



TERMO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 40/2024

1. DAS PARTES

A Fundação Universidade do Estado do Rio Grande do Norte - FUERN, com sede no(a) Rua Almino Afonso nº 478, Centro, CEP nº 59.610-210, na cidade de Mossoró, Estado RN, inscrito(a) no CNPJ sob o nº 08.258.295/0001-02, neste ato representado(a) pelo(a) Presidente, a Professora Doutora Cicília Raquel Maia Leite, publicação da nomeação no DOE de 11 de junho de 2021, portador da Matrícula Funcional nº 04249-8, e o (a) LUIZ FREITAS DE QUEIROZ inscrito(a) no CNPJ/MF sob o nº 136.426.344-00, sediado(a) na RUA VEREADOR GAUDENCIO JERONIMO DE SOUZA, N, 1836 - ZECA PEDRO - PAU DOS FERROS, neste ato representada pelo próprio.

2. DO OBJETO

Constitui objeto desta Inexigibilidade de Licitação a contratação de serviços comuns de Locação de imóvel para funcionamento da residência universitária feminina da Universidade do Estado do Rio Grande do Norte, na cidade de Pau dos Ferros/RN, conforme Termo de Referência:

Tabela 1

Grupo/Item	Cidade	Descrição/Especificação	Und.	Quant.	Valor Unit.	Valor Total
01	Pau dos Ferros	Locação de imóvel para funcionamento da residência universitária feminina da Universidade do Estado do Rio Grande do Norte, na cidade de Pau dos Ferros/RN	mês	12	R\$ 7.500,00	R\$ 90.000,00

3. DOS PREÇOS

O valor global estimado a ser pago pela referida contratação será de R\$ 90.000,00 (noventa mil reais).

4. DA CONDIÇÃO DE PAGAMENTO

As condições de pagamento são aquelas previstas no Termo de Referência.

5. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A despesa decorrente desta contratação e aquisição será reconhecida contabilmente com as dotações orçamentárias:

Unidade gestora:	182021 - Fundação Universidade do Estado do Rio Grande do Norte - FUERN
Subações:	229501 - Manutenção e funcionamento da FUERN
Natureza(s) / Subelemento(s) de Despesas:	3.3.90.36.15 - Serviços de terceiros pessoa física (Locação de imóveis)
Fontes:	0.5.00 - Recursos não vinculados de Impostos 0.5.01 - Outros Recursos não Vinculados
Nota de Empenho:	-----

6. DAS RAZÕES

A presente contratação fundamenta-se considerando a previsão da Lei 14.133/21 e suas alterações subsequentes, bem como respaldado na documentação constante do Processo n.º 04410050.001241/2024-40.

Art. 74. É inexigível a licitação quando inviável a competição, em especial nos casos de:

V - aquisição ou locação de imóvel cujas características de instalações e de localização tornem necessária sua escolha.

7. DA AUTORIZAÇÃO

Autorizo a despesa e a emissão de empenho para a empresa qualificada no item 01, no valor previsto na Dotação Orçamentária, para o objeto indicado no item 02, tudo em conformidade com o Inciso VIII do art. 72 da Lei 14.133/21 e fundamentado nas razões apresentadas no item 06.

Mossoró/RN, data da assinatura eletrônica.

PROFA. DRA. CICÍLIA RAQUEL MAIA LEITE
PRESIDENTE DA FUERN



Documento assinado eletronicamente por **Cicília Raquel Maia Leite, Presidente(a) da FUERN**, em 19/02/2025, às 09:52, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.rn.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **32092689** e o código CRC **F3E7D89B**.

Referência: Processo nº 04410050.001241/2024-40

SEI nº 32092689