

**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA
ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA PARA
DRENAGEM E CONSTRUÇÃO DO
CAMELODROMO PUBLICO MUNICIPAL DE
MACAIBA-RN**

MEMORIAL DESCRITIVO
LOTE II

FEVEREIRO / 2026



SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	3
1.0 ADMINISTRAÇÃO	3
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES	4
3.0 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	4
4.0 ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO	5
5.0 ALVENARIA	6
6.0 ESTRUTURA METALICA	6
7.0 COBERTURA	7
8.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS.....	7
9.0 PINTURA	8
10.0 PISO.....	8
11.0 CORRIMÃO	9



APRESENTAÇÃO

O presente memorial tem por finalidade estabelecer diretrizes e especificar características técnicas a serem rigorosamente observadas na elaboração e apresentação das propostas para a construção do camelódromo público municipal localizado na Rua Nossa senhora da Conceição - Centro - Macaíba/RN.

Este projeto tem como objetivo melhorar a qualidade de vida da população proporcionando um local adequado para os ambulantes comercializarem seus produtos de forma que possam atender as normas básicas de higiene e segurança. Local moderno e coberto para população sem risco de segurança.

Sendo assim, o camelódromo surge como uma solução estratégica para a requalificação do centro comercial do município. Atualmente, a comercialização local ocorre em condições precárias, com o uso de bancas de madeira improvisadas que não oferecem segurança estrutural, proteção contra chuvas ou condições adequadas de higiene. O camelódromo visa substituir esse cenário por um equipamento público moderno, resiliente e em total conformidade com as normas vigentes.

1.0 ADMINISTRAÇÃO

O encarregado geral será responsável por orientar e supervisionar sua equipe, garantindo a execução adequada das tarefas conforme as especificações técnicas do projeto. Ele deverá estar presente na obra cinco



dias por semana, cumprindo uma carga horária de quatro horas por dia. Durante esse período, o encarregado deverá assegurar que todas as atividades sejam realizadas de acordo com os padrões de qualidade e segurança estabelecidos, bem como resolver quaisquer problemas operacionais que possam surgir, garantindo o cumprimento dos prazos e a eficiência na execução da obra.

2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

A placa da obra deverá ser o primeiro serviço a ser executado. As informações constadas na placa e o local de implantação deverão ser confirmados junto à Fiscalização. Como também o fechamento do local com tapume evitando acidentes e possíveis furtos.

3.0 MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

A escavação manual deverá ser executada conforme cotas e dimensões definidas em projeto, utilizando ferramentas apropriadas, com retirada de solo até a profundidade prevista, garantindo estabilidade das paredes e fundo regularizado. O material escavado poderá ser reaproveitado para reaterro, desde que esteja isento de matéria orgânica, entulhos ou solos inadequados. Quando necessário, deverão ser adotadas medidas de escoramento e drenagem provisória, assegurando estabilidade e segurança dos trabalhadores.

O reaterro manual será executado após a conclusão das etapas de fundação ou instalações, utilizando material selecionado, livre de detritos. O preenchimento deverá ser realizado em camadas sucessivas de espessura máxima de 20 cm, devidamente umedecidas e compactadas manualmente até atingir o grau de compactação especificado em projeto, garantindo estabilidade e evitando recalques futuros.

A execução deverá atender às seguintes normas da ABNT:

ABNT NBR 6122 – Projeto e execução de fundações;

ABNT NBR 11682 – Estabilidade de encostas;

ABNT NBR 5681 – Controle tecnológico de compactação;

ABNT NBR 9061 – Segurança de escavação a céu aberto;



ABNT NBR 15575 – Desempenho de edificações.

4.0 ESTRUTURA EM CONCRETO ARMADO

As estruturas em concreto armado deverão ser executadas conforme projeto estrutural, iniciando-se pela locação, montagem das fôrmas devidamente alinhadas e estanques, posicionamento e amarração das armaduras conforme detalhamento técnico, respeitando cobrimentos mínimos. O concreto deverá ser produzido, lançado, adensado mecanicamente e curado de acordo com as especificações, garantindo resistência, durabilidade e desempenho estrutural. A desforma deverá ocorrer somente após atingir resistência mínima prevista em projeto. O aterro será executado com material selecionado, isento de matéria orgânica e detritos, disposto em camadas sucessivas de no máximo 20 cm, devidamente umedecidas e compactadas até atingir o grau de compactação especificado, prevenindo recalques e assegurando estabilidade da edificação.

