



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
 BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
<b>1</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						<b>181.739,00</b>
1.1	Composição - COMP.PMG-01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	145.391,22	145.391,22	181.739,03	181.739,00
<b>2</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						<b>102.303,20</b>
2.1	SINAPI - 103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	468,15	468,15	585,19	3.511,20
2.2	SINAPI - 101509	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	2.026,03	2.026,03	2.532,54	2.532,60
2.3	SINAPI - 99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA; UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	666,00	69,08	69,08	86,35	59.236,20
2.4	Composição - COMP.PMG-02	LOCAÇÃO DE CONTÊINER ESCRITÓRIO COM BANHEIRO (01 VASO SANITÁRIO, 01 LAVATÓRIO E 01 CHUVEIRO), JANELA EM VIDRO, PORTAS, LUMINÁRIAS, TOMADAS, FORRO EM PVC, AR CONDICIONADO E ISOLAMENTO TERMO-ACÚSTICO EM ISOPOR - 6,00 X 2,35M	MES	12,00	1.076,13	1.076,13	1.345,16	16.142,00
2.5	Composição - COMP.PMG-03	LOCAÇÃO DE CONTÊINER BANHEIRO COM 04 VASOS SANITÁRIOS, 02 LAVATÓRIOS, 01 MICTÓRIO CALHA E 04 CHUVEIROS - 6,00 X 2,35M	MES	12,00	1.255,48	1.255,48	1.569,35	18.832,20
2.6	Composição - COMP.PMG-04	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	1.381,57	1.381,57	1.726,96	1.727,00
2.7	Composição - COMP.PMG-05	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	UN	1,00	262,81	257,58	321,98	322,00
<b>3</b>		<b>FUNDAÇÕES (SAPATAS, BALDRAMES E IMPERMEABILIZAÇÃO)</b>						<b>393.653,20</b>



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração

**BDI** 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
3.1	SINAPI - 96521	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	174,80	43,68	43,68	54,60	9.544,00
3.2	SINAPI - 101616	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	93,60	6,39	6,39	7,99	747,80
3.3	SINAPI - 96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	93,60	39,42	39,42	49,28	4.612,60
3.4	SINAPI - 96541	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	291,20	188,93	188,93	236,16	68.769,80
3.5	SINAPI - 104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.014,00	13,72	13,72	17,15	17.390,20
3.6	SINAPI - 104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	534,00	16,54	16,54	20,68	11.043,20
3.7	SINAPI - 104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	256,00	17,72	17,72	22,15	5.670,40
3.8	Composição - 96556_ADP-01	CONCRETAGEM DE SAPATA; FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	28,20	822,39	822,39	1.027,99	28.989,40
3.9	SINAPI - 93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	141,80	27,24	27,24	34,05	4.828,20
3.10	SINAPI - 96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	109,20	105,75	105,75	132,19	14.435,20
3.11	SINAPI - 96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	136,60	39,42	39,42	49,28	6.731,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
 BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
3.12	SINAPI - 96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	571,60	78,79	78,79	98,49	56.296,80
3.13	SINAPI - 104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.608,00	15,38	15,38	19,23	30.921,80
3.14	SINAPI - 104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	154,00	16,54	16,54	20,68	3.184,80
3.15	SINAPI - 104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	780,00	17,72	17,72	22,15	17.277,00
3.16	Composição - 96555_ADP-01	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	38,20	674,11	674,11	842,64	32.188,80
3.17	SINAPI - 93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	64,20	27,24	27,24	34,05	2.186,00
3.18	SINAPI - 87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	679,00	4,71	4,71	5,89	3.999,40
3.19	SINAPI - 98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	679,00	47,32	47,32	59,15	40.162,80
3.20	SINAPI - 98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFALTICA, 2 DEMAOS. AF_09/2023	M2	679,00	41,09	41,09	51,36	34.873,40
4		<b>SUPRAESTRUTURA</b>						<b>249.412,60</b>
4.1	SINAPI - 92427	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,80	64,55	64,55	80,69	23.222,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
 BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
4.2	Composição - 92463_ADP-01	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES.	M2	410,80	68,20	68,20	85,25	35.020,80
4.3	SINAPI - 92463	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	82,60	142,12	142,12	177,65	14.673,80
4.4	SINAPI - 92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.408,00	15,03	15,03	18,79	26.456,40
4.5	SINAPI - 92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	300,00	14,25	14,25	17,81	5.343,00
4.6	SINAPI - 92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.306,00	13,42	13,42	16,78	21.914,60
4.7	SINAPI - 92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.712,00	11,99	11,99	14,99	25.662,80
4.8	SINAPI - 101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	115,40	205,43	205,43	256,79	29.633,60
4.9	Composição - 103669_ADP-01	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	25,60	871,24	871,24	1.089,05	27.879,60
4.10	Composição - 103682_ADP-01	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	35,60	890,01	890,01	1.112,51	39.605,40
<b>5</b>		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						<b>213.206,40</b>



