



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DO ASSÚ
Secretaria Municipal de Obras Publicas
ASSÚ – TERRA DA POESIA

PARECER TÉCNICO

Processo nº 2025.02.24.0006

Venho, por meio deste, emitir ANÁLISE referente a Proposta de Preço, da empresa **RBS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA – CNPJ: 10.458.681/0001-90**, classificada por menor preço, na concorrência nº 002/2025, que possui como objeto a Contratação de empresa especializada para construção de uma **Unidade Básica de saúde José Dinarte de Araújo, porte I**, para fomentar a estruturação dos sistemas locais de saúde e a garantia de um atendimento de saúde universal, equitativo e integral, a fim de fortalecer a prevenção, promoção e recuperação da saúde, atuando de maneira direta e indireta no processo saúde/doença da população local, na cidade de Assú/RN, conforme solicitação da Comissão Permanente de Licitação.

Assim a engenharia analisou os seguintes documentos que necessitam de conhecimentos técnicos.

1- COMPOSIÇÃO DE BDI: a composição apresentada pela empresa deverá ser baseada no processo TC 036.076/2011-2 - Acórdão nº 2622/2013 – TCU - Plenário - Data da Sessão: 25/09/2013, obedecendo a seus respectivos limites para o tipo de obra em questão;

✓ **A composição de BDI, atende ao acórdão 2622/2013, e ao edital, com total de 20,42%.**

2- COMPOSIÇÃO DE ENCARGOS SOCIAIS: consistiu na verificação da composição apresentada pela empresa, observando se seus encargos sociais e suas respectivas taxas estão adequados aos termos da legislação vigente;

✓ **A composição de Encargos Sociais é aceitável, corresponde a planilha base com 116,21%.**



Estado do Rio Grande do Norte
PREFEITURA MUNICIPAL DO ASSÚ
Secretaria Municipal de Obras Publicas
ASSÚ – TERRA DA POESIA

3- CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO: consistiu na verificação da planilha da licitante, observando se a mesma está de acordo com o anexo apresentado no edital;

✓ **O cronograma apresentado é compatível a planilha base.**

4- COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS: consisti na análise dos itens significativos da planilha. No entanto, todos os serviços, possuem valor estimado abaixo de 4% da planilha total. Dessa forma, analisou-se os serviços que foram solicitados o acervo técnico.

✓ **Apresenta todas as composições conforme planilha base. Os serviços que foram solicitados acervo técnico, possuem coerência com a planilha orçamentária.**

5- CARTA PROPOSTA, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA: verificação das quantidades previstas, somas e multiplicações, se os quantitativos estão em conformidade ao orçamento básico e o percentual de desconto dado na licitação.

✓ **Todos os quantitativos e expressões numéricas estão corretas. O desconto de 25,0000032% da planilha total, onde a engenharia considerada aceitável por tratar-se de arredondamentos em fórmulas matemáticas de software para orçamentos.**

A empresa apresentou declaração de exequibilidade.

Portanto indica-se a aceitação da proposta.

É o parecer.

Assú - RN, 30 de maio de 2025.

Atenciosamente,

Renata Fonseca Nolasco Bezerra
Engenheira Civil -CREA 2112504843