

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3- Lançar e adensar a argamassa sobre a camada separadora, formando uma camada de 2 cm de espessura;

4- Sarrafear e desempenar a camada de argamassa.

6. ALVENARIAS

6.1. 103328 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 (M2)

CONTEÚDO DE SERVIÇO:

- 1) Pedreiro: responsável pela transferência de eixos, marcação, elevação e verificação de alinhamento e nível das paredes;
- 2) Servente: auxilia o pedreiro em todas as atividades e responsável pelo abastecimento de argamassa no andar;
- 3) Argamassa de cimento, cal e areia média, no traço 1:2:8, preparo com betoneira, conforme composição auxiliar de argamassa, e espessura média real da junta de 10 mm;
- 4) Tela metálica eletrossoldada de malha 15x15mm, fio de 1,24mm e dimensões de 12x50cm;
- 5) Pino de aço com furo, haste=27 mm (ação direta);
- 6) Bloco cerâmico com furos na vertical de 9x19x19cm para alvenaria de vedação.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Utilizar a área líquida das paredes de alvenaria de vedação, incluindo a primeira fiada. Todos os vãos (portas e janelas) deverão ser descontados.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Posicionar os dispositivos de amarração da alvenaria de acordo com as especificações do projeto e fixá-los com uso de resina epóxi;
- 2) Demarcar a alvenaria – materialização dos eixos de referência, demarcação das faces das paredes a partir dos eixos ortogonais, posicionamento dos escantilhões para demarcação vertical das fiadas, execução da primeira fiada;
- 3) Elevação da alvenaria – assentamento dos blocos com a utilização de argamassa aplicada com palheta ou bisnaga, formando-se dois cordões contínuos;
- 4) Execução de vergas e contravergas concomitante com a elevação da alvenaria.

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 6136: Blocos vazados de concreto simples para alvenaria – Requisitos. Rio de Janeiro, 2016.

NBR 6122: Projeto e execução de fundações. Rio de Janeiro, 2010;

NBR 7481: Tela de aço soldada – Armadura para concreto. Rio de Janeiro, 1990.

NBR 8800: Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios. Rio de Janeiro, 2008.

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS					

NBR 8545: Execução de alvenaria sem função estrutural de tijolos e blocos cerâmicos - Procedimento. Rio de Janeiro, 1984.

NBR 12118: Blocos vazados de concreto simples para alvenaria – Métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2014.

7. COBERTURA

7.1. 100384 FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Carpinteiro de formas;
- 2) Ajudante de carpinteiro;
- 3) Peça de madeira de lei não aparelhada, com seção de 6,0 x 16,0 cm, para atuar como pontaletes;
- 4) Peça de madeira de lei não aparelhada, com seção de 6,0 x 12,0 cm, para atuar como berços dos pontaletes;
- 5) Peça de madeira de lei não aparelhada, com seção de 5,0 x 6,0 cm, para atuar como mão francesa da terça e contraventar os pontaletes;
- 6) Pregos polidos com cabeça 18x30; - Guincho Elétrico de Coluna.

Critério de medição:

- 1) Utilizar área em projeção do telhado, considerando-se as características da composição.

Procedimento executivo:

- 1) Cortar a madeira de acordo com os comprimentos de pontaletes descritos em projeto; 2) Prever berço de no mínimo 40 cm sob cada pontalete e mãos-francesas nas duas direções, para dar estabilidade ao conjunto;
- 3) Prever recortes para fixação da terça de modo a garantir inclinação e perfeito encaixe das peças;
- 4) Fixar os contraventamentos / mãos-francesas nas duas direções.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 7196: Telhas de fibrocimento - Execução de coberturas e fechamentos laterais - Procedimento. Rio de Janeiro, 2014.

7.2. 92543 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Carpinteiro de formas;
- 2) Ajudante de carpinteiro;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3) Peça de madeira de lei não aparelhada, com seção de 6,0 x 12,0 cm;

4) Pregos polido com cabeça 22 x 48 (4 1/4 x 5);

5) Guincho Elétrico de Coluna.

Critério de medição:

1) Utilizar a área de projeção do telhado.

Procedimento executivo:

1) Verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;

2) Posicionar as terças conforme previsto no projeto, conferindo distância entre tesouras, pontalotes ou outros apoios, declividade da cobertura, extensão do pano, distanciamento, esquadro e paralelismo entre as terças;

3) Fixar as terças na estrutura de apoio, cravando os pregos 22 X 48 aproximadamente a 45° em relação à face lateral da terça, de forma que penetrem cerca de 3 a 4 cm na peça de apoio;

4) Rebater as cabeças de todos os pregos, de forma a não causar ferimentos nos montadores do telhado ou em futuras operações de manutenção.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 7196: Telhas de fibrocimento - Execução de coberturas e fechamentos laterais - Procedimento. Rio de Janeiro, 2014.

7.3. 94207 TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 (M2)

Conteúdo do serviço:

1) Telhadista com encargos complementares;

2) Servente com encargos complementares;

3) Telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, 2,44 x 1,10m;

4) Parafuso galvanizado de rosca soberba 5/16" X 250mm, para fixação em madeira;

5) Conjunto de vedação com arruela de aço galvanizado e arruela de PVC cônica;

6) Guincho elétrico de coluna.

Critério de medição:

1) Utilizar a área de projeção do telhado.

Procedimento executivo:

1) Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura;

2) Os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas sobre as terças, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3) Antes do início dos serviços de colocação das telhas devem ser conferidas as disposições de tesouras, meia-tesouras, terças, elementos de contraventamento e outros. Deve ainda ser verificado o distanciamento entre terças, de forma a se atender ao recobrimento transversal especificado no projeto e/ou ao recobrimento mínimo estabelecido pelo fabricante das telhas;

4) A colocação deve ser feita por fiadas, com as telhas sempre alinhadas na horizontal (fiadas) e na vertical (faixas). A montagem deve ser iniciada do beiral para a cumeeira, sendo as águas opostas montadas simultaneamente no sentido contrário aos ventos (telhas a barlavento recobrem telhas a sotavento);

5) Realizar o corte diagonal dos cantos das telhas intermediárias, a fim de evitar o remonte de quatro espessuras, com a utilização de disco diamantado; na marcação da linha de corte, considerar o recobrimento lateral das telhas (1/4 ou 1 1/4 de onda) e o recobrimento transversal especificado (14cm, 20cm etc);

6) Perfurar as telhas com brocas apropriadas, a uma distância mínima de 5cm da extremidade livre da telha;

7) Fixar as telhas utilizando os dispositivos previstos no projeto da cobertura (ganchos chatos, ganchos ou parafusos galvanizados 8mm) nas posições previstas no projeto e/ou de acordo com prescrição do fabricante das telhas. Na fixação com parafusos ou ganchos com rosca não deve ser dado aperto excessivo, que venha a fissurar a peça em fibrocimento;

8) Telhas e peças complementares com fissuras, empenamentos e outros defeitos acima dos tolerados pela respectiva normalização não devem ser utilizadas.

Normas técnicas:

1) ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 7196: Telhas de fibrocimento - Execução de coberturas e fechamentos laterais - Procedimento. Rio de Janeiro, 2014.

7.4. Q_000054 TELHAMENTO COM TELHA TRANSLÚCIDA EM FIBRA DE VIDRO, ONDULADA, 2,44 x 0,50 M, ESP=6MM, FORTLEV OU SIMILAR - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 00244/ORSE (M2)

Conteúdo do serviço:

1)Telha de fibra de vidro ondulada, translúcida / incolor, e = *0,6* mm, de *0,50 x 2,44* m (l x c)

2)Carpinteiro

3)Servente

Critério de medição:

1) Utilizar a área de telhas a serem instaladas;

Procedimento executivo:

1) Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

- 2) Os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas sobre as terças, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento;
- 3) Antes do início dos serviços de colocação das telhas devem ser conferidas as disposições de tesouras, meia-tesouras, terças, elementos de contraventamento e outros. Deve ainda ser verificado o distanciamento entre terças, de forma a se atender ao recobrimento transversal especificado no projeto e/ou ao recobrimento mínimo estabelecido pelo fabricante das telhas;
- 4) A colocação deve ser feita por fiadas, com as telhas sempre alinhadas na horizontal (fiadas) e na vertical (faixas). A montagem deve ser iniciada do beiral para a cumeeira, sendo as águas opostas montadas simultaneamente no sentido contrário aos ventos (telhas a barlavento recobrem telhas a sotavento);
- 5) Perfurar as telhas com brocas apropriadas, a uma distância mínima de 5cm da extremidade livre da telha;
- 6) Fixar as telhas utilizando os dispositivos previstos no projeto da cobertura (ganchos chatos, ganchos ou parafusos galvanizados 8mm) nas posições previstas no projeto e/ou de acordo com prescrição do fabricante das telhas. Na fixação com parafusos ou ganchos com rosca não deve ser dado aperto excessivo, que venha a fissurar a peça em fibrocimento;
- 7) Telhas e peças complementares com fissuras, empenamentos e outros defeitos acima dos tolerados pela respectiva normalização não devem ser utilizadas.

7.5. 92580 TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Montador de estrutura metálica;
- 2) Servente;
- 3) Perfil em aço galvanizado conformado a frio tipo "UE", 150 x 60 x 20 x 3 mm para apoio das telhas;
- 4) Parafuso comum ASTM A307, aço carbono, cabeça sextavada, d = 12,7 mm (1/2") para fixação das terças;
- 5) Guincho Elétrico de Coluna.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a área de projeção do telhado.

Procedimento executivo:

- 1) Verificar o posicionamento da estrutura de apoio e do comprimento das peças de acordo com o projeto;
- 2) Posicionar as terças conforme previsto no projeto, conferindo distância entre tesouras, pontaletes ou outros apoios, declividade da cobertura, extensão do pano, distanciamento, esquadro e paralelismo entre as terças;
- 3) Fixar as terças na estrutura de apoio com os parafusos ASTM A307, d = 12,7 mm.

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 8800: Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios. Rio de Janeiro, 2008.

