



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosgomes@gmail.com



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Descrição da necessidade ou objeto (obrigatório):

Registro de Preços para aquisição contínua e gradual de material de construção para manutenção e conservação dos bens imóveis de uso desta Prefeitura Municipal de Frutuoso Gomes – RN, e demais órgãos da administração pública municipal, durante o exercício de 2026.

2. Alinhamento com Planejamento:

2.1 Previsão no Plano de Contratação Anual: (X) SIM () NÃO*

***Justificativa:**

3. Requisitos da Contratação:

3.1 –Os produtos fornecidos devem ser entregues pela empresa no local indicado na autorização.

3.2 A empresa contratada deverá ser especializada no fornecimento de material que indica objeto desta aquisição.

3.3 O prazo de entrega dos bens é de no máximo 48horas, contados do recebimento da autorização, no seguinte endereço da Prefeitura municipal de Frutuoso Gomes – RN, Rua José Carlos Nº95. A entrega deverá ser realizada no Almoxarifado nos horários de 08:00h as 12:00h.

3.4 Todos os Custos com impostos, taxas, pedágios, frete e demais despesas que, porventura, ocorrerem será de responsabilidade da empresa vencedora.

4. Estimativa de Quantidades (obrigatório)

Item	Material/Serviço	Unid. medida	Quantidade
1	AGUARRAS 900 ML	Und	25
2	ARAME GALVANIZADO 16	KG	27
3	AREIA FINA LAVADA	M ³	90
4	ARGAMASSA ACII	PC	80
5	ARGAMASSA ACIII	PC	100
6	ASSENTO SANITÁRIO MACIO CORES VARIADAS	Und	60
7	BALDE PLÁSTICO 10LT	Und	60
8	BOTA DE COURO	PAR	45
9	CABO FLEXIVEL DE 4,00 MM	RL	40



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosgomes@gmail.com



10	CABO FLEXIVEL DE 2,50 MM	MT	800
11	CABO FLEXIVEL DE 6,00 MM	RL	40
12	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO 1000 LTS	Und	40
13	CAIXA D'AGUA 310 LITROS	Und	20
14	CAIXA D'AGUA DE 500LT	Und	20
15	CAIXA DE DESCARGA PLASTICA 6,8 LT	Und	60
16	CAIXA HIDRÁULICA CAERN	Und	60
17	CAIXA SINFONADA QUADRADA 100X100X50	Und	45
18	CAP SOLDÁVEL 20 M.M	Und	280
19	CAP SOLDAVEL 25 MM	Und	280
20	COLA TUBO PVC ADESIVO 175G COM PINCEL	Und	120
21	DISJUNTOR UNIPOLAR 25A	Und	60
22	DISJUNTOR MONOPOLAR 40A	Und	45
23	DISJUNTOR UNIPOLAR 50A	Und	27
24	DISJUNTOR UNIPOLAR 10A	Und	45
25	ENXADA COM CABO	Und	20
26	TINTA ESMALTE - CORES VARIADAS - 3,6L	GALÃO	45
27	FECHADURA INTERNA	Und	45
28	FECHADURA EXTERNA	Und	45
29	FITA VEDA ROSCA 12MM X 10MT	Und	45
30	INTERROMPTOR DUPLO DE EMBUTIR 2 X 4	Und	180
31	JOELHO 90° 100MM ESGOTO	Und	60
32	JOELHO SOLDAVEL 20MM	Und	180
33	LIXA FERRO	Und	95
34	MASSA ACRÍLICA 18L	Und	90
35	MASSA CORRIDA 18 LITROS	Und	110
36	PLAFON PLASTICO COM SOQUETE EM LOUÇA BASE E- 27/100W	Und	180
37	REJUNTE 1KG	Und	180
38	SELADOR ACRILICO 3.6 LTS	GALÃO	60



