



2º RELATÓRIO DE ANÁLISE DE HABILITAÇÃO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 318/2025
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 296/2025
EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 007/2025

EMENTA: PROCESSO LICITATÓRIO. ANÁLISE DE HABILITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CONTINUADA DE CÂRATER PREVENTIVO E CORRETIVO, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E INSUMOS, A SEREM REALIZADOS NAS ÁREAS DE RISCOS DE ENCOSTAS DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE/PE, EM CONSONÂNCIA COM INCISO I DO ART. 28, DA LEI Nº 14.133/2021.

1. DA CONTINUIDADE DA SESSÃO:

- 1.1. Após a suspensão da sessão para análise técnica detalhada pela Secretaria Municipal de Infraestrutura (SEINFRA) e consultoria contábil, os resultados da fase de habilitação foram consolidados em relatório datado aos 04 dias de dezembro de 2025, declarando Habilitado e, cumprindo integralmente os requisitos técnicos, financeiros e jurídicos o Consórcio FRF-WB (WB Construtora + FRF Construções).

2. DA ETAPA DE LANCES E CLASSIFICAÇÃO FINAL:

- 2.1. Dando continuidade à sessão, em 05 de dezembro de 2025 às 14h, procedeu-se à fase de disputa. O Consórcio FRF-WB (através da empresa WB Construtora Ltda) sagrou-se vencedor da etapa de lances com o valor final de **R\$ 7.293.106,73 (sete milhões, duzentos e noventa e três mil, cento e seis reais e setenta e três centavos.)**
- 2.2. A Pregoeira convocou a empresa WB CONSTRUTORA LTDA, classificada em primeiro lugar, para a fase de negociação, solicitando formalmente a apresentação de uma proposta de preço mais favorável para a Administração Municipal.
- 2.3. O representante da empresa WB CONSTRUTORA LTDA (Participante 839) respondeu via chat do sistema informando que não seria possível reduzir o valor, declarando: "Já estamos em nosso menor preço". Diante da negativa de redução, a Pregoeira deu por encerrada a fase de negociação.
- 2.4. Ato contínuo, a empresa foi convocada para apresentar a Proposta de Preços reajustada ao seu último lance ofertado (no valor de R\$ 7.293.106,73), conforme os critérios do Edital, estabelecendo-se um prazo de 2 horas para o envio dos documentos.
- 2.5. A licitante cumpriu a solicitação dentro do prazo, anexando o arquivo com a proposta e documentos complementares às 15:27h do mesmo dia.
- 2.6. Aos 05 dias do mês de dezembro de 2025, esta pregoeira suspendeu a sessão, através do chat de mensagens do portal, para conhecimento público. A decisão pela suspensão atual do processo licitatório foi tomada com o objetivo de garantir o devido prosseguimento à fase de análise detalhada da proposta de preços ajustada.

3. DA ANÁLISE DA PROPOSTA REAJUSTADA:

- 3.1. A proposta vencedora foi apresentada pelo consórcio formado pelas empresas WB Construtora Ltda e FRF Construções Ltda. O consórcio sagrou-se vencedor do certame com uma proposta no valor total de



R\$ 7.293.106,73 (sete milhões, duzentos e noventa e três mil, cento e seis reais e setenta e três centavos). Este valor engloba todos os custos necessários para a mobilização, execução dos serviços e administração das obras ao longo do período contratual previsto.

- 3.2. O parecer técnico emitido pela Secretaria de Infraestrutura concluiu que os preços apresentados pelo consórcio vencedor estão em total conformidade com a planilha orçamentária oficial do edital. A análise detalhada das composições de custos unitários e totais revelou que nenhum item da proposta ultrapassa os valores de referência estipulados pela administração pública. Dessa forma, a proposta foi considerada tecnicamente compatível e financeiramente exequível, respeitando os princípios da economicidade e razoabilidade.
- 3.3. A estrutura de custos detalhada na planilha orçamentária divide o projeto em diversas categorias principais, com destaque para a administração local e canteiro de obras, que totalizam aproximadamente R\$ 1.204.990,04. Outros grupos de custos significativos incluem a manutenção e recuperação de estruturas de contenção, orçada em R\$ 1.343.427,71, e os serviços preliminares, que somam cerca de R\$ 456.352,73. A planilha também prevê investimentos em equipamentos (R\$ 414.053,63) e trabalhos em terra (R\$ 360.330,08).
- 3.4. Os serviços a serem executados abrangem uma vasta gama de atividades de engenharia, desde a limpeza manual de vegetação e remoção de raízes até demolições complexas de alvenarias e lajes de concreto armado. Estão previstas também escavações manuais e mecanizadas, reaterros, e a aplicação de alvenaria de tijolos e concreto para a estabilização das encostas. Além disso, o contrato prevê a instalação de infraestrutura provisória no canteiro, como sistemas hidráulicos, elétricos e de esgoto, além de sinalização e isolamento da obra.
- 3.5. Em conclusão, a análise documental recomenda a aprovação da proposta do consórcio WB/FRF, dada a sua adequação aos critérios técnicos e financeiros exigidos pela Prefeitura de Camaragibe. Os documentos, datados de meados de dezembro de 2025, reforçam que o processo seguiu os trâmites legais necessários para a contratação. A execução destes serviços é considerada prioritária para a manutenção da infraestrutura urbana e a mitigação de riscos geológicos no município.

