



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÍBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
GABINETE DO SECRETÁRIO - SETOR DE ENGENHARIA
Rua Dr. Pedro Matos, nº 310 - Centro, CEP: 59.280-000, Macaíba/RN.
Tel.: (84) 3271-6629. Site: www.macaiba.rn.gov.br. E-mail: obras@macaiba.rn.gov.br

PARECER TÉCNICO Nº 34/2024

Licitação: CONCORRÊNCIA Nº 005/2024

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EMPRESA PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO, DRENAGEM SUPERFICIAL E CONSTRUÇÃO DE CALÇADAS NO BAIRRO FERREIRO TORTO NO MUNICÍPIO DE MACAÍBA/RN

1. INTRODUÇÃO

Trata-se da análise técnica do Setor de Engenharia da Secretaria de Infraestrutura da Prefeitura Municipal de Macaíba sobre as propostas de preços, que foram apresentadas, verificando a conformidade dos valores e quantidades pela Licitante na planilha de preços e nas composições de preços, para a licitação tipo CONCORRÊNCIA Nº 005/2024 que tem como objeto o termo em epígrafe.

2. CARACTERIZAÇÃO

- **Modalidade / Nº Licitação – CONCORRÊNCIA Nº 005/2024**
- **Tipo – Menor Preço**
- **Regime de contratação – Menor Preço Global**
- **Forma de entrega – Parcelada**
- **Prazo de Execução – 5 meses**
- **Prazo de Validade da Proposta – 60 (sessenta) dias**
- **Fase – Análise Técnica e Julgamento de Propostas de Preços**

3. EMPRESA HABILITADAS

Conforme despacho (em anexo) da **Comissão Permanente (CPL) de Licitação** foram habilitadas 1(uma) empresa. A saber:

LICITANTE	CNPJ Nº
SDF INVESTIMENTOS E LOCAÇÃO LTDA	34.919.756/0001-50

4. VALOR GLOBAL DA PROPOSTA DE PREÇOS DAS LICITANTES E ANÁLISE FINANCEIRA

Em conformidade com as propostas de preços apresentadas pelos licitantes, em ordem de valores temos:

ORÇAMENTO	R\$ 1.008.401,74	VALOR R\$	% DESCONTO
LICITANTE			
SDF INVESTIMENTOS E LOCAÇÃO LTDA		R\$ 755.301,00	- 25,10%

Posto isto, analisando a formação de preços nas propostas para os serviços, vislumbro os seguintes fatos:

A **Empresa SDF INVESTIMENTOS E LOCAÇÃO LTDA** apresentou divergência em relação as bonificações e despesas indiretas (BDI), divergindo os intervalos admissíveis.

				Intervalo Admissível	
Itens	Siglas	Preencher com valores dentro do intervalo admissível	Situação intervalo admissível	Mínimo	Máximo
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL (AC):	AC	4,00%	OK	3,80%	4,67%
SEGURO E GARANTIA	S / G	0,80%	Não OK	0,32%	0,74%
RISCO	R	1,27%	Não OK	0,50%	0,97%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,23%	Não OK	1,02%	1,21%
LUCRO	L	8,00%	OK	6,64%	8,69%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS	0,31%		Conforme Legislação Específica	
	COFINS	1,41%			
	ISS (BASE CÁLCULO)	4,10%			
	CPRB (INSS)				
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		24,23%	OK	19,60%	24,23%
$BDI = \frac{((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I)-1}{1}$		BDI resultante 23,13%	OK	19,60%	24,23%

OBS. 1: O valor resultante da fórmula do BDI, acima detalhado, está de acordo com o Acórdão 2622/2013-TCU/Plenário, considerando a Empresa licitante ser optante pela Desoneração da Folha de Pagamento (CPRB) deverá atender ao detalhamento da formação do BDI conforme acórdão citado, e incluir o valor da CPRB. Caso a Empresa licitante não trabalhe com a Desoneração da Folha de pagamento deverá deixar o valor da CPRB em branco e incluir o INSS na tabela de Encargos Sociais.

5. CONCLUSÃO

Após análise da proposta de preço apresentada, foram observadas as divergências descritas acima, concluindo assim que a empresa **SDF INVESTIMENTOS E LOCAÇÃO LTDA**, não atendeu na íntegra as exigências do edital.

Lembramos que a Secretaria de Infraestrutura do Município apenas relata as divergências técnicas, quando encontradas, na elaboração das propostas financeiras das Licitantes baseados no respectivo Edital de Licitação conforme item 9.15 – *“A proposta de preços será analisada pela área técnica da Prefeitura Municipal de Macaíba, tomando por base os critérios de aceitabilidade de preços previstos neste edital”*, ficando a cargo da Comissão de Licitação deliberar sobre a possibilidade de sanar as divergências apontadas neste parecer.

Este é o parecer apresentado.

Macaíba/RN, 25 de abril de 2024.

Mayara Gabriella dos Santos Moura
Engenheira Civil – CREA 212068378-6