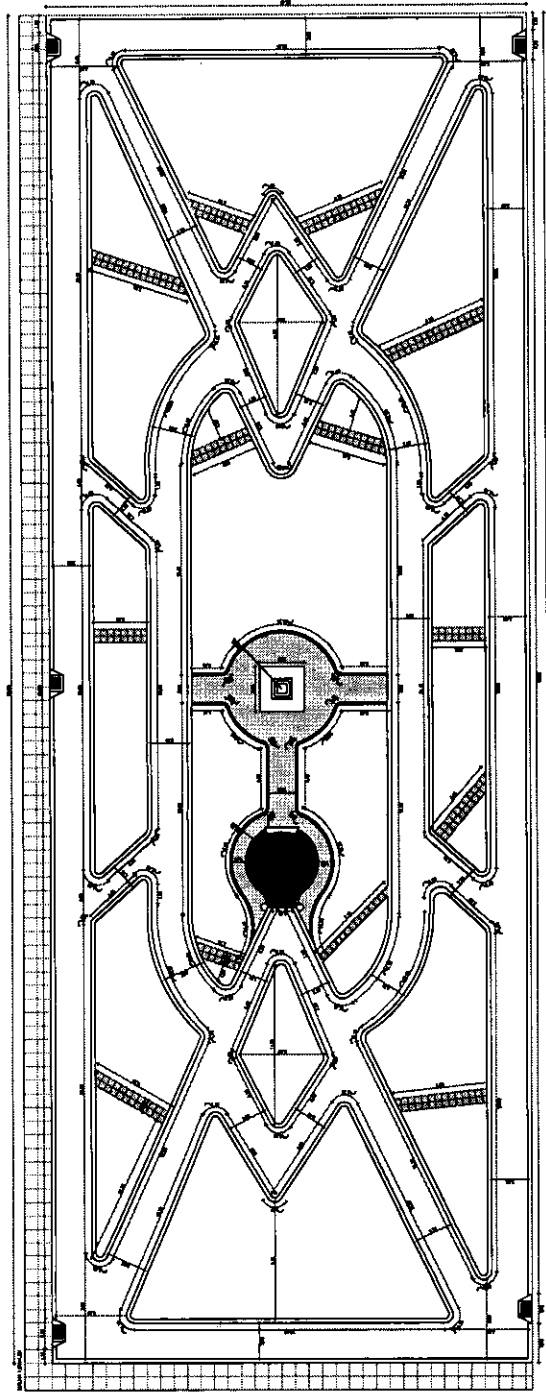
01 PLANTA DE COMANDO E INTERVENÇÕES

	
MARANGUAPE PREFEITURA Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo	
Nome: _____ Função: _____ Assinatura: _____ Data: _____	
Observações: _____ Anotações: _____	
Escala: _____ Data: _____	Folha: _____ Total: _____

BAIXA CARACTERÍSTICA



(R) PLANTA GERAL DE POVO E FERRAÇÃO



(R) PLANTA DE POVO - COTAS

PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA

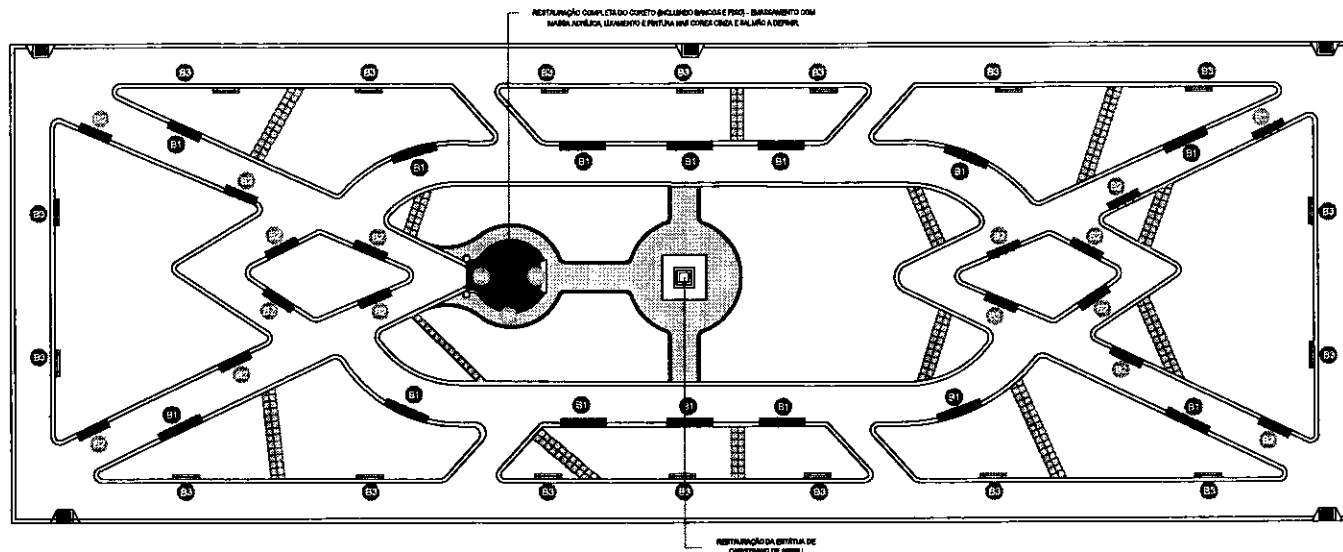
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA
PROPOSTA	PROPOSTA	PROPOSTA

