

SECRETARIA DE ESTADO DA INFRAESTRUTURA DO RIO GRANDE DO NORTE
COORDENADORIA DE OBRAS E SERVIÇOS - COS
OBRA: MANUTENÇÃO DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA DO ESTADO SIN/RN
SETOR RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO: COS-SIN
RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO: ENGº IURI MARREIROS FERNANDES, ENGº JOSÉ DANIEL C. DANTAS
BOLSISTA: ENGº MARIA CECÍLIA DE SOUZA E SOUZA
DATA: 08/06/2026



MEMÓRIA DE CÁLCULO

ITEM	BASE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	LOCAL	Comprimento	Qtđ	Largura	Altura	Área	Volume	Desconto	Nx.	Total	OBSERVAÇÕES
1			SERVIÇOS PRELIMINARES												
1.1	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN CREA/2026	REGULARIZAÇÃO DE OBRA - ART - 2026	UN										1,00	
							1,00							1,00	
1.2	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	COMP. ADM 1407928	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	UN										1,00	
							1,00							1,00	
1.3	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2										6,00	
										6,00				6,00	
1.4	SINAPI	CPSIN 11390/ORSE	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIAS TIPO NAVAL	M2			11,70		3,50					40,95	Auditório sala SOR
														40,95	
1.5	SINAPI	97641	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/202	M2						58,50				58,50	auditório
														58,50	
1.6	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2										3,00	
									3,00					3,00	
1.7	ORSE	S13197	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHO CAPACIDADE 5 M³ (LOCAL: ARACAJU),	UNI										5,00	
									5,00					5,00	
1.8	CAERN	2040201	LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE MONTAGEM.	M2						350,00				350,00	
														350,00	
1.9	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO	M2						350,00				350,00	
														350,00	
1.10	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPSIN 103494/SINAPI	INSTALAÇÃO DE PAINEL SOLAR FOTOVOLTAICO COM SUPORTE PARA TELHA METÁLICA	M2						30,00				30,00	
														30,00	
1.11	COMPOSIÇÃO PRÓPRIA	CPSIN 103494/SINAPI	DESINSTALAÇÃO DE PAINEL SOLAR FOTOVOLTAICO COM SUPORTE PARA TELHA	M2										8,73	
										8,73				8,73	
1.12	CAERN	1200089	RETIRADA DE GRADE DE FERRO. R_11/2020	M2						48,48				48,48	portões de garagem
														48,48	
1.13	SINPAI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM	UNID										48,00	calhas cobertura
										48,00				48,00	

2			ALVENARIAS, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS												
2.1	SINAPI	96359	ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS.	M2						40,95				40,95	Auditório, SOR
														40,95	
2.2	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM	M3										1,00	banheiro CPE
										1,00				1,00	
2.3	SINAPI	87398	ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA MULTIUSO PARA REVESTIMENTOS E ASSENTAMENTO DA	M3										0,03	banheiro CPE
									0,03	1,00	1,00			0,03	
2.4	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN 1912/ORSE	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PAREDE, 15 X 15 CM, AZULEJO BRANCO, TIPO "A", APLICADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA AC-I, REJUNTADO, EXCLUSIVE EMBOÇO	M2										3,00	banheiro CPE
										3,00				3,00	
2.5	SINAPI	101749	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:5 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 4,0	m²										60,00	Calhas
										60,00				60,00	

3				REVESTIMENTOS					
3.1	CAERN	1100141	FORRO DE GESSO ACARTONADO, COR BRANCA, PLACA 1243 X 618MM, MARCA GYPSUM,	M2			68,50	68,50	Auditório
3.2	CAERN	1100129	CAPIAÇO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA MÉDIA, TRAÇO 1:3, LARGURA DE 10 CM	M				13,00	
3.3	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-13305/ORSE	IMPERMEABILIZAÇÃO C/MANTA ASFÁLTICA 3MM, CLASSE B, ESTRUDADA C/REFORÇO DE	M			13,00	13,00	
						30,00	0,80	2,00	48,00
4				SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
4.1	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-7803/ORSE	TOMADA DUPLA 2P+T UNIVERSAL, "SISTEMA X", REF. 1434, FAME OU SIMILAR	UN				20,00	Auditório
							20,00	20,00	
4.2	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-3376/ORSE	INTERROTOR "SISTEMA X" - 02 SEÇÕES, C/PERCA, INCLUINDO CAIXA "SISTEMA X", ABARENTE	UN				2,00	
							2,00	2,00	
4.3	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-140816/SEINFRA	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS TUBOARCAS LED DE 18 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF-03/2023	UN				15,00	
							15,00	15,00	
4.5	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF-03/2023	UN				2,00	
							2,00	2,00	
4.5	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-671/SEINFRA	CANALETA PLÁSTICA (110 X 20)MM, SISTEMA "X" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M				10,00	
								10,00	
4.6	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,0/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - AF-12/2015	M		10,00		10,00	
								200,00	
						200,00		200,00	
5				ESQUADRIAS					
5.1	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-1841/ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	M2				12,80	
							12,80	12,80	
5.2	SINAPI	106320	ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UN				1,00	Auditório
							1,00	1,00	
5.3	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO	UN	6			12,00	Portas COS
							12,00	12,00	
5.4	SINAPI	100705	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_10/2025	UN				4,00	Banheiros
							4,00	4,00	
5.5	SINAPI	100690	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR,	UM				8,00	
							8,00	8,00	
5.6	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-3311/SEINFRA	RETIRADA DE VIDROS C/ REAPROVEITAMENTO	M2				15,14	
							15,14	15,14	
5.7	SEINFRA	C4492	VIDRO TRANSPARENTE LISO 4mm, P/ DIVISÓRIAS EM GERAL FORNECIMENTO E	m²				6,73	
							6,73	6,73	
5.8	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-5041/ORSE	REASSENTAMENTO DE VIDRO TEMPERADO	m²				15,14	
							15,14	15,14	
5.9	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-14041/ORSE	REVISÃO DE ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO	m²				8,73	
							8,73	8,73	
5.10	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-13867/ORSE	LETRA EM ALUMÍNIO 45 X 45CM - INSTALADO	m²				1,00	
							1,00	1,00	
5.11	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-11955/ORSE	PORTÃO EM ALUMÍNIO, COR N/B/P, EM PERFÍS BÚZIO QUADRADO OU LAMBRIL,	un			5,99	2,70	3,00
								48,48	Garagens
5.12	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-14085/ORSE	MOTOR PARA PORTÃO ATÉ 600KG, 1/4 DE HP, 6 METROS DE CAMALHEIRA, 127/220V (BIVOLT)	un					3,00
								48,48	Garagens
							3,00	3,00	
5.12	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-7967/ORSE	GUARDA-CORPO EM TUBO DE AÇO INOX Ø=1 1/2", DUPLO, COM MONTANTES E FECHAMENTO EM TUBO INOX Ø=1 1/2", H=96CM, C/ACABAMENTO POLIDO, P/FIXAÇÃO EM PISO	M					30,00
							15,00	2,00	30,00
5.13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CPSIN-8759/ORSE	CORRIMÃO DUPLA ALTURA EM AÇO INOX DIAM 1 1/2	M					30,00
							15,00	2,00	30,00

