

Obra
CONSTRUÇÃO PRACA NA VILA CAIÇARA - PARANÁ/RN

Bancos
SINAPI - 03/2026 - Rio Grande do Norte
SBC - 04/2026 - Rio Grande do Norte
SICRO3 - 01/2026 - Rio Grande do Norte

B.D.I.
22,47%

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			PRAÇA BAIRRO BELA VISTA		1		16.624,47	16.624,47	3,23 %
1.1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		0,00	0,00	0,00 %
1.2	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	m²	6	183,40	224,60	1.347,60	0,26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LARGURA X COMPRI.	2*3				6,0000000	
1.3	105945	SINAPI	PREPARO DE SOLO E GABARITO DE MADEIRA PARA VALETA MOLDADA IN LOCO COM GEOMETRIA TRAPEZOIDAL. AF_05/2025	m²	1233	9,44	11,56	14.253,48	2,77 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LARG X COMP	137*9				1.233,0000000	
1.4	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	1233	0,68	0,83	1.023,39	0,20 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LARG X COMP	137*9				1.233,0000000	
2			SISTEMA PISO		1		125.037,55	125.037,55	24,26 %
2.1	C1429	SEINFRA	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	m²	474	15,12	18,51	8.773,74	1,70 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AREA	474				474,0000000	
2.2	171130	SBC	MEIO-FIO CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	M	358,6	61,14	74,87	26.848,38	5,21 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LINEAR	358,60				358,6000000	
2.3	C1089	SEINFRA	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	m²	797	91,61	112,19	89.415,43	17,35 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	

AREA			797	797,0000000					
3			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1	42.766,24	42.766,24	8,30 %	
3.1	060080	SBC	SPOT BRANCO EMBUTIR REDONDO COB 5W LED 5000K LUZ BRANCA FRIA	UN	58	57,14	69,97	4.058,26	0,79 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PONTOS	24+34				58,0000000	
3.2	11126	ORSE	Entrada de energia elétrica bifásica demanda entre 10,1 e 12,7 kw - Rev 01	un	1	2.119,87	2.596,20	2.596,20	0,50 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			ENTRADA DE ENERGIA	1				1,0000000	
3.3	069214	SBC	POSTE METALICO 7m, BRACO FIXACAO E LUMINARIA PETALA EM LED	UN	10	2.842,12	3.480,74	34.807,40	6,75 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			POSTES	10				10,0000000	
3.4	060496	SBC	ARANDELA LED 18W BRANCO FRIO TIPO TARTARUGA	UN	22	48,42	59,29	1.304,38	0,25 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PONTOS	22				22,0000000	
4			CARAMANCHÃO, BANCOS E CASINHA		1	56.416,33	56.416,33	10,94 %	
4.1	100725	SBC	PILAR EM MADEIRA DE LEI 20x20cm	M	50,4	289,91	355,05	17.894,52	3,47 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LINEAR	18*2,8				50,4000000	
4.2	C2678	SEINFRA	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	M	263,4	71,36	87,39	23.018,52	4,47 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LINEAR	(64*1,8)+(39*3,80)				263,4000000	
4.3	C0360	SEINFRA	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	UN	8	1.181,52	1.447,00	11.576,00	2,25 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANTIDADE BANCOS	8				8,0000000	
4.4	120221	SBC	LAMBRI IPE TRATADO COM CARBOLINIUM,ENCERADO	m²	3	366,31	448,61	1.345,83	0,26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AREA	3				3,0000000	

