



PROJETO BÁSICO

Este Projeto Básico tem como objetivo viabilizar os serviços de pavimentação em paralelepípedos, pelo método convencional em trecho da Rua Gualter Marques, no centro do município de Coronel João Pessoa/RN.

Os trabalhos deverão ser executados de acordo com o presente Projeto Básico, não sendo qualquer ponto omitido do mesmo motivo para eximir as responsabilidades decorrentes do mau emprego da mão-de-obra, do uso de materiais indevidos e da má qualidade dos serviços.

O regime de execução desta obra será Empreitada por Valor Global.

SUMÁRIO
ORÇAMENTO GLOBAL
1. PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS
2. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
3. MEMÓRIA DE CÁLCULO DOS QUANTITATIVOS
4. CURVA ABC
5. COMPOSIÇÃO DE PREÇOS
6. COMPOSIÇÃO DE BDI
7. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
8. DOCUMENTAÇÕES COMPLEMENTARES
9. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO
10. PEÇAS GRÁFICAS

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO

1. PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS;



ITEMS - CÓDIGOS			DESCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Quant.	REFERÊNCIA: JUNHO/2026 - SEM DESONERAÇÃO			BDI= 20,70%		
ITEM	BANCO	CÓDIGO				Valores em R\$					
					Unit. Sem BDI	Unit. Com BDI	Parcial sem BDI	Parcial com BDI	Totais		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,00	R\$507,80	R\$ 612,91	R\$ 3.046,80	R\$ 3.677,46		
1.2	SINAPI	100575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	M2	273,00	R\$0,61	R\$ 0,74	R\$ 166,53	R\$ 202,02		
TOTAL ITEM 1								R\$ 3.213,33	R\$ 3.879,48		
2			PAVIMENTAÇÃO								
2.1	COMP. ADAPTADA	1	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA, INCLUSIVE CAIAÇÃO. INC_11/2016. (MODELO CAERN 2150050)	M	78,00	R\$28,10	R\$ 33,92	R\$ 2.191,80	R\$ 2.645,76		
2.2	SINAPI	101169	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	M2	273,00	R\$107,51	R\$ 129,76	R\$ 29.350,23	R\$ 35.424,48		
TOTAL ITEM 2								R\$ 31.542,03	R\$ 38.070,24		
TOTAL DA OBRA - SEM BDI										R\$ 34.755,36	
TOTAL DA OBRA - COM BDI										R\$ 41.949,72	
OBSERVAÇÕES:											
IMPORTA A PRESENTE PLANILHA O VALOR TOTAL DE R\$ 41.949,72 (QUARENTA E UM MIL, NOVECENTOS E QUARENTA E NOVE REAIS E SETENTA E DOIS CENTAVOS).											

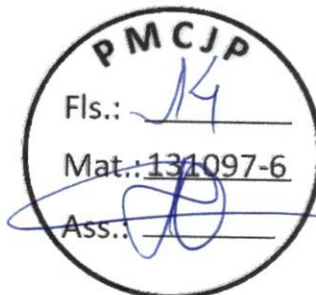
TIAGO DE ASSIS
LOPES
QUEIROZ:013546064
69

Assinado de forma digital
por TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11
09:10:39 -03'00'

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

OBRA: PAVIMENTAÇÃO DE TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NO CENTRO DESTE MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN

LOCAL: CENTRO DO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN

DATA: AGOSTO DE 2026

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR EM REAIS E PERCENTUAL RELAT. À PARTE	BARRA DE INDICAÇÃO DE EXECUÇÃO FÍSICA NO PERÍODO COM INFORMAÇÃO DO PERCENTUAL RELATIVO AO SERVIÇO VALOR PREVISTO DA MEDIÇÃO DO SERVIÇO A CADA MÊS (EM REAIS)				
			Mês 01	Mês 02	Mês 03	Mês 04	Mês 05
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	3.879,48	100,0%				
		100,00%	3.879,48				
02	PAVIMENTAÇÃO	38.070,24	60,0%	40,0%			
		100,00%	22.842,14	15.228,10			
TOTAL : R\$		41.949,72	SUB-TOTAL MENSAL E ACUMULADO, EM REAIS E EM PERCENTUAL RELATIVO AO TOTAL DA OBRA				
TOTAL GERAL DA OBRA :		EXECUT. NO MÊS	26.721,62	15.228,10	0,00	0,00	0,00
R\$ 41.949,72		EXECUT. ACUMUL.	26.721,62	41.949,72	41.949,72	41.949,72	41.949,72
% RELAT. AO TOTAL DA OBRA :		PERC. SIMPLES	63,699%	36,301%	0,000%	0,000%	0,000%
100,000%		PERC. ACUMUL.	63,699%	100,000%	100,000%	100,000%	100,000%

TIAGO DE ASSIS
LOPES
QUEIROZ:013546064
69

Assinado de forma digital
por TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11 09:12:35
-03'00'

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO



PM CJP
Fls.: 17
Mat.: 131097-6
Ass.: [Signature]

OBRA: PAVIMENTAÇÃO DE TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NO CENTRO DESTA MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
LOCAL: CENTRO DO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
DATA: AGOSTO DE 2026

REFERÊNCIA: JUNHO/2026 - SEM DESONERAÇÃO										BDI= 20,70%	
LEGENDA: C= Comprimento - L= Largura - H= Altura - E= Espessura - N= nº de repetições - A= Área - V= Volume - Pi= 3,1416 - P= Peso específico - R= Raio											
ITENS - CÓDIGOS			DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS								
ITEM	BANCO	CÓDIGO									
1			SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	SINAPI	103.689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS						Unidade:	M2	
			Locais:	C	L	H	V	N	SUBTOTAL	TOTAL	
			CANTEIRO DE OBRAS	3,00	-	2,00	-	1,00	6,00	6,00	
1.2	SINAPI	100.575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024						Unidade:	M2	
			Locais:	C	L (MÉD)	H	C	N	SUBTOTAL	TOTAL	
			TRECHO - SÍTIO CANTO	39,00	7,00			1,00	273,00	273,00	
2			PAVIMENTAÇÃO								
2.1	COMP. ADAPTADA	1	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA, INCLUSIVE CAIAÇÃO. INC_11/2016. (MODELO CAERN 2150050)						Unidade:	M	
			Locais:	C	L (MÉD)	H	E	N	SUBTOTAL	TOTAL	
			TRECHO - SÍTIO CANTO	39,00				2,00	78,00	78,00	
2.2	SINAPI	101.169	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020						Unidade:	M2	
			Locais:	C	L (MÉD)	H	E	N	SUBTOTAL	TOTAL	
			TRECHO - SÍTIO CANTO	39,00	7,00			1,00	273,00	273,00	

Assinado de forma digital
por TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11 09:12:20
-03'00'

CORONEL JOÃO PESSOA



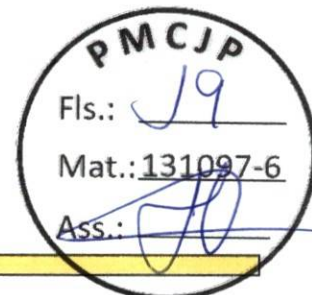
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



CURVA ABC DOS SERVIÇOS

OBRA: PAVIMENTAÇÃO DE TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NO CENTRO DESTA MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
LOCAL: CENTRO DO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
DATA: AGOSTO DE 2026