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS  
Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
Fone: (84) 3252-0065

OBRA: Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

LOCAL: Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

DATA: 04/03/2026

Data-base: jul/25  
Enc sociais: Sem Desoneração  
BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
5.1	SINAPI - 103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.730,00	91,92	91,92	114,90	198.777,00
5.2	SINAPI - 105022	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	324,00	22,85	22,85	28,56	9.253,40
5.3	SINAPI - 105028	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	184,00	22,50	22,50	28,13	5.176,00
6		<b>ESQUADRIAS E FERRAGENS</b>						<b>202.852,20</b>
6.1	SINAPI - 91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	67,20	635,54	653,54	816,93	54.897,60
6.2	SINAPI - 94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM; VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	52,00	261,73	261,73	327,16	17.012,40
6.3	SINAPI - 94572	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1 FOLHA PARA VIDRO, VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	56,00	372,75	372,75	465,94	26.092,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
**BDI** 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
6.4	SINAPI - 94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	9,60	498,40	498,40	623,00	5.980,80
6.5	SINAPI - 94589	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M	432,00	17,94	17,94	22,43	9.689,80
6.6	SINAPI - 105812	GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024	M	864,00	22,95	22,95	28,69	24.788,20
6.7	SINAPI - 91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM. ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE; FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	60,00	858,54	858,54	1.073,18	64.390,80
<b>7</b>		<b>COBERTURA E PROTEÇÕES</b>						<b>486.708,60</b>
7.1	SINAPI - 92541	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,80	94,17	94,17	117,71	173.010,20
7.2	SINAPI - 94447	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	1.469,80	43,69	43,69	54,61	80.265,80
7.3	SINAPI - 102233	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	2.076,00	11,25	11,25	14,06	29.188,60
7.4	SINAPI - 94232	AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019	UN	10.520,00	2,78	2,78	3,48	36.609,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25  
**Enc sociais:** Sem Desoneração  
**BDI** 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
7.5	SINAPI - 94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	213,00	23,58	23,58	29,48	6.279,20
7.6	SINAPI - 92548	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	80,00	1.613,55	1.613,55	2.016,94	161.355,20
<b>8</b>		<b>REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS</b>						<b>217.616,40</b>
8.1	SINAPI - 87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.722,00	4,27	4,27	5,34	14.535,40
8.2	SINAPI - 87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	88,80	6,16	6,16	7,70	683,80
8.3	SINAPI - 87545	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	469,80	27,75	27,75	34,69	16.297,40
8.4	SINAPI - 87547	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.601,00	24,77	24,77	30,96	49.567,00
8.5	SINAPI - 104958	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	651,20	21,68	21,68	27,10	17.647,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS  
Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25  
**Enc sociais:** Sem Desoneração  
**BDI** 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
8.6	SINAPI - 90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	88,80	30,57	30,57	38,21	3.393,00
8.7	SINAPI - 87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	393,00	61,99	61,99	77,49	30.453,60
8.8	SINAPI - 87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	76,80	57,05	57,05	71,31	5.476,60
8.9	SINAPI - 87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	607,00	7,75	7,75	9,69	5.881,80
8.10	SINAPI - 87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	609,00	6,63	6,63	8,29	5.048,60
8.11	SINAPI - 87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÁOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	609,00	38,12	38,12	47,65	29.018,80
8.12	SINAPI - 87775	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÁOS. ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	607,00	52,21	52,21	65,26	39.612,80
9		<b>FORROS</b>						<b>59.084,20</b>



