

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Alto do Rodrigues
Prefeitura Municipal de Alto do Rodrigues
Concorrência por Menor Preço - 024/2025

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	SERVIÇOS DE REFORMA/MANUTENÇÃO DA ESCOLA MUNICIPAL FÉLIX ANTÔNIO, LOCALIZADA NO DISTRITO DE SÍTIO SÃO JOSÉ, NO MUNICÍPIO DE ALTO DO RODRIGUES/RN	145.003,45	1	UND	Homologado

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
09/09/2025 - 16:54	EDITAL - LIC. Nº 024-2025 - MOD. CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA - REFORMA MANUTENÇÃO ESCOLA FÉLIX ANTÔNIO.pdf
09/09/2025 - 16:54	CAPAS.pdf
09/09/2025 - 16:54	Prancha_4-4.pdf
09/09/2025 - 16:54	Prancha_3-4.pdf
09/09/2025 - 16:54	Prancha_2-4.pdf
09/09/2025 - 16:54	Prancha_1-4.pdf
09/09/2025 - 16:54	Anexo VII – Memorial Descritivo.pdf
09/09/2025 - 16:54	Anexo VI – Detalhamento de Encargos Sociais.pdf
09/09/2025 - 16:54	Anexo V – Detalhamento do BDI.pdf
09/09/2025 - 16:54	Anexo IV – Cronograma Físico-Financeiro.pdf
09/09/2025 - 16:54	Anexo III – Memória de Cálculo.pdf
09/09/2025 - 16:54	Anexo II – Planilha de Detalhamento de Composições.pdf
09/09/2025 - 16:54	Anexo I - Planilha Orçamentária.pdf
09/09/2025 - 16:54	Projeto Básico Manutenção.pdf
26/09/2025 - 10:32	Parecer_Analise_Técnica_da_Proposta_-_Escola_Felix_Antonio.pdf
30/09/2025 - 12:10	Parecer_Analise_da_Proposta_-_Escola_Felix_Antonio_Licitante VIVENDAS.pdf

Mensagens Enviadas pelo Agente de Contratação

Data	Assunto	Frase
23/09/2025 - 11:01:49	Documentos solicitados para o processo 024/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 024/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
23/09/2025 - 13:15:51		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 024/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
26/09/2025 - 10:40:21	Documentos solicitados para o processo 024/2025	Foram solicitadas diligências no item 0001 do processo 024/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.
26/09/2025 - 11:23:34		Você recebeu um novo documento em resposta à diligência no item 0001 do processo 024/2025. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Fornecedor	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor Ofertado	Quantidade	Valor Total
0001	serviços de reforma/manutenção da Escola Municipal Félix Antônio, localizada no Distrito de Sítio São José, no município de Alto do Rodrigues/RN	VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	N/C	N/C	108.752,59	1	108.752,59



Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumprio plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de reserva de cargos	Declaro cumprir as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
Declaração de proposta econômica	Sob pena de desclassificação, declaro que minhas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7º da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal.
Declaração de Acessibilidade	Declaro que, conforme disposto no art. 93 da Lei nº 8.213, de 24 de julho de 1991, estou ciente do cumprimento da reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência ou para reabilitado da Previdência Social e que, se aplicado ao número de funcionários da minha empresa, atendo às regras de acessibilidade previstas na legislação.
Declaração de Inexistência de Fato Superveniente	Declaro sob as penas da lei, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - serviços de reforma/manutenção da Escola Municipal Félix Antônio, localizada no Distrito de Sítio São José, no município de Alto do Rodrigues/RN

