



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO/RN

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: CONSTRUÇÃO DE CANTEIROS PARA INSTALAÇÃO DE ACADEMIAS E
PLAYGROUND NO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO/RN

LOCAL: SÃO PEDRO/RN

1 GENERALIDADES

Estas especificações técnicas regulamentam o uso e a qualidade dos materiais e serviços a serem utilizados durante a **CONSTRUÇÃO DE CANTEIROS PARA INSTALAÇÃO DE ACADEMIAS E PLAYGROUND NO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO/RN.**

Doravante, fica entendido que EMPREITEIRO é a empresa contratada para a execução da obra, ou seus prepostos; PROPRIETÁRIO é a prefeitura ou um de seus órgãos que contratou os serviços; FISCALIZAÇÃO é o engenheiro ou qualquer outra pessoa designada pelo PROPRIETÁRIO para fiscalizar a execução dos serviços.

A FISCALIZAÇÃO terá poderes para embargar materiais, suspender procedimentos ou serviços que não estejam de acordo com essas especificações e indicar e/ou especificar materiais que foram explicitados neste documento.

O EMPREITEIRO dará preferência à contratação da mão de obra local naqueles serviços que não exijam alta especialização.

O pessoal deverá ser experiente e esmerado, tanto em seguir as especificações, como no acabamento dos serviços. À FISCALIZAÇÃO reserva-se o direito de ordenar a exclusão, mediante notificação escrita à EMPREITEIRA, de qualquer empregado que ela julgue inapto às funções que desempenha, assim como de rejeitar os serviços incompatíveis com as especificações.

É vedado à FISCALIZAÇÃO dar ordens diretas ao encarregado e aos operários. Estas deverão ser transmitidas diretamente ao EMPREITEIRO ou seus prepostos. Deve haver sempre no local da obra, quando da ausência do responsável por seu andamento, um substituto com poderes suficientes para representá-lo na administração da mesma e nas relações com a FISCALIZAÇÃO. A indicação desse preposto deve ser feita à FISCALIZAÇÃO e por ela aprovada.

A EMPREITEIRA deverá assegurar a vigilância diurna e noturna dos diversos canteiros de obras. Os equipamentos pertencentes à Empreiteira, e destinados à obra, deverão sempre apresentar perfeitas condições de funcionamento.

Para a construção contratada, o EMPREITEIRO fornecerá todos os materiais e mão de obra, maquinismo, ferramentas, equipamentos e acessórios, água, luz, força, transporte e o que mais for necessário para a perfeita execução e completo acabamento da obra já citada, como também a placa indicativa da obra, a qual seguirá o padrão definido pelos órgãos conveniados e a regularização junto aos órgãos competentes, etc.

Deverão ser executadas as instalações necessárias ao atendimento do pessoal da obra, não sendo, em número, nunca inferior a uma unidade para cada 30 (trinta) pessoas e, no máximo 02 (duas) unidades. Deverá ser confeccionada uma placa de obra, padronizada de acordo com o modelo fornecido pelo agente financiador. A mesma deverá ser fixada e mantida na área de intervenção, em local destacado e visível, no prazo de até quinze dias contados a partir da emissão da Ordem de Serviço.

Os serviços a cargo de diferentes firmas contratantes serão articulados entre si, de modo a proporcionar um desenvolvimento harmonioso da obra em seu conjunto. À FISCALIZAÇÃO será conferido o direito de afastar em qualquer circunstância a subempreiteira cujo comportamento não seja julgado satisfatório pela FISCALIZAÇÃO.

O EMPREITEIRO manterá na obra uma cópia da presente especificação, para orientação dos serviços.

Nenhuma modificação poderá ser feita no projeto sem o consentimento do autor do projeto ou do PROPRIETÁRIO, mesmo que as alterações não influam no valor da obra;

Não será permitido o uso de saibro para quaisquer fins, nesta obra.

2 CONDIÇÕES LOCAIS

A infraestrutura do local proporciona condições para se executar a reforma de diversas escolas, a qual será produzida por meio de diversos serviços, necessários para a boa execução da obra. Todos os serviços executados encontram-se relacionados na planilha de quantitativos e preços básicos e no cronograma físico-financeiro anexos a este memorial descritivo.

Os serviços estão incluídos nos seguintes locais: Escola Municipal Luiz Varela; UBS Sobrado; Escola Municipal Manoel Soares de Moura; Ginásio Boa Sorte; UBS Centro de São Pedro.

O objetivo da execução dessa obra é a garantia da estrutura e modernização, a qual fomentará a qualidade de vida em São Pedro/RN. Tal obra objetiva valorizar e modernizar os espaços públicos para torná-los mais agradáveis para convivência na cidade. Promovendo, assim, a qualidade de vida e uma melhor condição de habitação para as famílias ali residentes.

