

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ESTADUAL CORONEL JOÃO PESSOA

LOCAL: RUA CRISTOVÃO COLOMBRO DE QUEIROZ, 16A, CENTRO - DOUTOR SEVERIANO- RN.

DATA: ABRIL DE 2026

| ITENS - CÓDIGOS | | DESCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | Unid. | Quant. | REFERÊNCIA: MARÇO/2026 - COM DESONERAÇÃO | | | | Totais |
|--------------------------------|--------|--|-------|---------|--|---------------|----------------------|----------------------|--------|
| SINAPI | mar/26 | | | | Valores em R\$ | | | | |
| 1 | | | | | Unit. Sem BDI | Unit. Com BDI | Parcial sem BDI | Parcial com BDI | |
| 1 SERVIÇOS PRELIMINARES | | | | | | | | | |
| 1.1 | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA | M2 | 6,40 | R\$ 503,03 | R\$ 643,88 | R\$ 3.219,39 | R\$ 4.120,83 | |
| 1.2 | 97644 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. | M2 | 28,56 | R\$ 10,52 | R\$ 13,47 | R\$ 300,45 | R\$ 384,70 | |
| 1.3 | 97645 | REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. | M2 | 34,50 | R\$ 27,17 | R\$ 34,78 | R\$ 937,37 | R\$ 1.199,91 | |
| 1.4 | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. | M2 | 1128,73 | R\$ 25,25 | R\$ 32,32 | R\$ 28.500,43 | R\$ 36.480,55 | |
| 1.5 | 97663 | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. | UND | 11,00 | R\$ 13,84 | R\$ 17,72 | R\$ 152,24 | R\$ 194,92 | |
| TOTAL ITEM 1 | | | | | | | R\$ 33.109,88 | R\$ 42.380,91 | |
| 2 TRABALHOS EM TERRA | | | | | | | | | |
| 2.1 | 93358 | ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M | M³ | 21,07 | R\$ 96,32 | R\$ 123,29 | R\$ 2.029,46 | R\$ 2.597,72 | |
| 2.2 | 101616 | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL) | m² | 87,79 | R\$ 7,99 | R\$ 10,23 | R\$ 701,44 | R\$ 898,09 | |
| 2.3 | 94319 | ATERRO MANUAL COM SOLO ARGILO-ARENOSO. | m³ | 39,82 | R\$ 81,80 | R\$ 104,70 | R\$ 3.257,28 | R\$ 4.169,15 | |
| TOTAL ITEM 2 | | | | | | | R\$ 5.988,18 | R\$ 7.664,96 | |
| 3 FUNDAÇÃO | | | | | | | | | |
| 3.1 | 96620 | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS. | M² | 0,18 | R\$ 809,36 | R\$ 1.035,98 | R\$ 145,68 | R\$ 186,48 | |
| 3.2 | 03346 | ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:3) C/ AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP). | M³ | 5,62 | R\$ 386,41 | R\$ 494,60 | R\$ 2.171,62 | R\$ 2.779,65 | |
| 3.3 | 94964 | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L | M³ | 5,32 | R\$ 542,83 | R\$ 694,82 | R\$ 2.887,86 | R\$ 3.696,44 | |
| 3.4 | 103670 | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. | M³ | 5,32 | R\$ 318,17 | R\$ 407,26 | R\$ 1.692,66 | R\$ 2.166,62 | |
| 3.5 | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. | KG | 55,32 | R\$ 11,25 | R\$ 14,40 | R\$ 622,35 | R\$ 796,61 | |
| 3.6 | 96533 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES | M² | 27,18 | R\$ 118,17 | R\$ 151,26 | R\$ 3.211,86 | R\$ 4.111,25 | |
| TOTAL ITEM 3 | | | | | | | R\$ 10.732,03 | R\$ 13.737,05 | |
| 4 SUPERESTRUTURA | | | | | | | | | |
| 4.1 | 94964 | CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L | M³ | 21,16 | R\$ 542,83 | R\$ 694,82 | R\$ 11.486,28 | R\$ 14.702,39 | |
| 4.2 | 103670 | LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. | M³ | 21,16 | R\$ 318,17 | R\$ 407,26 | R\$ 6.732,48 | R\$ 8.617,62 | |
| 4.3 | 92762 | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. | KG | 71,16 | R\$ 11,25 | R\$ 14,40 | R\$ 800,55 | R\$ 1.024,70 | |
| 4.4 | 96533 | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES | M² | 35,58 | R\$ 118,17 | R\$ 151,26 | R\$ 4.204,49 | R\$ 5.381,83 | |
| TOTAL ITEM 4 | | | | | | | R\$ 23.223,80 | R\$ 29.726,54 | |
| 5 PAREDES E PAINÉIS | | | | | | | | | |
| 5.1 | 97624 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | M2 | 26,08 | R\$ 119,13 | R\$ 152,49 | R\$ 3.106,91 | R\$ 3.976,94 | |
| 5.2 | 103328 | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. | M2 | 314,23 | R\$ 97,38 | R\$ 124,65 | R\$ 30.599,72 | R\$ 39.168,77 | |
| 5.3 | 105023 | VERGA E CONTRA-VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE *15* CM. | M | 40,60 | R\$ 70,43 | R\$ 90,15 | R\$ 2.859,46 | R\$ 3.660,09 | |
| TOTAL ITEM 5 | | | | | | | R\$ 36.566,09 | R\$ 46.805,80 | |

Wallace Marcelino S. Barros
Engenheiro Civil
CREA/RN 211.717514

PLANILHA DE QUANTITATIVOS E PREÇOS BÁSICOS

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA ESTADUAL CORONEL JOÃO PESSOA

LOCAL: RUA CRISTOVÃO COLOMBRO DE QUEIROZ, 16A, CENTRO - DOUTOR SEVERIANO- RN.

