

OBJETO:

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE CIDADANIA LUTANDO PARA VENCER

LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):

ESTRADA PRINCIPAL, SN, LOCALIDADE DE POCINHOS, ZONA RURAL

TABELA DE REFERÊNCIA:

SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JAN_2026 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:

SEINFRA 84,44% / SINAPI 99,71%

BDI APLICADO:

27,77%

DATA BASE:

mar-26

INS	DESCRIÇÃO	VALOR TOTAL - RS	PERÍODO									
			30 DIAS		60 DIAS		90 DIAS		120 DIAS		150 DIAS	
			PARCELA	%	PARCELA	%	PARCELA	%	PARCELA	%	PARCELA	%
REFORMA GERAL + AMPLIAÇÃO BLOCO ADM + FACHADA												
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 93.383,94	R\$ 46.691,97	50%	R\$ 46.691,97	50%	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
2.0	MOVIMENTO DE TERRAS	R\$ 5.181,80	R\$ 5.181,80	100%	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
3.0	FUNDAÇÕES	R\$ 43.230,25	R\$ 21.615,13	50%	R\$ 21.615,13	50%	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
4.0	SEUPERESTRUTURA	R\$ 23.982,02	R\$ 0,00		R\$ 11.991,01	50%	R\$ 11.991,01	50%	R\$ 0,00		R\$ 0,00	
5.0	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 127.895,14	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 63.947,57	50%	R\$ 63.947,57	50%	R\$ 0,00	
6.0	IMPERMEABILIZAÇÕES	R\$ 8.872,43	R\$ 0,00		R\$ 8.872,43	100%	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
7.0	COBERTURA	R\$ 142.616,75	R\$ 71.308,38	50%	R\$ 35.654,19	25%	R\$ 35.654,19	25%	R\$ 0,00		R\$ 0,00	
8.0	ESQUADRIAS	R\$ 105.240,48	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 52.620,24	50%	R\$ 52.620,24	50%
9.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 91.060,77	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 45.530,39	50%	R\$ 22.765,19	25%	R\$ 22.765,19	25%
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 14.504,87	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 14.504,87	100%	R\$ 0,00		R\$ 0,00	
11.0	PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	R\$ 5.113,64	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 5.113,64	100%
12.0	DRENAGEM	R\$ 12.393,02	R\$ 6.196,51	50%	R\$ 6.196,51	50%	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
13.0	LOUÇAS E METAIS	R\$ 29.152,51	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 29.152,51	100%
14.0	REVESTIMENTO	R\$ 112.250,74	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 56.125,37	50%	R\$ 28.062,69	25%	R\$ 28.062,69	25%
15.0	PISOS	R\$ 180.522,74	R\$ 0,00		R\$ 54.156,82	30%	R\$ 90.261,37	50%	R\$ 36.104,55	20%	R\$ 0,00	
16.0	FORRO	R\$ 36.094,68	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 18.047,34	50%	R\$ 9.023,67	25%	R\$ 9.023,67	25%
17.0	PINTURA	R\$ 71.411,28	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 35.705,64	50%	R\$ 35.705,64	50%
18.0	SERVIÇOS FINAIS E LIMPEZA	R\$ 7.329,66	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 7.329,66	100%
COBERTURA QUADRA ESCOLAR												
1.0	MOVIMENTO DE TERRAS	R\$ 20.526,46	R\$ 20.526,46	100%	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
2.0	FUNDAÇÕES	R\$ 57.372,61	R\$ 28.686,31	50%	R\$ 28.686,31	50%	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00	
3.0	PISOS	R\$ 103.054,79	R\$ 0,00		R\$ 25.763,70	25%	R\$ 51.527,40	50%	R\$ 25.763,70	25%	R\$ 0,00	
4.0	ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA	R\$ 517.766,30	R\$ 129.441,58	25%	R\$ 258.883,15	50%	R\$ 129.441,58	25%	R\$ 0,00		R\$ 0,00	
5.0	PINTURAS E ACABAMENTOS	R\$ 73.863,28	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 36.931,64	50%	R\$ 36.931,64	50%
6.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220V	R\$ 16.491,01	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 8.245,51	50%	R\$ 4.122,75	25%	R\$ 4.122,75	25%
7.0	SERVIÇOS FINAIS	R\$ 14.882,15	R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 0,00		R\$ 14.882,15	100%
ADMINISTRAÇÃO												
-	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 139.142,00	R\$ 13.914,20	10%	R\$ 27.828,40	20%	R\$ 34.785,50	25%	R\$ 41.742,60	30%	R\$ 20.871,30	15%
TOTAL		R\$ 2.053.335,32										
TOTAL PERÍODO			R\$ 343.562,32	17%	R\$ 526.339,61	26%	R\$ 560.062,08	27%	R\$ 356.790,24	17%	R\$ 266.581,08	13%
TOTAL ACUMULADO			R\$ 343.562,32	17%	R\$ 869.901,93	42%	R\$ 1.429.964,00	70%	R\$ 1.786.754,24	87%	R\$ 2.053.335,32	100%