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
 BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
9.1	SINAPI - 96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	718,00	65,83	65,83	82,29	59.084,20
<b>10</b>		<b>PINTURA</b>						<b>82.980,40</b>
10.1	SINAPI - 88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	2.252,20	3,54	3,54	4,43	9.977,20
10.2	SINAPI - 88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	88,80	4,52	4,52	5,65	501,80
10.3	SINAPI - 104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	88,80	12,82	12,82	16,03	1.423,40
10.4	SINAPI - 104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	2.252,20	10,43	10,43	13,04	29.368,60
10.5	SINAPI - 88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	1.216,00	3,78	3,78	4,73	5.751,60
10.6	SINAPI - 104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.216,00	10,43	10,43	13,04	15.856,60
10.7	SINAPI - 102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	420,00	1,88	1,88	2,35	987,00
10.8	SINAPI - 102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	420,00	19,38	19,38	24,23	10.176,60
10.9	SINAPI - 102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	420,00	17,02	17,02	21,28	8.937,60
<b>11</b>		<b>PAVIMENTAÇÕES</b>						<b>266.251,40</b>
11.1	SINAPI - 97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	1.077,40	0,70	0,70	0,88	948,20
11.2	SINAPI - 100322	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N:3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	107,80	212,86	212,86	266,08	28.683,40



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS  
Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25  
**Enc sociais:** Sem Desoneração  
BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
11.3	SINAPI - 97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	1.077,40	2,36	2,36	2,95	3.178,40
11.4	SINAPI - 95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS. LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	1.077,40	36,47	36,47	45,59	49.118,60
11.5	SINAPI - 87745	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	302,60	50,19	50,19	62,74	18.985,20
11.6	SINAPI - 87630	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	643,80	38,28	38,28	47,85	30.805,80
11.7	SINAPI - 87247	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	336,00	58,25	58,25	72,81	24.464,20
11.8	SINAPI - 87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	382,00	51,25	51,25	64,06	24.471,00
11.9	SINAPI - 87246	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE	M2	259,60	64,93	64,93	81,16	21.069,20
11.10	SINAPI - 97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	323,00	0,70	0,70	0,88	284,20



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
 BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
11.11	SINAPI - 94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	22,60	783,72	783,72	979,65	22.140,00
11.12	SINAPI - 98695	SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	50,40	122,48	122,48	153,10	7.716,20
11.13	SINAPI - 88648	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	774,00	7,36	7,36	9,20	7.120,80
11.14	SINAPI - 101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	130,00	167,79	167,79	209,74	27.266,20
<b>12</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>199.741,20</b>
12.1	SINAPI - 93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	40,00	11,55	11,55	14,44	577,60
12.2	SINAPI - 93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	11,55	11,55	14,44	288,80
12.3	SINAPI - 93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	13,45	13,45	16,81	336,20
12.4	SINAPI - 93659	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	24,44	24,44	30,55	611,00
12.5	Composição - 93674_ADP-01	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	40,00	220,20	220,20	275,25	11.010,00
12.6	SINAPI - 101493	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	20,00	1.593,16	1.593,16	1.991,45	39.829,00
12.7	SINAPI - 101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	20,00	106,28	106,28	132,85	2.657,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25  
**Enc sociais:** Sem Desoneração  
**BDI** 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
12.8	SINAPI - 103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	140,00	30,40	30,40	38,00	5.320,00
12.9	SINAPI - 91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	100,00	29,82	29,82	37,28	3.728,00
12.10	SINAPI - 91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	45,34	45,34	56,68	1.133,60
12.11	SINAPI - 92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	200,00	31,24	31,24	39,05	7.810,00
12.12	SINAPI - 91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	120,00	35,29	35,29	44,11	5.293,20
12.13	SINAPI - 91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	47,79	47,79	59,74	1.194,80
12.14	SINAPI - 91985	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	28,79	28,79	35,99	719,80
12.15	SINAPI - 91987	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	20,00	47,41	47,41	59,26	1.185,20
12.16	Composição - 91947_ADP-01	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" BAIXO (0,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	40,00	8,54	8,54	10,68	427,20
12.17	SINAPI - 91941	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	240,00	11,69	11,69	14,61	3.506,40