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosgomes@gmail.com



39	SIFAO DUPLO	Und	45
40	SIFAO SIMPLES	Und	120
41	SOQUETE DE PVC/ TERMOPLASTICO BASE E27, COM RABICHO PARA LAMPADAS	Und	180
42	TE SOLD 20MM	Und	180
43	TE SOLD 25MM	Und	180
44	TELHA CERÂMICA TIPO COLONIAL DE PRIMEIRA QUALIDADE	Und	14.000
45	TELHA COLONIAL DE SEGUNDA	Und	11.000
46	TELHA FIBROCIMENTO 5MM 2,44MT	Und	60
47	TIJOLOS 08 FUROS	Und	22.000
48	11424 - TINTA ACRÍLICA 18L EXTERNA	Und	90
49	TINTA ACRÍLICA 18L INTERNA	Und	90
50	TINTA PISO 18 LT	Und	60
51	TINTA SPRAY 400ML CORES	Und	90
52	TOMADA 2P+T 10A	Und	180
53	ELETRODUTO PVC 20MM 3MT	Und	45
54	ELETRODUTO PVC 25MM 3MT	Und	90
55	ELETRODUTO PVC 50MM 3MT	Und	18
56	TUBO DE ESGOTO DE 50MM	Und	45
57	TUBO ESGOTO 75MM 6MT	Und	45
58	TUBO ESGOTO 150MM 6MT	Und	21
59	TUBO ESGOTO 100M 6 MT	Und	45
60	TUBO PVC SOLDAVEL 20MM 6MT	Und	45
61	TUBO PVC SOLDAVEL 25MM 6MT	Und	9
62	TUBO PVC SOLDAVEL 32MM 6MT	Und	45
63	VERGALHÃO 1/4 12MT	Und	90
64	VERGALHÃO 3/8 12MT	Und	90
65	VERGALHÃO 5/16 12MT	Und	90
66	VERNIZ INCOLOR 3,6LT	Und	45



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosgomes@gmail.com



67	ALÇA PARA CABO MULTIPLEXADO 10/16	Und	250
68	ALICATE UNIVERSAL	Und	5
69	ARAME FARPADO 500MT	Und	10
70	BRAÇO GALVANIZADO 1MT P ILUMINAÇÃO PUBLICA	Und	75
71	CABO PP 3X 1,50MM	MT	500
72	CABO PP 3 X 2/5	MT	500
73	CABO PP 3X4	MT	500
74	CABO PP 3X6,0	MT	500
75	CADEADO 20MM	Und	15
76	CADEADO 40MM	Und	15
77	CADEADO 50MM	Und	15
78	CARRO DE MÃO EXTRA FORTE 65LT	Und	15
79	FITA AUTA FUSÃO 19MM X 10MT	Und	50
80	LAMPADA VAPOR DE SÓDIO DE 70W	Und	300
81	MANGOTE SUCCÃO 2"/60MM	MT	200
82	MEIO FIO PRE MOLDADO 100 X 15 X13 X 30	Und	130
83	REATOR DE 70W VAPOR DE SÓDIO	Und	40
84	ALICATE DE BICO	Und	20
85	ALICATE CORTE	Und	20
86	BASE PARA RELE FOTOELETRICO	Und	300
87	LAMPADA DE LED BASE E-27 50W BIVOLT	Und	150
88	OLHAL GALVANIZADO	Und	300
89	CABO PLASTICO CHUMBO 2/1.5MM	MT	500
90	PISO TATIL	M ²	700
91	ARAME RECOZIDO	KG	60
92	BLOQUETE PISO INTERTRAVADO 20X 10 X 08CM	Und	120



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosogomes@gmail.com



93	TUBO PVC 40MM C/6MTS	Und	30
94	TUBO PVC SOLDAVEL 60MM COM 6 MT	Und	50
95	CORDÃO PISCA PISCA COM 100 LEDS CORES VARIADAS	Und	300
96	CABO FLEXIVEL 10MM	MT	1.000
97	CAIXA DE PASAGEM EM ALVENARIA	Und	50
98	Refletor LED 500W Bivolt 5.500K - RL35005, Fluxo Luminoso 45.000 Lumens (95%), Temperatura de Cor 5.500K Branco	Und	40
99	ELETRODUTO PVC 32MM COM 3MT	Und	45
100	ELETRODUTO PVC 40MM COM 3MT	Und	90
101	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 63A	Und	9
102	QUADRO PARA 6 DISJUNTORES	Und	18
103	QUADRO PARA 8 DISJUNTORES	Und	18
104	QUADRO PARA 12 DISJUNTORES	Und	25
105	QUADRO PARA 24 DISJUNTORES	Und	25
106	BRACO GALVANIZADO 2MT COM 40MMC/ SUP	Und	70
107	CABO PP 2x2/5	MT	800
108	LAMPADA LED COB150W PETALA	Und	85
109	LUMINARIA LED COB100W PETALA	Und	85
110	POSTE DE CIMENTO CIRCULA 12/200	Und	8
111	DISJUNTOR TRIPOLAR100A	Und	10
112	CIMENTO 40 KG	SACO	3.000
113	POSTE DE CIMENTO DUPLO T 10/200	Und	10



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosogomes@gmail.com



4.1 Estimativa realizada com base na licitação anterior: () SIM (X) NÃO

4.2 Houve acréscimo de quantitativo para alguns itens com base na licitação anterior:

(x) SIM () NÃO

4.3 Houve redução de quantitativo para alguns itens com base na licitação anterior:

() SIM (X) NÃO

4.4 Houve acréscimo de item/lote com base na licitação anterior:

() SIM* (X) NÃO

*Especificar/Justificar:

4.5 Houve exclusão de item/lote com base na licitação anterior:

() SIM* (X) NÃO

*Especificar/Justificar:

5. Levantamento de Mercado e Justificativa da Escolha:

5.1 Foi verificado no mercado mais de uma forma de atendimento da necessidade:

(X) SIM () NÃO

***Justificar:**A contratação visa ao Registro de Preços para aquisição contínua e gradual de materiais de construção, destinados à manutenção e conservação dos bens imóveis da Prefeitura Municipal de Frutuoso Gomes/RN durante o exercício de 2026.

