EDITAL

CONCORRÊNCIA Nº 00007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 260612CE00007

REGIME: EXECUÇÃO INDIRETA - EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL
TIPO: MENOR VALOR OFERTADO

ÓRGÃO REALIZADOR DO CERTAME:
Prefeitura Municipal de Picuí
Rua Antônio Firmino – Centro Administrativo, 348 - Monte Santo - Picuí - PB
CEP: 58187–000 - Tel.: (83) 9.2001-3840 – Ramal 34.
TIPO: Menor Valor Ofertado por Item
Serviços de Engenharia

PREÂMBULO

O MUNICÍPIO DE PICUÍ – PREFEITURA MUNICIPAL, com sua Sede no Centro Administrativo Municipal localizado à Rua Antônio Firmino, nº 348, Monte Santo, Picuí – Paraíba, doravante denominado simplesmente ORC e que neste ato é também o Órgão Gerenciador responsável pela condução do conjunto de procedimentos do presente registro de preços e gerenciamento da Ata de Registro de Preços dele decorrente, torna público para conhecimento de quantos possam interessar que fará realizar através do Agente de Contratação Oficial, assessorado por sua Equipe de Apoio, designados pela Portaria nº 008/2026, emanada do Excelentíssimo Senhor Prefeito Constitucional de Picuí, nos termos da Lei nº 14.133/2021, Lei n° 11.488/2007, Lei Complementar n° 123/2006 e dos Decretos Municipais nº 709/2021, 893/2021 e 894/2021, e as exigências estabelecidas neste Edital.

ÓRGÃO INTERESSADO:	**SECRETARIA DE SAÚDE**
DATA E HORA LIMITE PARA IMPUGNAÇÃO DO EDITAL:	**17/07/2026 – 09:00 h**
DATA E HORA FINAL DAS PROPOSTAS:	**22/07/2026 – 08:55 h**
DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS – SESSÃO PÚBLICA:	**22/07/2026 – 09:00 h**
LOCAL:	**www.licitapicui.com.br**
MODO DE DISPUTA	**ABERTO E FECHADO**

REFERÊNCIA DE TEMPO: horário de Brasília (DF).

LOCAL: www.licitapicui.com.br

FORMALIZAÇÃO DE CONSULTAS/ENCAMINHAMENTOS:
Endereço: Setor de Licitação, Rua Antônio Firmino, nº 348, Monte Santo, CEP: 58.187-000 - Picuí – Paraíba
Agente de Contratação: INARA SUÊNIA PINHEIRO.
E-mail: pmp.cpl@picui.pb.gov.br
Telefone: *(83) 9.2001-3840 – Ramal 34*
WhatsApp: (83) 9.2000-2943

1. DO OBJETO.

1.1. O objeto da presente licitação é a escolha da proposta através da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICÍPIO DE PICUÍ, CONFORME PROJETO BÁSICO, CONFORME PROJETO BÁSICO,** condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1.1.1. Os serviços serão realizados na **Rua Garcia do Amaral, S/N, Centro, Picuí - PB**.

1.2. **O regime adotado será o de empreitada por preço global e o critério de julgamento adotado será o menor preço**, observadas as exigências contidas neste Edital e seus Anexos quanto às especificações do objeto.

1.3. O projeto básico contendo o **Memorial Descritivo e Especificações Técnicas**, **Planilha Orçamentária Inicial, Planilha Sintética, Planilha de Levantamento de Quantitativos, Planilha de Cálculo de BDI, Quadro de Composições Unitárias, Cronograma Físico-Financeiro, Projeto Arquitetônico (7 Plantas), Projeto Estrutural (2 plantas), Projeto Hidrossanitário (2 plantas) Projeto Elétrico (1 Planta).**

1.4. A licitante vencedora fornecerá as máquinas, os equipamentos, os materiais, a mão-de-obra, o transporte e tudo o mais que for necessário para a completa execução dos serviços objeto desta licitação.

2. DO CREDENCIAMENTO.

2.1. O Credenciamento é o nível básico do Registro Cadastral no **PORTAL DE COMPRAS DO MUNICÍPIO DE PICUÍ: www.licitapicui.pb.com.br** que permite a participação dos interessados na modalidade licitatória CONCORRÊNCIA, em sua FORMA ELETRÔNICA.

2.2. O cadastro deverá ser feito no Portal de Compras do Município, no sítio www.licitapicui.com.br;

2.3. O credenciamento junto ao provedor do sistema implica a responsabilidade do licitante ou de seu representante legal e a presunção de sua capacidade técnica para realização das transações inerentes a esta Concorrência.

2.4. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluída a responsabilidade do provedor do sistema ou do órgão ou entidade promotora da licitação por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

2.5. É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no **PORTAL DE COMPRAS PUBLICAS** e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

2.5.1. A não observância do disposto no subitem anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

3. DA PARTICIPAÇÃO NA CONCORRÊNCIA.

3.1. Poderão participar desta Concorrência interessados cujo ramo de atividade seja compatível com o objeto desta licitação e que estejam com Credenciamento regular no www.licitapicui.com.br.

3.2. Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 34 da Lei nº 11.488, de 2007 e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos nos arts. 42 a 49 da Lei Complementar nº 123, de 2006, que, no ano-calendário de realização da licitação, ainda não tenham celebrado contratos com a Administração Pública cujos valores somados extrapolem a receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, atestada através de declaração emitida pelo licitante.

3.2.1. O tratamento favorecido não será aplicado, no caso de licitação para aquisição de bens ou contratação de serviços em geral, ao item cujo valor estimado for superior à receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte, bem como, no caso de contratação de obras e serviços de engenharia, às licitações cujo valor estimado for superior à receita bruta máxima admitida para fins de enquadramento como empresa de pequeno porte.

3.3. NÃO PODERÃO PARTICIPAR DESTA LICITAÇÃO OS INTERESSADOS:

3.3.1. Proibidos de participar de licitações e celebrar contratos administrativos, na forma da legislação vigente;

3.3.2. Que não atendam às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

3.3.3. Estrangeiros que não tenham representação legal no Brasil com poderes expressos para receber citação e responder administrativa ou judicialmente;

3.3.4. Que se encontrem, ao tempo da licitação, impossibilitados de participarem do certame em decorrência de sanção que lhe foi imposta ou que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante;

3.3.5. Que estejam sob falência, concurso de credores, concordata ou em processo de dissolução ou liquidação;

3.3.6. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição (Acórdão nº 746/2014-TCU-Plenário);

3.3.7. Autores do anteprojeto, projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ele relacionados;

3.3.8. Empresa, isolada ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre obra, serviços ou fornecimento de bens a ela necessários;

3.3.9. Que mantenham vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do ORC ou com agente público que desempenhe função neste certame ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

3.3.10. Empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei n° 6.404/1976, concorrendo entre si;

3.3.11. Pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação deste edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas à escravidão ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

3.3.12. Empresas consorciadas que estejam, na mesma licitação, participando de mais de um consórcio ou de forma isolada.

3.4. Será permitida a participação de pessoa jurídica em consórcio, desde que apresente:
3.4.1. Comprovação de compromisso público ou particular de constituição de consórcio, subscrito pelos consorciados;
3.4.2. Indicação da empresa líder do consórcio, que será responsável por sua representação perante à Administração;
3.4.3. Admissão, para efeito de habilitação técnica, do somatório dos quantitativos de cada consorciado e, para efeito de habilitação econômico-financeira, do somatório dos valores de cada consorciado.

3.5. COMO CONDIÇÃO PARA PARTICIPAÇÃO NA CONCORRÊNCIA, O LICITANTE APRESENTARÁ ÀS SEGUINTES DECLARAÇÕES:

3.5.1. Que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3° da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apta a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49;

3.5.1.1. Nos itens exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo não impedirá o prosseguimento no certame;

3.5.1.2. Nos itens em que a participação não for exclusiva para microempresas e empresas de pequeno porte, a assinalação do campo “não” apenas produzirá o efeito de o licitante não ter direito ao tratamento favorecido previsto na Lei Complementar nº 123, de 2006, mesmo que microempresa, empresa de pequeno porte.

3.5.2. Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;

3.5.3. Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;

3.5.4. Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;

3.5.5. Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7°, XXXIII, da Constituição;

3.5.6. Que a proposta foi elaborada de forma independente;

3.5.7. Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

3.5.8. Que não possui proprietário, sócios ou funcionários que sejam servidores ou agentes políticos do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação e que não possui proprietário ou sócio que seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de agente político do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação, conforme anexo III.

3.6. A declaração falsa relativa ao cumprimento de qualquer condição sujeitará o licitante às sanções previstas em lei e neste Edital.

4. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO.

4.1. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema, concomitantemente com os documentos de habilitação exigidos no edital, proposta com a descrição do objeto e o preço, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública, quando, então, encerrar-se-á automaticamente a etapa de envio dessa documentação.

4.2. O envio da proposta, acompanhada dos documentos de habilitação exigidos neste Edital, ocorrerá por meio de chave de acesso e senha.

4.3. As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte deverão encaminhar a documentação de habilitação, ainda que haja alguma restrição de regularidade fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, § 1º da LC nº 123, de 2006;

4.3.1. A condição de beneficiária do Estatuto Nacional da Microempresa e Empresa de Pequeno Porte - Lei Complementar nº 123/2006 e nº 147/2014, se dará através da apresentação de CERTIDÃO SIMPLIFICADA de enquadramento de microempresa ou empresa de pequeno porte, compatível com o último balanço registrado, expedida pela JUNTA COMERCIAL DO ESTADO da Sede da Empresa, nos termos da Instrução Normativa nº 103/2007, do Departamento Nacional de Registro do Comércio – DNRC.

4.4. Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da Concorrência, ficando responsável pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.

4.5. Até a abertura da sessão pública, os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta e os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema.

4.6. Não será estabelecida, nessa etapa do certame, ordem de classificação entre as propostas apresentadas, o que somente ocorrerá após a realização dos procedimentos de negociação e julgamento da proposta.

4.7. Os documentos que compõem a proposta e a habilitação do licitante melhor classificado somente serão disponibilizados para avaliação do Agente de Contratação e para acesso público após o encerramento do envio de lances.

4.8. O desatendimento de exigências meramente formais que não comprometam a aferição da qualificação do licitante ou a compreensão do conteúdo de sua proposta não importará seu afastamento da licitação ou a invalidação do processo.

5. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA.

5.1. O LICITANTE DEVERÁ ENVIAR SUA PROPOSTA CONTENDO OS SEGUINTES DADOS EM CAMPO PRÓPRIO DO SISTEMA:

5.1.1. Valor global da proposta, em moeda corrente nacional;

5.1.2. Descrição detalhada do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência;

5.1.3. Dados Bancários para pagamento;

5.1.4. Aplicação do valor do ofertado por item e subitem, conforme planilha orçamentária que será anexada em campo próprio do sistema;

5.1.5. Cronograma Físico-Financeiro, nos termos do anexo deste Edital, que será anexado em campo próprio do sistema;

5.1.6. Planilha de Quantitativos e Preços preenchidos com seus respectivos custos unitários e globais, bem como a totalização por item e geral, conforme orçamento base, fornecido neste edital, devidamente assinada pelo Engenheiro Responsável Técnico e pelo Responsável Legal da Licitante, levado em consideração o valor global, que será anexado em campo próprio do sistema;

5.1.7. Planilha de Composição de preços unitários, levado em consideração o valor global do ofertado, que será anexada em campo próprio do sistema;

5.1.8. Declaração expressa de que o preço proposto inclui todos e quaisquer tributos, contribuições e encargos sociais, bem como todas as despesas com materiais e equipamentos, mão-de-obra, transportes, ferramentas, seguros e demais encargos, compreendendo todos os custos diretos e indiretos necessários à execução completa dos serviços discriminados nos projetos e especificações;

5.1.9. Declaração expressa da licitante de que os serviços a serem prestados terão garantia pelo prazo de 5 (cinco) anos, contados da data do recebimento definitivo da obra;

5.1.10. Declaração expressa de que os preços serão fixos e irreajustáveis durante o prazo de validade da proposta;

5.1.11. Composição de B.D.I. – Benefício de Despesas Indiretas – e dos Encargos Sociais conforme anexo deste Edital, utilizada nos preços propostos, devidamente assinada pelo Engenheiros Responsável Técnico e pelo Responsável Legal da Licitante, levado em consideração o valor global ofertado, que será anexada em campo próprio do sistema.

5.2. 5.2. Para efeito de apresentação da proposta, o valor global da obra orçado pelo ORC é de 1.235.680,08 (Um milhão, duzentos e trinta e cinco mil, seiscentos e oitenta reais e oito).

5.3. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.

5.4. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente no objeto do certame.

5.5. Os valores ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

5.6. O prazo de validade da proposta não será inferior a **60 (SESSENTA) DIAS,** a contar da data de sua apresentação.

5.7. Os licitantes devem respeitar os preços máximos estabelecidos nas normas de regência de contratações públicas, quando participarem de licitações públicas.

6. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

6.1. A abertura da presente licitação dar-se-á em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

6.2. O Agente de Contratação verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital, contenham vícios insanáveis ou não apresentem as especificações técnicas exigidas no Termo de Referência.

6.2.1. Também será desclassificada a proposta que identifique o licitante.

6.2.2. Igualmente serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços inexequíveis ou permanecerem acima do orçamento estimado para a contratação.

6.2.3. Será considerada inexequível a proposta que apresentar desconto superior a 25% (vinte e cinco por cento) do valor orçado pela Administração.

6.2.4. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

6.2.5. A não desclassificação da proposta não impede o seu julgamento definitivo em sentido contrário, levado a efeito na fase de aceitação.

6.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

6.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Agente de Contratação e os licitantes.

6.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

6.5.1. O lance deverá ser ofertado de acordo com o tipo de licitação indicada no preâmbulo deste edital.

6.6. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

6.7. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

6.8. O intervalo mínimo de diferença monetária entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser **R$ 0,01 (ZERO VÍRGULA ZERO UM CENTAVOS).**

6.9. O intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a vinte (20) segundos e o intervalo entre lances não poderá ser inferior a três (3) segundos, sob pena de serem automaticamente descartados pelo sistema os respectivos lances.

6.10. Será adotado para o envio de lances na concorrência o modo de disputa **"aberto e fechado"**, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com lance final e fechado.

6.11. A etapa de lances da sessão pública terá duração inicial de quinze minutos. Após esse prazo, o sistema encaminhará aviso de fechamento iminente dos lances, após o que transcorrerá o período de tempo de até dez minutos, aleatoriamente determinado, findo o qual será automaticamente encerrada a recepção de lances.

6.12. Encerrado o prazo previsto no item anterior, o sistema abrirá oportunidade para que o autor da oferta de valor mais baixo e os das ofertas com preços até dez por cento superiores àquela possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.12.1. Não havendo pelo menos três ofertas nas condições definidas no item supra, poderão os autores dos melhores lances, na ordem de classificação, até o máximo de três, oferecer um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.13. Após o término dos prazos estabelecidos nos itens anteriores, o sistema ordenará os lances segundo a ordem decrescente de valores.

6.13.1. Não havendo lance final e fechado classificado na forma estabelecida no item 6.12, haverá o reinício da etapa fechada, para que os demais licitantes, até o máximo de três, na ordem de classificação, possam ofertar um lance final e fechado em até cinco minutos, o qual será sigiloso até o encerramento deste prazo.

6.14. Poderá o Agente de Contratação, auxiliado pela equipe de apoio, justificadamente, admitir o reinício da etapa fechada, caso nenhum licitante classificado na etapa de lance fechado atender às exigências de habilitação.

6.15. Em caso de falha no sistema, os lances em desacordo com os subitens anteriores deverão ser desconsiderados pelo Agente de Contratação, devendo a ocorrência ser comunicada imediatamente à Secretaria de Gestão do Ministério da Economia, sendo registrada em campo próprio do sistema.

6.16. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo percentual, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

6.17. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor valor registrado, vedada a identificação do licitante.

6.18. No caso de desconexão com o Agente de Contratação, no decorrer da etapa competitiva da Concorrência, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

6.19. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o Agente de Contratação persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e terá reinício somente após comunicação expressa do Agente de Contratação aos participantes do certame, publicada no Portal de Compras do Município de Picuí, **http://www.licitapicui.com.br**, quando serão divulgadas data e hora para a sua reabertura. E será reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Agente de Contratação aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

6.20. O Critério de julgamento adotado será o MENOR VALOR, considerado o valor global de cada item, conforme definido neste Edital e seus anexos.

6.21. Caso o licitante não apresente lances, concorrerá com o valor de sua proposta.

6.22. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

6.23. Nas condições mencionadas acima, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) abaixo da melhor proposta ou melhor lance, por item, serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

6.24. A melhor classificada nos termos do item anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor superior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

6.25. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

6.26. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

6.27. A ordem de apresentação pelos licitantes é utilizada como um dos critérios de classificação, de maneira que só poderá haver empate entre propostas iguais (não seguidas de lances), ou entre lances finais da fase fechada do modo de disputa aberto e fechado.

6.28. Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133/2021, assegurando-se a preferência, sucessivamente, às:

6.28.1. Empresas estabelecidas no território do estado da Paraíba;

6.28.2. Empresas brasileiras;

6.28.3. Empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

6.28.4. Empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei n° 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

6.29. Persistindo o empate, a proposta vencedora será sorteada pelo sistema eletrônico dentre as propostas empatadas.

6.30. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, o Agente de Contratação deverá encaminhar, pelo sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que tenha apresentado o MENOR VALOR, para que seja obtida melhor proposta, vedada a negociação em condições diferentes das previstas neste Edital.

6.30.1. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

6.30.2. O Agente de Contratação solicitará ao licitante melhor classificado que, no prazo de 30 (trinta) minutos, envie a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada dos documentos exigidos no item 5.1 e da seguinte documentação complementar:

6.31. Após a negociação do preço, o Agente de Contratação iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

7. DA ACEITABILIDADE DA PROPOSTA VENCEDORA.

7.1. Encerrada a etapa de negociação, o Agente de Contratação examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos.

7.2. Será desclassificada a proposta ou o lance vencedor, que apresentar preço final superior ao preço máximo fixado (Acórdão nº 1455/2018 -TCU - Plenário), ou que apresentar preço manifestamente inexequível.

7.3. Na hipótese de necessidade de suspensão da sessão pública para a realização de diligências, com vistas ao saneamento das propostas, a sessão pública somente poderá ser reiniciada mediante aviso prévio no sistema com, no mínimo, vinte e quatro horas de antecedência, e a ocorrência será registrada em ata.

7.4. O Agente de Contratação poderá convocar o licitante para enviar documento digital complementar, por meio de funcionalidade disponível no sistema, no prazo de 03 (três) horas, sob pena de não aceitação da proposta.

7.4.1. O prazo estabelecido poderá ser prorrogado pelo Agente de Contratação por solicitação escrita e justificada do licitante, formulada antes de findo o prazo, e formalmente aceita pelo Agente de Contratação.

7.5. Se a proposta ou lance vencedor for desclassificado, o Agente de Contratação examinará a proposta ou lance subsequente, e, assim sucessivamente, na ordem de classificação.

7.6. Havendo necessidade, o Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a sua continuidade.

7.7. O Agente de Contratação poderá encaminhar, por meio do sistema eletrônico, contraproposta ao licitante que apresentou o lance mais vantajoso, com o fim de negociar a obtenção de melhor proposta, vedada a negociação em condições diversas das previstas neste Edital.

7.7.1. Também nas hipóteses em que o Agente de Contratação não aceitar a proposta e passar à subsequente, poderá negociar com o licitante para que seja obtido melhor proposta.

7.7.2. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

7.8. Nos itens não exclusivos para a participação de microempresas e empresas de pequeno porte, sempre que a proposta não for aceita, e antes de o Agente de Contratação passar à subsequente, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123/2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida, se for o caso.

7.9. Encerrada a análise quanto à aceitação da proposta, o Agente de Contratação verificará a habilitação do licitante, observado o disposto neste Edital.

8. DA HABILITAÇÃO.

8.1. Para a habilitação, a empresa vencedora deverá apresentar uma via dos documentos abaixo discriminados, inseridos no sistema até a abertura da sessão pública, no campo adequado para tal, disponível no site www.licitapicui.com.br.

9.1.1 Não serão aceitos protocolos, documentos em cópia não autenticada, nem documentos com prazo de validade vencido.

9.1.2 Os documentos deverão, preferencialmente, ser apresentados com impressão apenas no anverso(frente) das folhas, não sendo aceitas quaisquer impressões no verso das folhas.

9.1.2.1. O descumprimento do item 9.1.2. não será motivo de inabilitação do proponente.

9.1.3. Todos os documentos exigidos para habilitação deverão estar no prazo de validade. Caso o órgão emissor não declare a validade do documento, esta será considerada como de 30 (trinta) dias entre a data de sua expedição e a da abertura do certame.

9.1.4.Os documentos poderão ser apresentados no original, por qualquer processo de cópia reprográfica autenticada por tabelião por força de lei ou a publicação em órgão da imprensa na forma da lei.

8.1.5. As autenticações poderão ser feitas perante agente da Administração, mediante apresentação de original, ou de declaração de autenticidade por advogado, sob sua responsabilidade pessoal.

8.1.6. Na hipótese da apresentação de documentos originais, estes serão anexados ao processo licitatório.

8.1.7. Deverá ser apresentada pelos licitantes declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

8.1.8. Também deverá ser apresentada pelos licitantes declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega da proposta.

8.2. **HABILITAÇÃO JURÍDICA:**

8.2.1. No caso de empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado da documentação de identificação civil de seu(s) representante(s) legal(is);

8.2.2. Em se tratando de microempreendedor individual – MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio www.portaldoempreendedor.gov.br, acompanhado da documentação de identificação civil de seu(s) representante(s) legal(is);

8.2.3. No caso de sociedade empresária ou empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial da respectiva sede, acompanhado da documentação de identificação civil de seu(s) representante(s) legal(is);

8.2.4. Inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz, no caso de ser o participante sucursal, filial ou agência, acompanhado da documentação de identificação civil de seu(s) representante(s) legal(is);

8.2.5. No caso de sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil das Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de prova da indicação dos seus administradores e respectiva documentação de identificação civil;

8.2.6. No caso de cooperativa: ata de fundação e estatuto social em vigor, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, bem como o registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 1971, acompanhado da documentação de identificação civil de seu(s) representante(s) legal(is);

8.2.7. No caso de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País: decreto de autorização, acompanhado da documentação de identificação civil de seu(s) representante(s) legal(is);

8.2.8. Alvará de Funcionamento, emitido pela Prefeitura Municipal da Sede da licitante;

9.2.8.1. Fica dispensada da apresentação do Alvará de Funcionamento a licitante cuja atividade esteja relacionada no Anexo I da Resolução nº 51, de 11/06/2019 que versa sobre a definição de baixo risco para fins da Medida Provisória nº 881, de 30/04/2019, com suas alterações posteriores.

8.2.9. Os documentos acima deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva.

8.3. **HABILITAÇÃO FISCAL, SOCIAL E TRABALHISTA:**
8.3.1. Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ou no Cadastro de Pessoas Físicas, conforme o caso;

8.3.2. Inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio e/ou sede do licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto a ser contratado;

8.3.3. Regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02/10/2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional.

8.3.4. Regularidade com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do licitante, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

9.3.4.1. Caso o licitante seja considerado isento dos tributos estaduais relacionados ao objeto licitatório, deverá comprovar tal condição mediante declaração da Fazenda Estadual do seu domicílio ou sede, ou outra equivalente, na forma da lei.

8.3.5. Regularidade com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do licitante, relativa à atividade em cujo exercício contrata ou concorre;

8.3.6. Regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

8.3.7. Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

8.3.8. Declaração comprobatória de cumprimento do disposto no art. 7°, XXXIII, da Constituição Federal.

8.3.9. Caso o licitante detentor do menor valor seja qualificado como microempresa ou empresa de pequeno porte deverá apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição, sob pena de inabilitação.

8.4. **HABILITAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA:**
8.4.1. Certidão Negativa de feitos sobre falência, expedida pelo distribuidor da sede do licitante;

8.4.2. Balanço Patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis dos 2 (dois) últimos exercícios sociais, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa.

8.4.2.1. No caso de empresa constituída no exercício social vigente, admite-se a apresentação de balanço patrimonial e demonstrações contábeis referentes ao período de existência da sociedade.

8.4.2.2. No caso de empresa constituída há menos de 2 (dois) anos, a apresentação do Balanço Patrimonial, demonstração de resultado de exercício e demais demonstrações contábeis restringir-se-á ao último exercício social.

8.4.2.3. É admissível o balanço intermediário, se decorrer de lei ou contrato social/estatuto social.

8.4.2.4. Caso o licitante seja cooperativo, tais documentos deverão ser acompanhados da última auditoria contábil-financeira, conforme dispõe o artigo 112 da Lei nº 5.764, de 1971, ou de uma declaração, sob as penas da lei, de que tal auditoria não foi exigida pelo órgão fiscalizador;

8.4.3. A comprovação da situação financeira da empresa será constatada mediante obtenção de índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), superiores a 1 (um) resultantes da aplicação das fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante + Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante + Passivo Não Circulante}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante + Passivo Não Circulante}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

8.4.3.1. Em se tratando de pessoa jurídica participante da licitação em consórcio, os índices deverão ser superiores a 1,3 (um vírgula três), em obediência ao disposto no art. 15, § 1°, da Lei 14.133/2021.

8.4.4. As empresas que apresentarem resultado inferior ou igual a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), com exceção das empresas em consórcio que, nesta hipótese, apresentarem resultado inferior ou igual a 1,3 (um vírgula três), deverão comprovar, considerados os riscos para a Administração, e, a critério da autoridade competente, o capital mínimo ou o patrimônio líquido mínimo de 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação ou do item pertinente.

8.5. **QUALIFICAÇÃO TÉCNICO-PROFISSIONAL E TÉCNICO-OPERACIONAL:**
8.5.1. Certidão de registro ou inscrição junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo -CAU, da empresa participante e de seus responsáveis técnicos;

8.5.2. Declaração da empresa participante informando o nome, CPF e o número do registro na entidade profissional competente de, no mínimo, um responsável técnico, do seu quadro permanente, para acompanhar as obras objeto desta licitação, devidamente assinada pelo responsável Legal e visada pelo(s) responsável(is) técnico(s);

8.5.3. Declaração de visita/vistoria técnica aos locais onde serão executados os serviços objeto desta licitação, para levantamento das condições existentes;

8.5.3.1. A visita/vistoria poderá ser substituída por declaração formal, assinada pelo responsável técnico do licitante, acerca do conhecimento pleno das condições e peculiaridades da contratação, não eximindo a empresa de assumir a responsabilidade da correta elaboração da proposta, levando em consideração as condições existentes do imóvel.

8.5.3.2. Para realizar a visita/vistoria técnica, o licitante deverá agendá-la no Setor de Engenharia, através do telefone (83) 3371-2126, das 08:00 às 12:00 (oito às doze) horas, nos dias úteis.

8.5.3.3. As visitas/vistorias serão realizadas de forma individualizada com cada um dos licitantes.

8.5.3.4. Quando da realização da visita/vistoria técnica, a licitante deverá apresentar Declaração em papel timbrado, devidamente assinado pelo responsável pela visita, a qual será visada pelo Servidor do Município que a acompanhou.

8.5.4. Comprovação da capacitação técnico-profissional do(s) responsável(eis) técnico (s) indicado (s) pela licitante, através da apresentação de um ou mais atestados, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, atuante no mercado nacional, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) certidão(ões) de acervo técnico (CAT), comprovando a execução de serviços similares da presente especificação;

8.5.4.1. Os profissionais indicados pela licitante para fins de comprovação da capacitação técnico-profissional deverão participar da obra objeto desta licitação, admitindo-se sua substituição por profissionais de experiência equivalente ou superior, desde que aprovada pelo ORC.

8.5.4.2. A comprovação do vínculo do profissional com a licitante poderá ser efetuada por intermédio do Contrato Social, se sócio; se empregado, da Carteira de Trabalho ou Contrato de Trabalho registrado no órgão competente na forma

prevista na legislação vigente; ou pela Certidão de Registro da licitante no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia — CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo -CAU, se nela constar o nome do profissional.

8.5.4.3. Comprovação de que a empresa possui um mestre de obras no quadro de funcionários através de apresentação cópia da carteira de trabalho do mestre de obras da empresa que será designado para a execução dos serviços, com experiencia comprovada.

8.5.5. Comprovação da capacitação técnico-operacional, em nome da licitante, através da apresentação de um ou mais atestados, expedido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, atuante no mercado nacional, acompanhado(s) da(s) respectiva(s) certidão(ões) de acervo técnico (CAT), emitida(s) pelo CREA/CAU da região em que foi realizada a obra, que comprove expressamente a execução de obras de construção similares ao objeto da licitação.

8.5.6. Relação das instalações de canteiros, máquinas, equipamentos e pessoal técnico especializado (engenheiros e/ou arquitetos) que serão necessários à execução dos serviços objeto desta licitação, conforme anexo deste Edital;

8.5.7. Declaração expressa de que as instalações de canteiros, máquinas, equipamentos e pessoal técnico especializado, relacionados conforme estabelecido na alínea anterior, estarão disponíveis para a execução dos serviços objeto desta licitação;

8.5.8. Declaração de que o licitante tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;

8.6. O licitante enquadrado como microempreendedor individual que pretenda auferir os benefícios do tratamento diferenciado previstos na Lei Complementar n. 123, de 2006, estará dispensado da prova de inscrição nos cadastros de contribuintes estadual e municipal e da apresentação do balanço patrimonial e das demonstrações contábeis do último exercício.

8.6.1. A existência de restrição relativamente à regularidade fiscal e trabalhista não impede que a licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte seja declarada vencedora, uma vez que atenda a todas as demais exigências do edital.

8.7. A declaração do vencedor acontecerá no momento imediatamente posterior à fase de habilitação.

8.7.1. Caso a proposta mais vantajosa seja ofertada por licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, e uma vez constatada a existência de alguma restrição no que tange à regularidade fiscal e trabalhista, a mesma será convocada para, **NO PRAZO DE 5 (CINCO) DIAS ÚTEIS**, após a declaração do vencedor, comprovar a regularização. O prazo poderá ser prorrogado por igual período, a critério da Administração Pública, quando requerida pelo licitante, mediante apresentação de justificativa.

8.7.2. A não-regularização fiscal e trabalhista no prazo previsto no subitem anterior acarretará a inabilitação do licitante, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital, sendo facultada a convocação dos licitantes remanescentes, na ordem de classificação. Se, na ordem de classificação, seguir-se outra microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa com alguma restrição na documentação fiscal e trabalhista, será concedido o mesmo prazo para regularização.

8.8. Havendo necessidade de analisar minuciosamente os documentos exigidos, o Agente de Contratação suspenderá a sessão, informando no “chat” a nova data e horário para a continuidade da mesma.

8.9. Será inabilitado o licitante que não comprovar sua habilitação, seja por não apresentar quaisquer dos documentos exigidos ou por apresentá-los em desacordo com o estabelecido neste Edital.

8.10. Nos itens não exclusivos a microempresas e empresas de pequeno porte, em havendo inabilitação, haverá nova verificação, pelo sistema, da eventual ocorrência do empate ficto, previsto nos artigos 44 e 45 da LC nº 123, de 2006, seguindo-se a disciplina antes estabelecida para aceitação da proposta subsequente.

8.11. O Agente de Contratação verificará eventual descumprimento das condições de participação pela licitante, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos documentos inseridos no portal de compras do Município e nos seguintes cadastros:

8.11.1. Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas – CEIS e o e o Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP (www.portaldatransparencia.gov.br/);

8.11.2. Cadastro Nacional de Condenações Cíveis por Atos de Improbidade Administrativa, mantido pelo Conselho Nacional de Justiça (www.cnj.jus.br/improbidade_adm/consultar_requerido.php);

8.11.3. Lista de Inidôneos, mantida pelo Tribunal de Contas da União – TCU (https://contas.tcu.gov.br/ords/f?p=1660:3:0);

8.11.4. Portal Nacional de Contratações Públicas (https://www.gov.br/pncp/pt-br).

8.12. Não serão aceitos documentos de habilitação com indicação de CNPJ/CPF diferentes, salvo aqueles legalmente permitidos.

8.13. Havendo a necessidade de envio de documentos de habilitação complementares, necessários à confirmação daqueles exigidos neste Edital e já apresentados, o licitante será convocado a encaminhá-los, em formato digital, via sistema, no prazo de 03 (três) horas, sob pena de inabilitação.

8.13.1. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade/autenticidade do documento digital e desde que eles não tenham nenhuma forma de conferir sua autenticidade digitalmente/eletronicamente.

8.14. Se o licitante for a matriz, todos os documentos deverão estar em nome da matriz, e se o licitante for a filial, todos os documentos deverão estar em nome da filial, exceto aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da matriz.

8.14.1. Serão aceitos registros de CNPJ de licitante matriz e filial com diferenças de números de documentos pertinentes ao CND e ao CRF/FGTS, quando for comprovada a centralização do recolhimento dessas contribuições.

8.15. Em obediência ao Acordão TCU 1211/2021, na ausência de documentos exigidos para a habilitação no certame, fica o agente de contratação autorizado a conceder prazo para que o licitante apresente exclusivamente documentos preexistentes a sessão ou meras declarações.

8.16. Constatado o atendimento às exigências de habilitação fixadas no Edital, o licitante será declarado vencedor.

9. DO ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA.

9.1. A proposta final do licitante declarado vencedor deverá ser encaminhada no prazo de 03 (três) horas, a contar da solicitação do Agente de Contratação no sistema eletrônico, podendo tal prazo ser prorrogado para até 24 (vinte e quatro) horas mediante solicitação efetuada, dentro do primeiro prazo, no sistema, e deverá:

9.1.1. ser redigida em língua portuguesa em uma via, sem emendas, rasuras, entrelinhas ou ressalvas, devendo a última folha ser assinada e as demais rubricadas pelo licitante ou seu representante legal, sendo permitida a assinatura digital eletrônica dos documentos nos termos da lei.

9.1.2. conter a indicação do banco, número da conta e agência do licitante vencedor, para fins de pagamento, bem como todos os documentos exigidos no item 5.1 deste Edital.

9.2. A proposta final deverá ser documentada nos autos e será levada em consideração no decorrer da execução do contrato e para fins de aplicação de eventual sanção à Contratada, se for o caso.

9.2.1. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam a Contratada.

9.3. Os preços deverão ser expressos em moeda corrente nacional, o valor unitário em algarismos e o valor global em algarismos e por extenso.

9.3.1. Ocorrendo divergência entre os preços unitários e o preço global, prevalecerá o último; no caso de divergência entre os valores numéricos e os valores expressos por extenso, prevalecerão estes últimos.

9.4. A oferta deverá ser firme e precisa, limitada, rigorosamente, ao objeto deste Edital, sem conter alternativas de preço ou de qualquer outra condição que induza o julgamento a mais de um resultado, sob pena de desclassificação.

9.5. A proposta deverá obedecer aos termos deste Edital e seus Anexos, não sendo considerada aquela que não corresponda às especificações ali contidas ou que estabeleça vínculo à proposta de outro licitante.

9.6. As propostas que contenham a descrição do objeto, o valor e os documentos complementares estarão disponíveis na internet, após a homologação.

9.7. O não envio da proposta final, no prazo solicitado, desclassificará o licitante no certame.

10. DOS RECURSOS.

10.1. Declarado o vencedor e decorrida a fase de regularização fiscal e trabalhista da licitante qualificada como microempresa ou empresa de pequeno porte, se for o caso, será concedido o prazo de **TRINTA MINUTOS** para que qualquer licitante manifeste a intenção de recorrer, de forma motivada, isto é, indicando contra qual(is) decisão(ões) pretende recorrer e por quais motivos, em campo próprio do sistema.

10.1.1. A falta de manifestação motivada do licitante quanto à intenção de recorrer importará à preclusão desse direito.

10.2. Havendo intenção recursal, o licitante deverá, no prazo de **3 (TRÊS) DIAS ÚTEIS**, apresentar razões recursais por escrito, contado da data de intimação ou da lavratura da ata de habilitação/inabilitação/julgamento, dirigidas à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida.

10.2.1. Apresentadas as razões recursais pelo recorrente, o(s) recorrido(s) será(ão) intimado(s) para apresentar(em) contrarrazões também pelo sistema eletrônico, no prazo de **3 (TRÊS) DIAS ÚTEIS** a contar da data de intimação pessoal ou de divulgação da interposição de recurso.

10.3. Com ou sem as contrarrazões, a autoridade que tiver proferido a decisão recorrida poderá reconsiderar fundamentadamente sua decisão. Caso não o faça, encaminhará o recurso com a sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos, ouvida a Procuradoria Jurídica Municipal.

10.4. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados, no endereço constante neste Edital.

11. DA REABERTURA DA SESSÃO PÚBLICA.

11.1. A sessão pública poderá ser reaberta:

11.1.1. Nas hipóteses de provimento de recurso que leve à anulação de atos anteriores à realização da sessão pública precedente ou em que seja anulada a própria sessão pública, situação em que serão repetidos os atos anulados e os que dele dependam.

11.1.2. Quando houver erro na aceitação do preço melhor classificado ou quando o licitante declarado vencedor não assinar o contrato, não retirar o instrumento equivalente ou não comprovar a regularização fiscal e trabalhista, nos termos do art. 43, §1º da LC nº 123/2006. Nessas hipóteses, serão adotados os procedimentos imediatamente posteriores ao encerramento da etapa de lances.

11.2. Todos os licitantes remanescentes deverão ser convocados para acompanhar a sessão reaberta.

11.2.1. A convocação se dará por meio do sistema eletrônico (“chat”), e-mail, ou, ainda, fac-símile, de acordo com a fase do procedimento licitatório.

11.2.2. A convocação feita por e-mail dar-se-á de acordo com os dados contidos no CADASTRO DO PORTAL DE COMPRAS DO MUNICÍPIO DE PICUÍ, sendo responsabilidade do licitante manter seus dados cadastrais atualizados.

12. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO.

12.1. O objeto da licitação será adjudicado ao licitante declarado vencedor, por ato do Agente de Contratação, caso não haja interposição de recurso ou reconsidere sua decisão pela inabilitação/desclassificação do licitante, ou pela autoridade competente, após a regular decisão dos recursos apresentados.

12.2. Após a fase recursal, constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente homologará o procedimento licitatório.

13. DA GARANTIA DE EXECUÇÃO.

13.1. Não haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

14. DO TERMO DE CONTRATO OU INSTRUMENTO EQUIVALENTE.

14.1. Após a homologação da licitação, em sendo realizada a contratação, será firmado Termo de Contrato ou emitido instrumento equivalente.

14.2. O adjudicatário terá o prazo de **05 (CINCO) DIAS**, contados a partir da data de publicação de sua convocação, prorrogável 1 (uma) vez por igual período, mediante solicitação da parte durante seu transcurso, devidamente justificada, e desde que o motivo apresentado seja aceito pela Administração, para assinar o Termo de Contrato, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste Edital.