7.6. 94229 CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (M)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- 1) Telhadista com encargos complementares;
- 2) Servente com encargos complementares;
- 3) Calha quadrada de chapa de aço galvanizada num 24, corte 50 cm;
- 4) Pregos polido com cabeça, bitola 18x27;
- 5) Rebite de alumínio vazado, de repuxo, bitola 3,2 x 8 mm;
- 6) Solda estanho 50/50;
- 7) Selante elástico monocomponente a base de poliuretano para juntas diversas, embalagem de 310ml;
- 8) Guincho Elétrico de Coluna.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Utilizar o comprimento total das calhas.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Na execução dos serviços os trabalhadores deverão estar munidos dos EPI's necessários, sendo que os cintos de segurança trava-quedas deverão estar acoplados, através de cordas, a terças ou ganchos vinculados à estrutura (nunca às ripas, que poderão romper ou soltar com certa facilidade);
- 2) Os montadores deverão caminhar sobre tábuas apoiadas sobre as terças ou caibros, sendo as tábuas providas de dispositivos que impeçam seu escorregamento;
- 3) Observar o fiel cumprimento do projeto da cobertura, atendendo a seção transversal especificada para as calhas e o caimento mínimo de 0,5 % no sentido dos tubos coletores;
- 4) Promover a união das peças em aço galvanizado mediante fixação com rebites de repuxo e soldagem com filete contínuo, após conveniente limpeza / aplicação de fluxo nas chapas a serem unidas;
- 5) Fixar as peças na estrutura de madeira do telhado por meio de pregos de aço inox regularmente espaçados, rejuntando a cabeça dos pregos com selante a base de poliuretano;

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 14513: Telhas de aço revestido de seção ondulada – Requisitos. Rio de Janeiro, 2008.

NBR 14514: Telhas de aço revestido de seção trapezoidal – Requisitos. Rio de Janeiro, 2008.

7.7. 97733 PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024 (M3)

Conteúdo do serviço:

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS					

- Pedreiro com encargos complementares - realiza a concretagem da peça de concreto pré-moldado;
- Servente com encargos complementares - auxilia o oficial em suas tarefas;
- Carpinteiro com encargos complementares - executa as fôrmas para a peça de concreto pré-moldado;
- Ajudante de carpinteiro com encargos complementares - auxilia o carpinteiro em suas tarefas;
- Armação de laje de estrutura convencional de concreto armado, utilizando aço CA-60 de 4,2 mm - composição auxiliar para a montagem de armadura;
- Concreto fck = 25 MPa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1), com preparo mecânico com betoneira de 600 L - composição auxiliar para concreto;
- Vibrador de imersão, diâmetro de ponteira 45 mm - equipamento para adensamento do concreto;
- Pregos de aço polido com cabeça 15 x 15 (1 1/4 x 13) - para execução das fôrmas;
- Chapa/Painel de madeira compensada resinada para fôrma de concreto, de 2200 x 1100 mm, e = 17 mm - para execução de fôrmas;
- Desmoldante protetor para fôrmas de madeira, de base oleosa emulsionada em água - para execução de fôrmas;
- Serra circular de bancada - para execução de fôrmas.

Critério de medição:

Utilizar o volume total das peças pré-moldadas com volume correspondente ao descrito na composição.

Procedimento executivo:

- 1) A partir dos projetos de fabricação de fôrmas, conferir as medidas e realizar o corte das chapas e peças de madeira não aparelhada; em obediência ao projeto, observar perfeita marcação das posições dos cortes, utilizando trena metálica calibrada, esquadro de braços longos, transferidor mecânico ou marcador eletrônico de ângulo, etc;
- 2) Pregas as faces da fôrma, de forma a garantir a rigidez do conjunto;
- 3) Dispor as fôrmas sobre piso de concreto, ou outra superfície, nivelado e livre de sujidades;
- 4) Aplicar desmoldante em toda superfície que ficará em contato com o concreto;
- 5) Posicionar a armadura com os espaçadores, de forma a garantir o cobrimento mínimo;
- 6) Concretar as peças e realizar a cura;
- 7) Promover a desfôrma das peças, somente quando o concreto atingir resistência suficiente para suportar as cargas, conforme NBR 14931:2023;
- 8) Logo após a desfôrma, fazer a limpeza das peças e armazená-las de forma adequada para impedir o empenamento.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS. NBR 14931: Execução de estruturas de concreto – Procedimento. Rio de Janeiro, 2023.

8. PISOS

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN		DATA : 05/09/2025
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN		BDI : 22,47%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		ORSE	2025/07	111,36%
		SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	69,82%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	115,21%
				70,86%
				0,00%
				0,00%

8.1. 95240 LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Pedreiro com encargos complementares: oficial responsável pela execução do serviço;
- 2) Servente com encargos complementares: auxilia o oficial durante a execução do serviço;
- 3) Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento: areia média: brita 1) em massa de materiais secos, preparo mecânico em betoneira de 600l, fator água/cimento de 0,75.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a área de concreto magro para execução de lastro com espessura de 3 cm, dado pela área de projeção da peça.

Procedimento executivo:

- 1) Lançar e espalhar o concreto sobre solo firme e Compactado ou sobre lastro de brita;
- 2) Em áreas extensas ou sujeitas a grande solicitação, prever juntas conforme utilização ou previsto em projeto;
- 3) Nivelar a superfície final.

Normas técnicas:

- 1) ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR NM 23: Cimento Portland e outros materiais em pó - Determinação da massa específica. Rio de Janeiro, 2001.

8.2. 87690 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Pedreiro, responsável pela execução de todas as etapas do contrapiso;
- 2) Servente, responsável pela limpeza, transporte horizontal no andar e auxílio nas tarefas executadas pelo oficial;
- 3) Argamassa traço 1:4 (cimento e areia média) em volume de material úmido para contrapiso e preparo mecânico com betoneira 400 litros.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a área de contrapiso efetivamente executada, em ambientes secos;
- 2) Descontar a área de projeção das paredes e todos os vazios na laje.

Procedimento executivo:

- 1) Limpar a base, incluindo lavar e molhar; - Definir os níveis do contrapiso;
- 2) Assentar taliscas;
- 3) Argamassa de contrapiso: envolve lançamento, espalhamento e compactação, definição preliminar de mestras e posterior atuação no resto do ambiente;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

4) Acabamento superficial sarrafeado, desempenado ou alisado.

Normas técnicas:

1)- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 13.892-4: Methods of Test for Screed Materials. Determination of Wear Resistance- BCA (resistência à abrasão). Rio de Janeiro, 2002.

8.3. 87257 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE (M2)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- 1) Azulejista com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do piso;
- 2) Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do piso;
- 3) Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra;
- 4) Argamassa colante AC-I ou AC-II, conforme a NBR 14081. Para pisos cerâmicos de grande formato, pode ser necessário utilizar argamassa colante com maior aderência (AC-III ou AC-IV).
- 5) Junta plástica de dilatação para pisos, cor cinza, 17 x 3 mm (altura x espessura): material que compõe o revestimento do piso;

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Utilizar a área de execução especificada no projeto com revestimento de piso;

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Aplicar a argamassa colante com uma desempenadeira dentada para garantir a aderência.
- 2) As placas devem ser assentadas com a técnica de "colagem total" (em toda a superfície) para garantir uma adesão adequada e evitar problemas como descolamento.
- 3) Utilizar espaçadores para garantir a uniformidade das juntas e o nivelamento das placas;
- 4) Cortar as placas conforme a necessidade utilizando um cortador cerâmico ou serra diamantada;
- 5) Após o assentamento, as juntas devem ser preenchidas com rejunte apropriado, conforme a recomendação do fabricante das placas;
- 6) O rejunte deve ser limpo da superfície das placas antes que seque completamente para evitar manchas.

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 14833-1: Revestimento de pisos laminados melamínicos de alta resistência. Parte 1: Requisitos, características, classificação e métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2014.

NBR 12041: Argamassa de alta resistência mecânica para pisos - Determinação da resistência à compressão simples e tração por compressão diametral. Rio de Janeiro, 2012.

NBR 12516: Pisos elevados – Simbologia. Rio de Janeiro, 1991.

8.4. 104162 PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS,

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA.
AF_06/2022 (M2)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- 1) Marmorista/graniteiro com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do piso;
- 2) Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do piso;
- 3) Granilha/ grana/ pedrisco ou agregado em mármore/ granito/ quartzo e calcário, preto, cinza, palha ou branco: material utilizado na mistura do piso;
- 4) Cimento Portland Estrutural Branco CPB-32: material utilizado na mistura do piso;
- 5) Junta plástica de dilatação para pisos, cor cinza, 17 x 3 mm (altura x espessura): material que compõe o revestimento do piso;
- 6) Selador acrílico opaco premium interior/exterior: utilizado no acabamento do piso;
- 7) Cera líquida incolor multipiso: utilizada no acabamento do piso;
- 8) Polidora de piso (politriz), peso de 100kg, diâmetro 450 mm, motor elétrico potência 4 hp: para dar acabamento ao piso;
- 9) Betoneira capacidade nominal de 600 l, capacidade de mistura 360 l, motor elétrico trifásico potência de 4 cv, sem carregador: para fazer a mistura da água, cimento e granilha.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Utilizar a área de execução especificada no projeto com revestimento de piso em granilite.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Adicionar um pouco da água na betoneira e ligá-la;
- 2) Lançar o agregado e o cimento conforme dosagem indicada e adicionar a água restante aos poucos até se obter uma mistura homogênea e livre de grumos;
- 3) Respeitar o tempo mínimo de batida indicado pela norma e/ou pelo fabricante da betoneira;
- 4) Sobre contrapiso limpo, nivelado e com acabamento rugoso, definir os pontos de nível e assentar as juntas plásticas com a própria argamassa do piso, formando painéis de 1,20 x 1,20 m;
- 5) Lançar a argamassa de granilite e sarrafear com régua metálica;
- 6) Após a cura, realizar os dois primeiros polimentos mecânicos (polimentos iniciais);
- 7) Aplicar a lixadeira para dar acabamento aos cantos;
- 8) Realizar o estucamento com cimento branco e água, formando uma nata;
- 9) Executar um novo polimento mecânico (polimento intermediário);
- 10) Efetuar o polimento mecânico final;
- 11) Aplicar a lixadeira para dar acabamento aos cantos;
- 12) Lavar o piso granilite;
- 13) Por fim, aplicar o acabamento, isto é, duas demãos de selador e uma de cera.

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 14833-1: Revestimento de pisos laminados melamínicos de alta resistência. Parte 1: Requisitos, características, classificação e métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2014.

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS					

NBR 12041: Argamassa de alta resistência mecânica para pisos - Determinação da resistência à compressão simples e tração por compressão diametral. Rio de Janeiro, 2012.

NBR 12516: Pisos elevados – Simbologia. Rio de Janeiro, 1991.

8.5. 98689 SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 (M)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- 1) Marmorista com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da soleira;
- 2) Servente com encargos complementares: auxilia ao oficial na instalação da soleira;
- 3) Soleira em granito polido, tipo andorinha/quartzo/castelo/corumba ou equivalentes, largura de 15cm, espessura da pedra de 2cm e comprimento conforme situação: material que compõe a soleira;
- 4) Argamassa colante tipo AC III: para a fixação da soleira na base de aplicação.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Utilizar o comprimento de soleira a executar.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Limpar a área onde será instalada a soleira com vassoura;
- 2) Espalhar a argamassa colante com desempenadeira dentada sobre o local de assentamento;
- 3) Com o lado liso da desempenadeira, aplicar uma camada de argamassa colante sobre a peça de granito;
- 4) Assentar a peça no lugar marcado, aplicando leve pressão e movendo-a ligeiramente para garantir a fixação.