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	SERVIÇO	UND	QUANT.	VALOR UNIT.	TOTAL	PESO (%)	PESO ACUMULADO (%)
2.2	SINAPI	101169	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020	PAVIMENTAÇÃO	M2	273,00	R\$129,76	R\$ 35.424,48	84,45	84,45
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	6,00	R\$612,91	R\$ 3.677,46	R\$ 8,77	93,22
2.1	COMP. ADAPTADA	1	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA, INCLUSIVE CAIAÇÃO. INC_11/2016. (MODELO CAERN 2150050)	PAVIMENTAÇÃO	M	78,00	R\$33,92	R\$ 2.645,76	R\$ 6,31	99,53
1.2	SINAPI	100575	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	273,00	R\$0,74	R\$ 202,02	0,47	100,00
Total sem BDI									R\$ 34.755,36	
Total de BDI									R\$ 7.194,36	
Total Geral									R\$ 41.949,72	

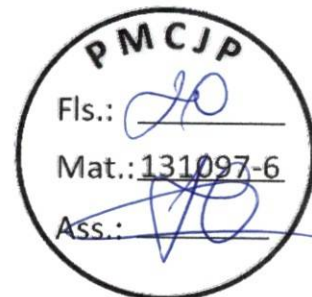
TIAGO DE ASSIS
LOPES
QUEIROZ:01354606
469

Assinado de forma digital
por TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11
09:17:21 -03'00'

CORONEL JOÃO PESSOA



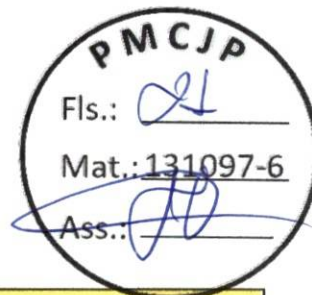
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 – Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel: (84) 3357-0027



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

OBRA: PAVIMENTAÇÃO DE TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NO CENTRO DESTA MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
LOCAL: CENTRO DO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
DATA: AGOSTO DE 2026

103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_P							
Preço Adotado:		612,91					Unid: M2
Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total	
COMPOSIÇÃO	102234	Sinapi	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	0,5000000	26,78	13,39
COMPOSIÇÃO	88316	Sinapi	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,1186000	25,80	28,85
COMPOSIÇÃO	88262	Sinapi	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3729000	29,43	10,97
INSUMO	5069	Sinapi	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	KG	0,0132000	24,88	0,32
INSUMO	5065	Sinapi	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	KG	0,0113000	46,44	0,52
INSUMO	4813	Sinapi	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	1,0000000	432,00	432,00
INSUMO	4509	Sinapi	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	M	3,2083000	6,78	21,75
TOTAL						507,80	
Total Simples						507,80	
Encargos INCLUSOS							
BDI 20,70%							
TOTAL GERAL						612,91	

100575 REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024							
Preço Adotado:		0,74					Unid: M2
Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total	
COMPOSIÇÃO	93244	Sinapi	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO PÉ DE CARNEIRO PARA SOLOS, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL SEM/COM LASTRO 7,4 / 8,8 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHIDIURNO. AF_02/2016	CHI	0,0060957	70,60	0,43
COMPOSIÇÃO	88316	Sinapi	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0010343	25,80	0,02
COMPOSIÇÃO	5934	Sinapi	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,0007318	111,98	0,08
COMPOSIÇÃO	5932	Sinapi	MOTONIVELADORA POTÊNCIA BÁSICA LÍQUIDA (PRIMEIRA MARCHA) 125 HP, PESO BRUTO 13032 KG, LARGURA DA LÂMINA DE 3,7 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0003025	288,18	0,08
TOTAL						0,61	
Total Simples						0,61	
Encargos INCLUSOS							
BDI 20,70%							
TOTAL GERAL						0,74	