Fornecedor	CNPJ/CPF	Data	Modelo	Marca/ Fabricante	Quantidade	Lance	Valor Total	LC 123/2006
CONSTRU ART SERVICOS LTDA	49.219.307/0001-77	19/09/2025 - 21:34:13	N/C	N/C	1	R\$123.252,93	R\$ 123.252,93	Sim
ESTRUTURAL CONSTRUcoes LTDA	62.048.553/0001-71	19/09/2025 - 21:34:34	N/C	N/C	1	R\$121.802,90	R\$ 121.802,90	Sim
MARIA EDUARDA CONSTRUcoes E SERVICOS EIRELI	24.839.909/0001-04	22/09/2025 - 08:43:34	N/C	N/C	1	R\$145.003,45	R\$ 145.003,45	Sim
CADETE ENGENHARIA LTDA	50.337.255/0001-12	22/09/2025 - 12:14:48	N/C	N/C	1	R\$139.566,26	R\$ 139.566,26	Sim
VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	11.478.139/0001-61	22/09/2025 - 21:23:12	N/C	N/C	1	R\$136.816,07	R\$ 136.816,07	Sim
INOVACAO EMPREENDIMENTO LTDA	21.268.253/0001-10	22/09/2025 - 15:34:13	N/C	N/C	1	R\$141.000,00	R\$ 141.000,00	Sim
RENASCENCA EMPREENDIMENTOS EIRELI	08.487.196/0001-00	22/09/2025 - 15:40:02	N/C	N/C	1	R\$137.723,53	R\$ 137.723,53	Sim
ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA	48.546.679/0001-45	22/09/2025 - 17:25:14	N/C	N/C	1	R\$145.003,45	R\$ 145.003,45	Sim
JQ CONSTRUcoes, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001-52	22/09/2025 - 19:44:53	N/C	N/C	1	R\$121.802,90	R\$ 121.802,90	Sim
DOMUS ENGENHARIA LTDA	60.416.291/0001-25	22/09/2025 - 20:05:08	N/C	N/C	1	R\$123.252,93	R\$ 123.252,93	Sim
JF SERVICE LTDA	09.294.343/0001-80	22/09/2025 - 22:07:26	N/C	N/C	1	R\$143.553,42	R\$ 143.553,42	Sim
LORD CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA	30.746.170/0001-80	22/09/2025 - 22:57:46	N/C	N/C	1	R\$123.252,93	R\$ 123.252,93	Sim

Validade das Propostas

Fornecedor	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
RENASCENCA EMPREENDIMENTOS EIRELI	08.487.196/0001-00	90 dias
INOVACAO EMPREENDIMENTO LTDA	21.268.253/0001-10	120 dias
MARIA EDUARDA CONSTRUcoes E SERVICOS EIRELI	24.839.909/0001-04	90 dias
JQ CONSTRUcoes, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	37.883.801/0001-52	90 dias
CADETE ENGENHARIA LTDA	50.337.255/0001-12	90 dias
VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	11.478.139/0001-61	90 dias
LORD CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA	30.746.170/0001-80	90 dias



ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA	48.546.679/0001-45	90 dias
CONSTRU ART SERVICOS LTDA	49.219.307/0001-77	90 dias
JF SERVICE LTDA	09.294.343/0001-80	090 dias
DOMUS ENGENHARIA LTDA	60.416.291/0001-25	90 dias
ESTRUTURAL CONSTRUcoes LTDA	62.048.553/0001-71	90 dias

Lances Enviados

0001 - serviços de reforma/manutenção da Escola Municipal Félix Antônio, localizada no Distrito de Sítio São José, no município de Alto do Rodrigues/RN

