



CGF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000003082/2025	Nº TGOV 040754/2025	PROPONENTE TOMADOR MINISTÉRIO DAS CIDADES	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais MCMV	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão habitacional no município de Rodolfo Fernandes - RN
---------------------------------	------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	2.925.065,87	% Período:	4,01%	5,67%	7,14%	7,04%	3,87%	5,67%	7,14%	7,04%	3,87%	5,67%	7,14%	7,04%
		1\$		117.278,12	165.780,06	208.828,41	206.032,26	113.284,96	165.780,06	208.828,41	206.032,26	113.284,96	165.780,06	208.828,41	206.032,26
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	88.810,20	% Período:		5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		2\$		-	4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	65.234,47	% Período:	34,70%				21,77%				21,77%			
		2\$		22.633,87	-	-	-	14.200,20	-	-	-	14.200,20	-	-	-
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	378.577,00	% Período:	25,00%				25,00%				25,00%			
		2\$		94.644,25	-	-	-	94.644,25	-	-	-	94.644,25	-	-	-
1.3.1.	FUNDAÇÕES	378.577,00	% Período:	25,00%				25,00%				25,00%			
		3\$		94.644,25	-	-	-	94.644,25	-	-	-	94.644,25	-	-	-
1.3.1.1.	SAPATA	145.363,20	% Período:	25,00%				25,00%				25,00%			
		4\$		36.340,80	-	-	-	36.340,80	-	-	-	36.340,80	-	-	-
1.3.1.2.	BALDRAMES	157.410,20	% Período:	25,00%				25,00%				25,00%			
		4\$		39.352,55	-	-	-	39.352,55	-	-	-	39.352,55	-	-	-
1.3.1.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	75.803,60	% Período:	25,00%				25,00%				25,00%			
		4\$		18.950,90	-	-	-	18.950,90	-	-	-	18.950,90	-	-	-
1.4.	SUPRAESTRUTURA	243.504,40	% Período:		25,00%				25,00%				25,00%		
		2\$		-	60.876,10	-	-	-	60.876,10	-	-	-	60.876,10	-	-
1.4.1.	PILARES, VIGAS E LAJES	243.504,40	% Período:		25,00%				25,00%				25,00%		
		3\$		-	60.876,10	-	-	-	60.876,10	-	-	-	60.876,10	-	-
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	401.853,80	% Período:		25,00%				25,00%				25,00%		
		2\$		-	100.463,45	-	-	-	100.463,45	-	-	-	100.463,45	-	-
1.5.1.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	202.939,60	% Período:		25,00%				25,00%				25,00%		
		3\$		-	50.734,90	-	-	-	50.734,90	-	-	-	50.734,90	-	-
1.5.2.	ESQUADRIAS METÁLICAS	136.127,20	% Período:		25,00%				25,00%				25,00%		
		3\$		-	34.031,80	-	-	-	34.031,80	-	-	-	34.031,80	-	-
1.5.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	62.787,00	% Período:		25,00%				25,00%				25,00%		
		3\$		-	15.696,75	-	-	-	15.696,75	-	-	-	15.696,75	-	-
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	473.254,20	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		2\$		-	-	118.313,55	-	-	-	118.313,55	-	-	-	118.313,55	-
1.6.1.	TELHADOS	473.254,20	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		3\$		-	-	118.313,55	-	-	-	118.313,55	-	-	-	118.313,55	-