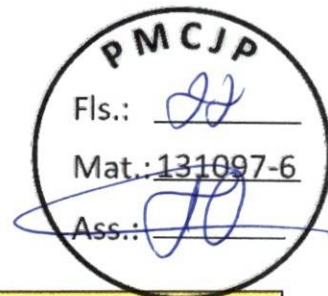
COMP. 01 MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA, INCLUSIVE CAIAÇÃO. INC. 11/2016. (MODELO CAERN 2150050)							
Preço Adotado:		33,92					Unid: M
Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total	
COMPOSIÇÃO	93358	Sinapi	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,0200000	102,05	2,04
COMPOSIÇÃO	102498	Sinapi	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021	M	1,0000000	1,76	1,76
COMPOSIÇÃO	88631	Sinapi	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	0,0007000	698,38	0,49
COMPOSIÇÃO	88309	Sinapi	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1500000	29,70	4,46
COMPOSIÇÃO	88316	Sinapi	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3000000	25,80	7,74
INSUMO	12520	Seinfra	MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA	M	1,0000000	11,61	11,61
TOTAL						28,10	
Total Simples						28,10	
Encargos INCLUSOS							
BDI 20,70%							
TOTAL GERAL						33,92	

TIAGO DE ASSIS
LOPES
QUEIROZ:013546064
69

Assinado de forma digital
por TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11 09:18:57
-03'00'



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3337-0027



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

OBRA: PAVIMENTAÇÃO DE TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NO CENTRO DESTE MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
LOCAL: CENTRO DO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
DATA: AGOSTO DE 2026

101169		EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPIPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020					
Preço Adotado:		129,76					Unid: M2
	Código	Banco	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço	Total
COMPOSIÇÃO	88628	Sinapi	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,0204000	651,74	13,29
COMPOSIÇÃO	88316	Sinapi	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4021000	25,80	10,37
COMPOSIÇÃO	88260	Sinapi	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4021000	29,51	11,86
COMPOSIÇÃO	5685	Sinapi	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHI	0,1309000	69,02	9,03
COMPOSIÇÃO	5684	Sinapi	ROLO COMPACTADOR VIBRATÓRIO DE UM CILINDRO AÇO LISO, POTÊNCIA 80 HP, PESO OPERACIONAL MÁXIMO 8,1 T, IMPACTO DINÂMICO 16,15 / 9,5 T, LARGURA DE TRABALHO 1,68 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	0,0031000	174,61	0,54
COMPOSIÇÃO	4385	Sinapi	PARALELEPIPEDO GRANITICO OU BASALTICO, PARA PAVIMENTACAO, SEM FRETE (VARIACAO REGIONAL DE PECAS POR M2)	MIL	0,0330000	1436,84	47,41
INSUMO	00000367	Sinapi	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,1140000	131,69	15,01
						TOTAL	107,51
						Total Simples	107,51
						Encargos INCLUSOS	
						BDI 20,70%	
						TOTAL GERAL	129,76

TIAGO DE ASSIS
LOPES
QUEIROZ:0135460
6469

Assinado de forma digital
por TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11
09:19:06 -03'00'

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 – Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.935-000
Tel.: (048) 3357-0027

COMPOSIÇÃO DE BDI

OBRA: PAVIMENTAÇÃO DE TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NO CENTRO DESTE MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
LOCAL: CENTRO DO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
DATA: AGOSTO DE 2025

CÁLCULO DE BDI			Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto			Fornecimento de materiais e equipamentos			Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1º Q	Médio	2º Q	1º Q	Médio	2º Q	1º Q	Médio	2º Q	1º Q	Médio	2º Q	1º Q	Médio	2º Q	1º Q	Médio	2º Q	
Administração Central (AC)	4,01	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,87	3,43	4,93	6,71	1,50	3,45	4,48	5,29	5,62	7,93	4,00	5,52	7,85	
Seguro (S) e Garantia (G)	0,40	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,26	0,49	0,75	0,30	0,48	0,82	0,25	0,51	0,96	0,81	1,22	1,99	
Risco	0,56	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	1,39	1,74	0,56	0,85	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16	
Despesas Financeiras (DF)	1,11	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	0,99	1,17	0,85	0,85	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33	
Lucro (L)	7,30	5,16	7,40	8,96	5,64	7,30	8,89	6,74	8,04	9,40	3,50	5,11	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43	
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	5,65																			
Contribuição Previdenciária (C) - CPRB																				
Conforme Legislação Específica																				
Alíquota definida pela Lei 12.844/13 (CPRB - contribuição previdenciária sobre a receita bruta).																				