4.5	023720	SBC	ASSOALHO TABUA CORRIDA IPE 20cm C/ GRANZEPES S/CAMA.REGUL.	m²	3,5	602,24	737,56	2.581,46	0,50 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AREA	3,5				3,5000000	
5			PAISAGISMO		1		8.475,21	8.475,21	1,64 %
5.1	7782	ORSE	Planta - Palmeira fênix (phoenix roebelenii), fornecimento e plantio	un	25	173,87	212,93	5.323,25	1,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT	25				25,0000000	
5.2	13736	ORSE	Planta - Cassia Acacia Rosa (Cassia grandis), porte da muda = 1,50m, fornecimento e plantio	un	17	109,96	134,66	2.289,22	0,44 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT	17				17,0000000	
5.3	201422	SBC	JASMIM ESTRELA-TREPADEIRA-TRACHELOSPERUN JASMINOIDES	UN	3	234,82	287,58	862,74	0,17 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT	3				3,0000000	
6			PINTURA		1		4.789,41	4.789,41	0,93 %
6.1	180239	SBC	PINTURA VERNIZ ACETINADO EM SUPERFICIES DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	50,728	36,20	44,33	2.248,77	0,44 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AREA	(9,56*3,8)+(8*1,80)				50,7280000	
6.2	12467	ORSE	Pintura de meio fio (caiação)	m	474	4,38	5,36	2.540,64	0,49 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LINEAR	474				474,0000000	
7			LIMPEZA		1		4.056,57	4.056,57	0,79 %
7.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	1233	2,69	3,29	4.056,57	0,79 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LARG X COMP	137*9				1.233,0000000	
8			PASSARELA		1		142.904,62	142.904,62	27,72 %
8.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	637,2	0,68	0,83	528,87	0,10 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			LARG X COMP	531*1,2				637,200000		
8.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	63,72	96,32	117,96	7.516,41	1,46 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			LARG X COMP X ALT	(531*0,3*0,2)*2				63,720000		
8.3	103329	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	106,2	96,80	118,55	12.590,01	2,44 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			LARG X COMP X ALT	(531*0,5*0,2)*2				106,200000		
8.4	95005	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	637,2	108,40	132,75	84.588,30	16,41 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			LARG X COMP	531*1,2				637,200000		
8.5	9418	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, p/deficientesvisuais, dimensões 25x25cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	132,75	127,94	156,68	20.799,27	4,03 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			LARG X COMP	(531*0,25)				132,750000		
8.6	103312	SINAPI	INSTALAÇÃO DE BALIZADOR METÁLICO, MODELO OLEGÁRIO, EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO ESPESSURA 3" E DIMENSÕES 9 CM X 78,5 CM, COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE SOLO. AF_11/2021	UN	212,4	41,32	50,60	10.747,44	2,08 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			QUANT	531/2,5				212,400000		
8.7	020126	SBC	ATERRO SIMPLES COMPACTADO MEIO MANUAL	m³	63,72	78,61	96,27	6.134,32	1,19 %	
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade		
			LARG X COMP X ALT	1,2*531*0,1				63,720000		
9			PRAÇA AV. LUIZ PINTO					5.349,57	5.349,57	1,04 %
9.1			SERVIÇOS PRELIMINARES					0,00	0,00	0,00 %
9.2	C1937	SEINFRA	PLACAS PADRÃO DE OBRA	m²	6	183,40	224,60	1.347,60	0,26 %	

Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	LARG X COMP			2*3				6,0000000	
9.3	105945	SINAPI	PREPARO DE SOLO E GABARITO DE MADEIRA PARA VALETA MOLDADA IN LOCO COM GEOMETRIA TRAPEZOIDAL. AF_05/2025	m²	323	9,44	11,56	3.733,88	0,72 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	LARG X COMP			34*9,5				323,0000000	
9.4	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	323	0,68	0,83	268,09	0,05 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	LARG X COMP			34*9,5				323,0000000	
10			SISTEMA PISO E ALVENARIA		1		60.532,86	60.532,86	11,74 %
10.1	C1429	SEINFRA	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	m²	180,38	15,12	18,51	3.338,83	0,65 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	AREA			180,38				180,3800000	
10.2	171130	SBC	MEIO-FIO CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	M	126,54	61,14	74,87	9.474,04	1,84 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	LINEAR			126,54				126,5400000	
10.3	C1089	SEINFRA	PISO PRÉ-MOLDADO ARTICULADO E INTERTRAVADO DE 16 FACES - e = 6,0 cm P/ TRÁFEGO LEVE	m²	180	91,61	112,19	20.194,20	3,92 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	AREA			180				180,0000000	
10.4	C1808	SEINFRA	MURO DE ARRIMO C/ BLOCOS DE CONCRETO ARTICULADO (30X15X28)cm	m²	67,2	334,46	409,61	27.525,79	5,34 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	LARG X COMP			24*2,8				67,2000000	
11			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1		18.225,69	18.225,69	3,54 %
11.1	060080	SBC	SPOT BRANCO EMBUTIR REDONDO COB 5W LED 5000K LUZ BRANCA FRIA	UN	21	57,14	69,97	1.469,37	0,29 %
Local	Descrição			Fórmula				Quantidade	
	QUANT			21				21,0000000	
11.2	11126	ORSE	Entrada de energia elétrica bifásica demanda entre 10,1 e 12,7 kw - Rev 01	un	1	2.119,87	2.596,20	2.596,20	0,50 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT	1				1,0000000	
11.3	069214	SBC	POSTE METALICO 7m, BRACO FIXACAO E LUMINARIA PETALA EM LED	UN	4	2.842,12	3.480,74	13.922,96	2,70 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			POSTE QUANT	4				4,0000000	
11.4	060496	SBC	ARANDELA LED 18W BRANCO FRIO TIPO TARTARUGA	UN	4	48,42	59,29	237,16	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			PONTOS	4				4,0000000	
12			CARAMANCHÃO E BANCOS		1		25.432,56	25.432,56	4,93 %
12.1	100725	SBC	PILAR EM MADEIRA DE LEI 20x20cm	M	11	289,91	355,05	3.905,55	0,76 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LINEAR	4*2,75				11,0000000	
12.2	C2678	SEINFRA	VIGA DE MADEIRA MACIÇA 6" X 3"	M	36	71,36	87,39	3.146,04	0,61 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			LINEAR	20*1,8				36,0000000	
12.3	C0360	SEINFRA	BANCO DE MADEIRA C/ESTRUTURA DE FERRO - L= 3.00m	UN	3	1.181,52	1.447,00	4.341,00	0,84 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT	3				3,0000000	
12.4	103191	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINASTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UN	1	2.393,94	2.931,85	2.931,85	0,57 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT	1				1,0000000	
12.5	103194	SINAPI	INSTALAÇÃO DE SURF DUPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UN	1	2.824,28	3.458,89	3.458,89	0,67 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT	1				1,0000000	

12.6	103193	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ROTAÇÃO VERTICAL DUPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021	UN	2	1.966,31	2.408,13	4.816,26	0,93 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT		2			2,0000000	
12.7	103210	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PLACA ORIENTATIVA SOBRE EXERCÍCIOS, 2,00M X 1,00M, EM TUBO DE AÇO CARBONO - PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1	2.313,20	2.832,97	2.832,97	0,55 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT		1			1,0000000	
13			PAISAGISMO		1		3.550,55	3.550,55	0,69 %
13.1	7782	ORSE	Planta - Palmeira fênix (phoenix roebelenii), fornecimento e plantio	un	9	173,87	212,93	1.916,37	0,37 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUNAT		9			9,0000000	
13.2	13736	ORSE	Planta - Cassia Acacia Rosa (Cassia grandis), porte da muda = 1,50m, fornecimento e plantio	un	10	109,96	134,66	1.346,60	0,26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUANT		10			10,0000000	
13.3	201422	SBC	JASMIM ESTRELA-TREPADEIRA-TRACHELOSPERUN JASMINOIDES	UN	1	234,82	287,58	287,58	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			QUNAT		1			1,0000000	
14			PINTURA		1		248,24	248,24	0,05 %
14.1	180239	SBC	PINTURA VERNIZ ACETINADO EM SUPERFICIES DE MADEIRA 2 DEMAOS	m²	5,6	36,20	44,33	248,24	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			AREA		2,8*2			5,6000000	
14.2	12467	ORSE	Pintura de meio fio (caiação)	m	0	4,38	5,36	0,00	0,00 %
15			LIMPEZA		1		1.062,67	1.062,67	0,21 %
15.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	323	2,69	3,29	1.062,67	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	

LARG X COMP

34*9,5

323,000000

Total sem BDI

420.930,91

Total do BDI

94.541,63

Total Geral

515.472,54

Leonardo Valentim