Data	Valor	CNPJ	Situação
19/09/2025 - 21:34:13	123.252,93 (proposta)	49.219.307/0001-77 - CONSTRU ART SERVICOS LTDA	Válido
19/09/2025 - 21:34:34	121.802,90 (proposta)	62.048.553/0001-71 - ESTRUTURAL CONSTRUcoes LTDA	Válido
22/09/2025 - 08:43:34	145.003,45 (proposta)	24.839.909/0001-04 - MARIA EDUARDA CONSTRUcoes E SERVICOS EIRELI	Válido
22/09/2025 - 12:14:48	139.566,26 (proposta)	50.337.255/0001-12 - CADETE ENGENHARIA LTDA	Válido
22/09/2025 - 15:34:13	141.000,00 (proposta)	21.268.253/0001-10 - INOVACAO EMPREENDIMENTO LTDA	Válido
22/09/2025 - 15:40:02	137.723,53 (proposta)	08.487.196/0001-00 - RENASCENCA EMPREENDIMENTOS EIRELI	Válido
22/09/2025 - 17:25:14	145.003,45 (proposta)	48.546.679/0001-45 - ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
22/09/2025 - 19:44:53	121.802,90 (proposta)	37.883.801/0001-52 - JQ CONSTRUcoes, SERVICOS E COMERCIO EIRELI	Válido
22/09/2025 - 20:05:08	123.252,93 (proposta)	60.416.291/0001-25 - DOMUS ENGENHARIA LTDA	Válido
22/09/2025 - 21:23:12	136.816,07 (proposta)	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
22/09/2025 - 22:07:26	143.553,42 (proposta)	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhamentos, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
22/09/2025 - 22:57:46	123.252,93 (proposta)	30.746.170/0001-80 - LORD CONSTRUcoes E SERVICOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:12:45	120.352,86	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhamentos, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:13:46	139.250,00	50.337.255/0001-12 - CADETE ENGENHARIA LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:14:26	108.747,47	24.839.909/0001-04 - MARIA EDUARDA CONSTRUcoes E SERVICOS EIRELI	Cancelado
23/09/2025 - 10:15:14	119.000,00	24.839.909/0001-04 - MARIA EDUARDA CONSTRUcoes E SERVICOS EIRELI	Válido
23/09/2025 - 10:16:38	125.000,00	48.546.679/0001-45 - ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:19:00	123.250,00	48.546.679/0001-45 - ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:19:48	118.900,00	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:19:59	118.500,00	24.839.909/0001-04 - MARIA EDUARDA CONSTRUcoes E SERVICOS EIRELI	Válido
23/09/2025 - 10:20:15	118.902,83	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhamentos, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:21:28	116.002,76	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhamentos, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:22:59	115.957,23	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:24:02	115.900,00	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhamentos, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24



23/09/2025 - 10:24:43	114.870,00	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:24:53	137.500,00	50.337.255/0001-12 - CADETE ENGENHARIA LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:25:42	114.500,00	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:25:55	114.000,00	24.839.909/0001-04 - MARIA EDUARDA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	Válido
23/09/2025 - 10:26:53	113.500,00	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:28:07	113.000,00	24.839.909/0001-04 - MARIA EDUARDA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	Válido
23/09/2025 - 10:28:21	113.000,00	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:28:43	112.500,00	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:29:10	112.000,00	24.839.909/0001-04 - MARIA EDUARDA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	Válido
23/09/2025 - 10:30:46	111.652,65	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:31:16	111.550,00	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:32:39	110.927,64	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:34:13	121.802,80	48.546.679/0001-45 - ADCON EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:34:13	110.815,00	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:35:03	110.492,63	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:35:12	110.000,00	24.839.909/0001-04 - MARIA EDUARDA CONSTRUÇOES E SERVICOS EIRELI	Válido
23/09/2025 - 10:35:43	109.900,00	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:35:56	109.950,00	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:37:10	109.477,60	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:37:56	108.752,59	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	Válido
23/09/2025 - 10:38:33	108.752,59	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24
23/09/2025 - 10:49:09	108.172,57	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	Cancelado - Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido. 26/09/2025 10:38:24

Arquivos Enviados pelos Fornecedores

Item	Data/Hora	Enviado por	Arquivo
0001	23/09/2025 - 13:15:51	09.294.343/0001-80 - JF SERVICE LTDA	PROPOSTA DE PREÇOS READEQUADOS.pdf
0001	26/09/2025 - 11:23:34	11.478.139/0001-61 - VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	PROPOSTA 25% ALTO DO RODRIGUES FINAL.pdf

Documentos dos Fornecedores



Fornecedor	Data/Hora	Enviado por	Número	Órgão de Expedição	Data de Expedição	Dt. de Validade	Arquivo
VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA	22/09/2025 - 14:38	Francisco de Assis de Souza de Medeiros	-	-	-	-	Documentos de habilitação conforme edital (arquivo único)
JF SERVICE LTDA	22/09/2025 - 22:03	Kedma Susana Ramos	-	-	-	-	Documentos de habilitação conforme edital (arquivo único)