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
 BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
12.18	SINAPI - 91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	260,00	18,56	18,56	23,20	6.032,00
12.19	SINAPI - 91939	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	40,00	32,56	32,56	40,70	1.628,00
12.20	SINAPI - 91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	140,00	16,07	16,07	20,09	2.812,60
12.21	SINAPI - 91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.958,00	3,24	3,24	4,05	7.930,00
12.22	SINAPI - 91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.176,00	4,73	4,73	5,91	30.590,20
12.23	SINAPI - 91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	496,00	7,34	7,34	9,18	4.553,20
12.24	SINAPI - 101884	CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM <sup>2</sup> , ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	518,00	12,06	12,06	15,08	7.811,40
12.25	SINAPI - 101560	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM <sup>2</sup> , 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	M	166,00	11,52	11,52	14,40	2.390,40
12.26	SINAPI - 91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	894,00	18,01	18,01	22,51	20.124,00
12.27	SINAPI - 91854	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.166,00	9,37	9,37	11,71	13.653,80



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração

**BDI** 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
12.28	SINAPI - 91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	441,20	7,39	7,39	9,24	4.076,60
12.29	SINAPI - 90447	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	1.166,00	8,58	8,58	10,73	12.511,20
<b>13</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>						<b>373.584,40</b>
13.1	SINAPI - 90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	140,00	12,31	12,31	15,39	2.154,60
13.2	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	8,30	8,30	10,38	1.660,80
13.3	SINAPI - 89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	12,53	12,53	15,66	1.252,80
13.4	SINAPI - 89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	6,30	6,30	7,88	1.260,80
13.5	SINAPI - 89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	102,00	5,06	5,06	6,33	645,60
13.6	SINAPI - 89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	174,00	22,75	22,75	28,44	4.948,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração

**BDI** 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
13.7	Composição - CPU-01	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AO CHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MÍNIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2")	UN	20,00	293,51	293,51	366,89	7.337,80
13.8	SINAPI - 89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	86,78	86,78	108,48	2.169,60
13.9	SINAPI - 89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	60,00	91,36	91,36	114,20	6.852,00
13.10	SINAPI - 94490	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	40,00	27,90	27,90	34,88	1.395,20
13.11	SINAPI - 86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	80,00	10,89	10,89	13,61	1.088,80
13.12	SINAPI - 97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	20,00	160,36	160,36	200,45	4.009,00
13.13	Composição - 104994_ADP-01	CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	20,00	152,38	152,38	190,48	3.809,60
13.14	SINAPI - 89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	38,46	38,46	48,08	961,60
13.15	SINAPI - 89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	135,00	11,88	11,88	14,85	2.004,80
13.16	SINAPI - 89446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	5,06	5,06	6,33	379,80



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS  
Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
13.17	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	8,30	8,30	10,38	415,20
13.18	SINAPI - 89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	11,48	11,48	14,35	287,00
13.19	SINAPI - 102605	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	20,00	280,84	280,84	351,05	7.021,00
13.20	SINAPI - 102591	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	UN	20,00	4,15	4,15	5,19	103,80
13.21	SINAPI - 102593	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	UN	40,00	4,69	4,69	5,86	234,40
13.22	SINAPI - 94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	20,00	18,64	18,64	23,30	466,00
13.23	SINAPI - 94704	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	40,00	24,86	24,86	31,08	1.243,20
13.24	SINAPI - 94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	20,00	31,86	31,86	39,83	796,60
13.25	SINAPI - 89408	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	160,00	8,30	8,30	10,38	1.660,80
13.26	SINAPI - 89413	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	80,00	11,53	11,53	14,41	1.152,80
13.27	SINAPI - 89414	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	13,16	13,16	16,45	329,00



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
 BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
13.28	SINAPI - 103953	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	40,00	6,92	6,92	8,65	346,00
13.29	SINAPI - 89443	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	60,00	16,14	16,14	20,18	1.210,80
13.30	SINAPI - 89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	88,00	11,88	11,88	14,85	1.306,80
13.31	SINAPI - 89403	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	211,00	18,15	18,15	22,69	4.787,60
13.32	SINAPI - 89726	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	60,00	10,03	10,03	12,54	752,40
13.33	SINAPI - 89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	9,81	9,81	12,26	490,40
13.34	SINAPI - 89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180,00	14,72	14,72	18,40	3.312,00
13.35	SINAPI - 89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	26,96	26,96	33,70	674,00
13.36	SINAPI - 89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	23,74	23,74	29,68	593,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS  
Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
13.37	SINAPI - 104345	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	41,66	41,66	52,08	1.041,60
13.38	SINAPI - 104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	20,00	10,39	10,39	12,99	259,80
13.39	SINAPI - 89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	67,00	20,76	20,76	25,95	1.738,60
13.40	SINAPI - 89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	204,20	26,23	26,23	32,79	6.695,80
13.41	SINAPI - 89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	80,00	12,78	12,78	15,98	1.278,40
13.42	SINAPI - 89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	676,00	36,52	36,52	45,65	30.859,40
13.43	SINAPI - 97902	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	100,00	555,98	555,98	694,98	69.498,00
13.44	SINAPI - 89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	52,76	52,76	65,95	1.319,00
13.45	SINAPI - 104327	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	20,91	20,91	26,14	522,80



