



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BABROSA/RN
CNPJ 08.078.958/0001-07 - PRAÇA MIGUEL DE MOURA, 110, CENTRO RUY BABROSA/RN
FONE: (84) 3636-0123

PARECER TÉCNICO – SETOR DE ENGENHARIA

À CPL DO MUNICÍPIO DE RUY BARBOSA/RN

Concorrência Eletrônica nº 03/2024

EM RESPOSTA À SOLICITAÇÃO DESTA CPL

REF.: ANÁLISE TÉCNICA DA PROPOSTA – Concorrência Eletrônica Nº 001/2026

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE RUY BARBOSA/RN.

EMPRESA : L M EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ Nº30.907.741/0001-11

VALOR DA PROPOSTA: R\$ 3.250.000,00 ((TRÊS MILHÕES, DUZENTOS E CINQUENTA MIL REAIS),

A ANÁLISE SE ATEVE AO SEGUINTE CRITÉRIOS:

1. ELEMENTOS SOLICITADOS NO EDITAL (CARTA PROPOSTA, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS, COMPOSIÇÃO DE BDI E ENCARGOS SOCIAIS);
2. CONFERÊNCIA DE CÁLCULOS E TETO DE CUSTOS UNITÁRIOS EM RELAÇÃO AO ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA;
3. VERIFICAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DE BDI E ENCARGOS SOCIAIS, EM CONFORMIDADE COM O EDITAL;

APONTAMENTOS:

CARTA PROPOSTA

A EMPRESA APRESENTOU CARTA PROPOSTA EM CONFORMIDADE, TANTO NO QUESITO DE PRAZO DE VALIDADE, QUANTO DEMAIS EXIGÊNCIA EDITALÍCIAS;

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA

A EMPRESA APRESENTOU PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA EM CONFORMIDADE, SEM OMISSÕES, COM RESULTADO DE PRODUTO, SOMA E VALOR FINAL MATEMATICAMENTE CORRETOS. PORÉM OS VALORES ENCONTRADOS NAS COMPOSIÇÕES SE FOREM COMPATIVEL PARA OS MESMOS SERVIÇOS E PARA A MÃO-DE-OBRA, OS VALORES FICARIA DIVERGENTES DOS PROPOSTOS.

COMPOSIÇÕES DE CUSTOS UNITÁRIOS

A EMPRESA APRESENTOU COMPOSIÇÕES EM CONFORMIDADE, TANTO PARA OS INSUMOS DE MATERIAIS, QUANTO PARA OS ITENS DE SERVIÇOS E MÃO DE OBRA, DEMOSNTRANDO VIABILIDADE PARA EXECUÇÃO.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE RUY BABROSA/RN
CNPJ 08.078.958/0001-07 - PRAÇA MIGUEL DE MOURA, 110, CENTRO RUY BABROSA/RN
FONE: (84) 3636-0123

COMPOSIÇÃO DE BDI

APRESENTOU COMPOSIÇÃO DE BDI EM CONFORMIDADE, RESPEITANDO OS INTERVALOS PROPOSTOS PELO TRIBUNAL DE CONTAS DA UNIÃO.

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

APRESENTOU TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS DE ACORDO

DECISÃO:

PROPOSTA **CLASSIFICADA**

.

RUY BARBOSA/RN, 26 DE MARÇO DE
2026

ENGº CIVIL JUAN DIEGO DE ALBUQUERQUE PAULO (FISCAL)
CREA 2102437922RN / CPF: 023.735.274-5