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 14833-1: Revestimento de pisos laminados melamínicos de alta resistência. Parte 1: Requisitos, características, classificação e métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2014.

NBR 12041: Argamassa de alta resistência mecânica para pisos - Determinação da resistência à compressão simples e tração por compressão diametral. Rio de Janeiro, 2012.

NBR 12516: Pisos elevados – Simbologia. Rio de Janeiro, 1991.

9. REVESTIMENTOS

9.1. 87879 CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 (M2)

CONTEÚDO DE SERVIÇO:

- 1) Pedreiro: responsável pela execução do chapisco;
- 2) Servente: auxilia o pedreiro na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- 3) Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo mecânico com betoneira 400 L.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

1) Utilizar a área de aplicação do chapisco, medido em m².

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Antes de começar a aplicação, a superfície da base deve estar limpa (livre de irregularidades, incrustações metálicas, poeira, graxas ou óleos);
- 2) Umedecer a base para evitar ressecamento da argamassa;
- 3) Com a argamassa preparada conforme especificado pelo projetista, aplicar com colher de pedreiro vigorosamente, formando uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

9.2. 87535 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Pedreiro: oficial responsável pela execução do serviço;
- 2) Servente: auxilia o pedreiro na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- 3) Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 L.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a área de revestimento em paredes efetivamente executado. Todos os vãos deverão ser descontados (portas, janelas etc.).

Procedimento executivo:

- 1) Realizar o taliscamento prévio da base;
- 2) Preparar a argamassa conforme especificado pelo projetista;
- 3) Aplicar argamassa para execução das mestras;
- 4) Efetuar o lançamento da argamassa com colher de pedreiro entre as mestras;
- 5) Executar a compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro;
- 6) Realizar o sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando se o excesso;
- 7) Por fim, efetuar o acabamento superficial, isto é, o desempenamento com desempenadeira de madeira.

Normas técnicas:

- 1) ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS – ABNT. NBR 7200 - Execução de revestimento de paredes e tetos de argamassa inorgânicas – Procedimento. Rio de Janeiro, 1998.

9.3. 90406 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Pedreiro: oficial responsável pela execução do serviço;
- 2) Servente: auxilia o pedreiro na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3) Argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 L.

Critério de medição:

1) Utilizar a área de revestimento efetivamente executado.

Procedimento executivo:

- 1) Realizar o taliscamento prévio da base;
- 2) Preparar a argamassa conforme especificado pelo projetista;
- 3) Aplicar argamassa para execução das mestras;
- 4) Efetuar o lançamento da argamassa com colher de pedreiro entre as mestras;
- 5) Executar a compressão da camada com o dorso da colher de pedreiro;
- 6) Realizar o sarrafeamento da camada com a régua metálica, seguindo as mestras executadas, retirando se o excesso;
- 7) Por fim, efetuar o acabamento superficial, isto é, o desempenamento com desempenadeira de madeira e posteriormente com desempenadeira com espuma com movimentos circulares.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS – ABNT. NBR 7200 - Execução de revestimento de paredes e tetos de argamassa inorgânicas – Procedimento. Rio de Janeiro, 1998.

9.4. 104611 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE (M2)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- 1) Revestimento cerâmico esmaltado, placas 60x60 cm, aplicadas até a altura total da parede.
- 2) Azulejista: assentamento e rejuntamento das placas.
- 3) Servente: preparo da argamassa colante, transporte e limpeza.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Área em metros quadrados (m²) de parede revestida.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Conferir o prumo e o nivelamento das superfícies.
- 2) Preparar a base com emboço sarrafeado e desempenado.
- 3) Aplicar argamassa colante tipo AC-II ou AC-III conforme ambiente.
- 4) Assentar as placas cerâmicas com juntas mínimas de 2 mm, utilizando espaçadores.
- 5) Conferir alinhamento e nivelamento durante a execução.
- 6) Após cura da argamassa, aplicar rejunte adequado à largura da junta.
- 7) Realizar a limpeza final com pano úmido.

10. ESQUADRIAS

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

10.1. 91317 KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Conteúdo do serviço:

- 1) Serviço de instalação de folha de portas nas características descritas na composição, com mão de obra e demais materiais inclusos;
- 2) Aduela / marco / batente de madeira, com mão de obra e demais materiais inclusos (fornecimento e instalação), padrão popular;
- 3) Alizar / guarnição de madeira maciça, com mão de obra e demais materiais inclusos, padrão popular;
- 4) Fechadura de embutir, completa, nas características descritas na composição, com mão de obra e demais materiais inclusos, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo popular.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição.

Procedimento executivo:

- 1) Posicionar a folha de porta no marco/batente para marcar / riscar os trechos que devem ser ajustados. O ajuste deve ser feito deixando-se folga de 3mm em relação a todo o contorno do marco / batente e de 8mm em relação ao nível final do piso acabado. Os cortes, se necessários, devem ser feitos com plaina e formão;
- 2) Marcar as posições das dobradiças;
- 3) Marcar, com auxílio do traçador de altura / graminho, a profundidade do corte para a instalação das dobradiças;
- 4) Nas posições marcadas, executar os encaixes das dobradiças com o auxílio de formão bem afiado;
- 5) Parafusar as dobradiças na folha de porta;
- 6) Posicionar a folha de porta corretamente no vão, apoiá-la convenientemente e parafusar as dobradiças no batente.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 15575-4: Edificações habitacionais - Desempenho - Parte 4: Requisitos para os sistemas de vedações verticais internas e externas - SVVIE. Rio de Janeiro, 2013.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 15930-1: Portas de madeira para edificações - Parte 1: Terminologia e simbologia. Rio de Janeiro, 2011.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 15930-2: Portas de madeira para edificações - Parte 2: Requisitos. Rio de Janeiro, 2011

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS					

10.2. 100694 KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

Conteúdo do serviço:

- 1) Serviço de instalação de folha de portas nas características descritas na composição, com mão de obra e demais materiais inclusos;
- 2) Aduela / marco / batente de madeira, com mão de obra e demais materiais inclusos (fornecimento e instalação), padrão popular;
- 3) Alizar / guarnição de madeira maciça, com mão de obra e demais materiais inclusos, padrão popular;
- 4) Fechadura de embutir, completa, nas características descritas na composição, com mão de obra e demais materiais inclusos, instalada em portas de madeira e com padrão de acabamento do tipo popular.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição.

Procedimento executivo:

- 1) Posicionar a folha de porta no marco / batente para marcar (riscar) os trechos que devem ser ajustados. O ajuste deve ser feito deixando-se folga de 3 mm em relação a todo o contorno do marco / batente e de 8mm em relação ao nível final do piso acabado. Os cortes, se necessários, devem ser feitos com plaina e formão;
- 2) Marcar a posição das dobradiças;
- 3) Marcar, com auxílio do traçador de altura (graminho), a profundidade do corte para a instalação das dobradiças;
- 4) Nas posições marcadas, executar os encaixes das dobradiças com o auxílio de formão bem afiado;
- 5) Parafusar as dobradiças na folha de porta;
- 6) Posicionar a folha de porta corretamente no vão, apoiá-la convenientemente e parafusar as dobradiças no batente.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 15575-4: Edificações habitacionais - Desempenho - Parte 4: Requisitos para os sistemas de vedações verticais internas e externas - SVVIE. Rio de Janeiro, 2013.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 15930-1: Portas de madeira para edificações - Parte 1: Terminologia e simbologia. Rio de Janeiro, 2011.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 15930-2: Portas de madeira para edificações - Parte 2: Requisitos. Rio de Janeiro, 2011

10.3. Q_000065 PORTA EM MADEIRA DE LEI, DE CORRER, LISA, SEMI-ÔCA 0,90X2,10M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS - (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 08204/ORSE) (UN)

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN		DATA : 05/09/2025
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN		BDI : 22,47%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		ORSE	2025/07	111,36%
		SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
				MES
				69,82%
				70,86%
				0,00%

Conteúdo do serviço:

- 1) Batente para porta de madeira
- 2) Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos
- 3) Carpinteiro
- 4) Servente
- 5) Pedreiro
- 6) Trilho pantográfico concavo, tipo u, em alumínio
- 7) Roldana concava dupla, 4 rodas
- 8) Pregos de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)
- 9) Porta de madeira, folha media (nbr 15930) de 900 x 2100 mm, de 35 mm a 40 mm de espessura
- 10) Perfil em alumínio, formato u, abas iguais, largura de 12,70 mm
- 11) Fechadura bico de papagaio para porta de correr interna
- 12) Espuma expansiva de poliuretano
- 13) Cimento Portland composto cp ii-32
- 14) Areia media

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidades de portas a serem instaladas;

Procedimento executivo:

- 1) Conferir se o vão deixado pela obra está de acordo com as dimensões da porta, com previsão de folga de 3 cm tanto no topo como nas laterais do vão;
- 2) No montante para porta, em cinco posições equi-espaçadas ao longo dos seus montantes (pernas), executar pré-furos com broca de 3mm e cravar pregos em diagonal, dois a dois, formando um "X"; utilizar pregos galvanizados com cabeça, bitola 19 x 36, cravando dois pregos a 10cm tanto do topo como da base de cada montante;
- 3) Aplicar uma demão de emulsão betuminosa a frio na face externa do marco, formando uma camada de proteção;
- 4) Colocar calços de madeira para apoio e posicionamento do marco no interior do vão;
- 5) Conferir sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento do marco com a face da parede;
- 6) Preencher com argamassa toda a extensão do vão entre o marco/batente e a parede; a argamassa deve ser aplicada com consistência de "farofa" (semi-seca), sendo bem apiloada entre o marco e o contorno do vão;
- 7) No mínimo 24 horas após a aplicação inicial, retirar os calços de madeira e preencher os espaços com argamassa "farofa".
- 8) Após completamente seca, fixar os trilhos e roldanas.

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS					

10.4. 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Pedreiro com encargos complementares: oficial responsável pela instalação portas metálicas;
- 2) Servente com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação de portas metálicas;
- 3) Porta em alumínio de abrir tipo veneziana, sem guarnição, acabamento em alumínio anodizado natural;
- 4) Parafusos de rosca soberba de aço zincado, cabeça chata e fenda simples, de 5,5x65mm com buchas de náilon nº 10;
- 5) Selante elástico monocomponente a base de poliuretano para vedação de esquadrias, podendo ser substituído por selante a base de silicone;
- 6) Guarnição (alizer ou moldura de acabamento) para esquadria em alumínio anodizado natural para 1 face da esquadria (1 lado).