4. DA CONCLUSÃO:

- 4.1. Diante de todo o exposto e fundamentada no parecer técnico emitido pela Secretaria de Infraestrutura, esta Pregoeira, com o auxílio da Equipe de Apoio, decide pela aceitabilidade da proposta do **Consórcio WB/FRF**, visto que atende integralmente aos requisitos editalícios. Constatada a conformidade dos preços e a exequibilidade dos serviços de manutenção de encostas, declaro o referido licitante vencedor do certame.
- 4.2. Segue-se, portanto, para as demais fases do processo administrativo visando a formalização da contratação em prol do município.

É o relatório de habilitação.

Camaragibe/PE, 06 de dezembro de 2025.

CAMYLLA
CAROLINI RAMOS
MEIRELES DOS
SANTOS:0919889
6466
Assinado digitalmente por CAMYLLA
CAROLINI RAMOS MEIRELES DOS
SANTOS:09198896466
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI
Múltipla v5, OU=28860267000178, OU=
Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=
CAMYLLA CAROLINI RAMOS MEIRELES
DOS SANTOS:09198896466
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.01.06 10:11:23-0300'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0
CAMYLLA C.R. MEIRELES DOS SANTOS
Pregoeira e Agente de Contratação

PREFEITURA DE CAMARAGIBE
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

Despacho de Memorando - 001317/2025

Despacho 35

De: Marcela Moura G de Lima

15/12/25 - 15:51 hr

ASSESSORA ESPECIAL II - SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

Para: SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

Aos cuidados de: Fernando Martins - Secretário (SEINF)

Segue em anexo a análise da planilha vencedora e o parecer



MARCELA MOURA GALDINO DE
LIMA
SEINFR
Assinante
***.644.624-**
Data: 15/12/2025 15:52:53 -03:00

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAMARAGIBE

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E SERVIÇOS PÚBLICOS

PLANILHA DEMONSTRATIVA DE VALORES UNITÁRIOS E TOTAIS DA PLANILHA LICITADA E VENCEDORA

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CONTINUADA DE CARÁTER PREVENTIVO E CORRETIVO COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E RESPECTIVOS INSUMOS A SEREM REALIZADOS NAS ÁREAS DE RISCOS DE ENCOSTAS DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE/PE.

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 318/2025

PROCESSO LICITATÓRIO Nº: 296/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº: 07/2025

VENCEDORA: CONSÓRCIO FORMADO PELAS EMPRESAS **WB CONSTRUTORA LTDA**, CNPJNº 07157925/0001-90 E **FRF CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ Nº 07693988/0001-60.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	VALOR LICITADO		VALOR PROPOSTA VENCEDORA		DIFERENÇA NOS VALORES UNITÁRIOS	DIFERENÇA NOS VALORES TOTAIS
				R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL	R\$ UNITÁRIO	R\$ TOTAL		
1	ADMINISTRAÇÃO/VEÍCULO				R\$ 1.204.990,04		R\$ 1.204.990,04		R\$ -
1.1	ADMINISTRAÇÃO / CANTEIRO/ CUSTO INDIRETO				R\$ 475.205,64		R\$ 475.205,64		R\$ -
1.1.1	CUSTO COM ADMINISTRAÇÃO LOCAL, INCLUSIVE CUSTO COM MANUTENÇÃO E OPERAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS	MÊS	12,00	R\$ 39.600,47	R\$ 475.205,64	R\$ 39.600,47	R\$ 475.205,64	R\$ -	R\$ -
1.2	CANTEIRO DE OBRAS				R\$ 154.809,36		R\$ 154.809,36		R\$ -
1.2.1	IDENTIFICAÇÃO/ISOLAMENTO				R\$ 52.748,22		R\$ 52.748,22		R\$ -
1.2.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	R\$ 570,57	R\$ 3.423,42	R\$ 570,57	R\$ 3.423,42	R\$ -	R\$ -
1.2.1.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	420,00	R\$ 117,44	R\$ 49.324,80	R\$ 117,44	R\$ 49.324,80	R\$ -	R\$ -
1.2.2	EDIFICAÇÕES				R\$ 56.574,85		R\$ 56.574,85		R\$ -
1.2.2.1	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	12,00	R\$ 1.057,02	R\$ 12.684,24	R\$ 1.057,02	R\$ 12.684,24	R\$ -	R\$ -
1.2.2.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	12,00	R\$ 825,79	R\$ 9.909,48	R\$ 825,79	R\$ 9.909,48	R\$ -	R\$ -
1.2.2.3	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NAO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	12,00	R\$ 1.200,16	R\$ 14.401,92	R\$ 1.200,16	R\$ 14.401,92	R\$ -	R\$ -
1.2.2.4	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRAS, FORA DA PROJEÇÃO DA LAJE, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_01/2024_PE	M2	20,00	R\$ 864,69	R\$ 17.293,80	R\$ 864,69	R\$ 17.293,80	R\$ -	R\$ -