Conforme Legislação Específica
Alíquota definida pela Lei 12.840/13 (CPRB - contribuição previdenciária sobre a receita bruta).

- Observações**
- 1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B).
 - 2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (0,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
 - 3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU.

B.D.I. = 20,70%

Fórmula Utilizada:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - I} - 1 \right] * 100$$

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA			
Tipo de Obra	1º Q	Médio	2º Q
Construção de Edifícios	20,34	22,12	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	19,90	20,97	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	20,76	24,18	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	24,00	25,84	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	22,80	27,48	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	11,10	14,02	16,80

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 – Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



É parte integrante do presente Projeto Básico:

▣ APRESENTAÇÃO

▣ JUSTIFICATIVA

▣ OBJETIVOS

▣ MEMORIAL DESCRITIVO

▣ ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

APRESENTAÇÃO

Este projeto tem como objetivo viabilizar a contratação de empresa, através de processo licitatório, para execução das obras de **PAVIMENTAÇÃO DE TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NO CENTRO DESTA MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN.**

Os trabalhos deverão ser executados de acordo com o presente Projeto Básico, não sendo qualquer ponto omitido do mesmo, motivo para eximir as responsabilidades decorrentes do mau emprego da mão-de-obra, do uso de materiais indevidos e da má qualidade dos serviços.

JUSTIFICATIVA

O trecho abrangido é carente em pavimentação, e por isso, se sujeita ao acúmulo de água, produzindo lama no período chuvoso, e poeira no período seco. Isso provoca o aparecimento de doenças respiratórias nas crianças e idosos que residem no local, além do acesso dos moradores as suas próprias residências, que fica dificultado pela má qualidade do piso natural que dependendo do período do ano se torna intransitável, justificando-se assim a urbanização dessas áreas degradadas.

OBJETIVOS

Geral:

O presente projeto tem como objetivo melhorar as condições do Trecho da Rua Gualter Marques no centro deste município de Coronel João Pessoa/RN, através da execução de pavimentação em paralelepípedos.

Específico:

Urbanização desta área, melhorando as condições de tráfego, eliminando o acúmulo de água no inverno e de poeira no período seco na via a ser pavimentada.

Assinado de forma digital por
TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11 09:30:41
-03'00'

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



MEMORIAL DESCRITIVO

Orçamento do Projeto:

Planilhas detalhadas de custos em anexo.

Localização da obra:

A implantação do projeto ocorrerá no centro deste município, na rua especificada na planilha orçamentária e planta de localização em anexo.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS DA PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO

SERVIÇOS PRELIMINARES:

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS

A placa da obra deverá ter dimensões de 3,00x2,00 m e será executada em chapa galvanizada nº 22 e já fornecida com pintura em esmalte sintético. Terá sustentação em frechais de madeira 7,5x7,5 cm, na altura estabelecida pelas normas. As inscrições deverão ter todas as informações básicas sobre a obra.

REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIES COM MOTONIVELADORA. AF_09/2024

Os serviços de regularização compreendem a execução de cortes e aterros de até 20,0 cm de espessura para nivelamento do terreno, sendo executado com o auxílio de equipamentos apropriados para o serviço.

