

TERMO DE REFERÊNCIA

1. DO OBJETO

1.1. Constitui objeto deste Termo de Referência prestação de serviço de hospedagem para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de Lagoa Nova/RN, nos termos da tabela abaixo, conforme condições e exigências estabelecidas neste instrumento.

ITE NS	DESCRIÇÃO	UNID	QNT	VALOR UNIT. R\$	VALOR TOTAL R\$
1.	SUÍTE BASIC. DESCRIÇÃO: 02 (DUAS) CAMAS, SOLTEIRO E CASAL; ARCONDICIONADO, SMART TV; MESA DE TRABALHO; FRIGOBAR; INTERNET POR WIFI, WIRELLESS E BANHEIRO PRIVATIVO; INCLUSO CAFÉ DA MANHÃ (Café, Leite, Suco, Frutas, Pães, Cuscuz, Ovos e Bolos). [TARIFA DE SEMANA]	DIÁRIAS	70	90,00	6.300,00
2.	SUÍTE BASIC. DESCRIÇÃO: 02 (DUAS) CAMAS, SOLTEIRO E CASAL; AR-CONDICIONADO, SMART TV; MESA DE TRABALHO; FRIGOBAR; INTERNET POR WIFI, WIRELLESS E BANHEIRO PRIVATIVO; INCLUSO CAFÉ DA MANHÃ (Café, Leite, Suco, Frutas, Pães, Cuscuz, Ovos e Bolos). [TARIFA ESPECIAL DE SEXTA A DOMINGO]	DIÁRIAS	70	90,00	6.300,00
3.	SUÍTE COMFORT. DESCRIÇÃO: 01 (UMA) CAMA DE CASAL, (A PARTIR DA SEPARAÇÃO, SE CONVERTE EM 02 (DUAS) CAMAS DE SOLTEIRO); AR-CONDICIONADO, SMART TV; FRIGOBAR; INTERNET POR WIFI, WIRELLESS E BANHEIRO PRIVATIVO; INCLUSO CAFÉ DA MANHÃ (Café, Leite, Suco, Frutas, Pães, Cuscuz, Ovos e Bolos). [TARIFA DE SEMANA]	DIÁRIAS	50	260,00	13.000,00
4.	SUÍTE COMFORT. DESCRIÇÃO: 01 (UMA) CAMA CASAL, (A PARTIR DA SEPARAÇÃO, SE CONVERTE EM 02 (DUAS) CAMAS DE SOLTEIRO); AR-CONDICIONADO, SMART TV; FRIGOBAR; INTERNET POR WIFI, WIRELLESS E BANHEIRO PRIVATIVO; INCLUSO CAFÉ DA MANHÃ (Café, Leite, Suco, Frutas, Pães, Cuscuz, Ovos e Bolos). [TARIFA ESPECIAL DE SEXTA A DOMINGO]	DIÁRIAS	50	300,00	15.000,00
5.	SUÍTE MASTER. DESCRIÇÃO: VISTA DA SACADA; 01 (UMA) CAMA CASAL; AR-CONDICIONADO, SMART TV; FRIGOBAR; INTERNET POR WIFI, WIRELLESS E BANHEIRO PRIVATIVO; INCLUSO CAFÉ DA MANHÃ (Café, Leite, Suco, Frutas, Pães, Cuscuz, Ovos e Bolos). [TARIFA DE SEMANA]	DIÁRIAS	30	460,00	13.800,00
6.	SUÍTE MASTER. DESCRIÇÃO: VISTA DA SACADA; 01 (UMA) CAMA CASAL; AR-CONDICIONADO, SMART TV; FRIGOBAR; INTERNET POR WIFI, WIRELLESS E BANHEIRO PRIVATIVO; INCLUSO CAFÉ DA MANHÃ (Café, Leite, Suco, Frutas, Pães, Cuscuz, Ovos e Bolos). [TARIFA ESPECIAL DE SEXTA A DOMINGO]	DIÁRIAS	30	500,00	15.000,00
7.	HOSPEDARIA RURAL. DESCRIÇÃO: ESPAÇO COM ACOMODAÇÃO PARA NO MÍNIMO 20 PESSOAS DE ATÉ 20KM DO PERÍMETRO URBANO. PARA ACOMODAR PARTICIPANTES EM EVENTOS DE INTERESSE SOCIAL, INERENTES À ATIVIDADES, SOCIAIS, RURICULAS, DE MEIO AMBIENTE, E INCLUSIVE, VISITANTES NOS GEOSÍTIOS DO GEOPARQUE SERIDÓ. CONTENDO NO MÍNIMO 04 (QUATRO) QUARTOS COM CAMAS DE CASAL E/OU SOLTEIRO CADA;	SERVIÇOS	20	300,00	6.000,00