Documento assinado digitalmente
gov.br MANOEL SOARES BRAZ
Data: 11/03/2026 08:38:33-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



CRATEÚS/CE, MARÇO DE 2026



OBJETO:
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE CIDADANIA LUTANDO PARA VENCER
LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):
ESTRADA PRINCIPAL, SN, LOCALIDADE DE POCINHOS, ZONA RURAL
TABELA DE REFERÊNCIA:
SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JAN_2026 COM DESONERAÇÃO

ENCARGOS SOCIAIS:
SEINFRA 84,44% / SINAPI 99,71%
BDI APLICADO:
27,77%
DATA BASE:
mar-26

COMP.01			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA				
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	PREÇO UNIT. S/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1.0	SINAPI	94295	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HxMÊS	1	R\$ 7.903,56	R\$ 7.903,56
2.0	SINAPI	93565	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	HxMÊS	0,6	R\$ 23.127,12	R\$ 13.876,27
						TOTAL SIMPLES S/ BDI (R\$)	R\$ 21.779,83
						TOTAL GERAL S/ BDI P/ 5 MESES (R\$)	R\$ 108.899,15
						FRACÃO 100% (S/ BDI) (R\$)	R\$ 1.088,99
						TOTAL COMP. C/ BDI	R\$ 1.391,42

