



# ESTADO DE SANTA CATARINA PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BONIFÁCIO

## FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

### Construção UBS Tipo 01 na localidade do Rio do Poncho

Obras e Serviços de Engenharia

Processo administrativo nº ...../2026

#### 1. SECRETARIA REQUERENTE DO OBJETO

SECRETARIA DE SAÚDE

#### 2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DO OBJETO/SERVIÇO

##### I) Motivo/ Finalidade/ Necessidade da Aquisição:

A problemática central que justifica a priorização da construção de uma Unidade de Atenção Primária (UBS) no Município de São Bonifácio, na localidade do Rio do Poncho, advém da necessidade que abarcar os vazios assistenciais de saúde da região, bem como permitir a expansão da atenção primária, ampliando a capacidade instalada atual de acordo com a realidade local, em consonância ao que preconiza as diretrizes, em especial, os incisos I, V e XVIII da Portaria GM/MS nº 2.436/2017, que institui a Política Nacional de Atenção Primária (PNAB), no âmbito do Sistema Único de Saúde. A região tem experimentado um crescimento populacional significativo, fator que têm elevado substancialmente a demanda pelo serviço.

A problemática central que justifica a necessidade de construção de uma Unidade de Atenção Primária (UBS) envolve a necessidade de oferecer serviços de saúde abrangentes, acessíveis e eficientes para a população de São Bonifácio, promovendo um impacto positivo e duradouro na saúde e no desenvolvimento das comunidades assistidas. A execução desse projeto, embora complexa, é essencial para fortalecer a base do sistema de saúde, garantindo que ele possa continuar a oferecer serviços de alta qualidade para todos os cidadãos.

##### II) Critério/Definição/Quantitativos:

O detalhamento dos quantitativos para a execução da obra, incluindo serviços de construção civil, fornecimento de materiais e demais etapas necessárias à construção da UBS, encontra-se descrito nos projetos técnicos, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e demais documentos que integrarão o processo de contratação.

##### III) Beneficiários Diretos:

Fones: (48) 3029-3684

Avenida 29 de Dezembro, 12 – Centro – CEP 88485-000 – SÃO BONIFÁCIO/SC



# ESTADO DE SANTA CATARINA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BONIFÁCIO

Os beneficiários diretos da contratação são os moradores da localidade de Rio do Poncho e demais munícipes de São Bonifácio que necessitam de atendimento na atenção primária à saúde, além dos profissionais de saúde que atuarão na unidade, os quais passarão a contar com estrutura adequada para o desempenho de suas funções.

#### **IV) Resultados Pretendidos:**

Com a construção da nova UBS, pretende-se alcançar os seguintes resultados:

- Ampliação do acesso aos serviços de atenção básica à saúde;
- Melhoria na qualidade do atendimento prestado à população;
- Adequação da infraestrutura às normas técnicas e sanitárias;
- Melhores condições de trabalho para os profissionais de saúde;
- Redução da sobrecarga em outras unidades de saúde do município;
- Promoção da saúde e prevenção de doenças na comunidade local.

### **3. DESCRIÇÃO DO OBJETO/SERVIÇO**

Contratação de empresa especializada para execução de obra de engenharia destinada à construção de uma Unidade Básica de Saúde (UBS) Tipo 1 na localidade de Rio do Poncho, no Município de São Bonifácio, compreendendo a execução de serviços de construção civil, incluindo fundações, estrutura, alvenaria, cobertura, instalações elétricas e hidráulicas, acabamentos e demais serviços necessários à completa execução da obra, conforme condições, especificações e exigências estabelecidas neste instrumento, nos projetos técnicos e nos demais documentos que compõem o processo.

### **4. DAS QUANTIDADES**

Os quantitativos referentes aos serviços e materiais necessários para execução da obra encontram-se detalhados em tópico específico do Estudo Técnico Preliminar (ETP), nos projetos de engenharia, memorial descritivo e demais documentos técnicos que integrarão o processo licitatório.

### **5. VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO**

O valor total estimado da contratação será definido com base em planilha orçamentária elaborada a partir de projetos técnicos e pesquisa de preços, considerando referências de mercado e bases oficiais de custos de obras públicas.

**Fones: (48) 3029-3684**

Avenida 29 de Dezembro, 12 – Centro – CEP 88485-000 – **SÃO BONIFÁCIO/SC**



# ESTADO DE SANTA CATARINA

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO BONIFÁCIO

Conforme estabelece o art. 23 da Lei nº 14.133/2021, o valor estimado da contratação deve ser definido com base em parâmetros de mercado e em pesquisa de preços devidamente justificada no processo administrativo.

### 6. LOCAL DE REALIZAÇÃO DO OBJETO/SERVIÇO

A execução da obra ocorrerá na localidade de Rio do Poncho, no Município de São Bonifácio – Santa Catarina.

### 7. PREVISÃO DE INÍCIO DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

A previsão de início da execução dos serviços ocorrerá após a conclusão do processo licitatório e assinatura do contrato, conforme cronograma físico-financeiro da obra.

### 8. DA FORMA DE PAGAMENTO

O pagamento será realizado conforme a medição dos serviços efetivamente executados, observando o cronograma físico-financeiro da obra.

Após a apresentação da nota fiscal, das medições aprovadas pela fiscalização e das certidões de regularidade fiscal e trabalhista, o pagamento será efetuado pelo Município de São Bonifácio em até 30 (trinta) dias, desde que atendidas todas as condições estabelecidas no contrato.

São Bonifácio, 20 de abril de 2026.

---

**Saulo Buss**

PREFEITO MUNICIPAL

**Fones: (48) 3029-3684**

Avenida 29 de Dezembro, 12 – Centro – CEP 88485-000 – **SÃO BONIFÁCIO/SC**