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000003082/2025	Nº TGOV 040754/2025	PROPONENTE TOMADOR MINISTÉRIO DAS CIDADES	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais MCMV	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão habitacional no município de Rodolfo Fernandes - RN
---------------------------------	------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.7.	REVESTIMENTOS	344.297,40	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		2\$		-	-	86.074,35	-	-	-	86.074,35	-	-	-	86.074,35	-
1.7.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS	96.916,20	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		3\$		-	-	24.229,05	-	-	-	24.229,05	-	-	-	24.229,05	-
1.7.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	34.889,60	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		3\$		-	-	8.722,40	-	-	-	8.722,40	-	-	-	8.722,40	-
1.7.3.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	75.435,20	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		3\$		-	-	18.858,80	-	-	-	18.858,80	-	-	-	18.858,80	-
1.7.4.	FORROS	57.612,40	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		3\$		-	-	14.403,10	-	-	-	14.403,10	-	-	-	14.403,10	-
1.7.5.	PINTURA	79.444,00	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		3\$		-	-	19.861,00	-	-	-	19.861,00	-	-	-	19.861,00	-
1.7.5.1.	PINTURAS INTERNAS	39.416,80	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		4\$		-	-	9.854,20	-	-	-	9.854,20	-	-	-	9.854,20	-
1.7.5.2.	PINTURAS EXTERNAS	20.745,00	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		4\$		-	-	5.186,25	-	-	-	5.186,25	-	-	-	5.186,25	-
1.7.5.3.	PINTURA ESQUADRIAS	19.282,20	% Período:			25,00%				25,00%				25,00%	
		4\$		-	-	4.820,55	-	-	-	4.820,55	-	-	-	4.820,55	-
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	259.860,60	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		2\$		-	-	-	64.965,15	-	-	-	64.965,15	-	-	-	64.965,15
1.8.1.	PISO CERÂMICO	196.557,80	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		3\$		-	-	-	49.139,45	-	-	-	49.139,45	-	-	-	49.139,45
1.8.2.	PISO CIMENTADO	21.838,20	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		3\$		-	-	-	5.459,55	-	-	-	5.459,55	-	-	-	5.459,55
1.8.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	41.464,60	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		3\$		-	-	-	10.366,15	-	-	-	10.366,15	-	-	-	10.366,15
1.9.	INSTALAÇÕES	546.506,40	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		2\$		-	-	-	136.626,60	-	-	-	136.626,60	-	-	-	136.626,60
1.9.1.	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	190.785,60	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		3\$		-	-	-	47.696,40	-	-	-	47.696,40	-	-	-	47.696,40
1.9.1.1.	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA	52.565,60	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	13.141,40	-	-	-	13.141,40	-	-	-	13.141,40



CGF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000003082/2025	Nº TGOV 040754/2025	PROPONENTE TOMADOR MINISTÉRIO DAS CIDADES	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais MCMV	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão habitacional no município de Rodolfo Fernandes - RN
---------------------------------	------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
1.9.1.2.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTO	38.583,00	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	9.645,75	-	-	-	9.645,75	-	-	-	9.645,75
1.9.1.3.	FIOS E CABOS	99.637,00	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	24.909,25	-	-	-	24.909,25	-	-	-	24.909,25
1.9.2.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO	61.535,60	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		3\$		-	-	-	15.383,90	-	-	-	15.383,90	-	-	-	15.383,90
1.9.2.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULIC	17.167,80	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	4.291,95	-	-	-	4.291,95	-	-	-	4.291,95
1.9.2.2.	REGISTROS	11.380,20	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	2.845,05	-	-	-	2.845,05	-	-	-	2.845,05
1.9.2.3.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA	12.488,40	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	3.122,10	-	-	-	3.122,10	-	-	-	3.122,10
1.9.2.4.	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	20.499,20	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	5.124,80	-	-	-	5.124,80	-	-	-	5.124,80
1.9.3.	SANITÁRIAS / PLUVIAL	250.041,40	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		3\$		-	-	-	62.510,35	-	-	-	62.510,35	-	-	-	62.510,35
1.9.3.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRIAS	172.628,40	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	43.157,10	-	-	-	43.157,10	-	-	-	43.157,10
1.9.3.2.	ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS	77.413,00	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		4\$		-	-	-	19.353,25	-	-	-	19.353,25	-	-	-	19.353,25
1.9.4.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	44.143,80	% Período:				25,00%				25,00%				25,00%
		3\$		-	-	-	11.035,95	-	-	-	11.035,95	-	-	-	11.035,95
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	11.323,80	% Período:												
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.10.1.	CALAFETE / LIMPEZA	11.323,80	% Período:												
		3\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.11.	SISTEMA DE ENERGIA SOLAR	111.843,60	% Período:												
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total: R\$ 2.925.065,87			%:	4,01%	5,67%	7,14%	7,04%	3,87%	5,67%	7,14%	7,04%	3,87%	5,67%	7,14%	7,04%
	Período:	Repasso:		112.263,71	158.691,86	199.899,62	197.223,02	108.441,28	158.691,87	199.899,62	197.223,02	108.441,28	158.691,87	199.899,62	197.223,02
		Contrapartida:		5.014,41	7.088,20	8.928,79	8.809,24	4.843,68	7.088,19	8.928,79	8.809,24	4.843,68	7.088,19	8.928,79	8.809,24
		Outros:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Investimento:		117.278,12	165.780,06	208.828,41	206.032,26	113.284,96	165.780,06	208.828,41	206.032,26	113.284,96	165.780,06	208.828,41	206.032,26