14.3. O prazo de vigência da contratação será de **12(DOZE) MESES**, passando a viger a partir da data da publicação do PNCP, de acordo com o Art. 105 e ss. da Lei 14.133/2021, prorrogável conforme previsão no instrumento contratual.

14.4. Previamente à contratação, a Administração realizará consulta ao SICAF para identificar possível suspensão temporária de participação em licitação, no âmbito do órgão ou entidade, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas.

14.4.1. Nos casos em que houver necessidade de assinatura do instrumento de contrato, e o fornecedor não estiver inscrito no SICAF, este deverá proceder ao seu cadastramento, sem ônus, antes da contratação.

14.4.2. Na hipótese de irregularidade do registro no SICAF, o contratado deverá regularizar a sua situação perante o cadastro no prazo de **ATÉ 02 (DOIS) DIAS ÚTEIS**, sob pena de aplicação das penalidades previstas no edital e anexos.

14.5. Na assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, será exigida a comprovação das condições de habilitação consignadas no edital, que deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência do contrato ou da ata de registro de preços.

14.6. Na hipótese de o vencedor da licitação não comprovar as condições de habilitação consignadas no edital ou se recusar a assinar o contrato ou a ata de registro de preços, a Administração, sem prejuízo da aplicação das sanções das demais cominações legais cabíveis a esse licitante, poderá convocar outro licitante, respeitada a ordem de classificação, para, após a comprovação dos requisitos para habilitação, analisada a proposta e eventuais documentos complementares e, feita a negociação, assinar o contrato ou a ata de registro de preços.

15. DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO GERAL.

15.1. As regras acerca do reajustamento em sentido geral do valor contratual são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital, bem como na minuta de contrato anexada.

16. DO RECEBIMENTO DO OBJETO E DA FISCALIZAÇÃO.

16.1. Os critérios de recebimento e aceitação do objeto e de fiscalização estão previstos no Termo de Referência.

17. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE E DA CONTRATADA.

17.1. As obrigações da Contratante e da Contratada são as estabelecidas no Termo de Referência.

18. DO PAGAMENTO.

18.1. As regras acerca do pagamento são as estabelecidas no Termo de Referência, anexo a este Edital.

19. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS.

19.1. Comete infração administrativa, nos termos da Lei nº 14.133/2021, o licitante/adjudicatário que:

19.1.1. dar causa à inexecução parcial do contrato;

19.1.2. dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;

19.1.3. dar causa à inexecução total do contrato;

19.1.4. deixar de entregar a documentação exigida para o certame;

19.1.5. não manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado;

19.1.6. não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;

19.1.7. ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;

19.1.8. apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;

19.1.9. fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;

19.1.10. comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;

19.1.11. praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos da licitação;

19.1.12. praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.

19.2. O atraso injustificado ou retardamento na prestação de serviços objeto deste certame sujeitará a empresa, a juízo da Administração, à multa moratória de 0,5% (meio por cento) por dia de atraso, até o limite de 10% (dez por cento).

23.2.1. A multa prevista neste ITEM será descontada dos créditos que a contratada possuir com a **Prefeitura Municipal de Picuí/PB,** e poderá cumular com as demais sanções administrativas, inclusive com as multas previstas.

23.3. A inexecução total ou parcial do objeto contratado, a Administração poderá aplicar à vencedora, as seguintes sanções administrativas, nos termos do art. 156, da Lei 14.133/2021:

23.3.1. Advertência;

23.3.2. Multa no valor de até 5% (cinco por cento) do contrato licitado;

23.3.3. Impedimento de licitar e contratar;

23.3.4. Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.

23.4. Do ato que aplicar a penalidade caberá recurso, no prazo de **15 (QUINZE) DIAS ÚTEIS**, a contar da data da intimação, dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

23.5. Os licitantes e o contratado devem observar e fazer observar, por seus fornecedores e subcontratados, se admitida a subcontratação, o mais alto padrão de ética durante todo o processo de licitação, de contratação e de execução do objeto contratual.

23.5.1. Para os propósitos deste item, definem-se as seguintes práticas:

23.5.1.1. **PRÁTICA CORRUPTA:** Oferecer, dar, receber ou solicitar, direta ou indiretamente, qualquer vantagem com o objetivo de influenciar a ação de servidor público no processo de licitação ou na execução do contrato;

23.5.1.2. **PRÁTICA FRAUDULENTA:** A falsificação ou omissão dos fatos, com o objetivo de influenciar o processo de licitação ou de execução do contrato;

23.5.1.3. **PRÁTICA CONLUIADA:** Esquematizar ou estabelecer um acordo entre dois ou mais licitantes, com ou sem o conhecimento de representantes ou prepostos do órgão licitador, visando estabelecer preços em níveis artificiais e não-competitivos;

23.5.1.4. **PRÁTICA COERCITIVA:** Causar danos ou ameaçar causar dano, direta ou indiretamente, às pessoas ou sua propriedade, visando influenciar sua participação em um processo licitatório ou afetar a execução do contrato.

23.5.1.5. **PRÁTICA OBSTRUTIVA:** Destruir, falsificar, alterar ou ocultar provas em inspeções ou fazer declarações falsas aos representantes do organismo financeiro multilateral, com o objetivo de impedir materialmente a apuração de alegações de prática prevista acima; atos cuja intenção seja impedir materialmente o exercício do direito de o organismo financeiro multilateral promover inspeção.

20. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO.

20.1. Até **03 (TRÊS) DIAS ÚTEIS** antes da data designada para a abertura do certame, qualquer pessoa poderá impugnar este Edital por irregularidade na aplicação da legislação ou para solicitar esclarecimento sobre seus termos.

20.2. A **IMPUGNAÇÃO DEVERÁ ser realizada EXCLUSIVAMENTE por FORMA ELETRÔNICA no sistema www.licitapicui.com.br.**

20.3. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgada em sítio eletrônico oficial e no site realizador do certame (www.licitapicui.com.br) no prazo de **ATÉ 03 (TRÊS) DIAS ÚTEIS** contados da data de recebimento da impugnação, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

20.4. Acolhida a impugnação, será definida e publicada, se for o caso, nova data para a realização do certame.

21. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.

21.1. Da sessão pública da Concorrência, divulgar-se-á Ata no sistema eletrônico.

21.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Agente de Contratação.

21.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília – DF.

21.4. No julgamento das propostas e da habilitação, o Agente de Contratação poderá sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas, dos documentos e sua validade jurídica, mediante despacho fundamentado, registrado em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes validade e eficácia para fins de habilitação e classificação.

21.5. A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação.

25.6. As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

25.7. Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

25.8. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento, nos termos do art. 183 da Lei 14.133/2021.

25.8.1. Os prazos expressos em dias corridos serão computados de modo contínuo.

25.8.2. Os prazos expressos em meses ou anos serão computados de data a data.

25.8.3. Nos prazos expressos em dias úteis, serão computados somente os dias em que ocorrer expediente administrativo no ORC, excluídos os dias de ponto facultativo.

25.9. O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

25.10. O licitante é o responsável pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados em qualquer fase da licitação.

25.10.1. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará a imediata desclassificação do proponente que o tiver apresentado, ou, caso tenha sido o vencedor, a rescisão do contrato ou do documento equivalente, sem prejuízo das demais sanções cabíveis.

25.11. Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

25.12. A PREFEITURA MUNICIPAL DE PICUÍ/PB, poderá revogar esta Concorrência por razões de interesse público decorrente de fato superveniente que constitua óbice manifesto e incontornável, ou anulá-lo por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, salvo quando for viável a convalidação do ato ou do procedimento viciado, desde que observados os princípios da ampla defesa e contraditório.

25.12.1. A anulação da Concorrência induz à do contrato.

25.12.2. A anulação da licitação por motivo de ilegalidade não gera obrigação de indenizar.

25.13. É facultado à autoridade superior, em qualquer fase desta Concorrência, promover diligência destinada a esclarecer ou completar a instrução do processo, vedada a inclusão posterior de informação ou de documentos que deveriam ter sido apresentados para fins de classificação e habilitação.

25.14. O Edital será disponibilizado, na íntegra, no Portal Eletrônico do município de Picuí (picui.pb.gov.br/licitações), no Portal Eletrônico do Tribunal de Contas do Estada da Paraíba (tce.pb.gov.br/mural das licitações) e no Portal Nacional de Contratações Públicas (https://www.gov.br/pncp/pt-br), respeitado o disposto no art. 176 da Lei 14.133/2021, também podendo ser lido no Setor de Licitação, situada à Rua Antônio Firmino, nº 348, Bairro Monte Santo, Picuí-PB, no horário das 08:00 horas às 12:00 horas, nos dias úteis, mesmo endereço e período no qual os autos do processo administrativo permanecerão com vista franqueada aos interessados.

21.6. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:
21.6.1. ANEXO I - Termo de Referência;
21.6.2. ANEXO II – Modelo de proposta;
21.6.3. ANEXO III – Modelos de declarações;
21.6.4. ANEXO IV – Modelo de declaração de visita técnica;
21.6.5. ANEXO V – Modelo de declaração de responsável técnico;
21.6.6. ANEXO VI – Minuta de Contrato;
21.6.7. ANEXO VII – Projeto Básico.

Picuí - PB, 30 de Junho de 2026.

JOSE RANIERI SANTOS FERREIRA:03196570436
Assinado de forma digital por JOSE RANIERI SANTOS FERREIRA:03196570436
Dados: 2026.06.30 11:08:05 -03'00'

JOSÉ RANIERI SANTOS FERREIRA
Prefeito

ANEXO I

CONCORRÊNCIA Nº 00007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº260612CE00007

TERMO DE REFERÊNCIA

1.0.DO OBJETO
1.1Constitui objeto desta licitação: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICÍPIO DE PICUÍ, CONFORME PROJETO BÁSICO, CONFORME PROJETO BÁSICO.

2.0.DA JUSTIFICATIVA
2.1. A contratação de empresa especializada em construção civil para a execução da Base do SAMU em Picuí-PB justifica-se pela necessidade de fortalecer a infraestrutura da rede municipal de saúde, garantindo melhores condições para o atendimento pré-hospitalar de urgência e emergência. A nova unidade permitirá maior organização logística, reduzindo o tempo de resposta e aumentando as chances de sobrevivência em situações críticas, além de atender aos padrões técnicos exigidos pelo Ministério da Saúde. Trata-se, portanto, de medida necessária e de relevante interesse público, que ampliará a capacidade operacional dos serviços de saúde, promovendo mais segurança, agilidade e eficiência no atendimento à população local e regional.

2.2. As despesas correrão por conta dos seguintes recursos:

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA		
Função Programática	**Elemento de Despesa**	**Fonte de Recursos**
20900.15.451.2018.1079	4.4.90.51.00.00	500 Recursos não Vinculados de Impostos
		706 Transferência Especial da União
		710 Transferência Especial dos Estados

3.0.DO SERVIÇO
3.1.As características e especificações do objeto da referida contratação são:

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	VALOR ORÇADO/ REFERÊNCIA (R$)
1	**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICÍPIO DE PICUÍ, CONFORME PROJETO BÁSICO, CONFORME PROJETO BÁSICO.**	**OBRA**	**1**	**472.010,51**

4.0.DOS CUSTOS
4.1.Com base nos custos apresentados no correspondente projeto para a execução do objeto da contratação em tela, relacionamos abaixo o preço de referência determinado.
4.2.Salienta-se que existe previsão de dotação apropriada no orçamento vigente para a execução do objeto relativo a este projeto, consoante consulta efetuada ao setor contábil.
4.3. O valor total de referência sobre o qual serão ofertados lances, em moeda nacional corrente, é equivalente a **R$ 472.010,51 (quatrocentos e setenta e dois mil, dez reais e cinquenta e um centavos).**

5.0.DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE
5.1. Efetuar o pagamento relativo ao fornecimento efetivamente realizado, de acordo com as respectivas cláusulas do presente contrato;
5.2. Proporcionar ao Contratado todos os meios necessários para o fiel fornecimento contratado;
5.3. Notificar o Contratado sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade de produto fornecido, exercendo a mais ampla e completa fiscalização, o que não exime o Contratado de suas responsabilidades contratuais e legais;

5.4. Designar representantes com atribuições de Gestor e Fiscal deste contrato, nos termos da norma vigente, especialmente para acompanhar e fiscalizar a sua execução, respectivamente, permitida a contratação de terceiros para assistência e subsídio de informações pertinentes a essas atribuições;
5.5. Observar, em compatibilidade com o objeto deste contrato, as disposições dos Arts. 115 a 123 da Lei 14.133/21;
5.6. Outras obrigações estabelecidas e relacionadas na Minuta do Contrato - Anexo V.

6.0.DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO
6.1. Executar devidamente o fornecimento descrito na Cláusula correspondente do presente contrato, dentro dos melhores parâmetros de qualidade estabelecidos para o ramo de atividade relacionada ao objeto contratual, com observância aos prazos estipulados;
6.2. Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, civil, tributária e trabalhista, bem como por todas as despesas e compromissos assumidos, a qualquer título, perante seus fornecedores ou terceiros em razão da execução do objeto contratado;
6.3. Manter preposto capacitado e idôneo, aceito pelo Contratante, quando da execução do contrato, que o represente integralmente em todos os seus atos;
6.4. Permitir e facilitar a fiscalização do Contratante devendo prestar os informes e esclarecimentos solicitados;
6.5. Será responsável pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado;
6.6. Não ceder, transferir ou subcontratar, no todo ou em parte, o objeto deste instrumento, sem o conhecimento e a devida autorização expressa do Contratante;
6.7. Manter, durante a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de regularidade e qualificação exigidas no respectivo processo de contratação direta, apresentando ao Contratante os documentos necessários, sempre que solicitado;
6.8. Cumprir a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas, ao longo de toda a execução do contrato, e sempre que solicitado pelo Contratante, deverá comprovar o cumprimento dessa reserva de cargos, com a indicação dos empregados que preencherem as referidas vagas;
6.9. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados;
6.10. Observar, em compatibilidade com o objeto deste contrato, as disposições dos Arts. 115 a 123 da Lei 14.133/21;
6.11. Conceder livre acesso aos documentos e registros contábeis da empresa, referente ao objeto contratado, para os servidores do órgão ou entidade pública concedente (quando se tratar de recursos provenientes de convênios ou contrato de repasse) e dos órgãos de controle interno e externo.
6.12. Outras obrigações estabelecidas e relacionadas na Minuta do Contrato - Anexo VI.

7.0.DO PRAZO E DA VIGÊNCIA
7.1. O prazo previsto para execução dos serviços é de **270 (duzentos e setenta) dias**, contado da data de emissão da ordem de serviço, e o prazo de vigência do Contrato será de **12 (DOZE)** meses, contado da data da Publicação no PNCP do instrumento.

8.0.DO REAJUSTAMENTO
8.1. Os preços contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de um ano.
8.2. Dentro do prazo de vigência do contrato e mediante solicitação do Contratado, os preços poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, na mesma proporção da variação verificada no IPCA–IBGE acumulado, tomando–se por base o mês do orçamento estimado, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.
8.3. Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.
8.4. No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.
8.5. Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.
8.6. Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.
8.7. Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.
8.8. O reajuste poderá ser realizado por apostilamento.

8.9. O prazo para resposta ao pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico–financeiro, quando for o caso, será de até 1 (um) mês, contado da data do fornecimento da documentação comprobatória do fato imprevisível ou previsível de consequência incalculável, prorrogável, justificadamente, por mais 30 (trinta) dias, observadas as disposições dos Arts. 124 a 136, da Lei 14.133/21.

9.0.DO PAGAMENTO

9.1. O pagamento será efetuado mediante processo regular e em observância às normas e procedimentos adotados pelo Contratante, bem como as disposições dos Arts. 141 a 146 da Lei 14.133/21; da seguinte maneira: em 3(três) parcelas, obedecendo ao critério de eventos da obra, previamente estabelecido no cronograma físico-financeiro da planilha da Caixa Econômica Federal.
9.2. O pagamento seguirá a ordem cronológica de apresentação e liquidação da nota fiscal para cada fonte diferenciada de recursos, quais sejam, fornecimento de bens, locações, prestações de serviços e realização de obras, salvo mediante prévia justificativa da autoridade competente e posterior comunicação ao Tribunal de Contas do Estado da Paraíba, exclusivamente nas situações previstas no art. 141, § 1°, da Lei n° 14.133/2021.
9.3. Havendo controvérsia acerca da execução do objeto deste contrato quanto à dimensão, qualidade ou quantidade, a parcela incontroversa deverá ser paga no prazo previsto nesta cláusula.
9.4. Quando da liquidação da despesa, a contabilidade deverá comunicar aos órgãos da administração tributária as características da despesa e os valores a serem pagos, especialmente no tocante à prestação de serviços, para fins de retenção do valor referente ao Imposto sobre Serviço (ISS).

8.0.DA COMPROVAÇÃO DE EXECUÇÃO E RECEBIMENTO DO OBJETO

8.1.Executada a presente contratação e observadas as condições de adimplemento das obrigações pactuadas, os procedimentos e prazos para receber o seu objeto pelo ORC obedecerão, conforme o caso, às disposições do art. 140 da Lei 14.133/2021, bem como do art. 40 do Decreto Municipal 709/2021.

9.0.DOS PROCEDIMENTOS DE FISCALIZAÇÃO E GERENCIAMENTO

9.1.Serão designados pelo Contratante representantes com atribuições de Gestor e Fiscal do contrato, nos termos da norma vigente, especialmente para acompanhar e fiscalizar a sua execução, respectivamente, permitida a contratação de terceiros para assistência e subsídio de pertinentes a essas atribuições, nos termos destacados nos arts. 42, 42-A e 42-B do Decreto Municipal n° 709/2021.

10.0.DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

10.1. Quem, convocado dentro do prazo de validade da sua proposta, não celebrar o contrato, deixar de entregar ou apresentar documentação falsa exigida para o certame, ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução do contrato, comportar–se de modo inidôneo, declarar informações falsas ou cometer fraude fiscal, garantido o direito à ampla defesa, ficará impedido de licitar e contratar com a União, Estados, Distrito Federal ou Municípios e, será descredenciado do Sistema de Cadastramento Unificado de Fornecedores SICAF do Governo Federal e de sistemas semelhantes mantidos por Estados, Distrito Federal ou Municípios, pelo prazo de até 03 (três) anos, sem prejuízo das multas previstas neste Edital e das demais cominações legais.
10.2.A recusa injusta em deixar de cumprir as obrigações assumidas e preceitos legais, sujeitará o Contratado, garantida a prévia defesa, às seguintes penalidades previstas nos termos do art. 156 da Lei 14.133/2021: Advertência; Multa no valor de 5% (cinco por cento) do contrato licitado; Impedimento de licitar e contratar; Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar.
10.3. Se o valor da multa ou indenização devida não for recolhido no prazo de 15 dias após a comunicação ao Contratado, será automaticamente descontado da primeira parcela do pagamento a que o Contratado vier a fazer jus, acrescido de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, ou, quando for o caso, cobrado judicialmente.
10.4. Após a aplicação de quaisquer das penalidades previstas, realizar–se–á comunicação escrita ao Contratado, e publicado na imprensa oficial, excluídas as penalidades de advertência e multa de mora quando for o caso, constando o fundamento legal da punição, informando ainda que o fato será registrado e publicado no cadastro correspondente.

11.0. DA COMPENSAÇÃO FINANCEIRA

11.1. Nos casos de eventuais atrasos de pagamento nos termos deste instrumento, e desde que o Contratado não tenha concorrido de alguma forma para o atraso, será admitida a compensação financeira, devida desde a data limite fixada para o pagamento até a data correspondente ao efetivo pagamento da parcela. Os encargos moratórios devidos em razão do atraso no pagamento serão calculados com utilização da seguinte fórmula: EM = N × VP × I, onde: EM = encargos moratórios; N = número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento; VP = valor da parcela a ser paga; e I = índice de compensação financeira, assim apurado: I = (TX ÷ 100) ÷ 365, sendo TX = percentual do IPCA–IBGE acumulado nos últimos doze meses ou, na sua falta, um novo índice adotado pelo Governo Federal que o substitua. Na hipótese do referido índice estabelecido para a compensação financeira venha a ser extinto ou de qualquer

forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

12.0.DAS INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES
12.1. Será fornecido às LICITANTES o PROJETO BÁSICO, em meio digital, com os seguintes elementos:
12.1.1. Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;
12.1.2.Planilha Orçamentária Inicial;
12.1.3.Planilha Sintética;
12.1.4.Planilha de Levantamento de Quantitativos;
12.1.5.Planilha de Cálculo de BDI;
12.1.6.Quadro de Composições Unitárias;
12.1.7.Cronograma Físico-Financeiro;
12.1.8.Projeto Arquitetônico (7 Plantas);
12.1.9.Projeto Estrutural (2 plantas);
12.1.10.Projeto Hidrossanitário (2 plantas);
12.1.11.Projeto Elétrico (1 Planta).

12.2. Os elementos constantes do subitem anterior se encontram disponíveis juntamente com este edital.
12.3. A planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro, com orçamento apenas para efeito de referência serão preenchidas sob a responsabilidade da empresa, aplicando-se o valor ofertado em moeda nacional corrente, obedecidas as quantidades necessárias constantes deste Edital.

Picuí - PB, 30 de Junho de 2026.

INACIA ANGELA DANTAS REMIGIO:03307622498
Assinado de forma digital por INACIA ANGELA DANTAS REMIGIO:03307622498
Dados: 2026.06.30 11:00:52 -03'00'

INÁCIA ÂNGELA DANTAS
Secretária de Saúde

JOSE RANIERI SANTOS FERREIRA:03196570436
Assinado de forma digital por JOSE RANIERI SANTOS FERREIRA:03196570436
Dados: 2026.06.30 11:08:31 -03'00'

JOSÉ RANIERI SANTOS FERREIRA
Prefeito

ANEXO II

CONCORRÊNCIA Nº 00007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº260612CE00007

MODELO DE PROPOSTA COMERCIAL FINAL (licitante vencedor)

Apresentamos nossa proposta para execução dos serviços objeto da presente licitação **Concorrência, na Forma Eletrônica nº 00007/2026.** acatando todas as estipulações consignadas no respectivo Edital e seus anexos.

Em caso de divergência existente entre as especificações dos itens que compõem o objeto descrito no **portal de compras do município:** www.licitapicui.com.br e as especificações constantes deste Termo, prevalecerão as últimas.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR ORÇADO/ REFERÊNCIA (R$)	PREÇO OFERTADO (R$)	PREÇO FINAL (R$)
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICÍPIO DE PICUÍ, CONFORME PROJETO BÁSICO, CONFORME PROJETO BÁSICO.	OBRA	1			

PREÇO GLOBAL - R$ .....

IDENTIFICAÇÃO DO CONCORRENTE:

NOME DA EMPRESA: CNPJ e INSCRIÇÃO ESTADUAL:
REPRESENTANTE e CARGO: CARTEIRA DE IDENTIDADE e CPF:
ENDEREÇO e TELEFONE: AGÊNCIA e Nº DA CONTA BANCÁRIA

1. Prazo de Validade da proposta:

2. Prazo de execução da obra:

3. Condição de Pagamento:

4. Informações Bancárias

LOCAL E DATA

NOME E ASSINATURA DO REPRESENTANTE DA EMPRESA

OBS: A INTERPOSIÇÃO DE RECURSO SUSPENDE O PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA ATÉ DECISÃO.

ANEXO III

MODELO DE DECLARAÇÕES

CONCORRÊNCIA Nº 00007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº260612CE00007

PREFEITURA MUNICIPAL DE PICUI - PB.
PROPONENTE
CNPJ

O proponente acima qualificado declara, sob as penas da lei:

I) Que está ciente e concorda com as condições contidas no Edital e seus anexos;
II) Que cumpre os requisitos para a habilitação definidos no Edital e que a proposta apresentada está em conformidade com as exigências editalícias;
III) Que inexistem fatos impeditivos para sua habilitação no certame, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores;
IV) Que não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7°, XXXIII, da Constituição;
V) Que a proposta foi elaborada de forma independente;
VI) Que não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;
VII) Que não possui proprietário, sócios ou funcionários que sejam servidores ou agentes políticos do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação e que não possui proprietário ou sócio que seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau, de agente político do órgão ou entidade contratante ou responsável pela licitação, conforme anexo III.
VIII) Que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.
IX) Que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega da proposta.
X) Que tomou conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação;
XI) Que o preço proposto inclui todos e quaisquer tributos, contribuições e encargos sociais, bem como todas as despesas com materiais e equipamentos, mão-de-obra, transportes, ferramentas, seguros e demais encargos, compreendendo todos os custos diretos e indiretos necessários à execução completa dos serviços discriminados nos projetos e especificações;
XII) Que os serviços a serem prestados terão garantia pelo prazo de 5 (cinco) anos, contados da data do recebimento definitivo da obra;
XIII) Que os preços serão fixos e irreajustáveis durante o prazo de validade da proposta;
XIV) Que as instalações de canteiros, máquinas, equipamentos e pessoal técnico especializado, relacionados pela licitante, estarão disponíveis para a execução dos serviços objeto desta licitação.

Local e Data.
NOME/CPF/ASSINATURA
Representante legal do proponente.
OBSERVAÇÃO: a declaração deverá ser elaborada em papel timbrado do proponente.

ANEXO IV

CONCORRÊNCIA Nº 00007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº260612CE00007

MODELO DE DECLARAÇÃO DE VISITA TÉCNICA

A Empresa, CNPJ/MF ..... por intermédio do seu representante legal abaixo assinado, declara sob as penalidades da lei, para fins de participação na presente licitação, para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICÍPIO DE PICUÍ, CONFORME PROJETO BÁSICO, CONFORME PROJETO BÁSICO.**
que:
- A empresa está ciente de que é **facultativa, mas recomendável,** uma visita técnica ao imóvel objeto da obra, para conhecimento e levantamento das condições existentes, visando subsidiar a elaboração da proposta para execução da obra, sendo que a não realização desta visita não exime a empresa de assumir a responsabilidade da correta elaboração da proposta, levando em consideração as condições existentes dos locais onde serão realizados os serviços:
Rua Garcia do Amaral, S/N, Centro, Picuí - PB.

- Os documentos que compõem o edital foram colocados à disposição e tomou conhecimento de todas as informações e projetos, condições do imóvel e terreno, inclusive topográficas e grau de dificuldade da obra a ser executada.

Picuí/PB, _____ de _____ de_____

Assinatura, e nome do representante legal da empresa.

Visto do representante da ORC que acompanhou a realização da visita técnica, com carimbo e matrícula, informando data e horário da respectiva visita, caso a tenha realizado.

Obs.: Esta declaração deverá ser apresentada em papel timbrado da licitante.

ANEXO V

CONCORRÊNCIA Nº 00007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº260612CE00007

MODELO DE DECLARAÇÃO DE QUADRO TÉCNICO

A Empresa ....., CNPJ/MF n°..... , por intermédio do seu representante legal abaixo assinado, declara sob as penalidades da lei, para fins de participação na presente licitação para **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICÍPIO DE PICUÍ, CONFORME PROJETO BÁSICO, CONFORME PROJETO BÁSICO**
que:
a)-Possui em seu quadro técnico pelo menos um profissional capacitado para elaborar o plano de execução da obra e, em não possuindo, se compromete a contratá-lo para execução desta tarefa;

b) - Possui em seu quadro permanente, pelo menos um responsável técnico, habilitado como engenheiro ou arquiteto, para acompanhar a execução da obra, objeto desta licitação, qual seja: .....

Picuí/PB, _____ de _____de

Assinatura e nome do representante legal da empresa.

Obs.: Esta declaração deverá ser apresentada em papel timbrado da licitante.

ANEXO VI

CONCORRÊNCIA Nº 00007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº260612CE00007

MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO Nº:_____/2026

TERMO DE CONTRATO QUE ENTRE SI CELEBRAM A PREFEITURA MUNICIPAL DE PICUI E ....., PARA FORNECIMENTO CONFORME DISCRIMINADO NESTE INSTRUMENTO NA FORMA ABAIXO:

Pelo presente instrumento de contrato, de um lado Prefeitura Municipal de Picuí - Centro Administrativo – Rua Antônio Firmino, 344 - Bloco "c", Monte Santo - Picuí - PB, CNPJ nº 08.741.399/0001-73, neste ato representada pelo Prefeito JOSÉ RANIERI SANTOS FERREIRA, Brasileiro, Casado, Agroecólogo, residente e domiciliado na Rua Antônio Domingues, nº 12, Centro - Picuí - PB, CPF nº 031.965.704-36, Carteira de Identidade nº 2402587 SSDS/PB, doravante simplesmente CONTRATANTE, e do outro lado ....., CNPJ nº ....., neste ato representado por ....., residente e domiciliado na ....., CPF nº ....., Carteira de Identidade nº ....., doravante simplesmente CONTRATADO, decidiram as partes contratantes assinar o presente contrato, o qual se regerá pelas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DOS FUNDAMENTOS:

Este contrato decorre da **Concorrência** nº **00007/2026**, processada nos termos da Lei Federal nº 14.133, de 01 de Abril de 2021; Lei Complementar nº 123, de 14 de Dezembro de 2006; e legislação pertinente, consideradas as alterações posteriores das referidas normas, às quais os contratantes estão sujeitos como também às cláusulas deste contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO:

O presente contrato, cuja lavratura foi autorizada pela autoridade superior, tem por objeto: **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICÍPIO DE PICUÍ, CONFORME PROJETO BÁSICO, CONFORME PROJETO BÁSICO.**

O fornecimento deverá ser executado rigorosamente de acordo com as condições expressas neste instrumento, proposta apresentada, especificações técnicas correspondentes, Processo de Administrativo nº260612CE00007 e instruções do Contratante, documentos esses que ficam fazendo partes integrantes do presente contrato, independente de transcrição; e será realizado na forma de: **EXECUÇÃO INDIRETA - EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	P.UNITÁRIO	P. TOTAL
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICÍPIO DE PICUÍ, CONFORME PROJETO BÁSICO, CONFORME PROJETO BÁSICO.	OBRA	01		
			Total:		

CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR E PREÇOS:

O valor total deste contrato, a base do preço proposto, é de R$ ..... (.....).

CLÁUSULA QUARTA - DO REAJUSTAMENTO EM SENTIDO ESTRITO:

Os preços contratados são fixos e irreajustáveis no prazo de um ano.
Dentro do prazo de vigência do contrato e mediante solicitação do Contratado, os preços poderão sofrer reajuste após o interregno de um ano, na mesma proporção da variação verificada no IPCA–IBGE acumulado, tomando–se por base o mês do orçamento estimado, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.
Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir dos efeitos financeiros do último reajuste.

No caso de atraso ou não divulgação do índice de reajustamento, o Contratante pagará ao Contratado a importância calculada pela última variação conhecida, liquidando a diferença correspondente tão logo seja divulgado o índice definitivo. Fica o Contratado obrigado a apresentar memória de cálculo referente ao reajustamento de preços do valor remanescente, sempre que este ocorrer.
Nas aferições finais, o índice utilizado para reajuste será, obrigatoriamente, o definitivo.
Caso o índice estabelecido para reajustamento venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.
Na ausência de previsão legal quanto ao índice substituto, as partes elegerão novo índice oficial, para reajustamento do preço do valor remanescente, por meio de termo aditivo.
O reajuste poderá ser realizado por apostilamento.
O prazo para resposta ao pedido de restabelecimento do equilíbrio econômico–financeiro, quando for o caso, será de até 1 (um) mês, contado da data do fornecimento da documentação comprobatória do fato imprevisível ou previsível de consequência incalculável, prorrogável, justificadamente, por mais 30 (trinta) dias, observadas as disposições dos Arts. 124 a 136, da Lei 14.133/21.

CLÁUSULA QUINTA - DA DOTAÇÃO:

FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE (SEC. SAÚDE)		
Função Programática	**Elemento de Despesa**	**Fonte de Recursos**
20700.10.302.2005.1054	4.4.90.51.00.00	500 Recursos não Vinculados de Impostos
		706 Transferência Especial da União
		710 Transferência Especial dos Estados

CLÁUSULA SEXTA - DO PAGAMENTO:
O pagamento será efetuado mediante processo regular e em observância às normas e procedimentos adotados pelo Contratante, bem como as disposições dos Arts. 141 a 146 da Lei 14.133/21; da seguinte maneira: **obedecendo ao critério de evento da obra, preestabelecido no cronograma físico-financeiro**.
O pagamento seguirá a ordem cronológica de apresentação e liquidação da nota fiscal para cada fonte diferenciada de recursos, quais sejam, fornecimento de bens, locações, prestações de serviços e realização de obras, salvo mediante prévia justificativa da autoridade competente e posterior comunicação ao Tribunal de Contas do Estado da Paraíba, exclusivamente nas situações previstas no art. 141, § 1°, da Lei n° 14.133/2021.
Havendo controvérsia acerca da execução do objeto deste contrato quanto à dimensão, qualidade ou quantidade, a parcela incontroversa deverá ser paga no prazo previsto nesta cláusula.
Quando da liquidação da despesa, a contabilidade deverá comunicar aos órgãos da administração tributária as características da despesa e os valores a serem pagos, especialmente no tocante à prestação de serviços, para fins de retenção do valor referente ao Imposto sobre Serviço (ISS).
Nenhum pagamento será efetuado à **CONTRATADA** na pendência de qualquer das situações abaixo especificadas, sem que isso gere direito a alterações de preços ou compensação financeira:
a - Atesto de conformidade do serviço executado, devendo, para isso, ser apresentado relatório detalhado e demais elementos que registrem a quantidade e tipos de serviços executados;
b - Comprovação da regularidade desta perante o Instituto Nacional de Seguridade Social, o Fundo de Garantia de Tempo de Serviço, a Fazenda Nacional (Receita Federal e Procuradoria de Fazenda Nacional) e as Fazendas Estadual e Municipal (do domicílio ou sede da **CONTRATADA);**
c - Comprovação da inexistência de débitos inadimplidos pela **CONTRATADA** perante a Justiça do Trabalho;
d - Cumprimento de obrigação contratual.
O **CONTRATANTE** pode deduzir dos pagamentos eventualmente devidos à **CONTRATADA,** os valores correspondentes a multas ou indenizações aplicadas a esta nos termos deste contrato.
As parcelas serão liberadas pelo **CONTRATANTE,** em conformidade com o cronograma físico-financeiro.
Quando da realização do pagamento, a Contratante reterá a Contribuição Previdenciária incidente sobre o contrato e apurada com base nos normativos regedores da matéria, em especial a Instrução Normativa (IN-MPS-SRP) n° 20, de 11 de janeiro de 2007, e alterações posteriores.
Serão igualmente retidos os tributos e contribuições, pelo fornecimento de bens ou prestação de serviços em geral, inclusive obras, conforme artigo 64 da Lei n° 9.430 de 27/12/96, publicado no D.O.U. de 30/12/96.
As pessoas jurídicas optantes pelo SIMPLES não estão sujeitas a retenção, desde que apresentem cópia do termo de Opção do Simples ou FCPJ (ficha de cadastro de pessoa jurídica).
Por ocasião da apresentação de faturas, deverá a contratada entregar ao Município de Picuí – Prefeitura Municipal, juntamente com as Notas Fiscais, os seguintes **documentos:**
SOMENTE NA PRIMEIRA FATURA:

a - Alvará de Construção;
b - ART dos Engenheiros responsáveis técnicos pela obra (ART da parte civil e da parte Elétrica). Se houver substituição, a ART deverá também ser substituída com o correspondente cancelamento da ART anterior no CREA/CAU.
c - CNO (comprovante de inscrição no Cadastro Nacional de Obras).

EM TODAS AS FATURAS (inclusive na primeira):
a - Comprovantes de regularidade fiscal, previdenciária e trabalhista da Contratada;
b - Segundas vias dos diários de obra (recolhidas pela fiscalização no dia da medição);
c - Relatório detalhado que registre a quantidade e tipos de serviços executados (Planilha de Quantitativos e Preços).
DA SEGUNDA FATURA EM DIANTE:
a) a Relação de trabalhadores dos empregados envolvidos na prestação dos serviços, mediante informação do E-Social, constado os dados que comprovem a regularidade trabalhista da empresa (Evento S-2200 – Admissão de Trabalhador).
SOMENTE NA ÚLTIMA FATURA:
a - CND — Certidão Negativa de Débitos da obra — emitida pelo INSS;
b - Termo de Habite-se.

CLÁUSULA SÉTIMA - DO PRAZO E DA VIGÊNCIA:

O prazo de execução da obra será de **270 (duzentos e setenta) dias**, a contar da data de emissão da ordem de serviço.
A vigência do presente contrato será de **12 (doze**) meses, considerada da data de sua publicação no PNCP.

CLÁUSULA OITAVA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE:

a - Efetuar o pagamento relativo ao fornecimento efetivamente realizado, de acordo com as respectivas cláusulas do presente contrato;
b - Proporcionar ao Contratado todos os meios necessários para o fiel fornecimento contratado;
c - Notificar o Contratado sobre qualquer irregularidade encontrada quanto à qualidade de produto fornecido, exercendo a mais ampla e completa fiscalização, o que não exime o Contratado de suas responsabilidades contratuais e legais;
d - Designar representantes com atribuições de Gestor e Fiscal deste contrato, nos termos da norma vigente, especialmente para acompanhar e fiscalizar a sua execução, respectivamente, permitida a contratação de terceiros para assistência e subsídio de informações pertinentes a essas atribuições;
e - Observar, em compatibilidade com o objeto deste contrato, as disposições dos Arts. 115 a 123 da Lei 14.133/21.

CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA:

a - Executar devidamente o fornecimento descrito na Cláusula correspondente do presente contrato, dentro dos melhores parâmetros de qualidade estabelecidos para o ramo de atividade relacionada ao objeto contratual, com observância aos prazos estipulados;
b - Responsabilizar-se por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação fiscal, civil, tributária e trabalhista, bem como por todas as despesas e compromissos assumidos, a qualquer título, perante seus fornecedores ou terceiros em razão da execução do objeto contratado;
c - Manter preposto capacitado e idôneo, aceito pelo Contratante, quando da execução do contrato, que o represente integralmente em todos os seus atos;
d - Permitir e facilitar a fiscalização do Contratante devendo prestar os informes e esclarecimentos solicitados;
e - Será responsável pelos danos causados diretamente ao Contratante ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo órgão interessado;
f - Não ceder, transferir ou subcontratar, no todo ou em parte, o objeto deste instrumento, sem o conhecimento e a devida autorização expressa do Contratante;
g - Manter, durante a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de regularidade e qualificação exigidas no respectivo processo de contratação direta, apresentando ao Contratante os documentos necessários, sempre que solicitado;
h - Cumprir a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas em outras normas específicas, ao longo de toda a execução do contrato, e sempre que solicitado pelo Contratante, deverá comprovar o cumprimento dessa reserva de cargos, com a indicação dos empregados que preencherem as referidas vagas;
i – Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, a suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes de sua execução ou de materiais nela empregados;
j - Observar, em compatibilidade com o objeto deste contrato, as disposições dos Arts. 115 a 123 da Lei 14.133/21.
k - Apresentar ao **CONTRATANTE,** em até 02 (DOIS) dias úteis da data de emissão da Ordem de Serviço, o recolhimento junto ao CREA/CAU da Anotação de Responsabilidade Técnica de Execução (ART) relativa à obra;

l – Providenciar e apresentar ao **CONTRATANTE**, em até 02 (DOIS) dias úteis da data de início dos serviços, o comprovante da inscrição do Cadastro Nacional de Obras (CNO) relativa à obra e a **Relação dos Empregados** envolvidos na prestação de Serviços, mediante informação do e-social, constando os dados que comprovem a regularidade trabalhista da empresa (Evento S-2200 - Admissão de Trabalhador).
m - Executar todos os serviços em conformidade com os Projetos Executivos, Especificações Técnicas e de acordo com as Práticas de Projeto, Construção e Manutenção de Edifícios Públicos Federais e Atos Convocatórios da Licitação, prevalecendo, no caso de eventuais divergências, as disposições estabelecidas pelo Município de Picuí – Prefeitura Municipal;
n - Realizar os trabalhos rigorosamente em obediência às etapas de construção estabelecidas nas Práticas de Projeto, Construção e Manutenção de Edifícios Públicos Federais e no cronograma físico-financeiro, de modo a evoluírem gradual e continuamente em direção aos objetivos estabelecidos pelo Município de Picuí – Prefeitura Municipal com a redução de riscos de perdas e refazimento de serviços;
o - Planejar, assessorar e controlar a obra para que seja concluída satisfatoriamente, de acordo com o cronograma físico-financeiro vigente;
p - Executar a obra de acordo com os planos de execução firmados entre a **FISCALIZAÇÃO** e a empresa executora. Esses planos serão apresentados em forma de cronograma físico-financeiro;
q - Iniciada a obra, executá-la contínua e regularmente dentro do cronograma estabelecido. Ocorrido ou verificada a possibilidade de qual quer atraso nas etapas programadas, poderá a **FISCALIZAÇÃO** ordenar o aumento de pessoal e/ou do horário de trabalho, cabendo à **CONTRATADA** o ônus ou eventuais prejuízos daí decorrentes;
r - Encarregar a direção geral da obra a um engenheiro ou arquiteto, devidamente registrado no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, auxiliado por um encarregado geral de obras, a fim de garantir a qualidade técnica final da obra, bem como atender, a qualquer tempo, as necessidades da **FISCALIZAÇÃO,** no que se refere ao gerenciamento da obra, prestando todos os esclarecimentos sobre o andamento dos serviços e mantendo devidamente preenchido e atualizado, de forma clara e legível, o Diário de Obra, cumprindo-se observar:
r.1 - O preenchimento e atualização do Diário de Obra será verificado pela **FISCALIZAÇÃO** a cada visita à obra, quando todas as folhas ainda não vistadas serão lidas e rubricadas pelos fiscais, procedendo-se às anotações que julgarem necessárias sobre o período;
r.2 - Deverá ser anotado no Diário de Obra, além de todos os serviços executados no dia, as ocorrências, falhas detectadas ou quaisquer fatos que exijam medidas corretivas pelas partes;
r.3 - Todas as folhas do livro Diário de Obra deverão ser carimbadas e assinadas pelo Responsável Técnico (RT) pela obra, sendo que, apresentando, a empresa, mais de um responsável técnico, todos deverão carimbar e assinar as folhas do Diário de Obra.
r.4 - Caso a **CONTRATADA** não esteja procedendo ao preenchimento do Diário de Obra, incluindo-se a assinatura do Responsável Técnico, a **FISCALIZAÇÃO** poderá aplicar as sanções previstas na legislação;
s - Fornecer ao Município de Picuí – Prefeitura Municipal a relação nominal e identificação de todo o pessoal envolvido diretamente na execução da obra, bem como meios de localização do R.T., não só em dias e horários úteis, mas também em finais de semana e feriados;
t - Responsabilizar-se pela guarda e vigia da obra até 10 (dez) dias após o recebimento provisório da obra pelo Município de Picuí – Prefeitura Municipal.
u - Conceder livre acesso aos documentos e registros contábeis da empresa, referente ao objeto contratado, para os servidores do órgão ou entidade pública concedente (quando se tratar de recursos provenientes de convênios ou contrato de repasse) e dos órgãos de controle interno e externo.
v - Submeter à **FISCALIZAÇÃO,** para aprovação, as correções nos projetos e especificações que se fizerem necessárias, em, no mínimo, 5 (cinco) dias antes da execução do respectivo serviço.
x - Apresentar, ao final da obra, os projetos de modificações, que serão conferidos in loco pela **FISCALIZAÇÃO,** sendo que as modificações nos projetos, porventura necessárias, deverão ser justificadas por escrito pela **CONTRATADA** e somente poderão ser realizadas mediante autorização por escrito da **FISCALIZAÇÃO,** cumprindo-se observar o seguinte: os projetos de modificação serão registrados no CREA/CAU, sendo entregues ao **CONTRATANTE** em papel (plotados) e em tecnologia digital.
z – Solucionar os impactos ambientais descritos no Estudo Técnico Preliminar que embasou o certame que deu origem a este contrato nos termos da resolução CONAMA 307/2002.

CLÁUSULA DÉCIMA - DA ALTERAÇÃO E EXTINÇÃO:

Este contrato poderá ser alterado com a devida justificativa, unilateralmente pelo Contratante ou por acordo entre as partes, nos casos e condições previstas nos Arts. 124 a 136 e sua extinção, formalmente motivada nos autos do processo, assegurados o contraditório e a ampla defesa, ocorrerá nas hipóteses e disposições dos Arts. 137 a 139, todos da Lei 14.133/21
Nas alterações unilaterais a que se refere o inciso I, do caput do Art. 124, da Lei 14.133/21, o Contratado será obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões que se fizerem nas compras, de até o respectivo

limite fixado no Art. 125, do mesmo diploma legal, do valor inicial atualizado do contrato. Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder o limite estabelecido, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO RECEBIMENTO:

Executada a presente contratação e observadas as condições de adimplemento das obrigações pactuadas, os procedimentos e condições para receber o seu objeto pelo Contratante obedecerão, conforme o caso, às disposições do Art. 140, da Lei 14.133/21, bem como do art. 40 do Decreto Municipal 709/2021.

O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança da obra ou serviço, nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou por este instrumento.

Por ocasião do recebimento provisório, na liquidação da despesa contratual, o contratado deverá apresentar a nota fiscal correspondente, acompanhada dos documentos exigíveis por ocasião da legislação ou deste instrumento.

Para o recebimento definitivo da obra, o contratado deverá apresentar a seguinte documentação: a) laudo de vistoria do Corpo de Bombeiros aprovando-a; b) carta de Habite-se emitida pela Prefeitura Municipal; c) certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

Caso tenham sido constatadas falhas, vícios e/ou defeitos por ocasião do recebimento provisório da obra, seu recebimento definitivo só será realizado após a comprovação de que estas foram completamente sanadas pelo contratado.

O recebimento definitivo pela Administração não eximirá o contratado, pelo prazo de 5 (cinco) anos, da responsabilidade objetiva pela solidez e pela segurança dos materiais e dos serviços executados e pela funcionalidade da construção, da reforma, da recuperação ou da ampliação do bem imóvel, ficando o contratado obrigado, em caso de vício, defeito ou incorreção, pela reparação, correção, reconstrução ou substituição necessárias.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS PENALIDADES:

O Contratado será responsabilizado administrativamente, facultada a defesa no prazo legal do interessado, pelas infrações previstas no Art. 155, da Lei 14.133/21 e serão aplicadas, na forma, condições, regras, prazos e procedimentos definidos nos Arts. 156 a 163, do mesmo diploma legal, as seguintes sanções: a – advertência aplicada exclusivamente pela infração administrativa de dar causa à inexecução parcial do contrato, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave; b – multa de 5% (cinco por cento) sobre o valor do contrato por qualquer das infrações administrativas previstas no referido Art. 155; c – impedimento de licitar e contatar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo de até três anos, aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do caput do referido Art. 155, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave; d – declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo de até três anos, aplicada ao responsável pelas infrações administrativas previstas nos incisos VIII, IX, X, XI e XII do caput do referido Art. 155, bem como pelas infrações administrativas previstas nos incisos II, III, IV, V, VI e VII do caput do mesmo artigo que justifiquem a imposição de penalidade mais grave que a sanção referida no § 4º do referido Art. 156; f – aplicação cumulada de outras sanções previstas na Lei 14.133/21.

Se o valor da multa ou indenização devida não for recolhido no prazo de 15 dias após a comunicação ao Contratado, será automaticamente descontado da primeira parcela do pagamento a que o Contratado vier a fazer jus, acrescido de juros moratórios de 1% (um por cento) ao mês, ou, quando for o caso, cobrado judicialmente.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA COMPENSAÇÃO FINANCEIRA:

Nos casos de eventuais atrasos de pagamento nos termos deste instrumento, e desde que o Contratado não tenha concorrido de alguma forma para o atraso, será admitida a compensação financeira, devida desde a data limite fixada para o pagamento até a data correspondente ao efetivo pagamento da parcela. Os encargos moratórios devidos em razão do atraso no pagamento serão calculados com utilização da seguinte fórmula: EM = N × VP × I, onde: EM = encargos moratórios; N = número de dias entre a data prevista para o pagamento e a do efetivo pagamento; VP = valor da parcela a ser paga; e I = índice de compensação financeira, assim apurado: I = (TX ÷ 100) ÷ 365, sendo TX = percentual do IPCA–IBGE acumulado nos últimos doze meses ou, na sua falta, um novo índice adotado pelo Governo Federal que o substitua. Na hipótese do referido índice estabelecido para a compensação financeira venha a ser extinto ou de qualquer forma não possa mais ser utilizado, será adotado, em substituição, o que vier a ser determinado pela legislação então em vigor.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DO CONTROLE DAS CONTRATAÇÕES:

O município exercerá o controle das contratações nos termos destacados nos arts. 42, 42-A e 42-B do Decreto Municipal n° 709/2021.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – DO CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO:

O cronograma físico-financeiro apresentado na licitação funcionará como o plano inicial de execução da obra, podendo ser modificado, após a assinatura do contrato, em função da proposta de programação da obra, por solicitação da **CONTRATADA,** mediante apresentação de proposta de modificação a ser aprovada pela equipe de fiscalização do **CONTRATANTE.**

Caso não haja entendimento entre a **FISCALIZAÇÃO** e a **CONTRATADA** em relação à programação da obra, prevalecerá o cronograma físico-financeiro da licitação.

As modificações do plano de execução da obra (cronograma) deverão observar:

a - Serão pagos somente serviços efetivamente executados e aprovados pela fiscalização, com base em medições e averiguações técnicas, atribuindo sempre os valores e unidades constantes na planilha de preços original proposta na licitação para cada serviço;

b - Serão apresentados em forma de cronograma físico-financeiro, no modelo do que foi fornecido na época da licitação, relacionando etapas, prazos e valores, observado o estado em que se encontra a obra, pautando-se sempre pelo seu bom andamento e sob o jugo das melhores práticas de engenharia;

c - Não serão modificados os preços da proposta vencedora;

d - As modificações no cronograma serão restritas à ordem de execução dos serviços e ao parcelamento, não podendo aumentar o prazo total de execução da obra e o seu preço global;

e - Nas reprogramações da obra deverão constar, sem quaisquer modificações, as etapas/parcelas que já tenham sido executadas e pagas;

f - Deverá ser assegurada a correspondência direta e exata dos preços dos serviços e quantidades constantes em cada parcela/etapa com o respectivo valor a ser pago pela parcela;

g - Caso a fiscalização não aprove alguma proposta de modificação do plano vigente de execução da obra, prevalecerá o último planejamento estabelecido;

h - As reprogramações do plano de execução não acarretarão quaisquer alterações no valor global da obra;

i - As reprogramações poderão alterar para mais ou para menos a quantidade de parcelas da obra, de acordo com os critérios das melhores práticas de engenharia, a serem avaliadas pela fiscalização do **CONTRATANTE.**

Poderá haver alteração do cronograma físico-financeiro, desde que a **CONTRATADA** apresente justificativas plausíveis a serem examinadas pelo Gestor do Contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA GARANTIA:

Não haverá exigência de garantia de execução para a presente contratação.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DO FORO:

Para dirimir as questões decorrentes deste contrato, as partes elegem o Foro da Comarca de Picuí.

E, por estarem de pleno acordo, foi lavrado o presente contrato em 02(duas) vias, o qual vai assinado pelas partes e por duas testemunhas.

Picuí-PB, _____de _____ de _____.

JOSE RANIERI SANTOS FERREIRA:03196570436

Assinado de forma digital por JOSE RANIERI SANTOS FERREIRA:03196570436
Dados: 2026.06.30 11:09:10 -03'00'

_____
JOSÉ RANIERI SANTOS FERREIRA
PREFEITO

_____
PELA CONTRATADA

TESTEMUNHAS: - 1_____ - 2_____

ANEXO VII

MODELO DE PLANILHA EXEMPLIFICATIVA DE COMPOSIÇÃO DO BDI

ITENS QUE COMPÕEM O BDI	PERCENTUAIS (%)
Lucro	
Despesas Financeiras	
Seguros/Imprevistos	
ISS	
COFINS	
PIS	
CPMF	
OUTROS (ESPECIFICAR)	

OBSERVAÇÃO: Conforme Acórdãos n° 1.595/2006 e 950/2007 TCU - Plenário, as licitantes NÃO deverão considerar na composição do BDI os valores referentes ao IRPJ (Imposto de Renda da Pessoa Jurídica) e CSLL (Contribuição Social sobre o Lucro Líquido), dada a natureza direta e personalística de tais tributos.

ANEXO VIII

CONCORRÊNCIA Nº 00007/2026
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº260612CE00007

PROJETOS BÁSICO

CONTENDO:
Memorial Descritivo e Especificações Técnicas;
Planilha Orçamentária Inicial;
Planilha Sintética;
Planilha de Levantamento de Quantitativos;
Planilha de Cálculo de BDI;
Quadro de Composições Unitárias;
Cronograma Físico-Financeiro;
Projeto Arquitetônico (7 Plantas);
Projeto Estrutural (2 plantas);
Projeto Hidrossanitário (2 plantas);
Projeto Elétrico (1 Planta).

MEMORIAL DESCRITIVO/ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE CONSTRUÇÃO CIVIL PARA EXECUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU, NO MUNICIPIO DE PICUÍ-PB

26 de maio de 2026

SUMÁRIO

1. Introdução.....Pg.3
2. Serviços preliminares.....Pg.3
3. Demolições e retiradas.....Pg.3
4. Movimento de terra.....Pg.4
5. Fundação (infraestrutura).....Pg.5
6. Superestrutura.....Pg.7
7. Paredes e paineis.....Pg.10
8. Impermeabilização do baldrame.....Pg.13
9. Cobertura.....Pg.14
10. Esquadrias.....Pg.16
11. Revestimentos.....Pg.17
12. Pisos e Rodapés Pg.19
13. Pintura.....Pg.22
14. Instalações elétricas.....Pg.23
15. Instalações hidráulicas.....Pg.24
16. Instalações sanitárias.....Pg.26
17. Louças e metais.....Pg.28
18. Combate a incêndio.....Pg.29
19. Climatização.....Pg.30
20. Cobertura do estacionamento.....Pg.32
21. Vistoria final.....Pg.34

1. INTRODUÇÃO

O presente memorial tem por finalidade descrever os serviços de execução de construção de uma base do SAMU no município de Picuí-PB, apresentando as especificações de construção conforme planilhas e projetos em anexo.

2. SERVIÇOS PREELIMINARES

Deverá ser instalado a placa de obra padrão Prefeitura, em chapa de aço galvanizado na medida de 2,00m x 4,00m (altura x comprimento) (8,00m²), fixada em estrutura de madeira, devidamente contra ventada e engastada no solo. Deverá ser solicitado na secretaria de administração o modelo da placa e logos necessários para confecção da placa de obra.

Deverá ser executado o gabarito da obra utilizando barrotes e tábuas corridas fixadas a cada 2,00m, devendo ser escavado 50cm para fixação dos barrotes no piso e ser feito reaterro e compactação, as tabuas devem ser fixadas com pregos e demarcados nas tabuas os eixos dos pilares. Será feito o fechamento da frente e dos fundos da obra com telha metálica fixada com pregos sob barrotes de madeira com altura média de 2,40m.

Deverá ser executado o fechamento da obra com execução de tapume com barrotes de madeira e telha metálica, a serem executados fechando o perímetro da obra com altura de 2,40m.

3. DEMOLIÇÕES E RETIRADAS

Será realizada a desmontagem completa da estrutura de madeira (tramas, caibros, ripas e tesouras), incluindo a retirada cuidadosa das telhas cerâmicas existentes. As telhas cerâmicas em bom estado de conservação serão reaproveitadas na nova

cobertura, devendo ser devidamente limpas, empilhadas e armazenadas em local protegido até sua reutilização.

Serão demolidos os pisos, paredes em alvenaria, estruturas de concreto, esquadrias da edificação existente, com a retirada completa de todo o entulho gerado na demolição.

4. MOVIMENTO DE TERRA

- **ESCAVAÇÕES PARA FUNDAÇÕES**

As escavações deverão propiciar, depois de concluídas, condições para montagem da infraestrutura, conforme Projeto Estrutural. Deverá ser marcado no terreno as dimensões dos blocos/sapatas, vigas baldrames e embasamentos a serem escavados. A execução deste serviço deverá ser realizada com o uso de pá, picareta e ponteira, ou seja, Escavação MANUAL. Caso houver escavações maiores que 1,50m, as escavações serão taludadas ou protegidas com dispositivos adequados de contenção.

Os locais escavados deverão ficar livres de água, qualquer que seja a sua origem (chuva, vazamento de lençol freático etc.), devendo para isso ser providenciada a sua drenagem através de esgotamento, para não prejudicar os serviços, ou causar danos à obra. O fundo das valas deverá ser perfeitamente regularizado e apiloado, para melhor assentamento dos blocos. O fundo das valas para a execução dos blocos deverá receber lastro de concreto magro, com espessura mínima de 5cm, e após o lançamento, deverá ser compactado e nivelado.

O reaterro do material oriundo das escavações da parte de infraestrutura (fundações) será executado utilizando material selecionado, preferencialmente proveniente da própria escavação, desde que apresente características adequadas, isento de matéria orgânica, raízes, resíduos vegetais, pedras de grande dimensão ou materiais expansivos. Caso o material escavado não apresente qualidade satisfatória, deverá ser utilizado material de empréstimo apropriado.

A execução do reaterro deverá ocorrer em camadas sucessivas com espessura máxima de 20,00 cm, devidamente espalhadas, umedecidas quando necessário e compactadas mecanicamente ou manualmente, até atingir grau de compactação compatível com o solo adjacente e adequado para evitar recalques futuros. A compactação deverá ser realizada com equipamentos apropriados, tais como compactadores tipo sapo mecânico, placas vibratórias ou similares, conforme as condições do local.

Após o reaterro das valas das fundações, será executado o aterro interno de todo o baldrame da edificação. O aterro deverá ser realizado com material granular limpo e selecionado, obedecendo ao lançamento em camadas sucessivas de, no máximo, 20,00 cm de espessura compactada. Cada camada deverá ser devidamente nivelada, umedecida e compactada antes da execução da camada subsequente, garantindo perfeita estabilidade do piso e evitando deformações posteriores.

Concluído o aterro interno dos baldrames, a superfície deverá ser regularizada e nivelada conforme as cotas definidas em projeto, deixando a área pronta para a execução da infraestrutura do piso, incluindo lastro de concreto magro, impermeabilização e contrapiso.

5. FUNDAÇÃO (INFRAESTRUTURA)

Antes do início da execução das fundações, deverão ser realizados os seguintes procedimentos:

- Limpeza e regularização do terreno, com remoção de entulhos, vegetação e solos inadequados.
- Locação da obra, demarcação dos eixos e pontos de referência conforme o projeto estrutural, utilizando nível, teodolito ou estação total.
- Marcação das sapatas no terreno, identificando dimensões e profundidades conforme especificações.

- Escavação manual das valas e cavas para as sapatas, até atingir o nível do solo firme determinado em projeto.
- O fundo das escavações deverá ser regularizado e nivelado, isento de material solto ou orgânico.

Após a escavação e limpeza do fundo das cavas:

- Será executado um lastro de concreto simples com espessura de 5 cm, em traço 1:3:6 (cimento: areia :brita), ou conforme determinação do projeto.
- O lastro tem como finalidade proporcionar uma base regular, limpa e nivelada para o lançamento das sapatas, além de proteger a armadura e o concreto estrutural contra contaminação do solo.
- A superfície do lastro deverá ser desempenada e nivelada antes do início da concretagem das sapatas.
- Após a cura inicial do lastro, proceder à montagem da forma de madeira e posicionamento das armaduras de acordo com o projeto estrutural.
- As sapatas e vigas baldrame serão executadas em concreto armado, com resistência característica de 30 Mpa, conforme projeto estrutural.
- O lançamento do concreto deve ser contínuo, com vibração manual ou leve apiloamento, para eliminar bolhas de ar e garantir o adensamento adequado.
- A superfície superior da sapata será nivelada e desempenada, deixando espaço para a concretagem do arranque dos pilares, conforme detalhamento de projeto.
- Após a cura do concreto e liberação técnica, será executado o reaterro em camadas sucessivas de 20 cm, com compactação manual ou mecânica.
- O material de reaterro deverá ser isento de matéria orgânica, restos de concreto ou detritos.
- A compactação será realizada até atingir densidade compatível com o projeto de pavimentação e superestrutura.

6. SUPERESTRUTURA

- **FÔRMAS**

Os materiais de execução das formas serão Tábuas de Madeira Serrada, brutas do tipo “pinus” e madeirite do tipo plastificado e/ou resinado. As juntas entre as tábuas devem ser bem fechadas, para impedir o vazamento da nata de cimento. As superfícies que ficarão em contato com o concreto serão limpas, livres de incrustações de nata ou outros materiais estranhos. Os sarrafos são utilizados para fazer o travamento da fôrma, com espaçamento máximo de 40cm. As formas deverão ser providas de escoramentos e travamento convenientemente dimensionados e dispostos de modo a evitar deformações, com espaçamento máximo de 120cm. Para a desformas, utilizar cunhas de madeira e evitar a utilização de pé de cabra. O reaproveitamento dos materiais usados nas formas será permitido desde que se realize a conveniente limpeza e se verifique estarem os mesmos isentos de deformações.

- **ARMADURA (AÇO)**

As armaduras constituídas por vergalhões de aço de tipo e bitolas especificadas no Projeto Estrutural deverão obedecer às especificações da NBR 7480. As barras de aço deverão ser convenientemente limpas de qualquer substância prejudicial à aderência, retirando-se as camadas eventualmente destacadas por oxidação.

O corte das barras deverá ser conforme o comprimento das barras indicado nos detalhamentos do Projeto Estrutural. O dobramento das barras, inclusive para ganchos, deverá ser feito com raios de curvatura conforme NBR 6118. Na tabela abaixo está indicado o Pino de Dobramento para executar as dobras.

Após as barras dobradas, deverão ser armadas, incluindo estribos, barras e transpasses, todos indicados conforme detalhamento no Projeto Estrutural. Todas as barras deverão ser amarradas com Arame Recozido. Antes do lançamento do concreto, deverá ser conferido pelo ENGENHEIRO EXECUTOR.

- **COBRIMENTO**

Qualquer armadura, inclusive de distribuição, de montagem e estribos, terá cobrimento de concreto nunca menor que as espessuras especificadas no Projeto Estrutural e neste memorial. Para garantia do cobrimento mínimo, serão utilizadas Pastilhas de Concreto com espessuras iguais ao cobrimento previsto e com resistência igual ou superior a do concreto das peças as quais serão incorporadas (serão providas de arames para fixação nas armaduras). As pastilhas poderão ser substituídas por Espaçadores Plásticos, mas é recomendado as Pastilhas de Concreto.

- **CONCRETO FEITO IN LOCO**

O Concreto a ser utilizados nos elementos abaixo deverá ser Misturado no Local em Betoneira e deverá atender as especificações contidas no Projeto Estrutural, como, por exemplo, a Resistência a Compressão, Fator A/C e Slump; e obedecer às especificações da NBR 7212. Antes do lançamento do concreto, as Fôrmas e as Armaduras deverão ser conferidas pelo ENGENHEIRO EXECUTOR.

O traço a ser executado deverá ser conforme tabela de traços para uma resistência média de 30Mpa. A CONTRATADA deverá conferir a execução do traço diariamente.

O adensamento do concreto deverá ser realizado com a utilização de Vibrador de Imersão (indispensável). Deverão ser evitados os contatos prolongados dos vibradores junto às formas e armaduras.

A cura do concreto deverá ser feita por um período mínimo de 7 dias após o lançamento garantindo uma umidade constante neste período, de tal forma que a resistência máxima do concreto, preestabelecida, seja atingida.

- **LAJE PRÉ-MOLDADA**

A instalação da laje será executada mediante posicionamento das vigotas pré-moldadas sobre os apoios estruturais, respeitando-se rigorosamente os espaçamentos definidos pelo fabricante e pelo projeto estrutural. As vigotas deverão possuir comprimento de apoio mínimo adequado, garantindo perfeita estabilidade estrutural. Após a colocação das vigotas, serão instalados os elementos de enchimento, podendo ser lajotas cerâmicas, devidamente alinhados e acomodados entre as vigotas.

Antes da concretagem, deverá ser executado o escoramento completo da laje, utilizando escoras metálicas ou de madeira em perfeito estado de conservação, posicionadas conforme orientação do projeto estrutural e recomendações do fabricante. O escoramento deverá assegurar estabilidade total do conjunto durante a concretagem e o período de cura, evitando deformações, flechas excessivas ou deslocamentos.

As formas complementares necessárias, especialmente nas bordas, encontros com vigas, aberturas técnicas, shafts e perímetros da laje, deverão ser executadas em chapas de madeira compensada, tábuas ou material equivalente, devidamente travadas, alinhadas e estanques, impedindo vazamentos de nata de cimento durante a concretagem.

A armadura complementar da laje deverá ser executada conforme detalhamento estrutural, incluindo armaduras negativas, barras de distribuição, reforços em aberturas, reforços de borda e demais elementos previstos em projeto. As barras de aço deverão estar limpas, isentas de ferrugem solta, óleo ou impurezas, sendo fixadas adequadamente para impedir deslocamentos durante o lançamento do concreto. O posicionamento das armaduras deverá garantir os cobrimentos mínimos especificados em norma.

Concluída a montagem, deverão ser executadas a limpeza da superfície da laje e a umidificação prévia dos elementos, evitando absorção excessiva de água do concreto.

A concretagem da capa da laje deverá ser realizada de forma contínua, utilizando concreto com resistência característica conforme especificado em projeto estrutural. O lançamento deverá ocorrer uniformemente sobre toda a superfície, evitando sobrecargas localizadas e segregação dos materiais. O concreto deverá ser adequadamente adensado com utilização de vibradores de imersão ou procedimentos compatíveis, assegurando total preenchimento das regiões entre vigotas, armaduras e elementos de enchimento.

Após o lançamento, deverá ser realizado o sarrafeamento e desempeno da superfície, garantindo nivelamento e acabamento adequados para recebimento do revestimento ou acabamento previsto em projeto.

A cura do concreto deverá ser executada imediatamente após o início da pega, mantendo-se a superfície umedecida por período mínimo recomendado em norma, visando evitar fissurações e assegurar o desenvolvimento adequado da resistência do concreto.

A retirada do escoramento somente poderá ocorrer após o prazo mínimo estabelecido pelo responsável técnico e conforme resistência atingida pelo concreto, observando-se rigorosamente as recomendações do projeto estrutural.

7. PAREDES E PAINEIS

Todas as novas alvenarias que serão construídas receberá embasamento, inicialmente em pedra argamassada, o assentamento será executado com argamassa de cimento e areia no traço volumétrico de $1:3$ (uma parte de cimento para três partes de areia média lavada), preparada mecanicamente ou manualmente até obtenção de mistura homogênea, plástica e sem segregação dos materiais.

A execução do embasamento deverá ocorrer em fiadas sucessivas, com as pedras sendo cuidadosamente acomodadas e ajustadas de modo a minimizar vazios internos. As juntas deverão ser completamente preenchidas com argamassa, garantindo perfeita

ligação entre os elementos e adequada estabilidade estrutural. Não será permitido o simples empilhamento de pedras sem preenchimento integral das juntas.

As pedras de maiores dimensões deverão ser posicionadas preferencialmente na base da estrutura, assegurando melhor distribuição de cargas. Durante a execução, deverão ser observados o alinhamento, prumo, nivelamento e largura definidos em projeto, mantendo-se uniformidade em toda a extensão do embasamento. Finalizado o embasamento em pedra argamassada deverá ser executada a alvenaria de embasamento em tijolo cerâmico tipo estrutural de dimensões 14cmx19cm29cm (largura x altura x comprimento), com perímetro total descrito na memória de cálculo do projeto. Deverão ser assentados com argamassa traço 1:2:8 (em volume de cimento, cal e areia média úmida) para emboço/massa única/assentamento de alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400 l, com junta de 10mm, garantindo-se perfeito nivelamento e prumo de todos os elementos (pilares e alvenarias).

Toda alvenaria de vedação será executada com blocos cerâmicos de dimensões (9x19x19cm) com espessura de 9cm, o assentamento dos blocos cerâmicos deverá ser feito com argamassa de areia e cimento traço 1:3 (cimento: areia), com espessura de argamassa de 1,0 1 1,5cm, nas juntas horizontais e verticais, as juntas verticais devem ser desencontradas (amarradas), com transpasse mínimo de ¼ do comprimento do bloco cerâmico, garantindo que a alvenaria fique “travada” garantindo a estabilidade da parede. Deve-se utilizar prumo e linha de pedreiro em cada fiada assentada, garantindo o perfeito prumo e nivelamento da alvenaria, antes de assentados os blocos devem ser previamente umedecidos, garantindo que o bloco não absorva excessivamente a água da mistura da argamassa.

O encontro das alvenarias com pilares devem ser amarrados com a utilização de ferros tipo “gancho” ou tela metálica garantindo a perfeita união entre os elementos. Na intersecção entre paredes deve ser utilizada a amarração dos blocos entre os panos de alvenaria.

Devem ser executadas as vergas e contra-vergas nos vãos de portas e janelas, esses elementos devem ser executados em concreto armado conforme detalhamento estrutural.

Deverão ser executadas vergas sobre todos os vãos de portas, janelas e demais aberturas existentes nas alvenarias, enquanto as contra-vergas deverão ser executadas sob os vãos de janelas e aberturas similares, conforme indicado em projeto.

Os elementos poderão ser moldados “in loco” em concreto armado ou executados com blocos canaleta estrutural, conforme especificação do projeto executivo. Antes da concretagem, deverão ser executadas as formas laterais necessárias, devidamente alinhadas, niveladas, travadas e estanques, garantindo as dimensões previstas e evitando perda de nata de cimento.

A armadura das vergas e contra-vergas deverá obedecer rigorosamente ao detalhamento estrutural, sendo composta por barras longitudinais e estribos adequadamente posicionados, amarrados e fixados, assegurando os cobrimentos mínimos exigidos pelas normas técnicas. As barras de aço deverão estar limpas, isentas de ferrugem solta, óleos, graxas ou quaisquer impurezas que prejudiquem sua aderência ao concreto.

As vergas e contra-vergas deverão ultrapassar lateralmente os limites dos vãos em comprimento mínimo recomendado pelo projeto estrutural, nunca inferior a 20,00 cm de cada lado, garantindo adequada transferência dos esforços para a alvenaria adjacente.

O concreto utilizado deverá possuir resistência compatível com o especificado em projeto estrutural, sendo lançado de forma contínua e cuidadosamente adensado, evitando vazios, segregações e falhas de concretagem. Após o lançamento, a superfície deverá ser regularizada e mantida em processo de cura úmida pelo período mínimo recomendado pelas normas técnicas.

Durante a execução da alvenaria, deverá ser garantida perfeita integração entre as vergas, contra-vergas e os elementos de vedação, mantendo-se alinhamento,

nivelamento e prumo adequados, evitando tensões localizadas e garantindo o correto desempenho estrutural da edificação.

A retirada das formas somente poderá ocorrer após o concreto atingir resistência suficiente para suportar as cargas atuantes, conforme orientação do responsável técnico e exigências normativas.

8. IMPERMEABILIZAÇÃO DO BALDRAME

Antes do início da impermeabilização, todas as superfícies dos baldrames deverão estar completamente curadas, limpas, secas, regulares e isentas de poeira, nata de cimento, óleos, graxas, partículas soltas, falhas de concretagem ou quaisquer materiais que possam comprometer a aderência do impermeabilizante.

Eventuais irregularidades, rebarbas, nichos ou falhas superficiais deverão ser previamente corrigidos com argamassa de regularização, garantindo superfície uniforme e adequada para aplicação do sistema impermeabilizante.

A aplicação da emulsão asfáltica deverá ser realizada conforme recomendações do fabricante, utilizando trincha, broxa, rolo ou equipamento apropriado, cobrindo integralmente as superfícies laterais e superiores dos baldrames em contato com a alvenaria e áreas sujeitas à umidade.

A primeira demão deverá ser aplicada de maneira uniforme, garantindo total cobertura da superfície, sem falhas, descontinuidades ou acúmulo excessivo de material. Após a secagem completa da primeira aplicação, será executada a segunda demão, em sentido cruzado em relação à anterior, assegurando maior eficiência e uniformidade da impermeabilização.

O intervalo entre as demãos deverá respeitar o tempo de secagem recomendado pelo fabricante do produto, não sendo permitida a aplicação da camada subsequente sobre superfície ainda úmida.

A impermeabilização deverá apresentar película contínua, homogênea e perfeitamente aderida ao substrato, não sendo admitidas fissuras, bolhas, desprendimentos ou áreas descobertas.

Após a conclusão do serviço e completa secagem do material, deverá ser evitado tráfego excessivo ou danos mecânicos sobre a superfície impermeabilizada até a execução das etapas subsequentes da obra, especialmente alvenarias e reaterros.

9. COBERTURA

A cobertura será executada com estrutura mista, composta por tesouras metálicas e trama de madeira formada por terças, caibros e ripas, devidamente dimensionados conforme projeto executivo. As tesouras metálicas serão fixadas às estruturas de apoio em concreto armado mediante o uso de chumbadores metálicos e conexões parafusadas, garantindo estabilidade e segurança estrutural.

Sobre as tesouras, será montada a trama de madeira, utilizando terças de madeira de lei, apoiadas nas tesouras metálicas, sobre as quais serão assentados os caibros e posteriormente as ripas, respeitando o espaçamento adequado para o tipo de telha adotado. Toda a madeira utilizada será tratada com produto cupinicida e fungicida, garantindo maior durabilidade e resistência às intempéries.

O telhamento será executado com telhas cerâmicas do tipo capa e canal, sendo toda novas e de boa qualidade.

Será executado um rufo em chapa de aço galvanizado em todo encontro da telha com platibanda, todo rufo com corte de 25cm.

O forro será executado com placas de gesso liso, medindo aproximadamente 60 cm x 60 cm, fixadas com arame galvanizado fixados nas terças e caibros de madeira devidamente suspensos e nivelados.

A execução terá início com a marcação do nível de instalação do forro, utilizando nível a laser ou mangueira de nível, garantindo a perfeita horizontalidade em todo o ambiente. Em seguida, serão instalados os pontos de fixação, compostos por arames

galvanizados devidamente ancorados à cobertura em trama de madeira por meio de ganchos ou pinos metálicos, em espaçamento compatível com o peso próprio do forro e as cargas atuantes.

Os arames galvanizados sustentarão a estrutura do forro, composta por trama de madeira com terças, caibros e ripas, que formarão a grelha para fixação das placas de gesso. Essa estrutura será rigidamente nivelada e travada, de modo a evitar deformações e garantir o perfeito prumo e alinhamento do conjunto.

Inicialmente, a superfície da laje deverá apresentar-se completamente limpa, seca, regularizada e isenta de poeira, resíduos de argamassa, partículas soltas, óleos, graxas, pontas de ferragem, falhas de concretagem ou quaisquer materiais que possam comprometer a aderência do sistema impermeabilizante.

Previamente à aplicação da manta, deverá ser executada regularização da superfície com argamassa de cimento e areia, observando caimento mínimo adequado em direção aos pontos de drenagem e evitando formação de poças d'água. Todos os encontros entre planos horizontais e verticais deverão receber meia-cana em argamassa, reduzindo concentrações de tensões e favorecendo o perfeito assentamento da manta.

Após a cura da regularização, será aplicada uma demão de primer asfáltico sobre toda a área da laje e elementos verticais de arremate, promovendo melhor aderência da manta asfáltica ao substrato. O primer deverá apresentar secagem completa antes do início da aplicação da manta.

A manta asfáltica será aplicada em uma camada contínua, mediante aquecimento com maçarico e fusão da face inferior do material, promovendo aderência integral ao substrato. As mantas deverão ser posicionadas com alinhamento adequado, observando sobreposição mínima entre faixas conforme especificação do fabricante, garantindo perfeita vedação das emendas.

As juntas e sobreposições deverão receber especial atenção durante a execução, sendo devidamente prensadas e soldadas para assegurar total estanqueidade do

sistema impermeabilizante. Nos ralos, tubulações, cantos, rodapés e demais interferências construtivas deverão ser executados reforços e arremates específicos, evitando pontos vulneráveis à infiltração.

A impermeabilização deverá subir nos elementos verticais periféricos na altura mínima especificada em projeto ou conforme exigência normativa, formando rodapé impermeável contínuo.

Após a conclusão da aplicação, o sistema impermeabilizante deverá ser submetido a teste de estanqueidade por período mínimo recomendado pelas normas técnicas e fiscalização da obra, verificando-se a inexistência de vazamentos, infiltrações ou falhas de execução.

10. ESQUADRIAS

A etapa de esquadrias compreenderá o fornecimento e a instalação de forras, portas, alizares e ferragens novas em todas as salas e banheiros, conforme especificações do projeto arquitetônico. Todos os materiais deverão ser de primeira qualidade, atendendo às normas técnicas vigentes e às boas práticas de execução.

As portas internas serão confeccionadas com folhas maciças de madeira de lei do tipo Muiracatiara, com acabamento lixado e envernizado, garantindo resistência, durabilidade e excelente aspecto estético. As forras e alizares também serão executados em madeira de lei, devidamente tratada, seca e isenta de defeitos, com acabamento compatível com as portas instaladas.

As ferragens (dobradiças, fechaduras, trincos e maçanetas) serão novas, de material metálico cromado ou inoxidável, de boa procedência, fixadas de forma firme e alinhada, garantindo o funcionamento adequado e duradouro dos conjuntos de esquadrias.

As janelas serão do tipo de correr, confeccionadas em alumínio natural anodizado, com vidros transparentes lisos, espessura mínima de 4 mm, devidamente

vedados com guarnições e silicone neutro, assegurando estanqueidade e isolamento adequado.

Todas as madeiras utilizadas deverão ser de lei e de boa qualidade, livres de rachaduras, nós soltos, empenamentos ou sinais de ataque de insetos. O acabamento será lixado e envernizado, com aplicação de duas demãos de verniz transparente acetinado sobre fundo selador, realçando a textura natural da madeira e protegendo-a contra a umidade e o desgaste.

