

OBRA: CENTRO ESPORTIVO RUY PEREIRA
LOCAL: SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN
DATA: OUTUBRO /2024

Demonstrativo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		5,00
1,1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1,2	VIAGENS		
1,3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	7,15	
2,1	ISS	3,50	
2,2	PIS	0,65	
2,3	Cofins	3,00	
3	TAXA DE RISCO		1,77
3,1	SEGURO + GARANTIA		0,40
3,2	RISCO		0,97
3,3	GARANTIA		0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,02
5	LUCRO		6,94
BDI (CALCULADO):		24,23	

Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2369/2011 – TCU

Felipe Tales Palhares de Melo

Engenheiro Civil - CREA 210996010-8