PROPOSTA

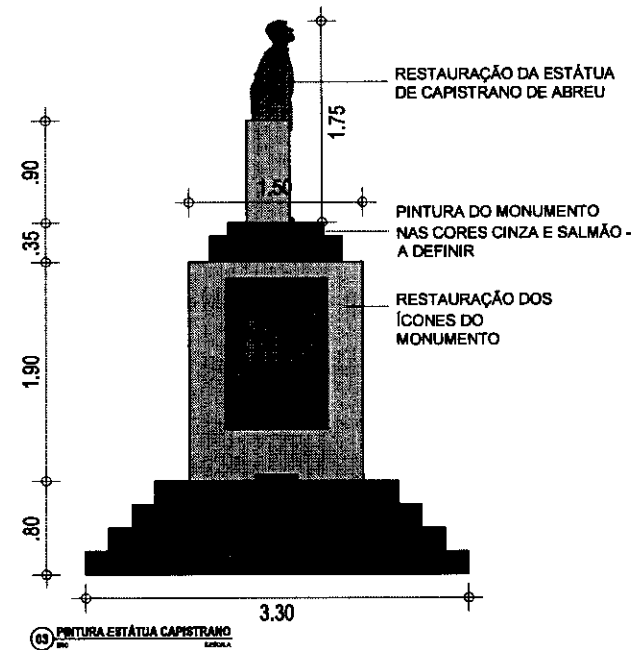
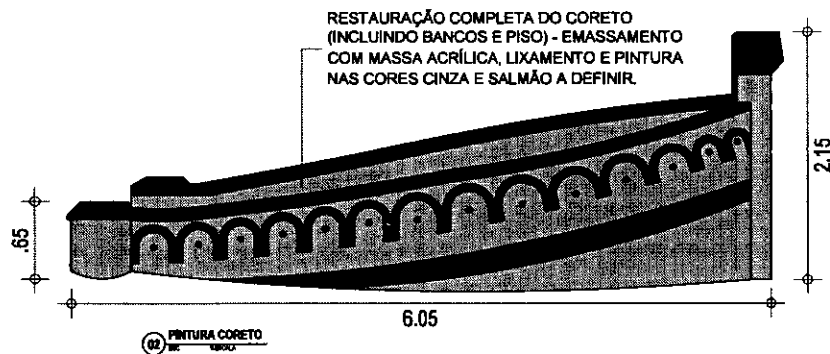
MARANGUAPE
PREFEITURA

Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo

SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO



01 PLANTA DE MOBILIÁRIO E ELEMENTOS CONSTRUÍDOS



ÍCONE	LEGENDA	QUANTIDADE
B1	Restauração completa do Coreto (incluindo bancos e piso) - emassamento com massa acrílica, lixamento e pintura nas cores cinza e salmão a definir.	1 unidade
B2	Restauração da Estátua de Capistrano de Abreu.	1 unidade
B3	Pintura do Monumento nas cores cinza e salmão a definir.	1 unidade
B4	Restauração dos ícones do Monumento.	1 unidade
B5	Pintura do Coreto.	1 unidade
B6	Pintura da Estátua de Capistrano de Abreu.	1 unidade
B7	Pintura dos ícones do Monumento.	1 unidade
B8	Pintura do Monumento nas cores cinza e salmão a definir.	1 unidade
B9	Restauração da Estátua de Capistrano de Abreu.	1 unidade
B10	Restauração completa do Coreto (incluindo bancos e piso) - emassamento com massa acrílica, lixamento e pintura nas cores cinza e salmão a definir.	1 unidade

- Observações:
1. O projeto foi elaborado em conformidade com o Plano Diretor de Maranguape.
 2. Este projeto não substitui o projeto de engenharia de arquitetura e engenharia de estrutura.
 3. Este projeto não substitui o projeto de engenharia de arquitetura e engenharia de estrutura.
 4. Este projeto não substitui o projeto de engenharia de arquitetura e engenharia de estrutura.

Assinatura e Rubrica

Assinatura

MARANGUAPE
PREFEITURA

Secretaria de Meio Ambiente e Urbanismo

Projeto: MARANGUAPE, 02/2010

Projeto: MARANGUAPE, 02/2010

Projeto: MARANGUAPE, 02/2010

Projeto: MARANGUAPE, 02/2010