



PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÍBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA
GABINETE DO SECRETÁRIO - SETOR DE ENGENHARIA
Rua Dr. Pedro Matos, nº 310 - Centro, CEP: 59.280-000, Macaíba/RN.
Tel.: (84) 3271-6629. Site: www.macaiba.rn.gov.br. E-mail: obras@macaiba.rn.gov.br

PARECER TÉCNICO Nº 059/2025

Licitação: CONCORRÊNCIA Nº 008/2025

Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDOS E DRENAGEM SUPERFICIAL EM ÁREAS DE TRÁFEGO RURAL NO MUNICÍPIO DE MACAÍBA/RN, NAS COMUNIDADES DE TABATINGA, LAGOA SECA E PORTEIRAS.

1. INTRODUÇÃO

Trata-se da análise técnica do Setor de Engenharia da Secretaria de Infraestrutura da Prefeitura Municipal de Macaíba sobre as propostas de preços, que foram apresentadas, verificando a conformidade dos valores e quantidades apresentados pela Licitante na planilha de preços e nas composições de preços, para a licitação tipo CONCORRÊNCIA Nº 008/2025 que tem como objeto o termo em epígrafe.

2. CARACTERIZAÇÃO

- **Modalidade / Nº Licitação – CONCORRÊNCIA Nº 008/2025**
- **Tipo – Menor Preço**
- **Regime de contratação – Menor Preço Global**
- **Forma de entrega – Parcelada**
- **Prazo de Execução – 05 meses**
- **Prazo de Validade da Proposta – 60 (sessenta) dias**
- **Fase – Análise Técnica e Julgamento de Propostas de Preços**

3. EMPRESA

Conforme despacho (em anexo) da **Comissão Permanente (CPL) de Licitação** foi habilitada 1 (uma) empresa. A saber:

LICITANTE	CNPJ Nº
JR ARAÚJO LIMA COSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA	59.158.886/0001-49

4. VALOR GLOBAL DA PROPOSTA DE PREÇOS DAS LICITANTES E ANÁLISE FINANCEIRA

Em conformidade com a proposta de preços apresentada pela licitante, temos:

ORÇAMENTO	R\$ 825.552,71	VALOR R\$	% DESCONTO
LICITANTE			
JR ARAÚJO LIMA COSTRUÇÕES E EMPREENDEIMENTOS LTDA		R\$ 536.500,00	- 35,01

5. DOCUMENTAÇÃO APRESENTADA:

A empresa apresentou a seguinte documentação em sua proposta de preços: Planilha Orçamentária, Resumo do Orçamento, Relatório Analítico - Composições de Custos, Relatório Analítico - Composições Auxiliares, Cronograma Físico-Financeiro, Composição do BDI e Tabela dos Encargos Sociais.

Posto isto, analisando a formação de preços na proposta para os serviços, observo os seguintes fatos com relação à documentação apresentada:

Toda a documentação técnica de engenharia apresentada está conforme o esperado para o objeto licitado.

6. CONCLUSÃO:

A documentação apresentada pela empresa **JR ARAÚJO LIMA COSTRUÇÕES E EMPREENDEIMENTOS LTDA**, em sua proposta de preços, está conforme o esperado quando comparada a documentação de referência elaborada pela Secretaria Municipal de Infraestrutura.

Lembramos que a Secretaria de Infraestrutura do Município apenas relata as divergências técnicas, quando encontradas, na elaboração das propostas financeiras das Licitantes, ficando a cargo da Comissão de Licitação deliberar sobre a possibilidade de sanar as divergências apontadas neste parecer.

Este é o parecer,

Macaíba/RN, 04 de dezembro de 2025.

Jacione Camelo do Nascimento Oliveira
Engenheira Civil – CREA 211299391-7