



PODER JUDICIÁRIO RIO GRANDE DO NORTE

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA (DFD)

Na forma do art. 8º da PORTARIA Nº 1560, de 15 de dezembro de 2023, apresentamos DFD para contratação para fornecimento de energia elétrica para os prédios Tribunal de Justiça do Rio Grande do Norte, registrando:

- I. **Indicação da unidade demandante:** Departamento de Arquitetura e Engenharia
 - a. **Responsável pela Demanda:** Kalina de Holanda Maia, matrícula 153.930-2;
- II. **Descrição sucinta da demanda:** Prestação de serviços especializados, sob demanda, prestação do serviço de manutenção preventiva e corretiva de natureza continuada sem fornecimento de mão de obra em regime de dedicação exclusiva para as subestações elétricas, banco de capacitores, grupos geradores e padrão de entrada de energia elétrica.
- III. **Justificativa fundamentada da demanda:** A presente contratação é imprescindível para garantir o fornecimento contínuo de energia elétrica aos prédios que compõem a estrutura do Poder Judiciário do Estado do Rio Grande do Norte.
- IV. **Quantidade total estimada para o atendimento da demanda:**

Atualmente, existem três contratos vigentes para a execução das referidas manutenções. Contudo, não é possível incluir as unidades de Pau dos Ferros/RN, Currais Novos/RN e Assú/RN nesses contratos, em razão de apresentarem características técnicas e operacionais distintas.

Segue abaixo a relação dos sistemas que receberam manutenção. Durante o planejamento, os quantitativos estimativos desta contratação serão definidos com base em recomendações dos fabricantes, boas práticas de mercado e séries históricas de manutenção, com o objetivo de assegurar um planejamento adequado e garantir a continuidade e a eficiência na prestação dos serviços.

Tipo	Descrição Completa	Descrição
01 - Subestação	Subestação Aérea de 112,5 KVA em Apodi/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 150 KVA em Areia Branca/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 300 KVA em Caicó/RN	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Aérea de 45 KVA em Campo Grande/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 150 KVA em Ceará-Mirim/RN	Subestação Aérea

Tipo	Descrição Completa	Descrição
01 - Subestação	Subestação Aérea de 112,5 KVA em Extremoz/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 150 KVA em João Câmara/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 75 KVA em Lajes/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 150 KVA em Macaíba/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 75 KVA em Macau/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 75 KVA em Martins/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 1300 KVA em Mossoró/RN	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Aérea de 225 KVA em Natal/RN - ANEXO EDIFÍCIO GRAND HOTEL	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 225 KVA em Natal/RN - CENTRO JUDICIÁRIO VARELLA BARCA	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 500 KVA em Natal/RN - Escola de Magistratura do RN - ESMARN	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 525 KVA em Natal/RN - Fórum dos Juizados Cíveis da Comarca De Natal	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 900 KVA em Natal/RN - Fórum Fazendário da Comarca de Natal	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 1750 KVA em Natal/RN - Fórum Miguel Seabra Fagundes - FMSF	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 2000 KVA em Natal/RN - Sede TJRN	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 300 KVA em Nova Cruz/RN	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 1000 KVA em Parnamirim/RN	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Aérea de 75 KVA em Poço Branco/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 150 KVA em Santa Cruz/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 112,5 KVA em Santo Antônio/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 150 KVA em São Gonçalo Do Amarante/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 75 KVA em São Paulo Do Potengi/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Aérea de 112,5 KVA em Touros/RN	Subestação Aérea
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 300 KVA Currais Novos/RN	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 300 KVA Assú/RN	Subestação Abrigada
01 - Subestação	Subestação Abrigada de 300 KVA Pau dos Ferros/RN	Subestação Abrigada

Tipo	Descrição Completa	Descrição
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Mossoró/RN	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Mossoró/RN	Banco Capacitor (BC02)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Mossoró/RN	Banco Capacitor (BC03)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Fórum dos Juizados Cíveis da Comarca De Natal	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Fórum Fazendário da Comarca de Natal	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Fórum Fazendário da Comarca de Natal	Banco Capacitor (BC02)

