



PREFEITURA MUNICIPAL DE GOVERNADOR DIX SEPT ROSADO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS TRANSPORTES E URBANISMO
Rua Padre Florêncio, 230, Centro, CNPJ 08.349.094/0001-10.
(084) 3328-3908 – e-mail: pmgdr@uol.com.br

Obra: Continuação dos Serviços de Construção da UBS OSMAR VICENTE

Bancos

SINAPI - 05/2026 - Rio Grande do Norte SBC - 05/2026 - Rio Grande do Norte
SICRO3 - 01/2026 - Rio Grande do Norte ORSE - 03/2026 - Sergipe
SEDOP - 03/2026 - Pará SEINFRA - 028 - Ceará CAERN - 01/2026 - Rio Grande do Norte

B.D.I. 26,28%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA		1		70.594,80	70.594,80	11,49 %
1.1	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	600	60,78	76,75	46.050,00	7,50 %
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	144	134,98	170,45	24.544,80	4,00 %
2			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		4.286,77	4.286,77	0,70 %
2.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	506,65	639,79	3.838,74	0,63 %
2.2	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	527,1	0,68	0,85	448,03	0,07 %
3			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA		1		1.351,47	1.351,47	0,22 %
3.1	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	7,26	24,66	31,14	226,07	0,04 %
3.2	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	1,68	9,91	12,51	21,01	0,00 %
3.3	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_02/2026	M3XKM	1,68	3,39	4,28	7,19	0,00 %
3.4	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	8,94	97,19	122,73	1.097,20	0,18 %
4			MURO EM TIJOLO CERAMICO		1		26.582,79	26.582,79	4,33 %
4.1	2376	ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e=0,09m, c/alv de pedra (35x60cm), pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado fck=15,0 Mpa, c/chapisco, reboco e pint. hidrator sobre alvenaria, c/cintas epilares aparentes.	m²	68,5	307,31	388,07	26.582,79	4,33 %
5			COBERTURA		1		52.610,27	52.610,27	8,57 %
5.1	100113	SBC	COBERTURA EM CHAPA POLICARBONATO ALVEOLAR 10mm	m²	29,83	90,80	114,66	3.420,30	0,56 %
5.2	100014	SBC	ESTRUTURA ACO PERFIL METALICO P/COBERTURA-VAO 22m(22,153kg/m2)	m²	4,5	614,58	776,09	3.492,40	0,57 %
5.3	160471	SBC	REVISAO/RECUPERACAO E IMPERMEABILIZACAO DE CALHA EXISTENTE	m²	29,94	520,14	656,83	19.665,49	3,20 %

5.4	C2201	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	m²	286,94	57,52	72,63	20.840,45	3,39 %
5.5	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	26,83	25,00	31,57	847,02	0,14 %
5.6	12720	ORSE	Telhamento com telha em aço galvanizado, simples, ondulada, não pintada, OND17 - 0,50mm, Kingspan- Isoeste ou similar	m²	4,5	127,89	161,49	726,70	0,12 %
5.7	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	3,1	78,94	99,68	309,00	0,05 %
5.8	CP-001	Próprio	Revisão, recuperação, vedação e impermeabilização localizada de rufos, contrarrufos e calhas tipo água furtada, compreendendo inspeção, limpeza da superfície, reaperto e substituição de fixações, aplicação de selante de poliuretano (PU) e pequenos reparos necessários.	M	298,1	8,79	11,10	3.308,91	0,54 %
6			REVESTIMENTOS, PISOS, PAREDE		1		175.363,24	175.363,24	28,55 %
6.1	87700	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF_07/2021	m²	234,35	58,95	74,44	17.445,01	2,84 %
6.2	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	15	5,35	6,75	101,25	0,02 %
6.3	87535	SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	m²	15	32,33	40,82	612,30	0,10 %
6.4	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	339,74	60,24	76,07	25.844,02	4,21 %
6.5	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	219,18	67,17	84,82	18.590,84	3,03 %
6.6	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	679,86	17,27	21,80	14.820,94	2,41 %
6.7	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	989,87	27,95	35,29	34.932,51	5,69 %
6.8	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	679,86	13,38	16,89	11.482,83	1,87 %
6.9	104645	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MECANIZADO. AF_04/2023	m²	257,4	17,08	21,56	5.549,54	0,90 %
6.10	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	257,4	15,92	20,10	5.173,74	0,84 %
6.11	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	989,87	16,44	20,76	20.549,70	3,35 %
6.12	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	223,25	62,54	78,97	17.630,05	2,87 %