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10	
	SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	

NO MÍNIMO 01 (UM) BANHEIRO PRIVATIVOS E 01 (UMA) SUÍTE; SALA E COZINHA EQUIPADA; ÁREA DE CONVIVÊNCIA E LAZER COM PISCINAS ADULTA E INFANTIL; REDÁRIOS E INTERNET POR WIFI, WIRELESS				
VALOR TOTAL: R\$75.400,00(SETENTA MIL E QUATROCENTOS REAIS)				75.400,00

1.2. Os serviços objeto do presente Termo de Referência estão dentro da padronização seguida pelo órgão, conforme especificações técnicas e requisitos de desempenho.

1.3. Os serviços acima elencados são classificados como comuns, pois possuem especificações usuais de mercado e padrões de qualidade definidas em edital, conforme estabelece o inciso XIII do art. 6º da Lei Federal nº 14.133, de 2021.

1.4. O prazo de vigência da contratação é de 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura do instrumento contratual da Chamada Pública, sendo admitida sua prorrogação por igual período.

1.5. O instrumento contratual a ser celebrado oferece maior detalhamento das regras que serão aplicadas em relação à vigência da contratação.

1.6. A prestação dos serviços acima descritos será parcelada, nos prazos e nos locais de entrega descritos neste Termo de Referência.

2. FUNDAMENTAÇÃO E DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

2.1. A Fundamentação da Contratação e a descrição dos serviços encontra-se baseada no Estudo Técnico Preliminar, contido na fase interna deste processo de contratação.

2.2. O objeto da contratação não está previsto no Plano de Contratações Anual, tendo em vista este instrumento de governança ainda não ter sido elaborado pela Municipalidade

3. DA JUSTIFICATIVA E DO OBJETIVO DA PRESENTE CONTRATAÇÃO

3.1. Considerando que o processo licitatório anterior, identificado sob o número 001/2023, teve como objetivo a contratação de uma empresa para prestar serviços de hospedagem. No entanto, esse processo, lamentavelmente, resultou em um cenário de deserto/fracasso, ou seja, não houve interessados ou propostas válidas, satisfatórias para a adjudicação do contrato. Considerando que diversas razões podem ter contribuído para o fracasso do processo licitatório anterior, como a complexidade das especificações técnicas, a ausência de interessados no mercado, a falta de divulgação adequada do edital, entre outros fatores. A fim de garantir que a contratação do serviço de hospedagem seja conduzida de forma transparente, eficaz e em conformidade com a legislação vigente, é imprescindível que um novo processo licitatório seja realizado. Considerando que a contratação de uma empresa para a prestação de serviços de hospedagem para a Prefeitura Municipal de Lagoa

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

Nova/RN pode ser justificada por uma série de motivos que visam otimizar a eficiência, segurança e qualidade na gestão do município, a seguir, apresento algumas justificativas para essa contratação. Considerando que a hospedagem são serviços de extrema importância para Prefeitura Municipal de Lagoa Nova/RN, visando oferecer às pessoas que estão a serviço da Prefeitura Municipal e/ou aos funcionários em casos furtivos e de necessidades, aja vista que atualmente não existe processo licitatório vigente que contemple esses itens; Considerando que a contratação destes serviços se faz jus às necessidades dos servidores e colaboradores que são impossibilitados de retornarem as suas residências, porventura da necessidade para com sua prestação de serviços, participar de eventos ou reuniões, estes essenciais ao desenvolvimento das atividades a serem cumpridas pela administração pública, impactando positivamente nos resultados a serem alcançados pelas atividades desenvolvidas.