DATA: ABRIL DE 2026

| ITENS - CÓDIGOS SINAPI mar/26 | DESCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS | Unid. | Quant. | REFERÊNCIA: MARÇO/2026 - COM DESONERAÇÃO | | | | Totais |
|----------------------------------|---|-------|--------|--|---------------|-----------------------|-----------------------|--------|
| | | | | Valores em R\$ | | | | |
| | | | | Unit. Sem BDI | Unit. Com BDI | Parcial sem BDI | Parcial com BDI | |
| 6 | ESQUADRIAS E FERRAGENS | | | | | | | |
| 6.1 | 91341 PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | M2 | 41,16 | R\$ 523,72 | R\$ 670,36 | R\$ 21.556,32 | R\$ 27.592,02 | |
| 6.2 | 94573 JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | M2 | 55,36 | R\$ 297,96 | R\$ 381,39 | R\$ 16.495,07 | R\$ 21.113,75 | |
| TOTAL ITEM 6 | | | | | | R\$ 38.051,39 | R\$ 48.705,77 | |
| 7 | COBERTURA | | | | | | | |
| 7.1 | 92539 TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. | UND | 156,60 | R\$ 96,39 | R\$ 123,38 | R\$ 15.094,67 | R\$ 19.321,31 | |
| 7.2 | 94201 TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. | M2 | 156,60 | R\$ 45,67 | R\$ 58,46 | R\$ 7.151,92 | R\$ 9.154,84 | |
| 7.3 | 96486 FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. | M2 | 132,31 | R\$ 81,75 | R\$ 104,64 | R\$ 10.816,34 | R\$ 13.844,92 | |
| 7.4 | C2200 RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 30% NOVA | M2 | 168,77 | R\$ 51,14 | R\$ 65,46 | R\$ 8.630,90 | R\$ 11.047,68 | |
| TOTAL ITEM 7 | | | | | | R\$ 41.693,83 | R\$ 53.368,75 | |
| 8 | REVESTIMENTO DE PAREDE | | | | | | | |
| 8.1 | 87527 EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 17,5MM, COM TALISCAS | M2 | 808,23 | R\$ 38,99 | R\$ 49,91 | R\$ 31.512,89 | R\$ 40.338,76 | |
| 8.2 | 87275 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. | M2 | 808,23 | R\$ 74,22 | R\$ 95,00 | R\$ 59.986,83 | R\$ 76.781,85 | |
| 8.3 | C1120 REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) | M2 | 808,23 | R\$ 6,87 | R\$ 8,79 | R\$ 5.552,54 | R\$ 7.104,34 | |
| 8.4 | 87529 MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS | M2 | 730,65 | R\$ 35,82 | R\$ 45,85 | R\$ 26.171,88 | R\$ 33.500,30 | |
| TOTAL ITEM 8 | | | | | | R\$ 123.224,14 | R\$ 157.725,25 | |
| 9 | REVESTIMENTO DE PISO | | | | | | | |
| 9.1 | 87630 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO EM ÁREAS SECAS, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM | M2 | 735,68 | R\$ 42,18 | R\$ 53,99 | R\$ 31.030,98 | R\$ 39.719,36 | |
| 9.2 | 104162 PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. | M2 | 708,18 | R\$ 107,08 | R\$ 137,06 | R\$ 75.831,91 | R\$ 97.063,15 | |
| 9.3 | 87255 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. | M2 | 27,50 | R\$ 84,91 | R\$ 108,68 | R\$ 2.335,03 | R\$ 2.988,70 | |
| TOTAL ITEM 9 | | | | | | R\$ 109.197,92 | R\$ 139.771,21 | |
| 10 | INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | | |
| 10.1 | COMPOSIÇÃO 0 005 PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. | UND | 30,00 | R\$ 140,75 | R\$ 180,16 | R\$ 4.222,50 | R\$ 5.404,80 | |
| 10.2 | 100878 VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UND | 11,00 | R\$ 706,04 | R\$ 903,73 | R\$ 7.766,44 | R\$ 9.941,03 | |
| 10.3 | 86941 LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UND | 11,00 | R\$ 944,36 | R\$ 1.208,78 | R\$ 10.387,96 | R\$ 13.296,58 | |
| 10.4 | 89353 REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. | UND | 3,00 | R\$ 41,33 | R\$ 52,90 | R\$ 123,99 | R\$ 158,70 | |
| TOTAL ITEM 10 | | | | | | R\$ 22.500,89 | R\$ 28.801,11 | |

Wallace Marcelino S. Bessa
Engenheiro Civil
CREA/RN 2111717514