PAVIMENTAÇÃO:

TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Assinado de forma digital por TIAGO
DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11 09:30:52 -03'00'

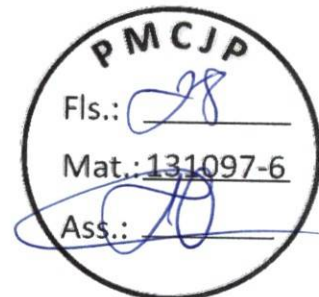
MEIO FIO DE PEDRA GRANÍTICA, INCLUSIVE CAIAÇÃO. INC_11/2016. (MODELO CAERN 2150050)

Para o assentamento envolverá as seguintes etapas construtivas:

- Materialização do alinhamento a cota de projeto com a utilização de estacas de madeira ou de ponteiros de aço e linha fortemente distendida entre eles;
- Escavação, obedecendo aos alinhamentos e dimensões indicadas no projeto, e de forma que as valas para assentamento deverão ter profundidade tal que, o meio-fio fique enterrado no mínimo 20cm. O fundo das valas onde serão assentados os meios-fios deverá ser regularizado e apilado;
- Assentamentos das peças de acordo com os níveis de projeto e deverá ser executado após a regularização da via;
- Todo o rejuntamento do meio-fio em pedra granítica deverá ser feito com argamassa de cimento e areia média isenta de argila, no traço 1:3.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



Com relação a ordem de execução, no caso de pavimentos com paralelepípedos, serão executados previamente, delimitando a plataforma da via a ser pavimentada.

Os meios-fios serão em pedras graníticas nas dimensões: largura mínima 10cm, comprimento mínimo 60cm e altura mínima de 35cm.

O alinhamento e perfil dos meios-fios devem ser verificados antes do início da pavimentação. Os desníveis não poderão ser superiores a 20mm, em relação ao alinhamento e perfil projetados.

Os meios-fios, depois de assentadas, niveladas e rejuntadas serão aterradas e escoradas com material de boa qualidade, de preferência piçarra

Os materiais que não atenderem às especificações serão rejeitados e retirados da obra.

EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020

Os paralelepípedos regulares devem ser de granite ou basalto de granulação fina ou media, mostrando uma distribuição uniforme dos materiais constituintes e estarem isentos de veios, falhas, materiais em degradação ou arestas quebradas. Os paralelepípedos serão aparelhados de modo que suas faces apresentem uma forma retangular. A face superior ou de uso deve apresentar uma superfície plana e com as arestas retilíneas. As faces laterais não poderão apresentar convexidade ou saliências que induzam as juntas maiores que 1,5cm.

Sobre a base devidamente preparada, será espalhada uma camada de areia grossa numa espessura de 0,10 m e uma camada de areia fina na espessura de 0,023 m. O colchão de areia na espessura de 0,1230 m a serem espalhados os paralelepípedos com as faces de uso para cima, a fim de facilitar o trabalho dos calceteiros.

Deverão ser locadas longitudinalmente, as linhas de referência, uma no centro e duas nas laterais da via, com estacas fixas de 10 em 10 metros, obedecendo ao abaulamento do projeto. As seções transversais serão dadas por linhas que se deslocam apoiadas nas trilhas de referência e nas cotas correspondentes, nos acostamentos ou guias.

O assentamento devera progredir dos bordos para o centro e as fiadas deverão ser retilíneas e normais ao eixo da pista, sendo as peças de cada fiada classificadas pela largura, de modo que não resultem variações a mais ou menos 0,5cm. As juntas longitudinais de cada fiada devem ser alternadas com redução as das fiadas vizinhas. Os paralelepípedos serão assentados de modo que as faces fiquem encostadas, no mínimo, um ponto de contato com cada peça circunvizinha. Após varrido e removido o excesso de areia, o calçamento deverá ser comprimido por meio de rolo compactador vibratório, progredindo de calha sem atingi-la, sempre transversalmente ao eixo da rua, primeiro sem vibrar e após usando a compactação dinâmica.

O rejunte dos paralelepípedos será efetuado logo que seja concluído o seu assentamento. O intervalo entre uma e outra operação fica a critério da fiscalização. Entretanto, o rejuntamento deverá acompanhar de perto, o assentamento, principalmente se a execução acontecer em época chuvosa ou sujeitas as outras causas que possam danificar o calçamento já assentado, por não estar ainda fixado e protegido pelo rejuntamento. O rejuntamento será executado em argamassa de cimento e areia, no trace de 1:3.