3.2. Neste contexto, a decisão de promover um novo processo licitatório para a contratação de empresa para prestação de serviços de hospedagem é estritamente necessária para assegurar a continuidade das operações da Prefeitura e o cumprimento de suas obrigações.

4. DA DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

4.1. A descrição da solução como um todo encontra-se pormenorizada em Tópico específico do Estudo Técnico Preliminar, apêndice deste Termo de Referência.

5. DOS REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

5.1. São requisitos de contratação:

5.2. O hotel, pousada ou hospedaria deve ter estabelecimento localizado na Sede do Município de Lagoa Nova/RN, visando facilitar a locomoção e a hospedagem para o de acordo com a programação do evento realizado), assim como evitar a implicação de maiores custos com deslocamentos; com exceção do item 07, onde o estabelecimento pode ser localizado ATÉ 20KM DO PERÍMETRO URBANO DE LAGOA NOVA/RN.

5.3. O hotel, pousada ou hospedaria só efetuará a hospedagem mediante solicitação por escrito do setor requisitante, na qual deverá vir especificado o período de estadia e o tipo de acomodação;

5.4. Lanches, lavagem ou quaisquer tratamentos de roupas, estadia de acompanhantes, danos de qualquer espécie, bem como toda e qualquer despesas adicionais serão de exclusivo encargo do hóspede, não cabendo nenhuma responsabilidade financeira ou jurídica por parte da prefeitura municipal de LAGOA NOVA/RN;

5.5. A contratada deverá fornecer conexão à internet, roupa de cama e banho diariamente aos hóspedes sem nenhum custo adicional;

5.6. Os serviços deverão iniciar-se no prazo máximo de 03 (três) dias úteis, contados do recebimento da ordem de serviços emitida pela CONTRATANTE;

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

- 5.7. O início da diária de hospedagem deverá ser ao MEIO DIA e o término ao MEIO DIA do dia posterior;
- 5.8. A contratada deverá disponibilizar apartamentos em perfeitas condições de higiene e limpeza;
- 5.9. A contratada deverá realizar, diariamente, a arrumação e limpeza dos apartamentos, incluindo higienização dos banheiros;
- 5.10. A contratada deverá realizar, diariamente, a substituição das roupas de banho e, sempre que solicitado pelo hóspede, das roupas de cama;
- 5.11. A contratada responsabilizar-se pelos objetos deixados pelo(s) hóspede(s) no apartamento.
- 5.12. O café da manhã deverá ser disponibilizado nas próprias instalações da contratada, em refeitório adequado para o atendimento dos hóspedes.

Da Subcontratação

- 5.13. Na presente Contratação **NÃO** será admitida subcontratação:

Da Garantia da contratação

- 5.14. NÃO haverá exigência da garantia da contratação.

6. DO MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Condições de Execução dos Serviços

- 6.1. O prazo para início da execução dos serviços é de 03(três) dias uteis, contados do recebimento da respectiva ordem de serviço.
- 6.2. Os serviços deverão ser executados na Sede do Município de Lagoa Nova - RN.
- 6.3. Os serviços serão recebidos provisoriamente por ocasião da sua efetiva execução, pelo(a) responsável pelo acompanhamento e fiscalização do contrato, para efeito de posterior verificação de sua conformidade com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta.
- 6.4. Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, oportunidade em que não serão objeto de pagamento.
- 6.5. Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 03 (três) dias, contados do recebimento provisório, após a verificação da qualidade, cumprimento das especificações e consequente aceitação mediante termo circunstanciado.

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

6.6. Na hipótese de a verificação a que se refere o subitem anterior não ser procedida dentro do prazo fixado, reputar-se-á como realizada, consumando-se o recebimento definitivo no dia do esgotamento do prazo.