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000003082/2025	Nº TGOV 040754/2025	PROPONENTE TOMADOR MINISTÉRIO DAS CIDADES	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais MCMV	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão habitacional no município de Rodolfo Fernandes - RN
---------------------------------	------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				01/26	02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26
Acumulado:	%:			4,01%	9,68%	16,82%	23,86%	27,73%	33,40%	40,54%	47,58%	51,46%	57,12%	64,26%	71,31%
	Repasso:	112.263,71	270.955,57	470.855,19	668.078,21	776.519,49	935.211,36	1.135.110,98	1.332.334,00	1.440.775,28	1.599.467,15	1.799.366,77	1.996.589,79		
	Contrapartida:	5.014,41	12.102,61	21.031,40	29.840,64	34.684,32	41.772,51	50.701,30	59.510,54	64.354,22	71.442,41	80.371,20	89.180,44		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	117.278,12	283.058,18	491.886,59	697.918,85	811.203,81	976.983,87	1.185.812,28	1.391.844,54	1.505.129,50	1.670.909,56	1.879.737,97	2.085.770,23		
	Administração Local:	0,00%	5,00%	10,00%	15,00%	20,00%	25,00%	30,00%	35,00%	40,00%	45,00%	50,00%	55,00%		

RODOLFO FERNANDES/RN

Local

quinta-feira, 22 de janeiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MAYRA CRISTINA MONTEIRO SARAIVA

CREA/CAU: 211758640-6

ART/RRT: 20250849063



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000003082/2025	Nº TGOV 040754/2025	PROPONENTE TOMADOR MINISTÉRIO DAS CIDADES	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais MCMV	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão habitacional no município de Rodolfo Fernandes - RN
--	-------------------------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27
1.	CONSTRUÇÃO DE HABITAÇÃO DE INTE	2.925.065,87	% Período:	3,87%	5,67%	7,14%	7,04%	2,30%	2,67%						
	1\$			113.284,96	165.780,06	208.828,41	206.032,26	67.245,60	78.124,35	-	-	-	-	-	-
1.1.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	88.810,20	% Período:	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%		25,00%						
	2\$			4.440,51	4.440,51	4.440,51	4.440,51	-	22.202,55	-	-	-	-	-	-
1.2.	SERVIÇOS PRELIMINARES	65.234,47	% Período:	21,77%											
	2\$			14.200,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.	FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES	378.577,00	% Período:	25,00%											
	2\$			94.644,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	FUNDAÇÕES	378.577,00	% Período:	25,00%											
	3\$			94.644,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.1.	SAPATA	145.363,20	% Período:	25,00%											
	4\$			36.340,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.2.	BALDRAMES	157.410,20	% Período:	25,00%											
	4\$			39.352,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO	75.803,60	% Período:	25,00%											
	4\$			18.950,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	SUPRAESTRUTURA	243.504,40	% Período:		25,00%										
	2\$			-	60.876,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.1.	PILARES, VIGAS E LAJES	243.504,40	% Período:		25,00%										
	3\$			-	60.876,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	PAREDES E PAINÉIS	401.853,80	% Período:		25,00%										
	2\$			-	100.463,45	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.1.	ALVENARIA/FECHAMENTOS	202.939,60	% Período:		25,00%										
	3\$			-	50.734,90	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.2.	ESQUADRIAS METÁLICAS	136.127,20	% Período:		25,00%										
	3\$			-	34.031,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRAS	62.787,00	% Período:		25,00%										
	3\$			-	15.696,75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	COBERTURA E PROTEÇÕES	473.254,20	% Período:			25,00%									
	2\$			-	-	118.313,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6.1.	TELHADOS	473.254,20	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	118.313,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000003082/2025	Nº TGOV 040754/2025	PROPONENTE TOMADOR MINISTÉRIO DAS CIDADES	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais MCMV	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão habitacional no município de Rodolfo Fernandes - RN
--	-------------------------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27
1.7.	REVESTIMENTOS	344.297,40	% Período:			25,00%									
	2\$			-	-	86.074,35	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS	96.916,20	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	24.229,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	34.889,60	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	8.722,40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.3.	REVESTIMENTOS EXTERNOS	75.435,20	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	18.858,80	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.4.	FORROS	57.612,40	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	14.403,10	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.5.	PINTURA	79.444,00	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	19.861,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.5.1.	PINTURAS INTERNAS	39.416,80	% Período:			25,00%									
	4\$			-	-	9.854,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.5.2.	PINTURAS EXTERNAS	20.745,00	% Período:			25,00%									
	4\$			-	-	5.186,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7.5.3.	PINTURA ESQUADRIAS	19.282,20	% Período:			25,00%									
	4\$			-	-	4.820,55	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.	PAVIMENTAÇÕES	259.860,60	% Período:			25,00%									
	2\$			-	-	-	64.965,15	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.1.	PISO CERÂMICO	196.557,80	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	-	49.139,45	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.2.	PISO CIMENTADO	21.838,20	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	-	5.459,55	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	41.464,60	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	-	10.366,15	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.	INSTALAÇÕES	546.506,40	% Período:			25,00%									
	2\$			-	-	-	136.626,60	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.1.	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	190.785,60	% Período:			25,00%									
	3\$			-	-	-	47.696,40	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9.1.1.	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA	52.565,60	% Período:			25,00%									
	4\$			-	-	-	13.141,40	-	-	-	-	-	-	-	-



