

PARECER TÉCNICO – PROPOSTA

Para: Presidente da Comissão Permanente de licitação

Licitação: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2025

OBJETO: RETOMADA DA CONSTRUÇÃO DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS – CENTRO III, KM23, MUNICÍPIO DE EXTREMOZ/RN

Assunto: Análise do Setor de Engenharia da Secretaria Municipal de Obras, Projetos e Convênios, referente à documentação de proposta de preço, apresentada pelas empresas participantes.

Senhor Presidente,

Após análise do Setor de Engenharia, referente à documentação de proposta de preço, apresentada pela empresa participante, descritas abaixo, segue análise de acordo com o edital Nº 08/2025.

A presente análise técnica refere-se à planilha orçamentária e aos documentos complementares apresentados pela empresa acima identificada. A avaliação foi conduzida com base nos itens relativos à mão de obra, materiais e equipamentos, conforme discriminado nas planilhas sintética e analítica fornecidas pela proponente.

A seguir, são apresentados apontamentos técnicos pertinentes à documentação analisada. Cabe ressaltar que a ausência de determinadas observações neste relatório não implica em sua irrelevância técnica, podendo estas ser objeto de avaliação em futuras análises complementares.

1) CONSTRUTORA ALICERCE LTDA /CNPJ: 02.512.025/0001-08

- **Valor do Orçamento do Município:** R\$ 1.004.059,91
- **Valor apresentado:** R\$ 783.166,70
- **Desconto Aplicado:** R\$ 220.893,21 (22,00%)
- A empresa apresentou valores da hora trabalhada dos profissionais abaixo da tabela do SINDUSCON/RN de acordo com a Convenção Coletiva, conforme alguns exemplos abaixo:

PROFISSIONAL	VALOR SEM ENCARGOS SOCIAIS	VALOR SINDUSCON/RN
VIDRACEIRO (HORISTA)	R\$ 6,63	R\$ 7,89

- A empresa apresentou valores distintos para o mesmo profissional, conforme alguns exemplos abaixo:

PROFISSIONAL	VALOR 1	VALOR 2
AJUDANTE DE CARPINTEIRO	R\$ 21,10	R\$ 21,95
AJUDANTE DE ELETRICISTA	R\$ 21,10	R\$ 22,48

- Tais erros interferem diretamente no valor global da proposta.

Extremoz/RN, 18 de agosto de 2025.

SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS E DE PROJETOS

MARCO ANTÔNIO L. DA COSTA GALVÃO

CREA/RN Nº 2122266457



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3B6B-5F6F-21B8-46D2

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



MARCO ANTONIO LIMA DA COSTA GALVAO (CPF 017.XXX.XXX-46) em 19/08/2025 21:04:44

GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://extremoz.1doc.com.br/verificacao/3B6B-5F6F-21B8-46D2>