



Nº OPERAÇÃO 0	Nº Transferência GOV	PROPOSTANTE / TOMADOR F J VANDES LTDA -- CNPJ 36.472.569/0001-05	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA DA CAMARA DE VEREADORES
------------------	----------------------	--	--

LOCALIDADE PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 00	BDI
----------------------------	-----------------------------	-------------------	----------------------	-----

Orçamento Sintético - Mão de Obra e Material

Valor Unitário

25,1%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Mão de Obra	Material	Total sem BDI	Total com BDI
1			REFORMA DA CAMARA DE VEREADORES						RS 61.847,28
1.1			LIMPEZA E REMOÇÕES					RS 8.712,16	RS 10.898,92
1.1.1	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REBOCO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 (ADAPTADA 97633)	UN.	1	RS 1.160,88	RS 91,90	RS 1.252,78	RS 1.567,23
1.1.2	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE VENTILADORES, LUMINARIAS, MADEIRAS, COM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 (ADAPTADO 97640)	UN.	1	RS 3.869,60	RS -	RS 3.869,60	RS 4.840,87
1.1.3	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 (97640)	UN.	1	RS 1.451,10	RS -	RS 1.451,10	RS 1.815,33
1.1.4	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019 (99814)	UN.	1	RS 869,50	RS 289,83	RS 1.159,33	RS 1.450,32
1.1.5	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019 (99814) (CALÇADAS)	UN.	1	RS 435,33	RS 72,46	RS 507,79	RS 635,24
1.1.6	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019 (ADAPTADO 99814) (TOLDO)	UN.	1	RS 435,33	RS 36,23	RS 471,56	RS 589,92
1.2			PINTURA					RS 29.103,80	RS 36.408,86
1.2.1	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023 (88495)	UN.	1	RS 2.902,20	RS 608,65	RS 3.510,85	RS 4.392,07
1.2.2	104638	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MECÂNICA EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	UN.	1	RS 580,44	RS 2.402,71	RS 2.983,15	RS 3.731,92
1.2.3	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023 (104642)	UN.	1	RS 3.531,01	RS 1.739,00	RS 5.270,01	RS 6.592,78
1.2.4	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA EMBORRACHADA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023 (104642)	UN.	1	RS 4.933,74	RS 6.955,99	RS 11.889,73	RS 14.874,06
1.2.5	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA CALÇADAS, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023 (ADAPTADO 104642)	UN.	1	RS 1.015,77	RS 579,67	RS 1.595,44	RS 1.995,89
1.2.6	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA (CIMENTO QUEIMADO), APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023 (ADAPTADO 104642)	UN.	1	RS 435,33	RS 492,72	RS 928,05	RS 1.160,99
1.2.7	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022 (ADAPTADO 94995)	UN.	1	RS 290,22	RS 72,46	RS 362,68	RS 453,71
1.2.8	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA CALÇADAS, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023 (ADAPTADO 104642)	UN.	1	RS 1.064,14	RS 579,67	RS 1.643,81	RS 2.056,40
1.2.9	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA (CIMENTO QUEIMADO), APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023 (ADAPTADO 104642)	UN.	1	RS 430,49	RS 489,60	RS 920,09	RS 1.151,04
1.3			COBERTURA			RS 3,00		RS 9.376,10	RS 11.729,50
1.3.1		SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF 08/2023 PS (96111)	UN.	1	RS 4.405,46	RS 4.492,41	RS 8.897,87	RS 11.131,24
1.3.2	97640	SINAPI	SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS DANIFICADAS, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017 (ADAPTADO 97640)	UN.	1	RS 289,83	RS 188,39	RS 478,22	RS 598,26
1.4			PODAS					RS 1.304,25	RS 1.631,62
1.4.1	98534	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M.AF 05/2018 (98534)	UN.	1	RS 869,50	RS 434,75	RS 1.304,25	RS 1.631,62
1.5			LIMPEZA GERAL					RS 941,96	RS 1.178,39
1.5.1	99811	SINAPI	LIMPEZA GERAL DE OBRA A SECO. AF 04/2019 (ADAPTADO 99811)	UN.	1	RS 724,58	RS 217,37	RS 941,96	RS 1.178,39
TOTAL						RS 23.215,88	RS 19.651,91	RS 49.438,27	RS 61.847,28

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rácio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Local
Esperança do Sul RS

Data
10/02/2026

Nome: Engº Civil Marcos André Grabin
CREA/CAU: RS152280
Responsavel técnico

Empresa
F J VANDES LTDA