

ENG. RESPONSÁVEL: TAFAREL PABLO DE LIMA SILVA
 CREA/RN N° 212237/1080RN

ASSI. DO PROPRIETÁRIO DA OBRA

Planta Baixa

Proprietário: Prefeitura Municipal de Jardim de Piranhas
 Data: Março de 2026
 Objetivo: Reforma do Conselho Tutelar
 End: rua Governador Dix-Sept Rosado, Centro - Jardim de Piranhas/RN

F01

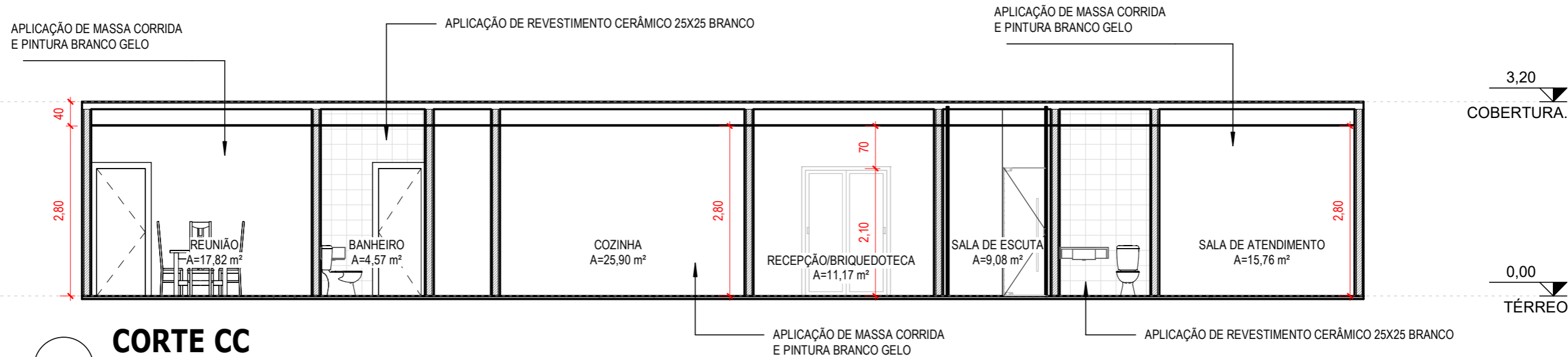
Escala 1 : 75

Tipo do Serviço

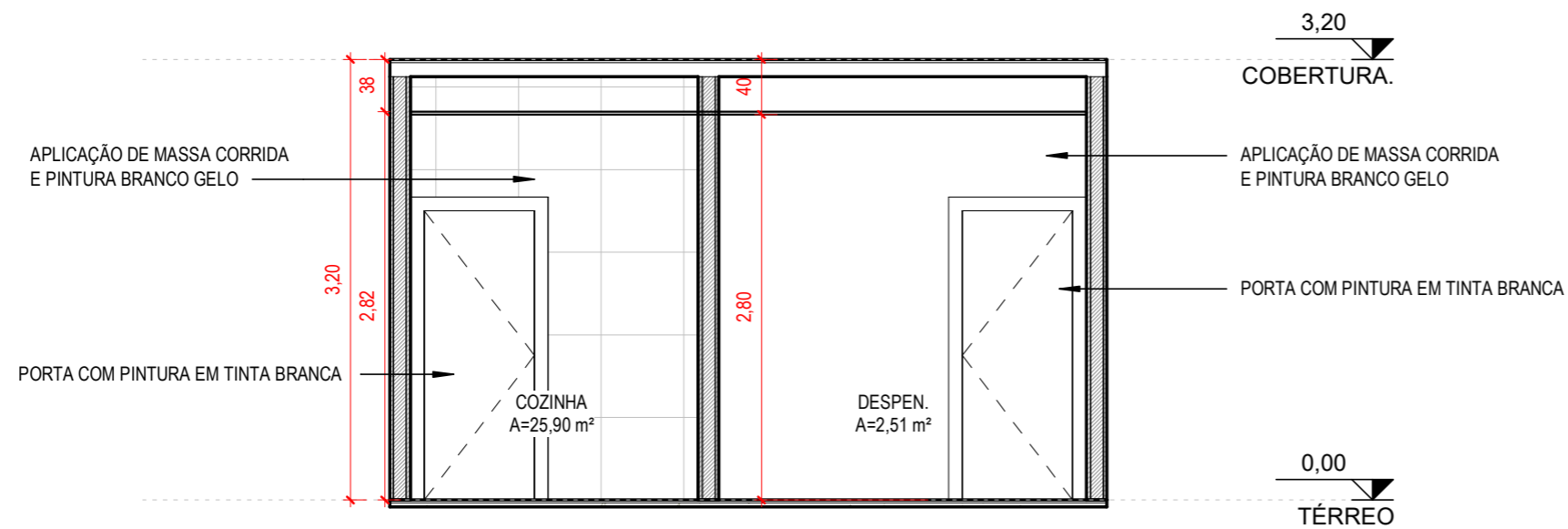
Reforma



1 **TÉRREO**
 ESCALA -1 : 75



2 **CORTE CC**
ESCALA - 1 : 75



1 **CORTE AA**
ESCALA - 1 : 50

ENG. RESPONSÁVEL: TAFAREL PABLO DE LIMA SILVA
CREA/RN Nº 2122371080RN

ASSI. DO PROPRIETÁRIO DA OBRA



Tipo do Serviço

Reforma

Cortes

Proprietário: Prefeitura Municipal de Jardim de Piranhas

Data: Março de 2026

Objetivo: Reforma do Conselho Tutelar

End: rua Governador Dix-Sept Rosado, Centro - Jardim de Piranhas/RN

F02

Escala Como indicado



**OBRA: REFORMA EM EDIFICAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO DO
CONSELHO TUTELAR NO MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS-RN**

COMPOSIÇÃO DE BDI

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,23%

FÂMELA NASCIMENTO
ENGENHEIRA CIVIL

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS
CNPJ: 08.096.604/0001-95



Obra
REFORMA EM EDIFICAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO DO CONSELHO
TUTELAR NO MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS-RN

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Rio
Grande do Norte
SBC - 10/2025 - Rio
Grande do Norte
ORSE - 08/2025 - Sergipe

