



CISAM MEIO OESTE

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL

Acesso Cidade Alta, 3815, São Cristóvão – Capinzal/SC

CEP: 89665-000

(49) 3555-6972

www.cisam.sc.gov.br

cisam@cisam.sc.gov.br

CNPJ: 08.484.353/0001-16

AUTORIZAÇÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE

(Art. 72, VIII da Lei Federal n.º 14.133/2021)

Processo Administrativo n.º 0060/2026

Processo Licitatório n.º 0028/2026

Dispensa de Licitação n.º 0017/2026

Objeto da Compra: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de engenharia e/ou arquitetura para elaboração de levantamento técnico, estudos preliminares, projeto básico, memorial descritivo, especificações técnicas, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, composição de custos unitários, memorial de cálculo, composição de BDI, ART e demais documentos necessários para instrução de processo licitatório destinado à reforma da sede administrativa do CISAM Meio Oeste.

Fundamento Legal:

Art. 75 da Lei n.º 14.133/2021 – *É dispensável a licitação:*

II - para contratação que envolva valores inferiores ao limite legal estabelecido para a dispensa em razão do valor, no caso de outros serviços e compras, observados os valores atualizados periodicamente por decreto federal, nos termos do art. 182 da referida Lei;

Justificativa da necessidade:

A presente contratação decorre da necessidade de elaboração de levantamento técnico, estudos preliminares, projeto básico, memorial descritivo, especificações técnicas, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro, composição de custos unitários, memorial de cálculo, composição de BDI e ART, documentos indispensáveis à instrução do processo licitatório destinado à reforma da sede administrativa do CISAM Meio Oeste.

A ausência desses documentos técnicos comprometeria o adequado planejamento da contratação da obra, podendo ocasionar falhas na definição dos serviços a serem executados, inconsistências orçamentárias, atrasos nos



CISAM MEIO OESTE

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL

Acesso Cidade Alta, 3815, São Cristóvão – Capinzal/SC

CEP: 89665-000

(49) 3555-6972

www.cisam.sc.gov.br

cisam@cisam.sc.gov.br

CNPJ: 08.484.353/0001-16

procedimentos licitatórios e possíveis prejuízos à Administração Pública, razão pela qual se faz necessária a contratação de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura.

A contratação contempla, entre outras atividades, a realização de visita técnica e levantamento da edificação existente, o levantamento cadastral, o registro fotográfico, as medições in loco, o diagnóstico das patologias e necessidades de reforma, a elaboração do estudo preliminar, do projeto básico, do memorial descritivo, das especificações técnicas, da planilha orçamentária e do cronograma físico-financeiro, medidas indispensáveis para assegurar a adequada instrução do processo licitatório destinado à reforma da sede administrativa.

Considerando o baixo valor estimado da contratação e a natureza comum do objeto, a contratação direta por dispensa de licitação em razão do valor mostra-se adequada e compatível com os princípios da economicidade, eficiência e celeridade processual, nos termos do art. 75, II, da Lei nº 14.133/2021.

A escolha da empresa FERRONATTO ENGENHARIA E EMPREENDIMENTOS LTDA fundamenta-se na documentação apresentada nos autos, que demonstra sua qualificação técnica, o registro regular junto ao CREA/CAU e a experiência na execução de serviços análogos de levantamento técnico e elaboração de projetos de engenharia e/ou arquitetura, evidenciando sua capacidade técnica necessária à adequada execução do objeto contratado.

A contratação permitirá ao CISAM Meio Oeste obter, com segurança técnica e jurídica, o conjunto de documentos necessários à futura licitação da obra de reforma, contribuindo para a economicidade, a eficiência e a adequada aplicação dos recursos públicos.

Justificativa do preço:

O valor proposto para a execução dos serviços é de R\$ 16.900,00 (dezesesseis mil e novecentos reais), conforme proposta comercial apresentada pela contratada, contemplando integralmente o levantamento técnico, o estudo preliminar, o projeto básico, o memorial descritivo, as especificações técnicas, a planilha orçamentária, o cronograma físico-financeiro, a composição de custos unitários, o memorial de cálculo, a composição de BDI e a respectiva ART.

O valor estimado foi obtido por meio de pesquisa de mercado, com consultas a preços constantes no FAROL do Tribunal de Contas de Santa Catarina (TCE-SC), no



CISAM MEIO OESTE

CONSÓRCIO INTERMUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL

Acesso Cidade Alta, 3815, São Cristóvão – Capinzal/SC

CEP: 89665-000

(49) 3555-6972

www.cisam.sc.gov.br

cisam@cisam.sc.gov.br

CNPJ: 08.484.353/0001-16

Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), a solicitações de orçamentos recebidas e à análise de atas de registro de preços de outros órgãos da Administração Pública, assegurando a obtenção de informações precisas e atualizadas sobre os valores praticados no mercado.

Considerando a natureza técnica dos serviços, a complexidade das atividades a serem desenvolvidas e a responsabilidade técnica envolvida, o valor apresentado revela-se compatível com o objeto contratado e proporcional ao escopo dos serviços, inexistindo custos adicionais para a Administração durante a vigência da contratação.

A compatibilidade do valor contratado também foi aferida mediante análise de contratações semelhantes realizadas por outros órgãos e entidades públicas, bem como pela avaliação da complexidade do objeto e da qualificação técnica exigida para sua execução, evidenciando que o preço é compatível com os praticados no mercado para serviços da mesma natureza.

Dessa forma, conclui-se que o preço apresentado atende aos princípios da razoabilidade, economicidade, eficiência e vantajosidade para a Administração Pública, mostrando-se adequado frente à complexidade técnica do objeto e aos benefícios decorrentes da elaboração dos documentos técnicos necessários à futura licitação da reforma da sede administrativa do CISAM Meio Oeste.

Despacho Final

De acordo com as justificativas e fundamentações apresentadas e, levando-se em consideração os termos do parecer jurídico, expedido pela Procuradoria Jurídica, **AUTORIZO** a realização da despesa por Dispensa de Licitação em conformidade com o art. 75, inciso II, da Lei nº 14.133/2021.

Capinzal/SC 03 de setembro de 2026

LAERCIO JOSE
GRIGOLLO:42
382823968

Assinado de forma
digital por LAERCIO JOSE
GRIGOLLO:42382823968
Dados: 2026.10.01
16:21:18 -03'00'

LAERCIO JOSÉ GRIGOLLO

Superintendente CISAM MO