MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA E CRIAÇÃO DE FEIRA COBERTA

Município de Barcelona – RN

Arquiteto: Samuel Magno F. E. da Silva - CAU: A183400-2

---

1. IDENTIFICAÇÃO DO PROJETO

- **Projeto:** Revitalização de Praça e Criação de Feira Coberta
- **Local:** Município de Barcelona – Rio Grande do Norte
- **Área total de intervenção:** 1.071,37 m²
- **Uso:** Feira livre, comércio local e convivência comunitária

---

2. OBJETIVO DO PROJETO

O presente projeto tem como objetivo a criação de uma **feira coberta integrada à praça pública existente**, promovendo a valorização dos espaços urbanos, o incentivo à economia local, a melhoria das condições de trabalho dos feirantes e o fortalecimento do convívio social da população.

A proposta busca oferecer **infraestrutura adequada, conforto térmico, acessibilidade, segurança e ordenamento urbano**, respeitando as características do entorno e as necessidades do município.

---

3. DESCRIÇÃO GERAL DA INTERVENÇÃO

A intervenção contempla:

- Implantação de **feira coberta** com estrutura metálica;
- Requalificação da **praça pública**, com áreas de circulação, estar e paisagismo;
- Execução de **pavimentações diversas**, conforme uso;
- Adequação de **níveis e acessos**, garantindo acessibilidade universal;
- Instalação de mobiliário urbano e elementos paisagísticos.

Samuel Magno
Arquiteto e Urbanista
CAU/RN A183400-2

4. FEIRA COBERTA

4.1 Implantação e Dimensões

- **Área da feira coberta:** 330,63 m²
- **Nível do piso:** +0,15 m em relação à via pública
- **Sistema de piso:** Contrapiso de concreto com juntas de dilatação medindo 1,00 x 1,00 m, garantindo melhor desempenho estrutural e controle de fissuras.

4.2 Estrutura

A feira coberta será executada em **estrutura metálica**, composta por:

- **Pilares metálicos** em perfil laminado tipo "I" de 10", pintados na cor preta;
- **Vigas metálicas** em perfil "I" de 10", laminadas e pintadas na cor preta;
- **Arcos em metalon** medindo 15 x 5 cm, também pintados na cor preta;
- **Trama de aço** com terças metálicas para apoio da cobertura.

Toda a estrutura metálica receberá **pintura anticorrosiva**, adequada às condições ambientais locais, assegurando durabilidade e segurança.

4.3 Cobertura

- **Tipo:** Telha metálica termoacústica;
- **Sistema de drenagem:**
  - Cumeeira metálica;
  - Calhas em chapa de aço galvanizado, adequadamente dimensionadas para o escoamento das águas pluviais.

A cobertura garante **proteção contra intempéries**, conforto térmico e adequado desempenho acústico durante o funcionamento da feira.

---

5. PAVIMENTAÇÃO E ÁREAS EXTERNAS

As áreas externas foram projetadas com diferentes tipos de pavimentação, conforme função e uso:

- **Piso intertravado grafite:** 334,41 m²
- **Piso intertravado natural:** 329,42 m²
- **Contrapiso de concreto:** 301,50 m²

Samuel Magno
Arquiteto e Urbanista
CAU/RR A183400-2

Esses materiais garantem **resistência, facilidade de manutenção, permeabilidade visual e integração estética com o espaço urbano**.

---

6. ACESSIBILIDADE

O projeto atende aos princípios de acessibilidade, prevendo:

- **Rampas de acesso** com inclinação de 8,33%;
- Percursos acessíveis entre a rua, praça e feira coberta;
- Adequação de níveis para circulação segura de pedestres, incluindo pessoas com mobilidade reduzida.

---

7. MOBILIÁRIO URBANO E PAISAGISMO

Serão implantados elementos de permanência e conforto, tais como:

- **Bancos em concreto polido**, integrados a jardineiras;
- **Jardineiras em concreto polido**, distribuídas ao longo da praça;
- Manutenção e valorização de **árvores existentes**, proporcionando sombra, conforto térmico e melhoria microclimática.