As esquadrias de alumínio e vidro deverão ser instaladas com perfeita fixação aos vãos, devidamente aprumadas e niveladas, garantindo vedação e funcionamento suave. As junções com alvenarias e revestimentos receberão arremates em silicone ou selante acrílico, assegurando o acabamento adequado e estanque.

Durante toda a execução, deverão ser observadas as normas técnicas da ABNT aplicáveis, em especial as que tratam de esquadrias de madeira e alumínio, bem como as recomendações de fabricação e instalação dos fornecedores.

11. REVESTIMENTOS

Será aplicado chapisco sobre as superfícies de alvenaria e concreto, com o objetivo de aumentar a aderência do revestimento subsequente. Será preparado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (em volume), com consistência fluida, aplicada com vassoura de chapisco ou colher de pedreiro, cobrindo integralmente a superfície sem formar crostas espessas. A cura mínima antes da aplicação do emboço será de 24 horas.

O emboço será aplicado em argamassa de cimento, cal e areia no traço 1:2:8, com espessura média de 15 mm, proporcionando superfície regular e desempenada. O reboco será executado sobre o emboço curado, com argamassa peneirada e mais rica (traço 1:2:9), em camada de 3 a 5 mm, resultando em acabamento liso e homogêneo, pronto para pintura ou outro revestimento. As superfícies deverão ser mantidas úmidas por no mínimo 3 dias para garantir a cura adequada.

Serão executados revestimento cerâmico em toda a altura das paredes dos banheiros, conforme especificado em projeto, utilizando placas cerâmicas esmaltadas de primeira qualidade (tipo a), o revestimento deverá ser de dimensões 60x60cm, na cor branca. Antes da aplicação do revestimento, as superfícies das paredes deverão estar limpas, firmes e perfeitamente aprumadas, livres de poeira, óleo, graxa, nata de cimento ou qualquer material que prejudique a aderência da argamassa colante.

A aplicação será feita com o uso de argamassa colante tipo AC-II, conforme o ambiente e as condições de uso, obedecendo às recomendações do fabricante e às normas técnicas da ABNT NBR 14081 e NBR 13753. A argamassa deverá ser espalhada sobre a superfície e sobre o revestimento cerâmico (dupla cola) com desempenadeira dentada, formando cordões uniformes, e as placas cerâmicas serão assentadas por pressão manual e leve movimento de ajuste, garantindo total contato com o adesivo e o perfeito alinhamento.

O assentamento das peças seguirá o alinhamento horizontal e vertical das fiadas, utilizando cruzetas plásticas para uniformização das juntas. As juntas terão largura uniforme, variando de 2 a 5 mm, conforme o tipo e o formato das peças. O prumo e o nível deverão ser verificados constantemente durante a execução, assegurando o acabamento estético e técnico adequado.

Após o tempo mínimo de cura da argamassa colante (conforme especificação do fabricante), será realizada a rejuntagem do revestimento cerâmico com argamassa própria para rejunte, na cor indicada pelo projeto, utilizando desempenadeira de borracha para preenchimento total das juntas. O excesso de rejunte será removido com esponja úmida e o acabamento será feito com pano limpo e seco.

As quinas e arestas deverão ser perfeitamente aprumadas, com cantos vivos ou arredondados, conforme o detalhamento do projeto. Nos encontros com esquadrias, louças e outros elementos, as juntas receberão vedação com selante acrílico ou silicone neutro, garantindo estanqueidade e acabamento adequado.

Durante a execução, deverão ser tomados todos os cuidados para evitar desalinhamentos, trincas ou manchas nas peças, sendo proibido o uso de ferramentas metálicas que possam riscar o revestimento. A limpeza final será feita apenas após a completa cura dos materiais.

12. PISOS E RODAPÉS

Sobre o aterro previamente compactado e regularizado será executado lastro de concreto magro com espessura de 5,00 cm, destinado à regularização da base e distribuição uniforme das cargas dos revestimentos posteriores.

O terreno deverá apresentar-se devidamente nivelado, compactado e limpo, livre de materiais orgânicos, umidade excessiva ou elementos que prejudiquem a estabilidade do sistema. O concreto magro deverá ser lançado de forma contínua, espalhado e nivelado adequadamente, proporcionando superfície uniforme para execução do contrapiso.

Após a cura inicial do lastro de concreto magro, será executado contrapiso em argamassa de cimento e areia no traço volumétrico $1:4$, desempenado e nivelado conforme cotas do projeto arquitetônico.

O contrapiso deverá ser executado sobre superfície previamente limpa e umedecida, garantindo adequada aderência da argamassa. A espessura deverá ser compatível com os níveis finais previstos em projeto, observando caimentos mínimos necessários nas áreas molhadas e em direção aos pontos de drenagem.

A argamassa deverá ser preparada de forma homogênea e aplicada em painéis devidamente nivelados, sendo posteriormente sarrafeada e desempenada até obtenção de superfície firme, regular e adequada ao recebimento do revestimento final.

Sobre o contrapiso devidamente curado será executado piso em granilite moldado “in loco”, com espessura de 8,00 mm, conforme paginação, juntas e especificações constantes em projeto.

A superfície do contrapiso deverá estar limpa, regularizada e livre de partículas soltas antes da aplicação do revestimento. O granilite será composto por mistura de cimento, agregados minerais e granilhas selecionadas, devidamente dosados para obtenção de resistência e acabamento uniforme.

Inicialmente serão instaladas juntas metálicas, plásticas ou equivalentes, formando painéis conforme detalhamento do projeto arquitetônico, visando controle de fissuração e acabamento estético do piso.

O lançamento da massa de granilite deverá ocorrer de maneira uniforme, seguido de compactação, desempeno e posterior processo de cura. Após o endurecimento inicial, será realizado lixamento mecânico em etapas sucessivas, promovendo regularização da superfície, exposição homogênea das granilhas e acabamento liso e uniforme.

Concluído o lixamento, o piso deverá receber processo de estucamento e polimento final, podendo ainda receber selador ou impermeabilizante específico, conforme especificação do projeto e orientação da fiscalização.

Após a conclusão do piso, serão executados rodapés em granilite ao longo das paredes internas indicadas em projeto arquitetônico, mantendo padronização estética e funcionalidade dos ambientes.

Os rodapés deverão apresentar perfeito alinhamento, acabamento uniforme e adequada aderência à base, sendo executados com o mesmo padrão de composição e acabamento do piso. As juntas deverão coincidir com as juntas do revestimento horizontal sempre que possível.

As áreas externas da edificação receberão pavimentação em piso intertravado retangular com espessura de 8,00 cm, nas cores natural e colorida, conforme paginação e detalhamento do projeto arquitetônico e urbanístico.

Inicialmente, o terreno deverá ser regularizado e compactado adequadamente. Sobre a base preparada será executada camada de assentamento em areia média ou pó de pedra devidamente nivelado.

Os blocos intertravados deverão ser assentados manualmente, mantendo alinhamento, nivelamento e espaçamento uniforme entre peças. Após o assentamento, será realizado rejuntamento com areia fina seca, seguido de compactação mecânica com placa vibratória, promovendo travamento adequado do pavimento.

A superfície final deverá apresentar perfeito acabamento, estabilidade e caimento adequado para escoamento das águas pluviais.

Na área destinada ao dique das ambulâncias será executado piso industrial em concreto armado com espessura de 15,00 cm e resistência característica do concreto de $f_{ck} = 20\,MPa$, adequado para suportar cargas elevadas e tráfego constante de veículos.

Inicialmente, o subleito deverá ser regularizado, compactado e nivelado adequadamente. Sobre a base preparada será executada camada de brita ou material granular, quando previsto em projeto, seguida da instalação das formas laterais e armaduras de reforço conforme detalhamento estrutural.

O concreto deverá ser lançado de forma contínua, espalhado, adensado mecanicamente e nivelado com equipamentos apropriados, garantindo uniformidade da espessura e adequada resistência superficial.

Após o adensamento, a superfície deverá receber acabamento desempenado mecânico, formando piso resistente, regular e apropriado para operação e circulação das ambulâncias.

As juntas de dilatação e retração deverão ser executadas conforme especificações do projeto estrutural, evitando fissurações decorrentes das variações térmicas e retração do concreto.

A cura do concreto deverá ser realizada imediatamente após o acabamento superficial, mantendo-se condições adequadas de hidratação pelo período mínimo recomendado pelas normas técnicas, garantindo desempenho, resistência e durabilidade do pavimento.

13. PINTURA

A etapa de pintura compreenderá a preparação das superfícies, aplicação de fundo selador, emassamento, lixamento e pintura final das paredes e do forro de gesso, conforme as especificações técnicas e o padrão de acabamento definido em projeto. Antes do início dos serviços, todas as superfícies deverão estar limpas, secas e isentas de poeira, graxas, eflorescências, partículas soltas ou umidade, garantindo a perfeita aderência dos materiais de pintura. As áreas com imperfeições deverão ser previamente corrigidas com massa apropriada e lixadas, de modo a obter uma superfície regular e lisa.

Será aplicada uma demão de fundo selador acrílico em todas as paredes e forros de gesso, com o objetivo de uniformizar a absorção do substrato e melhorar a fixação das demãos subsequentes. O selador deverá ser diluído e aplicado conforme as instruções do fabricante, utilizando rolo de lã ou trincha apropriada.

Após a cura do selador, será executado o emassamento completo das paredes e forros com massa acrílica e massa látex, em número de duas demãos sucessivas, aplicadas com desempenadeira de aço e espátula, intercaladas por lixamento fino com lixa d'água, a fim de eliminar imperfeições e proporcionar acabamento uniforme e liso. O pó proveniente do lixamento será completamente removido antes da aplicação das demãos de tinta.

Concluída a preparação das superfícies, será aplicada a pintura de acabamento em tinta acrílica premium, lavável, na cor e acabamento (fosco ou acetinado) definidos em projeto. A aplicação será feita em duas a três demãos, com rolo de lã sintética, garantindo cobertura total, uniformidade de cor e resistência a lavagens e intempéries. Durante toda a execução, deverão ser adotados cuidados com a proteção de pisos, esquadrias, luminárias, louças e demais elementos, evitando respingos e manchas. As demãos serão aplicadas somente após a secagem completa da anterior, respeitando o tempo de cura indicado pelo fabricante.

Os materiais empregados deverão ser de primeira linha, fornecidos em suas embalagens originais, lacradas e dentro do prazo de validade, de fabricantes reconhecidos no mercado, obedecendo rigorosamente às instruções de preparo, aplicação e segurança.

14. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas da edificação atenderão às exigências de segurança e desempenho previstas na ABNT NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão e demais normas complementares.

O padrão de entrada de energia será do tipo trifásico, devidamente dimensionado para suportar a carga instalada da base do SAMU, incluindo os equipamentos de climatização, iluminação e tomadas de uso geral e específico. O padrão contará com medidor trifásico, disjuntores de proteção e aterramento adequado, conforme normas da concessionária local e da NBR 5410.

Será instalado um quadro de distribuição (QD's) estrategicamente posicionado para garantir a individualização e setorização dos circuitos, otimizando o controle e a manutenção das instalações. O quadro será composto por barramentos de fase, neutro e terra, devidamente isolados, e contará com disjuntores termomagnéticos, dispositivos diferenciais residuais (DR) para proteção contra choques elétricos e dispositivos de proteção contra surtos (DPS) para proteção de equipamentos e circuitos contra sobretensões transitórias.

Cada aparelho de ar-condicionado será atendido por circuitos independentes, dimensionados para o uso de dois aparelhos de ar-condicionado split, além de circuitos separados para tomadas de uso geral (TUG's) e iluminação.

As luminárias serão plafons de LED de alta eficiência energética, instalados de forma embutida ou sobreposta conforme o ambiente, proporcionando melhor conforto visual e economia de energia.

A fiação será executada com condutores de cobre com isolação em PVC antichama, seccionados de acordo com a corrente nominal de cada circuito, instalados em eletrodutos de PVC rígido ou corrugado, embutidos em paredes ou lajes, conforme as recomendações da NBR 5410. Todos os cabos e condutores serão identificados por cores padronizadas de acordo com a norma (fase, neutro e condutor de proteção – PE).

Condutor neutro: cor azul;

Condutor de proteção (terra): cor verde, ou verde com anilhas amarelas;

Condutor fase: qualquer cor, desde que não seja azul (exclusivo para condutor neutro) e verde ou verde com anilhas amarelas (exclusivo para condutor de proteção).

Os pontos de comando (interruptores, tomadas e dispositivos de acionamento) serão instalados em caixas e suportes de PVC, com acabamento em placas brancas de PVC de boa qualidade, garantindo estética, durabilidade e segurança.

O sistema de aterramento será revisado e ampliado conforme o novo padrão trifásico, com eletrodos e barramento de equipotencialização, assegurando a correta proteção dos equipamentos e usuários.

Durante toda a execução, serão observadas rigorosamente as normas técnicas aplicáveis, as recomendações dos fabricantes e as boas práticas de instalação, com especial atenção à segurança, à organização dos circuitos e à compatibilidade entre os componentes.

A instalação somente será considerada concluída após a realização de testes de continuidade, isolamento, funcionamento e aterramento, garantindo o perfeito desempenho e a conformidade técnica do sistema.

15. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

As instalações hidráulicas de água fria serão executadas de acordo com o projeto específico e as normas técnicas vigentes, em especial a ABNT NBR 5626 – Instalação predial de água fria – Procedimento, garantindo o perfeito funcionamento, estanqueidade e durabilidade do sistema.

O abastecimento de água será proveniente de uma caixa d'água com capacidade de armazenamento de 1.000L, que funcionará como reservatório superior de alimentação.

O barrilete, será executado com tubulação de PVC DN50mm, para distribuição de água até as descidas (AF's). Em cada ponto de descida será instalada uma redução DN50 x 25 mm, logo após a qual será instalado um registro de gaveta DN25 mm, permitindo o controle e o isolamento individual do abastecimento de cada conjunto sanitário.

A partir do registro de gaveta, seguirá a rede de distribuição interna, composta por tubulações de PVC DN25 mm, responsáveis pela alimentação dos pontos de consumo (lavatórios, bacias sanitárias, mictórios e chuveiros). Todas as conexões e derivações serão executadas com peças de PVC soldáveis, e cada ponto terminal contará com joelho com bucha de latão DN25 mm x ½", garantindo robustez e segurança nas transições entre tubulações e metais sanitários.

Os chuveiros serão alimentados por ramais independentes, dotados de registro de pressão DN25 mm, instalados na altura e posição conforme o projeto hidráulico. As bacias sanitárias e mictórios terão alimentação direta a partir da rede de distribuição, dimensionada para assegurar pressão e vazão adequadas em todos os pontos de consumo.

Todas as tubulações subterrâneas serão assentadas em valas devidamente niveladas, sobre leito de areia com espessura mínima de 10 cm, e recobertas com a mesma espessura de areia antes do reaterro definitivo. As canalizações aparentes ou embutidas deverão ser fixadas com suportes metálicos adequadamente espaçados, de forma a evitar esforços indevidos e vibrações.

Antes do fechamento das valas e revestimentos, será realizado o teste de estanqueidade em toda a rede, de acordo com a NBR 5626, para verificação de vazamentos e pressão de trabalho. A execução deverá observar rigorosamente as normas técnicas aplicáveis, as recomendações dos fabricantes dos materiais e as

boas práticas de instalação, assegurando um sistema eficiente, durável e de fácil manutenção.

16. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

As instalações sanitárias serão executadas de acordo com o projeto hidrossanitário e em conformidade com as normas técnicas da ABNT, especialmente a NBR 8160 – Sistemas prediais de esgoto sanitário – Projeto e execução, garantindo a eficiência, estanqueidade e durabilidade do sistema de coleta e condução de efluentes.

Os ramais de esgoto dos lavatórios e mictórios serão executados com tubulação de PVC rígido DN50 mm, soldável, conectando os aparelhos às caixas sifonadas ou ramais de esgoto, conforme o detalhamento do projeto. As conexões serão feitas com joelhos, tês e luvas do mesmo material, assegurando estanqueidade total das juntas por meio de solda química apropriada.

Os chuveiros serão instalados com caixas sifonadas DN100 mm para drenagem da água proveniente do mesmo, dotadas de grelha plástica removível e tubulação de saída DN50 mm, conduzindo os efluentes até os ramais principais. As caixas sifonadas garantirão o bloqueio de gases e mau cheiro, conforme preconizado pela NBR 8160.

As bacias sanitárias serão ligadas à rede por meio de tubulação de PVC DN100 mm, com junções e conexões adequadas para assegurar o escoamento rápido e sem obstruções. As conexões com os aparelhos serão feitas por meio de anéis de vedação apropriados, garantindo perfeita estanqueidade.

Toda a rede de escoamento externa será executada com tubulação de PVC DN100 mm, assentada em valas com leito de areia nivelado, com declividade mínima de 1%, garantindo o fluxo contínuo e evitando acúmulo de sólidos. As tubulações serão devidamente ancoradas e cobertas com camada de proteção (colchão de areia) antes do reaterro.

Serão executadas caixas de passagem em alvenaria ao longo da rede, com dimensões de 40 x 40 x 40 cm, rebocadas internamente e providas de tampa em concreto armado, removível, para facilitar a inspeção e manutenção periódica. As caixas serão posicionadas nos pontos de mudança de direção, de declividade e nas interligações entre ramais, conforme indicado no projeto executivo.

Durante a execução, serão realizados testes de estanqueidade antes do fechamento das valas, garantindo a integridade e o correto funcionamento do sistema. Todas as canalizações deverão ser instaladas respeitando o alinhamento, declividade e ventilação adequada, assegurando o desempenho hidráulico e a durabilidade do conjunto.

Serão executadas colunas de ventilação, em tubulação de PVC rígido DN40 mm, partindo das caixas sifonadas, ramais e pontos mais altos dos sistemas de esgoto dos banheiros, conectando-se às colunas de ventilação principais. As colunas serão instaladas verticalmente, fixadas com braçadeiras metálicas e devidamente alinhadas, garantindo perfeita continuidade e estanqueidade das juntas por meio de solda química apropriada.

As colunas de ventilação serão interligadas aos ramais de descarga por meio de tês e joelhos DN40 mm, respeitando o traçado indicado no projeto hidráulico e mantendo declividade mínima de 1% para o retorno de eventuais condensados.

O término das colunas será feito acima da cobertura, ultrapassando a cumeeira em no mínimo 30 cm, com a extremidade aberta e protegida por terminal tipo “chapéu” ou tela metálica, impedindo a entrada de insetos ou detritos. As saídas deverão ser posicionadas em locais que não causem incômodo aos usuários nem interfiram na estética da edificação.

Todas as colunas de ventilação serão devidamente identificadas e testadas quanto à sua continuidade e desobstrução, garantindo a livre circulação de ar e o equilíbrio de pressões internas no sistema.

A instalação deverá atender integralmente às normas técnicas da ABNT, em especial a NBR 8160 (Sistemas prediais de esgoto sanitário – Projeto e execução) e a NBR 9649 (Projeto e execução de redes coletoras de esgoto sanitário), bem como às boas práticas de execução, assegurando eficiência, estanqueidade e facilidade de manutenção.

17. LOUÇAS E METAIS

A etapa de instalação de louças, metais e acessórios sanitários será executada conforme o projeto hidráulico e arquitetônico, observando as normas técnicas da ABNT, em especial a NBR 9050 (Acessibilidade a edificações, mobiliário, espaços e equipamentos urbanos) e a NBR 8160 (Sistemas prediais de esgoto sanitário –

Projeto e execução, garantindo funcionalidade, acessibilidade e segurança aos usuários. Nos banheiros, serão instalados vasos sanitários do tipo convencional, em louça branca esmaltada de primeira qualidade, fixados ao piso com parafusos e buchas adequadas, com vedação por meio de anel de cera ou silicone apropriado.

Serão instaladas bancadas em granito cinza nos banheiros masculino e feminino. Todas as bancadas serão dotadas de torneiras metálicas cromadas de boa qualidade, sifões flexíveis em PVC e engates plásticos flexíveis de 30 cm, devidamente conectados à rede hidráulica. Em todos os vasos sanitários, serão instaladas papeleiras metálicas e duchas higiênicas metálicas com registro e derivação.

Os chuveiros serão elétricos com acabamento em plástico branco tipo ducha, com potência de 4400W (watts).

Todos os materiais empregados deverão ser de primeira linha, e as instalações executadas com rigor técnico, observando o nivelamento, prumo, alinhamento e vedação adequados. Após a montagem, serão realizados testes de funcionamento e estanqueidade em todos os pontos de água e esgoto, assegurando o pleno desempenho e durabilidade do conjunto instalado.

18. COMBATE A INCÊNDIO

Serão instalados extintores portáteis de incêndio de Pó Químico Seco (PQS), com capacidade de 12 kg, classe BC, adequados para o combate a incêndios envolvendo líquidos inflamáveis e equipamentos elétricos energizados. Esses extintores serão dispostos em locais estratégicos e de fácil visualização, de acordo com o projeto de prevenção e combate a incêndio aprovado, fixados em suportes metálicos a uma altura entre 1,60 m e 1,80 m do piso até o manípulo superior.

Complementarmente, serão instalados extintores de incêndio de Água Pressurizada, com capacidade de 10 litros, classe A, destinados ao combate de incêndios em materiais sólidos combustíveis, como madeira, papel, tecidos e similares. Estes extintores serão igualmente posicionados conforme as rotas de fuga e próximos a áreas de risco, em suportes metálicos e devidamente identificados.

Todos os extintores deverão possuir selo de conformidade do INMETRO, estar carregados e com validade vigente, e ser submetidos a inspeção visual no momento da instalação, garantindo o perfeito funcionamento.

Serão também instaladas placas de sinalização de segurança contra incêndio e pânico do tipo fotoluminescente, confeccionadas conforme a NBR 13434 – Sinalização de segurança contra incêndio e pânico, indicando a localização dos extintores, saídas de emergência, sentido de fuga e proibições de uso de fogo. As placas deverão ser afixadas em locais visíveis, com boa iluminação e sem obstruções, garantindo a visualização mesmo na ausência de energia elétrica.

Toda a instalação será realizada de acordo com o layout aprovado pelo Corpo de Bombeiros, respeitando os critérios de distanciamento máximo entre equipamentos, acessibilidade e altura de fixação. Após a conclusão, será feita vistoria técnica e teste funcional dos equipamentos para verificação de conformidade e liberação do sistema de prevenção e combate a incêndio.

19. CLIMATIZAÇÃO

Os pontos de ar - condicionados serão do tipo split, compostos por unidades evaporadoras (internas) e condensadoras (externas), dimensionadas conforme a carga térmica de cada ambiente, garantindo conforto térmico, eficiência energética e baixo nível de ruído.

A interligação entre as unidades evaporadora e condensadora será executada com tubulação de cobre, com bitolas dimensionadas conforme as especificações do fabricante. As tubulações serão isoladas com isotubos de borracha expandida e fitas de PVC, assegurando proteção térmica, evitando condensação superficial e proporcionando maior durabilidade ao sistema. As conexões serão feitas com solda apropriada e flanges de aperto, garantindo estanqueidade e desempenho do circuito frigorífero.

Cada conjunto de climatização contará com alimentação elétrica individualizada em cabo PP, interligando as unidades de forma segura e organizada. A seção dos cabos será dimensionada conforme a potência de cada equipamento, com proteção por disjuntor termomagnético individual, instalado no quadro de distribuição, em conformidade com as recomendações da NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão.

Será instalada tubulação de drenagem em PVC rígido DN25 mm, interligando os pontos de drenagem das unidades evaporadoras aos pontos de coleta definidos em projeto. A tubulação será instalada com declividade mínima de 1%, devidamente fixada e testada quanto à estanqueidade e vazão, garantindo o escoamento adequado da água de condensação.

As unidades condensadoras serão fixadas em base metálica ou suporte de aço galvanizado, dotadas de isoladores de vibração, posicionadas em local ventilado e de fácil acesso para manutenção. As unidades evaporadoras serão fixadas em suportes metálicos internos, niveladas e alinhadas, de modo a assegurar a distribuição uniforme do ar climatizado.

Após a instalação, será realizado o teste completo do sistema, incluindo pressurização, vácuo e carga de gás refrigerante, conforme o tipo de fluido indicado pelo fabricante, garantindo o pleno funcionamento, estanqueidade e eficiência do conjunto.

19. SERVIÇOS DIVERSOS

Será fornecida e instalada placa de inauguração metálica medindo 40,00 x 60,00 cm, confeccionada em material resistente à corrosão e às intempéries, com acabamento polido, escovado ou conforme especificação do projeto.

A placa deverá conter inscrições institucionais, logomarcas, denominação da obra, informações administrativas e demais dados definidos pela contratante, gravados em baixo relevo, alto relevo, impressão especial ou processo equivalente de elevada durabilidade e perfeita legibilidade.

A instalação deverá ocorrer em local previamente definido pela fiscalização, utilizando elementos de fixação adequados, tais como parafusos, chumbadores, distanciadores metálicos ou suportes específicos, garantindo perfeito alinhamento, nivelamento, estabilidade e acabamento.

Na fachada principal da edificação serão instaladas letras individuais em aço inox, destinadas à identificação do prédio e da unidade do SAMU, conforme especificações do projeto de comunicação visual.

As letras deverão ser confeccionadas em aço inoxidável de alta resistência, com espessura compatível ao porte da instalação, acabamento escovado ou polido e proteção adequada contra oxidação e agentes atmosféricos.

A fixação deverá ser realizada através de suportes metálicos, pinos, espaçadores ou sistema equivalente, assegurando firmeza, alinhamento, nivelamento e perfeito acabamento estético da fachada. A instalação deverá respeitar rigorosamente as dimensões, posicionamentos e padronização visual definidos em projeto.

Antes da instalação, a superfície da fachada deverá ser devidamente limpa e preparada, evitando danos ao revestimento da edificação.

Será fornecido e instalado totem de identificação institucional contendo as informações visuais do SAMU, conforme layout e dimensões estabelecidas no projeto de comunicação visual.

O totem deverá possuir estrutura resistente em aço galvanizado, alumínio, ACM ou material equivalente, adequado para exposição externa e resistente às intempéries, radiação solar e umidade.

As informações gráficas, logomarcas, textos e elementos visuais deverão ser executados em adesivo de alta performance, pintura automotiva, impressão digital ou sistema equivalente, garantindo elevada durabilidade, nitidez e padronização visual.

A instalação deverá incluir execução da base de fixação em concreto, chumbadores metálicos e demais elementos estruturais necessários para assegurar estabilidade, segurança e perfeito posicionamento do conjunto.

Após a instalação, deverão ser realizados os ajustes finais de alinhamento, limpeza e acabamento, garantindo adequada apresentação visual e perfeito funcionamento dos elementos instalados.

Todos os serviços deverão ser executados por mão de obra especializada, obedecendo às especificações técnicas, normas aplicáveis, padrões institucionais do SAMU e orientações da fiscalização e do responsável técnico pela obra.

20. COBERTURA DO ESTACIONAMENTO

Inicialmente, serão executadas as bases e elementos de fixação necessários para recebimento da estrutura metálica, incluindo chumbadores, chapas de base e demais componentes previstos em projeto estrutural. Os pontos de apoio deverão ser previamente conferidos quanto ao alinhamento, nivelamento e posicionamento.

A estrutura principal será composta por pilares metálicos em aço estrutural, devidamente fabricados, alinhados e fixados às bases de concreto por meio de chapas metálicas e chumbadores apropriados. Os pilares deverão apresentar perfeito prumo, estabilidade e resistência compatíveis com as cargas atuantes na cobertura.

Posteriormente, será executada a montagem da trama metálica de cobertura, composta por vigas, terças, perfis metálicos, contraventamentos e demais elementos estruturais necessários à estabilidade e sustentação do telhado. Todas as peças metálicas deverão ser previamente preparadas e protegidas contra corrosão, mediante aplicação de fundo anticorrosivo e pintura de proteção, conforme especificações do projeto.

As ligações entre os elementos estruturais poderão ser executadas por soldagem, parafusamento ou sistemas mistos, obedecendo rigorosamente ao detalhamento estrutural e garantindo perfeita estabilidade do conjunto. Durante a montagem deverão ser observados alinhamento, nivelamento, esquadro e correta distribuição das peças estruturais.

Concluída a montagem da estrutura metálica, será realizada a instalação da cobertura em telha metálica, fixada sobre as terças por meio de parafusos autobrocantes, arruelas de vedação e acessórios apropriados, assegurando perfeita estanqueidade e resistência às ações do vento e intempéries.

As telhas metálicas deverão ser instaladas no sentido do caimento previsto em projeto, respeitando os transpasse longitudinais e transversais recomendados pelo fabricante, evitando infiltrações e garantindo adequado escoamento das águas pluviais.

Durante a execução deverão ser instalados todos os acessórios necessários ao perfeito funcionamento do sistema de cobertura, incluindo cumeeiras, rufos, arremates, calhas, condutores e peças de acabamento previstas em projeto.

Após a conclusão dos serviços, toda a estrutura deverá passar por inspeção de alinhamento, estabilidade, fixação e acabamento, não sendo admitidas deformações, folgas, falhas de vedação, pontos de corrosão ou peças danificadas.

19. VISTORIA FINAL

Após a finalização dos serviços será procedida a vistoria final pela equipe de fiscalização do setor de projetos e obras da prefeitura municipal de Picuí-PB.

gov.br Documento assinado digitalmente
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:46:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

PLANILHA ORÇAMENTO INICIAL
Planilha Orçamentária

Custo / m²
R$ 3.401,88

Nome da obra:
CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU EM PICUÍ-PB

Concedente:
PMP

Data base
set/25

Local:
RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB

Convenio/Ano:
2025

BDI
26,86%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quantidade	Valor Unit. s/ BDI (R$)	Valor Unit. c/BDI (R$)	Valor Total (R$)
1			**CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU**					**R$ 472.010,51**
1.1			**SERVIÇOS PREELIMINARES**					**R$ 16.738,29**
1.1.1	103689	SINAPI	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022_ps	m²	8,00	R$ 462,56	R$ 586,81	R$ 4.694,47
1.1.2	99059	SINAPI	Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_03/2024	m	58,20	R$ 59,13	R$ 75,01	R$ 4.365,75
1.1.3	98459	SINAPI	Tapume com telha metálica. Af_03/2024	m²	66,74	R$ 90,68	R$ 115,04	R$ 7.678,07
1.2			**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					**R$ 834,54**
1.2.1	104790	SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m³	1,28	R$ 89,23	R$ 113,20	R$ 144,89
1.2.2	97627	SINAPI	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m³	0,60	R$ 137,90	R$ 174,94	R$ 104,96
1.2.3	97625	SINAPI	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m³	5,82	R$ 48,22	R$ 61,17	R$ 356,27
1.2.4	97665	SINAPI	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	Unid.	1,00	R$ 1,64	R$ 2,08	R$ 2,08
1.2.5	97644	SINAPI	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m²	1,68	R$ 8,70	R$ 11,04	R$ 18,54
1.2.6	97647	SINAPI	Remoção de telhas de fibrocimento metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m²	16,00	R$ 3,23	R$ 4,10	R$ 65,56
1.2.7	97660	SINAPI	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	Unid.	1,00	R$ 0,60	R$ 0,76	R$ 0,76
1.2.8	97650	SINAPI	Remoção de trama de madeira para cobertura, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m²	16,00	R$ 6,97	R$ 8,84	R$ 141,48
1.3			**MOVIMENTO TERRA**					**R$ 21.060,96**
1.3.1	93358	SINAPI	Escavação manual de vala. Af_09/2024	m³	37,01	R$ 77,57	R$ 98,41	R$ 3.641,52
1.3.2	104737	SINAPI	Reaterro manual de valas, com placa vibratória. Af_08/2023	m³	15,84	R$ 19,87	R$ 25,21	R$ 399,17
1.3.3	94319	SINAPI	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso. Af_08/2023	m³	173,56	R$ 77,30	R$ 98,06	R$ 17.020,27
1.4			**FUNDAÇÃO (INFRAESTRUTURA)**					**R$ 25.554,67**
1.4.1			**SAPATAS**					**R$ 10.295,17**
1.4.1.1	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_01/2024	m²	13,77	R$ 38,37	R$ 48,68	R$ 670,28
1.4.1.2	96535	SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_01/2024	m²	16,32	R$ 129,41	R$ 164,17	R$ 2.679,27
1.4.1.3	104918	SINAPI	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024	Kg	61,74	R$ 12,65	R$ 16,05	R$ 990,80
1.4.1.4	104917	SINAPI	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af_01/2024	Kg	43,08	R$ 13,68	R$ 17,35	R$ 747,64
1.4.1.5	102477	SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m³	4,36	R$ 674,55	R$ 855,74	R$ 3.731,03
1.4.1.6	103670	SINAPI	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022	m³	4,36	R$ 266,88	R$ 338,57	R$ 1.476,15
1.4.2			**VIGA BALDRAME**					**R$ 15.259,50**
1.4.2.1	96619	SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_01/2024	m²	32,70	R$ 38,37	R$ 48,68	R$ 1.591,72
1.4.2.2	96536	SINAPI	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_01/2024	m2	43,60	R$ 71,13	R$ 90,24	R$ 3.934,30
1.4.2.3	104916	SINAPI	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. Af_01/2024	Kg	74,81	R$ 14,80	R$ 18,78	R$ 1.404,59
1.4.2.4	104918	SINAPI	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024	Kg	89,21	R$ 12,65	R$ 16,05	R$ 1.431,64
1.4.2.5	104919	SINAPI	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_01/2024	Kg	139,34	R$ 11,25	R$ 14,27	R$ 1.988,64
1.4.2.6	102477	SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m³	4,11	R$ 674,55	R$ 855,74	R$ 3.517,10
1.4.2.7	103670	SINAPI	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022	m³	4,11	R$ 266,88	R$ 338,57	R$ 1.391,51
1.5			**SUPERESTRUTURA**					**R$ 50.610,42**
1.5.1			**PILARES**					**R$ 15.868,78**
1.5.1.1	92263	SINAPI	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, em chapa de madeira compensada resinada, e = 17 mm. Af_09/2020	m²	34,41	R$ 147,73	R$ 187,41	R$ 6.448,47
1.5.1.2	92759	SINAPI	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022	Kg	56,00	R$ 12,49	R$ 15,84	R$ 887,32
1.5.1.3	92762	SINAPI	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022	Kg	342,88	R$ 9,76	R$ 12,38	R$ 4.245,42
1.5.1.4	102477	SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m³	3,59	R$ 674,55	R$ 855,74	R$ 3.072,11
1.5.1.5	103670	SINAPI	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022	m³	3,59	R$ 266,88	R$ 338,57	R$ 1.215,46
1.5.2			**VIGA SUPERIOR**					**R$ 26.061,60**
1.5.2.1	92265	SINAPI	Fabricação de fôrma para vigas, em chapa de madeira compensada resinada, e = 17 mm. Af_09/2020	m²	96,84	R$ 98,61	R$ 125,10	R$ 12.114,91
1.5.2.2	92759	SINAPI	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022	Kg	111,97	R$ 12,49	R$ 15,84	R$ 1.774,16
1.5.2.3	92761	SINAPI	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. Af_06/2022	Kg	20,03	R$ 10,97	R$ 13,92	R$ 278,75
1.5.2.4	92762	SINAPI	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022	Kg	355,14	R$ 9,76	R$ 12,38	R$ 4.397,22
1.5.2.5	92763	SINAPI	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_06/2022	Kg	43,22	R$ 8,21	R$ 10,42	R$ 450,15
1.5.2.6	102477	SINAPI	Concreto fck = 30mpa, traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021	m³	5,90	R$ 674,55	R$ 855,74	R$ 5.048,87
1.5.2.7	103670	SINAPI	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022	m³	5,90	R$ 266,88	R$ 338,57	R$ 1.997,54
1.5.3			**LAJE DE COBERTURA**					**R$ 8.680,04**
1.5.3.1	101964	SINAPI	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje "lt" = 12 cm (enchimento+capa) = (8+4). Af_08/2025	m²	39,00	R$ 175,44	R$ 222,57	R$ 8.680,04
1.6			**PAREDES E PAINEIS**					**R$ 56.332,63**
1.6.1	103328	SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021	m²	313,42	R$ 86,61	R$ 109,87	R$ 34.436,34
1.6.2	101166	SINAPI	Alvenaria de embasamento com bloco estrutural de cerâmica, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_05/2020	m³	13,06	R$ 627,92	R$ 796,59	R$ 10.406,47
1.6.3	103800	SINAPI	Pedra argamassada com cimento e areia 1:3, 40% de argamassa em volume - areia e pedra de mão comerciais - fornecimento e assentamento. Af_08/2022	m³	15,26	R$ 496,34	R$ 629,66	R$ 9.610,79
1.6.4	93184	SINAPI	Verga pré-moldada com até 1,5 m de vão, espessura de *20* cm. Af_03/2024	m	36,35	R$ 26,33	R$ 33,40	R$ 1.214,18