6.13	88649	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	237,84	8,76	11,06	2.630,51	0,43 %
7			ESQUADRIAS		1		69.119,02	69.119,02	11,25 %
7.1	91316	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	6	1.257,40	1.587,84	9.527,04	1,55 %
7.2	91317	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	11	1.337,64	1.689,17	18.580,87	3,03 %
7.3	110185	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.1,00x2,10m PARA SALA DE AULA	UN	1	2.421,48	3.057,84	3.057,84	0,50 %
7.4	8258	ORSE	Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,80x2,10m, inclusive batentes e ferragens	un	2	1.375,17	1.736,56	3.473,12	0,57 %
7.5	8204	ORSE	Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,90x2,10m, inclusive batentes e ferragens - Rev 02	un	1	1.499,49	1.893,55	1.893,55	0,31 %
7.6	C1516	SEINFRA	JANELA DE ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA	m²	1,2	658,93	832,09	998,50	0,16 %
7.7	11956	ORSE	Porta em chapa lisa de alumínio, cor N/P/B, comum, de abrir ou correr	m²	8,33	295,47	373,11	3.108,00	0,51 %
7.8	11940	ORSE	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo moldura-vidro, max-ar, exclusive vidro	m²	16,4	364,14	459,83	7.541,21	1,23 %
7.9	C1954	SEINFRA	PORTA 2 FOLHAS C/BANDEIRA E FIXO 2 FLS. DE VIDRO TEMPERADO E=10mm (3.60X2.90)m	CJ	1	8.940,81	11.290,45	11.290,45	1,84 %
7.10	2120101	CAERN	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PUXADOR. INC_11/2021	m²	4,68	695,38	878,12	4.109,60	0,67 %
7.11	112103	SBC	GUICHE EM ALUMINIO/VIDRO 0,60x1,10m	UN	1	493,48	623,16	623,16	0,10 %
7.12	11955	ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfis búzio quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfis e fechadura	m²	11,4	341,47	431,20	4.915,68	0,80 %
8			VIDROS		1		5.044,66	5.044,66	0,82 %
8.1	1877	ORSE	Vidro liso incolor 3mm - Rev 01_10/2021	m²	16,4	152,68	192,80	3.161,92	0,51 %
8.2	C4835	SEINFRA	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXAÇÃO, SEM MOLDURA	m²	2,84	524,98	662,94	1.882,74	0,31 %
9			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1		43.473,42	43.473,42	7,08 %
9.1	101511	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 25 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1	2.580,83	3.259,07	3.259,07	0,53 %
9.2	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	37	105,86	133,68	4.946,16	0,81 %
9.3	12102	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 1 x 9/10 w / bivolt	un	8	57,47	72,57	580,56	0,09 %
9.4	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	18	100,62	127,06	2.287,08	0,37 %
9.5	060316	SBC	REFLETOR 100W LED LINEAR BLINDADO A PROVA D'AGUA	UN	2	273,52	345,40	690,80	0,11 %
9.6	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	2	32,78	41,39	82,78	0,01 %