---

8. ESTACIONAMENTO

- **Estacionamento para motocicletas:**
  - Área total: 52,65 m²
  - Localizado estrategicamente próximo à feira, facilitando o acesso de feirantes e usuários.

---

9. INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES

- **Drenagem pluvial:** realizada por meio de calhas metálicas e escoamento adequado para a rede existente;
- **Iluminação pública:** prevista com postes distribuídos ao longo da praça e área da feira, garantindo segurança e funcionamento noturno (conforme projeto específico);
- **Infraestrutura urbana:** compatível com as redes existentes no local.

Samuel Magno
Arquiteto e Urbanista
CAU/RR A183400-2

10. CONSIDERAÇÕES FINAIS

O projeto de **Revitalização da Praça e Criação da Feira Coberta de Barcelona/RN** foi concebido visando a funcionalidade, durabilidade, conforto e integração urbana. A proposta respeita os aspectos técnicos, arquitetônicos e urbanísticos, promovendo um espaço público qualificado, seguro e acessível, capaz de atender às demandas econômicas e sociais do município.

Todos os serviços deverão ser executados conforme as normas técnicas vigentes, boas práticas da construção civil e sob fiscalização da Prefeitura Municipal de Barcelona.

Samuel Magno
Arquiteto e Urbanista
CAU/RN A183400-2

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN

ART Obra/Serviço
Nº RN20260917392

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

INICIAL

1. Responsável Técnico

BRUNO DE PAIVA MACIEL
Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**
RNP: **2112025708**
Registro: **2112025708RN**

2. Dados do Contrato

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARCELONA** CPF/CNPJ: **08.002.180/0001-52**
RUA MAJOR ARTUR Nº: **156**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **BARCELONA** UF: **RN** CEP: **59410000**

Contrato: **Não especificado** Celebrado em: **26/06/2026**
Valor: **R$ 3.000,00** Tipo de contratante: **Pessoa Juridica de Direito Público**
Ação Institucional: **NÃO SE APLICA**

3. Dados da Obra/Serviço

RUA MAJOR ARTUR Nº: **156**
Complemento: Bairro: **CENTRO**
Cidade: **BARCELONA** UF: **RN** CEP: **59410000**
Data de Início: **26/07/2026** Previsão de término: **26/07/2028** Coordenadas Geográficas: **0, 0**
Finalidade: **Infra-estrutura** Código: **Não Especificado**
Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE BARCELONA** CPF/CNPJ: **08.002.180/0001-52**

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.4 - EM MATERIAIS MISTOS	1.071,37	m2

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE ORÇAMENTO PARA CONSTRUÇÃO DE FEIRA COBERTA NO MUNICÍPIO DE BARCELONA - RN

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-RN, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restinguem as minhas atribuições.

7. Entidade de Classe

SEM INDICACAO DE ENTIDADE DE CLASSE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

Documento assinado eletronicamente com credenciais de login e senha
BRUNO DE PAIVA MACIEL
RNP: 2112025708
Data: 30/06/2026 09:50:38

BRUNO DE PAIVA MACIEL - CPF: 051.876.494-00

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARCELONA - CNPJ: 08.002.180/0001-52

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R$ 108,39** Registrada em: **26/06/2026** Valor pago: **R$ 108,39** Nosso Número: **8206424204**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: http://crea-rn.sitac.com.br/publico/, com a chave: 4bbA8
Impresso em: 30/06/2026 às 09:50:38 por:

CAU/BR Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

RRT 17032757

1. RESPONSÁVEL TÉCNICO

Nome Civil/Social: SAMUEL MAGNO FERREIRA ELIAS DA SILVA
Título Profissional: Arquiteto(a) e Urbanista

CPF: 702.XXX.XXX-63
Nº do Registro: 00A1834002

2. DETALHES DO RRT

Nº do RRT: SI17032757I00CT001
Data de Cadastro: 26/06/2026
Data de Registro: 26/06/2026

Modalidade: RRT SIMPLES
Forma de Registro: INICIAL
Forma de Participação: INDIVIDUAL