Enquanto a construção estiver em andamento e até a sua conclusão não será permitido o trafego sobre a pista. A rua pavimentada deverá ser entregue limpa e livre de qualquer entulho, de restos de pedras e de qualquer outro material.

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN

Fls.: 30
ART Obra/Serviço
Nº RN20250840186-97-6

Ass: [Assinatura]
MICAEL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

1. Responsável Técnico

TIAGO DE ASSIS LOPES QUEIROZ

Título profissional: ENGENHEIRO CIVIL

RNP: 2110326247

Registro: 2110326247RN

Empresa contratada: ENGESERV - ENGENHARIA E SERVIÇOS DE APOIO ADMINISTRATIVO LTDA

Registro : 2000021432-RN

2. Dados do Contrato

Contratante: MUNICIPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA

CPF/CNPJ: 08.355.471/0001-24

RUA SÃO JOSE

Nº: 05

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CORONEL JOÃO PESSOA

UF: RN

CEP: 59930000

Contrato: Não especificado

Celebrado em: 18/08/2022

Valor: R\$ 4.937,14

Tipo de Contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NÃO SE APLICA

3. Dados da Obra/Serviço

RUA GUALTER MARQUES

Nº: SN

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: CORONEL JOÃO PESSOA

UF: RN

CEP: 59930000

Data de Início: 18/08/2022

Previsão de término: 17/08/2026

Coordenadas Geográficas: 0, 0

Finalidade: Infra-estrutura

Código: Não Especificado

Proprietário: MUNICIPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA

CPF/CNPJ: 08.355.471/0001-24

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
14 - Elaboração		
80 - Projeto > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.3 - EM PARALELEPÍPEDO PARA VIAS URBANAS	273,00	m2
80 - Projeto > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO	78,00	m
35 - Elaboração de orçamento > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.3 - EM PARALELEPÍPEDO PARA VIAS URBANAS	273,00	m2
35 - Elaboração de orçamento > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO	78,00	m
18 - Fiscalização		
60 - Fiscalização de obra > TRANSPORTES > INFRAESTRUTURA URBANA > DE PAVIMENTAÇÃO > #4.2.1.3 - EM PARALELEPÍPEDO PARA VIAS URBANAS	273,00	m2
60 - Fiscalização de obra > OBRAS HIDRÁULICAS E RECURSOS HÍDRICOS > SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > DE SISTEMAS DE DRENAGEM PARA OBRAS CIVIS > #5.3.1.7 - MEIO-FIO	78,00	m

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

ART DE PROJETO, ORÇAMENTO E FISCALIZAÇÃO DOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO EM PEDRA GRANÍTICA, MEIO-FIO EM PEDRA GRANÍTICA, EXECUTADO PELO MÉTODO CONVENCIONAL EM TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA-RN. ART GLOBAL Nº RN20250840186.

6. Declarações

- Declaro que as atividades sob responsabilidade deste profissional, registradas nesta ART, estão de acordo e se restringem as minhas atribuições.

7. Entidade de Classe

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 6ZzWC
Impresso em: 14/08/2026 às 11:10:39 por:

www.crea-rn.org.br
Tel: (84) 4006-7200

crearn@crea-rn.org.br
Fax: (84) 4006-7201

CREA-RN
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Rio Grande do
Norte





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-RN

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Norte

ART Obra/Serviço
Nº RN20260930186

Ass: 
INICIAL:

TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469

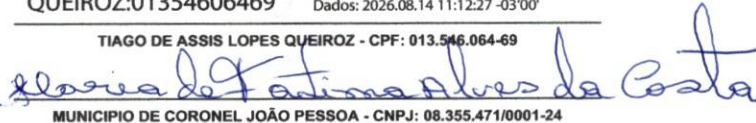
Assinado de forma digital por TIAGO DE
ASSIS LOPES QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.14 11:12:27 -03'00'