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	4	468,46	572,59	2.290,36	3,64 %
2	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	349,28	13,44	16,42	5.735,17	9,11 %
3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	349,28	10,16	12,41	4.334,56	6,88 %
4	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	95,53	14,47	17,68	1.688,97	2,68 %
5	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	384,57	470,05	2.820,30	4,48 %
6	91296	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	348,76	426,28	852,56	1,35 %
7	73739/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	13,02	24,03	29,37	382,39	0,61 %
8	12625	ORSE	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m²	109,87	14,29	17,46	1.918,33	3,05 %
9	4297	ORSE	Retirada e reassentamento de madeiramento para telhas cerâmicas	m²	109,87	109,79	134,19	14.743,45	23,41 %
10	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	755,18	923,05	923,05	1,47 %
11	105543	SINAPI	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *60X60*CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10	102,92	125,79	1.257,90	2,00 %
12	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10	52,64	64,34	643,40	1,02 %
13	120039	SBC	REVESTIMENTO DE GESSO ESPESSURA 18mm EM PAREDES-SEM CHAPISCO	m²	44,54	23,49	28,71	1.278,74	2,03 %
14	120123	SBC	ESPUMA FLAT ACUSTICA ANTICHAMA 35MM	m²	44,54	114,08	139,43	6.210,21	9,86 %
15	111832	SBC	PORTA ACUSTICA 0,80x2,10m METALICA C/ISOLAMENTO 34dB C/VISOR	UN	2	3.453,80	4.221,57	8.443,14	13,41 %

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS
CNPJ: 08.096.604/0001-95

16	103365	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	5,04	50,82	62,11	313,03	0,50 %
17	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	10,08	7,35	8,98	90,51	0,14 %
18	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	10,08	24,70	30,19	304,31	0,48 %
19	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	5,88	350,11	427,93	2.516,22	4,00 %
20	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	38,16	64,12	78,37	2.990,59	4,75 %
21	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	8,61	22,81	27,88	240,04	0,38 %
22	93396	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	706,45	863,49	1.726,98	2,74 %
23	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	520,61	636,34	1.272,68	2,02 %

Total sem BDI 51.530,50
Total do BDI 11.446,39
Total Geral 62.976,89

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS

CNPJ: 08.096.604/0001-95



Obra
REFORMA EM EDIFICAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR NO
MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS-RN

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Rio Grande do Norte
SBC - 10/2025 - Rio Grande do Norte
B.D.I.
22,23%
ORSE - 08/2025 - Sergipe

Encargos Sociais
Não Desonerado

Planilha Orçamentária Analítica

1	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	Sinalização Vertical Viária	m²	1,0000000	468,46	468,46		
Composição Auxiliar	102234	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	Pintura em Madeira	m²	0,5000000	21,80	10,90		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3729000	27,04	10,08		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1186000	22,81	25,51		
Insumo	00004509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2083000	6,61	21,20		
Insumo	00004813	SINAPI	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	Material	m²	1,0000000	400,00	400,00		
Insumo	00005065	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	Material	KG	0,0113000	42,47	0,47		
Insumo	00005069	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0132000	22,76	0,30		
					MO sem LS =>	29,54	LS =>	0,00	MO com LS =>	29,54
					Valor do BDI =>	104,13			Valor com BDI =>	572,59
						Quant. =>	4,0000000	Preço Total =>	2.290,36	

2	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104648	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	13,44	13,44
Composição Auxiliar	104520	SINAPI	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - CHP DIURNO. AF_12/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHP	0,0144000	0,61	0,00
Composição Auxiliar	104521	SINAPI	LIXADEIRA DE PAREDE, COM LED, POTÊNCIA 750 W, FREQUÊNCIA 60 HZ, VELOCIDADE 1000 A 2100 RPM, DIÂMETRO DA LIXA 225 MM - CHI DIURNO AF_12/2022	Custos Horários Produtivo e Improdutivo dos Equipamentos	CHI	0,0116000	0,00	0,00
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2777000	30,05	8,34
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0926000	22,81	2,11
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,0802000	0,74	0,05

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS

CNPJ: 08.096.604/0001-95

Insumo	00043626	SINAPI	MASSA CORRIDA PARA SUPERFICIES DE AMBIENTES INTERNOS	Material	KG	1,3389000	2,20	2,94	
				MO sem LS =>	7,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	7,23
				Valor do BDI =>	2,98			Valor com BDI =>	16,42
						Quant. =>	349,2800000	Preço Total =>	5.735,17

3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	10,16	10,16	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1631000	30,05	4,90	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0544000	22,81	1,24	
Insumo	00035692	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA STANDARD, COR BRANCA	Material	L	0,2367000	17,00	4,02	
				MO sem LS =>	4,24	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,24
				Valor do BDI =>	2,25			Valor com BDI =>	12,41
						Quant. =>	349,2800000	Preço Total =>	4.334,56

4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	Pintura Interna	m²	1,0000000	14,47	14,47	
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2270000	30,05	6,82	
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0757000	22,81	1,72	
Insumo	00007356	SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,2285000	25,98	5,93	
				MO sem LS =>	5,91	LS =>	0,00	MO com LS =>	5,91
				Valor do BDI =>	3,21			Valor com BDI =>	17,68
						Quant. =>	95,5300000	Preço Total =>	1.688,97

5	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91297	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	384,57	384,57
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,5460000	26,14	40,41
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7730000	22,81	17,63
Insumo	00002432	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	18,69	56,07

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS

CNPJ: 08.096.604/0001-95

Insumo	00004964	SINAPI	PORTA DE ABRIR / GIRO, DE MADEIRA FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA FRISADA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO EM PADRAO MADEIRA	Material	UN	1,0000000	269,28	269,28		
Insumo	00011055	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	Material	UN	19,8000000	0,06	1,18		
				MO sem LS =>		41,40	LS =>	0,00	MO com LS =>	41,40
				Valor do BDI =>		85,48			Valor com BDI =>	470,05
						Quant. =>	6,0000000	Preço Total =>	2.820,30	