2.1 Valor do RRT

Valor do RRT: R$130,64 | Boleto nº 24779971 | Pago em: 26/06/2026

3. DADOS DO SERVIÇO/CONTRATANTE

3.1 Serviço 001

Contratante: Prefeitura Municipal de Barcelona
Tipo: Órgão Público

CPF/CNPJ: 08.XXX.XXX/0001-52
Data de Início: 26/06/2026
Data de Previsão de Término: 30/06/2027

3.1.1 Endereço da Obra/Serviço

País: Brasil
Tipo Logradouro: RUA
Logradouro: Rua Major Artur
Bairro: CENTRO

CEP: 59410000
Nº: 156
Complemento:
Cidade/UF: Barcelona/RN

3.1.2 Atividade(s) Técnica(s)

Grupo: PROJETO
Atividade: 1.1.2 - Projeto arquitetônico

Quantidade: 1.071,37
Unidade: metro quadrado

3.1.3 Tipologia

Tipologia: Público

3.1.4 Descrição da Obra/Serviço

PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA E CRIAÇÃO DE FEIRA COBERTA NO MUNICÍPIO DE BARCELONA/RN

3.1.5 Declaração de Acessibilidade

Declaro o atendimento às regras de acessibilidade previstas em legislação e em normas técnicas pertinentes para as edificações abertas ao público, de uso público ou privativas de uso coletivo, conforme § 1º do art. 56 da Lei nº 13146, de 06 de julho de 2015.

4. RRT VINCULADO POR FORMA DE REGISTRO

Nº do RRT	Contratante	Forma de Registro	Data de Registro

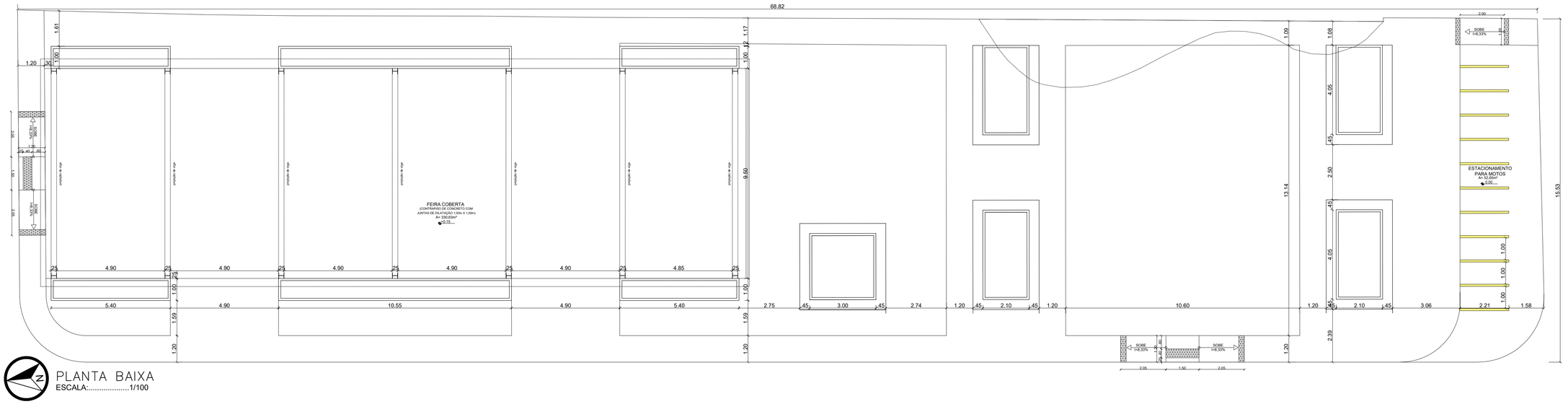
SI17032757I00CT001	**Prefeitura Municipal de Barcelona**	**INICIAL**	**26/06/2026**

