



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE-CE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

RELATÓRIO FINAL – AVALIAÇÃO DE PROPOSTAS
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.01.17.1

EMPRESA INABILITADA:

1. LOCAMIX LTDA ME.

A empresa apresentou uma proposta correspondente a aproximadamente 75% do valor orçado pela Administração, conforme os seguintes valores:

Valor licitado: R\$ 3.465.333,30

Valor da proposta: R\$ 2.598.999,98

Percentual de desconto: 25%

Após análise, verificou-se que a empresa não apresentou documentação suficiente para comprovar sua habilitação técnica, atendendo integralmente apenas dois dos requisitos estabelecidos (conforme planilha em anexo).

Além disso, foram constatadas certidões que atendiam parcialmente os itens A e C das parcelas de maior relevância. No entanto, essas certidões indicavam a responsabilidade técnica exclusivamente de um profissional da empresa, mas referiam-se a serviços executados para outras empresas, o que não garante a habilitação operacional.

FIGURA 01: ORÇAMENTO LICITADO.

		RESUMO DO ORÇAMENTO			
		OBRA	REFORMA HOSPITAL INFANTIL ESTEFÂNIA ROCHA LIMA	DATA	15/08/2024
		DESCRIÇÃO	Reforma	EMPRESA	LOCAMIX LTDA ME
		LOCAL	R. São Pedro, 1218 - Centro, Juazeiro do Norte - CE, 63010-010	VALOR	R\$ 3.465.333,30
		CLIENTE	Secretaria Municipal de Infraestrutura de Juazeiro do Norte	VALOR	R\$ 2.598.999,98
		UNIDADES	1847102	VALOR	R\$ 2.598.999,98
		VALOR POR UNIDADE	R\$ 1.358,67	VALOR	R\$ 2.598.999,98
CODIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL		%	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.900,23	0,11%		
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 140.901,82	4,66%		
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 1.139,04	0,04%		
4	COBERTURA	R\$ 176.611,27	6,20%		
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 43.575,68	1,72%		
6	ALVENARIA	R\$ 12.271,62	0,43%		
7	ESQUADRIAS	R\$ 312.182,85	10,64%		
8	REVESTIMENTO	R\$ 101.653,10	3,53%		
9	PISO	R\$ 86.960,61	3,02%		
10	PINTURA	R\$ 242.253,63	8,41%		
11	FORNO	R\$ 340.970,86	12,15%		
12	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	R\$ 10.271,68	0,36%		
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA	R\$ 1.056.087,41	36,57%		
14	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 141.511,32	4,91%		
15	CASTELO D'ÁGUA	R\$ 58.841,23	2,08%		
16	LOUÇAS E METAIS	R\$ 57.957,06	2,01%		
17	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 76.260,25	2,63%		
18	Benefícios e Despesas Inciduais (BDI)	R\$ 585.714,47	20,34%		
		VALOR BDI TOTAL	R\$ 585.714,47	100,00%	
		VALOR ORÇAMENTO	R\$ 2.878.618,63		
		VALOR TOTAL	R\$ 3.465.333,30		



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE-CE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

FIGURA 02: ORÇAMENTO CONSTRUTORA.

LOCAL	RESUMO DO ORÇAMENTO			
	OBRA:	REFORMA HOSPITAL INFANTIL ESTEFÂNIA RICHIA LIMA	DATA: 02/02/2025	BOM: 20,34%
	LOCAL:	R. SÃO PEDRO, 1308 - CENTRO, JUAZEIRO DO NORTE - CE, 85015-010	PLANTE: 25% + 50% DESONERAÇÃO	HORA: 132,51%
	CLIENTE:	SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA DE JUAZEIRO DO NORTE	DIAGN: 203410	VERBA: 132,51%
			DIOP: 203409	112,59%
			DIOP: 203409	78,11%
			DIOP: 203409	114,19%
			DIOP: 203409	71,21%
			DIOP: 203409	106,90%
			DIOP: 203409	67,70%
			DIOP: 203409	116,03%
			DIOP: 203409	71,00%
			DIOP: 203409	0,00%
			DIOP: 203409	0,00%

DÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.321,82	0,11%
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 137.323,83	6,38%
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 860,04	0,04%
4	COBERTURA	R\$ 117.092,58	5,42%
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 38.839,79	1,80%
6	ALVENARIA	R\$ 10.773,88	0,50%
7	ESQUADRIAS	R\$ 204.164,48	9,46%
8	REVESTIMENTO	R\$ 75.339,80	3,48%
9	PISO	R\$ 87.848,40	4,14%
10	PINTURA	R\$ 206.789,17	9,53%
11	FORRO	R\$ 267.480,92	11,92%
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 8.614,37	0,41%
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA	R\$ 787.741,60	36,47%
14	INSTALAÇÕES DE COMBATE À INCÊNDIO	R\$ 87.184,15	4,04%
15	CASTELO D'ÁGUA	R\$ 43.248,87	2,00%
16	LOUÇAS E METAIS	R\$ 32.588,57	1,78%
17	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 78.288,36	3,53%
18	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 439.285,85	20,00%
		VALOR BOM TOTAL:	R\$ 439.285,85
		VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 2.168.714,13
		VALOR TOTAL:	R\$ 2.588.999,98

Dois Milhões Quinhentos e Noventa e Oito Mil Novecentos e Noventa e Nove reais e Noventa e Oito centavos

Juazeiro do Norte/CE, 20 de fevereiro de 2025.

Márcio André Basto de Oliveira
Engenheiro Civil
Matrícula nº 0097350

PROCESSO LICITATÓRIO:	CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.01.17.1	OBJETO:	REFORMA DO HOSPITAL INFANTIL ESTEFANIA ROCHA LIMA			
HABILITAÇÃO TÉCNICA						
EMPRESA	ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA					OBSERVAÇÕES
PARCELAS DE RELEVÂNCIA TÉCNICA						
A SUBESTAÇÃO ÁREA DE 225 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO						
B ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES						
C TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMENTO. AF- 07/2019						
D FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM						
E -						
OBSERVAÇÕES GERAIS						


Marcio André Bastos de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA CE Nº 337631