6	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91296	SINAPI	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	UN	1,0000000	348,76	348,76		
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,4140000	26,14	36,96		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7070000	22,81	16,12		
Insumo	00002432	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPa BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	18,69	56,07		
Insumo	00004962	SINAPI	PORTA DE ABRIR / GIRO, DE MADEIRA FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 700 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA FRISADA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO EM PADRAO MADEIRA	Material	UN	1,0000000	238,43	238,43		
Insumo	00011055	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	Material	UN	19,8000000	0,06	1,18		
				MO sem LS =>		37,87	LS =>	0,00	MO com LS =>	37,87
				Valor do BDI =>		77,52			Valor com BDI =>	426,28
						Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	852,56	

7	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	73739/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	1,0000000	24,03	24,03
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4000000	30,05	12,02
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2000000	22,81	4,56
Insumo	00003767	SINAPI	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120, COR VERMELHA	Material	UN	0,4000000	0,74	0,29
Insumo	00005318	SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material	L	0,0400000	24,98	0,99

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS
CNPJ: 08.096.604/0001-95

Insumo	00007311	SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1600000	38,57	6,17		
				MO sem LS =>		11,46	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,46
				Valor do BDI =>		5,34			Valor com BDI =>	29,37
						Quant. =>	13,0200000		Preço Total =>	382,39

8	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	12625	ORSE	Retelamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	Telhamento	m²	1,0000000	14,29	14,29		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3200000	22,81	7,29		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1600000	27,04	4,32		
Insumo	4711	ORSE	Telha cerâmica tipo colonial, simples, não resinada, comp=50cm, 26 un/m² (Itabaiana ou similar)	Material	un	2,1000000	1,28	2,68		
				MO sem LS =>		8,15	LS =>	0,00	MO com LS =>	8,15
				Valor do BDI =>		3,17			Valor com BDI =>	17,46
						Quant. =>	109,8700000		Preço Total =>	1.918,33

9	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	4297	ORSE	Retirada e reassentamento de madeiramento para telhas cerâmicas	Telhamento	m²	1,0000000	109,79	109,79		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	2,5000000	22,81	57,02		
Composição Auxiliar	88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,3300000	27,04	35,96		
Insumo	00005067/SIN	ORSE	Prego de aço polido com cabeça 16 x 24 (2 1/4 x 12)	Material	kg	0,0500000	18,01	0,90		
Insumo	1974	ORSE	Madeira massaranduba serrada 4cm x 1,5cm (ripa)	Material	m	0,5000000	3,45	1,72		
Insumo	8876	ORSE	Ripão massaranduba serrada 5,5cm x 3,5cm	Material	m	0,5000000	28,38	14,19		
				MO sem LS =>		65,35	LS =>	0,00	MO com LS =>	65,35
				Valor do BDI =>		24,40			Valor com BDI =>	134,19
						Quant. =>	109,8700000		Preço Total =>	14.743,45

10	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102623	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	1,0000000	755,18	755,18
Composição Auxiliar	102591	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	3,0000000	4,24	12,72

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS

CNPJ: 08.096.604/0001-95

Composição Auxiliar	102595	SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 40 MM. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	1,0000000	5,42	5,42			
Composição Auxiliar	102607	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	Caixas de Água para Edificações	UN	1,0000000	463,43	463,43			
Composição Auxiliar	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	2,0000000	19,35	38,70			
Composição Auxiliar	94491	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 40 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	37,94	37,94			
Composição Auxiliar	94648	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	M	1,8000000	6,31	11,35			
Composição Auxiliar	94650	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	M	0,9500000	17,67	16,78			
Composição Auxiliar	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	2,0000000	5,62	11,24			
Composição Auxiliar	94676	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	1,0000000	12,10	12,10			
Composição Auxiliar	94688	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	1,0000000	6,36	6,36			
Composição Auxiliar	94692	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	1,0000000	17,65	17,65			
Composição Auxiliar	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	3,0000000	18,49	55,47			
Composição Auxiliar	94705	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	Instalações Hidráulicas - Reservação e Bombas de Recalque	UN	1,0000000	33,50	33,50			
Composição Auxiliar	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	Válvulas e Registros para Sistemas Prediais	UN	1,0000000	32,52	32,52			
						MO sem LS =>	76,23	LS =>	0,00	MO com LS =>	76,23
						Valor do BDI =>	167,87			Valor com BDI =>	923,05
						Quant. =>	1,0000000	Preço Total =>	923,05		

11	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	105543	SINAPI	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *60X60*CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	Iluminação Predial e Monitoramento	UN	1,0000000	102,92	102,92
Composição Auxiliar	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3479486	24,63	8,56

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS

CNPJ: 08.096.604/0001-95

Composição Auxiliar	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,1134355	30,86	34,36	
Insumo	00045215	SINAPI	LUMINARIA PAINEL PLAFON, DE SOBREPOR, QUADRADA *60 X 60* CM, EM ALUMINIO ACABAMENTO BRANCO, LAMPADAS LED *48* W E DRIVER BIVOLT	Material	UN	1,0000000	60,00	60,00	
				MO sem LS =>		32,14	LS => 0,00	MO com LS => 32,14	
				Valor do BDI =>		22,87		Valor com BDI => 125,79	
						Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	1.257,90

12	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92009	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	52,64	52,64	
Composição Auxiliar	91946	SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	11,11	11,11	
Composição Auxiliar	92007	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Instalações Elétricas - Eletrodutos Embutidos, Cabos, Caixas, Tomadas e Interruptores	UN	1,0000000	41,53	41,53	
				MO sem LS =>		22,34	LS => 0,00	MO com LS => 22,34	
				Valor do BDI =>		11,70		Valor com BDI => 64,34	
						Quant. =>	10,0000000	Preço Total =>	643,40

13	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	120039	SBC	REVESTIMENTO DE GESSO ESPESSURA 18mm EM PAREDES-SEM CHAPISCO	REVESTIMENTOS INTERNOS	m²	1,0000000	23,49	23,49	
Composição Auxiliar	88269	SINAPI	GESSEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3930000	27,26	10,71	
Insumo	008383	SBC	GESSO PARA REVESTIMENTO QUALIGESSO 60 LAFARGE GYPSUM	Material	KG	18,0000000	0,71	12,78	
				MO sem LS =>		7,82	LS => 0,00	MO com LS => 7,82	
				Valor do BDI =>		5,22		Valor com BDI => 28,71	
						Quant. =>	44,5400000	Preço Total =>	1.278,74