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade em metros quadrados de portas a serem instaladas com as dimensões especificadas na composição.

Procedimento executivo:

- 1) Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão;
- 2) Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada;
- 3) Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede;
- 4) Marcar com uma ponteira a posição dos furos na parede do vão;
- 5) Retirar a esquadria do vão e executar os furos necessários na alvenaria, utilizando broca de vídea com diâmetro de 10mm;
- 6) Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de náilon;
- 7) Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusá-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento;
- 8) Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 15575-4: Edificações habitacionais - Desempenho - Parte 4: Requisitos para os sistemas de vedações verticais internas e externas - SVVIE. Rio de Janeiro, 2013.

11. PINTURA

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

11.1. 88485 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

Conteúdo de serviço:

- 1) Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- 2) Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- 3) Selador acrílico paredes internas e externas - resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico utilizado para uniformizar a absorção e selar as superfícies internas como alvenaria, reboco, concreto e gesso.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- 2) Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

Procedimento executivo:

- 1) Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- 2) Diluir o selador em água potável, conforme fabricante;
- 3) Aplicar uma demão de fundo selador com rolo ou trincha.

Normas técnicas:

- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 11702: Tintas para construção civil
- Tintas, vernizes, texturas e complementos para edificações não industriais - Classificação e requisitos. Rio de Janeiro, 2021.

11.2. 88495 EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- 2) Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- 3) Massa corrida acrílica para paredes internas - massa niveladora monocomponente à base de dispersão aquosa, para uso interno e externo, em conformidade à NBR 15348:2006;
- 4) Lixa em folha para parede ou madeira, número 120 (cor vermelha).

Critério de medição:

- 1) Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- 2) Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.).

Procedimento executivo:

- 1) Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS					

- 2) Se necessário, amolecer o produto em água potável, conforme fabricante;
- 3) Aplicar em camadas finas com espátula ou desempenadeira até obter o nivelamento desejado;
- 4) Aguardar a secagem final para efetuar o lixamento manual final e remoção do pó.

11.3. 104642 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

Conteúdo de serviço:

- 1) Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- 2) Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- 3) Tinta acrílica Standard, cor branco fosco - tinta à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Standard.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a área de parede efetivamente executada, excetuadas as áreas de requadro.
- 2) Todos os vãos devem ser descontados (portas, janelas etc.)

Procedimento executivo:

- 1) Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
- 2) Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
- 3) Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

11.4. 102197 PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Pintor com encargos complementares: oficial responsável pela pintura do fundo;
- 2) Lixa em folha para parede ou madeira, número 120 (cor vermelha);
- 3) Solvente diluente à base de aguarrás;
- 4) Fundo sintético nivelador branco fosco para madeira.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de aplicação de fundo nivelador alquídico branco, 1 demão, presente no projeto.

Procedimento executivo:

- 1) Lixar a superfície de madeira;
- 2) Diluir o produto;
- 3) Aplicar o fundo sobre a superfície, com uso de trincha ou rolo;
- 4) Se posteriormente houver pintura com tinta de acabamento na superfície, após a secagem da demão de fundo, realizar novo lixamento, de maneira mais leve.

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Normas técnicas:

- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 13245: Tintas para construção civil
- Execução de pinturas em edificações não industriais - Preparação de superfície. Rio de Janeiro, 2011.

11.5. 102218 PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Pintor com encargos complementares: oficial responsável pela pintura de acabamento;
- 2) Solvente diluente à base de aguarrás;
- 3) Tinta esmalte sintético premium fosco.

Conteúdo do serviço:

- 1) Utilizar a área de superfície de madeira, em metros quadrados, de pintura com tinta de acabamento esmalte sintético fosco, 2 demãos, presente no projeto.

Procedimento executivo:

- 1) Diluir o produto;
- 2) Com a superfície já preparada (fundo e lixamento e/ou massa e lixamento), aplicar a tinta com uso de trincha ou rolo;
- 3) Após aguardar o tempo de secagem estabelecido pelo fabricante, aplicar a segunda demão.

Normas técnicas:

- 1) ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 10991. Tinta de acabamento poliuretano alifático. Rio de Janeiro, 1987.

11.6. 88484 FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (M2)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- 1- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- 2- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- 3- Selador acrílico paredes internas e externas - resina à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico utilizado para uniformizar a absorção e selar as superfícies internas como alvenaria, reboco, concreto e gesso.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1- Utilizar a área de teto efetivamente executada.
- 2- Todos os vãos devem ser descontado.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

- 2- Diluir o selador em água potável, conforme fabricante;
3- Aplicar uma demão de fundo selador com rolo ou trincha.

NORMAS TÉCNICAS:

- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 13245: Tintas para construção civil
- Execução de pinturas em edificações não industriais - Preparação de superfície. Rio de Janeiro, 2011.

11.7. 104639 PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- Pintor com encargos complementares - oficial responsável pela execução da pintura;
- Servente com encargos complementares - auxilia o pintor na execução e no transporte horizontal do material no andar do serviço;
- Tinta acrílica econômica, cor branco fosco - tinta à base de dispersão aquosa de copolímero estireno acrílico, fosca, linha Econômica.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- Utilizar a área de teto efetivamente executada.
- Todos os vãos devem ser descontados.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação; - Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante; - Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha. Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

12. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

12.1. Q_000066 PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4" - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 03395/ORSE (UND)

Conteúdo do serviço:

- 1) Eletricista
- 2) Servente
- 3) Caixa octogonal de fundo móvel, em pvc, de 4" x 4", para eletroduto flexível corrugado
- 4) Eletroduto pvc flexível corrugado, cor amarela, de 25 mm
- 5) Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm²
- 6) Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade de pontos de luz presente em projeto;

Procedimento executivo:

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN		DATA : 05/09/2025
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN		BDI : 22,47%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		ORSE	2025/07	111,36%
		SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%

1) Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada;

2) Faz-se a fixação da caixa na forma, antes da concretagem.

Para instalar eletroduto:

1) Verifica-se o comprimento do trecho da instalação;

2) Corta-se o comprimento necessário da bobina do eletroduto;

3) Fixa-se o eletroduto no local definido através de abraçadeiras (os esforços de fixação das abraçadeiras não estão contemplados nesta composição);

4) As extremidades são deixadas livres para posterior conexão.

5) A fiação deve ser instalada, de acordo com projeto elétrico;

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT NBR 5410:2008 - Instalações elétricas de baixa tensão. São Paulo, 2008.

12.2. Q_000068 PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM TOMADA CONJUGADA (1 S + 1 T) COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"- BASEADO NA COMPOSIÇÃO 00647/ORSE (UND)

Conteúdo do serviço:

1) Eletricista

2) Servente

3) Eletroduto pvc flexível corrugado, cor amarela, de 25 mm

4) Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm²

5) Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m

Interruptor simples + tomada 2p+t 10a, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte + módulos)

6) Caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexível corrugado

Critério de medição:

1) Utilizar a quantidade de interruptores a instalar;

Procedimento executivo:

1) Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada, e a furação do local;

2) Abre-se o orifício na caixa para passagem do eletroduto;

3) Conecta-se o eletroduto à caixa;

4) Faz-se o encaixe da peça no local definido e eventual fixação com argamassa (para parede de alvenaria de vedação ou alvenaria estrutural).

5) Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos interruptores (módulos);

6) Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte.

Normas técnicas:

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT NBR 5410:2008 - Instalações elétricas de baixa tensão. São Paulo, 2008.

12.3. Q_000067 PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 03298/ORSE (PT)

Conteúdo do serviço:

- 1) Eletricista
- 2) Servente
- 3) Eletroduto pvc flexível corrugado, cor amarela, de 25 mm
- 4) Fio de cobre, sólido, classe 1, isolamento em pvc/a, antichama bwf-b, 450/750v, seção nominal 2,5 mm²
- 5) Fita isolante adesiva antichama, uso até 750 v, em rolo de 19 mm x 20 m
- 6) Tomada 2p+t 10a, 250v, conjunto montado para embutir 4" x 2" (placa + suporte + módulo) caixa de passagem, em pvc, de 4" x 2", para eletroduto flexível corrugado

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade de tomadas a instalar;

Procedimento executivo:

- 1) Após a marcação da caixa, com nível para deixá-la alinhada, e a furação do local; 2) Abre-se o orifício na caixa para passagem do eletroduto;
- 3) Conecta-se o eletroduto à caixa;
- 4) Faz-se o encaixe da peça no local definido e eventual fixação com argamassa (para parede de alvenaria de vedação ou alvenaria estrutural).
- 5) Utilizando os trechos deixados disponíveis nos pontos de fornecimento de energia, ligam-se os cabos aos tomadas (módulos);
- 6) Em seguida, fixa-se o módulo ao suporte

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT NBR 5410:2008 - Instalações elétricas de baixa tensão. São Paulo, 2008.

12.4. 103782 LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 (UN)

Conteúdo do serviço:

- 1) Eletricista: oficial responsável pela instalação da luminária;
- 2) Auxiliar de eletricista: auxilia ao oficial na instalação da luminária;
- 3) Luminária tipo plafon circular de sobrepor.

Critério de medição:

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS					

1) Utilizar a quantidade de luminária do tipo plafon circular, com LED 12/13W, de sobrepor, presente no projeto.

Procedimento executivo:

- 1) É feita a marcação;
- 2) Com os cabos da rede elétrica já instalados, eles são conectados a luminária;
- 3) Fixa-se a luminária ao teto através de parafusos.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT NBR 5410:2008 - Instalações elétricas de baixa tensão. São Paulo, 2008.

12.5. Q_000077 LUMINÁRIA SOBREPOR QUADRADA LED 24W*, 6500K G- LIGHT OU SIMILAR - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 13176/ORSE (UN)

Conteúdo do serviço:

- 1) Eletricista: oficial responsável pela instalação da luminária;
- 2) Servente: auxilia ao oficial na instalação da luminária;
- 3) Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade de luminária de sobrepor, presente no projeto.

Procedimento executivo:

- 1) É feita a marcação;
- 2) Com os cabos da rede elétrica já instalados, eles são conectados a luminária;
- 3) Fixa-se a luminária ao teto através de parafusos.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT NBR 5410:2008 - Instalações elétricas de baixa tensão. São Paulo, 2008.

13. INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS

13.1. Q_000069 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO) - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01683/ORSE (UND)

Conteúdo do serviço:

- 1) Auxiliar de encanador
- 2) Encanador
- 3) Adesivo plástico para pvc, frasco com *850* gr
- 4) Tubo pvc serie normal, dn 100 mm, para esgoto predial (nbr 5688)
- 5) Junção de redução invertida, pvc soldável, 100 x 50 mm, serie normal para esgoto predial
- 6) Joelho pvc, soldável, pb, 90 graus, dn 100 mm, para esgoto predial
- 7) Estopa

	MEMORIAL DESCRITIVO			
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025	BDI : 22,47%
DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36% 69,82%
LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21% 70,86%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00% 0,00%

Critério de medição:

1) Utilizar a quantidade de pontos a serem instalados;

Procedimento executivo:

- 1) Realizar a instalação dos pontos seguindo projeto sanitário;
- 2) Para unir os tubos com as conexões, utilizar lixa para deixar as extremidades mais áspera e melhorar aderência.
- 3) Na instalação de tubos horizontais, atentar-se a declividade mínima, recomendada em projeto.

13.2. Q_000070 PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...) - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01679/ORSE (UND)

Conteúdo do serviço:

- 1) Auxiliar de encanador
- 2) Encanador
- 3) Adesivo plastico para pvc, frasco com *850* gr
- 4) Joelho pvc, soldavel, bb, 45 graus, dn 40 mm, para esgoto predial
- 5) Joelho pvc, soldavel, bb, 90 graus, sem anel, dn 40 mm, para esgoto predial secundario
- 6) Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha
- 7) Pasta lubrificante para tubos e conexoes com junta elastica, embalagem de *400* gr (uso em pvc, aco, polietileno e outros)
- 8) Solucao preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3
- 9) Tubo pvc serie normal, dn 40 mm, para esgoto predial (nbr 5688)

Critério de medição:

1) Utilizar a quantidade de pontos a serem instalados;

Procedimento executivo:

- 1) Realizar a instalação dos pontos seguindo projeto sanitário;
- 2) Para unir os tubos com as conexões, utilizar lixa para deixar as extremidades mais áspera e melhorar aderência.
- 3) Na instalação de tubos horizontais, atentar-se a declividade mínima, recomendada em projeto.

13.3. Q_000071 PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM- BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01200/ORSE (UND)

Conteúdo do serviço:

- 1)Encanador
- 2)Pedreiro
- 3)Servente
- 4)Adesivo plástico para pvc, frasco com *850* gr

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

5)Estopa

6)Lixa em folha para parede ou madeira, numero 120, cor vermelha

7)Solucão preparadora / limpadora para pvc, frasco com 1000 cm3

8)Tubo pvc, soldavel, de 25 mm, agua fria (nbr-5648)

Critério de medição:

1) Utilizar a quantidade de pontos a serem instalados;

Procedimento executivo:

- 1) Realizar o rasgo na alvenaria, local onde o ponto será instalado para passagem da tubulação;
- 2) Com a alvenaria pronta, realizar o posicionamento do tubo pvc, seguindo as dimensões de projeto;
- 3) Na extremidade do tubo, para união com conexões, utilizar lixa para melhor fixação do tubo, deixando a superfície mais áspera.

13.4. 102610 CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)

Conteúdo do serviço:

- 1) Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da caixa d'água;
- 2) Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação da caixa d'água;
- 3) Caixa d'água em polietileno 3000 litros.

Critério de medição:

1) Utilizar a(s) quantidade(s) de caixa(s) d'água em polietileno 3000 litros, presente(s) no projeto.

Procedimento executivo:

- 1) Verificar o local da instalação;
- 2) Instalar caixa d'água sobre base (rígida, plana, sem irregularidades e nivelada) predeterminada em projeto.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 5626: Sistemas prediais de água fria e água quente - Projeto, execução, operação e manutenção. Rio de Janeiro, 2020.

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 14800: Reservatório com corpo em polietileno, com tampa em polietileno ou em polipropileno, para água potável de volume nominal até 3 000 L (inclusive) - Transporte, manuseio, instalação, operação, manutenção e limpeza. Rio de Janeiro, 2018.

13.5. 97902 CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)

Conteúdo do serviço:

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

- 1) Pedreiro: profissional responsável por preparar o fundo da cava, executar a laje de fundo, assentar as paredes de alvenaria, revestir as paredes interna e externamente e o fundo, colocar a tampa pré moldada;
- 2) Servente: profissional que auxilia os pedreiros em suas tarefas;
- 3) Preparo de fundo de vala: composição utilizada para preparo do fundo da cava para a execução da caixa;
- 4) Tijolo cerâmico maciço 5 x 10 x 20 cm: utilizado para a execução das paredes de alvenaria da caixa;
- 5) Argamassa para o assentamento da alvenaria, revestimento com reboco e revestimento do fundo;
- 6) Para caixas em rede de esgoto: argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo manual, incluso aditivo impermeabilizante;
- 7) Argamassa traço 1:4: utilizada para o revestimento com chapisco;
- 8) Concreto fck = 20MPa, traço 1:2,7:3 (cimento/ areia média/ brita 1): utilizado para a concretagem da laje de fundo;
- 9) Retroescavadeira sobre rodas com carregadeira: realiza a colocação das peças pré-moldadas com mais de 50kg;
- 10) Peça retangular pré-moldada, volume de concreto de 30 a 100 litros: composição utilizada para execução da tampa da caixa;
- 11) Tábua, pontalete, sarrafo, desmoldante e prego: para fôrma da laje de fundo.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade total de caixas enterradas hidráulicas retangulares, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, dimensões internas: 0,6x0,6x0,6 m.

Procedimento executivo:

- 1) Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo para a execução da caixa;
- 2) Sobre o fundo preparado, montar as fôrmas da laje de fundo da caixa e, em seguida, realizar a sua concretagem;
- 3) Sobre a laje de fundo, assentar os tijolos com argamassa aplicada com colher, atentando-se para o posicionamento dos tubos de entrada e de saída;
- 4) Concluída a alvenaria da caixa, revestir as paredes internamente com chapisco e reboco e externamente somente com chapisco. Sobre a laje de fundo, executar revestimento com argamassa para garantir o caimento necessário para o adequado escoamento dos efluentes;
- 5) Por fim, colocar a tampa pré-moldada sobre a caixa.

Normas técnicas:

- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 8160: Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução. Rio de Janeiro, 1999.

13.6. 97975 POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020 (UN)

	MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
					MES
				69,82%	
				70,86%	
				0,00%	

Conteúdo do serviço:

- 1) Pedreiro: responsável por preparar o fundo da cava, assentar as peças pré-moldadas e executar a canaleta e almofadas no fundo do poço;
- 2) Servente: auxilia os pedreiros em suas tarefas;
- 3) Retroescavadeira sobre rodas com carregadeira: para colocação das peças pré-moldadas com mais de 50kg;
- 4) Lastro com preparo de fundo: composição utilizada para execução de lastro de brita no fundo da cava;
- 5) Argamassa traço 1:3 (cimento e areia), preparo mecânico, incluso aditivo impermeabilizante: para o assentamento das peças pré-moldadas, execução da canaleta e almofadas no fundo do poço e revestimento das juntas;
- 6) Tijolo cerâmico maciço 5 x 10 x 20 cm: utilizado para a execução da almofada no fundo do poço;
- 7) Anel com fundo de concreto armado, para poços de visita e de inspeção, com diâmetro interno = 0,6 m e H = 0,5 m: corresponde ao módulo de base do poço;
- 8) Anel sem fundo de concreto armado, para poços de visita e de inspeção, com diâmetro interno = 0,6 m e H = 0,50 m; - Anel de concreto armado, para poços de visita e de inspeção, com diâmetro interno = 0,6 m e H = 0,2 m;
- 9) Peça circular pré-moldada, volume de concreto de 10 a 30 litros: composição utilizada para execução do módulo de ajuste para futura colocação da tampa (com 60 cm de diâmetro interno e 15 cm de altura) (Composição auxiliar com pendência, ver item 8 – Pendências).

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade total de poços de inspeção circulares para esgoto, em concreto pré-moldado, diâmetro interno = 0,6 m, profundidade = 1,40 m.

Procedimento executivo:

- 1) Após execução da escavação e, caso seja necessário, da contenção da cava, preparar o fundo com lastro de brita;
- 2) Sobre o lastro de brita, posicionar o módulo de base com a retroescavadeira;
- 3) Em seguida, executar a canaleta e as almofadas no fundo do poço;
- 4) Sobre o módulo de base, posicionar os anéis pré-moldados com a retroescavadeira, assentá-los com argamassa e revestir as juntas interna e externamente;
- 5) Posicionar o módulo de ajuste com a retroescavadeira e assentá-lo com argamassa, deixando altura necessária para posterior colocação da tampa do poço.

Normas técnicas:

- ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 8160: Sistemas prediais de esgoto sanitário - Projeto e execução. Rio de Janeiro, 1999.

14. LOUÇAS E ACESSÓRIOS

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS					

14.1. 86931 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Conteúdo do serviço:

- 1) Vaso sanitário;
- 2) Engate flexível;

Critério de medição:

- 1) Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

Procedimento executivo:

- 1) Nivelar o ramal de esgoto com a altura do piso acabado;
- 2) Verificar as distâncias mínimas para posicionamento da louça, conforme especificação do fabricante;
- 3) Marcar os pontos para furação no piso;
- 4) Instalar o vaso sanitário, nivelar a peça e parafusar;
- 5) Instalar a caixa acoplada;
- 6) Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 16727-2: Bacia sanitária Parte 2: Procedimento para instalação. Rio de Janeiro, 2019

14.2. 100858 MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Conteúdo do serviço:

- 1) Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da peça;
- 2) Servente com encargos complementares: auxiliar ao oficial na instalação da peça;
- 3) Mictório em louça branca padrão médio;
- 4) Válvula de descarga para mictório;
- 5) Parafusos, porcas e arruelas em metal não ferroso. É permitida a utilização de arruelas de material sintético para evitar o contato direto entre o metal e a superfície esmaltada da peça: utilizado para fixação da peça;
- 6) Espude;
- 7) Fita veda rosca fornecida em rolos de 18mm x 10m: utilizado para fixação da peça.

Critério de medição:

- 1) Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

Procedimento executivo:

- 1) Coloca-se o espude na saída de esgoto do mictório;
- 2) O mictório é encaixado à saída de esgoto na parede;
- 3) Fixa-se o mictório na parede através dos parafusos;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

4) A válvula de descarga é conectada à parede e em seguida encaixada ao mictório.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 16749: Aparelhos sanitários - Misturadores - Requisitos e métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2019.