6.7. O recebimento provisório ou definitivo do objeto não exclui a responsabilidade do contratado pelos prejuízos resultantes da incorreta execução do contrato.

7. DO MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

7.1. O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

7.2. Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

7.3. As comunicações entre o órgão ou entidade e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

7.4. O órgão ou entidade poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

7.5. Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o órgão ou entidade poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

7.6. A execução do contrato deverá ser acompanhada e fiscalizada pelo(s) fiscal(is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos.

7.7. O fiscal técnico do contrato acompanhará a execução do contrato, para que sejam cumpridas todas as condições estabelecidas no contrato, de modo a assegurar os melhores resultados para a Administração.

7.7.1. O fiscal técnico do contrato anotará no histórico de gerenciamento do contrato todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, com a descrição do que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados.

7.7.2. Identificada qualquer inexecução ou irregularidade, o fiscal técnico do contrato emitirá notificações para a correção da execução do contrato, determinando prazo para a correção.

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

7.7.3. O fiscal técnico do contrato informará ao gestor do contrato, em tempo hábil, a situação que demandar decisão ou adoção de medidas que ultrapassem sua competência, para que adote as medidas necessárias e saneadoras, se for o caso.

7.7.4. No caso de ocorrências que possam inviabilizar a execução do contrato nas datas aprazadas, o fiscal técnico do contrato comunicará o fato imediatamente ao gestor do contrato.

7.7.5. O fiscal técnico do contrato comunicar ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à renovação tempestiva ou à prorrogação contratual

7.8. O fiscal administrativo do contrato verificará a manutenção das condições de habilitação da contratada, acompanhará o empenho, o pagamento, as garantias, as glosas e a formalização de apostilamento e termos aditivos, solicitando quaisquer documentos comprobatórios pertinentes, caso necessário

7.8.1. Caso ocorram descumprimento das obrigações contratuais, o fiscal administrativo do contrato atuará tempestivamente na solução do problema, reportando ao gestor do contrato para que tome as providências cabíveis, quando ultrapassar a sua competência;

7.9. O gestor do contrato coordenará a atualização do processo de acompanhamento e fiscalização do contrato contendo todos os registros formais da execução no histórico de gerenciamento do contrato, a exemplo da ordem de serviço, do registro de ocorrências, das alterações e das prorrogações contratuais, elaborando relatório com vistas à verificação da necessidade de adequações do contrato para fins de atendimento da finalidade da administração.

7.9.1. O gestor do contrato acompanhará a manutenção das condições de habilitação da contratada, para fins de empenho de despesa e pagamento, e anotará os problemas que obstem o fluxo normal da liquidação e do pagamento da despesa no relatório de riscos eventuais.

7.9.2. O gestor do contrato acompanhará os registros realizados pelos fiscais do contrato, de todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato e as medidas adotadas, informando, se for o caso, à autoridade superior àquelas que ultrapassarem a sua competência.

7.9.3. O gestor do contrato emitirá documento comprobatório da avaliação realizada pelos fiscais técnico, administrativo e setorial quanto ao cumprimento de obrigações assumidas pelo contratado, com menção ao seu desempenho na execução contratual, baseado nos indicadores objetivamente definidos e aferidos, e a eventuais penalidades aplicadas, devendo constar do cadastro de atesto de cumprimento de obrigações.

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

7.9.4. O gestor do contrato tomará providências para a formalização de processo administrativo de responsabilização para fins de aplicação de sanções, a ser conduzido pela comissão de que trata o art. 158 da Lei nº 14.133, de 2021, ou pelo agente ou pelo setor com competência para tal, conforme o caso.

7.10. O fiscal administrativo do contrato comunicará ao gestor do contrato, em tempo hábil, o término do contrato sob sua responsabilidade, com vistas à tempestiva renovação ou prorrogação contratual.