1.2.2.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE GUARITA EM CANTEIRO DE OBRAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_01/2024_PE	M2	1,50	R\$ 1.523,61	R\$ 2.285,41	R\$ 1.523,61	R\$ 2.285,41	R\$ -	R\$ -
1.2.3	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA - HIDRÁULICA				R\$ 16.004,91		R\$ 16.004,91		R\$ -
1.2.3.1	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UND	1,00	R\$ 210,58	R\$ 210,58	R\$ 210,58	R\$ 210,58	R\$ -	R\$ -
1.2.3.2	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5,0 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UND	1,00	R\$ 178,15	R\$ 178,15	R\$ 178,15	R\$ 178,15	R\$ -	R\$ -
1.2.3.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	30,00	R\$ 15,23	R\$ 456,90	R\$ 15,23	R\$ 456,90	R\$ -	R\$ -
1.2.3.4	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (2000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRAS, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_01/2024	UND	1,00	R\$ 15.159,28	R\$ 15.159,28	R\$ 15.159,28	R\$ 15.159,28	R\$ -	R\$ -
1.2.4	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA - ESGOTO				R\$ 6.390,74		R\$ 6.390,74		R\$ -
1.2.4.1	LIGAÇÃO DOMICILIAR DE ESGOTO DN 100MM, DA CASA ATÉ A CAIXA, COMPOSTO POR 10,0M TUBO DE PVC ESGOTO PREDIAL DN 100MM E CAIXA DE ALVENARIA COM TAMPA DE CONCRETO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	1,00	R\$ 912,78	R\$ 912,78	R\$ 912,78	R\$ 912,78	R\$ -	R\$ -
1.2.4.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	40,00	R\$ 33,93	R\$ 1.357,20	R\$ 33,93	R\$ 1.357,20	R\$ -	R\$ -
1.2.4.3	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	4,00	R\$ 651,49	R\$ 2.605,96	R\$ 651,49	R\$ 2.605,96	R\$ -	R\$ -
1.2.4.4	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UND	2,00	R\$ 757,40	R\$ 1.514,80	R\$ 757,40	R\$ 1.514,80	R\$ -	R\$ -
1.2.5	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA - ELÉTRICA				R\$ 23.090,64		R\$ 23.090,64		R\$ -
1.2.5.1	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 35 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UND	1,00	R\$ 3.034,89	R\$ 3.034,89	R\$ 3.034,89	R\$ 3.034,89	R\$ -	R\$ -
1.2.5.2	POSTE DE CONCRETO ARMADO DE SECAO DUPLO T, EXTENSAO DE 10,00 M, RESISTENCIA DE 300 A 400 DAN, TIPO B OU D	UND	1,00	R\$ 1.102,34	R\$ 1.102,34	R\$ 1.102,34	R\$ 1.102,34	R\$ -	R\$ -
1.2.5.3	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	1,00	R\$ 567,25	R\$ 567,25	R\$ 567,25	R\$ 567,25	R\$ -	R\$ -
1.2.5.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	6,00	R\$ 18,65	R\$ 111,90	R\$ 18,65	R\$ 111,90	R\$ -	R\$ -
1.2.5.5	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	3,00	R\$ 144,80	R\$ 434,40	R\$ 144,80	R\$ 434,40	R\$ -	R\$ -
1.2.5.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00	R\$ 6,17	R\$ 1.110,60	R\$ 6,17	R\$ 1.110,60	R\$ -	R\$ -