14.3. Q_000074 LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, DIM 2.00X0.60, COM 02 CUBAS DE SOBREPOR DE LOUÇA, SIFÃO AJUSTÁVEL, VÁLVULA DE PVC, TORNEIRA CROMADA DE MESA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA. - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 12275/ORSE (UN)

Conteúdo do serviço:

- 1) Encanador
- 2) Pedreiro
- 3) Servente
- 4) Valvula em plastico branco para lavatorio 1 ", sem unho, com ladrao
- 5) Torneira de mesa/bancada, para lavatorio, fixa, metalica cromada, padrao popular, 1/2" ou 3/4"
- 6) Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo)
- 7) Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm
- 8) Sifao / tubo sinfonado extensivel/sanfonado, universal/ simples, entre *50 a 70* cm, de plastico branco
- 9) Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado
- 10) Perfil alumínio, tubo retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)
- 11) Lavatorio / cuba de sobrepor, retangular, de louca branca, com ladrao, dimensoes *52 x 45* cm (l x c)
- 12) Engate / rabicho flexivel inox 1/2" x 40 cm

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade de lavatórios a serem instalados;

Procedimento executivo:

- 1) Marcar o ponto de perfuração da parede;
- 2) Parafusar as mãos francesas na parede;
- 3) Aplicar a massa plástica sobre as mãos francesas;
- 4) Apoiar a bancada sobre as mãos francesas;
- 5) Verificar o nível da bancada;
- 6) Posicionar o frontão e fixá-lo na parede com massa plástica;
- 7) Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

14.4. Q_000073 LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, DIM 1.05X0.60, COM 01 CUBAS DE SOBREPOR DE LOUÇA, SIFÃO AJUSTÁVEL, VÁLVULA DE PVC, TORNEIRA CROMADA DE MESA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA. - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 13568/ORSE (UN)

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

Conteúdo do serviço:

- 1) Encanador
- 2) Pedreiro
- 3) Servente
- 4) Valvula em plastico branco para lavatorio 1 ", sem unho, com ladrao
- 5) Testeira em granito cinza andorinha, l=4 cm (de topo)
- 6) Torneira de mesa/bancada, para lavatorio, fixa, metalica cromada, padrao popular, 1/2" ou 3/4"
- 7) Tampo/bancada de granito cinza andorinha, e=2cm
- 8) Sifao / tubo sinfonado extensivel/sanfonado, universal/ simples, entre *50 a 70* cm, de plastico branco
- 9) Rodopia em granito cinza andorinha, l=10cm, e=2cm, com acabamento aboleado
- 10) perfil alumínio, tubo retangular 50,80mm x 25,40mm x 1,20mm (0,484kg/m)
- 11) lavatorio / cuba de sobrepor, retangular, de louca branca, com ladrao, dimensoes *52 x 45* cm (l x c)
- 12) Engate / rabicho flexivel inox 1/2" x 40 cm.

Critério de medição:

- 1) Utilizar a quantidade de lavatórios a serem instalados;

Procedimento executivo:

- 1) Marcar o ponto de perfuração da parede;
- 2) Parafusar as mãos francesas na parede;
- 3) Aplicar a massa plástica sobre as mãos francesas;
- 4) Apoiar a bancada sobre as mãos francesas;
- 5) Verificar o nível da bancada;
- 6) Posicionar o frontão e fixá-lo na parede com massa plástica;
- 7) Rejuntar utilizando argamassa industrializada de rejuntamento flexível.

14.5. 100868 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- 1) Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: responsável pela instalação da peça;
- 2) Servente com encargos complementares: auxilia o encanador na execução do serviço;
- 3) Barra de apoio reta 80cm;
- 4) Parafuso niquelado 3 1/2" com acabamento cromado: utilizado para fixação da peça.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Quantificar as unidades por tipo de peça instalada;

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Verificar as distâncias mínimas para o posicionamento da peça;
- 2) Marcar os pontos para furação;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
			SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3) Instalar, de maneira nivelada e parafusar.

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 14162: Aparelhos sanitários – Sifão – Requisitos e métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2017.

NBR 14878: Ligações flexíveis para aparelhos hidráulicos sanitários. Rio de Janeiro, 2015.

NBR 5688: Tubos e conexões de PVC-U para sistemas prediais de água pluvial, esgoto sanitário e ventilação - Requisitos. Rio de Janeiro, 2018.

NBR 10844: Instalações prediais de águas pluviais - Procedimento. Rio de Janeiro, 1989.

14.6. 100867 BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

- 1) Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: responsável pela instalação da peça;
- 2) Servente com encargos complementares: auxilia o encanador na execução do serviço;
- 3) Barra de apoio reta 70cm;
- 4) Parafuso niquelado 3 1/2" com acabamento cromado: utilizado para fixação da peça.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Quantificar as unidades por tipo de peça instalada;

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Verificar as distâncias mínimas para o posicionamento da peça;
- 2) Marcar os pontos para furação;
- 3) Instalar, de maneira nivelada e parafusar.

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 14162: Aparelhos sanitários – Sifão – Requisitos e métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2017.

NBR 14878: Ligações flexíveis para aparelhos hidráulicos sanitários. Rio de Janeiro, 2015.

NBR 5688: Tubos e conexões de PVC-U para sistemas prediais de água pluvial, esgoto sanitário e ventilação - Requisitos. Rio de Janeiro, 2018.

NBR 10844: Instalações prediais de águas pluviais - Procedimento. Rio de Janeiro, 1989.

14.7. 102253 DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021 (M2)

CONTEÚDO DE SERVIÇO:

- 1) Graniteiro: responsável pela marcação, corte, fixação e instalação da divisória;
- 2) Servente: responsável por transportar os materiais, preparar argamassa e auxiliar o oficial em todas as tarefas;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
			FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

- 3) Divisória em granito, com duas faces polidas, tipo andorinha/ quartzo/ castelo/ corumbá ou outros equivalentes da região, espessura 3,0 cm;
- 4) Argamassa colante tipo AC III E;
- 5) Adesivo estrutural a base de resina epóxi, bicomponente, pastoso (tixotropico);
- 6) Serra circular de bancada com motor elétrico potência de 5HP.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

- 1) Utilizar a área total de divisória, em m2, instalada.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

- 1) Medir e cortar as placas, se necessário;
- 2) Marcar na parede a posição da abertura;
- 3) Fazer abertura na parede para a fixação das placas com serra circular e talhadeira;
- 4) Posicionar (sem fixar) a placa na parede;
- 5) Marcar no piso a abertura;
- 6) Cortar o piso com serra circular e retirar os resíduos com talhadeira;
- 7) Aplicar argamassa nas aberturas de parede e piso e fixar a divisória;
- 8) Posicionar a testeira no piso e marcar o local de corte;
- 9) Cortar o piso com serra circular e retirar os resíduos com talhadeira;
- 10) Aplicar o adesivo plástico para fixação da testeira na placa;
- 11) Aplicar a argamassa na abertura do piso e fixar testeira;
- 12) Retirar o excesso de argamassa e adesivo.

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 6136: Blocos vazados de concreto simples para alvenaria – Requisitos. Rio de Janeiro, 2016.

NBR 6122: Projeto e execução de fundações. Rio de Janeiro, 2010;

NBR 7481: Tela de aço soldada – Armadura para concreto. Rio de Janeiro, 1990.

NBR 8800: Projeto de estruturas de aço e de estruturas mistas de aço e concreto de edifícios. Rio de Janeiro, 2008.

NBR 8545: Execução de alvenaria sem função estrutural de tijolos e blocos cerâmicos - Procedimento. Rio de Janeiro, 1984.

NBR 12118: Blocos vazados de concreto simples para alvenaria – Métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2014.

14.8. 102255 TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021 (M2)

Conteúdo do serviço:

- 1) Graniteiro: responsável pela marcação, corte, fixação e instalação da divisória;
- 2) Servente: responsável por transportar os materiais, preparar argamassa e auxiliar o oficial em todas as tarefas;

	MEMORIAL DESCRITIVO					
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	DATA : 05/09/2025		BDI : 22,47%	
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	ORSE	2025/07	111,36%	69,82%
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS	SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%	70,86%
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

3) Divisória em granito, com duas faces polidas, tipo andorinha/ quartzo/ castelo/ corumbá ou outros equivalentes da região, espessura 3,0 cm;

4) Argamassa colante tipo AC III E;

5) Serra circular de bancada com motor elétrico potência de 5HP.

Critério de medição:

1) Utilizar a área total de divisória, em m2, instalada.

Procedimento executivo:

1) Medir e cortar as placas, se necessário;

2) Marcar na parede a posição da abertura;

3) Fazer abertura na parede para a fixação das placas com serra circular e talhadeira;

4) Aplicar a argamassa na abertura de parede e fixar a divisória;

5) Retirar o excesso de argamassa.

14.9. 100849 ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

CONTEÚDO DO SERVIÇO:

1) Encanador com encargos complementares: oficial responsável pela instalação da peça;

2) Servente com encargos complementares: auxiliar ao oficial na instalação da peça;

3) Assento sanitário convencional.

CRITÉRIO DE MEDIÇÃO:

1) Quantificar as unidades por tipo de peça instalada.

PROCEDIMENTO EXECUTIVO:

1) Posicionar os parafusos no local adequado;

2) Encaixar o assento sobre o vaso sanitário;

3) Apertar as porcas.

NORMAS TÉCNICAS:

NBR 14162: Aparelhos sanitários – Sifão – Requisitos e métodos de ensaio. Rio de Janeiro, 2017.

NBR 14878: Ligações flexíveis para aparelhos hidráulicos sanitários. Rio de Janeiro, 2015.

NBR 5688: Tubos e conexões de PVC-U para sistemas prediais de água pluvial, esgoto sanitário e ventilação - Requisitos. Rio de Janeiro, 2018.

NBR 10844: Instalações prediais de águas pluviais - Procedimento. Rio de Janeiro, 1989.

14.11. 94792 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)

Conteúdo do serviço:

1) Encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: oficial responsável pela instalação do registro;

MEMORIAL DESCRITIVO				
	OBRA:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN		DATA : 05/09/2025
	DESCRIÇÃO:	1º ETAPA DE CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN		BDI : 22,47%
	LOCAL:	RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN		
	CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS		
		FONTE	VERSÃO	HORA
		ORSE	2025/07	111,36%
		SINAPI	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	115,21%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%
				MES
				69,82%
				70,86%
				0,00%

- 2) Auxiliar de encanador ou bombeiro hidráulico com encargos complementares: auxilia o oficial na instalação do registro;
- 3) Fita veda rosca em rolos de 18 mm X 50 m (L X C): para melhor vedação na conexão entre as peças;
- 4) Registro de gaveta com acabamento e canopla cromada, simples, bitola 1".