14	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	120123	SBC	ESPUMA FLAT ACUSTICA ANTICHAMA 35MM	REVESTIMENTOS INTERNOS	m²	1,0000000	114,08	114,08
Composição Auxiliar	88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	1,2410000	26,14	32,43
Insumo	002212	SBC	ESPUMA FLAT ACUSTICA ANTICHAMA 35mm PARA ISOLAMENTO DE SOM	Material	m²	1,0000000	56,84	56,84

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS

CNPJ: 08.096.604/0001-95

Insumo	002256	SBC	ADESIVO ACRILICO - COLA DE CONTATO CASCOLA TRADICONAL	Material	KG	0,5000000	49,63	24,81
				MO sem LS =>		23,59	LS => 0,00	MO com LS => 23,59
				Valor do BDI =>		25,35		Valor com BDI => 139,43
					Quant. =>	44,5400000	Preço Total =>	6.210,21

15	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	111832	SBC	PORTA ACUSTICA 0,80x2,10m METALICA C/ISOLAMENTO 34dB C/VISOR	ESQUADRIAS DE FERRO	UN	1,0000000	3.453,80	3.453,80
Composição Auxiliar	88315	SINAPI	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	3,8080000	27,26	103,80
Insumo	010099	SBC	PORTA ACUSTICA METALICA COM ISOLAMENTO 0,80x2,10 COMPLETA VILA BARBARA	Material	UN	1,0000000	3.350,00	3.350,00
				MO sem LS =>		75,81	LS => 0,00	MO com LS => 75,81
				Valor do BDI =>		767,77		Valor com BDI => 4.221,57
					Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	8.443,14

16	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103365	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	Alvenaria de Vedação	m²	1,0000000	50,82	50,82
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0069000	679,19	4,68
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,5900000	27,45	16,19
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2950000	22,81	6,72
Insumo	00034557	SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4200000	1,96	0,82
Insumo	00037395	SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0050000	41,93	0,20
Insumo	00044457	SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 6 FUIROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 39 CM (L X A X C)	Material	UN	14,1500000	1,57	22,21
				MO sem LS =>		17,62	LS => 0,00	MO com LS => 17,62
				Valor do BDI =>		11,29		Valor com BDI => 62,11
					Quant. =>	5,0400000	Preço Total =>	313,03

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS

CNPJ: 08.096.604/0001-95

17	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	Chapisco	m²	1,0000000	7,35	7,35		
Composição Auxiliar	87377	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0037000	669,91	2,47		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1394000	27,45	3,82		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,0465000	22,81	1,06		
					MO sem LS =>	4,15	LS =>	0,00	MO com LS =>	4,15
					Valor do BDI =>	1,63			Valor com BDI =>	8,98
					Quant. =>	10,0800000	Preço Total =>	90,51		

18	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	104959	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	24,70	24,70		
Composição Auxiliar	87369	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0194000	679,19	13,17		
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2971000	27,45	8,15		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1485000	22,81	3,38		
					MO sem LS =>	11,61	LS =>	0,00	MO com LS =>	11,61
					Valor do BDI =>	5,49			Valor com BDI =>	30,19
					Quant. =>	10,0800000	Preço Total =>	304,31		

19	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	Esquadrias - Portas	m²	1,0000000	350,11	350,11
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2820000	27,45	7,74
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,1410000	22,81	3,21
Insumo	00000142	SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0637000	36,97	2,35

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS

CNPJ: 08.096.604/0001-95

Insumo	00004922	SINAPI	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, DUAS FOLHAS MOVEIS COM VIDRO, FECHADURA E PUXADOR EMBUTIDO, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	Material	m²	1,0000000	286,11	286,11
Insumo	00007568	SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,7200000	1,10	5,19
Insumo	00036888	SINAPI	GUARNICAO / MOLDURA / ARREMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMINIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	Material	M	2,2020000	20,67	45,51

MO sem LS => 7,85 LS => 0,00 MO com LS => 7,85
 Valor do BDI => 77,82 Valor com BDI => 427,93
Quant. => 5,8800000 Preço Total => 2.516,22

20	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	Revestimentos Cerâmicos Internos	m²	1,0000000	64,12	64,12
Composição Auxiliar	88256	SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6970000	27,33	19,04
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,3138000	22,81	7,15
Insumo	00000536	SINAPI	REVESTIMENTO PARA PAREDE, EM CERAMICA ESMALTADA, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,0798000	29,09	31,41
Insumo	00001381	SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	6,8500000	0,80	5,48
Insumo	00034357	SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2220000	4,69	1,04

MO sem LS => 18,79 LS => 0,00 MO com LS => 18,79
 Valor do BDI => 14,25 Valor com BDI => 78,37
Quant. => 38,1600000 Preço Total => 2.990,59

21	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	Pintura em Superfícies Metálicas	m²	1,0000000	22,81	22,81
Composição Auxiliar	88310	SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,6069000	30,05	18,23
Insumo	00043649	SINAPI	TINTA ESMALTE BASE AGUA PREMIUM ACETINADO	Material	L	0,1150000	39,84	4,58

MO sem LS => 12,67 LS => 0,00 MO com LS => 12,67
 Valor do BDI => 5,07 Valor com BDI => 27,88
Quant. => 8,6100000 Preço Total => 240,04

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS
CNPJ: 08.096.604/0001-95

22	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	93396	SINAPI	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	706,45	706,45		
Composição Auxiliar	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	9,41	9,41		
Composição Auxiliar	86895	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	384,47	384,47		
Composição Auxiliar	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	57,50	57,50		
Composição Auxiliar	86937	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	255,07	255,07		
					MO sem LS =>	86,89	LS =>	0,00	MO com LS =>	86,89
					Valor do BDI =>	157,04			Valor com BDI =>	863,49
							Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	1.726,98

23	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Louças e Metais	UN	1,0000000	520,61	520,61		
Composição Auxiliar	88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,7791000	26,00	20,25		
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4384000	22,81	9,99		
Insumo	00004384	SINAPI	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	Material	UN	2,0000000	22,86	45,72		
Insumo	00006138	SINAPI	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	Material	UN	1,0000000	13,88	13,88		
Insumo	00010422	SINAPI	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO APARENTE, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO)	Material	UN	1,0000000	422,06	422,06		
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0881000	98,93	8,71		
					MO sem LS =>	21,84	LS =>	0,00	MO com LS =>	21,84
					Valor do BDI =>	115,73			Valor com BDI =>	636,34
							Quant. =>	2,0000000	Preço Total =>	1.272,68