A medida é necessária para assegurar condições adequadas de funcionamento, segurança e conservação das estruturas públicas, garantindo a continuidade dos serviços prestados à população. Considerando que a demanda é variável ao longo do ano, o Sistema de Registro de Preços permite aquisições conforme a necessidade, promovendo maior eficiência e economicidade.

A adoção da modalidade Pregão está em conformidade com a Lei nº 14.133/2021, assegurando maior competitividade e a seleção da proposta mais vantajosa para a Administração Pública.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosogomes@gmail.com



6. Descrição da Solução como um todo:

Prejudicado: Administração pública e por conseguinte, a população em geral.

***Solução 01:** A solução proposta consiste na **aquisição contínua, parcelada e gradual de materiais de construção**, destinados à manutenção preventiva e corretiva, conservação, reparos e pequenas ampliações dos bens imóveis de uso da Prefeitura Municipal de Frutuoso Gomes/RN.

A contratação abrangerá o fornecimento de diversos insumos essenciais à execução dos serviços de manutenção predial, incluindo, mas não se limitando a: materiais de alvenaria, hidráulicos, elétricos, pintura, ferragens, ferramentas básicas e demais itens correlatos, necessários ao adequado funcionamento das edificações públicas municipais.

A estratégia de aquisição contínua e sob demanda justifica-se pela natureza dinâmica e imprevisível das necessidades de manutenção dos imóveis públicos, tais como escolas, unidades de saúde, prédios administrativos e demais estruturas vinculadas às diversas secretarias municipais. Dessa forma, busca-se garantir maior eficiência na gestão dos recursos públicos, evitando aquisições desnecessárias e reduzindo riscos de desabastecimento.

A solução contempla ainda:

- fornecimento conforme necessidade da Administração, mediante requisição formal;
- padronização dos materiais, visando qualidade, durabilidade e segurança nas intervenções;
- otimização dos custos operacionais, com redução de despesas com estoques excessivos ou compras emergenciais;
- garantia da continuidade dos serviços públicos, evitando paralisações decorrentes de falhas estruturais nos imóveis.

A adoção desse modelo de contratação possibilita maior economicidade, planejamento e controle, assegurando que os bens imóveis públicos se mantenham em condições adequadas de uso, segurança e acessibilidade, atendendo às demandas da população e às exigências legais e normativas aplicáveis.

Vantagens (elencar): A adoção da solução de aquisição contínua, parcelada e sob demanda de materiais de construção apresenta diversas vantagens para a Administração Pública Municipal, destacando-se:

A presente estratégia proporciona **maior economicidade**, uma vez que evita aquisições em excesso e reduz perdas decorrentes de armazenamento



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosogomes@gmail.com



prolongado, deterioração ou obsolescência dos materiais, permitindo a aquisição apenas conforme a real necessidade.

Garante-se também **maior eficiência na gestão dos recursos públicos**, tendo em vista que o fornecimento gradual possibilita melhor planejamento das despesas e alinhamento com a disponibilidade orçamentária e financeira do Município.

A solução contribui para a **continuidade dos serviços públicos**, assegurando que os imóveis utilizados pelas diversas secretarias permaneçam em condições adequadas de funcionamento, evitando paralisações ou prejuízos no atendimento à população.

Outro ponto relevante é a **celeridade no atendimento das demandas de manutenção**, permitindo respostas rápidas a situações emergenciais ou corretivas, reduzindo riscos estruturais e aumentando a vida útil dos bens públicos.

Destaca-se ainda a **redução de custos operacionais e logísticos**, uma vez que minimiza a necessidade de grandes estoques e os custos associados ao armazenamento, controle e perdas de materiais.

A contratação também favorece a **padronização dos insumos utilizados**, garantindo maior qualidade, segurança e durabilidade nas intervenções realizadas nos bens imóveis públicos.

Por fim, a solução promove **maior controle e transparência na execução contratual**, possibilitando o acompanhamento contínuo das aquisições, facilitando a fiscalização e assegurando conformidade com os princípios da legalidade, eficiência e economicidade que regem a Administração Pública.