7.11. O gestor do contrato deverá elaborar relatório final com informações sobre a consecução dos objetivos que tenham justificado a contratação e eventuais condutas a serem adotadas para o aprimoramento das atividades da Administração.

8. DO CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E DE PAGAMENTO

8.1. O pagamento de cada fatura deverá ser realizada em um prazo não superior a 30 (trinta) dias contados a partir do atesto da Nota Fiscal, após comprovado o adimplemento do Contratado em todas as suas obrigações, já deduzidas as glosas e notas de débitos e mediante verificação do Certificado de Regularidade Fiscal (CRF), destinado a comprovar a regularidade com os Fiscos Federal, Estadual e Municipal, com o FGTS, e negativa de débitos trabalhistas (CNDT), observadas as disposições do Termo de Referência.

8.2. Nenhum pagamento será efetuado sem a apresentação dos documentos exigidos, bem como enquanto não forem sanadas irregularidades eventualmente constatadas na nota fiscal, no fornecimento dos bens ou no cumprimento de obrigações contratuais.

8.3. Os pagamentos ficarão condicionados à prévia informação pelo credor, dos dados da conta-corrente bancária de titularidade do Contratado.

8.4. As notas fiscais devem ser emitidas em nome do Município Contratante, devendo constar ainda número da licitação, lote/item e validado dos produtos, para fins de rastreabilidade em estoque.

8.5. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento, desde que o Contratado não tenha concorrido, de alguma forma, para tanto, fica convencionado que a taxa de compensação financeira devida pela Contratante, entre a data do vencimento e o efetivo adimplemento da parcela, é calculada mediante a aplicação da seguinte fórmula:

$EM = I \times N \times VP$, sendo:

EM = Encargos moratórios;

N = Número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento;

VP = Valor da parcela a ser paga.

I = Índice de compensação financeira = 0,00016438, assim apurado:

$I = (TX)$

$I = \frac{(6/100)}{365}$

$I = 0,00016438$

TX = Percentual da taxa anual = 6%.

8.6 - A Administração Pública Municipal efetuará a retenção, na fonte, do imposto sobre a renda, da Contribuição Social sobre o Lucro Líquido (CSLL), da Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social (COFINS) e da Contribuição para o PIS/Pasep incidentes sobre os pagamentos efetuados.

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

8.6.1 - As retenções serão efetuadas sobre qualquer forma de pagamento, inclusive os pagamentos antecipados por conta de fornecimento de bens ou de prestação de serviços.

8.6.2 A retenção que se refere este item não será efetuada de pessoas jurídicas optantes pelo Regime Especial Unificado de Arrecadação de Tributos e Contribuições devidos pelas Microempresas e Empresas de Pequeno Porte (SIMPLES NACIONAL), de que trata o art. 12 da Lei Complementar nº 123 de 14 de dezembro de 2006, bem como também as demais pessoas jurídicas elencadas no art. 4º da IN RFB nº 1.234/2012

9. DA FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

9.1. O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade CHAMADA PÚBLICA.

Exigências de habilitação

9.2. Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

9.3. HABILITAÇÃO JURÍDICA:

9.3.1. No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

9.3.2. Em se tratando de microempreendedor individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio: www.portaldoempreendedor.gov.br;

9.3.3. No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado de documento comprobatório de seus administradores;

9.3.4. Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência;

9.3.5. No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores;

9.3.6. No caso de cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971;

9.3.7. No caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País: decreto de autorização;

9.3.8. Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

9.4. REGULARIDADE FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA:

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

9.4.1. CNPJ - Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

9.4.2. Prova de regularidade fiscal perante a **Fazenda Nacional**, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

9.4.3. Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (**FGTS**);

9.4.4. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a **justiça do trabalho**, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

9.4.5. Prova de regularidade junto à **Fazenda Estadual**, através da Certidão Negativa conjunta junto aos Tributos Estaduais, emitida pela Secretaria da Fazenda Estadual onde a empresa for sediada;

9.4.6. Prova de regularidade junto à **Fazenda Municipal**, através da Certidão Negativa junto aos Tributos Municipais, emitida pela Secretaria da Fazenda Municipal onde a empresa for sediada;

9.4.7. Caso o licitante seja considerado isento dos tributos estaduais relacionados ao objeto licitatório, deverá comprovar tal condição mediante declaração da Fazenda Estadual do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei;

9.4.8. Caso o licitante detentor do menor preço seja qualificado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.

9.4.9. A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

9.4.10. Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a mesma será convocada para, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da administração pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa.