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quantidade	Valor Unit. s/ BDI (R$)	Valor Unit. c/BDI (R$)	Valor Total (R$)
1.6.5	93194	SINAPI	Contraverga pré-moldada, espessura de *20* cm. Af_03/2024	m	20,40	R$ 25,69	R$ 32,59	R$ 664,85
1.7			**IMPERMEABILIZAÇÃO DE BALDRAME**					**R$ 4.060,41**
1.7.1	98557	SINAPI	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos. Af_09/2023	m²	65,40	R$ 48,94	R$ 62,09	R$ 4.060,41
1.8			**COBERTURA**					**R$ 31.522,70**
1.8.1			**TRAMA, TELHAMENTO E RUFO**					**R$ 18.626,87**
1.8.1.1	92541	SINAPI	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	108,06	R$ 73,25	R$ 92,93	R$ 10.041,56
1.8.1.2	94201	SINAPI	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	108,06	R$ 39,30	R$ 49,86	R$ 5.387,48
1.8.1.3	94231	SINAPI	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	24,90	R$ 45,24	R$ 57,39	R$ 1.429,06
1.8.1.4	92592	SINAPI	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 8 m, para telha cerâmica ou de concreto, incluso içamento. Af_07/2019	Unid.	1,00	R$ 1.394,26	R$ 1.768,77	R$ 1.768,77
1.8.2			**FORRO**					**R$ 6.599,19**
1.8.2.1	96113	SINAPI	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. Af_08/2023_ps	m²	119,97	R$ 43,36	R$ 55,01	R$ 6.599,19
1.8.3			**IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJE DE COBERTA**					**R$ 6.296,64**
1.8.3.1	98546	SINAPI	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm. Af_09/2023	m²	39,87	R$ 124,48	R$ 157,92	R$ 6.296,64
1.9			**ESQUADRIAS E VIDROS**					**R$ 45.001,58**
1.9.1			**DE MADEIRA**					**R$ 17.289,03**
1.9.1.1	91292	SINAPI	Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão popular. Fornecimento e instalação. Af_12/2019	Unid.	9,00	R$ 302,59	R$ 383,87	R$ 3.454,82
1.9.1.2	COMP.01	PROPRIO	Porta em madeira de lei muiracatiara maciça, incluso dobradiças e parafusos, excluso fechadura, fornecimento e instalação	m²	15,96	R$ 586,69	R$ 744,28	R$ 11.878,73
1.9.1.3	100660	SINAPI	Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_12/2019	m	90,80	R$ 7,42	R$ 9,41	R$ 854,71
1.9.1.4	91304	SINAPI	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	Unid.	7,00	R$ 96,46	R$ 122,37	R$ 856,59
1.9.1.5	91305	SINAPI	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	Unid.	2,00	R$ 96,24	R$ 122,09	R$ 244,18
1.9.2			**DE ALUMÍNIO E VIDRO**					**R$ 27.712,55**
1.9.2.1	94570	SINAPI	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. Af_11/2024	m²	5,28	R$ 347,91	R$ 441,36	R$ 2.330,39
1.9.2.2	94569	SINAPI	Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 60x80 (a x l) cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. Af_11/2024	m²	4,20	R$ 655,02	R$ 830,97	R$ 3.490,06
1.9.2.3	102184	SINAPI	Porta de abrir com mola hidráulica, em vidro temperado, 90x210 cm, espessura 10 mm, inclusive acessórios. Af_01/2021	Unid.	1,00	R$ 2.042,33	R$ 2.590,92	R$ 2.590,92
1.9.2.4	9168	ORSE	Portão em barras de ferro vert. quadr. 1/2" c/ 10cm, 6 barras hor. 5/8"x3/16" (2 a 2) e quadro 3/4"x3/16", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores	m²	26,00	R$ 585,17	R$ 742,35	R$ 19.301,18
1.10			**REVESTIMENTOS**					**R$ 51.489,10**
1.10.1	87879	SINAPI	Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_10/2022	m²	662,99	R$ 4,10	R$ 5,20	R$ 3.448,40
1.10.2	87553	SINAPI	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 10mm, com taliscas. Af_03/2024	m²	163,71	R$ 20,88	R$ 26,49	R$ 4.336,45
1.10.3	87529	SINAPI	Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com execução de taliscas. Af_06/2014	m²	499,28	R$ 33,88	R$ 42,98	R$ 21.459,19
1.10.4	104611	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe	m²	163,71	R$ 107,11	R$ 135,88	R$ 22.245,06
1.11			**PISOS E RODAPÉS**					**R$ 56.018,82**
1.11.1	95241	SINAPI	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af_07/2016	m²	145,87	R$ 35,68	R$ 45,26	R$ 6.602,67
1.11.2	87620	SINAPI	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm. Af_07/2021	m²	119,97	R$ 30,71	R$ 38,96	R$ 4.673,92
1.11.3	104162	SINAPI	Piso em granilite, marmorite ou granitina em ambientes internos, com espessura de 8 mm, incluso mistura em betoneira, colocação das juntas, aplicação do piso, 4 polimentos com politriz, estucamento, selador e cera.	m²	119,97	R$ 91,02	R$ 115,47	R$ 13.852,81
1.11.4	34680	SINAPI	Rodape pre-moldado de granilite, marmorite ou granitina l = 10 cm	m	84,22	R$ 41,21	R$ 52,28	R$ 4.402,98
1.11.5	92398	SINAPI	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022	m²	172,18	R$ 79,21	R$ 100,49	R$ 17.301,79
1.11.6	93681	SINAPI	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022	m²	45,31	R$ 98,02	R$ 124,35	R$ 5.634,26
1.11.7	103915	SINAPI	Execução de piso industrial de concreto armado, fck = 20 mpa, espessura de 15,0 cm. Af_04/2022	m²	18,72	R$ 149,50	R$ 189,66	R$ 3.550,39
1.12			**PINTURA**					**R$ 33.568,15**
1.12.1	88485	SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. Af_04/2023	m²	499,28	R$ 3,64	R$ 4,62	R$ 2.305,53
1.12.2	88484	SINAPI	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. Af_04/2023	m²	119,97	R$ 4,49	R$ 5,70	R$ 683,36
1.12.3	88488	SINAPI	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. Af_04/2023	m²	119,97	R$ 14,29	R$ 18,13	R$ 2.174,87
1.12.4	88489	SINAPI	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. Af_04/2023	m²	499,28	R$ 12,18	R$ 15,45	R$ 7.714,67
1.12.5	88496	SINAPI	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. Af_04/2023	m²	119,97	R$ 28,06	R$ 35,60	R$ 4.270,60
1.12.6	96135	SINAPI	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. Af_03/2024	m²	247,88	R$ 25,56	R$ 32,43	R$ 8.037,58
1.12.7	104648	SINAPI	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento mecanizado. Af_04/2023	m²	251,40	R$ 12,81	R$ 16,25	R$ 4.085,48
1.12.8	102229	SINAPI	Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 3 demãos. Af_01/2021	m²	44,18	R$ 23,31	R$ 29,57	R$ 1.306,40
1.12.9	100761	SINAPI	Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético fosco) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). Af_01/2020_pe	m²	52,00	R$ 45,32	R$ 57,49	R$ 2.989,66
1.13			**INSTALAÇÃO ELÉTRICA**					**R$ 25.030,03**
1.13.1	91854	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	87,86	R$ 8,89	R$ 11,28	R$ 990,88
1.13.2	91834	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	118,42	R$ 17,05	R$ 21,63	R$ 2.561,40
1.13.3	91837	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	31,95	R$ 23,49	R$ 29,80	R$ 952,10
1.13.4	91869	SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	9,11	R$ 13,49	R$ 17,11	R$ 155,90
1.13.5	91908	SINAPI	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	3,00	R$ 13,40	R$ 17,00	R$ 51,00
1.13.6	91881	SINAPI	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	4,00	R$ 8,63	R$ 10,95	R$ 43,79
1.13.7	91867	SINAPI	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	6,90	R$ 9,60	R$ 12,18	R$ 84,03
1.13.8	91902	SINAPI	Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	1,00	R$ 8,96	R$ 11,37	R$ 11,37

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quantidade	Valor Unit. s/ BDI (R$)	Valor Unit. c/BDI (R$)	Valor Total (R$)
1.13.9	91879	SINAPI	Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	3,00	R$ 5,60	R$ 7,10	R$ 21,31
1.13.10	91936	SINAPI	Caixa octogonal 4" x 4", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	21,00	R$ 13,62	R$ 17,28	R$ 362,85
1.13.11	91941	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	22,00	R$ 9,43	R$ 11,96	R$ 263,19
1.13.12	91940	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	22,00	R$ 15,24	R$ 19,33	R$ 425,34
1.13.13	91939	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	7,00	R$ 27,09	R$ 34,37	R$ 240,57
1.13.14	91953	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	11,00	R$ 25,66	R$ 32,55	R$ 358,08
1.13.15	91955	SINAPI	Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	2,00	R$ 32,71	R$ 41,50	R$ 82,99
1.13.16	91967	SINAPI	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	1,00	R$ 55,15	R$ 69,96	R$ 69,96
1.13.17	92008	SINAPI	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	22,00	R$ 43,65	R$ 55,37	R$ 1.218,25
1.13.18	92012	SINAPI	Tomada média de embutir (3 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	5,00	R$ 69,40	R$ 88,04	R$ 440,21
1.13.19	91993	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	2,00	R$ 42,55	R$ 53,98	R$ 107,96
1.13.20	92023	SINAPI	Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	Unid.	2,00	R$ 45,74	R$ 58,03	R$ 116,05
1.13.21	91924	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	330,86	R$ 3,13	R$ 3,97	R$ 1.313,76
1.13.22	91926	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	554,76	R$ 4,60	R$ 5,84	R$ 3.237,36
1.13.23	91930	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	302,70	R$ 10,13	R$ 12,85	R$ 3.890,01
1.13.24	91935	SINAPI	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	m	26,52	R$ 27,79	R$ 35,25	R$ 934,95
1.13.25	106021	SINAPI	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 28 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. Af_07/2025	Unid.	1,00	R$ 682,06	R$ 865,27	R$ 865,27
1.13.26	93654	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	Unid.	2,00	R$ 10,18	R$ 12,91	R$ 25,83
1.13.27	93655	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	Unid.	3,00	R$ 10,99	R$ 13,94	R$ 41,83
1.13.28	93656	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	Unid.	5,00	R$ 11,77	R$ 14,93	R$ 74,66
1.13.29	93657	SINAPI	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	Unid.	2,00	R$ 13,10	R$ 16,62	R$ 33,24
1.13.30	93673	SINAPI	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	Unid.	1,00	R$ 83,48	R$ 105,90	R$ 105,90
1.13.31	COMP.02	PROPRIO	Disjuntor tetrapolar tipo dr, corrente nominal de 63a - fornecimento e instalação. Af_07/2025	Unid.	1,00	R$ 184,70	R$ 234,31	R$ 234,31
1.13.32	106027	SINAPI	Dispositivo dps 20ka-175v ou 275v - fornecimento e instalação. Af_07/2025	Unid.	4,00	R$ 64,70	R$ 82,08	R$ 328,32
1.13.33	COMP.03	PROPRIO	Luminária tipo plafon quadrada, de embutir, com led de 18 w - fornecimento e instalação. Af_09/2024	Unid.	5,00	R$ 52,60	R$ 66,73	R$ 333,64
1.13.34	COMP.04	PROPRIO	Luminária tipo plafon quadrada, de embutir, com led de 24 w - fornecimento e instalação. Af_09/2024	Unid.	16,00	R$ 80,80	R$ 102,50	R$ 1.640,05
1.13.35	101510	SINAPI	Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de embutir, cabo de 16 mm2 e disjuntor din 50a (não incluso o poste de concreto). Af_07/2020	Unid.	1,00	R$ 2.137,70	R$ 2.711,91	R$ 2.711,91
1.13.36	41195	SINAPI	Poste de concreto armado de secao duplo t, extensao de 8,00 m, resistencia de 150 dan, tipo d	Unid.	1,00	R$ 502,61	R$ 637,62	R$ 637,62
1.13.37	98307	SINAPI	Tomada de rede rj45 - fornecimento e instalação. Af_08/2025	Unid.	1,00	R$ 50,56	R$ 64,14	R$ 64,14
1.14			**INSTALAÇÕES HIDRAULICAS**					**R$ 5.130,34**
1.14.1	89986	SINAPI	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021	Unid.	5,00	R$ 87,39	R$ 110,86	R$ 554,32
1.14.2	94492	SINAPI	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 50 mm - fornecimento e instalação. Af_08/2021	Unid.	1,00	R$ 45,15	R$ 57,28	R$ 57,28
1.14.3	90371	SINAPI	Registro de esfera, pvc, roscável, com volante, 3/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021	Unid.	1,00	R$ 21,98	R$ 27,88	R$ 27,88
1.14.4	89984	SINAPI	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021	Unid.	2,00	R$ 89,71	R$ 113,81	R$ 227,61
1.14.5	89401	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	23,37	R$ 9,83	R$ 12,47	R$ 291,43
1.14.6	89356	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	27,30	R$ 21,08	R$ 26,74	R$ 730,07
1.14.7	89357	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	14,40	R$ 29,30	R$ 37,17	R$ 535,25
1.14.8	89449	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	m	31,28	R$ 17,55	R$ 22,26	R$ 696,42
1.14.9	89358	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	9,00	R$ 6,92	R$ 8,78	R$ 79,01
1.14.10	89362	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	8,00	R$ 8,22	R$ 10,43	R$ 83,42
1.14.11	89367	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	7,00	R$ 11,48	R$ 14,56	R$ 101,95
1.14.12	103984	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	7,00	R$ 17,12	R$ 21,72	R$ 152,03
1.14.13	89625	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	4,00	R$ 20,10	R$ 25,50	R$ 102,00
1.14.14	89398	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	2,00	R$ 16,02	R$ 20,32	R$ 40,65
1.14.15	89395	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	10,00	R$ 11,33	R$ 14,37	R$ 143,73
1.14.16	89579	SINAPI	Luva de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm, instalado em prumada de água fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	5,00	R$ 10,49	R$ 13,31	R$ 66,54
1.14.17	89575	SINAPI	Luva, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	3,00	R$ 10,11	R$ 12,83	R$ 38,48
1.14.18	89424	SINAPI	Luva, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	11,00	R$ 5,61	R$ 7,12	R$ 78,29
1.14.19	90373	SINAPI	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022	Unid.	14,00	R$ 11,77	R$ 14,93	R$ 209,04
1.14.20	94795	SINAPI	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021	Unid.	1,00	R$ 50,13	R$ 63,60	R$ 63,60
1.14.21	102607	SINAPI	Caixa d´água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021	Unid.	1,00	R$ 476,59	R$ 604,61	R$ 604,61
1.14.22	95634	SINAPI	Kit cavalete para medição de água - entrada principal, em pvc 20 mm (1/2") - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro). Af_03/2024	Unid.	1,00	R$ 194,49	R$ 246,73	R$ 246,73
1.15			**INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**					**R$ 8.056,17**
1.15.1	89707	SINAPI	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	3,00	R$ 40,60	R$ 51,51	R$ 154,52
1.15.2	61312	SBC	Caixa de passagem e inspecao em concreto 40x40x40cm c/ tampa	Unid.	6,00	R$ 228,58	R$ 289,98	R$ 1.739,87
1.15.3	104086	SINAPI	Tubo, pvc ocre, junta elástica, dn 150 mm, para coletor predial de esgoto. Af_06/2022	m	25,80	R$ 89,87	R$ 114,01	R$ 2.941,46

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quantidade	Valor Unit. s/ BDI (R$)	Valor Unit. c/BDI (R$)	Valor Total (R$)
1.15.4	89714	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	m	16,81	R$ 34,74	R$ 44,07	R$ 740,84
1.15.5	89712	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	m	25,51	R$ 24,95	R$ 31,65	R$ 807,44
1.15.6	89711	SINAPI	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	m	4,72	R$ 19,49	R$ 24,73	R$ 116,70
1.15.7	89784	SINAPI	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	3,00	R$ 22,81	R$ 28,94	R$ 86,81
1.15.8	104073	SINAPI	Tê de redução, pvc ocre, junta elástica, dn 150 x 100 mm, para coletor predial de esgoto. Af_06/2022	Unid.	4,00	R$ 66,31	R$ 84,12	R$ 336,49
1.15.9	89797	SINAPI	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	4,00	R$ 48,62	R$ 61,68	R$ 246,72
1.15.10	89724	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	6,00	R$ 8,93	R$ 11,33	R$ 67,97
1.15.11	89731	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	9,00	R$ 13,98	R$ 17,74	R$ 159,62
1.15.12	89746	SINAPI	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	2,00	R$ 26,67	R$ 33,83	R$ 67,67
1.15.13	89750	SINAPI	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	1,00	R$ 74,45	R$ 94,45	R$ 94,45
1.15.14	89735	SINAPI	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	2,00	R$ 24,31	R$ 30,84	R$ 61,68
1.15.15	89748	SINAPI	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	2,00	R$ 40,45	R$ 51,32	R$ 102,63
1.15.16	89778	SINAPI	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	4,00	R$ 15,45	R$ 19,60	R$ 78,40
1.15.17	89753	SINAPI	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022	Unid.	5,00	R$ 8,27	R$ 10,49	R$ 52,46
1.15.18	104353	SINAPI	Junção de redução invertida, pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022	Unid.	4,00	R$ 39,50	R$ 50,11	R$ 200,44
1.16			**LOUÇAS E METAIS**					**R$ 12.260,88**
1.16.1	86888	SINAPI	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	2,00	R$ 502,34	R$ 637,27	R$ 1.274,55
1.16.2	100849	SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. Af_01/2020	Unid.	2,00	R$ 47,61	R$ 60,40	R$ 120,80
1.16.3	COMP. 05	PROPRIO	Ducha higienica plastica com registro metalico 1/2"	Unid.	2,00	R$ 142,71	R$ 181,04	R$ 362,08
1.16.4	95544	SINAPI	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. Af_01/2020	Unid.	2,00	R$ 35,14	R$ 44,58	R$ 89,16
1.16.5	95542	SINAPI	Porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. Af_01/2020	Unid.	2,00	R$ 29,09	R$ 36,90	R$ 73,81
1.16.6	95547	SINAPI	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af_01/2020	Unid.	4,00	R$ 94,50	R$ 119,88	R$ 479,53
1.16.7	93396	SINAPI	Bancada granito cinza, 50 x 60 cm, incl. Cuba de embutir oval louça branca 35 x 50 cm, válvula metal cromado, sifão flexível pvc, engate 30 cm flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular - fornec. E instalação. Af_01/2020	Unid.	2,00	R$ 637,57	R$ 808,83	R$ 1.617,66
1.16.8	100860	SINAPI	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	2,00	R$ 108,36	R$ 137,47	R$ 274,93
1.16.9	190429	SBC	Bancada em granito cinza andorinha	m²	6,80	R$ 457,73	R$ 580,68	R$ 3.948,63
1.16.10	100852	SINAPI	Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 56 x 33 x 12 cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	4,00	R$ 249,79	R$ 316,89	R$ 1.267,55
1.16.11	86909	SINAPI	Torneira cromada tubo móvel, de mesa, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão alto - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	4,00	R$ 142,20	R$ 180,40	R$ 721,59
1.16.12	86883	SINAPI	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	4,00	R$ 11,49	R$ 14,58	R$ 58,31
1.16.13	86921	SINAPI	Tanque de louça branca com coluna, 30l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação. Af_01/2020	Unid.	2,00	R$ 777,34	R$ 986,14	R$ 1.972,28
1.17			**COMBATE A INCÊNDIO**					**R$ 2.115,27**
1.17.1	101911	SINAPI	Extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 12 kg, classe bc - fornecimento e instalação. Af_10/2020_pe	Unid.	2,00	R$ 436,55	R$ 553,81	R$ 1.107,62
1.17.2	101905	SINAPI	Extintor de incêndio portátil com carga de água pressurizada de 10 l, classe a - fornecimento e instalação. Af_10/2020_pe	Unid.	2,00	R$ 283,67	R$ 359,87	R$ 719,73
1.17.3	37559	SINAPI	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820)	Unid.	8,00	R$ 28,37	R$ 35,99	R$ 287,92
1.18			**CLIMATIZAÇÃO**					**R$ 4.142,32**
1.18.1	104325	SINAPI	Caixa de passagem para ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022	Unid.	5,00	R$ 21,44	R$ 27,20	R$ 136,00
1.18.2	103289	SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalado em forro, para ramal de alimentação de ar condicionado, incluso fixador. Af_11/2021	m	21,50	R$ 30,41	R$ 38,58	R$ 829,44
1.18.3	103291	SINAPI	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalado em forro, para ramal de alimentação de ar condicionado, incluso fixador. Af_11/2021	m	21,50	R$ 60,71	R$ 77,02	R$ 1.655,87
1.18.4	COMP. 06	PROPRIO	Cabo flexível pvc 750 v, 4 condutores de 4,0 mm2 PP, fornecimento e instalação	m	26,50	R$ 28,24	R$ 35,82	R$ 949,25
1.18.5	89866	SINAPI	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022	Unid.	10,00	R$ 6,36	R$ 8,07	R$ 80,68
1.18.6	89865	SINAPI	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022	m	19,00	R$ 15,50	R$ 19,66	R$ 373,61
1.18.7	89868	SINAPI	Luva, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022	Unid.	10,00	R$ 4,84	R$ 6,14	R$ 61,40
1.18.8	89869	SINAPI	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022	Unid.	5,00	R$ 8,84	R$ 11,21	R$ 56,07
1.19			**SERVIÇOS DIVERSOS**					**R$ 10.973,85**
1.19.1	10848	SINAPI	Placa de inauguracao metalica, *40* cm x *60* cm	Unid.	1,00	R$ 859,28	R$ 1.090,09	R$ 1.090,09
1.19.2	10853	SINAPI	Letra aco inox (aisi 304), chapa num. 22, recortado, h= 20 cm (sem relevo)	Unid.	30,00	R$ 93,64	R$ 118,79	R$ 3.563,78
1.19.3	14756	ORSE	Totem mapa como informações, tipo auto portante 0,80 x 1,80m estrutura feita em chapa metálica e painel de fundo em acrílico branco leitoso, e=4mm, pintura eletrostática preta fosco, filme da logomarca com letras arial negrito e leitura tátil-Braile	Unid.	1,00	R$ 4.981,81	R$ 6.319,98	R$ 6.319,98
1.20			**COBERTURA ESTACIONAMENTO**					**R$ 11.509,38**
1.20.1	94213	SINAPI	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	m²	74,14	R$ 67,56	R$ 85,71	R$ 6.353,91
1.20.3	92580	SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m²	74,14	R$ 45,23	R$ 57,38	R$ 4.253,81
1.20.3	COMP. 07	PROPRIO	Pilar 150x150mm, composto por dois perfis "u" enrijecidos 150x60x20mm e: 3,35mm, fornecimento e instalação	Unid.	5,00	R$ 142,15	R$ 180,33	R$ 901,66
					TOTAL GERAL (R$)		**R$**	**472.010,51**

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quantidade	Valor Unit. s/ BDI (R$)	Valor Unit. c/BDI (R$)	Valor Total (R$)

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

Documento assinado digitalmente
gov.br
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:40:40-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PLANILHA SINTETICA
Planilha Sintetica

Custo / m²
R$ 3.401,88

Nome da obra:	Concedente:	Data base
CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU EM PICUÍ-PB	PMP	set/25

Local:	Convenio/Ano:	BDI
RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB	2025	26,86%

Item	Descrição	Valor Total (R$)	(%)
1.1	SERVIÇOS PREELIMINARES	R$ 16.738,29	3,55%
1.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R$ 834,54	0,18%
1.3	MOVIMENTO TERRA	R$ 21.060,96	4,46%
1.4	FUNDAÇÃO (INFRAESTRUTURA)	R$ 25.554,67	5,41%
1.5	SUPERESTRUTURA	R$ 50.610,42	10,72%
1.6	PAREDES E PAINEIS	R$ 56.332,63	11,93%
1.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE BALDRAME	R$ 4.060,41	0,86%
1.8	COBERTURA	R$ 31.522,70	6,68%
1.9	ESQUADRIAS E VIDROS	R$ 45.001,58	9,53%
1.10	REVESTIMENTOS	R$ 51.489,10	10,91%
1.11	PISOS E RODAPÉS	R$ 56.018,82	11,87%
1.12	PINTURA	R$ 33.568,15	7,11%
1.13	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R$ 25.030,03	5,30%
1.14	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R$ 5.130,34	1,09%
1.15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R$ 8.056,17	1,71%
1.16	LOUÇAS E METAIS	R$ 12.260,88	2,60%
1.17	COMBATE A INCÊNDIO	R$ 2.115,27	0,45%
1.18	CLIMATIZAÇÃO	R$ 4.142,32	0,88%
1.19	SERVIÇOS DIVERSOS	R$ 10.973,85	2,32%
1.20	COBERTURA ESTACIONAMENTO	R$ 11.509,38	2,44%
TOTAL ORÇAMENTO (R$)		**R$ 472.010,51**	**100,00%**

Documento assinado digitalmente
gov.br
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:40:40-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTITATIVOS
Orçamento Base para Licitação

Data base:	Nome da obra:	Responsável pelo orçamento:
set-25	CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU EM PICUÍ-PB	MATEUS BURITI VASCONCELOS

Regime Previdenciário	Endereço:	ART/RRT
COM DESONERAÇÃO	RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB	0

1.1.1 – Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira. Af_03/2022_ps

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE		TOTAL (m^2)
Placa de obra	4,00	2,00	1,00		8,00
ÁREA TOTAL DE PLACA DE OBRA (m^2)					**8,00**

1.1.2 – Locação convencional de obra, utilizando gabarito de tábuas corridas pontaletadas a cada 2,00m - 2 utilizações. Af_03/2024

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	QUANTIDADE		TOTAL (m)
Locação de obra samu	18,10	11,00	2,00		58,20
COMPRIMENTO DE LOCAÇÃO DE OBRA (m)					**58,20**

1.1.3 – Tapume com telha metálica. Af_03/2024

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE		TOTAL (m^2)
Fechamento fachada obra	27,81	2,40	1,00		66,74
ÁREA TOTAL DE TAPUME PARA FECHAMENTO DE OBRA (m^2)					**66,74**

1.2.1 – Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. Af_09/2023

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	TOTAL (m^3)
Piso casa de lixo	4,00	4,00	0,08	1,00	1,28
VOLUME TOTAL DE DEMOLIÇÃO DE PISO (m^2)					**1,28**

1.2.2 – Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. Af_09/2023

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	TOTAL (m^3)
Demolição pilares casa de lixo	0,25	0,10	2,80	4,00	0,28
Demolição vigas casa de lixo	16,00	0,10	0,20	1,00	0,32
VOLUME TOTAL DE DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS (m^3)					**0,60**

1.2.3 – Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada, sem reaproveitamento. Af_09/2023

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	LARGURA (m)		TOTAL (m^2)
Demolição de alvenaria casa de lixo	16,00	2,60	0,14		5,82
TOTAL DE REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS (Unid.)					**5,82**

1.2.4 – Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023

DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
Casa de lixo					1,00
TOTAL DE LUMINÁRIAS (Unid.)					**1,00**

1.2.5 – Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023

DESCRIÇÃO	ALTURA (m)	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE		ÁREA TOTAL (m^2)
Porta de entrada casa de lixo	2,10	0,80	1,00		1,68
TOTAL DE REMOÇÃO DE PORTAS (m^2)					**1,68**

1.2.6 – Remoção de telhas de fibrocimento metálica e cerâmica, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023

DESCRIÇÃO	LARGURA (m)	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE		ÁREA TOTAL (m^2)
Telhado casa de lixo	4,00	4,00	1,00		16,00
TOTAL DE REMOÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS (m^2)					**16,00**

1.2.7 – Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023

DESCRIÇÃO					QUANTIDADE (Unid.)
Casa de lixo					1,00
TOTAL DE REMOÇÃO DE INTERRUPTORES (Unid.)					**1,00**

1.4.1.4 – Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af_01/2024

DESCRIÇÃO	LARGURA (m)	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE		ÁREA TOTAL (m^2)
Telhado casa de lixo	4,00	4,00	1,00		16,00
TOTAL DE REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA (m^2)					**16,00**

1.3.1 – Escavação manual de vala. Af_09/2024

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	VOLUME (m^3)
Sapatas 80X80cm	0,90	0,90	1,50	17,00	20,66
Embasamento prédio	109,00	0,30	0,50	1,00	16,35
VOLUME TOTAL DE ESCAVAÇÃO (m^3)					**37,01**

1.3.2 – Reaterro manual de valas, com placa vibratória. Af_08/2023

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	VOLUME (m^3)
Reaterro de sapatas	0,90	0,90	1,15	17,00	15,84
VOLUME DE REATERRO DE VALA (m^3)					**15,84**

1.3.3	Aterro manual de valas com solo argilo-arenoso. Af_08/2023					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	VOLUME (m^3)
	Baldrame obra	315,57		0,55	1,00	173,56
	VOLUME DE ATERRO COM SOLO ARGILO-ARENOSO (m^3)					173,56

1.4.1.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)		QUANTIDADE	ÁREA (m^2)
	Lastro sapatas	0,90	0,90		17,00	13,77
	ÁREA TOTAL DE LASTRO DE CONCRETO PARA SAPATAS (m^2)					13,77

1.4.1.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para sapata, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	ÁREA (m^2)
	Forma para sapatas	0,80	0,80	0,30	17,00	16,32
	ÁREA TOTAL DE FORMA PARA SAPATAS (m^2)					16,32

1.4.1.3	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo sapatas					61,74
	PESO TOTAL DE AÇO 8.0MM PARA SAPATAS (kg)					61,74

1.4.1.4	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 6,3 mm - montagem. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo sapatas					43,08
	PESO TOTAL DE AÇO 6.3MM PARA SAPATAS (kg)					43,08

1.4.1.5	Concreto fck = 30mpa, traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021					
	DESCRIÇÃO					VOLUME (m^3)
	Quadro resumo sapatas					4,36
	VOLUME TOTAL DE CONCRETO 30MPA (m^3)					4,36

1.4.1.6	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022					
	DESCRIÇÃO					VOLUME (m^3)
	Quadro resumo sapatas					4,36
	VOLUME TOTAL DE CONCRETO 30MPA (m^3)					4,36

1.4.2.1	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)		QUANTIDADE	ÁREA (m^2)
	Lastro para vigas baldrame	109,00	0,30		1,00	32,70
	ÁREA TOTAL DE LASTRO DE CONCRETO PARA VIGAS BALDRAMES (m^2)					32,70

1.4.2.2	Fabricação, montagem e desmontagem de fôrma para viga baldrame, em madeira serrada, e=25 mm, 4 utilizações. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	ÁREA (m^2)
	Forma para vigas baldrame	109,00	0,20	0,20	2,00	43,60
	ÁREA TOTAL DE FORMA PARA VIGAS BALDRAME (m^2)					43,60

1.4.2.3	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-60 de 5 mm - montagem. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo viga baldrame					74,81
	PESO TOTAL AÇO 5.0MM (Kg)					74,81

1.4.2.4	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 8 mm - montagem. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo viga baldrame					89,21
	PESO TOTAL AÇO 8.0MM (Kg)					89,21

1.4.2.5	Armação de sapata isolada, viga baldrame e sapata corrida utilizando aço ca-50 de 10 mm - montagem. Af_01/2024					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo viga baldrame					139,34
	PESO TOTAL AÇO 10.0MM (Kg)					139,34

1.4.2.6	Concreto fck = 30mpa, traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021					
	DESCRIÇÃO					VOLUME (m^3)
	Quadro resumo viga baldrame					4,11
	VOLUME TOTAL DE CONCRETO 30MPA PARA VIGA BALDRAME (m^3)					4,11

1.4.2.7	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022					
	DESCRIÇÃO					VOLUME (m^3)
	Quadro resumo viga baldrame					4,11
	VOLUME TOTAL DE CONCRETO 30MPA PARA VIGA BALDRAME (m^3)					4,11

1.5.1.1	Fabricação de fôrma para pilares e estruturas similares, em chapa de madeira compensada resinada, e = 17 mm. Af_09/2020					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	ÁREA (m^2)
	Forma para pilares	0,30	0,14	4,60	17,00	68,82
	REAPROVEITAMENTO (2x)					2,00
	ÁREA TOTAL DE FORMA PARA PILARES (m^2)					34,41

1.5.1.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo pilares					56,00
	PESO TOTAL AÇO 5.0MM (Kg)					56,00

1.5.1.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo pilares					342,88
	PESO TOTAL AÇO 10.0MM (Kg)					342,88

1.5.1.4	Concreto fck = 30mpa, traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021					
	DESCRIÇÃO					VOLUME (m^3)
	Quadro resumo pilares					3,59
	VOLUME TOTAL DE CONCRETO 30MPA PARA PILARES (m^3)					3,59

1.5.1.5	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022					
	DESCRIÇÃO					VOLUME (m^3)
	Quadro resumo pilares					3,59
	VOLUME TOTAL DE CONCRETO 30MPA PARA PILARES (m^3)					3,59

1.5.2.1	Fabricação de fôrma para vigas, em chapa de madeira compensada resinada, e = 17 mm. Af_09/2020					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	ÁREA (m^2)
	Forma para vigas superiores N.300	43,87	0,14	0,35	1,00	36,85
	Forma para vigas superiores N.325	71,42	0,14	0,35	1,00	59,99
	ÁREA TOTAL DE FORMA PARA VIGAS SUPERIORES (m^2)					96,84

1.5.2.2	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-60 de 5,0 mm - montagem. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo vigas superiores					111,97
	PESO TOTAL AÇO 5.0MM (Kg)					111,97

1.5.2.3	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 8,0 mm - montagem. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo vigas superiores					20,03
	PESO TOTAL AÇO 8.0MM (Kg)					20,03

1.5.2.4	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 10,0 mm - montagem. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo vigas superiores					355,14
	PESO TOTAL AÇO 10.0MM (Kg)					355,14

1.5.2.5	Armação de pilar ou viga de estrutura convencional de concreto armado utilizando aço ca-50 de 12,5 mm - montagem. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					PESO (Kg)
	Quadro resumo vigas superiores					43,22
	PESO TOTAL AÇO 12.5MM (Kg)					43,22

1.5.2.6	Concreto fck = 30mpa, traço 1:1,9:2,3 (em massa seca de cimento/ areia média/ seixo rolado) - preparo mecânico com betoneira 400 l. Af_05/2021					
	DESCRIÇÃO					VOLUME (m^3)
	Quadro resumo vigas superiores N.300					2,15
	Quadro resumo vigas superiores N.325					3,75
	VOLUME TOTAL DE CONCRETO 30MPA PARA VIGAS SUPERIORES (m^3)					5,90

1.5.2.7	Lançamento com uso de baldes, adensamento e acabamento de concreto em estruturas. Af_02/2022					
	DESCRIÇÃO					VOLUME (m^3)
	Quadro resumo vigas superiores N.300					2,15
	Quadro resumo vigas superiores N.325					3,75
	VOLUME TOTAL DE CONCRETO 30MPA PARA VIGAS SUPERIORES (m^3)					5,90

1.5.3.1	Laje pré-moldada unidirecional, biapoiada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje "lt" = 12 cm (enchimento+capa) = (8+4). Af_08/2025					
	DESCRIÇÃO					ÁREA (m^2)
	Área total de laje do prédio					39,00
	ÁREA TOTAL DE LAJE (m^2)					39,00

1.6.1	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_12/2021					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE		ÁREA (m^2)
	Parede externa prédio	50,21	2,85	1,00		143,10
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-14,00		-4,20
	Desconto Janela de correr (120x110cm)	1,20	1,10	-4,00		-5,28
	Desconto Porta de vidro (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Desconto abertura externa (150x210cm)	1,50	2,10	-1,00		-3,15
	Desconto abertura externa (115x210cm)	1,15	2,10	-1,00		-2,42
	Platibanda externo	31,10	1,10	1,00		34,21
	Paredes internas cozinha	1,65	2,85	1,00		4,70
	Sala administrativa	7,05	2,85	1,00		20,09
	Almoxarifado	4,73	2,85	1,00		13,48
	CME simplificada	4,55	2,85	1,00		12,97
	Sala de utilidades	5,00	2,85	1,00		14,25
	Higienização de materiais	4,45	2,85	1,00		12,68
	DML	1,50	2,85	1,00		4,28
	Banheiro feminino	5,60	2,85	1,00		15,96
	Quarto de descanso profissionais	7,70	2,85	1,00		21,95

	Banheiro masculino	6,20	2,85	1,00		17,67
	Quarto de descanso profissionais 02	7,29	2,85	1,00		20,78
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-5,00		-8,40
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-4,00		-7,56
	Muro externo	4,08	2,50	1,00		10,20
	ÁREA TOTAL DE ALVENARIA (m^2)					**313,42**

1.6.2	Alvenaria de embasamento com bloco estrutural de cerâmica, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. Af_05/2020					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**	**VOLUME (m^3)**
	Embasamento prédio	109,00	0,19	0,40	1,00	8,28
	Embasamento dique	18,82	0,19	1,25	1,00	4,47
	Embasamento muro	4,08	0,19	0,40	1,00	0,31
	VOLUME TOTAL DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO (m^3)					**13,06**

1.6.3	Pedra argamassada com cimento e areia 1:3, 40% de argamassa em volume - areia e pedra de mão comerciais - fornecimento e assentamento. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**	**VOLUME (m^3)**
	Embasamento prédio	109,00	0,30	0,40	1,00	13,08
	Embasamento dique	18,82	0,30	0,30	1,00	1,69
	Embasamento muro	4,08	0,30	0,40	1,00	0,49
	VOLUME TOTAL DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO (m^3)					**15,26**

1.6.4	Verga pré-moldada com até 1,5 m de vão, espessura de *20* cm. Af_03/2024					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**QUANTIDADE**			**COMPRIMENTO (m)**
	Janela maximar 60x50cm	1,00	14,00			14,00
	Janela de correr 120x110cm	1,60	4,00			6,40
	Porta de vidro 90x210cm	1,30	1,00			1,30
	Porta de madeira 90x210	1,30	4,00			5,20
	Porta de madeira 80x210cm	1,20	5,00			6,00
	Abertura 150x110cm	1,90	1,00			1,90
	Abertura 115x210cm	1,55	1,00			1,55
	COMPRIMENTO TOTAL DE VERGA (m)					**36,35**

1.6.5	Contraverga pré-moldada, espessura de *20* cm. Af_03/2024					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**QUANTIDADE**			**COMPRIMENTO (m)**
	Janela maximar 60x50cm	1,00	14,00			14,00
	Janela de correr 120x110cm	1,60	4,00			6,40
	COMPRIMENTO TOTAL DE CONTRAVERGA (m)					**20,40**

1.7.1	Impermeabilização de superfície com emulsão asfáltica, 2 demãos. Af_09/2023					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**	**ÁREA (m^2)**
	Impermeabilização baldrame prédio	109,00	0,20	0,20	1,00	65,40
	VOLUME TOTAL DE ALVENARIA DE EMBASAMENTO (m^3)					**65,40**

1.8.1.1	Trama de madeira composta por ripas, caibros e terças para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. Af_07/2019					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA TOTAL (m^2)**
	Área coberta (extraída via autocad)	108,06		1,00		108,06
	ÁREA TOTAL DE TRAMA DE MADEIRA (m^2)					**108,06**

1.8.1.2	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA TOTAL (m^2)**
	Área coberta (extraída via autocad)	108,06		1,00		108,06
	ÁREA TOTAL DE TELHAMENTO (m^2)					**108,06**

1.8.1.3	Rufo em chapa de aço galvanizado número 24, corte de 25 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**		**QUANTIDADE**		**TOTAL (m)**
	Rufo para telhado	24,90		1,00		24,90
	COMPRIMENTO TOTAL DE RUFO (m)					**24,90**

1.8.1.4	Fabricação e instalação de tesoura inteira em aço, vão de 8 m, para telha cerâmica ou de concreto, incluso içamento. Af_07/2019					
	DESCRIÇÃO					**TOTAL (Unid.)**
	Tesoura para telhado					1,00
	QUANTIDADE TOTAL DE TEOURAS 8M (Unid.)					**1,00**

1.8.2.1	Forro em placas de gesso, para ambientes comerciais. Af_08/2023_ps					
	DESCRIÇÃO	**ÁREA (m)**	**QUANTIDADE**			**TOTAL (m)**
	Sala administrativa	5,45	1,00			5,45
	Almoxarifado	4,75	1,00			4,75
	CME simplificada	4,55	1,00			4,55
	Sala de utilidades	4,98	1,00			4,98
	Higienização de materiais	4,43	1,00			4,43
	DML	3,15	1,00			3,15
	Banheiro feminino	4,00	1,00			4,00
	Área para cilindros de gases	1,73	1,00			1,73
	Quarto de descanso profissionais	14,82	1,00			14,82
	Banheiro masculino	4,13	1,00			4,13
	Quarto de descanso profissionais 02	13,28	1,00			13,28
	Sala de estar/Refeitorio/Cozinha	42,01	1,00			42,01
	Circulação interna	12,70	1,00			12,70
	TOTAL DE FORRO DE GESSO (m^2)					**119,97**

1.8.3.1	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=4mm. Af_09/2023					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**

