



PREFEITURA DE CEZARINA

MUNICÍPIO GO	DATA 29/01/26	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE CEZARINA - GO
-----------------	------------------	---

Quadro de Composição do BDI

OBJETO

ADEQUAÇÕES E REPAROS NO HOSPITAL MUNICIPAL DE CEZARINA - GO

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%
Regime previdenciário previsto para a obra:	Não desonerado

BDI

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Encargos Sociais incidentes sobre a mão de obra	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,12%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,07%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Observações: ESTA COMPOSIÇÃO DE BDI FOI EXTRAÍDA DE REFERÊNCIA DA GOINFRA, CONFORME DISPONIBILIZAÇÃO EM SITES OFICIAIS, INSERINDO APENAS O ISS.

GO _____

Local

quinta-feira, 29 de janeiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: GABRIEL GERVÁSIO FAGUNDES