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25  
**Enc sociais:** Sem Desoneração  
**BDI** 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
13.46	SINAPI - 104326	RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	20,00	22,04	22,04	27,55	551,00
13.47	SINAPI - 98104	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	20,00	358,34	358,34	447,93	8.958,60
13.48	SINAPI - 86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	535,39	535,39	669,24	13.384,80
13.49	SINAPI - 86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	243,39	243,39	304,24	6.084,80
13.50	SINAPI - 86934	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	317,44	317,44	396,80	7.936,00
13.51	SINAPI - 86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VALVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	444,77	444,77	555,96	11.119,20
13.52	SINAPI - 100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	112,89	112,89	141,11	2.822,20
13.53	SINAPI - 95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	128,02	128,02	160,03	3.200,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO**  
**SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**  
 Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
 Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
 Fone: (84) 3252-0065

**OBRA:** Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

**LOCAL:** Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

**DATA:** 04/03/2026

**Data-base:** jul/25

**Enc sociais:** Sem Desoneração  
 BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
13.54	SINAPI - 98052	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTL: 2'138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	2.047,22	2.047,22	2.559,03	51.180,60
13.55	SINAPI - 98062	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	20,00	3.045,90	3.045,90	3.807,38	76.147,60
13.56	SINAPI - 100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	328,43	328,43	410,54	8.210,80
13.57	SINAPI - 89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	17,79	17,79	22,24	444,80
13.58	SINAPI - 89445	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	17,79	17,79	22,24	444,80
13.59	SINAPI - 89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	40,00	15,41	15,41	19,26	770,40
14		<b>COMPLEMENTAÇÕES</b>						<b>12.156,60</b>
14.1	SINAPI - 99818	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	20,00	6,43	6,43	8,04	160,80
14.2	SINAPI - 99819	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	M2	14,40	17,73	17,73	22,16	319,20
14.3	SINAPI - 99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	323,00	3,71	3,71	4,64	1.498,80
14.4	SINAPI - 99826	LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	718,00	1,62	1,62	2,03	1.457,60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÍTIO NOVO  
SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS  
Rua José Ferreira Lima, nº 46, centro – Sítio Novo  
Cep: 59.440-000 – CNPJ/MF: 08.160.756/0001-00  
Fone: (84) 3252-0065

OBRA: Construção de 20 Unidades Habitacionais no município de Sítio Novo/RN.

LOCAL: Rua Ferreira Chico, Centro - Sítio Novo/RN.

DATA: 04/03/2026

Data-base: jul/25  
Enc sociais: Sem Desoneração  
BDI 25,00%

Item	Fonte	Macrosserviço / Serviço	Und.	Qtd.	Custo Referência	Custo Unitário	Preço Unitário	Preço Total
14.5	SINAPI - 99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	80,00	3,45	3,45	4,31	344,80
14.6	SINAPI - 99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	949,20	5,67	5,67	7,09	6.729,80
14.7	SINAPI - 99822	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	336,00	1,05	1,05	1,31	440,20
14.8	SINAPI - 99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	318,40	1,73	1,73	2,16	687,80
14.9	SINAPI - 99816	LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019	UN	40,00	10,35	10,35	12,94	517,60
<b>Total:</b>								<b>R\$ 3.041.489,80</b>

Documento assinado digitalmente

**gov.br**

CHARLES ALBERT VASQUES

Data: 12/05/2026 16:45:48-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**CHARLES ALBERT VASQUES**  
ENGENHEIRO CIVIL  
CREA 210698182-1