A execução deverá atender às seguintes normas da ABNT:

ABNT NBR 6118 – Projeto de estruturas de concreto;

ABNT NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto;

ABNT NBR 12655 – Concreto de cimento Portland – Preparo, controle e recebimento;

ABNT NBR 6122 – Projeto e execução de fundações;

ABNT NBR 5681 – Controle tecnológico da compactação de solos;

ABNT NBR 15575 – Desempenho de edificações.

5.0 ALVENARIA

Os boxes serão executados em tijolo maciço comum, para melhor aproveitar o espaço entre os boxes e uma maior resistência. As bancadas serão executadas em concreto armado (moldadas in loco) ou em elementos pré-moldados de concreto. O acabamento das bancadas deverá ser liso, garantindo a facilidade de limpeza e atendendo às normas de vigilância sanitária. Os boxes serão chapiscados e rebocados para receberem pintura.

A execução deverá atender às seguintes normas da ABNT:

- ABNT NBR 15961 – Alvenaria estrutural com blocos de concreto (quando aplicável);
- ABNT NBR 15270 – Blocos cerâmicos para alvenaria;
- ABNT NBR 6136 – Blocos vazados de concreto;
- ABNT NBR 13281 – Argamassa para assentamento e revestimento;
- ABNT NBR 15575 – Desempenho de edificações.

6.0 ESTRUTURA METALICA

A estrutura metálica deverá ser executada conforme projeto. As peças deverão ser cortadas, furadas e soldadas com controle de qualidade, recebendo proteção anticorrosiva por pintura adequada ou galvanização. A montagem deverá ser realizada sobre apoios previamente nivelados, com fixação por chumbadores, parafusos de alta resistência ou soldas, garantindo prumo, alinhamento e estabilidade global. Após a montagem, deverão ser verificados os reapertos das ligações e realizados os retoques de proteção superficial, assegurando durabilidade e segurança estrutural.

A execução deverá atender às seguintes normas da ABNT:

- ABNT NBR 8800 – Projeto e execução de estruturas de aço e estruturas mistas de aço e concreto;
- ABNT NBR 14762 – Dimensionamento de estruturas de aço constituídas por perfis formados a frio (quando aplicável);
- ABNT NBR 6123 – Forças devidas ao vento em edificações;
- ABNT NBR 14842 – Execução de estruturas de aço;
- ABNT NBR 15575 – Desempenho de edificações.

7.0 COBERTURA

A instalação das telhas metálicas no Camelódromo Público Municipal deverá ser executada sobre estrutura metálica, alinhada e nivelada, garantindo estabilidade e resistência às ações do vento. As telhas metálicas galvanizadas em aço zincado (conforme projeto) serão instaladas no sentido do caimento, respeitando a inclinação mínima recomendada pelo fabricante, com sobreposição lateral e longitudinal adequada para assegurar estanqueidade. A fixação deverá ser realizada com parafusos autobrocantes dotados de arruelas de vedação em neoprene, evitando infiltrações.

Deverão ser instalados rufos, cumeeiras, arremates e calhas metálicas para captação de águas pluviais, devidamente fixadas e com declividade mínima para condução eficiente da água até os condutores verticais. As calhas deverão possuir dimensionamento compatível com a área de cobertura e intensidade pluviométrica local, garantindo perfeito escoamento e evitando transbordamentos ou infiltrações.

A execução deverá atender às seguintes normas da ABNT:

ABNT NBR 8800 – Projeto e execução de estruturas de aço;
ABNT NBR 6123 – Forças devidas ao vento em edificações;
ABNT NBR 14513 – Telhas de aço revestidas;
ABNT NBR 10844 – Instalações prediais de águas pluviais;
ABNT NBR 15575 – Desempenho de edificações (estanqueidade e durabilidade).

O serviço deverá garantir estanqueidade, segurança estrutural, adequado escoamento das águas pluviais e acabamento compatível com o padrão técnico exigido para edificação pública.

8.0 INSTALAÇÕES ELETRICAS

As instalações elétricas deverão ser executadas conforme projeto elétrico aprovado, iniciando-se pela locação dos pontos, eletrodutos e caixas de passagem devidamente embutidos ou aparentes, fixados e alinhados. Os condutores deverão ser dimensionados conforme carga prevista, identificados por cores padronizadas e instalados sem emendas no interior dos eletrodutos. O quadro de distribuição deverá possuir dispositivos de proteção adequados, incluindo disjuntores termomagnéticos e dispositivos diferenciais residuais (DR), assegurando proteção contra sobrecarga, curto-circuito e choques elétricos.

Deverá ser executado sistema de aterramento com haste(s) e condutor de proteção (PE), garantindo equipotencialização e segurança da instalação. Após

a conclusão, deverão ser realizados testes de continuidade, isolamento e funcionamento geral do sistema.