9.7	11867	ORSE	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo bloco autônomo, com autonomia de 1h, modelo LLE-LLEDDF, da KBR ou si	un	3	169,59	214,15	642,45	0,10 %
9.8	3395	ORSE	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	un	68	298,29	376,68	25.614,24	4,17 %
9.9	9517	ORSE	Placa 4"x2" com furo	un	2	5,21	6,57	13,14	0,00 %
9.10	92035	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) E 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	24	76,25	96,28	2.310,72	0,38 %
9.11	93658	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	21,94	27,70	27,70	0,00 %
9.12	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	25,20	31,82	31,82	0,01 %
9.13	91971	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	91,86	116,00	928,00	0,15 %
9.14	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2	14,50	18,31	36,62	0,01 %
9.15	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2	11,03	13,92	27,84	0,00 %
9.16	10352	ORSE	Luminária tipo spot de embutir com lâmpada led 15w	un	5	91,65	115,73	578,65	0,09 %
9.17	12223	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	3	373,72	471,93	1.415,79	0,23 %
10			INSTALAÇÕES HIDRAULICA		1		13.859,32	13.859,32	2,26 %
10.1			Água fria		1		13.859,32	13.859,32	2,26 %
10.1.1	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	15	98,20	124,00	1.860,00	0,30 %
10.1.2	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	93,28	117,79	235,58	0,04 %
10.1.3	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	7,36	9,29	18,58	0,00 %
10.1.4	89383	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	32	6,73	8,49	271,68	0,04 %
10.1.5	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	11	8,00	10,10	111,10	0,02 %
10.1.6	103967	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	11,50	14,52	14,52	0,00 %

10.1.7	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	23	9,73	12,28	282,44	0,05 %
10.1.8	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	14,30	18,05	36,10	0,01 %
10.1.9	103951	SINAPI	JOELHO DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3	15,20	19,19	57,57	0,01 %
10.1.10	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	35	5,44	6,86	240,10	0,04 %
10.1.11	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	41,81	10,81	13,65	570,70	0,09 %
10.1.12	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3,4	18,27	23,07	78,43	0,01 %
10.1.13	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	0,35	29,23	36,91	12,91	0,00 %
10.1.14	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14	12,26	15,48	216,72	0,04 %
10.1.15	89443	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14	17,25	21,78	304,92	0,05 %
10.1.16	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1	22,55	28,47	28,47	0,00 %
10.1.17	94672	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	13	6,04	7,62	99,06	0,02 %
10.1.18	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	15	13,20	16,66	249,90	0,04 %
10.1.19	102617	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2	3.631,04	4.585,27	9.170,54	1,49 %
11			LOUÇAS E APARELHOS SANITARIOS		1		53.857,93	53.857,93	8,77 %
11.1	86888	SINAPI	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	562,23	709,98	709,98	0,12 %
11.2	C4635	SEINFRA	BACIA SANITÁRIA PARA CADEIRANTES C/ ASSENTO (ABERTURA FRONTAL)	UN	4	1.208,36	1.525,91	6.103,64	0,99 %
11.3	106766	SINAPI	DISPENSER DE PLÁSTICO PARA PAPEL HIGIÊNICO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	5	76,19	96,21	481,05	0,08 %
11.4	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	13	249,03	314,47	4.088,11	0,67 %
11.5	190034	SBC	LAVATORIO COLETIVO (TIPO CALHA) EM INOX 1,20m COM METAIS	UN	1	1.348,56	1.702,96	1.702,96	0,28 %
11.6	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	14	67,15	84,79	1.187,06	0,19 %
11.7	2035	ORSE	Porta toalha inox para papel toalha em folha	un	14	111,73	141,09	1.975,26	0,32 %
11.8	C2312	SEINFRA	TANQUE DE LOUÇA C/COLUNA	UN	1	779,57	984,44	984,44	0,16 %