CRATEÚS/CE, MARÇO DE 2026



COMPOSIÇÃO DE CUSTO PRÓPRIA							
		OBJETO:					ENCARGOS SOCIAIS:
		REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE CIDADANIA LUTANDO PARA VENCER					SEINFRA 84,44% / SINAPI 99,71%
		LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):					BDI APLICADO:
		ESTRADA PRINCIPAL, SN, LOCALIDADE DE POCINHOS, ZONA RURAL					27,77%
		TABELA DE REFERÊNCIA:					DATA BASE:
		SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JAN_2026 COM DESONERAÇÃO					mar-26
COMP.02			PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (0.90X2.10) COM VISOR (0.40X0.30) - UND				
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	COEF.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
MÃO DE OBRA							
1.0	SEINFRA	I2543	SERVENTE	H	1,4	R\$ 18,46	R\$ 25,84
2.0	SEINFRA	I2391	PEDREIRO	H	1,4	R\$ 24,16	R\$ 33,82
3.0	SEINFRA	I0498	CARPINTEIRO	H	4,25	R\$ 24,16	R\$ 102,68
4.0	SEINFRA	I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	H	4,25	R\$ 19,10	R\$ 81,18
TOTAL MÃO DE OBRA							R\$ 243,5230
MATERIAIS							
1.0	SEINFRA	I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0106	R\$ 83,58	R\$ 0,89
2.0	SEINFRA	I1709	PORTA LISA DE CEDRO 0.90X2.10M	UN	1	R\$ 318,99	R\$ 318,99
3.0	SEINFRA	I1031	DOBRADIÇA DE FERRO PARA PORTA INTERNA	UN	3	R\$ 20,86	R\$ 62,58
4.0	SEINFRA	I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	1	R\$ 58,69	R\$ 58,69
5.0	SEINFRA	I1240	GUARNIÇÃO PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE)	UN	2	R\$ 71,20	R\$ 142,40
6.0	SEINFRA	I1919	5CM PARA PORTA 1FL.	UN	6	R\$ 1,76	R\$ 10,56
7.0	SEINFRA	I1590	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	UN	8	R\$ 0,34	R\$ 2,72
8.0	SEINFRA	I0209	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	UN	1	R\$ 227,90	R\$ 227,90
9.0	SEINFRA	I1724	BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE)	UN	1	R\$ 17,00	R\$ 3,40
10.0	SEINFRA	I0805	PREGO	KG	0,2	R\$ 0,71	R\$ 1,22
11.0	SEINFRA	I0441	CIMENTO PORTLAND	KG	1,72	R\$ 0,96	R\$ 1,65
12.0	SEINFRA	I1516	CAL HIDRATADA	KG	1,35	R\$ 10,82	R\$ 14,61
13.0	SEINFRA	I2257	MASSA PARA VIDRO	M2	1,05	R\$ 209,33	R\$ 219,80
			VIDRO LISO, E= 5MM (COLOCADO)				
TOTAL MATERIAIS							R\$ 1.065,4018
TOTAL SIMPLES (R\$)							R\$ 1.308,92
ENCARGOS							INCLUSOS
BDI							R\$ -
TOTAL GERAL (R\$)							R\$ 1.308,92

CRATEÚS/CE, MARÇO DE 2026



COMPOSIÇÃO DE CUSTO PRÓPRIA							
		OBJETO:					ENCARGOS SOCIAIS:
		REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA DE CIDADANIA LUTANDO PARA VENCER					SEINFRA 84,44% / SINAPI 99,71%
		LOCAL DA OBRA (BAIRRO/MUNICÍPIO/UF):					BDI APLICADO:
		ESTRADA PRINCIPAL, SN, LOCALIDADE DE POCINHOS, ZONA RURAL					27,77%
		TABELA DE REFERÊNCIA:					DATA BASE:
		SEINFRA 28.1 COM DESONERAÇÃO/SINAPI JAN_2026 COM DESONERAÇÃO					mar-26
COMP.03			LUMINARIA ALETADA DE SOBREPOR COM 02 LAMPADAS TUBULARES T8 DE LED DE 20/18W. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	COEF.	PREÇO UNIT. (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
MÃO DE OBRA							
1.0	SEINFRA	I0042	SERVENTE	H	1,1	R\$ 19,10	R\$ 21,01
2.0	SEINFRA	I2312	ELETRICISTA	H	1,1	R\$ 24,15	R\$ 26,57
						TOTAL MÃO DE OBRA	R\$ 47,5800
MATERIAIS							
1.0	SEINFRA	I1364	LUMINARIA FLUORESCENTE 2X40W COMPLETA COM LAMPADA	UN	1	R\$ 81,26	R\$ 81,26
2.0	SEINFRA	39387	LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13	UN	2	R\$ 7,67	R\$ 15,34
						TOTAL MATERIAIS	R\$ 96,6000
						TOTAL SIMPLES (R\$)	R\$ 144,18
						ENCARGOS	INCLUSOS
						BDI	-
						TOTAL GERAL (R\$)	R\$ 144,18

CRATEÚS/CE, MARÇO DE 2026

gov.br

Documento assinado digitalmente

MANOEL SOARES BRAZ

Data: 11/03/2026 08:45:32-0300

Verifique em <https://validar.it.gov.br>