3 SERVIÇOS

3.1 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. (SINAPI 87553)

Será executado emboço utilizando argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com preparo mecânico para garantir homogeneidade da mistura. A aplicação será manual, com uso de taliscas para controle de prumo e nivelamento, resultando em espessura média de 10 mm.

3.2 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. (SINAPI 92397)

Será executado pavimento em piso intertravado utilizando blocos de concreto retangulares na cor natural, com dimensões de 20 x 10 cm e espessura de 6 cm. O serviço inclui a preparação do subleito, compactação da base, execução da camada de assentamento em areia, posicionamento e travamento dos blocos, além do rejuntamento com areia fina e compactação final, garantindo resistência, durabilidade e facilidade de manutenção.

3.3 POSTE DE AÇO CÔNICO CONTÍNUO CURVO DUPLO, FLANGEADO, H=9M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2025 (SINAPI 100621)

Será fornecido e instalado poste metálico de aço cônico contínuo, com curvatura dupla, flangeado, altura total de até 9,00 m. A instalação compreenderá fixação em base de concreto previamente executada, alinhamento vertical e aperto adequado dos parafusos de ancoragem, garantindo estabilidade estrutural e segurança para suporte de luminárias públicas.

3.4 LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (SINAPI 101657)

Serão fornecidas e instaladas luminárias de LED para iluminação pública, com potência entre 98 W e 137 W, alta eficiência luminosa e longa vida útil. As luminárias serão fixadas em postes metálicos, com conexão elétrica adequada, proporcionando iluminação uniforme, economia de energia e redução de custos de manutenção.

3.5 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR, EM RESINA TERMOPLÁSTICA, PARA ATÉ 03 DISJUNTORES, SEM BARRAMENTO, PADRÃO DIN, EXCLUSIVE DISJUNTORES (ORSE-SE 12238)

Será fornecido e instalado quadro de distribuição de embutir, fabricado em resina termoplástica autoextinguível, com capacidade para até 3 disjuntores. O serviço inclui fixação na alvenaria, passagem de condutores e adequação para posterior instalação dos dispositivos de proteção, conforme projeto elétrico.

3.6 DISJUNTOR BIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 (SINAPI 101892)

Serão fornecidos e instalados disjuntores bipolares padrão NEMA, com correntes nominais entre 10 A e 50 A, destinados à proteção de circuitos elétricos contra

sobrecargas e curtos-circuitos. A instalação será realizada no quadro de distribuição, conforme especificações do projeto elétrico.

3.7 ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021 (SINAPI 93009)

Será executada a instalação de eletroduto rígido roscável em PVC, diâmetro nominal de 60 mm (2"), destinado à rede elétrica subterrânea. O serviço inclui abertura de valas, assentamento do eletroduto, conexões, alinhamento adequado e posterior reaterro, garantindo proteção mecânica e durabilidade da instalação elétrica.

3.8 CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020 (SINAPI 97881)

Será fornecida e instalada caixa elétrica enterrada em concreto pré-moldado, com dimensões internas de 0,30 x 0,30 x 0,30 m. O fundo será preparado com camada de brita para drenagem, garantindo proteção e acessibilidade às conexões elétricas subterrâneas.

3.9 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (SINAPI 91931)

Será fornecido e instalado cabo de cobre flexível com seção nominal de 6 mm², isolamento anti-chama, tensão de isolamento 0,6/1,0 kV, destinado a circuitos terminais. A instalação será realizada em eletrodutos, conforme normas técnicas, assegurando segurança e eficiência elétrica.

3.10 RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (SINAPI 101632)

Será fornecido e instalado relé fotoelétrico para acionamento automático da iluminação externa, com capacidade de até 1000 W. O dispositivo permitirá o acionamento e desligamento das luminárias conforme a luminosidade ambiente, garantindo economia de energia e automação do sistema.

3.11 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA 42MM, ALTA DURABILIDADE, COR VERDE, PROTEÇÃO RAIOS UV E LUZ SOLAR, INCLUSO COLA, TYPE, AREIA TRATADA, BORRACHA E MÃO DE OBRA ESPECIALIZADA. (SINAPI 10042)

Será fornecida e instalada grama sintética com altura de fios de até 42 mm, alta durabilidade, na cor verde, com proteção contra raios UV e degradação solar. O serviço inclui preparo da base, colagem com adesivo apropriado, acabamento das bordas e escovação final, garantindo aspecto natural e resistência ao uso intenso.

3.2 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. (SINAPI 94968)

Será executado concreto magro para lastro, com traço 1:4,5:4,5, preparado mecanicamente em betoneira de 600 litros. O concreto será aplicado sobre base previamente regularizada, com a finalidade de nivelamento, regularização e apoio para elementos estruturais ou pavimentação. Será realizado nos locais dos playgrounds, sendo lastro prévio para a grama sintética.

Elton Antunes de A. Pereira
Eng. Civil CREA 211712808-4