	Impermeabilização de laje de cobertura fachada	12,01	3,32	1,00		39,87
	ÁREA TOTAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO (m^2)					**39,87**

1.9.1.1	**Batente para porta de madeira, fixação com argamassa, padrão popular. Fornecimento e instalação. Af_12/2019**					
	DESCRIÇÃO					**TOTAL (Unid.)**
	Porta de madeira 90x210cm					4,00
	Porta de madeira 80x210cm					5,00
	TOTAL DE BATENTES DE MADEIRA (Unid.)					**9,00**

1.9.1.2	**Porta em madeira de lei muiracatiara maciça, incluso dobradiças e parafusos, excluso fechadura, fornecimento e instalação**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**
	Porta 80x210cm	0,80	2,10	5,00		8,40
	Porta 90x210cm	0,90	2,10	4,00		7,56
	ÁREA TOTAL DE PORTA DE MADEIRA MACIÇA (m^2)					**15,96**

1.9.1.3	**Alizar de 5x1,5cm para porta fixado com pregos, padrão popular - fornecimento e instalação. Af_12/2019**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**	**Nº FACES**	**TOTAL (m)**
	Porta 80x210cm	0,80	2,10	5,00	2,00	50,00
	Porta 90x210cm	0,90	2,10	4,00	2,00	40,80
	COMPRIMENTO TOTAL DE ALISARES (m)					**90,80**

1.9.1.4	**Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019**					
	DESCRIÇÃO					**TOTAL (Unid.)**
	Porta 80x210cm					5,00
	Porta 90x210cm					2,00
	TOTAL DE FECHADURAS DE EMBUTIR PARA PORTA EXTERNA (Unid.)					**7,00**

1.9.1.5	**Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão popular, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019**					
	DESCRIÇÃO					**TOTAL (Unid.)**
	Porta 90x210cm					2,00
	TOTAL DE FECHADURAS DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO (Unid.)					**2,00**

1.9.2.1	**Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros (vidros inclusos), batente/ requadro 6 a 14 cm, acabamento com acetato ou brilhante, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 100x120 cm, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. Af_11/2024**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**
	Janela de correr 110x120cm	1,10	1,20	4,00		5,28
	TOTAL DE JANELAS DE CORRER (m^2)					**5,28**

1.9.2.2	**Janela de alumínio tipo maxim-ar, batente/ requadro 3 a 14 cm, vidro incluso, fixação com parafuso, sem guarnição/ alizar, dimensões 60x80 (a x l) cm, sem acabamento, vedação com silicone, exclusive contramarco - fornecimento e instalação. Af_11/2024**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**
	Janela de correr 60X50cm	0,60	0,50	14,00		4,20
	TOTAL DE JANELAS MAXIMAR (m^2)					**4,20**

1.9.2.3	**Porta de abrir com mola hidráulica, em vidro temperado, 90x210 cm, espessura 10 mm, inclusive acessórios. Af_01/2021**					
	DESCRIÇÃO					**TOTAL (Unid.)**
	Porta cabine sanitário (90x210cm)					1,00
	TOTAL DE PORTAS DE VIDRO (Unid.)					**1,00**

1.9.2.4	**Portão em barras de ferro vert. quadr. 1/2" c/ 10cm, 6 barras hor. 5/8"x3/16" (2 a 2) e quadro 3/4"x3/16", inclusive dobradiças, ferrolhos e chumbadores**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**
	Portão de entrada das ambulâncias	3,00	2,00	4,00		24,00
	Portão de entrada de pedestres	1,00	2,00	1,00		2,00
	TOTAL DE PORTÃO DE FERRO (m^2)					**26,00**

1.10.1	**Chapisco aplicado em alvenarias e estruturas de concreto internas, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. Af_10/2022**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**
	Parede externa prédio	50,21	3,20	1,00		160,67
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-14,00		-4,20
	Desconto Janela de correr (120x110cm)	1,20	1,10	-4,00		-5,28
	Desconto Porta de vidro (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Desconto abertura externa (150x210cm)	1,50	2,10	-1,00		-3,15
	Desconto abertura externa (115x210cm)	1,15	2,10	-1,00		-2,42
	Platibanda externo	31,10	1,10	1,00		34,21
	Quarto de descanso para profissionais 1	15,40	3,00	1,00		46,20
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Bwc masculino	8,20	3,00	1,00		24,60
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Quarto de descanso para profissionais 2	14,60	3,00	1,00		43,80
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Sala de estar/Reunião/Refeitório	16,50	3,00	1,00		49,50
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-4,00		-1,20
	Cozinha/Copa	10,56	3,00	1,00		31,68
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Sala administrativa	10,90	3,00	1,00		32,70
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	CAF/Almoxarifado	9,80	3,00	1,00		29,40

	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	CME simplificada	9,10	3,00	1,00		27,30
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Sala de utilidades	10,00	3,00	1,00		30,00
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Higienização de materiais e equipamentos	7,70	3,00	1,00		23,10
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-2,00		-3,36
	DML	6,30	3,00	1,00		18,90
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Área para gases medicinais	4,45	3,00	1,00		13,35
	Bwc feminino	8,20	3,00	1,00		24,60
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Circulação interna	21,97	3,00	1,00		65,91
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-4,00		-7,56
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-3,00		-5,04
	Dique	18,72	0,50	2,00		18,72
	Muro externo novo	4,23	2,00	1,00		8,46
	Muro externo existente	17,10	2,50	1,00		42,75
	ÁREA TOTAL DE CHAPISCO PARA PAREDES (m^2)					**662,99**

1.10.2	**Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m^2, e = 10mm, com taliscas. Af_03/2024**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**
	Bwc masculino	8,20	3,00	1,00		24,60
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Cozinha/Copa	10,56	3,00	1,00		31,68
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	CME simplificada	9,10	3,00	1,00		27,30
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Sala de utilidades	10,00	3,00	1,00		30,00
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Higienização de materiais e equipamentos	7,70	3,00	1,00		23,10
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-2,00		-3,36
	DML	6,30	3,00	1,00		18,90
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Bwc feminino	8,20	3,00	1,00		24,60
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	ÁREA TOTAL DE EMBOÇO (m^2)					**163,71**

1.10.3	**Massa única, para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico com betoneira 400l, aplicada manualmente em faces internas de paredes, espessura de 20mm, com**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**
	Parede externa prédio	50,21	3,20	1,00		160,67
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-14,00		-4,20
	Desconto Janela de correr (120x110cm)	1,20	1,10	-4,00		-5,28
	Desconto Porta de vidro (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Desconto abertura externa (150x210cm)	1,50	2,10	-1,00		-3,15
	Desconto abertura externa (115x210cm)	1,15	2,10	-1,00		-2,42
	Platibanda externo	31,10	1,10	1,00		34,21
	Quarto de descanso para profissionais 1	15,40	3,00	1,00		46,20
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Quarto de descanso para profissionais 2	14,60	3,00	1,00		43,80
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Sala de estar/Reunião/Refeitório	16,50	3,00	1,00		49,50
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-4,00		-1,20
	Sala administrativa	10,90	3,00	1,00		32,70
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	CAF/Almoxarifado	9,80	3,00	1,00		29,40
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Área para gases medicinais	4,45	3,00	1,00		13,35
	Circulação interna	21,97	3,00	1,00		65,91
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-4,00		-7,56
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-3,00		-5,04
	Dique	18,72	0,50	2,00		18,72
	Muro externo novo	4,23	2,00	1,00		8,46
	Muro externo existente	17,10	2,50	1,00		42,75
	ÁREA TOTAL DE MASSA ÚNICA (m^2)					**499,28**

1.10.4	**Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 60x60 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**ALTURA (m)**	**QUANTIDADE**		**ÁREA (m^2)**
	Bwc masculino	8,20	3,00	1,00		24,60
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Cozinha/Copa	10,56	3,00	1,00		31,68
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	CME simplificada	9,10	3,00	1,00		27,30
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30

	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Sala de utilidades	10,00	3,00	1,00		30,00
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Higienização de materiais e equipamentos	7,70	3,00	1,00		23,10
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-2,00		-3,36
	DML	6,30	3,00	1,00		18,90
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	Bwc feminino	8,20	3,00	1,00		24,60
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-1,00		-0,30
	ÁREA TOTAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO 60X60cm (m^2)					**163,71**

1.11.1	**Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af_07/2016**					
	DESCRIÇÃO	**ÁREA (m)**	**QUANTIDADE**			**ÁREA (m^2)**
	Sala administrativa	5,45	1,00			5,45
	Almoxarifado	4,75	1,00			4,75
	CME simplificada	4,55	1,00			4,55
	Sala de utilidades	4,98	1,00			4,98
	Higienização de materiais	4,43	1,00			4,43
	DML	3,15	1,00			3,15
	Banheiro feminino	4,00	1,00			4,00
	Área para cilindros de gases	1,73	1,00			1,73
	Quarto de descanso profissionais	14,82	1,00			14,82
	Banheiro masculino	4,13	1,00			4,13
	Quarto de descanso profissionais 02	13,28	1,00			13,28
	Sala de estar/Refeitorio/Cozinha	42,01	1,00			42,01
	Circulação interna	12,70	1,00			12,70
	Dique	25,90	1,00			25,90
	ÁREA TOTAL DE LASTRO DE CONCRETO MAGRO (m^2)					**145,87**

1.11.2	**Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm.**					
	DESCRIÇÃO	**ÁREA (m)**	**QUANTIDADE**			**ÁREA (m^2)**
	Sala administrativa	5,45	1,00			5,45
	Almoxarifado	4,75	1,00			4,75
	CME simplificada	4,55	1,00			4,55
	Sala de utilidades	4,98	1,00			4,98
	Higienização de materiais	4,43	1,00			4,43
	DML	3,15	1,00			3,15
	Banheiro feminino	4,00	1,00			4,00
	Área para cilindros de gases	1,73	1,00			1,73
	Quarto de descanso profissionais	14,82	1,00			14,82
	Banheiro masculino	4,13	1,00			4,13
	Quarto de descanso profissionais 02	13,28	1,00			13,28
	Sala de estar/Refeitorio/Cozinha	42,01	1,00			42,01
	Circulação interna	12,70	1,00			12,70
	ÁREA TOTAL DE CONTRAPISO (m^2)					**119,97**

1.11.3	**Piso em granilite, marmorite ou granitina em ambientes internos, com espessura de 8 mm, incluso mistura em betoneira, colocação das juntas, aplicação do piso, 4 polimentos com politriz,**					
	DESCRIÇÃO	**ÁREA (m)**	**QUANTIDADE**			**ÁREA (m^2)**
	Sala administrativa	5,45	1,00			5,45
	Almoxarifado	4,75	1,00			4,75
	CME simplificada	4,55	1,00			4,55
	Sala de utilidades	4,98	1,00			4,98
	Higienização de materiais	4,43	1,00			4,43
	DML	3,15	1,00			3,15
	Banheiro feminino	4,00	1,00			4,00
	Área para cilindros de gases	1,73	1,00			1,73
	Quarto de descanso profissionais	14,82	1,00			14,82
	Banheiro masculino	4,13	1,00			4,13
	Quarto de descanso profissionais 02	13,28	1,00			13,28
	Sala de estar/Refeitorio/Cozinha	42,01	1,00			42,01
	Circulação interna	12,70	1,00			12,70
	ÁREA TOTAL DE PISO GRANILITE (m^2)					**119,97**

1.11.4	**Rodape pre-moldado de granilite, marmorite ou granitina l = 10 cm**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**QUANTIDADE**			**TOTAL (m)**
	Quarto de descanso para profissionais 1	15,40	1,00			15,40
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	-1,00			-0,90
	Quarto de descanso para profissionais 2	14,60	1,00			14,60
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	-1,00			-0,90
	Sala de estar/Reunião/Refeitório	16,50	1,00			16,50
	Sala administrativa	10,90	1,00			10,90
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	-1,00			-0,80
	CAF/Almoxarifado	9,80	1,00			9,80
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	-1,00			-0,80
	Área para gases medicinais	4,45	1,00			4,45
	Circulação interna	21,97	1,00			21,97
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	-4,00			-3,60
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	-3,00			-2,40
	TOTAL DE RODAPÉ DE GRANILITE (m)					**84,22**

1.11.5	**Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022**					
	DESCRIÇÃO	**ÁREA (m)**	**QUANTIDADE**			**ÁREA (m^2)**
	Área externa prédio	172,18	1,00			172,18
	ÁREA TOTAL DE PAVIMENTO INTERTRAVADO COR NATURAL (m^2)					**172,18**

1.11.6	Execução de pavimento em piso intertravado, com bloco retangular colorido de 20 x 10 cm, espessura 8 cm. Af_10/2022					
	DESCRIÇÃO	ÁREA (m)	QUANTIDADE			ÁREA (m^2)
	Calçada e acesso prédio	45,31	1,00			45,31
	ÁREA TOTAL DE PAVIMENTO INTERTRAVADO COLORIDO (m^2)					45,31

1.11.7	Execução de piso industrial de concreto armado, fck = 20 mpa, espessura de 15,0 cm. Af_04/2022					
	DESCRIÇÃO	ÁREA (m)	QUANTIDADE			ÁREA (m^2)
	Dique ambulâncias	18,72	1,00			18,72
	ÁREA TOTAL DE PISO INDUSTRIAL (m^2)					18,72

1.12.1	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. Af_04/2023					
	DESCRIÇÃO	PERIMETRO (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE		ÁREA (m^2)
	Parede externa prédio	50,21	3,20	1,00		160,67
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-14,00		-4,20
	Desconto Janela de correr (120x110cm)	1,20	1,10	-4,00		-5,28
	Desconto Porta de vidro (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Desconto abertura externa (150x210cm)	1,50	2,10	-1,00		-3,15
	Desconto abertura externa (115x210cm)	1,15	2,10	-1,00		-2,42
	Platibanda externo	31,10	1,10	1,00		34,21
	Quarto de descanso para profissionais 1	15,40	3,00	1,00		46,20
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Quarto de descanso para profissionais 2	14,60	3,00	1,00		43,80
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Sala de estar/Reunião/Refeitório	16,50	3,00	1,00		49,50
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-4,00		-1,20
	Sala administrativa	10,90	3,00	1,00		32,70
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	CAF/Almoxarifado	9,80	3,00	1,00		29,40
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
	Área para gases medicinais	4,45	3,00	1,00		13,35
	Circulação interna	21,97	3,00	1,00		65,91
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-4,00		-7,56
	Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-3,00		-5,04
	Dique	18,72	0,50	2,00		18,72
	Muro externo novo	4,23	2,00	1,00		8,46
	Muro externo existente	17,10	2,50	1,00		42,75
	ÁREA TOTAL DE SELADOR ACRÍLICO PARA PAREDES (m^2)					499,28

1.12.2	Fundo selador acrílico, aplicação manual em teto, uma demão. Af_04/2023					
	DESCRIÇÃO	ÁREA (m^2)	QUANTIDADE			ÁREA (m^2)
	Sala administrativa	5,45	1,00			5,45
	Almoxarifado	4,75	1,00			4,75
	CME simplificada	4,55	1,00			4,55
	Sala de utilidades	4,98	1,00			4,98
	Higienização de materiais	4,43	1,00			4,43
	DML	3,15	1,00			3,15
	Banheiro feminino	4,00	1,00			4,00
	Área para cilindros de gases	1,73	1,00			1,73
	Quarto de descanso profissionais	14,82	1,00			14,82
	Banheiro masculino	4,13	1,00			4,13
	Quarto de descanso profissionais 02	13,28	1,00			13,28
	Sala de estar/Refeitorio/Cozinha	42,01	1,00			42,01
	Circulação interna	12,70	1,00			12,70
	ÁREA TOTAL DE SELADOR ACRÍLICO PARA TETO (m^2)					119,97

1.12.3	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos. Af_04/2023					
	DESCRIÇÃO	ÁREA (m^2)	QUANTIDADE			ÁREA (m^2)
	Sala administrativa	5,45	1,00			5,45
	Almoxarifado	4,75	1,00			4,75
	CME simplificada	4,55	1,00			4,55
	Sala de utilidades	4,98	1,00			4,98
	Higienização de materiais	4,43	1,00			4,43
	DML	3,15	1,00			3,15
	Banheiro feminino	4,00	1,00			4,00
	Área para cilindros de gases	1,73	1,00			1,73
	Quarto de descanso profissionais	14,82	1,00			14,82
	Banheiro masculino	4,13	1,00			4,13
	Quarto de descanso profissionais 02	13,28	1,00			13,28
	Sala de estar/Refeitorio/Cozinha	42,01	1,00			42,01
	Circulação interna	12,70	1,00			12,70
	ÁREA TOTAL DE PINTURA PARA TETO (m^2)					119,97

1.12.4	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. Af_04/2023					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE		ÁREA (m^2)
	Parede externa prédio	50,21	3,20	1,00		160,67
	Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-14,00		-4,20
	Desconto Janela de correr (120x110cm)	1,20	1,10	-4,00		-5,28
	Desconto Porta de vidro (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
	Desconto abertura externa (150x210cm)	1,50	2,10	-1,00		-3,15
	Desconto abertura externa (115x210cm)	1,15	2,10	-1,00		-2,42
	Platibanda externo	31,10	1,10	1,00		34,21
	Quarto de descanso para profissionais 1	15,40	3,00	1,00		46,20
	Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
	Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89

Quarto de descanso para profissionais 2	14,60	3,00	1,00		43,80
Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
Sala de estar/Reunião/Refeitório	16,50	3,00	1,00		49,50
Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-4,00		-1,20
Sala administrativa	10,90	3,00	1,00		32,70
Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
CAF/Almoxarifado	9,80	3,00	1,00		29,40
Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
Área para gases medicinais	4,45	3,00	1,00		13,35
Circulação interna	21,97	3,00	1,00		65,91
Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-4,00		-7,56
Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-3,00		-5,04
Dique	18,72	0,50	2,00		18,72
Muro externo novo	4,23	2,00	1,00		8,46
Muro externo existente	17,10	2,50	1,00		42,75
ÁREA TOTAL DE PINTURA PARA PAREDES (m^2)					**499,28**

1.12.5 — **Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. Af_04/2023**

DESCRIÇÃO	ÁREA (m^2)	QUANTIDADE			ÁREA (m^2)
Sala administrativa	5,45	1,00			5,45
Almoxarifado	4,75	1,00			4,75
CME simplificada	4,55	1,00			4,55
Sala de utilidades	4,98	1,00			4,98
Higienização de materiais	4,43	1,00			4,43
DML	3,15	1,00			3,15
Banheiro feminino	4,00	1,00			4,00
Área para cilindros de gases	1,73	1,00			1,73
Quarto de descanso profissionais	14,82	1,00			14,82
Banheiro masculino	4,13	1,00			4,13
Quarto de descanso profissionais 02	13,28	1,00			13,28
Sala de estar/Refeitorio/Cozinha	42,01	1,00			42,01
Circulação interna	12,70	1,00			12,70
ÁREA TOTAL DE MASSA CORRIDA PARA TETO (m^2)					**119,97**

1.12.6 — **Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, duas demãos. Af_03/2024**

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE		ÁREA (m^2)
Parede externa prédio	50,21	3,20	1,00		160,67
Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-14,00		-4,20
Desconto Janela de correr (120x110cm)	1,20	1,10	-4,00		-5,28
Desconto Porta de vidro (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
Desconto abertura externa (150x210cm)	1,50	2,10	-1,00		-3,15
Desconto abertura externa (115x210cm)	1,15	2,10	-1,00		-2,42
Platibanda externo	31,10	1,10	1,00		34,21
Dique	18,72	0,50	2,00		18,72
Muro externo novo	4,23	2,00	1,00		8,46
Muro externo existente	17,10	2,50	1,00		42,75
ÁREA TOTAL DE MASSA ACRÍLICA PARA PAREDES (m^2)					**247,88**

1.12.7 — **Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento mecanizado. Af_04/2023**

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE		ÁREA (m^2)
Quarto de descanso para profissionais 1	15,40	3,00	1,00		46,20
Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
Quarto de descanso para profissionais 2	14,60	3,00	1,00		43,80
Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-1,00		-1,32
Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-1,00		-1,89
Sala de estar/Reunião/Refeitório	16,50	3,00	1,00		49,50
Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-4,00		-1,20
Sala administrativa	10,90	3,00	1,00		32,70
Desconto Janela maximar (110x120cm)	1,10	1,20	-2,00		-2,64
Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
CAF/Almoxarifado	9,80	3,00	1,00		29,40
Desconto Janela maximar (60x50cm)	0,60	0,50	-2,00		-0,60
Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-1,00		-1,68
Área para gases medicinais	4,45	3,00	1,00		13,35
Circulação interna	21,97	3,00	1,00		65,91
Desconto porta (90x210cm)	0,90	2,10	-4,00		-7,56
Desconto porta (80x210cm)	0,80	2,10	-3,00		-5,04
ÁREA TOTAL DE MASSA CORRIDA PAREDES (m^2)					**251,40**

1.12.8 — **Pintura tinta de acabamento (pigmentada) esmalte sintético acetinado em madeira, 3 demãos. Af_01/2021**

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA/LARGURA (m)	FACES	QUANTIDADE	ÁREA (m^2)
Porta 80x210	0,80	2,10	2,00	5,00	16,80
Forra porta 80x210	5,00	0,15	1,00	5,00	3,75
Alisares porta 80x210	5,00	0,06	2,00	5,00	3,00
Porta 90x210	0,90	2,10	2,00	4,00	15,12
Forra porta 90x210	5,10	0,15	1,00	4,00	3,06
Alisares porta 90x210	5,10	0,06	2,00	4,00	2,45
ÁREA PINTURA EM ESMALTE PARA PORTAS (m^2)					**44,18**

1.12.9 — **Pintura com tinta alquídica de acabamento (esmalte sintético fosco) pulverizada sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). Af_01/2020_pe**

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	ALTURA (m)	QUANTIDADE	Nº DE FACES	ÁREA (m^2)
Portão grande entrada de ambulância	3,00	2,00	4,00	2,00	48,00
Portão pequeno passagem de pedestres	1,00	2,00	1,00	2,00	4,00

	ÁREA DE PINTURA DOS PORTÃO METÁLICO (m^2)					**52,00**
1.13.1	**Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**QUANTIDADE**			**TOTAL (m)**
	Resumo eletroduto instalado em parede para tomadas	52,31	1,00			52,31
	Resumo eletroduto instalado em parede para interruptores	29,35	1,00			29,35
	Resumo eletroduto instalado em parede para ar-condicionado	5,15	1,00			5,15
	Resumo eletroduto instalado em parede para chuveiro elétrico	1,05	1,00			1,05
	TOTAL DE ELETRODUTO DN 25 PARA PAREDES (m)					**87,86**
1.13.2	**Eletroduto flexível corrugado, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**QUANTIDADE**			**TOTAL (m)**
	Resumo eletrodutos instalado no forro	118,42	1,00			118,42
	TOTAL DE ELETRODUTO DN 25 PARA FORRO (m)					**118,42**
1.13.3	**Eletroduto flexível corrugado reforçado, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**QUANTIDADE**			**TOTAL (m)**
	Resumo eletrodutos instalado no forro	31,95	1,00			31,95
	TOTAL DE ELETRODUTO REFORÇADO DN 32 PARA FORRO (m)					**31,95**
1.13.4	**Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**QUANTIDADE**			**TOTAL (m)**
	Entrada de energia - QDC	9,11	1,00			9,11
	TOTAL DE ELETRODUTO ROSCÁVEL DN 40 (m)					**9,11**
1.13.5	**Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO					**QUANTIDADE**
	Entrada de energia - QDC					3,00
	TOTAL DE CURVAS PARA ELTRODUTO DN40 (Unid.)					**3,00**
1.13.6	**Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO					**TOTAL (m)**
	Entrada de energia - QDC					4,00
	TOTAL DE LUVAS PARA ELTRODUTO DN40 (Unid.)					**4,00**
1.13.7	**Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**QUANTIDADE**			**TOTAL (m)**
	Quadro - Refletores externos	6,90	1,00			6,90
	TOTAL DE ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL DN25MM (m)					**6,90**
1.13.8	**Curva 90 graus para eletroduto, pvc, roscável, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO					**QUANTIDADE**
	Quadro - Refletores externos					1,00
	TOTAL DE CURVAS PARA ELTRODUTO DN25 (Unid.)					**1,00**
1.13.9	**Luva para eletroduto, pvc, roscável, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO					**QUANTIDADE**
	Quadro - Refletores externos					3,00
	TOTAL DE LUVAS PARA ELTRODUTO DN25 (Unid.)					**3,00**
1.13.10	**Caixa octogonal 4" x 4", pvc, instalada em laje - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO					**QUANTIDADE**
	Caixas circuitos teto e laje					21,00
	TOTAL DE CAIXAS OCTOGONAIS 4"X4" (Unid.)					**21,00**
1.13.11	**Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO					**QUANTIDADE**
	Caixas 4x2" baixa					22,00
	TOTAL DE CAIXAS 4X2" BAIXA (Unid.)					**22,00**
1.13.12	**Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO					**QUANTIDADE**
	Caixas 4x2" média					22,00
	TOTAL DE CAIXAS 4X2" MÉDIA (Unid.)					**22,00**
1.13.13	**Caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	DESCRIÇÃO					**QUANTIDADE**
	Caixas 4x2" alta					7,00
	TOTAL DE CAIXAS 4X2" ALTA (Unid.)					**7,00**
1.13.14	**Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023**					
	AMBIENTE	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Sala administrativa	1,00				1,00
	CAF/Almoxerifado	1,00				1,00
	CME Simplificada	1,00				1,00
	Sala de Utilidades	1,00				1,00
	Higienização	1,00				1,00
	DML	1,00				1,00

Área para cilindros de gases medicinais	1,00				1,00
Quarto de descanso para profissionais 01	1,00				1,00
Quarto de descanso para profissionais 02	1,00				1,00
Entrada	1,00				1,00
Estacionamento de ambulâncias	1,00				1,00
TOTAL DE INTERRUPTORES SIMPLES 1 MODULO (Unid.)					**11,00**

1.13.15 — **Interruptor paralelo (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Circulação	2,00				2,00
TOTAL DE INTERRUPTORES SIMPLES 1 MODULO PARALELO (Unid.)					**2,00**

1.13.16 — **Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Entrada	1,00				1,00
TOTAL DE INTERRUPTORES SIMPLES 3 MODULOS (Unid.)					**1,00**

1.13.17 — **Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Sala administrativa	5,00				5,00
CAF/Almoxerifado	1,00				1,00
CME Simplificada	1,00				1,00
Sala de Utilidades	1,00				1,00
Higienização	1,00				1,00
Quarto de descanso para profissionais 01	3,00				3,00
Quarto de descanso para profissionais 02	3,00				3,00
Cozinha	1,00				1,00
Sala de estar/Reunião	6,00				6,00
TOTAL DE TOMADAS 2 MODULOS BAIXA (Unid.)					**22,00**

1.13.18 — **Tomada média de embutir (3 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Cozinha	2,00				2,00
Sala de estar/Reunião	2,00				2,00
CME Simplificada	1,00				1,00
TOTAL DE TOMADAS 3 MODULOS MEDIA (Unid.)					**5,00**

1.13.19 — **Tomada alta de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Bwc Masculino	1,00				1,00
Bwc Feminino	1,00				1,00
TOTAL DE TOMADAS 1 MODULO ALTA (Unid.)					**2,00**

1.13.20 — **Interruptor simples (1 módulo) com 1 tomada de embutir 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Bwc Masculino	1,00				1,00
Bwc Feminino	1,00				1,00
TOTAL DE INTERRUPTOR SIMPLES COM TOMADA (Unid.)					**2,00**

1.13.21 — **Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE DE CABOS	QUANTIDADE		TOTAL (m)
Circuito de iluminação 1A	72,56	2,00			145,12
Circuito de iluminação 2A	52,63	2,00			105,26
Interruptores	3,98	16,00			63,68
Luminárias	0,80	21,00			16,80
TOTAL DE CABO 1.5MM (m)					**330,86**

1.13.22 — **Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE DE CABOS	QUANTIDADE		TOTAL (m)
Circuito de tomadas 3A	36,46	3,00	1,00		109,38
Circuito de tomadas 4A	13,51	3,00	1,00		40,53
Circuito de tomadas 5A	29,05	3,00	1,00		87,15
Descida tomadas baixas	3,85	3,00	22,00		254,10
Descida tomadas medias	2,65	3,00	8,00		63,60
TOTAL DE CABO 2.5MM (m)					**554,76**

1.13.23 — **Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE DE CABOS	QUANTIDADE		TOTAL (m)
Circuito de alimentação 6A	13,03	3,00	1,00		39,09
Circuito de alimentação 7A	19,33	3,00	1,00		57,99
Circuito de alimentação 8A	8,25	3,00	1,00		24,75
Circuito de alimentação 9A	9,75	3,00	1,00		29,25
Circuito de alimentação 10A	13,20	3,00	1,00		39,60
Circuito de alimentação 11A	15,49	3,00	1,00		46,47
Circuito de alimentação 12A	21,85	3,00	1,00		65,55
TOTAL DE CABO 6.0MM (m)					**302,70**

1.13.24 — **Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023**

DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE DE CABOS	QUANTIDADE		TOTAL (m)
Entrada de energia - QDA	6,63	4,00	1,00		26,52
TOTAL DE CABO 16.0MM (m)					**26,52**

1.13.25	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 28 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. Af_07/2025					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	QDA	1,00				1,00
	TOTAL DE QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 28 DISJUNTORES (Unid.)					1,00

1.13.26	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af_10/2020					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Circuito 1A	1,00				1,00
	Circuito 2A	1,00				1,00
	TOTAL DE DISJUNTORES 16A (Unid.)					2,00

1.13.27	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. Af_10/2020					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Circuito 3A	1,00				1,00
	Circuito 4A	1,00				1,00
	Circuito 5A	1,00				1,00
	TOTAL DE DISJUNTORES 20A (Unid.)					3,00

1.13.28	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação. Af_10/2020					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Circuito 6A	1,00				1,00
	Circuito 7A	1,00				1,00
	Circuito 8A	1,00				1,00
	Circuito 9A	1,00				1,00
	Circuito 10A	1,00				1,00
	TOTAL DE DISJUNTORES 25A (Unid.)					5,00

1.13.29	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. Af_10/2020					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Circuito 11A	1,00				1,00
	Circuito 12A	1,00				1,00
	TOTAL DE DISJUNTORES 32A (Unid.)					2,00

1.13.30	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 50a - fornecimento e instalação. Af_10/2020					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Entrada QDA	1,00				1,00
	TOTAL DE DISJUNTORES 50A (Unid.)					1,00

1.13.31	Disjuntor tetrapolar tipo dr, corrente nominal de 63a - fornecimento e instalação. Af_07/2025					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	QDA	1,00				1,00
	TOTAL DE DIFERENCIAL RESIDUAL 63A (Unid.)					1,00

1.13.32	Dispositivo dps 20ka-175v ou 275v - fornecimento e instalação. Af_07/2025					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	QDA	4,00				4,00
	TOTAL DE DPS PARA QUADRO (Unid.)					4,00

1.13.33	Luminária tipo plafon quadrada, de embutir, com led de 18 w - fornecimento e instalação. Af_09/2024					
	AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Entrada	1,00				1,00
	DML	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	Área para cilindros de gases	1,00				1,00
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	TOTAL DE LUMINÁRIAS 18W (Unid.)					5,00

1.13.34	Luminária tipo plafon quadrada, de embutir, com led de 24 w - fornecimento e instalação. Af_09/2024					
	AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Sala administrativa	1,00				1,00
	Almoxarifado	1,00				1,00
	CME simplificada	1,00				1,00
	Sala de utilidades	1,00				1,00
	Higienização de materiais	1,00				1,00
	Quarto de descanso profissionais	2,00				2,00
	Quarto de descanso profissionais 02	2,00				2,00
	Sala de estar/Refeitorio/Cozinha	5,00				5,00
	Circulação interna	2,00				2,00
	TOTAL DE LUMINÁRIAS 24W (Unid.)					16,00

1.13.35	Entrada de energia elétrica, aérea, trifásica, com caixa de embutir, cabo de 16 mm2 e disjuntor din 50a (não incluso o poste de concreto). Af_07/2020					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Entrada de energia prédio	1,00				1,00
	TOTAL DE ENTRADAS DE ENERGIA (Unid.)					1,00

1.13.36	Poste de concreto armado de secao duplo t, extensao de 8,00 m, resistencia de 150 dan, tipo d					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Entrada de energia prédio	1,00				1,00
	TOTAL DE POSTES DE CONCRETO PARA ENTRADA DE ENERGIA (Unid.)					1,00

1.13.37	Tomada de rede rj45 - fornecimento e instalação. Af_08/2025

AMBIENTE	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Sala de reunião	1,00				1,00
TOTAL DE TOMADAS RJ45 (Unid.)					**1,00**

1.14.1	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Registro gaveta 1/2" banheiro masculino	1,00				1,00
	Registro gaveta 1/2" banheiro feminino	1,00				1,00
	Registro gaveta 1/2" higienização	1,00				1,00
	Registro gaveta 1/2" sala de utilidades	1,00				1,00
	Registro gaveta 1/2" cozinha	1,00				1,00
	TOTAL DE REGISTROS GAVETA 1/2" (Unid.)					**5,00**

1.14.2	Registro de esfera, pvc, soldável, com volante, dn 50 mm - fornecimento e instalação. Af_08/2021					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Registro PVC esfera DN50 barrilete	1,00				1,00
	TOTAL DE REGISTROS DN50 MM (Unid.)					**1,00**

1.14.3	Registro de esfera, pvc, roscável, com volante, 3/4" - fornecimento e instalação. Af_08/2021					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	registro de esfera PVC abastecimento caixa d'água	1,00				1,00
	TOTAL DE REGISTROS PVC 3/4" (Unid.)					**1,00**

1.14.4	Registro de pressão bruto, latão, roscável, 1/2", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. Af_08/2021					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	TOTAL DE REGISTROS DE PRESSÃO 1/2" (Unid.)					**2,00**

1.14.5	Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
	Prumada de alimentação caixa d'água	23,37	1,00			23,37
	TOTAL DE TUBO DE PVC SOLDÁVEL DN20MM (m)					**23,37**

1.14.6	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
	Tubulação banheiro feminino	7,25	1,00			7,25
	Tubulação banheiro masculino	7,58	1,00			7,58
	Tubulação DML e higienização	4,58	1,00			4,58
	Tubulação sala de utilidades e CME	4,54	1,00			4,54
	Tubulação cozinha	3,35	1,00			3,35
	TOTAL DE TUBO PVC SOLDÁVEL DN25 PVC (m)					**27,30**

1.14.7	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
	Extravasor/limpeza caixa d´água	2,09	1,00			2,09
	Alimentação caixa d'água	12,31	1,00			12,31
	TOTAL DE TUBO PVC SOLDÁVEL DN32 PVC (m)					**14,40**

1.14.8	Tubo, pvc, soldável, de 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
	Barrilete de alimentação prédio	31,28	1,00			31,28
	TOTAL DE TUBO PVC SOLDÁVEL DN50 PVC (m)					**31,28**

1.14.9	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 20mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE (Unid.)
	Alimentação caixa d'água					9,00
	TOTAL DE JOELHO DN20 PVC (Unid.)					**9,00**

1.14.10	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE (Unid.)
	Tubulação banheiro feminino					2,00
	Tubulação banheiro masculino					2,00
	Tubulação DML e higienização					2,00
	Tubulação sala de utilidades e CME					1,00
	Tubulação cozinha					1,00
	TOTAL DE JOELHO DN25 PVC (Unid.)					**8,00**

1.14.11	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE (Unid.)
	Extravasor/limpeza caixa d´água					1,00
	Alimentação caixa d'água					6,00
	TOTAL DE JOELHO DN32 PVC (Unid.)					**7,00**

1.14.12	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE (Unid.)
	Barrilete de alimentação prédio					7,00
	TOTAL DE JOELHO DN50 PVC (Unid.)					**7,00**

1.14.13	Te, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022

DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
Barrilete de alimentação prédio					4,00
TOTAL DE TÊ DN50 PVC (Unid.)					**4,00**

1.14.14	Te, pvc, soldável, dn 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE (Unid.)
	Extravasor/limpeza caixa d´água					1,00
	Alimentação caixa d'água					1,00
	TOTAL DE TÊ DN32 PVC (Unid.)					**2,00**

1.14.15	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Tubulação banheiro feminino					3,00
	Tubulação banheiro masculino					3,00
	Tubulação DML e higienização					1,00
	Tubulação sala de utilidades e CME					3,00
	TOTAL DE TÊ DN25 PVC (Unid.)					**10,00**

1.14.16	Luva de redução, pvc, soldável, dn 50mm x 25mm, instalado em prumada de água fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Tubulação banheiro feminino					1,00
	Tubulação banheiro masculino					1,00
	Tubulação DML e higienização					1,00
	Tubulação sala de utilidades e CME					1,00
	Tubulação cozinha					1,00
	TOTAL DE LUVAS DE REDUÇÕES DN50X25MM (Unid.)					**5,00**

1.14.17	Luva, pvc, soldável, dn 50mm, instalado em prumada de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Barrilete de alimentação prédio					3,00
	TOTAL DE LUVA PVC SOLDÁVEL PVC DN50 (Unid.)					**3,00**

1.14.18	Luva, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal de distribuição de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Tubulação banheiro feminino					3,00
	Tubulação banheiro masculino					3,00
	Tubulação DML e higienização					2,00
	Tubulação sala de utilidades e CME					2,00
	Tubulação cozinha					1,00
	LUVA PVC SOLDÁVEL DN 25 (Unid.)					**11,00**

1.14.19	Joelho 90 graus com bucha de latão, pvc, soldável, dn 25mm, x 1/2 instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Tubulação banheiro feminino					4,00
	Tubulação banheiro masculino					4,00
	Tubulação DML e higienização					2,00
	Tubulação sala de utilidades e CME					3,00
	Tubulação cozinha					1,00
	TOTAL DE JOELHOS PVC COM BUCHA DE LATÃO DN25 (Unid.)					**14,00**

1.14.20	Torneira de boia para caixa d'água, roscável, 1/2" - fornecimento e instalação. Af_08/2021					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Caixa d'água 1.000L					1,00
	TOTAL DE TORNEIRA BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA (Unid.)					**1,00**

1.14.21	Caixa d´água em polietileno, 1000 litros - fornecimento e instalação. Af_06/2021					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Caixa d'água 1.000L					1,00
	TOTAL DE CAIXA D'ÁGUA (Unid.)					**1,00**

1.14.22	Kit cavalete para medição de água - entrada principal, em pvc 20 mm (1/2") - fornecimento e instalação (exclusive hidrômetro). Af_03/2024					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Cavalete para entrada de água					1,00
	TOTAL DE CAVALETES (Unid.)					**1,00**

1.15.1	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Wc Masculino	1,00				1,00
	Wc Feminino	1,00				1,00
	Dique	1,00				1,00
	TOTAL DE CAIXAS SIFONADAS DN100 (Unid.)					**3,00**

1.15.2	Caixa de passagem e inspecao em concreto 40x40x40cm c/ tampa					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Caixas de passagem rede de escoamento externa de esgoto					6,00
	TOTAL DE CAIXAS DE PASSAGEM (Unid.)					**6,00**