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

_____, _____ de _____ de _____
Local data

TIAGO DE ASSIS LOPES QUEIROZ - CPF: 013.546.064-69


MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA - CNPJ: 08.355.471/0001-24

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 108,39 Registrada em: 11/08/2026 Valor pago: R\$ 108,39 Nosso Número: 8206502209

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-rn.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 6ZzWC
Impresso em: 14/08/2026 às 11:10:40 por:

www.crea-rn.org.br
Tel: (84) 4006-7200

crearn@crea-rn.org.br
Fax: (84) 4006-7201

 **CREA-RN**
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Rio Grande do
Norte



CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO



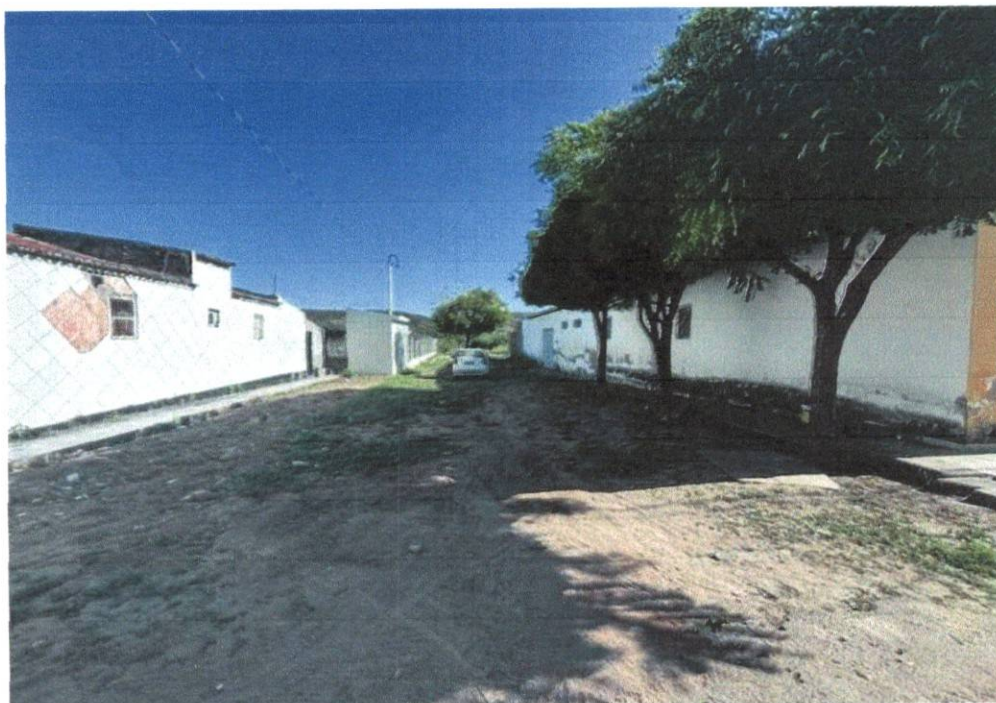
ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027

**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO**

OBRA: PAVIMENTAÇÃO DE TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES, NO CENTRO DESTE MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
LOCAL: CENTRO DO MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA/RN
DATA: AGOSTO DE 2026



TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES



TRECHO DA RUA GUALTER MARQUES

TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469

Assinado de forma digital por
TIAGO DE ASSIS LOPES
QUEIROZ:01354606469
Dados: 2026.08.11 09:42:34 -03'00'

CORONEL JOÃO PESSOA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
MUNICÍPIO DE CORONEL JOÃO PESSOA
Rua São José, 05 - Centro
CEP: 59.930-000
Tel.: (84) 3357-0027



PROJETO BÁSICO