Inabilitados / Desclassificados

Data	Fornecedor	CNPJ	Detalhe
26/09/2025 - 10:38:24	JF SERVICE LTDA	09.294.343/0001-80	Item 0001 - serviços de reforma/manutenção da Escola Municipal Félix Antônio, localizada no Distrito de Sítio São José, no município de Alto do Rodrigues/RN

Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhamentos, estando desconforme com o exigido.

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
30/09/2025 - 12:58	08/10/2025 - 23:59	13/10/2025 - 23:59

0001 - serviços de reforma/manutenção da Escola Municipal Félix Antônio, localizada no Distrito de Sítio São José, no município de Alto do Rodrigues/RN

Intenções de Recurso

CNPJ	Data de Envio	Intenção	Julgamento
09294343000180 - JF SERVICE LTDA	30/09/2025 - 12:20:41	Intenção de Recurso: A empresa JF SERVICE LTDA, manifesta sua intenção de interpor recurso contra a desclassificação de sua proposta, tendo em vista que não foi oportunizada a correção/saneamento do vício apontado, em afronta aos princípios da ampla competitividade e do devido processo administrativo. A jurisprudência do TCU e demais Cortes de Contas, consolidam o entendimento de que é irregular a desclassificação sumária sem prévia diligência, quando o vício é sanável. Desta forma, apresentaremos o recurso no momento oportuno, requerendo a anulação da decisão de desclassificação ou, subsidiariamente, a reabertura da fase de julgamento com a devida diligência.	Deferido
09294343000180 - JF SERVICE LTDA	30/09/2025 - 12:20:52	Intenção de Recurso: A empresa JF SERVICE LTDA, manifesta sua intenção de interpor recurso contra a desclassificação de sua proposta, tendo em vista que não foi oportunizada a correção/saneamento do vício apontado, em afronta aos princípios da ampla competitividade e do devido processo administrativo. A jurisprudência do TCU e demais Cortes de Contas, consolidam o entendimento de que é irregular a desclassificação sumária sem prévia diligência, quando o vício é sanável. Desta forma, apresentaremos o recurso no momento oportuno, requerendo a anulação da decisão de desclassificação ou, subsidiariamente, a reabertura da fase de julgamento com a devida diligência.	Deferido
48546679000145 - ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA	30/09/2025 - 12:21:08	Intencionamos recurso em face da proposta e documentação de habilitação da empresa primeira colocada.	Deferido
09294343000180 - JF SERVICE LTDA	30/09/2025 - 12:50:21	Intenção de Recurso: A empresa JF SERVICE LTDA, manifesta sua intenção de interpor recurso contra a desclassificação de sua proposta, tendo em vista que não foi oportunizada a correção/saneamento do vício apontado, em afronta aos princípios da ampla competitividade e do devido processo administrativo. A jurisprudência do TCU e demais Cortes de Contas, consolidam o entendimento de que é irregular a desclassificação sumária sem prévia diligência, quando o vício é sanável. Desta forma, apresentaremos o recurso no momento oportuno, requerendo a anulação da decisão de desclassificação ou, subsidiariamente, a reabertura da fase de julgamento com a devida diligência.	Deferido



09294343000180 - JF SERVICE LTDA	30/09/2025 - 12:50:45	Intenção de Recurso: A empresa JF SERVICE LTDA, manifesta sua intenção de interpor recurso contra a desclassificação de sua proposta, tendo em vista que não foi oportunizada a correção/saneamento do vício apontado, em afronta aos princípios da ampla competitividade e do devido processo administrativo. A jurisprudência do TCU e demais Cortes de Contas, consolidam o entendimento de que é irregular a desclassificação sumária sem prévia diligência, quando o vício é sanável. Desta forma, apresentaremos o recurso no momento oportuno, requerendo a anulação da decisão de desclassificação ou, subsidiariamente, a reabertura da fase de julgamento com a devida diligência.	Deferido
48546679000145 - ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA	30/09/2025 - 12:51:19	Boa tarde, Sr. Pregoeiro! Intencionamos recurso em face da documentação de habilitação da empresa primeira colocada, cujos fundamentos serão aduzidos quando das razões recursais.	Deferido

