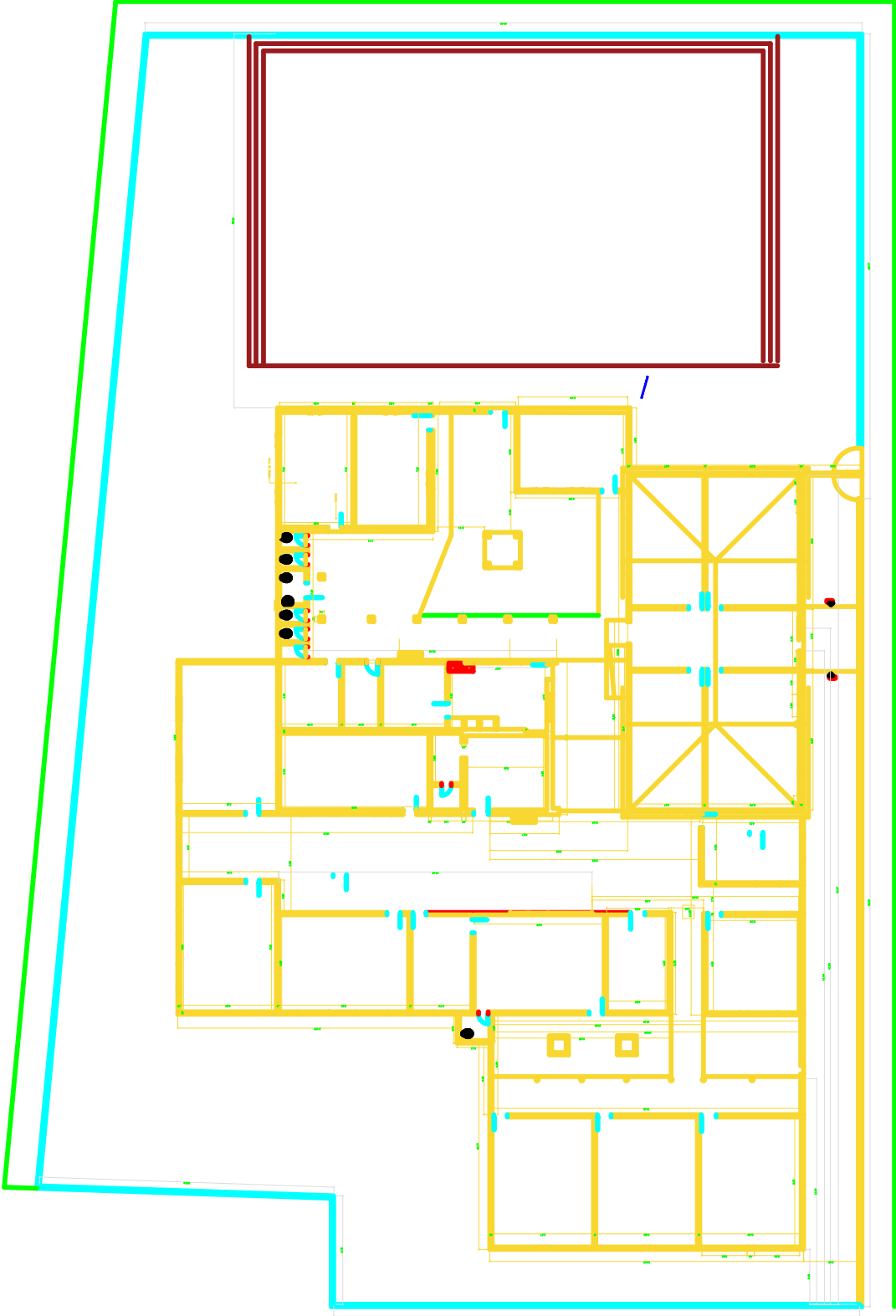




LEGENDA:

- A CONSERVAR
- A DEMOLIR

QUADRO DE ÁREAS

ÁREA DEMOLIDA: 1.607,52m²
VOLUME DAS ALVENARIAS: 232,00m³
VOLUME ELEMENTOS ESTRUTURAIS: 1.231,22m³

LEVANTAMENTO

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELO PROJETO: TAYRIEL PALMO DE LIMA SILVA - CREA/RN 221.902/7058/N

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELA EXECUÇÃO:

PROJETO (M.O.)



Jardim de Piranhas
CENTRO CONSTRUTIVISTA

EMPRESA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM DE PIRANHAS
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM DE PIRANHAS
ENDEREÇO: RUA MARIA CECILIA DE ARAUJO Nº 30 - BAIRRO CENTRO, CIDADE - JARDIM DE PIRANHAS/RN

ETAPA: DEMOLIÇÃO



OBRA: DEMOLIÇÃO ESCOLA MONSENHOR WALFREDO GURGEL
COMPOSIÇÃO DE BDI

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	26,87%

Fâmela Aloma Alves de Nascimento
 Engenheira Civil
 CREA: RN1665491-2



Obra
DEMOLIÇÃO ESCOLA MONSENHOR WALFREDO GURGEL

Bancos
SINAPI - 10/2024 - Rio
Grande do Norte
B.D.I.
26,87%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	PLACA DE OBRA	100,00%	100,00%
		2.342,80	2.342,80
2	DEMOLIÇÃO	100,00%	100,00%
		85.906,37	85.906,37
Porcentagem			100,0%
Custo			88.249,17
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			88.249,17

