

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO, HABITAÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL Avenida: Fausto Ribeiro de Andrade, , Centro – CNPJ FUNDO: 14.515.465/0001-90 Tel: (84) 3293-0131 - E-mail: semthas.serracaiada@gmail.com	PMSC/SEMTHAS Fls. <u>02</u>  Assinatura. <u>007-5</u> Matrícula

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

Nº SOLICITAÇÃO	01	DATA DA EMISSÃO	01/02/2024
PROCESSO	201.001/2024		

SETOR REQUISITANTE	Secretaria Municipal de Trabalho, Habitação e Assistência Social		
RESPONSÁVEL PELA DEMANDA	Soraya Maria Bezerra das Chagas Oliveira		
MATRÍCULA	0017	TELEFONE	(84) 3293-0038
E-MAIL	semthas.serracaiada@gmail.com		

OBJETO:

Assessoria e Consultoria no acompanhamento dos Programas Habitacionais do Município de Serra Caiada/RN.

CLASSIFICAÇÃO:

☐ Aquisição de Bens e/ou Materiais Comuns	☐ Serviço Técnico Especializado (Intelectual)
☐ Aquisição de Bens e/ou Materiais Especiais	☐ Serviço Não Contínuo (Engenharia)
☐ Contratação de Bens e/ou Serviços de TI	☐ Serviço Contínuo (Engenharia)
☐ Serviço ou Fornecimento Contínuo	☐ Serviço Especial (Engenharia)
☐ Serviço Não Contínuo (Comum)	☐ Obra (Engenharia)
☒ Serviço Contínuo (Comum)	

1. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE CONTRAÇÃO DO SERVIÇO

O Plano Local de Habitação de Interesse Social - PLHIS constitui um conjunto articulado de diretrizes, objetivos, metas, ações e indicadores que caracterizam os instrumentos de planejamento e gestão habitacionais para implementação no Município de Serra Caiada/RN, tem como principal foco a habitação de interesse social, que em termos gerais, é aquela voltada à população de baixa renda tendo como fundamentação a garantia do acesso à moradia digna a todos os segmentos da população em situação de



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA
SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO, HABITAÇÃO E
ASSISTÊNCIA SOCIAL

FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL
Avenida: Fausto Ribeiro de Andrade, Centro – CNPJ FUNDO: 14.515.465/0001-90
Tel: (84) 3293-0131 - E-mail: semthas.serracaiada@gmail.com

PMSC/SEMTHAS

Fis. 03

Assinatura.

Matrícula

vulnerabilidade social. Há de ser recordado também que o direito à moradia digna faz parte dos direitos sociais do cidadão, consolidados na Constituição Federal de 1988.

Desta forma o Município de Serra Caiada/RN necessita elaborar o Plano Municipal de Habitação em conformidade Lei Federal n. 11.124 de 16 de junho de 2005, que determina a necessidade da existência de um Plano Local de Habitação de Interesse Social (PLHIS) com diagnóstico do setor habitacional, diretrizes, objetivos, linha programáticas, metas e indicadores que expressam o entendimento para que o município possa participar do Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social (SNHIS).

Portanto, justifica-se a contratação de consultoria/assessoria, para atender a necessidade do município atendendo ao programa de habitação de interesse social com a apresentação das propostas para empreendimentos habitacionais, com o objetivo de promover o acesso a moradia digna e conseqüentemente a melhoria nas condições ambientais locais e de qualidade de vida da população e situação de vulnerabilidade social, conforme regulamentações das portarias do Ministério das Cidades-MC com as diretrizes e demais providências. E para regulamentação do município será necessário Conselho, Plano e Fundo, sendo necessários os serviços relevantes da consultoria/assessoria

2. QUANTIDADE DO SERVIÇO A SER CONTRATADO

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE
01	Assessoria e Consultoria no acompanhamento dos PROGRAMAS HABITACIONAIS do Município de Serra Caiada/RN nas operações do Fundo de Arrendamento Residencial (FAR) e do Fundo de Desenvolvimento Social (FDS), no âmbito do Programa Nacional de Habitação Urbana (PNHU), integrantes do Programa Minha Casa, Minha Vida (PMCMV), nos termos da Lei nº 11.977, de 7 de julho de 2009.	mês	12

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRA CAIADA SECRETARIA MUNICIPAL DO TRABALHO, HABITAÇÃO E ASSISTÊNCIA SOCIAL FUNDO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL Avenida: Fausto Ribeiro de Andrade, , Centro – CNPJ FUNDO: 14.515.465/0001-90 Tel: (84) 3293-0131 - E-mail: semthas.serracaiada@gmail.com	PMSC/SEMTHAS Fls. <u>04</u>  Assinatura. <u>0017-5</u> Matrícula
---	--	---

	Especificamente nas Regulamentações e Programas de habitação de interesse social.		
--	---	--	--

3. PEVISÃO DE INÍCIO DA CONTRATAÇÃO

22 de fevereiro de 2024.

4. OBSERVAÇÕES GERAIS

Prazo de Entrega/Execução: O prazo para início de execução dos serviços é imediatamente após a formalização do Contrato, com duração de 12 meses, podendo ser prorrogado por 8 meses

Local da Execução: Secretaria Municipal de Trabalho, Habitação e Assistência Social.

Horário da Execução: Conforme descrito no tópico 4 do Termo de Referência.

5. INDICAÇÃO DO MEMBRO DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO E DO RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO

4.1. MEMBRO DA EQUIPE DE PLANEJAMENTO

NOME: Simone Barboza da Silva

MATRÍCULA: 1288-2

E-mail: cras.serracaiada@hotmail.com

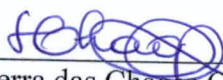
4.2. RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO

NOME: Maygley Tinoco de Almeida

MATRÍCULA: 50830

E-mail: semthas.serracaiada@gmail.com

Em conformidade com a legislação que rege o tema, encaminhe-se à autoridade competente para análise de conveniência e oportunidade para a contratação e demais providências cabíveis.


 Soraya Maria Bezerra das Chagas Oliveira
 CPF: 008.078.194-25