Critério de medição:

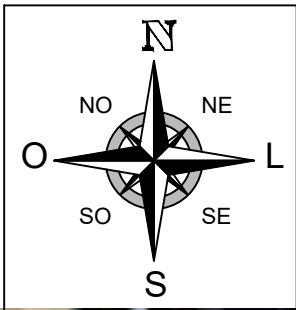
- 1) Utilizar a(s) quantidade(s) de registro(s) de gaveta com acabamento e canopla cromada simples com diâmetro de 1", conforme o projeto.

Procedimento executivo:

- 1) Verificar o local da instalação;
- 2) Para garantir melhor vedação, aplicar a fita veda rosca conforme a recomendação do fornecedor;
- 3) As conexões devem ser encaixadas e rosqueadas através de chave de grifo até a completa vedação;
- 4) Posicionar a canopla e fixá-la com a prensa de canopla;
- 5) Fixar a manopla.

Normas técnicas:

ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS - ABNT. NBR 5626: Sistemas prediais de água fria e água quente – Projeto, execução, operação e manutenção. Rio de janeiro, 2020.



PLANTA DE SITUAÇÃO
Timbaúba dos Batistas/ RN
Sem escala

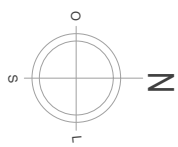


LOCALIZAÇÃO
Timbaúba dos Batistas / RN
Sem escala



Documento assinado digitalmente
gov.br JOSE AROLD DO QUEIROGA DE MORAIS
Data: 14/04/2025 09:14:29 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Proprietário:	Autor:	
Execução:	Fiscalização:	
Título: CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN		
Endereço: RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA, CENTRO – TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN		
Conteúdo: PLANTA DE LOCALIZAÇÃO E SITUAÇÃO		Prancha: 01/01
Desenho:	Escalas: INDICADAS	Data: MARÇO/2025
Modificação:		Observação:



Área de construção total = 1331,62 m²

Área a ser construída por etapas:
1º ETAPA _____ 164,40 m²
2º ETAPA _____ 1167,22 m²

LEGENDAS:

- 2º ETAPA
- 1º ETAPA



Documento assinado digitalmente
JOSE AROLDI QUEIROGA DE MORAIS
Data: 11/09/2025 13:28:41-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Proprietário: _____ Autor: _____

Execução: _____ Fiscalização: _____

Título:
CONSTRUÇÃO DE UM CENTRO DE ARTESANATO NO MUNICÍPIO DE
TIMBAÚBA DDOS BATISTAS/RN

Endereço:
RUA PROJETADA, S/N, ESQ. C/ RUA MÃE SEBASTIANA,
CENTRO - TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN

Conteúdo:
PLANTA ILUMINADA

Prancha:
01/01

Desenho: _____ Escalas: INDICADAS Data: AGOSTO/2025

Modificação: _____ Observação: _____

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS: PROIBIDA QUALQUER MODIFICAÇÃO NO TODO OU EM PARTE, SEM AUTORIZAÇÃO POR ESCRITO DO AUTOR DO PROJETO



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1094034-02	960133	PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA	1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO	1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26
1.	1ª ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO	447.267,15	% Período:	20,83%	21,69%	19,13%	19,11%	19,24%							
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	18.438,80	% Período:	20,83%	20,84%	18,37%	18,35%	21,61%							
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.190,58	% Período:	100,00%											
1.3.	MOVIMENTO DE TERRA	6.340,13	% Período:	100,00%											
1.4.	ESTRUTURAS	145.294,84	% Período:	45,02%	42,18%	12,80%									
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO	17.555,75	% Período:	39,50%		60,50%									
1.6.	ALVENARIA	45.148,45	% Período:		50,00%	40,00%	10,00%								
1.7.	COBERTURA	17.857,16	% Período:				100,00%								
1.8.	PISOS	27.736,73	% Período:				42,99%	57,01%							
1.9.	REVESTIMENTOS	56.360,35	% Período:		16,55%	46,50%	36,95%								
1.10.	ESQUADRIAS	20.016,44	% Período:				63,76%	36,24%							
1.11.	PINTURA	14.613,05	% Período:					100,00%							
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	19.002,98	% Período:			45,71%	45,55%	8,74%							
1.13.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	13.205,34	% Período:	18,60%			42,01%	39,39%							
1.14.	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	37.506,55	% Período:					100,00%							
Total: R\$ 447.267,15			%:	20,83%	21,69%	19,13%	19,11%	19,24%							
CROSS-SERVIÇO DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL: RAÇÃO LOCAL	Período:	Repassar:		80.036,96	83.349,21	73.495,99	73.419,72	73.903,12							
		Contrapartida:		13.137,00	13.680,67	12.063,39	12.050,87	12.130,22							
		Outros:		-	-	-	-	-							
		Investimento:		93.173,96	97.029,88	85.559,38	85.470,59	86.033,34							
	Acumulado:	%:		20,83%	42,53%	61,66%	80,76%	100,00%							
		Repassar:		80.036,96	163.386,17	236.882,16	310.301,88	384.205,00							
		Contrapartida:		13.137,00	26.817,67	38.881,06	50.931,93	63.062,15							
		Outros:		-	-	-	-	-							
		Investimento:		93.173,96	190.203,84	275.763,22	361.233,81	447.267,15							
		Administração Local:		20,83%	41,67%	60,04%	78,39%	100,00%							



Documento assinado digitalmente
JOSE AROLDQ QUEIROGA DE MORAIS
Data: 15/09/2025 10:42:43-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN

Local

sexta-feira, 5 de setembro de 2025

Data

PMv3.15

Responsável Técnico

Nome: José Aroldo Queiroga de Moraes

CREA/CAU: 210.417.062-1

ART/RRT: RN20250839247



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA	Nº TransfereGOV 960133	Nº OPERAÇÃO 1094034-02	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN
---	----------------------------------	----------------------------------	---

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN				
1.	1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN		-	
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL		-	
1.1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES		-	
1.2.1.	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.2.2.	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	52,90	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.3.	MOVIMENTO DE TERRA		-	
1.3.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	56,66	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.3.2.	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	40,96	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.4.	ESTRUTURAS		-	
1.4.1.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	28,11	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.4.2.	CONCRETO ARMADO FCK=25,0MPA, EXECUTADO EM OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS) - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 07369/ORSE	M3	31,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.4.3.	Q_000380 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+6). - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 101951/SINAPI	M2	146,85	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO		-	
1.5.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	137,82	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.5.2.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	55,44	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.5.3.	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	55,44	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.6.	ALVENARIA		-	
1.6.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	401,07	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.7.	COBERTURA		-	

PMv3.15



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA	Nº TransfereGOV 960133	Nº OPERAÇÃO 1094034-02	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN
---	----------------------------------	----------------------------------	---

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN				
1.7.1.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	86,30	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.7.2.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	86,30	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.7.3.	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	86,30	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.7.4.	TELHAMENTO COM TELHA TRANSLÚCIDA EM FIBRA DE VIDRO, ONDULADA, 2,44 x 0,50 M, ESP=6MM, FORTLEV OU SIMILAR - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 00244/ORSE	M2	9,84	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.7.5.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	9,84	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.7.6.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,85	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.7.7.	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	M3	0,58	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.8.	PISOS		-	
1.8.1.	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	148,25	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.8.2.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	148,25	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.8.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	50,58	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.8.4.	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	90,90	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.8.5.	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	9,08	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.9.	REVESTIMENTOS		-	
1.9.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	674,36	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)

PMv3.15



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA	Nº TransfereGOV 960133	Nº OPERAÇÃO 1094034-02	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN
---	----------------------------------	----------------------------------	---

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN				
1.9.2.	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	674,36	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.9.3.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	134,37	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.9.4.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	190,90	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.10.	ESQUADRIAS		-	
1.10.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.10.2.	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.10.3.	PORTA EM MADEIRA DE LEI, DE CORRER, LISA, SEMI-ÔCA 0,90X2,10M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS - (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 08204/ORSE)	M2	3,78	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.10.4.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,65	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.11.	PINTURA		-	
1.11.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	476,43	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.11.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	195,05	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.11.3.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	476,43	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.11.4.	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	28,56	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.11.5.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	28,56	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.11.6.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	134,37	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.11.7.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	134,37	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)

PMv3.15



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA	Nº TransfereGOV 960133	Nº OPERAÇÃO 1094034-02	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN
---	----------------------------------	----------------------------------	---

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN				
1.12.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-	
1.12.1.	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4"- BASEADO NA COMPOSIÇÃO 03395/ORSE	UN	21,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.12.2.	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM TOMADA CONJUGADA (1 S + 1 T) COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"- BASEADO NA COMPOSIÇÃO 00647/ORSE	UN	11,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.12.3.	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 03298/ORSE	UN	15,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.12.4.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.12.5.	LUMINÁRIA SOBREPOR QUADRADA LED 24W*, 6500K G- LIGHT OU SIMILAR - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 13176/ORSE	UN	15,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.13.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		-	
1.13.1.	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO) - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01683/ORSE	UN	7,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.13.2.	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...) - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01679/ORSE	UN	15,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.13.3.	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM- BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01200/ORSE	UN	17,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.13.4.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.13.5.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.13.6.	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	1,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.13.7.	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	1,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.	LOUÇAS E ACESSÓRIOS		-	
1.14.1.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.2.	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)



MEMÓRIA DE CÁLCULO
- OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO

1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA

Nº TransfereGOV

960133

Nº OPERAÇÃO

1094034-02

PROPONENTE / TOMADOR

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN				
1.14.3.	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, DIM 2.00X0.60, COM 02 CUBAS DE SOBREPOR DE LOUÇA, SIFÃO AJUSTÁVEL, VÁLVULA DE PVC, TORNEIRA CROMADA DE MESA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA. - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 12275/ORSE	UN	2,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.4.	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, DIM 1.05X0.60, COM 01 CUBAS DE SOBREPOR DE LOUÇA, SIFÃO AJUSTÁVEL, VÁLVULA DE PVC, TORNEIRA CROMADA DE MESA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA. - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 13568/ORSE	UN	2,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.5.	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.6.	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.7.	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	11,14	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.8.	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M2	1,68	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.9.	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALCAO. AF_01/2020	UN	7,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.10.	TAMPO DE BALCÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 03163/ORSE	M2	2,09	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.11.	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)
1.14.12.	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	Detalhada em arquivo complementar (Memória de Cálculo)

TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN

Local

sexta-feira, 5 de setembro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: José Aroldo Queiroga de Moraes