04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Fórum Fazendário da Comarca de Natal	Banco Capacitor (BC03)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Fórum Miguel Seabra Fagundes - FMSF	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Fórum Miguel Seabra Fagundes - FMSF	Banco Capacitor (BC02)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Fórum Miguel Seabra Fagundes - FMSF	Banco Capacitor (BC03)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Sede TJRN	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Sede TJRN	Banco Capacitor (BC02)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Natal/RN - Sede TJRN	Banco Capacitor (BC03)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Nova Cruz/RN	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Parnamirim/RN	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Parnamirim/RN	Banco Capacitor (BC02)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Currais Novos/RN	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Assú/RN	Banco Capacitor (BC01)
04 - Banco de Capacitor	Banco de Capacitor em Pau dos Ferros/RN	Banco Capacitor (BC01)

Tipo	Descrição	Marca
Gerador	Gerador de 260 KVA em Natal/RN - Fórum Fazendário da Comarca de Natal	Cummins
Gerador	Gerador de 140 KVA em Nova Cruz/RN	Cummins
Gerador	Gerador de 500 KVA em Parnamirim/RN	Cummins
Gerador	Gerador de 1375 KVA em Natal/RN - Sede TJRN	Generac
Gerador	Gerador de 560 KVA em Natal/RN - Sede TJRN	Generac
Gerador	Gerador de 150 KVA em Natal/RN - Fórum dos Juizados Cíveis da Comarca De Natal	Leon Heimer
Gerador	Gerador de 360 KVA em Caicó/RN	Stemac
Gerador	Gerador de 750 KVA em Mossoró/RN	Stemac
Gerador	Gerador de 260 KVA em Natal/RN - Escola de Magistratura do RN - ESMARN	Stemac
Gerador	Gerador de 450 KVA em Natal/RN - Fórum Miguel Seabra Fagundes - FMSF	Stemac
Gerador	Gerador de 92,3 KVA em Pau dos Ferros/RN	Himoinsa
Gerador	Gerador de 83 KVA em Assú/RN	Lintec
Gerador	Gerador de 83 KVA em Currais Novos/RN	Lintec

V. **Valor unitário e total estimado, quando possível:** Os valores unitário e total só poderão ser estimados no curso da fase preparatória do processo administrativo, pela equipe de planejamento a ser designada por meio de portaria;

VI. **Grau de prioridade para o atendimento da demanda:** Na forma do §1º do artigo 8º da PORTARIA Nº 1560, de 2023, entendemos que o grau de prioridade para o atendimento da demanda é **ALTO**, pois o não atendimento da demanda paralisa totalmente ou degrada a prestação de serviços fins do Poder Judiciário Estadual.

VII. **Indicação de membros para compor a equipe de planejamento da contratação e se necessário o responsável pela fiscalização:** Para compor a equipe de planejamento, indicamos os servidores abaixo.

- a. Engenheiro Civil Juvêncio Mendes Damasceno Júnior, matrícula nº 166.014-4 (Presidente da equipe de planejamento);
- b. Engº Eletricista Milton Gomes de Brito, matrícula nº 161.916-0 e
- c. Arquiteto Stanley Óseas Fernandes, matrícula nº 198.706-2.

Tudo informado conforme estabelecido, sigam os autos à Secretaria Geral, solicitando o consentimento para a continuidade do processo e a publicação de portaria designando a equipe de planejamento da contratação, com os membros acima indicados, registrando tratar-se de contratação enquadrada na hipótese de “obras e serviços de engenharia”, conforme inciso III do artigo 9º PORTARIA Nº 1560, de 2023.

Natal/RN, 12 de agosto de 2025.

Kalina de Holanda Maia

Diretora do Departamento de Arquitetura e Engenharia em substituição
Matrícula 153.930-2