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000003082/2025	Nº TGOV 040754/2025	PROPONENTE TOMADOR MINISTÉRIO DAS CIDADES	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais MCMV	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão habitacional no município de Rodolfo Fernandes - RN
--	-------------------------------	---	---	--

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27
1.9.1.2.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPTO	38.583,00	% Período:				25,00%								
	4\$						9.645,75								
1.9.1.3.	FIOS E CABOS	99.637,00	% Período:				25,00%								
	4\$						24.909,25								
1.9.2.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNCIO	61.535,60	% Período:				25,00%								
	3\$						15.383,90								
1.9.2.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES HIDRÁULIC	17.167,80	% Período:				25,00%								
	4\$						4.291,95								
1.9.2.2.	REGISTROS	11.380,20	% Período:				25,00%								
	4\$						2.845,05								
1.9.2.3.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO HIDRÁULICA	12.488,40	% Período:				25,00%								
	4\$						3.122,10								
1.9.2.4.	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	20.499,20	% Período:				25,00%								
	4\$						5.124,80								
1.9.3.	SANITÁRIAS / PLUVIAL	250.041,40	% Período:				25,00%								
	3\$						62.510,35								
1.9.3.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES SANITÁRI/	172.628,40	% Período:				25,00%								
	4\$						43.157,10								
1.9.3.2.	ACESSÓRIOS / CAIXAS SANITÁRIAS	77.413,00	% Período:				25,00%								
	4\$						19.353,25								
1.9.4.	APARELHOS, METAIS E BANCADAS	44.143,80	% Período:				25,00%								
	3\$						11.035,95								
1.10.	COMPLEMENTAÇÕES	11.323,80	% Período:					100,00%							
	2\$							11.323,80							
1.10.1.	CALAFETE / LIMPEZA	11.323,80	% Período:					100,00%							
	3\$							11.323,80							
1.11.	SISTEMA DE ENERGIA SOLAR	111.843,60	% Período:					50,00%	50,00%						
	2\$							55.921,80	55.921,80						

Total: R\$ 2.925.065,87		%:	3,87%	5,67%	7,14%	7,04%	2,30%	2,67%							
	Período:	Repasso:	108.441,28	158.691,87	199.899,61	197.223,02	64.370,41	74.784,02							
		Contrapartida:	4.843,68	7.088,19	8.928,80	8.809,24	2.875,19	3.340,33							
		Outros:	-	-	-	-	-	-							
		Investimento:	113.284,96	165.780,06	208.828,41	206.032,26	67.245,60	78.124,35							



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 56000003082/2025	Nº TGOV 040754/2025	PROPONENTE TOMADOR MINISTÉRIO DAS CIDADES	APELIDO EMPREENDIMENTO Construção de 20 unidades habitacionais MCMV	DESCRIÇÃO DO LOTE Provisão habitacional no município de Rodolfo Fernandes - RN
---------------------------------	------------------------	--	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	06/27	07/27	08/27	09/27	10/27	11/27	12/27
Acumulado:	%:			75,18%	80,85%	87,99%	95,03%	97,33%	100,00%						
	Repasso:	2.105.031,07	2.263.722,94	2.463.622,55	2.660.845,57	2.725.215,98	2.800.000,00								
	Contrapartida:	94.024,12	101.112,31	110.041,11	118.850,35	121.725,54	125.065,87								
	Outros:	-	-	-	-	-	-								
	Investimento:	2.199.055,19	2.364.835,25	2.573.663,66	2.779.695,92	2.846.941,52	2.925.065,87								
Administração Local:		60,00%	65,00%	70,00%	75,00%	75,00%	100,00%								

RODOLFO FERNANDES/RN

Local

quinta-feira, 22 de janeiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: MAYRA CRISTINA MONTEIRO SARAIVA

CREA/CAU: 211758640-6

ART/RRT: 20250849063