11.9	190055	SBC	BEBEDOURO REUBLI 2 BICOS 40l	UN	1	1.469,00	1.855,05	1.855,05	0,30 %
11.10	C1898	SEINFRA	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	M	19,8	195,88	247,35	4.897,53	0,80 %
11.11	8365	ORSE	Bancada em aço inox - 304, L=60cm, para cubas simples, concretada, acabamentoliso e polido, assentada com argamassa traço T-1(1:3), exclusive cuba, sifão,válvula e torneira	m	14,4	1.191,67	1.504,84	21.669,69	3,53 %
11.12	13259	ORSE	Pia de Expurgo Hospitalar em aço Inox AISI 304, espessura 0,8mm, acabamento escovado, Medindo (50x50cm). Marca PALMETAL ou similar.	un	1	5.648,33	7.132,71	7.132,71	1,16 %
11.13	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	41,16	51,97	51,97	0,01 %
11.14	1070033	CAERN	CHUVEIRO PLÁSTICO COMUM COM BRAÇO E CANOPLA DE 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021	un	2	56,04	70,76	141,52	0,02 %
11.15	C4642	SEINFRA	ASSENTO / BANCO - ARTICULÁVEL PARA BANHO DE DEFICIENTE	UN	1	694,46	876,96	876,96	0,14 %
12			METAIS, ACESSORIOS E EQUIPAMENTOS		1		127,96	127,96	0,02 %
12.1	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	33,31	42,06	84,12	0,01 %
12.2	055191	SBC	LUVA GALVANIZADO 3/4"	UN	2	17,36	21,92	43,84	0,01 %
13			Pontos de Hidraulica		1		12.721,32	12.721,32	2,07 %
13.1	1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	34	124,22	156,86	5.333,24	0,87 %
13.2	1070073	CAERN	PONTO DE ÁGUA FRIA COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 50 MM, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. R_05/2019	un	6	183,00	231,09	1.386,54	0,23 %
13.3	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha,máquinas de lavar, etc...)	un	34	120,36	151,99	5.167,66	0,84 %
13.4	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	6	110,06	138,98	833,88	0,14 %
14			Rede Externa		1		20.121,79	20.121,79	3,28 %
14.1	C0607	SEINFRA	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	18	726,85	917,86	16.521,48	2,69 %
14.2	89576	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	30,4	28,24	35,66	1.084,06	0,18 %
14.3	89719	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, CPVC, SOLDÁVEL, DN 22MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	152,5	13,07	16,50	2.516,25	0,41 %
15			Rede de ar Comprimido		1		2.603,51	2.603,51	0,42 %
15.1	103835	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	30	66,92	84,50	2.535,00	0,41 %
15.2	95248	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	54,26	68,51	68,51	0,01 %
16			URBANIZAÇÃO		1		42.921,30	42.921,30	6,99 %
16.1	92396	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	143,17	93,20	117,69	16.849,67	2,74 %
16.2	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	100,73	93,15	117,62	11.847,86	1,93 %

16.3	94279	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	44	44,36	56,01	2.464,44	0,40 %
16.4	94280	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 39X6,5X6,5X19 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA DELIMITAÇÃO DE JARDINS, PRAÇAS OU PASSEIOS. AF_01/2024	M	34	47,33	59,76	2.031,84	0,33 %
16.5	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	86,7	22,08	27,88	2.417,19	0,39 %
16.6	98510	SINAPI	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	2	137,55	173,69	347,38	0,06 %
16.7	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	m²	22	166,48	210,23	4.625,06	0,75 %
16.8	9031	ORSE	Pedrisco	m³	3,56	258,54	326,48	1.162,26	0,19 %
16.9	2409	ORSE	Banco de concreto com encosto largura = 30cm	un	1	175,00	220,99	220,99	0,04 %
16.10	200056	SBC	BANCO DE CONCRETO PREMOLDADO COM ENCOSTO 1,50x0,50x0,05M	UN	1	625,00	789,25	789,25	0,13 %
16.11	102498	SINAPI	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	78	1,68	2,12	165,36	0,03 %
17			DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA		1		19.548,44	19.548,44	3,18 %
17.1	2220077	CAERN	LIMPEZA FINAL DE OBRA. INC_05/2019	m²	309,25	4,37	5,51	1.703,96	0,28 %
17.2	230262	SEDOP	Ponto p/ar condicionado(tubul.,cj.airstop e fiação)	pt	12	666,68	841,88	10.102,56	1,64 %
17.3	231084	SEDOP	Ponto de dreno p/ split (10m)	pt	12	339,64	428,89	5.146,68	0,84 %
17.4	3167	ORSE	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,60 x 0,80 m	un	1	2.055,15	2.595,24	2.595,24	0,42 %

Documento assinado digitalmente
 PRISCILLA CAROLINA DE SOUZA SIQUEIRA
Data: 25/08/2026 14:26:20-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

486.401,82
127.786,19
614.188,01

Priscilla Carolina de Souza Siqueira
Engenheira Civil