1.2.5.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	720,00	R\$ 9,07	R\$ 6.530,40	R\$ 9,07	R\$ 6.530,40	R\$ -	R\$ -
1.2.5.8	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 100 (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	100,00	R\$ 26,96	R\$ 2.696,00	R\$ 26,96	R\$ 2.696,00	R\$ -	R\$ -
1.2.5.9	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M. AF_12/2020	UND	10,00	R\$ 467,92	R\$ 4.679,20	R\$ 467,92	R\$ 4.679,20	R\$ -	R\$ -
1.2.5.10	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UND	8,00	R\$ 132,59	R\$ 1.060,72	R\$ 132,59	R\$ 1.060,72	R\$ -	R\$ -
1.2.5.11	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	11,00	R\$ 88,26	R\$ 970,86	R\$ 88,26	R\$ 970,86	R\$ -	R\$ -
1.2.5.12	LUMINÁRIA LED REFLETORA DE 40W PARA USO INTERNO SIMPLES E TODOS OS ACESSÓRIOS (FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO)	UND	8,00	R\$ 99,01	R\$ 792,08	R\$ 99,01	R\$ 792,08	R\$ -	R\$ -
1.3	MOBILIZAÇÃO/ DESMOBILIZAÇÃO/ TRANSPORTE				R\$ 160.921,41		R\$ 160.921,41		R\$ -
1.3.1	CUSTO COM MOBILIZAÇÃO DE FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS LEVES, MÉDIOS E PESADOS, INCLUSIVE MOBILIÁRIO DO CANTEIRO DE OBRAS	UND	1,00	R\$ 9.456,30	R\$ 9.456,30	R\$ 9.456,30	R\$ 9.456,30	R\$ -	R\$ -
1.3.2	CUSTO COM DESMOBILIZAÇÃO DE FERRAMENTAS E EQUIPAMENTOS LEVES, MÉDIOS E PESADOS, INCLUSIVE MOBILIÁRIO DO CANTEIRO DE OBRAS	UND	1,00	R\$ 9.389,48	R\$ 9.389,48	R\$ 9.389,48	R\$ 9.389,48	R\$ -	R\$ -
1.3.3	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	1.736,18	R\$ 11,47	R\$ 19.913,98	R\$ 11,47	R\$ 19.913,98	R\$ -	R\$ -
1.3.4	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	2.909,48	R\$ 8,90	R\$ 25.894,37	R\$ 8,90	R\$ 25.894,37	R\$ -	R\$ -
1.3.5	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE SACOS DE 50 KG (UNIDADE: KGXKM). AF_07/2019	KG X KM	9.848,20	R\$ 1,02	R\$ 10.045,16	R\$ 1,02	R\$ 10.045,16	R\$ -	R\$ -
1.3.6	TRANSPORTE HORIZONTAL COM JERICA DE 60 L, DE MASSA/ GRANEL (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2019	M3 X KM	36,55	R\$ 1.919,87	R\$ 70.171,24	R\$ 1.919,87	R\$ 70.171,24	R\$ -	R\$ -
1.3.7	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TUBO DE PVC SÉRIE NORMAL - ESGOTO PREDIAL, OU REFORÇADO PARA ESGOTO OU ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL, COM DIÂMETRO MAIOR QUE 100 MM E MENOR OU IGUAL A 150 MM (UNIDADE: MXKM). AF_07/2019	M X KM	77,03	R\$ 17,19	R\$ 1.324,14	R\$ 17,19	R\$ 1.324,14	R\$ -	R\$ -
1.3.8	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3 X KM	4.645,66	R\$ 3,17	R\$ 14.726,74	R\$ 3,17	R\$ 14.726,74	R\$ -	R\$ -
1.4	EQUIPAMENTOS				R\$ 414.053,63		R\$ 414.053,63		R\$ -
1.4.1	RETROSCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M	MÊS	8,00	R\$ 16.074,32	R\$ 128.594,56	R\$ 16.074,32	R\$ 128.594,56	R\$ -	R\$ -