Chat

Data	Apelido	Fraser
23/09/2025 - 10:04:30	Agente de Contratação	Atenção prezados licitantes. Bom dia! A partir deste momento, iremos iniciar a sessão
23/09/2025 - 10:04:48	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
23/09/2025 - 10:06:17	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
23/09/2025 - 10:06:17	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
23/09/2025 - 10:06:17	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 20,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
23/09/2025 - 10:06:17	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
23/09/2025 - 10:11:11	Agente de Contratação	Neste momento daremos início a fase de lances. Muita atenção na hora digitar os valores. Pedimos que ofertem lances dentro da margem possível da capacidade da prestação dos serviços, não declinar o preço para venha a ocorrer indícios de inexecuibilidade da proposta de preço. Boa sorte!
23/09/2025 - 10:11:15	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo agente de contratação.
23/09/2025 - 10:11:15	Sistema	O item 0001 tem empresas beneficiadas pela LC 123/2006 em sua disputa.
23/09/2025 - 10:40:35	Sistema	O item 0001 foi encerrado em situação de empate.
23/09/2025 - 10:42:07	Sistema	A data limite da sessão de desempate do item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 23/09/2025 às 10:52.
23/09/2025 - 10:42:07	Sistema	Os fornecedores que ofertaram lance no valor de R\$ 108.752,59 para o item 0001 poderão ofertar um lance ÚNICO de desempate até 23/09/2025 às 10:52.
23/09/2025 - 10:52:03	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
23/09/2025 - 10:55:24	Sistema	O item 0001 teve como arrematante JF SERVICE LTDA - ME com lance de R\$ 108.172,57.
23/09/2025 - 11:01:49	Sistema	Foi solicitada a proposta readequada para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:01 do dia 23/09/2025.
23/09/2025 - 11:01:49	Sistema	Motivo: Pelo presente, solicitamos proposta readequada contendo todas as especificações necessárias, como também verificaremos o atendimento das especificações exigidas no edital sob pena desclassificação da mesma.
23/09/2025 - 11:02:05	Agente de Contratação	Pelo presente, solicitamos proposta readequada contendo todas as especificações necessárias, como também verificaremos o atendimento das especificações exigidas no edital sob pena desclassificação da mesma.
23/09/2025 - 11:02:27	Agente de Contratação	Na oportunidade, em virtude do preço ofertado ter estabelecido um declínio considerável do valor orçado pela Administração para os serviços ora propostos, ficando inferiores a 75% (setenta e cinco por cento), impetramos diligências, para que as empresas arrematantes, comprove a exequibilidade da proposta (com planilha contendo todos os custos, impostos, e quaisquer outros encargos que englobem na prestação dos serviços, e por fim a margem de lucro obtido com o preço ofertado), ficando a critério do município a aceitabilidade e o julgar quanto ao vulto da oferta, e assim estabelecer um melhor critério para avaliar o preço ofertado e sua exequibilidade.
23/09/2025 - 11:02:53	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:02 do dia 23/09/2025.
23/09/2025 - 11:02:53	Sistema	Motivo: Na oportunidade, em virtude do preço ofertado ter estabelecido um declínio considerável do valor orçado pela Administração para os serviços ora propostos, ficando inferiores a 75% (setenta e cinco por cento), impetramos diligências, para que as empresas arrematantes, comprove a exequibilidade da proposta (com planilha contendo todos os custos, impostos, e quaisquer outros encargos que englobem na prestação dos serviços, e por fim a margem de lucro obtido com o preço ofertado), ficando a critério do município a aceitabilidade e o julgar quanto ao vulto da oferta, e assim estabelecer um melhor critério para avaliar o preço ofertado e sua exequibilidade.
23/09/2025 - 12:49:04	F. JF SERVICE LTDA	Documentação Item 0001: Venho solicitar prorrogação do prazo para apresentação da proposta de preços, conforme previsto no edital, em razão da complexidade da elaboração da composição de custos. O tempo adicional permitirá atender plenamente às exigências do edital e garantir a vantajosidade para a Administração.
23/09/2025 - 12:53:19	Agente de Contratação	Prezado Licitante, será disponibilizado o tempo extra de 30 (trinta) minutos.
23/09/2025 - 12:56:12	Sistema	Foram solicitadas diligências para o item 0001. O prazo de envio é até às 13:36 do dia 23/09/2025.
23/09/2025 - 12:56:12	Sistema	Motivo: Fica estabelecido o tempo extra de 30 (trinta) minutos para atender a diligência impetrada, no qual a empresa arrematante, comprove a exequibilidade da proposta (com planilha contendo todos os custos, impostos, e quaisquer outros encargos que englobem na prestação dos serviços, e por fim a margem de lucro obtido com o preço ofertado), ficando a critério do município a aceitabilidade e o julgar quanto ao vulto da oferta, e assim estabelecer um melhor critério para avaliar o preço ofertado e sua exequibilidade.
23/09/2025 - 13:15:43	F. JF SERVICE LTDA	Documentação Item 0001: Agradecemos pelo tempo concedido para o envio da proposta de preços readequada, o que possibilitou a devida adequação às exigências do edital. Colocamo-nos à disposição para eventuais diligências adicionais que se fizerem necessárias.