1.15.3	Tubo, pvc ocre, junta elástica, dn 150 mm, para coletor predial de esgoto. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (m)
	Rede de escoamento externa					25,80
	TOTAL DE REDE DE ESCOAMENTO DN 150MM (m)					**25,80**

1.15.4	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
	Tubulação de esgoto DN100	16,81	1,00			16,81
	TOTAL DE TUBULAÇÃO ESGOTO DN100 (m)					16,81

1.15.5	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
	Banheiro masculino	0,40	1,00			0,40
	Banheiro feminino	0,43	1,00			0,43
	Tubulação sala de utilidades e CME	5,94	1,00			5,94
	Tubulação DML/sala de higienização	2,52	1,00			2,52
	Tubulação cozinha	7,82	1,00			7,82
	Coluna de ventilação 01	4,20	1,00			4,20
	Coluna de ventilação 02	4,20	1,00			4,20
	TOTAL DE TUBULAÇÃO ESGOTO DN50 (m)					25,51

1.15.6	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
	Banheiro masculino	2,36	1,00			2,36
	Banheiro feminino	2,36	1,00			2,36
	TOTAL DE TUBULAÇÃO ESGOTO DN40 (m)					4,72

1.15.7	Te, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Tubulação banheiro feminino					1,00
	Tubulação banheiro masculino					1,00
	Tubulação DML e higienização					1,00
	TOTAL DE TÊ PVC ESGOTO DN50 (Unid.)					3,00

1.15.8	Tê de redução, pvc ocre, junta elástica, dn 150 x 100 mm, para coletor predial de esgoto. Af_06/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Rede de escoamento externa					4,00
	TOTAL DE TÊ PVC ESGOTO DN150X100 (Unid.)					4,00

1.15.9	Junção simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Banheiro masculino					2,00
	Banheiro feminino					2,00
	TOTAL DE JUNÇÃO PVC ESGOTO DN100 (Unid.)					4,00

1.15.10	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Banheiro masculino					3,00
	Banheiro feminino					3,00
	TOTAL DE JOELHOS 90º PVC ESGOTO DN40 (Unid.)					6,00

1.15.11	Joelho 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	DML					5,00
	Cozinha					2,00
	CME					2,00
	TOTAL DE JOELHOS 90º PVC ESGOTO DN 50 (Unid.)					9,00

1.15.12	Joelho 45 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Banheiro masculino					1,00
	Banheiro feminino					1,00
	TOTAL DE JOELHOS 45º PVC ESGOTO DN 100 (Unid.)					2,00

1.15.13	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Rede externa					1,00
	TOTAL DE CURVA LONGA 90º PVC ESGOTO DN 100 (Unid.)					1,00

1.15.14	Curva longa 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Banheiro masculino					1,00
	Banheiro feminino					1,00
	TOTAL DE CURVA LONGA 90º PVC ESGOTO DN 50 (Unid.)					2,00

1.15.15	Curva curta 90 graus, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Banheiro masculino					1,00
	Banheiro feminino					1,00
	TOTAL DE CURVA CURTA 90º PVC ESGOTO DN 100 (Unid.)					2,00

1.15.16	Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
	Banheiro masculino					2,00

	Banheiro feminino					2,00
	TOTAL DE LUVA SIMPLES PVC ESGOTO DN 100 (Unid.)					**4,00**

1.15.17	**Luva simples, pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. Af_08/2022**					
	DESCRIÇÃO					**TOTAL (Unid.)**
	Banheiro masculino					2,00
	Banheiro feminino					2,00
	Dique					1,00
	TOTAL DE LUVA SIMPLES PVC ESGOTO DN 50 (Unid.)					**5,00**

1.15.18	**Junção de redução invertida, pvc, série normal, esgoto predial, dn 100 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em prumada de esgoto sanitário ou ventilação. Af_08/2022**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Rede externa	4,00				4,00
	TOTAL DE VASOS SANITÁRIOS PARA PCD (Unid.)					**4,00**

1.16.1	**Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - fornecimento e instalação. Af_01/2020**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	TOTAL DE VASOS SANITÁRIOS CONVENCIONAL (Unid)					**2,00**

1.16.2	**Assento sanitário convencional - fornecimento e instalacao. Af_01/2020**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	TOTAL DE ASSENTO SANITÁRIO PARA VASO COM CAIXA ACOPLADA (Unid)					**2,00**

1.16.3	**Ducha higienica plastica com registro metalico 1/2"**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	TOTAL DE DUCHAS HIGIÊNICAS (Unid)					**2,00**

1.16.4	**Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação. Af_01/2020**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	TOTAL DE PAPELEIRAS (Unid.)					**2,00**

1.16.5	**Porta toalha rosto em metal cromado, tipo argola, incluso fixação. Af_01/2020**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	TOTAL DE PORTA TOALHAS (Unid.)					**2,00**

1.16.6	**Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af_01/2020**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	Higienização	1,00				1,00
	CME	1,00				1,00
	TOTAL DE SABONETEIRAS (Unid.)					**4,00**

1.16.7	**Bancada granito cinza, 50 x 60 cm, incl. Cuba de embutir oval louça branca 35 x 50 cm, válvula metal cromado, sifão flexível pvc, engate 30 cm flexível plástico e torneira cromada de mesa,**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Banheiro masculino	1,00				1,00
	Banheiro feminino	1,00				1,00
	TOTAL DE BANCADAS DE GRANITO 50X60CM (Unid.)					**2,00**

1.16.8	**Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. Af_01/2020**					
	DESCRIÇÃO	**QUANTIDADE**				**TOTAL (Unid.)**
	Wc Masc.	1,00				1,00
	Wc Fem.	1,00				1,00
	TOTAL DE CHUVEIROS ELÉTRICOS (Unid.)					**2,00**

1.16.9	**Bancada em granito cinza andorinha**					
	DESCRIÇÃO	**COMPRIMENTO (m)**	**LARGURA (m)**	**QUANTIDADE**		**TOTAL (m^2)**
	CME Simplificada	3,15	0,80	1,00		2,52
	Sala de Utilidades	3,15	0,80	1,00		2,52
	Higienização	2,20	0,80	1,00		1,76
	TOTAL DE BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA (m^2)					**6,80**

1.16.10	**Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 56 x 33 x 12 cm - fornecimento e instalação. Af_01/2020**					
	DESCRIÇÃO					**TOTAL (Unid.)**
	CME Simplificada					2,00
	Sala de Utilidades					1,00
	Higienização					1,00
	TOTAL DE CUBAS INOX (Unid.)					**4,00**

1.16.11	**Torneira cromada tubo móvel, de mesa, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão alto - fornecimento e instalação. Af_01/2020**

DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
CME Simplificada					2,00
Sala de Utilidades					1,00
Higienização					1,00
TOTAL DE TORNEIRAS (Unid.)					**4,00**

1.16.12	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. Af_01/2020				
DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
CME Simplificada					2,00
Sala de Utilidades					1,00
Higienização					1,00
TOTAL DE SIFÃO (Unid.)					**4,00**

1.16.13	Tanque de louça branca com coluna, 30l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação. Af_01/2020				
DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
DML					2,00
TOTAL DE TANQUE DE LOUÇA (Unid.)					**2,00**

1.16.12	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento e instalação. Af_01/2020				
DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Wc Masc.	2,00				2,00
Wc Fem.	3,00				3,00
Wc Masc. PCD	1,00				1,00
Wc Fem. PCD	1,00				1,00
TOTAL DE SABONETEIRAS (Unid.)					**7,00**

1.16.13	Tanque de louça branca com coluna, 30l ou equivalente, incluso sifão flexível em pvc, válvula plástica e torneira de plástico - fornecimento e instalação. Af_01/2020				
DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Wc Masc.	5,00				5,00
Wc Fem.	4,00				4,00
TOTAL DE CHUVEIROS (Unid.)					**9,00**

1.17.1	Extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 12 kg, classe bc - fornecimento e instalação. Af_10/2020_pe				
DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
Extintor de incêndio prédio					2,00
TOTAL DE EXTINTORES DE INCÊNDIO PÓ QUIMICO (Unid.)					**2,00**

1.17.2	Extintor de incêndio portátil com carga de água pressurizada de 10 l, classe a - fornecimento e instalação. Af_10/2020_pe				
DESCRIÇÃO					TOTAL (Unid.)
Wc Masc.					2,00
TOTAL DE EXTINTORES DE INCÊNDIO ÁGUA PRESSURIZADA (Unid.)					**2,00**

1.17.3	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 16820)				
DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Placas de sinalização	8,00				8,00
TOTAL DE PLACAS DE SINALIZAÇÃO (Unid.)					**8,00**

1.18.1	Caixa de passagem para ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022				
DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
Quarto de descanso para profissionais 01	1,00				1,00
Quarto de descanso para profissionais 02	1,00				1,00
Sala administrativa	1,00				1,00
CME simplificada	1,00				1,00
Sala de utilidades	1,00				1,00
TOTAL DE CAIXAS DE DRENO (Unid.)					**5,00**

1.18.2	Tubo em cobre flexível, dn 1/4", com isolamento, instalado em forro, para ramal de alimentação de ar condicionado, incluso fixador. Af_11/2021				
DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
Quarto de descanso para profissionais 01	4,30	1,00			4,30
Quarto de descanso para profissionais 02	4,30	1,00			4,30
Sala administrativa	4,30	1,00			4,30
CME simplificada	4,30	1,00			4,30
Sala de utilidades	4,30	1,00			4,30
TOTAL DE TUBO DE COBRE 1/4" (m)					**21,50**

1.18.3	Tubo em cobre flexível, dn 1/2", com isolamento, instalado em forro, para ramal de alimentação de ar condicionado, incluso fixador. Af_11/2021				
DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
Quarto de descanso para profissionais 01	4,30	1,00			4,30
Quarto de descanso para profissionais 02	4,30	1,00			4,30
Sala administrativa	4,30	1,00			4,30
CME simplificada	4,30	1,00			4,30
Sala de utilidades	4,30	1,00			4,30
TOTAL DE TUBO DE COBRE 1/2" (m)					**21,50**

1.18.4	Cabo flexivel pvc 750 v, 4 condutores de 4,0 mm2 PP, fornecimento e instalação				
DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
Quarto de descanso para profissionais 01	5,30	1,00			5,30
Quarto de descanso para profissionais 02	5,30	1,00			5,30
Sala administrativa	5,30	1,00			5,30
CME simplificada	5,30	1,00			5,30
Sala de utilidades	5,30	1,00			5,30
TOTAL DE CABO 4 VIAS 4.0MM (m)					**26,50**

1.18.5	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (m)
	Quarto de descanso para profissionais 01	2,00				2,00
	Quarto de descanso para profissionais 02	2,00				2,00
	Sala administrativa	2,00				2,00
	CME simplificada	2,00				2,00
	Sala de utilidades	2,00				2,00
	TOTAL DE JOELHOS DN25M (Unid.)					10,00

1.18.6	Tubo, pvc, soldável, de 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	QUANTIDADE			TOTAL (m)
	Quarto de descanso para profissionais 01	3,80	1,00			3,80
	Quarto de descanso para profissionais 02	3,80	1,00			3,80
	Sala administrativa	3,80	1,00			3,80
	CME simplificada	3,80	1,00			3,80
	Sala de utilidades	3,80	1,00			3,80
	TOTAL DE TUBO DE PVC DN25mm (m)					19,00

1.18.7	Luva, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (m)
	Quarto de descanso para profissionais 01	2,00				2,00
	Quarto de descanso para profissionais 02	2,00				2,00
	Sala administrativa	2,00				2,00
	CME simplificada	2,00				2,00
	Sala de utilidades	2,00				2,00
	TOTAL DE LUVAS PVC DN25M (Unid.)					10,00

1.18.8	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - fornecimento e instalação. Af_08/2022					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (m)
	Quarto de descanso para profissionais 01	1,00				1,00
	Quarto de descanso para profissionais 02	1,00				1,00
	Sala administrativa	1,00				1,00
	CME simplificada	1,00				1,00
	Sala de utilidades	1,00				1,00
	TOTAL DE TÊ PVC DN25M (Unid.)					5,00

1.19.1	Placa de inauguracao metalica, *40* cm x *60* cm					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Placa de inauguração	1,00				1,00
	TOTAL DE PLACAS DE INAUGURAÇÃO (Unid.)					1,00

1.19.2	Letra aco inox (aisi 304), chapa num. 22, recortado, h= 20 cm (sem relevo)					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Letras de identificação	30,00				30,00
	TOTAL DE LETRAS (Unid.)					30,00

1.19.3	Totem mapa como informações, tipo auto portante 0,80 x 1,80m estrutura feita em chapa metálica e painel de fundo em acrílico branco leitoso, e=4mm, pintura eletrostática preta fosco, filme da logomarca com letras arial negrito e leitura tátil-Braile					
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE				TOTAL (Unid.)
	Totem de identificação entrada	1,00				1,00
	TOTAL DE TOTEMS (Unid.)					1,00

1.20.1	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	QUANTIDADE		TOTAL (m^2)
	Estacionamento	9,33	6,90	1,00		64,38
	Entrada	4,10	2,38	1,00		9,76
	TOTAL DE TELHAMENTO DE AÇO (m^2)					74,14

1.20.3	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019					
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (m)	LARGURA (m)	QUANTIDADE		TOTAL (m^2)
	Estacionamento	9,33	6,90	1,00		64,38
	Entrada	4,10	2,38	1,00		9,76
	TOTAL DE TRAMA DE AÇO (m^2)					74,14

1.20.3	Pilar 150x150mm, composto por dois perfis "u" enrijecidos 150x60x20mm e: 3,35mm, fornecimento e instalação					
	DESCRIÇÃO					QUANTIDADE
	Estacionamento					5,00
	TOTAL DE PILARES 150X150MM (Unid.)					5,00

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

Documento assinado digitalmente
gov.br
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:40:40-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

CALCULO DE BDI
Planilha de calculo de BDI

Custo / m²
R$ 3.401,88

Nome da obra:	Concedente:	Data base
CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU EM PICUÍ-PB	PMP	set/25
Local:	**Convenio/Ano:**	**BDI**
RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB	2025	26,86%

CÁLCULO DE BDI		Construção de Edifícios			Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, calçadas, etc.			Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto		Construção e Manutenção de Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica			Portuárias, Marítimas e Fluviais		
Item componente do BDI	% Informado	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q	1ºQ	Médio	3º Q
Administração Central (AC)	4,00	3,00	4,00	5,50	3,80	4,01	4,67	3,43	4,49	5,29	5,92	7,93	4,00	5,52	7.85
Seguro (S) e Garantia (G)	0,80	0,80	0,80	1,00	0,32	0,40	0,74	0,28	0,82	0,25	0,51	0,56	0,81	1,22	1,99
Risco (R)	1,27	0,97	1,27	1,27	0,50	0,56	0,97	1,00	0,89	1,00	1,48	1,97	1,46	2,32	3,16
Despesas Financeiras (DF)	1,15	0,59	1,23	1,39	1,02	1,11	1,21	0,94	1,11	1,01	1,07	1,11	0,94	1,02	1,33
Lucro (L)	6,24	6,16	7,40	8,96	6,64	7,30	8,69	6,74	6,22	8,00	8,31	9,51	7,14	8,40	10,43
Impostos (I) - PIS, COFINS, ISSQN	10,15	Conforme Legislação Específica													

Observações
1) Preencher apenas a coluna % Informado (Coluna B)
2) Os Tributos normalmente aplicáveis são: PIS (O,65%), COFINS (3,00%) e ISS (variável até 5,00% conforme o município).
3) O cálculo do BDI se baseia na fórmula abaixo utilizada pelo Acórdão 2622/13 do TCU, conforme CE GEPAD 354/2013 de 17/10/2013.
B.D.I = 26,86%
Fórmula Utilizada:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

26,86%	3º Q
Construção de Edifícios	25,00
Construção de Rodovias e Ferrovias - Infra Urbana, praças, etc.	24,23
Rede de Abastecimento de Água, Coleta de Esgotos	26,44
Estações e Redes de Distribuição de Energia Elétrica	27,86
Obras Portuárias, Marítimas e Fluviais	30,95
Fornecimento de Materiais e Equipamentos	16,80

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

Documento assinado digitalmente
gov.br
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:40:40-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

QUADRO DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS
Quadro de Composições

Custo / m²
R$ 3.401,88

Nome da obra:	Concedente:	Data base
CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU EM PICUÍ-PB	PMP	set/25

Local:	Convenio/Ano:	BDI
RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB	2025	26,86%

QUADRO DE COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

COMP. 01	Porta em madeira de lei muiracatiara maciça, incluso dobradiças e parafusos, excluso fechadura, fornecimento e instalação			UND.	m²
CODIGO	**FONTE**	**DESCRIÇÃO**	**UND.**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT. (R$)**	**PREÇO TOTAL (R$)**
88261	SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2317460	R$ 23,37	R$ 28,79
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6158730	R$ 19,61	R$ 12,08
2432	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	UND.	1,5873000	R$ 31,26	R$ 49,62
11055	SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	UND.	10,47619	R$ 0,10	R$ 1,05
13065	ORSE	PORTA EM MADEIRA DE LEI MUIRACATIARA MACIÇA	M²	1,00000	R$ 495,16	R$ 495,16
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO (R$)				**R$ 586,69**

Composição referencia SINAPI 970825

COMP. 02	Disjuntor tetrapolar tipo dr, corrente nominal de 63a - fornecimento e instalação. Af_07/2025			UND.	Unid.
CODIGO	**FONTE**	**DESCRIÇÃO**	**UND.**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT. (R$)**	**PREÇO TOTAL (R$)**
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5085580	R$ 20,79	R$ 10,57
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5085580	R$ 24,95	R$ 12,69
39457	SINAPI	DISPOSITIVO DR, 4 POLOS, SENSIBILIDADE DE 30 MA, CORRENTE DE 63 A, TIPO AC	UND.	1,00000	R$ 155,16	R$ 155,16
1574	SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	UND.	4,00000	R$ 1,57	R$ 6,28
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO (R$)				**R$ 184,70**

Composição referencia SINAPI 97711

COMP. 03	Luminária tipo plafon quadrada, de embutir, com led de 18 w - fornecimento e instalação. Af_09/2024			UND.	Unid.
CODIGO	**FONTE**	**DESCRIÇÃO**	**UND.**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT. (R$)**	**PREÇO TOTAL (R$)**
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1721048	R$ 20,79	R$ 3,58
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,5507354	R$ 24,95	R$ 13,74
14477	SINAPI	LUMINÁRIA PLAFON DE SOBREPOR EM LED 22.5X22.5 CM, 18W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UNID.	1,00000	R$ 35,28	R$ 35,28
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO (R$)				**R$ 52,60**

Composição referencia SINAPI 103787

COMP. 04	Luminária tipo plafon quadrada, de embutir, com led de 24 w - fornecimento e instalação. Af_09/2024			UND.	Unid.
CODIGO	**FONTE**	**DESCRIÇÃO**	**UND.**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT. (R$)**	**PREÇO TOTAL (R$)**
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2013268	R$ 20,79	R$ 4,19
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,6442457	R$ 24,95	R$ 16,07
14479	ORSE	LUMINÁRIA PLAFON DE EMBUTIR EM LED 29.5X29.5 CM, 24W 4000K BIVOLT, AVANT OU SIMILAR	UND.	1,00000	R$ 60,54	R$ 60,54
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO (R$)				**R$ 80,80**

Composição referencia SINAPI 103788

COMP. 05	Saboneteira plastica tipo dispenser para sabonete liquido com reservatorio 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af_01/2020			UND.	Unid.
CODIGO	**FONTE**	**DESCRIÇÃO**	**UND.**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT. (R$)**	**PREÇO TOTAL (R$)**
1370	SINAPI	DUCHA HIGIENICA PLASTICA COM REGISTRO METALICO 1/2"	Unid.	1,0000000	R$ 129,23	R$ 129,23
3146	SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Unid.	0,0210000	R$ 2,00	R$ 0,04
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unid.	0,14070	R$ 19,61	R$ 2,76
88267	SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Unid.	0,44670	R$ 23,90	R$ 10,68
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO (R$)				**R$ 142,71**

Composição referencia SINAPI 100860

COMP.06	Cabo flexivel pvc 750 v, 4 condutores de 4,0 mm2 PP, fornecimento e instalação			UND.	m
CODIGO	**FONTE**	**DESCRIÇÃO**	**UND.**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT. (R$)**	**PREÇO TOTAL (R$)**
88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0390000	R$ 20,79	R$ 0,81
88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0390000	R$ 24,95	R$ 0,97
34627	SINAPI	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 4 CONDUTORES DE 4,0 MM2	M	1,24340	R$ 21,25	R$ 26,42
21127	SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Unid.	0,00940	R$ 3,21	R$ 0,03
		TOTAL DA COMPOSIÇÃO (R$)				**R$ 28,24**

Composição referencia SINAPI 91928

COMP.07	Pilar 150x150mm, composto por dois perfis "u" enrijecidos 150x60x20mm e: 3,35mm, fornecimento e instalação			UND.	Unid.
CODIGO	**FONTE**	**DESCRIÇÃO**	**UND.**	**COEFICIENTE**	**PREÇO UNIT. (R$)**	**PREÇO TOTAL (R$)**
43083	SINAPI	PERFIL "U" ENRIJECIDO DE ACO GALVANIZADO, DOBRADO, 150 X 60 X 20 MM, E = 3,00 MM OU 200 X 75 X 25 MM, E = 3,75 MM	Kg	15,3000000	R$ 8,66	R$ 132,50
88278	SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,0880000	R$ 19,37	R$ 1,70
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,02500	R$ 19,61	R$ 0,49
93287	SINAPI	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,00380	R$ 348,77	R$ 1,33
100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_P	m²	0,60000	R$ 10,10	R$ 6,06

10997	SINAPI	ELETRODO REVESTIDO AWS - E7018, DIAMETRO IGUAL A 4,00 MM	Kg	0,00250	R$ 28,48	R$	0,07
TOTAL DA COMPOSIÇÃO (R$)						**R$**	**142,15**

Documento assinado digitalmente

gov.br

MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:42:41-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

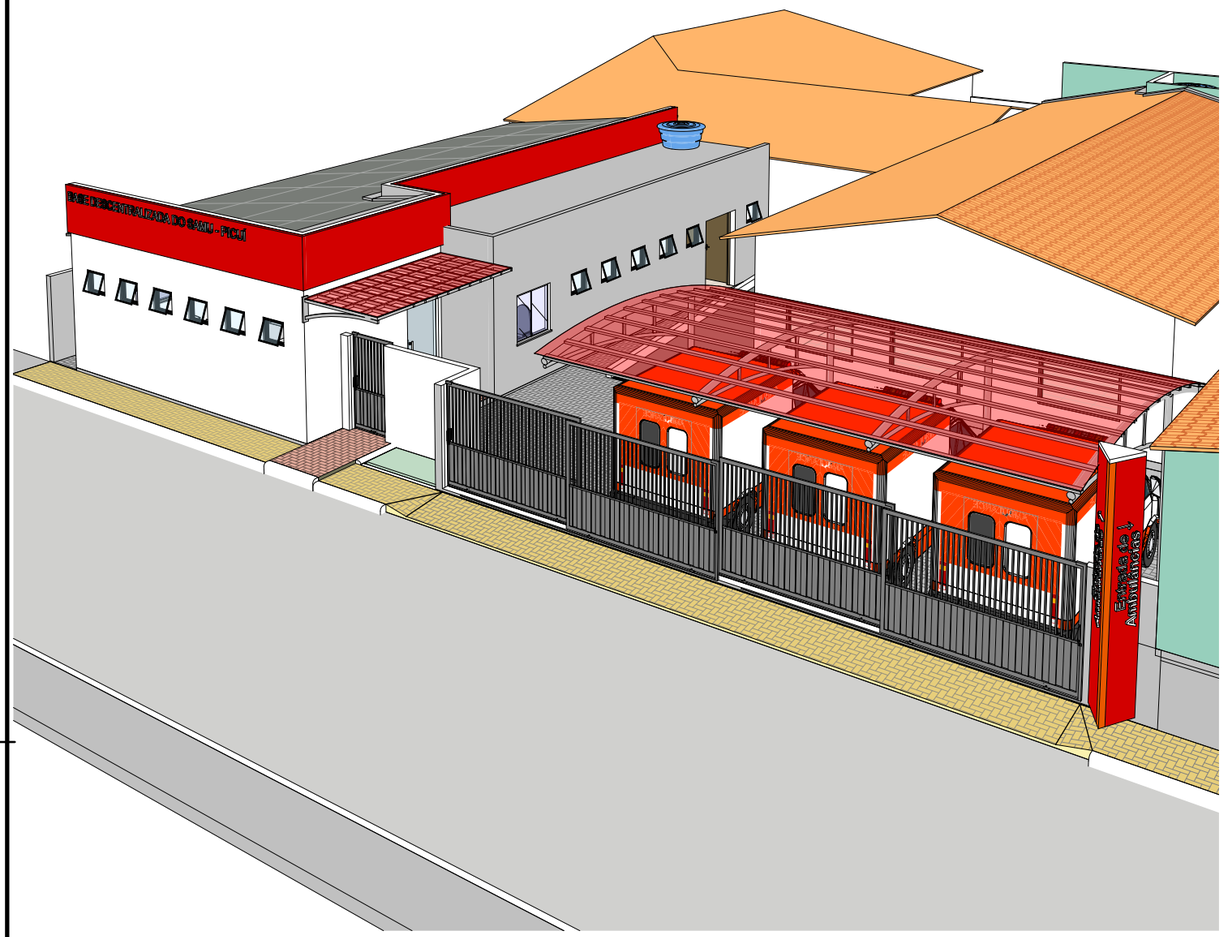
Cronograma de obra

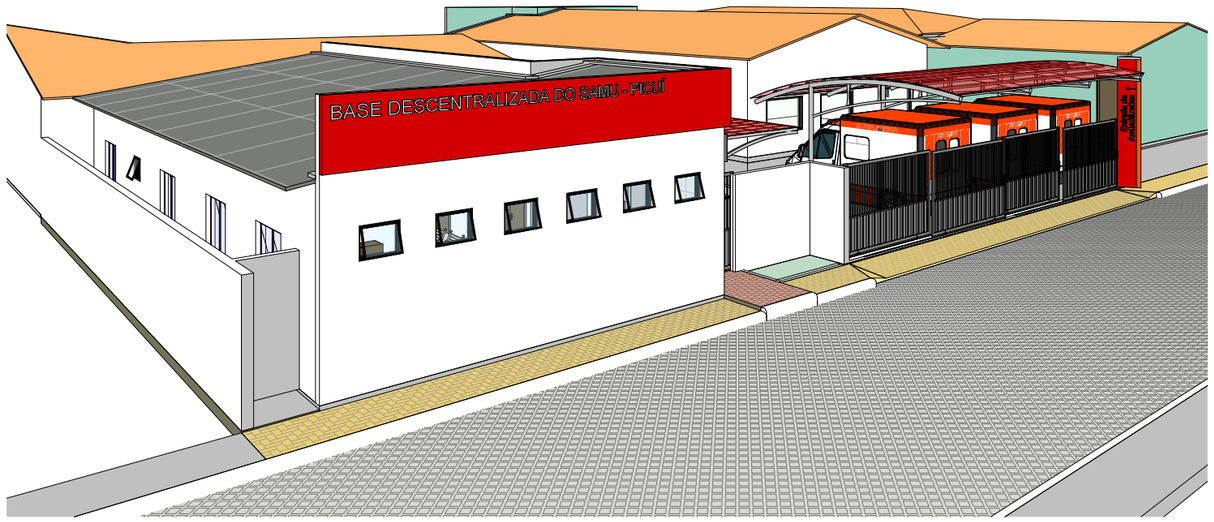
Nome da obra:	**Concedente:**	**Data base:**
CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DO SAMU EM PICUÍ-PB	PMP	set/25
Local:	**Convenio/ano:**	**BDI:**
RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB	2025	26,86%

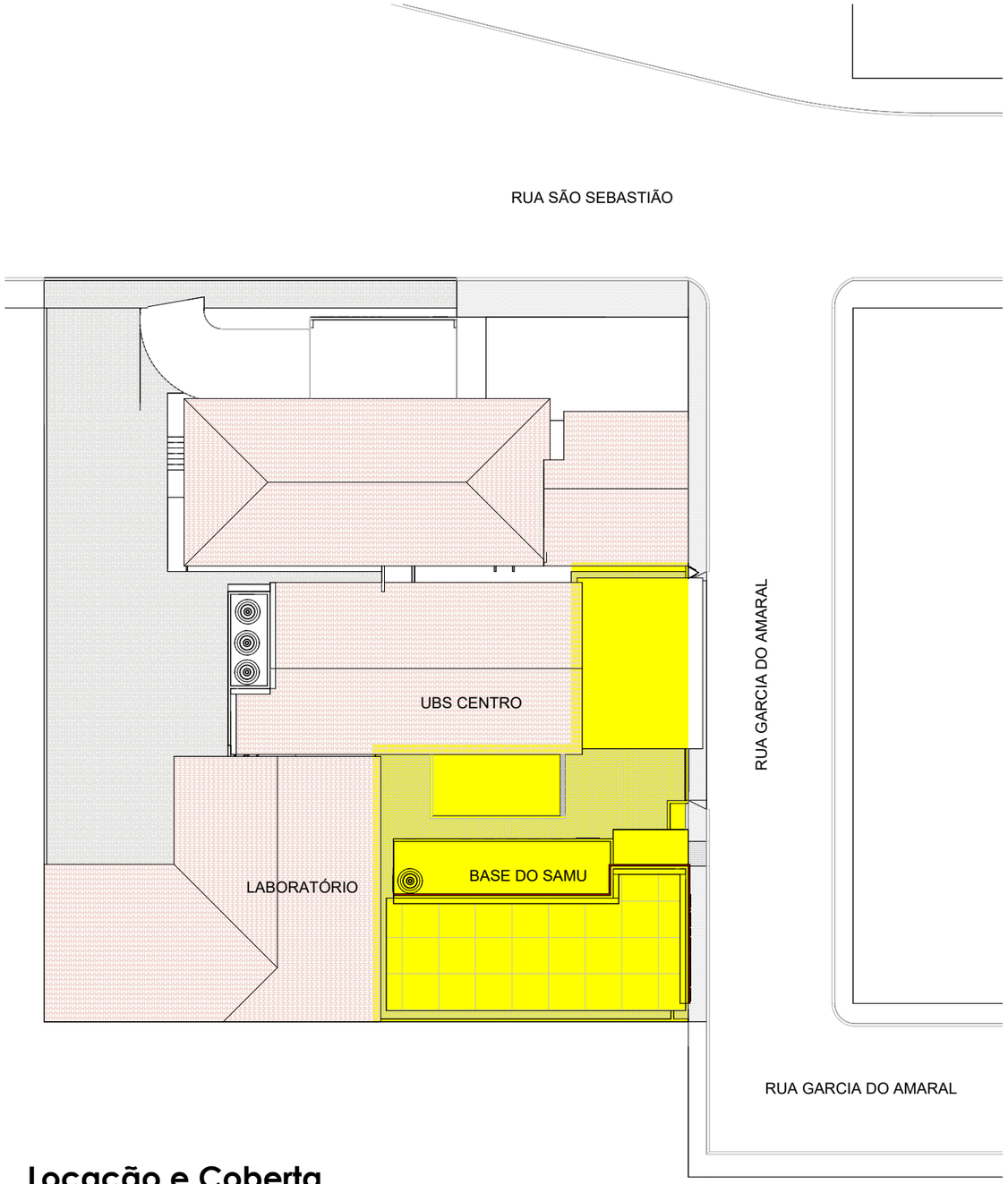
Nº da Etapa	Titulo da Etapa	Valor dos serviços (R$)	PESO (%)	Periodo Dias					
				90 Dias		180 Dias		270 Dias	
				(R$)	(%)	(R$)	(%)	(R$)	(%)
1.1	SERVIÇOS PREELIMINARES	R$ 16.738,29	3,55%	R$ 16.738,29	100,00%				
1.2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	R$ 834,54	0,18%	R$ 834,54	100,00%				
1.3	MOVIMENTO TERRA	R$ 21.060,96	4,46%	R$ 21.060,96	100,00%				
1.4	FUNDAÇÃO (INFRAESTRUTURA)	R$ 25.554,67	5,41%	R$ 25.554,67	100,00%				
1.5	SUPERESTRUTURA	R$ 50.610,42	10,72%	R$ 50.610,42	100,00%				
1.6	PAREDES E PAINEIS	R$ 56.332,63	11,93%	R$ 28.166,32	50,00%	R$ 28.166,32	50,00%		
1.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE BALDRAME	R$ 4.060,41	0,86%	R$ 4.060,41	100,00%				
1.8	COBERTURA	R$ 31.522,70	6,68%					R$ 31.522,70	100,00%
1.9	ESQUADRIAS E VIDROS	R$ 45.001,58	9,53%			R$ 45.001,58	100,00%		
1.10	REVESTIMENTOS	R$ 51.489,10	10,91%			R$ 51.489,10	100,00%		
1.11	PISOS E RODAPÉS	R$ 56.018,82	11,87%					R$ 56.018,82	100,00%
1.12	PINTURA	R$ 33.568,15	7,11%			R$ 16.784,08	50,00%	R$ 16.784,08	50,00%
1.13	INSTALAÇÃO ELÉTRICA	R$ 25.030,03	5,30%	R$ 12.515,02	50,00%	R$ 12.515,02	50,00%		
1.14	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	R$ 5.130,34	1,09%	R$ 2.565,17	50,00%	R$ 2.565,17	50,00%		
1.15	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R$ 8.056,17	1,71%					R$ 8.056,17	100,00%
1.16	LOUÇAS E METAIS	R$ 12.260,88	2,60%					R$ 12.260,88	100,00%
1.17	COMBATE A INCÊNDIO	R$ 2.115,27	0,45%					R$ 2.115,27	100,00%
1.18	CLIMATIZAÇÃO	R$ 4.142,32	0,88%					R$ 4.142,32	100,00%
1.19	SERVIÇOS DIVERSOS	R$ 10.973,85	2,32%					R$ 10.973,85	100,00%
1.20	COBERTURA ESTACIONAMENTO	R$ 11.509,38	2,44%					R$ 11.509,38	100,00%
TOTAL NO PERÍODO		R$ 472.010,51	100,00%	R$ 162.105,79	34,34%	R$ 156.521,26	33,16%	R$ 153.383,47	32,50%
TOTAL ACUMULADO				R$ 162.105,79	34,34%	R$ 318.627,05	67,50%	R$ 472.010,51	100,00%

Documento assinado digitalmente
gov.br
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:40:40-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Mateus Buriti Vasconcelos
Engenheiro Civil
CREA-PB: 161840107-6







Locação e Coberta

1 : 300

Projeto: ARQUITETÔNICO DA BASE DO SAMU

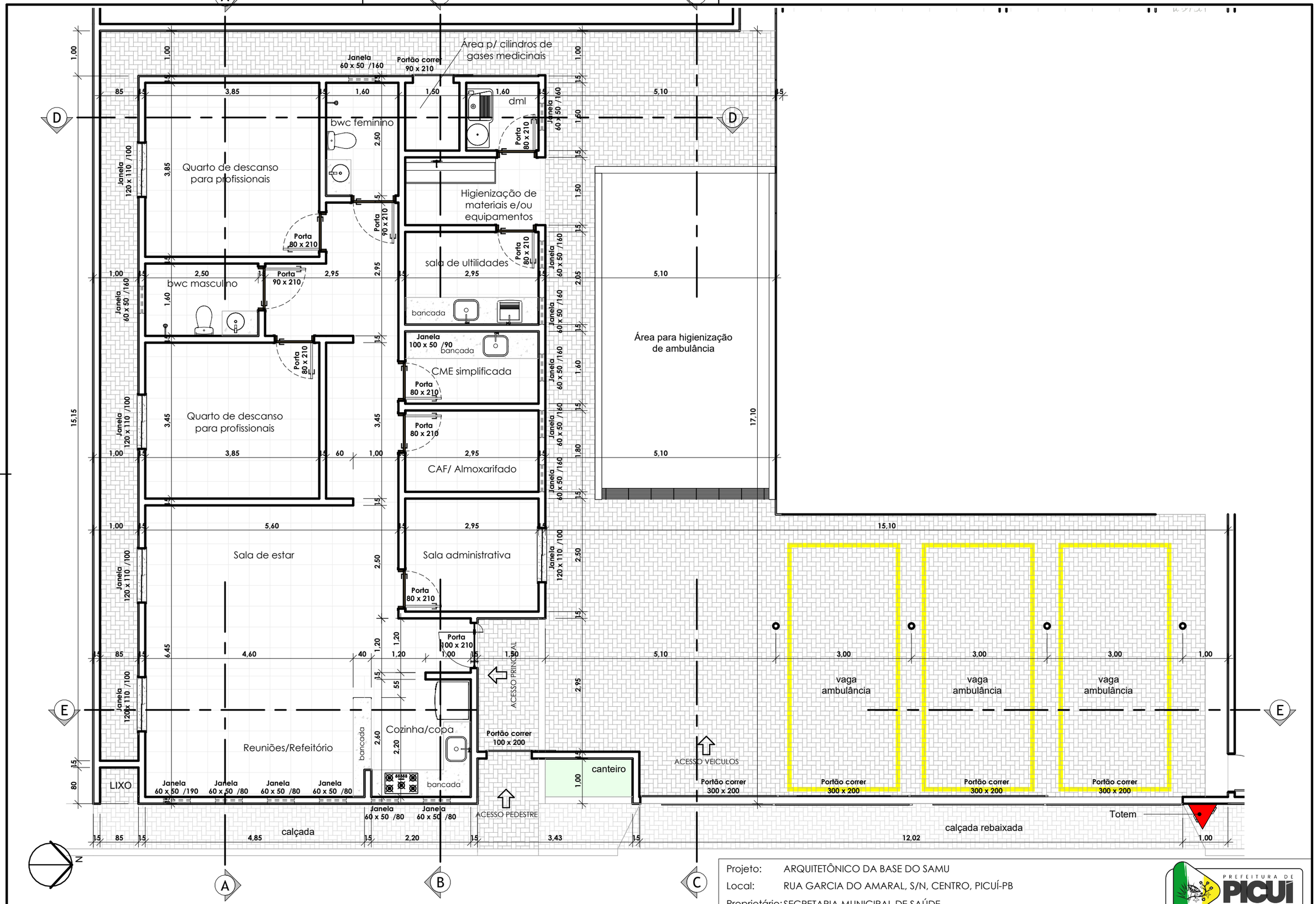
Local: RUA GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB

Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Áreas: Terreno ----------325,00 m²
Construção -----138,75 m²

Data: 05/2025

PREFEITURA DE PICUÍ
O TRABALHO SEGUE EM FRENTE!