5. DECLARAÇÃO DE VERACIDADE

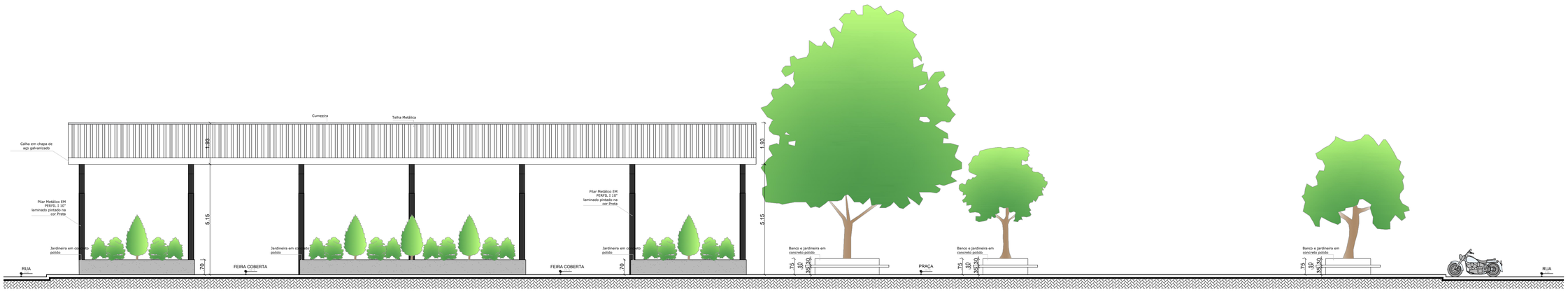
Declaro para os devidos fins de direitos e obrigações, sob as penas previstas na legislação vigente, que as informações cadastradas neste RRT são verdadeiras e de minha responsabilidade técnica e civil.

6. ASSINATURA ELETRÔNICA

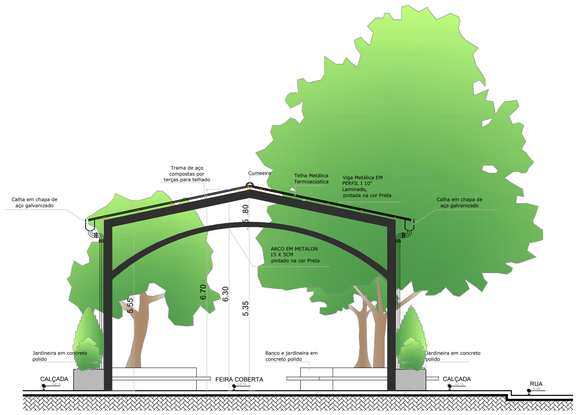
Documento assinado eletronicamente por meio do SICCAU do arquiteto(a) e urbanista SAMUEL MAGNO FERREIRA ELIAS DA SILVA, registro CAU nº 00A1834002, na data e hora: 2026-06-26 10:12:38, com o uso de login e de senha. O **CPF/CNPJ** está oculto visando proteger os direitos fundamentais de liberdade, privacidade e o livre desenvolvimento da personalidade da pessoa natural **(LGPD)**.



PLANTA BAIXA
ESCALA:.....1/100



CORTE LONGITUDINAL
ESCALA:.....1/100



CORTE TRANSVERSAL
ESCALA:.....1/100



PLANTA DE LOCAÇÃO
ESCALA:.....1/500

AUTOR:

PROPRIETÁRIO:

EXECUÇÃO:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARCELONA

PROJETO:
PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA E CRIAÇÃO DE FEIRA COBERTA
LOCAL:
BARCELONA - RN
ASSUNTO:
PLANTA DE SITUAÇÃO, PLANTA BAIXA E CORTES