23/09/2025 - 13:15:51	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
23/09/2025 - 13:40:28	Agente de Contratação	Atenção aos licitantes. Iremos encaminhar para o setor técnico do município a proposta readequada anexada ao sistema pela arrematante, e aguardar o parecer técnico quanto análise. Será preciso suspender a sessão e remarca-lá sua continuidade para quinta-feira, dia 25 de setembro de 2025 à partir das 10:00 horas. Aguardo a presença de todos. Boa tarde!
25/09/2025 - 10:29:45	Agente de Contratação	Bom dia Senhores Licitantes, ainda estamos no aguardo do retorno do setor de engenharia, a continuidade do certame se dará amanhã dia 26.09.2025, às 10:30hr. Tenham todos os um bom dia. Aguardamos todos os interessados!
26/09/2025 - 10:30:27	Agente de Contratação	Atenção aos licitantes. Bom dia! A partir deste momento, iremos dar continuidade a sessão
26/09/2025 - 10:32:53	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Parecer_Analise_Técnica_da_Proposta_-_Escola_Felix_Antonio.pdf) em 26/09/2025 às 10:32.
26/09/2025 - 10:33:55	Sistema	O fornecedor JF SERVICE LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
26/09/2025 - 10:34:09	Sistema	O julgamento de propostas do item 0001 foi revertido.
26/09/2025 - 10:38:24	Sistema	O fornecedor JF SERVICE LTDA foi desclassificado no processo.
26/09/2025 - 10:38:24	Sistema	Motivo: Prezados Licitantes, conforme parecer técnico, anexados aos autos do processo, a proposta readequada apresentada pela a empresa arrematante, teve inconsistência nos detalhes, estando desconforme com o exigido.
26/09/2025 - 10:38:24	Sistema	O fornecedor JF SERVICE LTDA foi desclassificado para o item 0001 pelo agente de contratação.
26/09/2025 - 10:38:24	Sistema	O item 0001 tem como novo arrematante VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA com lance de R\$ 108.752,59.
26/09/2025 - 10:40:21	Sistema	Foi solicitada a proposta readequada para o item 0001. O prazo de envio é até às 12:40 do dia 26/09/2025.
26/09/2025 - 10:40:21	Sistema	Motivo: Pelo presente, solicitamos proposta readequada contendo todas as especificações necessárias, como também verificaremos o atendimento das especificações exigidas no edital sob pena desclassificação da mesma.
26/09/2025 - 11:23:34	Sistema	A proposta readequada do item 0001 foi anexada ao processo.
26/09/2025 - 11:32:47	Agente de Contratação	Atenção aos licitantes. Iremos encaminhar para o setor técnico do município a proposta readequada anexada ao sistema pela arrematante, e aguardar o parecer técnico quanto análise. Será preciso suspender a sessão e remarca-lá sua continuidade para segunda-feira, dia 29 de setembro de 2025 à partir das 11:00 horas. Aguardo a presença de todos. Bom dia!!
29/09/2025 - 11:02:34	Agente de Contratação	Bom dia! Senhores licitantes, ainda estamos no aguardo do retorno do setor de engenharia, a continuidade do certame se dará amanhã dia 30.09.2025, às 11h02m. Aguardamos todos os interessados!