1.4.2	CAMINHÃO BASCULANTE 10 M3, TRUCADO CABINE SIMPLES, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,80 M, POTÊNCIA 230 CV INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA	MÊS	8,00	R\$ 25.692,69	R\$ 205.541,52	R\$ 25.692,69	R\$ 205.541,52	R\$ -	R\$ -
1.4.3	GUINDAUTO HIDRÁULICO, CAPACIDADE MÁXIMA DE CARGA 3300 KG, MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 5,8 TM, ALCANCE MÁXIMO HORIZONTAL 7,60 M, INCLUSIVE CAMINHÃO TOCO PBT 16.000 KG, POTÊNCIA DE 189 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	228,80	R\$ 349,29	R\$ 79.917,55	R\$ 349,29	R\$ 79.917,55	R\$ -	R\$ -
2	SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 456.352,73		R\$ 456.352,73		R\$ -
2.1	SERVIÇOS TÉCNICOS				R\$ 20.346,72		R\$ 20.346,72		R\$ -
2.1.1	SERVIÇO TOPOGRÁFICO DE PEQUENO PORTE (DIÁRIA CONTENDO PROFISSIONAL, AUXILIARES, EQUIPAMENTOS E DESLOCAMENTO)	DIA	24,00	R\$ 847,78	R\$ 20.346,72	R\$ 847,78	R\$ 20.346,72	R\$ -	R\$ -
2.2	PREPARO DO TERRENO/ PODAÇÃO				R\$ 145.007,95		R\$ 145.007,95		R\$ -
2.2.1	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	19.778,22	R\$ 5,98	R\$ 118.273,75	R\$ 5,98	R\$ 118.273,75	R\$ -	R\$ -
2.2.2	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UND	60,00	R\$ 259,64	R\$ 15.578,40	R\$ 259,64	R\$ 15.578,40	R\$ -	R\$ -
2.2.3	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UND	60,00	R\$ 185,93	R\$ 11.155,80	R\$ 185,93	R\$ 11.155,80	R\$ -	R\$ -
2.3	DEMOLIÇÃO				R\$ 290.998,06		R\$ 290.998,06		R\$ -
2.3.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	338,05	R\$ 73,99	R\$ 25.012,31	R\$ 73,99	R\$ 25.012,31	R\$ -	R\$ -
2.3.2	DEMOLIÇÃO DE PATAMAR, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	45,76	R\$ 39,04	R\$ 1.786,47	R\$ 39,04	R\$ 1.786,47	R\$ -	R\$ -
2.3.3	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE PEDRA REJUNTADA.	M3	591,51	R\$ 259,56	R\$ 153.532,33	R\$ 259,56	R\$ 153.532,33	R\$ -	R\$ -
2.3.4	DEMOLIÇÃO MANUAL DE TELA ARGAMASSADA, SEM REAPROVEITAMENTO DA TELA	M2	1.676,28	R\$ 39,04	R\$ 65.441,97	R\$ 39,04	R\$ 65.441,97	R\$ -	R\$ -
2.3.5	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO EM ARGAMASSA DE CAL, CIMENTO OU MISTA. (EM PROCESSO DE DESCONTINUAÇÃO).	M2	139,47	R\$ 31,40	R\$ 4.379,35	R\$ 31,40	R\$ 4.379,35	R\$ -	R\$ -
2.3.6	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	104,76	R\$ 260,40	R\$ 27.279,50	R\$ 260,40	R\$ 27.279,50	R\$ -	R\$ -
2.3.7	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	39,17	R\$ 346,34	R\$ 13.566,13	R\$ 346,34	R\$ 13.566,13	R\$ -	R\$ -
3	TRABALHO EM TERRA				R\$ 360.330,08		R\$ 360.330,08		R\$ -
3.1	REGULARIZAÇÃO MANUAL DE TERRENO NATURAL, CORTE OU ARERRO ATÉ 20CM DE ESPESSURA	M2	16.762,82	R\$ 9,27	R\$ 155.391,34	R\$ 9,27	R\$ 155.391,34	R\$ -	R\$ -
3.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	1.478,78	R\$ 111,17	R\$ 164.395,97	R\$ 111,17	R\$ 164.395,97	R\$ -	R\$ -
3.3	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), ESCAVADEIRA (0,8 M3),LARG. MENOR QUE 1,5 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_09/2024	M3	591,51	R\$ 8,56	R\$ 5.063,32	R\$ 8,56	R\$ 5.063,32	R\$ -	R\$ -
3.4	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	1.255,91	R\$ 28,25	R\$ 35.479,45	R\$ 28,25	R\$ 35.479,45	R\$ -	R\$ -
4	MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONTENÇÃO				R\$ 1.343.427,71		R\$ 1.343.427,71		R\$ -