A execução deverá atender às seguintes normas da ABNT:

- ABNT NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão;
- ABNT NBR 5419 – Proteção contra descargas atmosféricas (quando aplicável);
- ABNT NBR 14039 – Instalações elétricas de média tensão (se houver);
- ABNT NBR 5413 – Iluminância de interiores (quando aplicável);
- ABNT NBR 15575 – Desempenho de edificações.

9.0 PINTURA

A pintura dos boxes e das bancadas deveram ser executadas sobre superfícies previamente curadas, limpas, secas e isentas de poeira, graxa, eflorescências ou partes soltas. Quando necessário, deverão ser realizados lixamento, reparos de imperfeições e aplicação de selador ou fundo preparador adequado ao tipo de substrato. A pintura será aplicada com tinta apropriada para superfícies cimentícias (látex acrílico, epóxi ou outra especificada em projeto), em demãos sucessivas até obtenção de cobertura uniforme, respeitando o intervalo de secagem entre aplicações e as recomendações do fabricante. O acabamento final deverá apresentar uniformidade de cor, boa aderência, resistência à limpeza e ausência de escorrimentos, bolhas ou falhas.

A execução deverá atender às seguintes normas da ABNT:

- **ABNT NBR 13245** – Execução de pinturas em edificações;
- **ABNT NBR 15079** – Tintas para construção civil – Especificação;
- **ABNT NBR 11702** – Tintas para construção civil – Classificação;
- **ABNT NBR 15575** – Desempenho de edificações.

10.0 PISO

O contrapiso deverá ser executado sobre base limpa e regularizada, com aplicação de ponte de aderência quando necessário. A argamassa de cimento e areia (traço aproximado 1:3 ou 1:4) será lançada, sarrafeada e desempenada até o nivelamento previsto, com espessura mínima de 3 cm, respeitando as juntas estruturais e garantindo cura mínima de 3 dias.

Após a cura, será aplicado o piso em granilite, composto por cimento, pó de mármore, granilha e pigmentos, com instalação prévia de juntas de dilatação. A

massa será lançada, nivelada e curada por no mínimo 7 dias, seguindo-se o desbaste, estucamento, polimento mecânico progressivo e aplicação de selador protetor, até obtenção de acabamento liso e uniforme.

A execução deverá atender às seguintes normas técnicas da ABNT:

- ABNT NBR 15575 – Edificações habitacionais – Desempenho;
- ABNT NBR 13281 – Argamassa para assentamento e revestimento;
- ABNT NBR 7200 – Execução de revestimento com argamassas;
- ABNT NBR 12655 – Concreto de cimento Portland – Preparo, controle e recebimento;
- ABNT NBR 14931 – Execução de estruturas de concreto (quando aplicável à base);
- ABNT NBR 15805 – Placas pré-moldadas de granilite (como referência técnica).

11.0 CORRIMÃO

O corrimão deverá ser executado conforme projeto, podendo ser em ferro galvanizado ou aço, com fixação firme em paredes ou guarda-corpo, garantindo estabilidade e segurança ao usuário. A instalação deve respeitar alinhamento, nivelamento e continuidade ao longo de escadas e rampas, com altura entre 0,92 m e 0,70 m (quando exigido corrimão duplo), prolongamento mínimo de 30 cm nos patamares e extremidades recurvadas ou voltadas para a parede. As fixações deverão ser realizadas por meio de suportes metálicos chumbados ou parafusados com buchas adequadas, assegurando resistência a esforços horizontais. O acabamento deverá apresentar superfície lisa, sem arestas cortantes, rebarbas ou pontos de corrosão, com pintura anticorrosiva quando aplicável.

A execução deverá atender às seguintes normas da ABNT:

ABNT NBR 9050 – Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos;

ABNT NBR 9077 – Saídas de emergência em edifícios;

ABNT NBR 14718 – Guarda-corpos para edificação (quando integrado);

ABNT NBR 15575 – Desempenho de edificações.

Macaíba/RN, 19 de fevereiro de 2026.

EDSON GERALDO DE OLIVEIRA

Engenheiro civil

CREA Nº 2101371448



Assinaturas do Documento

Assinatura Eletrônica: 50210dc74cb1edce17f52090424459ed8373ca2305db6ec48320636d25f9bed9

Edson Geraldo de Oliveira - CPF: 046.XXX.XXX-08 - Assinado em: 13/05/2026 11:16:50



A autenticidade pode ser verificada em: </validacao-documento>, usando o Código de Identificação: A26513096125 e Código Autenticação: ed9c83d8