30/09/2025 - 11:54:40	Agente de Contratação	Bom dia! tivemos alguns problemas de acesso, conseguindo neste momento, êxito. Iremos, dar contiuidade.
30/09/2025 - 12:10:46	Sistema	O Agente de Contratação adicionou o arquivo (Parecer_Analise_da_Proposta_-_Escola_Felix_Antonio_Licitante_VIVENDAS.pdf) em 30/09/2025 às 12:10.
30/09/2025 - 12:17:28	Sistema	O fornecedor VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA teve sua proposta aceita no item 0001.
30/09/2025 - 12:17:45	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 30/09/2025 às 12:27.
30/09/2025 - 12:20:41	Sistema	O fornecedor JF SERVICE LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
30/09/2025 - 12:20:53	Sistema	O fornecedor JF SERVICE LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
30/09/2025 - 12:21:08	Sistema	O fornecedor ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
30/09/2025 - 12:25:04	Agente de Contratação	Atenção licitantes. Nesse momento iremos verificar a Documentação de Habilitação enviada pela empresa arrematante.
30/09/2025 - 12:47:40	Sistema	Para o item 0001 foi habilitado o fornecedor VIVENDAS EMPREEDIMENTOS LTDA.
30/09/2025 - 12:48:31	Sistema	A habilitação do item 0001 foi encerrada.
30/09/2025 - 12:48:47	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo agente de contratação para 30/09/2025 às 12:58.
30/09/2025 - 12:50:21	Sistema	O fornecedor JF SERVICE LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
30/09/2025 - 12:50:45	Sistema	O fornecedor JF SERVICE LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
30/09/2025 - 12:51:19	Sistema	O fornecedor ADCON EMPREENDIMENTOS LTDA - ME declarou intenção de recurso para o item 0001.
30/09/2025 - 13:02:59	Sistema	O prazo para recursos no item 0001 foi definido pelo agente de contratação para 08/10/2025 às 23:59, com limite de contrarrazão para 13/10/2025 às 23:59.
30/09/2025 - 13:03:44	Agente de Contratação	Atenção licitantes. O certame encontra-se em prazo para recurso, após transcorridos os prazos para razões e contrarrazões e julgados os mesmos, será dada continuidade ao certame. A todos uma boa tarde.
09/10/2025 - 10:50:02	Agente de Contratação	Atenção aos licitantes. O processo licitatório será finalizado e encaminhado para autoridade superior competente, para adjudicar e homologar o referido processo. A todos um bom dia!
09/10/2025 - 10:51:10	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.
09/10/2025 - 15:35:13	Sistema	O item 0001 foi adjudicado por RAQUEL LEMOS BESSA DE OLIVEIRA.
09/10/2025 - 15:35:19	Sistema	O item 0001 foi homologado por RAQUEL LEMOS BESSA DE OLIVEIRA.

JOÃO LUIZ DA LUZ BEZERRA

Agente de Contratação



RAQUEL LEMOS BESSA DE OLIVEIRA

Autoridade Competente

FRANCISCO DAS CHAGAS BARRETO DA COSTA

Apoio

Kauysa Valquiria Ferreira Isac

Apoio