Total sem BDI

51.530,50

MUNICIPIO DE JARDIM DE PIRANHAS
CNPJ: 08.096.604/0001-95

Total do BDI	11.446,39
Total Geral	62.976,89

MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS
CNPJ: 08.096.604/0001-95



Obra
REFORMA EM EDIFICAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR NO MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS-RN

Bancos
SINAPI - 09/2025 - Rio Grande do Norte
SBC - 10/2025 - Rio Grande do Norte
ORSE - 08/2025 - Sergipe

B.D.I.
22,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	100,00% 2.290,36	100,00% 2.290,36	
2	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	100,00% 5.735,17	50,00% 2.867,59	50,00% 2.867,59
3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	100,00% 4.334,56	50,00% 2.167,28	50,00% 2.167,28
4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	100,00% 1.688,97	50,00% 844,49	50,00% 844,49
5	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	100,00% 2.820,30	50,00% 1.410,15	50,00% 1.410,15
6	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	100,00% 852,56	50,00% 426,28	50,00% 426,28
7	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	100,00% 382,39	50,00% 191,20	50,00% 191,20
8	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	100,00% 1.918,33	50,00% 959,17	50,00% 959,17
9	Retirada e reassentamento de madeiramento para telhas cerâmicas	100,00% 14.743,45	50,00% 7.371,73	50,00% 7.371,73
10	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	100,00% 923,05		100,00% 923,05

MUNICIPIO DE JARDIM DE PIRANHAS
CNPJ: 08.096.604/0001-95

11	LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *60X60*CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	100,00%	1.257,90		100,00%	1.257,90
12	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00%	643,40		100,00%	643,40
13	REVESTIMENTO DE GESSO ESPESSURA 18mm EM PAREDES-SEM CHAPISCO	100,00%	1.278,74	100,00%	1.278,74	
14	ESPUMA FLAT ACUSTICA ANTICHAMA 35MM	100,00%	6.210,21	100,00%	6.210,21	
15	PORTA ACUSTICA 0,80x2,10m METALICA C/ISOLAMENTO 34dB C/VISOR	100,00%	8.443,14	100,00%	8.443,14	
16	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	100,00%	313,03	100,00%	313,03	
17	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	100,00%	90,51	100,00%	90,51	
18	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	100,00%	304,31	100,00%	304,31	
19	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	100,00%	2.516,22		100,00%	2.516,22
20	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	100,00%	2.990,59	100,00%	2.990,59	
21	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	100,00%	240,04		100,00%	240,04

MUNICIPIO DE JARDIM DE PIRANHAS
CNPJ: 08.096.604/0001-95

22	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00% 1.726,98		100,00% 1.726,98
23	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	100,00% 1.272,68		100,00% 1.272,68
Porcentagem			60,59%	39,41%
Custo			38.158,75	24.818,13
Porcentagem Acumulado			60,59%	100,0%
Custo Acumulado			38.158,75	62.976,89

JUSTIFICATIVA

A adequação física de edificações destinadas ao funcionamento de órgãos públicos é um fator determinante para a qualidade dos serviços prestados à população. No caso específico do Conselho Tutelar, a necessidade de reforma de um imóvel no município de Jardim de Piranhas–RN se justifica tanto por critérios legais quanto por exigências funcionais, operacionais e de acolhimento humanizado, considerando que o ambiente influencia diretamente na efetividade das políticas públicas (BRASIL, 1990; MINISTÉRIO DA CIDADANIA, 2019).

O Conselho Tutelar é um órgão permanente e autônomo, responsável por zelar pelo cumprimento dos direitos da criança e do adolescente, conforme estabelecido pelo Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA) (BRASIL, 1990). Nesse sentido, o espaço físico onde o órgão está instalado deve assegurar condições adequadas para o atendimento sigiloso, seguro e digno, garantindo privacidade às famílias e indivíduos assistidos, bem como condições apropriadas de trabalho aos conselheiros (MINISTÉRIO DA CIDADANIA, 2019).

A reforma contribui para a valorização do serviço público e fortalecimento institucional do Conselho Tutelar. Um ambiente adequado transmite maior credibilidade à população e favorece o desempenho das atividades dos conselheiros, impactando diretamente na eficácia das ações de proteção às crianças e adolescentes (MINISTÉRIO DA CIDADANIA, 2019).

Por fim, ressalta-se que a intervenção deve ser planejada com base em critérios técnicos, considerando levantamento arquitetônico, diagnóstico das patologias construtivas e elaboração de projeto executivo. A execução da obra deve seguir boas práticas da engenharia civil, garantindo segurança, economicidade e sustentabilidade (FERREIRA, 2018).



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM DE
PIRANHAS

Dessa forma, a reforma da edificação destinada ao funcionamento do Conselho Tutelar em Jardim de Piranhas–RN não é apenas uma melhoria física, mas uma medida essencial para assegurar a efetividade das políticas públicas de proteção à infância e adolescência, em conformidade com os princípios legais e normativos vigentes (BRASIL, 1990; MINISTÉRIO DA CIDADANIA, 2019).

Segue relatório fotográfico da situação atual das dependências do conselho tutelar no município de Jardim de Piranhas-RN.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM DE
PIRANHAS

REFERÊNCIAS

BRASIL. Lei nº 8.069, de 13 de julho de 1990. Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA).

FERREIRA, Aurélio Buarque de Holanda. Engenharia Civil: princípios e práticas construtivas. Rio de Janeiro: LTC, 2018.

MINISTÉRIO DA CIDADANIA. Orientações técnicas para estruturação e funcionamento dos Conselhos Tutelares. Brasília, 2019.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM DE
PIRANHAS



















MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: REFORMA EM EDIFICAÇÃO PARA FUNCIONAMENTO DO CONSELHO TUTELAR NO MUNICÍPIO DE JARDIM DE PIRANHAS-RN.

LOCAL: JARDIM DE PIRANHAS-RN

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA.

