



ESTADO DO CEARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE-CE
CNPJ: 07.974.082/0001-14

RELATÓRIO FINAL – AVALIAÇÃO DE PROPOSTAS
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.01.17.1

EMPRESA HABILITADA:

1. CONSÓRCIO - MH CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA.

A empresa apresentou uma proposta correspondente a aproximadamente 80% do valor orçado pela Administração, com os seguintes valores:

Valor licitado: R\$ 3.465.333,30

Valor da proposta: R\$ 2.772.224,06

Percentual de desconto: 20%

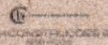
O desconto ofertado pela empresa representa uma redução de 20% sobre o valor total da proposta em relação ao orçamento estimado pela Administração. Essa diminuição foi aplicada principalmente sobre os insumos materiais.

Além disso, a empresa manteve a conformidade com os critérios estabelecidos no orçamento licitado. A versão da tabela, os encargos sociais e a composição do BDI Geral estão adequados aos parâmetros exigidos. Da mesma forma, as quantidades e os itens apresentados na proposta seguem a planilha da licitação, garantindo alinhamento com as exigências do certame.

FIGURA 01: ORÇAMENTO LICITADO.

		RESUMO DO ORÇAMENTO			
		OBRA	REFORMA HOSPITAL INFANTIL ESTEFÂNIA ROCHA LIMA	DATA: 10/06/2024	BDI: 20,34%
DESCRIÇÃO	Reforma	FUNTE	VERSÃO	EMPRESA	MES
LOCAL	R. São Pedro, 1038 - Centro, Juazeiro do Norte - CE, 63010-010	EMPRESA	2024-01	2024-01	2024-01
CLIENTE	Secretaria Municipal de Infraestrutura de Juazeiro do Norte	ORÇ	2024-01	2024-01	2024-01
UNIDADES	1804 TMS	DESCRIÇÃO	2024-01	2024-01	2024-01
VALOR POR UNIDADE	R\$ 1.318,67	2024-01	2024-01	2024-01	2024-01
CODIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL		%	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.060,23		0,11%	
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R\$ 140.001,82		4,86%	
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 1.135,04		0,04%	
4	COBERTURA	R\$ 178.611,27		6,20%	
5	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 45.575,68		1,72%	
6	ALVENARIA	R\$ 12.271,62		0,43%	
7	ESQUADRIAS	R\$ 312.182,89		10,84%	
8	REVESTIMENTO	R\$ 101.655,10		3,53%	
9	PISO	R\$ 86.960,61		3,02%	
10	PINTURA	R\$ 242.250,69		8,41%	
11	FORRO	R\$ 343.970,86		12,15%	
12	INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	R\$ 10.271,68		0,36%	
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICA	R\$ 1.056.087,41		36,67%	
14	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 141.511,32		4,91%	
15	CASTELO D'ÁGUA	R\$ 55.841,20		2,08%	
16	LOUÇAS E METAIS	R\$ 57.957,38		2,01%	
17	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 76.268,26		2,65%	
18	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)	R\$ 585.714,47		20,34%	
		VALOR BDI TOTAL:		R\$ 585.714,47	
		VALOR ORÇAMENTO:		R\$ 2.873.618,89	
		VALOR TOTAL:		R\$ 3.465.333,30	

FIGURA 02: ORÇAMENTO CONSTRUTORA.

