

RELATÓRIO TÉCNICO DE ENGENHARIA

ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS

Processo Licitatório: Concorrência Eletrônica nº 0005/2026

Objeto: Contratação de empresa especializada em obras de engenharia para construção de quadra de esportes no Sítio Manguape – Município de Montadas/PB.

Empresa Proponente: DELGADO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 43.625.211/0001-22

Valor da Proposta: R\$ 691.500,00

1. OBJETIVO

O presente relatório tem por finalidade proceder à análise técnica da proposta de preços apresentada pela empresa **DELGADO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, verificando sua compatibilidade com as exigências constantes no edital e anexos da Concorrência Eletrônica nº 0005/2026, especialmente no que se refere à planilha orçamentária, composição de custos, quantitativos e exequibilidade da proposta.

2. ANÁLISE DA PROPOSTA

Após análise da documentação apresentada pela licitante, constatou-se que a empresa apresentou proposta global no valor de **R\$ 691.500,00 (seiscentos e noventa e um mil e quinhentos reais)**, valor inferior ao orçamento estimado pela Administração, fixado em **R\$ 692.453,76**.

Verificou-se que a planilha orçamentária da empresa mantém compatibilidade técnica com a planilha de referência constante do edital, contemplando os serviços previstos para execução da obra, incluindo:

- Serviços preliminares;
- Movimento de terra;
- Infraestrutura;
- Superestrutura;
- Elevação;
- Cobertura;
- Pavimentação;
- Revestimentos;
- Pintura;
- Instalações elétricas;
- Sistema de incêndio e pânico;
- Demais serviços complementares.

Observa-se ainda que os itens apresentados possuem compatibilidade com os quantitativos e composições previstos no orçamento-base da Prefeitura, não sendo identificadas supressões relevantes de serviços essenciais à execução do objeto licitado.

A empresa apresentou BDI correspondente a **25,12%**, bem como indicação das bases de referência utilizadas, incluindo SINAPI, SBC e ORSE, além dos encargos sociais incidentes sobre mão de obra.

No tocante à exequibilidade, verifica-se que o valor ofertado representa aproximadamente **99,86%** do valor estimado pela Administração, não se enquadrando nos critérios objetivos de inexequibilidade previstos na legislação e no edital. Assim, a proposta demonstra-se compatível com os preços praticados no mercado e tecnicamente viável para execução do objeto.

Também foi constatado que o prazo de execução apresentado pela empresa é de **150 (cento e cinquenta) dias**, em conformidade com o prazo previsto no edital.

3. CONCLUSÃO

Diante da análise realizada, conclui-se que a proposta apresentada pela empresa **DELGADO SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES LTDA** atende, sob o aspecto técnico-orçamentário, às exigências estabelecidas no edital da Concorrência Eletrônica nº 0005/2026.

A proposta apresenta compatibilidade com o objeto licitado, planilha orçamentária coerente com os serviços previstos pela Administração, valor global compatível e exequível, além de atender ao prazo de execução estabelecido no instrumento convocatório.

Assim, salvo melhor juízo da Comissão Permanente de Licitação quanto às demais análises administrativas e jurídicas pertinentes, este setor técnico manifesta-se favoravelmente à aceitação da proposta apresentada pela referida empresa.

É o relatório técnico.

Montadas PB, 25 de maio de 2026.

Msc. Lucílio José dos Santos Vieira

Engenheiro Civil – CREA 1607104350

Responsável Técnico

L & L Consultoria Projetos e Construções

Luann Herique Mariz Vieira

Diretor Administrativo

L & L Consultoria Projetos e Construções