

Obra
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CORRETIVA NO PRÉDIO DA SECRETARIA
DE PLANEJAMENTO

Memória de Cálculo				
Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	REVISÕES e REMOÇÕES			
1.1	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	m²	99,24	= = 50% da cobertura da edificação térrea. (Área total de 198,49 m²)
1.2	Impermeabilização c/manta asfáltica 3mm, classe B, estruturada c/reforço de não tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer e proteção mecânica traço 1:3	m²	20,71	= = comprimento (34,52m) x Largura (0,6)
1.3	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	20,23	= = SALA DO JURÍDICO: 12,31 M²; SALA DE REUNIÃO: 4,85 M² (metade da sala); ALMOXERIFADO: 3,07 M²;
1.4	FORRO DE MADEIRA, TABUAS 10X1CM COM FRISO MACHO/FEMEA, EXCLUSIVE ENTARUGAMENTO	m²	12,0	= = SALA USAG: 2 M²; SALA DO FINANCEIRO: 10 M² (área que está danificada)
1.5	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	20,23	= = SALA DO JURÍDICO: 12,31 M²; SALA DE REUNIÃO: 4,85 M² (metade da sala); ALMOXERIFADO: 3,07 M²;
1.6	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	12,0	= = SALA USAG: 23,81M²; SALA DO FINANCEIRO: 9,18M²
1.7	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	300,47	= GABINETE DO PREFEITO = (2,0X0,5); SALA DA SECRETÁRIA (7,0 X 0,5);
1.8	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3X KM	30,97	GABINETE SECRETÁRIA= (4,30X0,8)= SALA USAG (66,48 M² - SALA = Entulho [(32,99+20,23) x0,03] X DMT (19,4 km)
2	REPAROS E TROCAS			
2.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/LÓGICA			
2.1.1	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	4,0	= = 3 PONTOS NO DEPARTAMENTO DEPRO E 1 PONTO NA COPA
2.1.2	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	4,0	= = 3 TOMADAS NO DEPARTAMENTO DE TI E 1 TOMADA NO HALL DE CIRCULAÇÃO
2.1.3	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	15,0	= = 15 UNIDADES
2.1.4	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,0	= = 1 NO DEPARTAMENTO DEPRO, 1 NO HALL DOS BANHEIROS ACESSÍVEIS DO AUDITÓRIO CENTRAL
2.1.5	Tampa cega para 01 módulo de tomada, para Mopost, ref.: 149-141, da Mopa ou similar	un	4,0	= = 2 NA RECEPÇÃO
2.2	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/ACESSÓRIOS			
2.2.1	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,0	= 1 BANHEIRO MASCULINO DEPRO, 1 NO BANHEIRO FEMININO DEPRO
2.2.2	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1,1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	= 1 NO BANHEIRO FEMININO
2.2.3	KIT REPARO PARA VÁLVULA DE DESCARGA, 1/4 1,5" e 1/2 1,5" UN	UN	2,0	= 1 BANHEIRO MASCULINO DA DEPRO E 1 BANHEIRO ACESSÍVEL MASCULINO DO AUDITÓRIO CENTRAL
2.3	FECHAMENTOS			
2.3.1	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	3,03	= = SALA DO VIGIA (1,90 M² X 2,75M²) - VÃO DA PORTA (2,18)
2.4	REVESTIMENTOS			
2.4.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	74,32	= GABINETE DO PREFEITO = (2,0X0,5); SALA DA SECRETÁRIA (7,0 X 0,5); GABINETE SECRETÁRIA= (4,30X0,8)= SALA USAG (66,48 M² - SALA TODA)
2.4.2	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	20,23	= = ONDE SERÁ EXECUTADO FORRO
2.4.3	PINTURA LÁTEX ACRILICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	300,47	= = GABINETE DO PREFEITO = (2,0X0,5); SALA DA SECRETÁRIA (7,0 X 0,5); GABINETE SECRETÁRIA= (4,30X0,8)= SALA USAG (66,48 M² - SALA
2.4.4	PINTURA HIDROFUGANTE COM SILICONE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_05/2021	m²	31,79	= = SALA DA SATI
2.4.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	2,77	= = SALA DML (COMPRIMENTO-1,85M) X (ALTURA 1,50M)
2.4.6	Porta em pvc, sanfonada, 0,70 x 2,10 m, cor branca, instalada	un	1,0	= = SALA DO VIGIA
2.4.7	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	1,0	= = ÁREA EXTERNA - RECUIO LATERAL
2.4.8	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICA E APLICAÇÃO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	m²	1,0	= = ÁREA EXTERNA - RECUIO LATERAL
3	FORNECIMENTO			
3.1	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	m²	4,5	= = COMPRIMENTO 3,0 M X 1,5 LARGURA
3.2	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,0	= = 5 UNIDADES
3.3	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar - fornecimento e instalação	un	4,0	= 2 NO BANHEIRO MASCULINO DEPRO E 2 NO BANHEIRO FEMINO DEPRO
3.4	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	UN	11,0	= = QUANTIDADE DE EXTINTORES A SEREM INSTALADOS
3.5	SUPORTE DE PAREDE PARA EXTINTOR DE INCENDIO	UN	11,0	= = QUANTIDADE DE EXTINTORES A SEREM INSTALADOS
3.6	REJUNTAMENTO COM SILICONE RHODIASTIC 666	M	18,0	= = VIDRO DO DEPARTAMENTO DE PROJETOS

Documento assinado digitalmente



YASMIN DANTAS DE ARAUJO

Data: 29/11/2023 11:38:37-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Yasmin Dantas
Engenheira Civil