4.1	ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:10 - 1/2 VEZ. (EM PROCESSO DE DESCONTINUAÇÃO).	M2	1.022,08	R\$ 96,54	R\$ 98.671,60	R\$ 96,54	R\$ 98.671,60	R\$ -	R\$ -
4.2	ALVENARIA DE TIJOLOS FURADOS ASSENTADOS E REJUNTADOS COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:10 - 1 VEZ. (EM PROCESSO DE DESCONTINUAÇÃO).	M2	209,51	R\$ 124,72	R\$ 26.130,08	R\$ 124,72	R\$ 26.130,08	R\$ -	R\$ -
4.3	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.231,59	R\$ 8,48	R\$ 10.443,88	R\$ 8,48	R\$ 10.443,88	R\$ -	R\$ -
4.4	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	1.047,57	R\$ 50,72	R\$ 53.132,75	R\$ 50,72	R\$ 53.132,75	R\$ -	R\$ -
4.5	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	67,56	R\$ 491,70	R\$ 33.219,25	R\$ 491,70	R\$ 33.219,25	R\$ -	R\$ -
4.6	CONCRETO SIMPLES FCK = 30 MPA, DOSADO CONFORME A CONDIÇÃO "A" DA NORMA NBR 12655 E COM CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO 401 KG/M3, PARA LANÇAMENTO CONVENCIONAL; PREPARO. (EM PROCESSO DE DESCONTINUAÇÃO).	M3	42,59	R\$ 587,40	R\$ 25.017,36	R\$ 587,40	R\$ 25.017,36	R\$ -	R\$ -
4.7	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	34,07	R\$ 3.149,49	R\$ 107.303,12	R\$ 3.149,49	R\$ 107.303,12	R\$ -	R\$ -
4.8	ALVENARIA EM PEDRA RACHAO OU PEDRA DE MAO, ASSENTADA COM ARGAMASSA TRACO 1:6 (CEMENTO E AREIA)	M3	1.035,15	R\$ 775,08	R\$ 802.324,06	R\$ 775,08	R\$ 802.324,06	R\$ -	R\$ -
4.9	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	258,02	R\$ 211,54	R\$ 54.581,55	R\$ 211,54	R\$ 54.581,55	R\$ -	R\$ -
4.10	DRENO BARBACÃ, DN 100 MM, COM MATERIAL DRENANTE. AF_07/2021	UND	709,81	R\$ 36,83	R\$ 26.142,30	R\$ 36,83	R\$ 26.142,30	R\$ -	R\$ -
4.11	EXECUÇÃO DE PROTEÇÃO DE TALUDE EM RIP-RAP COM MISTURA DE CIMENTO E MATERIAL ARENO-ARGILOSO NO TRAÇO 1:20, ENSACADO EM SACOS DE RÁFIA COM PROTEÇÃO POSTERIOR COM MANTA GEOTEXTIL TIPO BIDIN, RESISTÊNCIA À TRAÇÃO DE 21 KN/M, INCLUSIVE MÃO-DE-OBRA	M3	295,76	R\$ 359,96	R\$ 106.461,76	R\$ 359,96	R\$ 106.461,76	R\$ -	R\$ -
5	REVESTIMENTOS DE ENCOSTAS				R\$ 1.583.911,96		R\$ 1.583.911,96		R\$ -
5.1	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE BARREIRAS, INCLUSIVE PONTALENTES E MADEIRA E GRAMPOS METÁLICOS.	M2	33.525,64	R\$ 10,89	R\$ 365.094,21	R\$ 10,89	R\$ 365.094,21	R\$ -	R\$ -
5.2	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE TELA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3), PARA REVESTIMENTO DO TALUDE, EM ARAME GALVANIZADO, MALHA DE 2", FIO 18, FIXADA COM GRAMPOS DE FERRO DE 3/8" (10MM), CA-50	M2	2.514,42	R\$ 150,40	R\$ 378.168,76	R\$ 150,40	R\$ 378.168,76	R\$ -	R\$ -
5.3	FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DE GEOCOMPOSTO PVC 2,0MM COM CHAPISCO EM ARGAMASSA DE CIMENTO AREIA 1:3 PARA PROTEÇÃO MECÂNICA APLICADO COM BOMBA JATEADORA	M2	2.765,87	R\$ 73,18	R\$ 202.406,36	R\$ 73,18	R\$ 202.406,36	R\$ -	R\$ -