Fâmela Aloma Alves de Nascimento
Engenheira Civil
CREA: 11665491-2



Obra
DEMOLIÇÃO ESCOLA MONSENHOR WOLFREDO GURGEL

Bancos
SINAPI - 10/2024 - Rio
Grande do Norte

Encargos Sociais
Desonerado

B.D.I.
26,87%

Orçamento Sintético

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1		PLACA DE OBRA					2.342,80	2,65 %
1.1	103689 SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4	461,66	585,70	2.342,80	2,65 %
2		DEMOLIÇÃO					85.906,37	97,35 %
2.1	97625 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	232	10,27	13,02	3.020,64	3,42 %
2.2	97627 SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1231,22	53,07	67,32	82.885,73	93,92 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

69.570,12
18.679,05
88.249,17

Fâmela Aloma Alves de Nascimento
Engenheira Civil
CREA: 11665491-2



Obra
DEMOLIÇÃO ESCOLA MONSENHOR WALFREDO GURGEL

Bancos
SINAPI - 10/2024 - Rio Grande do Norte

Encargos Sociais
Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

PLACA DE OBRA							
	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit
1	1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,0000000	461,66
	Composição						461,66
	Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	0,5000000	21,04
	Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3729000	22,70
	Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1186000	18,54
	Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	M	3,2083000	6,61
	Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	m²	1,0000000	400,00
	Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	KG	0,0113000	41,10
	Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0132000	22,02
				MO sem LS =>	23,85	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	124,04		Valor com BDI =>
				Quant. =>		4,0000000	Preço Total =>
							2.342,80

2			DEMOLIÇÃO				85.906,37
2.1			DEMOLIÇÃO				
Composição	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,0000000	10,27	10,27
Composição Auxiliar	5942	SINAPI	PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, POTÊNCIA LÍQUIDA 128 HP, CAPACIDADE DA CAÇAMBA 1,7 A 2,8 M3. PESO OPERACIONAL 11632 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,1394000	73,71	10,27
				MO sem LS =>	2,98	0,00	MO com LS =>
				Valor do BDI =>	2,75		Valor com BDI =>
							2,98
							13,02

Fâmela Aloma Alves de Nascimento
Engenheira Civil
CREA: 1665491-2

Quant. => 232,0000000 Preço Total => 3.020,64

2.2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	1,00000000	53,07	53,07
Composição Auxiliar	102274	SINAPI	MARTELO DEMOLIDOR ELÉTRICO, COM POTÊNCIA DE 2.000 W, 1.000 IMPACTOS POR MINUTO, PESO DE 30 KG - CHI DIURNO. AF_01/2021	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	1,00000000	25,26	25,26
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,50000000	18,54	27,81
					MO sem LS =>	37,45	LS =>	37,45
					Valor do BDI =>	14,25	MO com LS =>	67,32
					Quant. =>	1.231,22000000	Preço Total =>	82.885,73

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

69.570,12
18.679,05
88.249,17

Fâmela Aloma Alves de Nascimento
Engenheira Civil
CREA: 11665491-2

MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: DEMOLIÇÃO ESCOLA MONSENHOR WALFREDO GURGEL

LOCAL: JARDIM DE PIRANHAS-RN

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.

- Conteúdo do serviço:
Execução de Placa da Obra para a identificação do empreendimento.
- Critério de medição:
Para fins de recebimento, o critério de medição é o metro quadrado (m²).
- Procedimento executivo:
A placa será em chapa galvanizada, estruturadas em cantoneiras de ferro e pintura esmalte sintético, de base alquídica ou aplicação vinil em recorte eletrônico.
Efetuar a limpeza e demarcação do local da instalação da placa da obra, a qual conterá todas as informações da obra e os logotipos dos órgãos envolvidos.
Deverá ser instalada em local visível, que não interfira na execução da obra e com resistência as intempéries.

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais e equipamentos para execução da demolição de alvenarias para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada, sem reaproveitamento.
- Critério de medição:
Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro cúbico (m³).
- Procedimento executivo:

Fâmela Aloma Alves do Nascimento
Engenheira Civil
CREA: 111665491-2

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM DE
PIRANHAS

Foi considerada a demolição de toda a alvenaria para qualquer tipo de bloco existente sem reaproveitamento, uma vez que deverá ser totalmente reconstituído.

O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirado da obra como entulho.

DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE
FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.

- **Conteúdo do serviço:**

Consideram-se materiais e equipamentos para execução da demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma mecanizada com martetele, sem reaproveitamento.

- **Critério de medição:**

Para fins de recebimento, a unidade de medição é o metro cúbico (m³).

- **Procedimento executivo:**

Foi considerada a demolição de toda a parte de pilares e vigas em concreto armado existente sem reaproveitamento, uma vez que deverá ser totalmente reconstituído.

O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirado da obra como entulho.

Fâmela Aloma Aires do Nascimento
Engenheira Civil
CREA: 111665491-2