Outra vantagem relevante é a **garantia de fornecimento contínuo**, permitindo que as Secretarias Municipais realizem solicitações conforme suas necessidades ao longo do exercício, evitando desabastecimento das unidades administrativas, especialmente aquelas que dependem diretamente desses produtos.

Também se evidencia a **redução de desperdícios**, considerando que os hortifrutigranjeiros são produtos perecíveis. O fornecimento parcelado possibilita que os produtos sejam adquiridos em quantidades adequadas e



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosgomes@gmail.com



entregues em períodos regulares, assegurando maior qualidade e melhor aproveitamento dos alimentos.

Desvantagens (elencar): Não tem Desvantagem

7. Estimativa de Valor (obrigatório):

7.1 A Estimativa do valor da Contratação é de: **R\$ 819.754,10** (OITOCENTOS E DEZENOVE MIL REAIS, SETECENTOS E CINQUENTA E QUATRO REIAS E DEZ CENTAVOS), conforme pesquisa de preço.

7.2 A estimativa foi realizada através de consulta de mercado: (X) SIM () NÃO

7.3 A estimativa foi realizada com base nos valores liquidados na licitação anterior:

() SIM (X) NÃO

8. Justificativa para o Parcelamento ou não (obrigatório):

8.1 Adoção do Sistema de Registro de Preço: (x) SIM () NÃO

8.2 Adoção do Critério de Adjudicação por Lote: () SIM* (X) NÃO

***Justificativa:** O pagamento será feito em parcela única com até 60 dias úteis após a entrega do material.

9. Resultado Pretendido:

10. Com a presente contratação, pretende-se assegurar o **fornecimento contínuo, eficiente e oportuno de materiais de construção**, de modo a atender, de forma satisfatória, as demandas de manutenção preventiva e corretiva dos bens imóveis pertencentes e/ou utilizados pela Prefeitura Municipal de Frutuoso Gomes/RN.

Busca-se garantir que todas as edificações públicas municipais permaneçam em **adequadas condições de uso, segurança, funcionalidade e conservação**, contribuindo diretamente para a continuidade e a qualidade dos serviços públicos prestados à população.

- Como resultado, espera-se:
- a **redução de ocorrências de deterioração estrutural** dos imóveis públicos;



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosogomes@gmail.com



- o **aumento da vida útil das edificações**, por meio de intervenções periódicas e planejadas;
- a **diminuição de custos com manutenções emergenciais**, que geralmente são mais onerosas;
- maior **agilidade na execução de reparos e melhorias**, evitando a interrupção de atividades essenciais;
- o **uso mais racional e eficiente dos recursos públicos**, com aquisições alinhadas às necessidades reais da Administração.
- Adicionalmente, pretende-se promover um ambiente adequado para o funcionamento das atividades administrativas, educacionais, de saúde e demais serviços públicos, assegurando melhores condições de atendimento aos munícipes e cumprimento das finalidades institucionais da Administração Pública.

11. Providências a serem adotadas:

10.1. Há necessidade da adequação do ambiente para a execução contratual/atendimento da necessidade:

() SIM* (x) NÃO

***Especificar:**

12. Contratações Correlatas ou Interdependentes:

11.1 Há contratação correlata ou similar: () SIM* (x) NÃO

***Especificar:**

11.2 Há contratação Interdependente (deve ser contratada conjuntamente):

() SIM* (x) NÃO

***Especificar:**

13. Impactos Ambientais:

12.1 Há impacto ambiental para o atendimento da necessidade: () SIM (x) NÃO

14. Posicionamento Conclusivo (viabilidade da Contratação) - (obrigatório):

13.1 Há posicionamento favorável à contratação: (x) SIM () NÃO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE FRUTUOSO GOMES

RUA JOSÉ CARLOS Nº 95 - CEP 598090-000- CENTRO FRUTUOSO GOMES/RN

CNPJ- 08349052/0001- 80 - FONE: 3394.0312 – E-mail: pmfrutuosogomes@gmail.com



13.2 Solução apontada (especificar): O presente Estudo Técnico Preliminar evidencia que a solução descrita neste documento se mostra tecnicamente viável e fundamentadamente necessária. Diante do exposto, declaro ser **viável** a contratação pretendida.

Frutuoso Gomes/RN, 06 de maio de 2026.

Laiane Kelly Martins de Queiroz
Secretária Municipal de Administração, Recursos Humanos e Planejamento
CPF:109.016.404-17

MARIA GORETE PAULO TORRES
SECRETARIA DE EDUCAÇÃO, CULTURA, TURISMO, ESPORTE E LAZER
CPF:020.673.784-06

MARIA ELINEUZA DE QUEIROZ
CPF: 054.656.014-85
SECRETÁRIA

LAVOISIER JÁCOME DE ARAÚJO
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO
CPF:574.612.364-15