5.4	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO DE CONCRETO PROJETADO COM ESPESSURA DE 10 CM, ARMADO COM TELA, INCLINAÇÃO MENOR QUE 90°, APLICAÇÃO CONTÍNUA, UTILIZANDO EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO COM 6 M³/H DE CAPACIDADE. AF_07/2024	M2	419,07	R\$ 251,68	R\$ 105.471,53	R\$ 251,68	R\$ 105.471,53	R\$ -	R\$ -
5.5	EXECUÇÃO DE REVESTIMENTO DE CONCRETO PROJETADO COM ESPESSURA DE 10 CM, ARMADO COM TELA, INCLINAÇÃO DE 90°, APLICAÇÃO CONTÍNUA, UTILIZANDO EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO COM 6 M³/H DE CAPACIDADE. AF_07/2024	M2	1.257,21	R\$ 399,12	R\$ 501.777,65	R\$ 399,12	R\$ 501.777,65	R\$ -	R\$ -
5.6	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	942,91	R\$ 32,87	R\$ 30.993,45	R\$ 32,87	R\$ 30.993,45	R\$ -	R\$ -
6	MANUTENÇÃO DE ACESSOS				R\$ 236.755,68		R\$ 236.755,68		R\$ -
6.1	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	M2	697,34	R\$ 57,21	R\$ 39.894,82	R\$ 57,21	R\$ 39.894,82	R\$ -	R\$ -
6.2	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	500,00	R\$ 113,24	R\$ 56.620,00	R\$ 113,24	R\$ 56.620,00	R\$ -	R\$ -
6.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	400,00	R\$ 92,66	R\$ 37.064,00	R\$ 92,66	R\$ 37.064,00	R\$ -	R\$ -
6.4	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	M2	600,00	R\$ 105,18	R\$ 63.108,00	R\$ 105,18	R\$ 63.108,00	R\$ -	R\$ -
6.5	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA, COM REAPROVEITAMENTO DOS PARALELEPÍPEDOS, PARA O FECHAMENTO DE VALAS - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	464,89	R\$ 86,19	R\$ 40.068,86	R\$ 86,19	R\$ 40.068,86	R\$ -	R\$ -
7	MANUTENÇÃO E RECUPERAÇÃO DE ESCADARIAS				R\$ 541.816,16		R\$ 541.816,16		R\$ -
7.1	ESCADARIA COM LARGURA DE 1,20 M, DEGRAUS E ESPELHOS COM 0,30 M E 0,18 M RESPECTIVAMENTE EM CONCRETO ESTRUTURAL FCK 11 MPA, CONDIÇÃO B (NBR-12655), COM 5,0 CM DE ESPESSURA, EM ALVENARIA DE TIJOLOS 08 FUROS, NAS DIMENSÕES INTERNAS DE 0,30 X 0,30M, PAREDES EM ALVENARIA DE TIJOLOS DE 08 FUROS, DE 1/2 VEZ, REVESTIDAS INTERNAMENTE COM CHAPISCO E REVESTIMENTO COM 2,0CM DE ESPESSURA, EM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA NO TRAÇO 1:3, FUNDO EM CONCRETO SIMPLES TRAÇO 1:3:5, ESPESSURA DE 0,05M, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E REATERRO.	M	1.172,65	R\$ 405,09	R\$ 475.028,78	R\$ 405,09	R\$ 475.028,78	R\$ -	R\$ -
7.2	CONCRETO SIMPLES FCK = 30 MPA, DOSADO CONFORME A CONDIÇÃO "A" DA NORMA NBR 12655 E COM CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO 401 KG/M3, PARA LANÇAMENTO CONVENCIONAL; PREPARO. (EM PROCESSO DE DESCONTINUAÇÃO).	M3	113,70	R\$ 587,40	R\$ 66.787,38	R\$ 587,40	R\$ 66.787,38	R\$ -	R\$ -
8	DRENAGEM				R\$ 495.416,20		R\$ 495.416,20		R\$ -
8.1	CANAleta MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 30 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	M	425,90	R\$ 61,77	R\$ 26.307,84	R\$ 61,77	R\$ 26.307,84	R\$ -	R\$ -
8.2	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	600,00	R\$ 37,18	R\$ 22.308,00	R\$ 37,18	R\$ 22.308,00	R\$ -	R\$ -

