



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
SETOR DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



ANÁLISE DE RISCOS

LOCAL: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA DELEGACIA
ESPECIALIZADA EM ATENDIMENTO À MULHER - CAICÓ/RN

Processo nº 11910125.001355/2025-01

NOVEMBRO
2025

SECRETÁRIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL

Avenida Interventor Mário Câmara, 2550 - Cidade da Esperança - Natal/RN
Telefone: (84) 3232-2381



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
SETOR DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



I - FASE DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS E ORÇAMENTO DE CUSTOS PARA REFORMA.

1.1. OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução de serviços de reforma da estrutura física do prédio que sediará a Delegacia Especializada em Atendimento à Mulher (DEAM) do município de Caicó, localizada na Rua Manoel Avelino da Costa, s/n, Castelo Branco – Caicó/RN.

A análise de riscos para a fase de elaboração de projetos e orçamento de custos visa o gerenciamento dos riscos no desenrolar das atividades que envolvem a formalização da demanda pelo setor requisitante.

RISCO 01			
Risco			
Probabilidade	Baixa ()	Média (X)	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Inconsistência ou ausência de dados técnicos iniciais.			
Ação Preventiva			Responsável
Vistorias prévias, levantamento topográfico/arquitônico inicial.			Setor de Engenharia/PCRN
RISCO 02			
Risco			
Probabilidade	Baixa (X)	Média ()	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Dificuldade de acesso ao prédio para vistoria.			
Ação Preventiva			Responsável
Agendamento com responsáveis locais.			Setor de Engenharia/PCRN
RISCO 03			
Risco			
Probabilidade	Baixa (X)	Média ()	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Levantamento incompleto por erro da equipe técnica.			
Ação Preventiva			Responsável
Vistorias prévias, levantamento topográfico/arquitônico inicial			Setor de Engenharia/PCRN



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
SETOR DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



RISCO 04			
Risco			
Probabilidade	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Alterações na demanda solicitada após início dos trabalhos.			
Ação Preventiva		Responsável	
Formalização de alterações registradas em ata de reuniões.		Diretores e Gestores das unidades/PCRN	
RISCO 05			
Risco			
Probabilidade	Baixa ()	Média (X)	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Mudança legal/normativa que afete o projeto.			
Ação Preventiva		Responsável	
Atualização constante de legislações e normas.		Setor de Engenharia/PCRN	
RISCO 06			
Risco			
Probabilidade	Baixa ()	Média (X)	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Divergência entre condições aparentes e reais da edificação.			
Ação Preventiva		Responsável	
Inspeção detalhada e termo de vistoria inicial.		Setor de Engenharia/PCRN	
RISCO 07			
Risco			
Probabilidade	Baixa ()	Média (X)	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média (X)	Alta ()
Dano			
Falta de fornecimento de informações da delegacia (plantas antigas, instalações, etc.)			
Ação Preventiva		Responsável	
Solicitação formal com prazos definidos.		Delegado(a) gestor da unidade	
RISCO 08			
Risco			
Probabilidade	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
SETOR DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



Erros na estimativa de custos (orçamento subestimado).			
Ação Preventiva		Responsável	
Uso de sistemas de custo oficiais (SINAPI, SICRO, etc.); elaboração de curva ABC de serviços; e revisão das planilhas por outro profissional.		Setor de Engenharia/PCRN	
RISCO 09			
Risco			
Probabilidade	Baixa (X)	Média ()	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média (X)	Alta ()
Dano			
Atrasos causados por lentidão na aprovação do projeto.			
Ação Preventiva		Responsável	
Cronograma com prazos de análise definidos pela instituição.		Diretoria Administrativa/PCRN	
RISCO 10			
Risco			
Probabilidade	Baixa (X)	Média ()	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Inadequação do projeto às normas de acessibilidade ou segurança.			
Ação Preventiva		Responsável	
Revisão técnica por profissionais com ART ou RRT.		Setor de Engenharia/PCRN	
RISCO 11			
Risco			
Probabilidade	Baixa ()	Média (X)	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Perda de arquivos ou dados do projeto.			
Ação Preventiva		Responsável	
Armazenamento em nuvem, backups regulares.		Setor de Engenharia e SINF/PCRN	
RISCO 12			
Risco			
Probabilidade	Baixa ()	Média (X)	Alta ()
Impacto	Baixa ()	Média ()	Alta (X)
Dano			
Solicitação de retrabalho não prevista no escopo.			
Ação Preventiva		Responsável	
Limitar a quantidade de revisões de projeto após aprovação.		Diretoria Administrativa/PCRN	



GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E DA DEFESA SOCIAL
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
SETOR DE ENGENHARIA E ARQUITETURA



Encaminhe-se, portanto, para apreciação dos gestores responsáveis pela solicitação, permanecendo desde já este Setor de Engenharia à disposição para qualquer esclarecimento adicional.

Natal/RN, 27 de Novembro de 2025.



Documento assinado digitalmente

LUDMILLA LUCENA TAVARES DE SA LEITAO TINÔCO

Data: 28/11/2025 10:35:32-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

LUDMILLA L. T. DE SÁ LEITÃO TINÔCO
AGENTE DE POLÍCIA CIVIL
SETOR DE ENGENHARIA/DA/PCRN