CREA/CAU: 210.417.062-1

ART/RRT: RN20250839247

Documento assinado digitalmente



JOSE AROLDO QUEIROGA DE MORAIS

Data: 15/09/2025 10:42:43-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1094034-02	Nº TransfereGOV/ 960133	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA			
LOCALIDADE SINAPI NATAL	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO	MUNICÍPIO / UF TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN									447.267,15	
1.			1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN					-	447.267,15	
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					-	18.438,80	
1.1.1.	Composição	COMP_01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	15.055,77	BDI 1	18.438,80	18.438,80	RA
1.2.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	8.190,58	
1.2.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	468,15	BDI 1	573,34	3.715,24	RA
1.2.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	52,90	69,08	BDI 1	84,60	4.475,34	RA
1.3.			MOVIMENTO DE TERRA					-	6.340,13	
1.3.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	56,66	89,08	BDI 1	109,10	6.181,61	RA
1.3.2.	SINAPI	101617	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	40,96	3,16	BDI 1	3,87	158,52	RA
1.4.			ESTRUTURAS					-	145.294,84	
1.4.1.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	28,11	39,42	BDI 1	48,28	1.357,15	RA
1.4.2.	Composição	Q_000001	CONCRETO ARMADO FCK=25,0MPA, EXECUTADO EM OBRA, ADENSADO E LANÇADO, PARA USO GERAL, COM FORMAS PLANAS EM COMPENSADO RESINADO 12MM (05 USOS) - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 07369/ORSE	M3	31,00	2.812,16	BDI 1	3.444,05	106.765,55	RA
1.4.3.	Composição	Q_000380	Q_000380 LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+6). - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 101951/SINAPI	M2	146,85	206,69	BDI 1	253,13	37.172,14	RA
1.5.			IMPERMEABILIZAÇÃO					-	17.555,75	
1.5.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	137,82	41,09	BDI 1	50,32	6.935,10	RA
1.5.2.	SINAPI	98546	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	55,44	120,43	BDI 1	147,49	8.176,85	RA
1.5.3.	SINAPI	98563	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=2CM. AF_09/2023	M2	55,44	35,99	BDI 1	44,08	2.443,80	RA
1.6.			ALVENARIA					-	45.148,45	
1.6.1.	SINAPI	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	401,07	91,92	BDI 1	112,57	45.148,45	RA
1.7.			COBERTURA					-	17.857,16	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1094034-02	Nº TransfereGOV/ 960133	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA			
LOCALIDADE SINAPI NATAL	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO	MUNICÍPIO / UF TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN										447.267,15
1.7.1.	SINAPI	100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	86,30	30,20	BDI 1	36,99	3.192,24	RA
1.7.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	86,30	26,37	BDI 1	32,30	2.787,49	RA
1.7.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	86,30	57,86	BDI 1	70,86	6.115,22	RA
1.7.4.	Composição	Q_000054	TELHAMENTO COM TELHA TRANSLÚCIDA EM FIBRA DE VIDRO, ONDULADA, 2,44 x 0,50 M, ESP=6MM, FORTLEV OU SIMILAR - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 00244/ORSE	M2	9,84	71,90	BDI 1	88,06	866,51	RA
1.7.5.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	9,84	47,92	BDI 1	58,69	577,51	RA
1.7.6.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,85	143,65	BDI 1	175,93	1.908,84	RA
1.7.7.	SINAPI	97733	PEÇA RETANGULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE ATÉ 10 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	M3	0,58	3.391,90	BDI 1	4.154,06	2.409,35	RA
1.8.			PISOS					-	27.736,73	
1.8.1.	SINAPI	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	148,25	18,91	BDI 1	23,16	3.433,47	RA
1.8.2.	SINAPI	87690	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	148,25	46,77	BDI 1	57,28	8.491,76	RA
1.8.3.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	50,58	60,85	BDI 1	74,52	3.769,22	RA
1.8.4.	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MÁRMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	90,90	95,79	BDI 1	117,31	10.663,48	RA
1.8.5.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	9,08	123,99	BDI 1	151,85	1.378,80	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1094034-02	Nº TransfereGOV 960133	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA			
LOCALIDADE SINAPI NATAL	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO	MUNICÍPIO / UF TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN									447.267,15	
1.9.			REVESTIMENTOS					-	56.360,35	
1.9.1.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	674,36	4,27	BDI 1	5,23	3.526,90	RA
1.9.2.	SINAPI	87535	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	674,36	30,52	BDI 1	37,38	25.207,58	RA
1.9.3.	SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	134,37	40,83	BDI 1	50,00	6.718,50	RA
1.9.4.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	190,90	89,43	BDI 1	109,52	20.907,37	RA
1.10.			ESQUADRIAS					-	20.016,44	
1.10.1.	SINAPI	91317	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	1.194,51	BDI 1	1.462,92	2.925,84	RA
1.10.2.	SINAPI	100694	KIT DE PORTA DE MADEIRA TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4,00	1.424,35	BDI 1	1.744,40	6.977,60	RA
1.10.3.	Composição	Q_000065	PORTA EM MADEIRA DE LEI, DE CORRER, LISA, SEMI-ÔCA 0,90X2,10M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS - (BASEADO NA COMPOSIÇÃO 08204/ORSE)	M2	3,78	1.306,61	BDI 1	1.600,21	6.048,79	RA
1.10.4.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,65	499,03	BDI 1	611,16	4.064,21	RA
1.11.			PINTURA					-	14.613,05	
1.11.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	476,43	3,54	BDI 1	4,34	2.067,71	RA
1.11.2.	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	195,05	10,68	BDI 1	13,08	2.551,25	RA
1.11.3.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	476,43	10,43	BDI 1	12,77	6.084,01	RA
1.11.4.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	28,56	19,38	BDI 1	23,73	677,73	RA
1.11.5.	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	28,56	16,50	BDI 1	20,21	577,20	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1094034-02	Nº TransfereGOV/ 960133	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA			
LOCALIDADE SINAPI NATAL	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO	MUNICÍPIO / UF TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN									447.267,15	
1.11.6.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	134,37	4,52	BDI 1	5,54	744,41	RA
1.11.7.	SINAPI	104639	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	134,37	11,61	BDI 1	14,22	1.910,74	RA
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	19.002,98	
1.12.1.	Composição	Q_000066	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4"- BASEADO NA COMPOSIÇÃO 03395/ORSE	UN	21,00	337,77	BDI 1	413,67	8.687,07	RA
1.12.2.	Composição	Q_000068	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM TOMADA CONJUGADA (1 S + 1 T) COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"- BASEADO NA COMPOSIÇÃO 00647/ORSE	UN	11,00	284,87	BDI 1	348,88	3.837,68	RA
1.12.3.	Composição	Q_000067	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 03298/ORSE	UN	15,00	262,28	BDI 1	321,21	4.818,15	RA
1.12.4.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	6,00	30,40	BDI 1	37,23	223,38	RA
1.12.5.	Composição	Q_000077	LUMINÁRIA SOBREPOR QUADRADA LED 24W*, 6500K G- LIGHT OU SIMILAR - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 13176/ORSE	UN	15,00	78,21	BDI 1	95,78	1.436,70	RA
1.13.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS					-	13.205,34	
1.13.1.	Composição	Q_000069	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO) - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01683/ORSE	UN	7,00	111,62	BDI 1	136,70	956,90	RA
1.13.2.	Composição	Q_000070	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...) - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01679/ORSE	UN	15,00	81,61	BDI 1	99,95	1.499,25	RA
1.13.3.	Composição	Q_000071	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM- BASEADO NA COMPOSIÇÃO 01200/ORSE	UN	17,00	130,51	BDI 1	159,84	2.717,28	RA
1.13.4.	SINAPI	102610	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 3000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	2.074,40	BDI 1	2.540,52	5.081,04	RA
1.13.5.	SINAPI	97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	3,00	555,98	BDI 1	680,91	2.042,73	RA
1.13.6.	SINAPI	97975	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	1,00	643,30	BDI 1	787,85	787,85	RA
1.13.7.	SINAPI	98115	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UN	1,00	98,22	BDI 1	120,29	120,29	RA
1.14.			LOUÇAS E ACESSÓRIOS					-	37.506,55	

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1094034-02	Nº TransfereGOV 960133	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	Apelido do Empreendimento 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA			
Localidade SINAPI NATAL	Data Base 07-25 (N DES.)	Descrição do Lote 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO	Município / UF TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN										447.267,15
1.14.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	535,39	BDI 1	655,69	4.589,83	RA
1.14.2.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	720,58	BDI 1	882,49	2.647,47	RA
1.14.3.	Composição	Q_000074	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, DIM 2.00X0.60, COM 02 CUBAS DE SOBREPOR DE LOUÇA, SIFÃO AJUSTÁVEL, VÁLVULA DE PVC, TORNEIRA CROMADA DE MESA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA. - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 12275/ORSE	UN	2,00	2.440,35	BDI 1	2.988,70	5.977,40	RA
1.14.4.	Composição	Q_000073	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM, DIM 1.05X0.60, COM 01 CUBAS DE SOBREPOR DE LOUÇA, SIFÃO AJUSTÁVEL, VÁLVULA DE PVC, TORNEIRA CROMADA DE MESA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA. - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 13568/ORSE	UN	2,00	1.313,28	BDI 1	1.608,37	3.216,74	RA
1.14.5.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	362,83	BDI 1	444,36	1.777,44	RA
1.14.6.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	349,09	BDI 1	427,53	855,06	RA
1.14.7.	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	11,14	957,63	BDI 1	1.172,81	13.065,10	RA
1.14.8.	SINAPI	102255	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E . AF_01/2021	M2	1,68	984,75	BDI 1	1.206,02	2.026,11	RA
1.14.9.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	7,00	39,54	BDI 1	48,42	338,94	RA
1.14.10.	Composição	Q_000075	TAMPO DE BALCÃO EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM - BASEADO NA COMPOSIÇÃO 03163/ORSE	M2	2,09	565,37	BDI 1	692,41	1.447,14	RA
1.14.11.	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	6,00	111,30	BDI 1	136,31	817,86	RA
1.14.12.	SINAPI	86923	TANQUE DE LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 18L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	610,32	BDI 1	747,46	747,46	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1094034-02	Nº TransfereGOV 960133	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA			
LOCALIDADE SINAPI NATAL	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE 1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO	MUNICÍPIO / UF TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN	BDI 1 22,47%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1º ETAPA - CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ARTESANATOS NO MUNICÍPIO DE TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN									447.267,15

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

TIMBAÚBA DOS BATISTAS/RN
Local

sexta-feira, 5 de setembro de 2025
Data

Responsável Técnico

Nome: José Aroldo Queiroga de Moraes
CREA/CAU: 210.417.062-1
ART/RRT: RN20250839247

gov.br

Documento assinado digitalmente
JOSE AROLD0 QUEIROGA DE MORAIS
Data: 15/09/2025 10:42:43-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