9.4.11. A não-regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa com alguma restrição na documentação fiscal e trabalhista, será concedido o mesmo prazo para regularização.

9.5. QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

9.5.1. Certidão Negativa de Falência expedida pelo distribuidor da sede do fornecedor, datado dos últimos 30 (trinta) dias, ou que esteja dentro do prazo de validade expresso na própria Certidão.

9.6. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

9.6.1. Comprovação de aptidão no desempenho de atividade pertinente e compatível em características com o objeto da licitação – Atestado(s) de Capacidade Técnica, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado.

10. DA ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

10.1 O custo estimado total da contratação é de R\$ 75.400,00 (Setenta e Cinco mil e quatrocentos reais), conforme custos unitários apostos na tabela acima.

11. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

11.1. São obrigações da Contratante:

11.1.1. receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Edital e seus anexos;

11.1.2. verificar minuciosamente, no prazo fixado, a conformidade dos bens recebidos provisoriamente com as especificações constantes do Edital e da proposta, para fins de aceitação e recebimento definitivo;

11.1.3. comunicar à Contratada, por escrito, sobre imperfeições, falhas ou irregularidades verificadas no objeto fornecido, para que seja substituído, reparado ou corrigido;

11.1.4. acompanhar e fiscalizar o cumprimento das obrigações da Contratada, através de comissão/servidor especialmente designado; e

11.1.5. efetuar o pagamento à Contratada no valor correspondente ao fornecimento do objeto, no prazo e forma estabelecidos no Edital e seus anexos;

11.2. A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pela Contratada com terceiros, ainda que vinculados à execução do presente Termo de Contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato da Contratada, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

12. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

12.1 A Contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:

12.1.1. efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Termo de Referência e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes a: marca, fabricante, modelo, procedência e prazo de garantia ou validade;

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	
---	---	---

12.1.2. responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12,13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

12.1.3. substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado neste Termo de Referência, o objeto com avarias ou defeitos;

12.1.4. comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

12.1.5. manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

13. DO REAJUSTE

13.1. Os preços são fixos e irrevogáveis no prazo de um ano contado da data limite para a apresentação das propostas.

13.2. Dentro do prazo de vigência do contrato e mediante solicitação da contratada, os preços contratados poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, aplicando-se o índice IPCA-E e exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

13.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

13.4. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o CONTRATANTE pagará à CONTRATADA a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica a CONTRATADA obrigada a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.

13.5. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.

13.6. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

13.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.

13.8. O reajuste será realizado por apostilamento.

14. SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

14.1. O licitante e o contratado que incorram em infrações sujeitam-se às sanções administrativas previstas no art. 156 da Lei Federal nº 14.133, de 2021, sem prejuízo de eventuais implicações penais nos termos do que prevê o Capítulo II-B do Título XI do Código Penal.

Av. Dr. Silvio Bezerra de Melo, 363 - Centro – Lagoa Nova/RN – CEP.: 59390-000 - Telefone (84) 3437-2232 e-mail: sec.administracao@lagoanova.rn.gov.br

A Capital da Serra de Santana

	ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA NOVA CNPJ 08.182.313/0001-10 SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E RECURSOS HUMANOS	Comissão Permanente de Licitação Fls: _____ Assinatura _____ Prefeitura Municipal de Lagoa Nova/RN
---	--	--

15. DA ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

15.1. As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento Geral do Município.

Lagoa Nova - RN, 27 de novembro de 2023

Klinton Kennendy Ramos da Silva
Secretário Interino de Administração e Recursos Humanos