 MUNICÍPIO DE JUSSARA		RESUMO DO ORÇAMENTO									
		CERA:	Contratação de serviços e semiprestados na reforma do Hospital Endolphina Rocha Lima, por intermédio da Secretaria Municipal de Saúde de Jussara do Norte/CE, conforme anexo, partes integrantes desta edital	DATA : 04/03/2025		BDI : 20,34%					
				PONTE	VERSÃO	HORA	MES				
								EMISSA	2024 + SEM DESONERAÇÃO	174,77%	132,51%
								LOCAL:	Hospital Endolphina Rocha Lima	EMP	2024/5
CLIENTE:	Secretaria Municipal de Saúde de Jussara do Norte/CE	ORÇ	2024/6	112,54%	70,11%						
		SIMPLA	026 SEM DESONERAÇÃO	114,10%	71,31%						
		SETOP	2024/67 + Contem SEM	106,80%	67,39%						
		SINAPI	2024/12 SEM DESONERAÇÃO	115,02%	71,60%						
		Condições Públicas	PRÓPRIA	0,00%	0,00%						
CÓDIGO	DESCRIÇÃO					PREÇO TOTAL	%				
1	SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 2.482,12	0,11%				
2	DEMOLICOES E RETIRADAS					R\$ 137.857,71	5,88%				
3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					R\$ 937,84	0,04%				
4	COBERTURA					R\$ 129.212,21	5,81%				
5	IMPERMEABILIZAÇÃO					R\$ 40.957,37	1,78%				
6	ALVENARIA					R\$ 11.068,88	0,48%				
7	ESQUADRIAS					R\$ 326.528,90	8,78%				
8	REVESTIMENTOS					R\$ 90.484,41	3,48%				
9	PISOS					R\$ 71.805,32	3,11%				
10	PINTURA					R\$ 219.007,23	9,26%				
11	FORRO					R\$ 276.784,63	11,87%				
12	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS					R\$ 9.183,10	0,40%				
13	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS					R\$ 342.382,44	14,67%				
14	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO					R\$ 97.983,48	4,25%				
15	CASTELO D'ÁGUA					R\$ 48.537,67	2,02%				
16	LOUÇAS E METAIS					R\$ 42.408,31	1,84%				
17	SERVIÇOS FINAIS					R\$ 76.268,28	3,31%				
18	Benefícios e Despesas Indiretas (BDI)					R\$ 468.584,38	20,00%				
VALOR BDI TOTAL:						R\$ 468.584,38	100,00%				
VALOR ORÇAMENTO:						R\$ 2.303.559,88					
VALOR TOTAL:						R\$ 2.772.224,08					

Dois Milhões Setecentos e Setenta e Dois Mil Duzentos e Vinte e Quatro reais e Seis centavos

Juazeiro do Norte/CE, 14 de março de 2025.

James Aubrey B. de Clun

Marcio André Basto de Oliveira
Engenheiro Civil
Matrícula nº 0097350

PROCESSO LICITATÓRIO:		CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.01.17.1		OBJETO:		REFORMA DO HOSPITAL INFANTIL ESTEFANIA ROCHA LIMA							
EMPRESA		HABILITAÇÃO TÉCNICA											
		ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA											
		A		B		C		D		E			
		OPERACIONAL		PROFISSIONAL		OPERACIONAL		PROFISSIONAL		OPERACIONAL		PROFISSIONAL	
		OK		OK		OK		OK		OK		OK	
		1		CONSÓRCIO - MH CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA / CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA									
		2											
		3											
		4											
		5											
6													
7													
8													
9													
10													
		OBSERVAÇÕES											
		A - OPERACIONAL: CAT 166799/2018 - PÁG. 11 - GRIFADO - CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA A - PROFISSIONAL: CAT 339476/2024 - ITEM 1 - JOSÉ PATRÍCIO FARIAS BARBOSA B - OPERACIONAL: CAT 243773/2021 - ITEM 1.14.2 - CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA B - PROFISSIONAL: CAT 243773/2021 - ITEM 1.14.2 - GALBA CARVALHO CARNEIRO C - OPERACIONAL: CAT 180057/2019 - ITEM 01.08.09 - CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA C - PROFISSIONAL: CAT 180057/2019 - ITEM 01.08.09 - GALBA CARVALHO CARNEIRO D - OPERACIONAL: CAT 180057/2019 - ITEM 01.05.26 - CONSTRUTORA BORGES CARNEIRO LTDA D - PROFISSIONAL: CAT 180057/2019 - ITEM 01.05.26 - GALBA CARVALHO CARNEIRO											
		PARCELAS DE RELEVÂNCIA TÉCNICA											
		A SUBESTAÇÃO AÉREA DE 225 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO											
		B ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES											
		C TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0.5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO, AF_07/2019											
		D FORRO DE GESSO ACARTONADO ARAMADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM											
		E											
		OBSERVAÇÕES GERAIS											

Marcio André Bastos de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA CE Nº 337631