8.3	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	500,00	R\$ 76,70	R\$ 38.350,00	R\$ 76,70	R\$ 38.350,00	R\$ -	R\$ -
8.4	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PEAD CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 450 MM, JUNTA ELÁSTICA INTEGRADA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	M	115,00	R\$ 4,05	R\$ 465,75	R\$ 4,05	R\$ 465,75	R\$ -	R\$ -
8.5	Tubo PEAD corrugado com paredes estruturadas para drenagem - D = 400 mm	m	115,00	R\$ 303,03	R\$ 34.848,45	R\$ 303,03	R\$ 34.848,45	R\$ -	R\$ -
8.6	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	48,00	R\$ 651,49	R\$ 31.271,52	R\$ 651,49	R\$ 31.271,52	R\$ -	R\$ -
8.7	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	24,00	R\$ 909,43	R\$ 21.826,32	R\$ 909,43	R\$ 21.826,32	R\$ -	R\$ -
8.8	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M E ALTURA = 0,10 M. AF_12/2020	UND	24,00	R\$ 120,85	R\$ 2.900,40	R\$ 120,85	R\$ 2.900,40	R\$ -	R\$ -
8.9	ACRÉSCIMO PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1X1 M. AF_12/2020	M	24,00	R\$ 1.576,70	R\$ 37.840,80	R\$ 1.576,70	R\$ 37.840,80	R\$ -	R\$ -
8.10	BASE PARA POÇO DE VISITA RETANGULAR PARA DRENAGEM, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 1X1 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UND	24,00	R\$ 3.119,78	R\$ 74.874,72	R\$ 3.119,78	R\$ 74.874,72	R\$ -	R\$ -
8.11	PROFISSIONAL DE LIMPEZA DE SISTEMA DE DRENAGEM, PODAS E ARVORES E OPERAÇÕES (INCLUSIVE CUSTO COM ENCARREGADO ESPECÍFICO)	H	5.760,00	R\$ 35,49	R\$ 204.422,40	R\$ 35,49	R\$ 204.422,40	R\$ -	R\$ -
9	CORRIMÃO / GUARDA-CORPO				R\$ 734.766,51		R\$ 734.766,51		R\$ -
9.1	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 1.1/4" ESPAÇADOS DE 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL FORMADO POR TUBOS HORIZONTAIS DE 1" E VERTICAIS DE 3/4", FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	800,00	R\$ 684,60	R\$ 547.680,00	R\$ 684,60	R\$ 547.680,00	R\$ -	R\$ -
9.2	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019_PS	M	1.283,00	R\$ 124,25	R\$ 159.412,75	R\$ 124,25	R\$ 159.412,75	R\$ -	R\$ -
9.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	757,77	R\$ 36,52	R\$ 27.673,76	R\$ 36,52	R\$ 27.673,76	R\$ -	R\$ -
10	SERVIÇOS FINAIS				R\$ 335.339,66		R\$ 335.339,66		R\$ -
10.1	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	2.345,30	R\$ 2,16	R\$ 5.065,84	R\$ 2,16	R\$ 5.065,84	R\$ -	R\$ -
10.2	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	9.999,67	R\$ 28,44	R\$ 284.390,61	R\$ 28,44	R\$ 284.390,61	R\$ -	R\$ -
10.3	DESMONTAGEM DO CANTEIRO DE OBRAS (EXCETO TRANSPORTE)	UND	1,00	R\$ 1.252,52	R\$ 1.252,52	R\$ 1.252,52	R\$ 1.252,52	R\$ -	R\$ -
10.4	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	11.356,41	R\$ 3,93	R\$ 44.630,69	R\$ 3,93	R\$ 44.630,69	R\$ -	R\$ -
					R\$ 7.293.106,73		R\$ 7.293.106,73		R\$ -



PARECER TÉCNICO

ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS QUE TRATA DO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 07/2025 CAMARAGIBE /PE.

Referência: Análise da proposta vencedora do Pregão eletrônico: nº 07/2025, Processo Administrativo: nº318/2025, Processo Licitatório: nº296/2025, referente a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO CONTINUADA DE CARÁTER PREVENTIVO E CORRETIVO COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E RESPECTIVOS INSUMOS A SEREM REALIZADOS NAS ÁREAS DE RISCOS DE ENCOSTAS DO MUNICÍPIO DE CAMARAGIBE/PE.

1. OBJETIVO DO PARECER

Este parecer técnico tem por objetivo analisar os preços apresentados na proposta vencedora da licitação, comparando-os com os valores da planilha orçamentária oficial que acompanhou o edital, a fim de verificar a conformidade e compatibilidade dos valores ofertados.

2. ANÁLISE TÉCNICA

Após análise detalhada da composição dos preços unitários e totais apresentados pela empresa vencedora do certame, constatamos que:

- Todos os itens orçamentários propostos estão devidamente compatíveis com os quantitativos e descrições constantes na planilha licitada;
- Nenhum dos preços unitários ou totais apresentados na proposta da empresa vencedora encontra-se acima dos valores estipulados na planilha orçamentária de referência;
- Os valores estão dentro dos parâmetros técnicos e financeiros previstos para a execução do objeto, respeitando os princípios da economicidade, razoabilidade e exequibilidade.

3. CONCLUSÃO

Diante do exposto, conclui-se que os preços constantes na proposta da empresa vencedora, no valor de **R\$ 7.293.106,73 (sete milhões, duzentos e noventa e três mil, cento e seis reais e setenta e três centavos)**, estão em conformidade com a planilha orçamentária licitada no mesmo valor de **R\$ 7.293.106,73 (sete milhões, duzentos e noventa e três mil, cento e seis reais e setenta e três centavos)**, não havendo qualquer item com valor superior ao estabelecido no orçamento de referência. Assim, a proposta demonstra-se tecnicamente compatível, sendo recomendada sua aprovação quanto aos critérios de avaliação de preços.

Camaragibe, 15 de dezembro de 2025



MARCELA MOURA GALDINO DE
LIMA
SEINFR
Assinante
***.644.624-**
Data: 15/12/2025 15:52:56 -03:00

Responsável Pelo Parecer

Marcela Moura Galdino de Lima

Assessor Especial II

Matrícula: 4.0100243.6