- Conteúdo do serviço:
Execução de Placa da Obra para a identificação do empreendimento.
- Critério de medição:
Para fins de recebimento, o critério de medição é o metro quadrado (m²).
- Procedimento executivo:
A placa será em chapa galvanizada, estruturadas em cantoneiras de ferro e pintura esmalte sintético, de base alquídica ou aplicação vinil em recorte eletrônico.
Efetuar a limpeza e demarcação do local da instalação da placa da obra, a qual conterà todas as informações da obra e os logotipos dos órgãos envolvidos.
Deverá ser instalada em local visível, que não interfira na execução da obra e com resistência as intempéries.

EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MECANIZADO.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para aplicação manual de emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento mecanizado.
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²).

- Procedimento executivo:

A superfície deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação.

Se necessário, amolentar o produto em água potável de acordo com recomendações do fabricante.

Aplicar em camadas finas com espátula ou desempenadeira até obter o nivelamento desejado.

Esperar a secagem completa antes de efetuar a segunda demão;

Fazer o lixamento final e remoção do pó para posterior aplicação da pintura.

PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para execução da aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica Standard em paredes, duas demãos.

- Critério de medição:

Será considerado o metro quadrado (m²) de parede pintada.

- Procedimento executivo:

Considera-se a aplicação de uma camada de retoque, além das duas demãos;

Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;

Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;

Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha.

Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para aplicação manual de pintura látex acrílica premium, em teto, duas demãos.

- Critério de medição:
Será considerado o metro quadrado (m²) de teto pintado.
- Procedimento executivo:
Observar a superfície: deve estar limpa, seca, sem poeira, gordura, graxa, sabão ou bolor antes de qualquer aplicação;
Diluir a tinta em água potável, conforme fabricante;
Aplicar duas demãos de tinta com rolo ou trincha.
Respeitar o intervalo de tempo entre as duas aplicações.

PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para execução de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), 80x210cm, espessura de 3,5cm, incluso dobradiças.
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se a unidade (un).
- Procedimento executivo:
O produto deve apresentar superfície lisa, sem deformações e coloração homogênea, pronta para receber pintura.
A folga entre o marco e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm.
A fixação do marco é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro.

Duas dobradiças deverão ser colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de porta para serem parafusadas no marco.

Aplicar a espuma expansiva de poliuretano entre o marco / batente e o requadramento do vão, na parte superior e em três pontos equi-espaçados em cada lateral do vão; não aplicar na posição da testa da fechadura.

PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para execução de porta de madeira frisada, semi-oca (leve ou média), 70x210cm, espessura de 3cm, incluso dobradiças.

- Critério de medição:

Para fins de medição, utiliza-se a unidade (un).

- Procedimento executivo:

O produto deve apresentar superfície lisa, sem deformações e coloração homogênea, pronta para receber pintura.

A folga entre o marco e a parede varia de 1 cm a 1,5 cm.

A fixação do marco é feita verificando-se e corrigindo o prumo, o nível e o esquadro.

Duas dobradiças deverão ser colocadas a 20 cm de cada extremidade e uma no centro da folha de porta para serem parafusadas no marco.

Aplicar a espuma expansiva de poliuretano entre o marco / batente e o requadramento do vão, na parte superior e em três pontos equi-espaçados em cada lateral do vão; não aplicar na posição da testa da fechadura.

PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃOS.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para execução de pintura esmalte acetinado em madeira, duas demãos.

- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²).
- Procedimento executivo:
Aplicar a primeira demão de esmalte acetinado, garantindo cobertura uniforme.
Aguardar o tempo de secagem entre demãos indicado pelo fabricante (geralmente 2 a 3 horas, ou mais para esmalte sintético).
Lixar levemente com lixa fina (nº 280 ou 320) e remover o pó para aumentar a aderência e o acabamento.
Aplicar a segunda demão de esmalte acetinado (acabamento final).
Se necessário, realizar retoques para garantir o preenchimento total da cor.

RETELHAMENTO EM COBERTURA COM TELHA CERAMICA TIPO CANAL COMUM, ITABAIANA OU SIMILAR.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para o retelhamento em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²).
- Procedimento executivo:
Todo o telhado existente deverá ser revisado;
Fazer o retelhamento de toda a cobertura, e trocar as telhas que estejam danificadas ou quebradas.
Utilizar telhas do tipo cerâmicas.

RETIRADA E REASSENTAMENTO DE MADEIRAMENTO PARA TELHAS CERÂMICAS.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para a retirada e reassentamento de madeiramento para telhas cerâmicas.

- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²).
- Procedimento executivo:
Todo o telhado existente deverá ser revisado;
Fazer o retelhamento de toda a cobertura, e trocar as telhas que estejam danificadas ou quebradas.
Utilizar telhas do tipo cerâmicas.

CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para a instalação de caixa d'água em polietileno, 1000 litros (inclusos tubos, conexões e torneira de bóia).
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se a unidade (un).
- Procedimento executivo:
Fazer a abertura das entradas com serra copo, no diâmetro de entrada da caixa ou fazendo-se vários furos com uma furadeira, lado a lado, em torno da circunferência interna;
Fazer o acabamento final com lima meia-cana;
As tubulações de entrada terão junta soldável (utilizar solução limpadora para limpar a ponta e a bolsa e soldar as tubulações com adesivo);
A tubulação de saída pode ser instalada com junta elástica, utilizando anel de borracha e pasta lubrificante.

LUMINÁRIA LED DE SOBREPOR - QUADRADA *60X60*CM, INCLUSO DRIVER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para a instalação de luminária LED de sobrepor - quadrada 60x60 cm, incluso driver.
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se a unidade (un).
- Procedimento executivo:
O painel vem com um suporte metálico (geralmente uma haste ou perfil "U").
Posicionar o suporte no teto, centralizando-o na caixa de luz.
Marcar os locais dos furos com um lápis.
Furar o teto e utilizar buchas e parafusos adequados para fixar o suporte firmemente.
Conectar os dois fios de entrada do driver (geralmente marrom/azul ou branco/branco) aos fios da rede elétrica no teto, utilizando conectores rápidos ou fita isolante.
Conectar também o rabicho de saída do driver ao conector da luminária LED (sistema Plug e Play, que possui um encaixe macho e fêmea).
Certificar-se de que todas as emendas estão bem isoladas.
Acomodar o driver e os fios dentro da caixa de passagem ou atrás da luminária.
Encaixar a luminária no suporte fixado no teto.
Utilizar os parafusos laterais menores para prender a luminária ao suporte, garantindo que ela fique alinhada e firme contra o teto.

TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para a instalação de tomada baixa de embutir (2 módulos), 2P+T 20 A, incluindo suporte e placa.

- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se a unidade (un).
- Procedimento executivo:
Como é para 2 módulos, fazer a ponte (derivação) entre as duas tomadas: interligar os bornes de fase com fase, neutro com neutro e terra com terra.
Conectar o fio terra no pino central (borne do meio).
Conectar o fio neutro (geralmente azul) no borne direito e a fase no borne esquerdo.
Fixar o suporte de metal ou plástico na caixa de embutir (caixinha 4x2) usando os parafusos laterais, garantindo que esteja firme e nivelado.
Encaixar os módulos da tomada no suporte até travarem.
Colocar a placa de acabamento (espelho) sobre o suporte.

REVESTIMENTO DE GESSO ESPESSURA 18MM EM PAREDES-SEM CHAPISCO.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para a execução de revestimento de gesso espessura 18mm em paredes sem chapisco.
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²).
- Procedimento executivo:
Fixar mestras de gesso ou argamassa na parede para guiar a espessura de 18mm e garantir o nivelamento (prumo e plano).
Preparar o gesso (gesso de revestimento) misturando com água (geralmente 50/50 ou conforme fabricante), adicionando aditivo retardante (ácido cítrico ou gesso lento) para ter tempo de trabalho.
Com uma desempenadeira de aço e uma espátula, aplicar o gesso sobre a parede, preenchendo o espaço entre as mestras.

Apertar bem o gesso contra a alvenaria para preencher os poros e garantir a ancoragem, especialmente sem o chapisco.

Para 18mm, pode ser necessário aplicar uma primeira camada, aguardar o endurecimento, e aplicar a segunda para chegar no nível da mestra.

Passar a régua de alumínio apoiada nas mestras para remover o excesso e alinhar a superfície.

Quando o gesso começar a "puxar" (iniciar a cura), passar a desempenadeira de aço ou uma "fuma de cano" (desempenadeira de PVC) para alisar e fechar os poros.

ESPUMA FLAT ACUSTICA ANTICHAMA 35MM.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para a execução de espuma flat acústica anti-chama 35 mm.
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²).
- Procedimento executivo:
Limpar a superfície, removendo poeira e umidade para garantir a aderência.
Planejar a disposição das placas, usando marcações para alinhamento.
Aplicar a cola na parte de trás da espuma em formato de linhas (semelhante ao diâmetro de um lápis).
Aplicar nove pedaços de fita em cada placa (três no início, três no meio e três no fim).
Pressionar firmemente a placa contra a superfície por alguns segundos para garantir a aderência, especialmente nas bordas.
Usar um estilete com lâmina nova para cortar a espuma, apoiando a peça sobre uma base firme para precisão.

PORTA ACUSTICA 0,80X2,10M METALICA C/ISOLAMENTO 34DB C/VISOR.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para a instalação de porta acústica 0,80 x 2,10 m metálica com isolamento 34 DB com visor.

- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se a unidade (un).

- Procedimento executivo:
O vão deve estar perfeitamente nivelado e aprumado.

Recomenda-se um reforço na alvenaria ou estrutura de drywall/aço para suportar o peso elevado (estas portas geralmente pesam entre 35 kg/m² e 60 kg/m²).

Utilizar parafusos reforçados e garrafas de fixação.

O batente deve ser preenchido internamente para evitar ressonância.

Antes de parafusar, aplicar selante acústico (silicone PU) ou fita banda acústica em toda a extensão entre o batente e a alvenaria para evitar frestas.

Devido ao peso da porta com visor, utilizar dobradiças reforçadas (pelo menos 4 a 6 unidades) para evitar empenamento.

A porta acústica 34 DB metálica utiliza batentes com perfil de borracha especial.

Garantir que a folha da porta faça pressão contínua contra essas borrachas ao fechar.

Instalar uma guilhotina automática na parte inferior da porta, para que ao fechar, desça selando o espaço entre a porta e o piso.

O visor geralmente é composto por dois vidros de espessuras diferentes (ex: 10mm e 12mm) para evitar frequências de ressonância comum.

O visor deve ser fixado com borracha EPDM ou silicone de alta densidade, sem contato direto metal-vidro, garantindo que o conjunto seja hermético.

Utilizar fechaduras tipo rolete ou com sistema de pressão que forcem a porta contra o batente, garantindo a vedação.

Preencher qualquer fresta final com espuma expansiva e finalizar com guarnições, garantindo que nenhum som passe pelo batente.

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para preparo da argamassa, marcação e execução da alvenaria de vedação.

- Critério de medição:

Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²) de alvenaria executado.

- Procedimento executivo:

Executar a marcação da modulação da alvenaria, assentando-se os blocos dos cantos, em seguida, fazer a marcação da primeira fiada com blocos assentados sobre uma camada de argamassa previamente estendida, alinhados pelo seu comprimento, obedecendo o determinado na locação da obra.

Atenção à construção dos cantos, que deve ser efetuada verificando-se o nivelamento, perpendicularidade, prumo e espessura das juntas, porque eles servirão como gabarito para a construção em si.

Esticar uma linha que servirá como guia, garantindo o prumo e horizontalidade da fiada.

Verificar o prumo de cada bloco assentado.

As juntas entre os blocos devem estar completamente cheias, com espessura média de 12 mm.

As juntas verticais não devem coincidir entre fiadas contínuas, de modo a garantir a amarração dos blocos.

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para preparo manual de chapisco aplicado em alvenarias (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual.

- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²) de chapisco executado.
- Procedimento executivo:
Para aplicação do chapisco, a base deve estar limpa, isenta de poeiras, substâncias oleosas e restos de argamassa que prejudicam a aderência.
Misturar o cimento/areia no traço 1:3.
Lançar a argamassa com a colher, repetidamente, com força para fazê-la aderir firmemente as estruturas verticais, horizontais e formar uma base rústica de regularização e ancoragem do emboço ou massa única.
Assentar a massa de acabamento após 24 horas.
O chapisco poderá ser aplicado com peneira, por meio de máquinas ou colher, desde que forme uma camada uniforme de espessura de 3 a 5 mm.

MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS.

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para preparo manual de massa única, em argamassa traço 1:2:8, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², E = 10mm, com taliscas.
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²) de massa única executado.
- Procedimento executivo:
Após a secagem do chapisco deverá ser aplicada uma massa única em argamassa com traço 1:2:8 com espessura de 10 mm com preparo manual.
Seguir as orientações previstas em projeto para a execução desse serviço.

PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para execução de porta de correr de alumínio, com duas folhas para vidro, incluso vidro liso incolor, fechadura e puxador, sem alizar.

- Critério de medição:

Para fins de medição, utiliza-se a metro quadrado (m²).

- Procedimento executivo:

Conferir se o vão deixado está de acordo com as dimensões da porta e com a previsão de folga, 2mm no topo e nas laterais do vão;

Colocar calços de madeira para apoio da porta, intercalando papelão entre os calços e a folha de porta para que a mesma não seja danificada;

Posicionar a porta no vão e conferir: sentido de abertura da porta, cota da soleira, prumo, nível e alinhamento da porta com a face da parede;

Marcar com uma ponteira a posição dos furos na parede do vão;

Retirar a esquadria do vão e executar os furos necessários na alvenaria, utilizando broca de vídea com diâmetro de 10mm;

Retirar o pó resultante dos furos com auxílio de um pincel ou soprador e encaixar as buchas de nailón;

Posicionar novamente a esquadria no vão e parafusa-la no requadramento do vão, repetindo o processo de verificação de prumo, nível e alinhamento;

Aplicar o selante em toda a volta da esquadria, para garantir a vedação da folga entre o vão e o marco.

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para execução de revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes.

- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se o metro quadrado (m²) de cerâmica executado.

- Procedimento executivo:

Aplicar e estender a argamassa de assentamento, sobre uma base totalmente limpa, seca e curada, com o lado liso da desempenadeira, formando uma camada uniforme de 3 mm a 4 mm sobre área tal que facilite a colocação das placas cerâmicas e que seja possível respeitar o tempo de abertura, de acordo com as condições atmosféricas e o tipo de argamassa utilizada.

Aplicar o lado denteado da desempenadeira sobre a camada de argamassa formando sulcos.

Assentar cada peça cerâmica, comprimindo manualmente ou aplicando pequenos impactos com martelo de borracha.

A espessura de juntas especificada para o tipo de cerâmica deverá ser observada podendo ser obtida empregando-se espaçadores previamente gabaritados.

Após no mínimo 72 horas da aplicação das placas, aplicar a argamassa para rejuntamento com auxílio de uma desempenadeira de EVA ou borracha em movimentos contínuos de vai e vem.

Limpar a área com pano umedecido.

PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS).

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para execução de pintura com tinta acrílica de acabamento pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos).

- Critério de medição:

Para fins de medição, utiliza-se a metro quadrado (m²).

- Procedimento executivo:

Para a aplicação da tinta acrílica nas esquadrias metálicas toda a superfície deverá estar seca, limpa, sem poeira, gordura, sabão ou mofo, ferrugem, retocadas se necessário, e convenientemente preparadas para receber a demão.

A eliminação do pó de ferro gerado pelo processo de lixamento deverá ser completa, tomando medidas especiais para impedir o levantamento do pó durante a realização dos trabalhos, até que todas as tintas sequem por inteiro.

Para limpeza utilizar pano úmido ou estopa, e com thinner neste caso por se tratar de superfícies metálicas.

Deverão ser aplicadas duas demãos inclusive uma demão de fundo anticorrosivo, cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, convindo observar um intervalo mínimo de 24 horas entre 2 demãos sucessivas, ou conforme recomendações do fabricante para cada tipo de tinta.

BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

- Conteúdo do serviço:

Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para instalação de bancada granito cinza, 50 x 60 cm, inclusive cuba de embutir oval louça branca 35 x 50 cm, válvula metal cromado, sifão flexível PVC, engate 30 cm flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular.

- Critério de medição:

Para fins de medição, utiliza-se a unidade (un).

- Procedimento executivo:

Medir a altura (padrão 80 a 90 cm do piso acabado) e usar um nível para garantir que a bancada fique reta na parede.

Utilizar mãos francesas reforçadas, parafusadas com buchas adequadas, ou ferros chumbados na parede.

Aplicar massa plástica ou argamassa AC3 para colar a bancada de granito nas mãos francesas e na parede.

A cuba de louça é fixada por baixo da bancada usando massa plástica e/ou suportes específicos para cuba de embutir, garantindo vedação total com silicone para evitar vazamentos.

Encaixar a válvula de metal cromado no orifício da cuba com massa de vedação ou silicone.

Fixar a torneira de mesa no furo do granito usando a porca de travamento.

Conectar o engate flexível de 30 cm na torneira e na saída de água na parede.

Instalar o sifão flexível em PVC na saída da válvula de metal e conecte-o ao esgoto.

Aplicar silicone no encontro da bancada com a parede para vedar.

VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

- Conteúdo do serviço:
Consideram-se materiais, equipamentos e mão de obra para instalação de vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca.
- Critério de medição:
Para fins de medição, utiliza-se a unidade (un).
- Procedimento executivo:
A instalação do vaso sanitário sifonado com caixa acoplada, em louça branca, será realizada conforme as especificações do projeto e as normas técnicas vigentes, garantindo funcionalidade, vedação e acabamento adequado.

O serviço terá início com a preparação do local de instalação, verificando o alinhamento da saída de esgoto e o ponto de água.

O vaso será posicionado sobre o ponto de esgoto com a aplicação de anel de vedação para garantir estanqueidade.

ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE JARDIM DE
PIRANHAS

O conjunto será fixado ao piso com parafusos e buchas apropriados, assegurando firmeza e nivelamento.

A caixa acoplada será instalada e conectada ao vaso com o auxílio das borrachas de vedação fornecidas, evitando vazamentos.

Após a instalação, será realizado um teste de funcionamento para verificar o correto acionamento da descarga, a vedação das conexões e o perfeito escoamento da água.