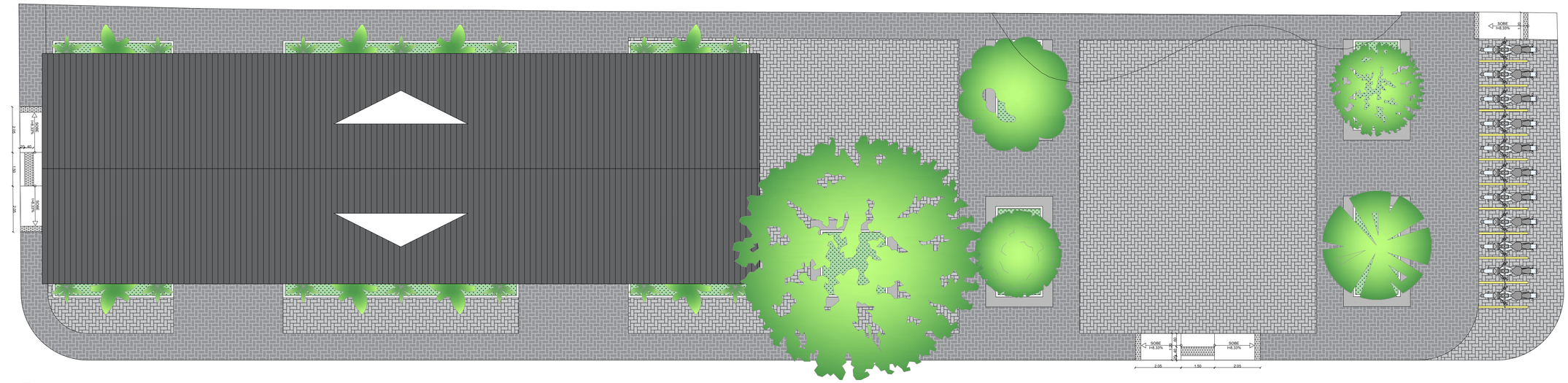
PRANCHA
01/02

APROVAÇÃO

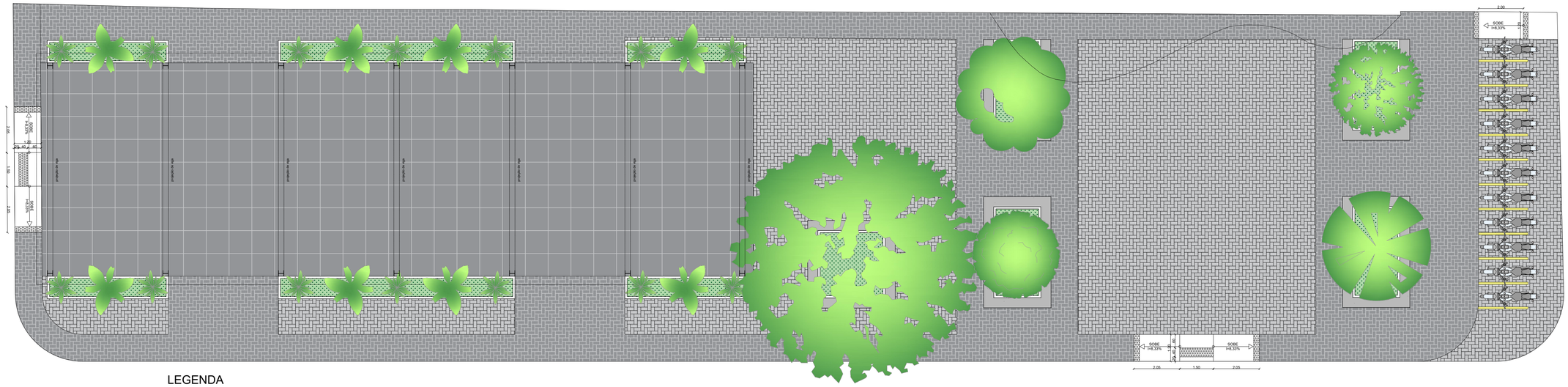
ESCALA: INDICADA

ÁREA: 1071,37m²

DATA:
28/05/2025



PLANTA DE COBERTURA
ESCALA:.....1/100



PLANTA BAIXA
ESCALA:.....1/100

LEGENDA

- PISO INTERTRAVADO GRAFITE
  A= 334,41m²
- PISO INTERTRAVADO NATURAL
  A= 329,42m²
- CONTRAPISO DE CONCRETO
  A= 301,50m²

AUTOR:

PROPRIETÁRIO:

EXECUÇÃO:

PREFEITURA MUNICIPAL
DE BARCELONA

PROJETO:
PROJETO DE REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA E CRIAÇÃO DE FEIRA COBERTA
LOCAL:
BARCELONA - RN
ASSUNTO:
PLANTA BAIXA E PLANTA DE COBERTURA

PRANCHA
02/02

APROVAÇÃO

ESCALA: INDICADA

ÁREA: 1071,37m²

DATA:
28/05/2025