Planta Baixa

1 : 75

Projeto: ARQUITETÔNICO DA BASE DO SAMU

Local: RUA GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB

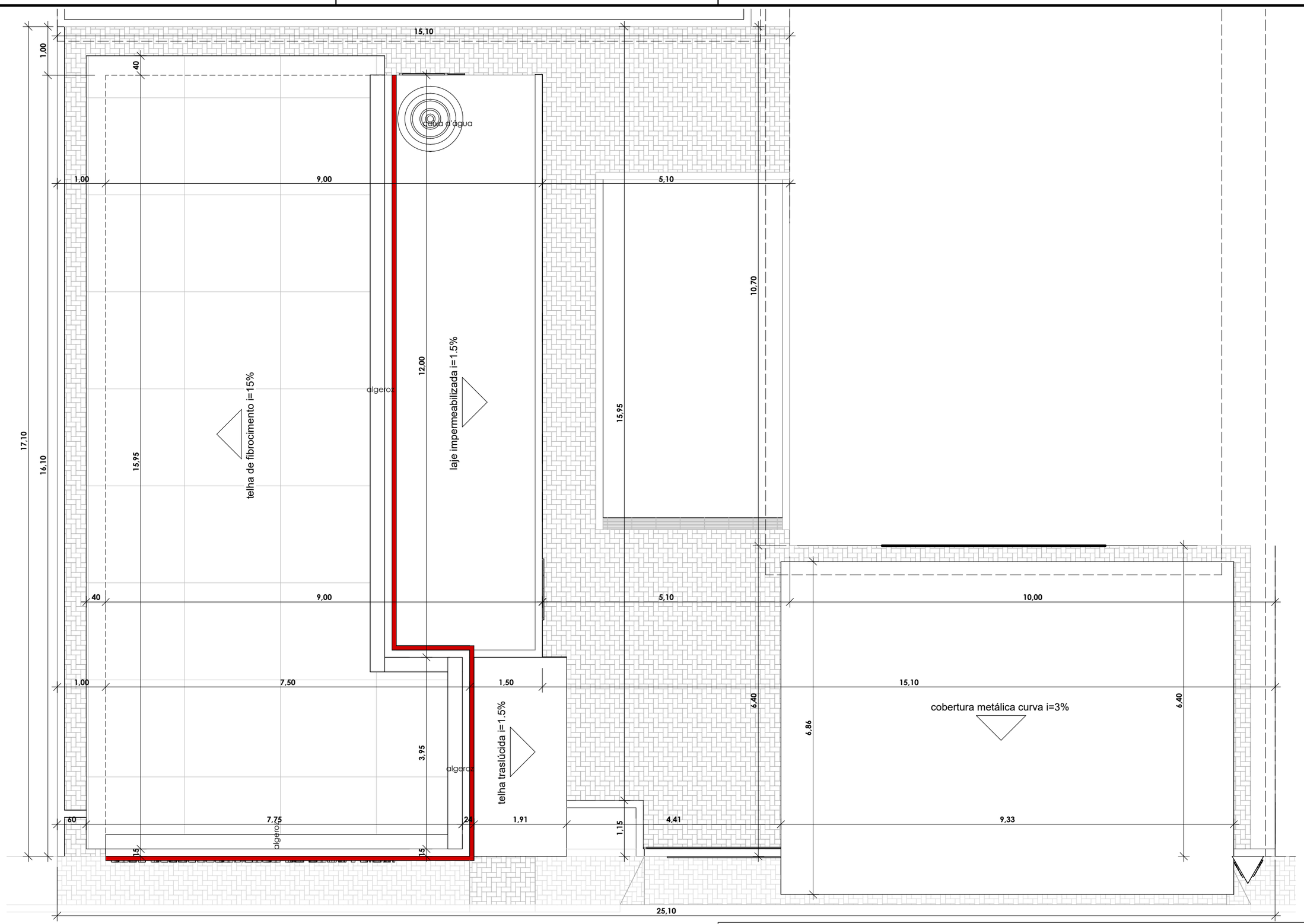
Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Áreas: Terreno ----------325,00 m²
Construção -----138,75 m²

Data: 05/2025

PREFEITURA DE PICUÍ
O TRABALHO SEGUE EM FRENTE

02/07



Planta da Coberta

1 : 75

Projeto: ARQUITETÔNICO DA BASE DO SAMU

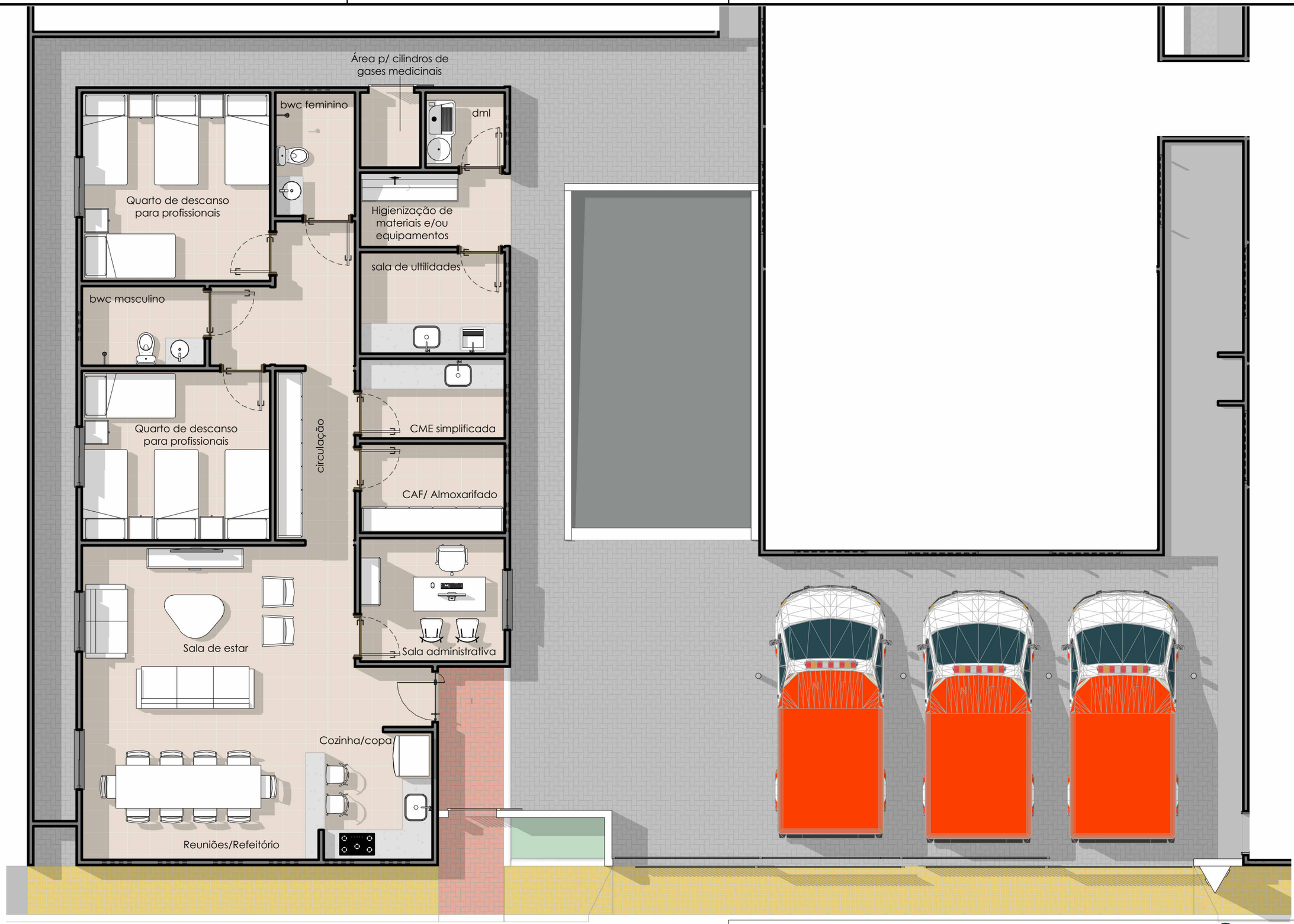
Local: RUA GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB

Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Áreas: Terreno ----------325,00 m²
Construção -----138,75 m²

Data: 05/2025

PREFEITURA DE PICUÍ
O TRABALHO SEGUE EM FRENTE



Planta Baixa da Base do SAMU - Layout

1 : 75

Projeto: ARQUITETÔNICO DA BASE DO SAMU

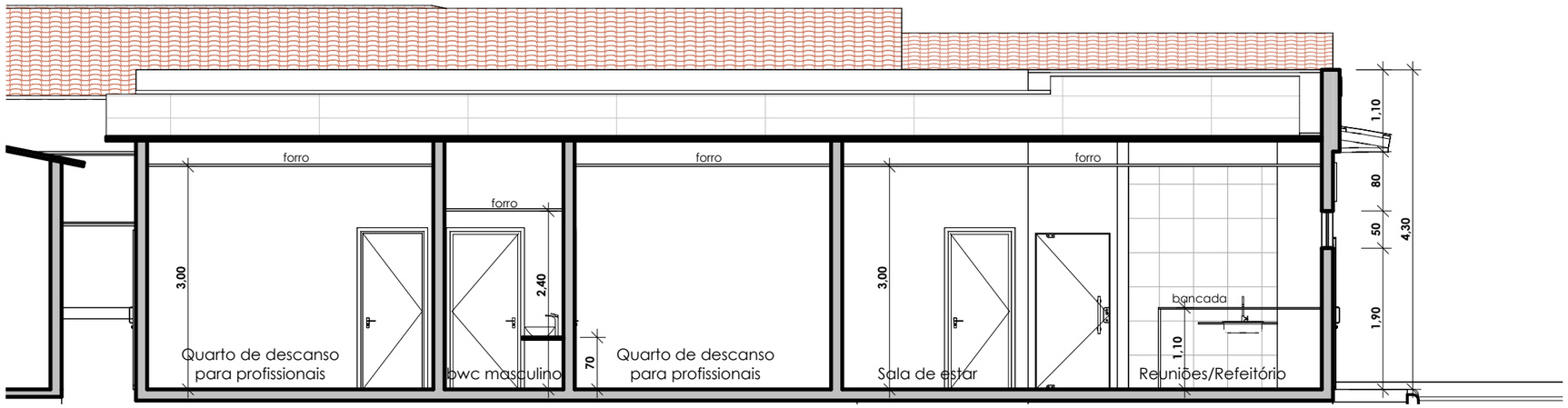
Local: RUA GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB

Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Áreas: Terreno ----------325,00 m²
Construção -----138,75 m²

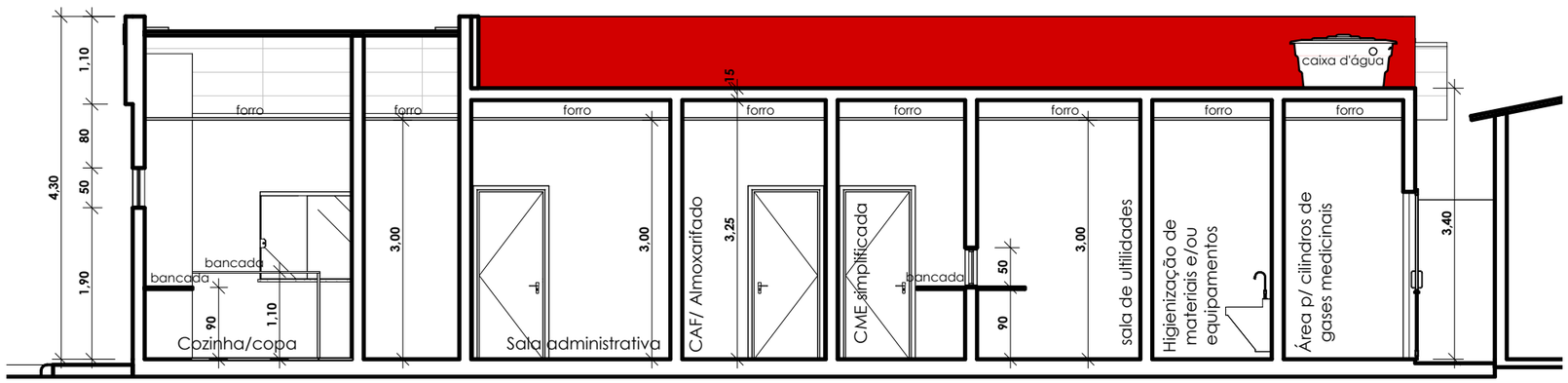
Data: 05/2025

PREFEITURA DE PICUÍ
O TRABALHO SEGUE EM FRENTE



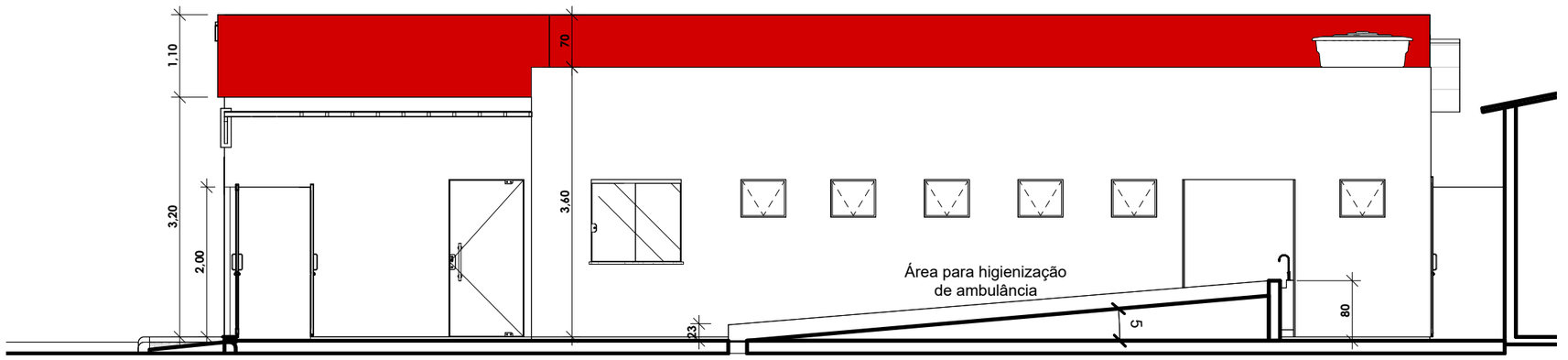
Corte AA

1 : 75



Corte BB

1 : 75



Corte CC

1 : 75

Projeto: ARQUITETÔNICO DA BASE DO SAMU

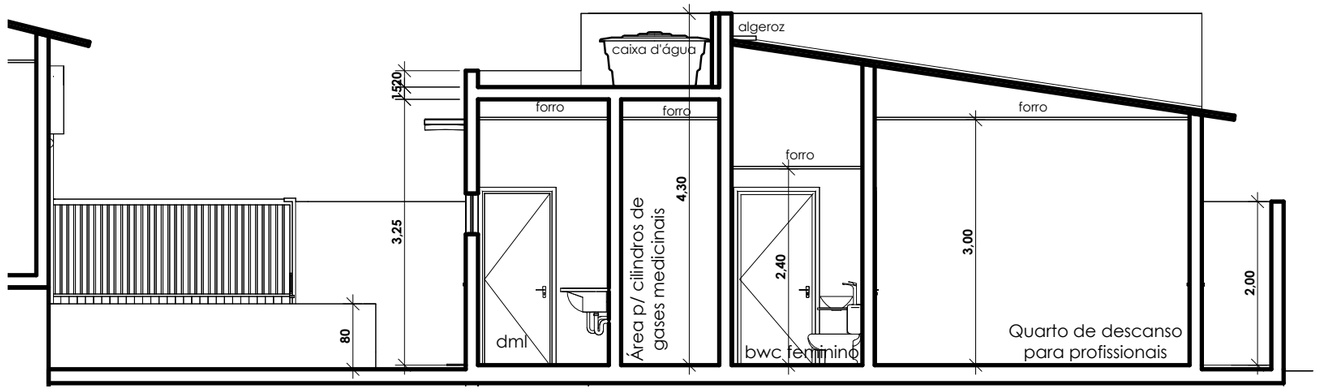
Local: RUA GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB

Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Áreas: Terreno ----------325,00 m²
Construção -----138,75 m²

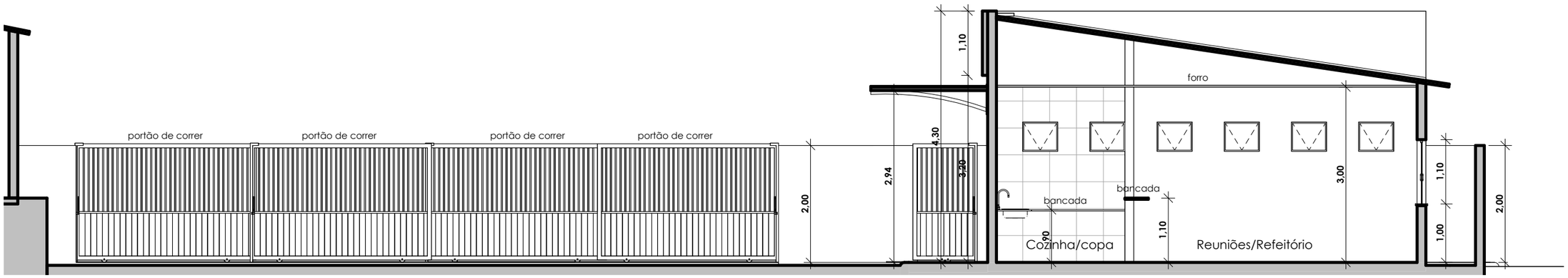
Data: 05/2025

PREFEITURA DE PICUÍ
O TRABALHO SEGUE EM FRENTE



Corte DD

1 : 75



Corte EE

1 : 75

Projeto: ARQUITETÔNICO DA BASE DO SAMU

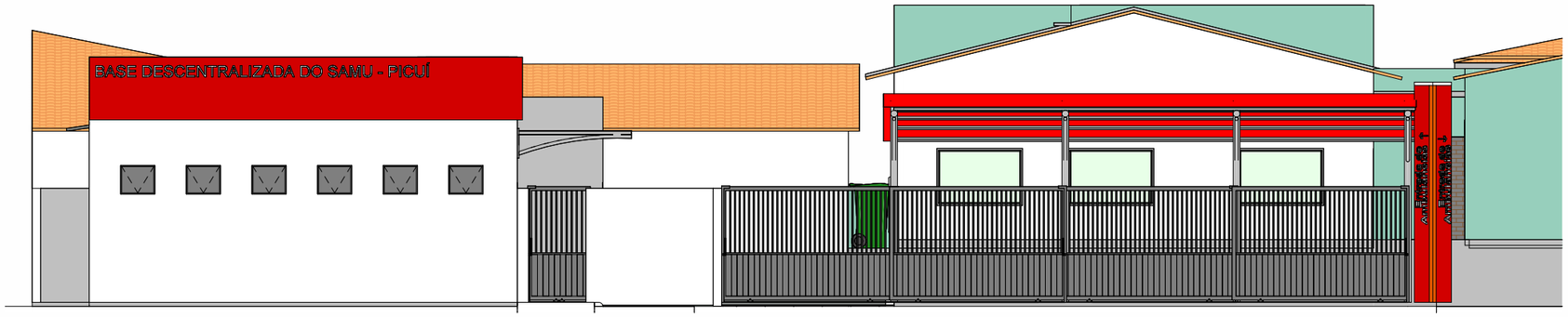
Local: RUA GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB

Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Áreas: Terreno ----------325,00 m²
Construção -----138,75 m²

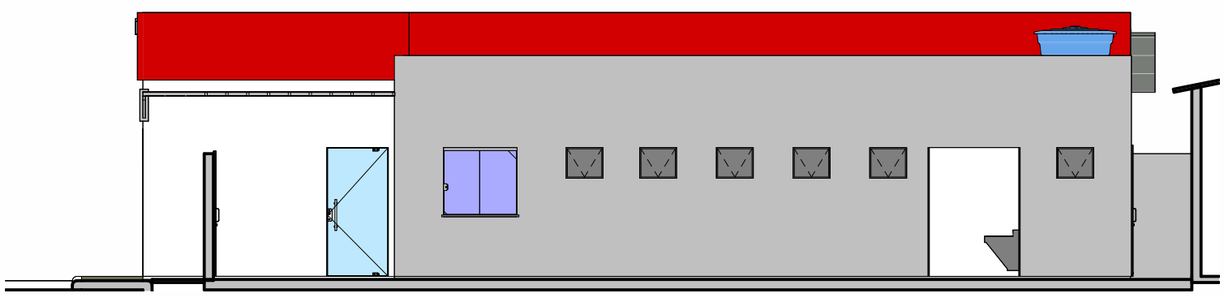
Data: 05/2025

PREFEITURA DE PICUÍ
O TRABALHO SEGUE EM FRENTE



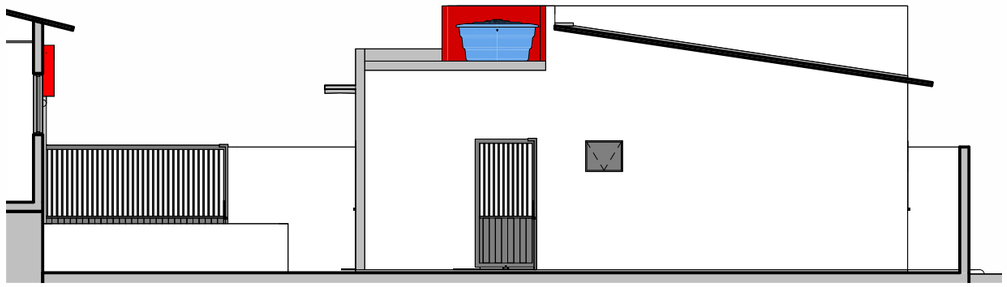
Fachada Leste

1 : 100



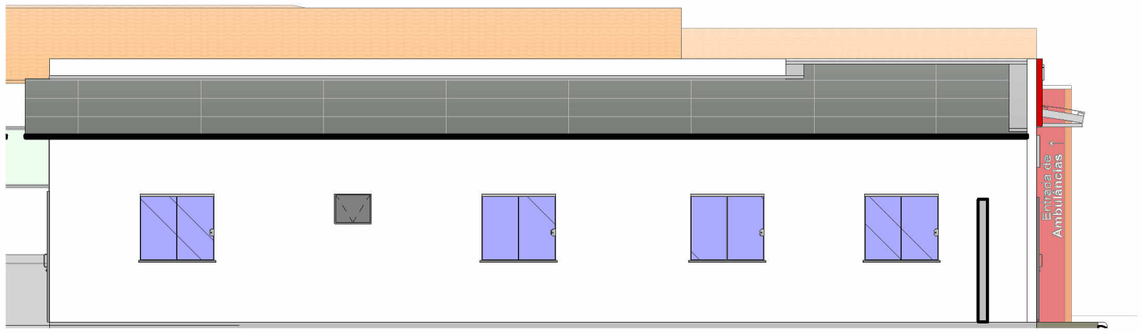
Fachada Norte

1 : 100



Fachada Oeste

1 : 100



Fachada Sul

1 : 100

gov.br
Documento assinado digitalmente
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:46:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Projeto: ARQUITETÔNICO DA BASE DO SAMU

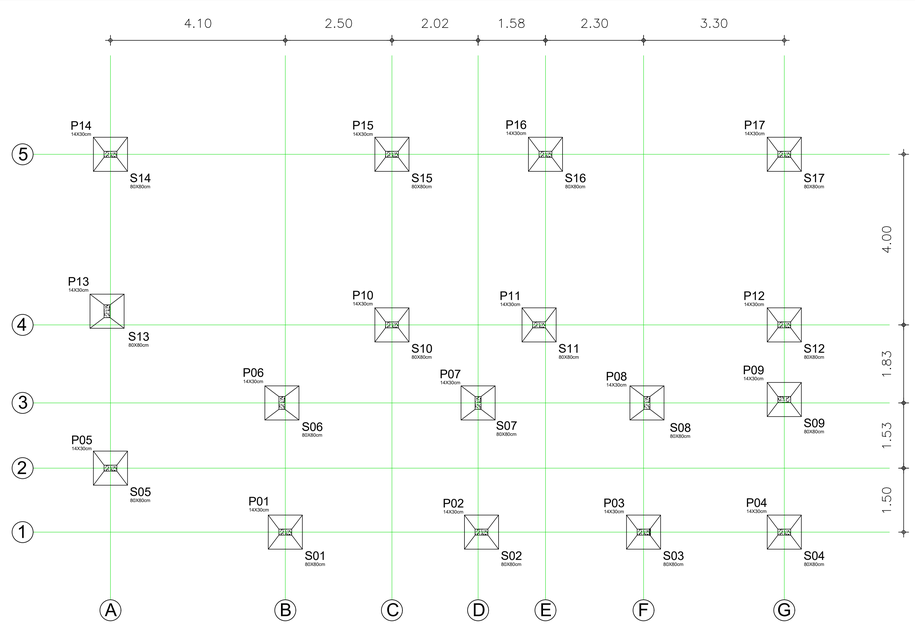
Local: RUA GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ-PB

Proprietário: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

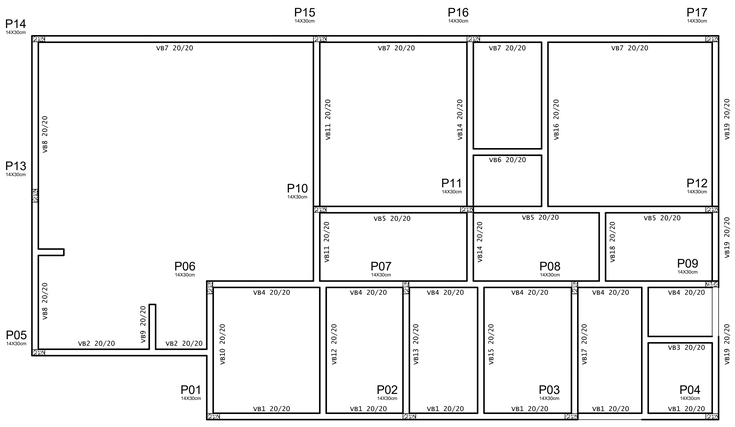
Áreas: Terreno ----------325,00 m²
Construção -----138,75 m²

Data: 05/2025

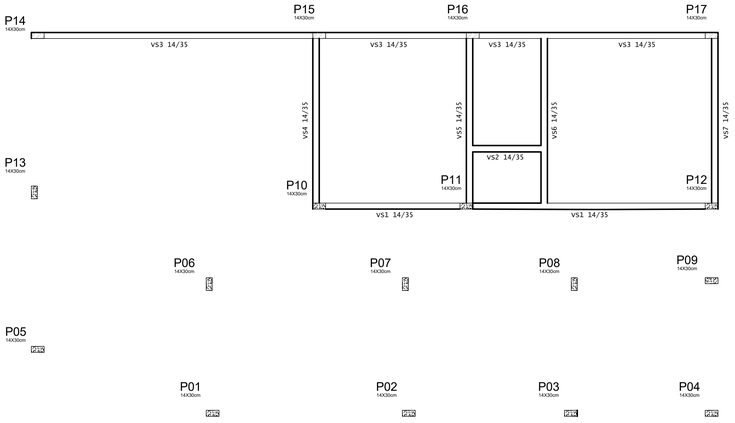
PREFEITURA DE PICUÍ
O TRABALHO SEGUE EM FRENTE



1 PLANTA DE LOCAÇÃO DE SAPATAS
Escala: 1/50

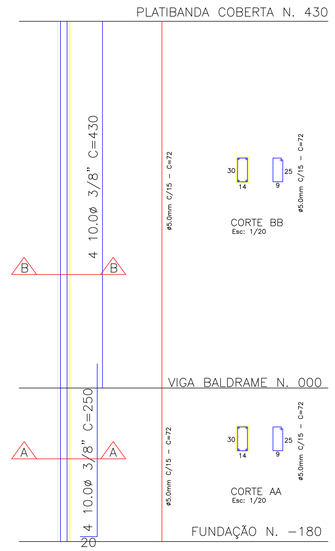


3 PLANTA DE FORMA VIGA BALDRAME N.000
Escala: 1/50



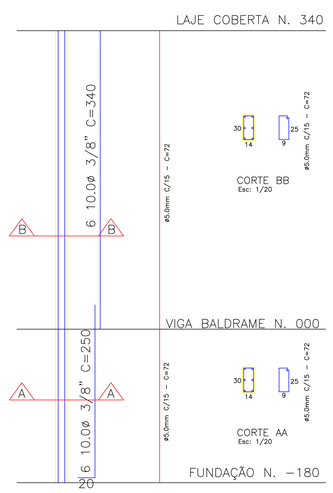
5 PLANTA DE FORMA VIGA SUPERIOR N.300
Escala: 1/50

P05=P10=P11=P12=P13=P14

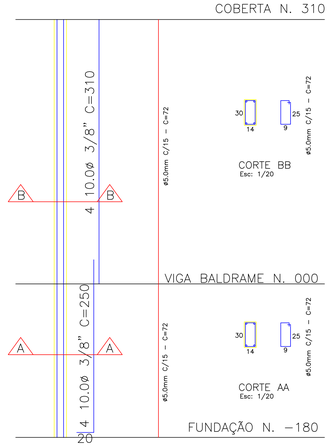


2 DETALHAMENTO DE ARMAÇÃO DE SAPATAS E PILARES
Escala: 1/25

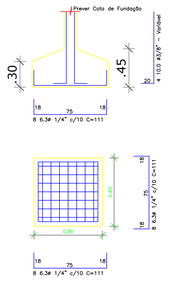
P01=P02=P03=P04=P06=P07=P08=P09



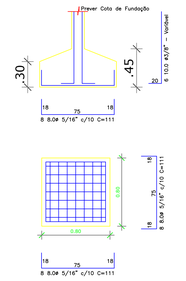
P15=P16=P17



S05=S10=S11=S12=S13=S14
S15=S16=S17



S01=S02=S03=S04=S06=S07
S08=S09



RESUMO SAPATAS				
SAPATA	DIM (x) (cm)	DIM (y) (cm)	ALTURA h (cm)	ALTURA h1 (cm)
S1	80	80	35	45
S2	80	80	35	45
S3	80	80	35	45
S4	80	80	35	45
S5	80	80	35	45
S6	80	80	35	45
S7	80	80	35	45
S8	80	80	35	45
S9	80	80	35	45
S10	80	80	35	45
S11	80	80	35	45
S12	80	80	35	45
S13	80	80	35	45
S14	80	80	35	45
S15	80	80	35	45
S16	80	80	35	45
S17	80	80	35	45

Concreto Fck = 30Mpa
Volume de concreto para sapatas = 4.36 m³

AÇO	DIAM	C. TOTAL (m)	TOTAL (m+10%)	TOTAL (Kg)
CA50	6.3	159,84	175,83	43,08
CA50	8.0	142,08	156,29	61,74

RESUMO PILARES				
PILAR	DIM (x) (cm)	DIM (y) (cm)	ALTURA h (cm)	VOLUME (m³)
P1	14	30	475	0,200
P2	14	30	475	0,200
P3	14	30	475	0,200
P4	14	30	475	0,200
P5	14	30	565	0,238
P6	14	30	475	0,200
P7	14	30	475	0,200
P8	14	30	475	0,200
P9	14	30	475	0,200
P10	14	30	565	0,238
P11	14	30	565	0,238
P12	14	30	565	0,238
P13	14	30	565	0,238
P14	14	30	565	0,238
P15	14	30	445	0,187
P16	14	30	445	0,187
P17	14	30	445	0,187

Concreto Fck = 30Mpa
Volume de concreto para pilares = 3.59 m³

AÇO	DIAM	C. TOTAL (m)	TOTAL (m+10%)	TOTAL (Kg)
CA60	5.0	306,00	336,60	56,00
CA50	10.0	505,20	555,72	342,88

RESUMO VIGA BALDRAME				
PILAR	DIM (x) (cm)	DIM (y) (cm)	ALTURA h (cm)	VOLUME (m³)
VB1	20	1200	20	0,480
VB2	20	410	20	0,164
VB3	20	150	20	0,060
VB4	20	1200	20	0,480
VB5	20	950	20	0,380
VB6	20	160	20	0,064
VB7	20	1610	20	0,644
VB8	20	810	20	0,324
VB9	20	105	20	0,042
VB10	20	325	20	0,130
VB11	20	560	20	0,224
VB12	20	295	20	0,118
VB13	20	295	20	0,118
VB14	20	160	20	0,064
VB15	20	295	20	0,118
VB16	20	385	20	0,154
VB17	20	295	20	0,118
VB18	20	160	20	0,064
VB19	20	900	20	0,360

Concreto Fck = 30Mpa
Volume de concreto para viga baldrame = 4.11 m³

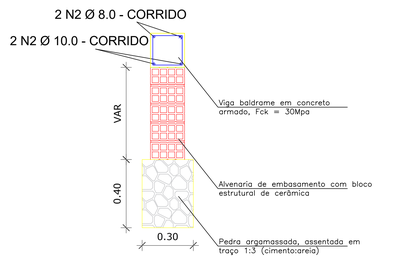
AÇO	DIAM	C. TOTAL (m)	TOTAL (m+10%)	TOTAL (Kg)
CA60	5.0	441,60	485,76	74,81
CA50	8.0	205,30	225,83	89,21
CA50	10.0	205,30	225,83	139,34

RESUMO VIGAS SUPERIORES N.300				
VIGA	DIM (x) (cm)	DIM (y) (cm)	ALTURA h (cm)	VOLUME (m³)
VS1	14	950	35	0,465
VS2	14	160	35	0,078
VS3	14	1610	35	0,789
VS4	14	414	35	0,203
VS5	14	414	35	0,203
VS6	14	414	35	0,203
VS7	14	414	35	0,203

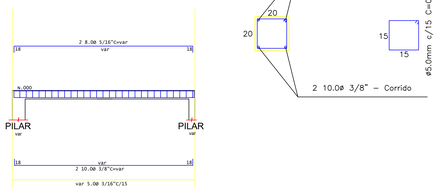
Concreto Fck = 30Mpa
Volume de concreto para viga superior = 2.15m³

AÇO	DIAM	C. TOTAL (m)	TOTAL (m+10%)	TOTAL (Kg)
CA60	5.0	243,48	267,83	41,25
CA50	8.0	35,60	39,16	15,47
CA50	10.0	199,66	219,63	135,51

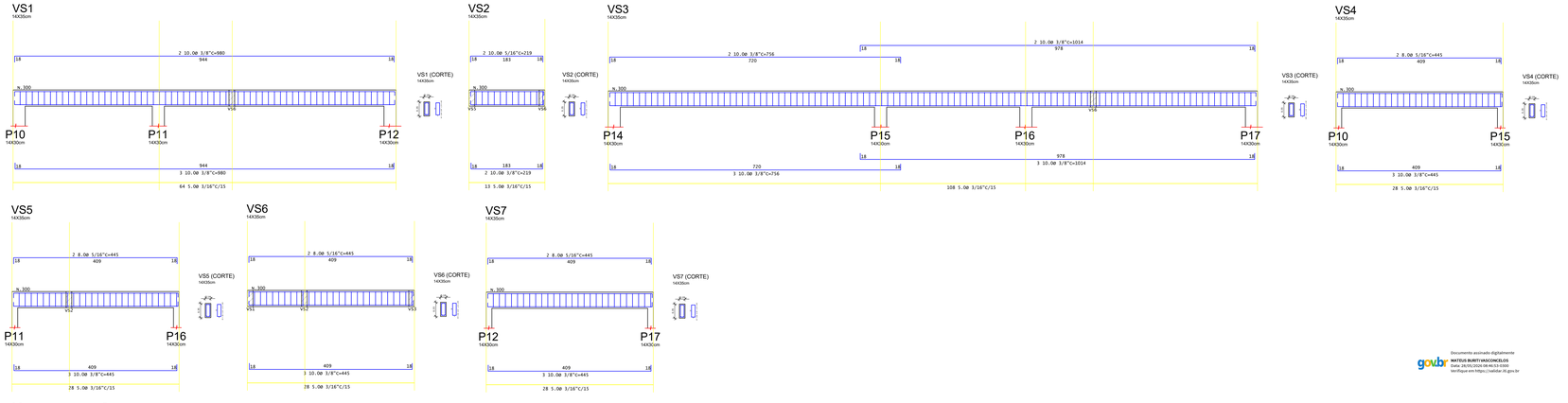
Legenda:
Pilar que passa
Pilar que morre



VB1=VB2=VB3=VB4=VB5=VB6=VB7=VB8
VB9=VB10=VB11=VB12=VB13=VB14=VB15
VB16=VB17=VB18=VB19
20X20cm



4 DETALHAMENTO VIGA BALDRAME
Escala: 1/25



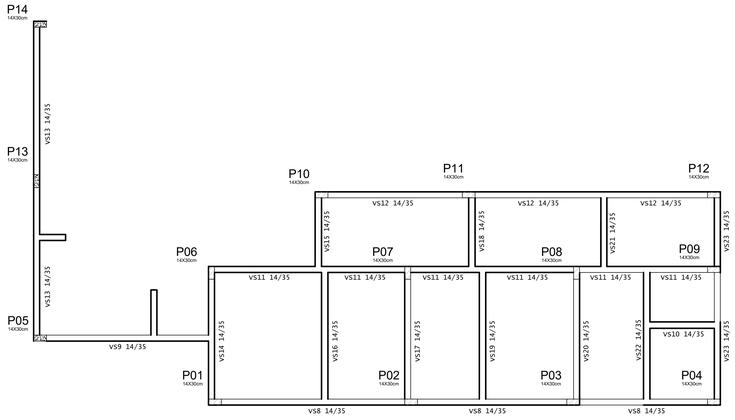
6 DET. ARMAÇÃO VIGA SUPERIOR N.300
Escala: 1/50

gov.br
Documento assinado digitalmente
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 26/05/2026 08:46:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

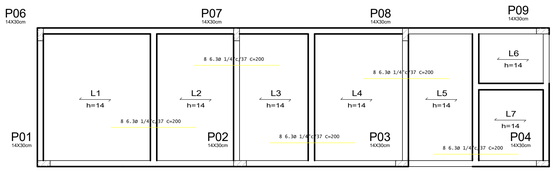
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU EM PICUÍ-PB
LOCAL: RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ - PB
PROPRIETÁRIO: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Área do terreno: 325,00 m²
Area de construção: 138,75 m²
Data: 09/12/2025
SETOR DE PROJETOS

Mateus Buriti Vasconcelos - mateus.pf4@hotmail.com (83) 98729-2205

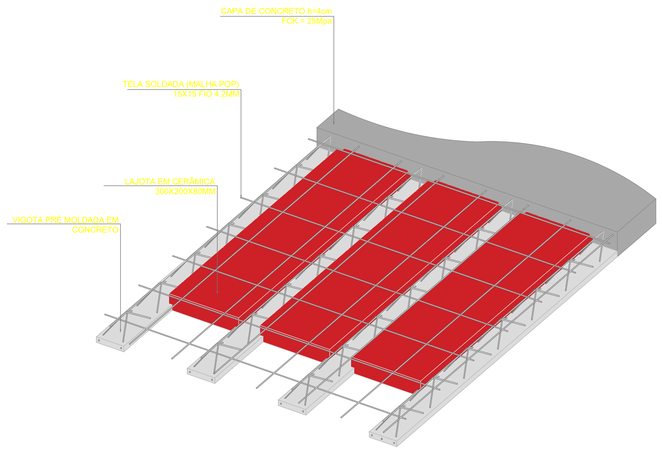
P01 /02.



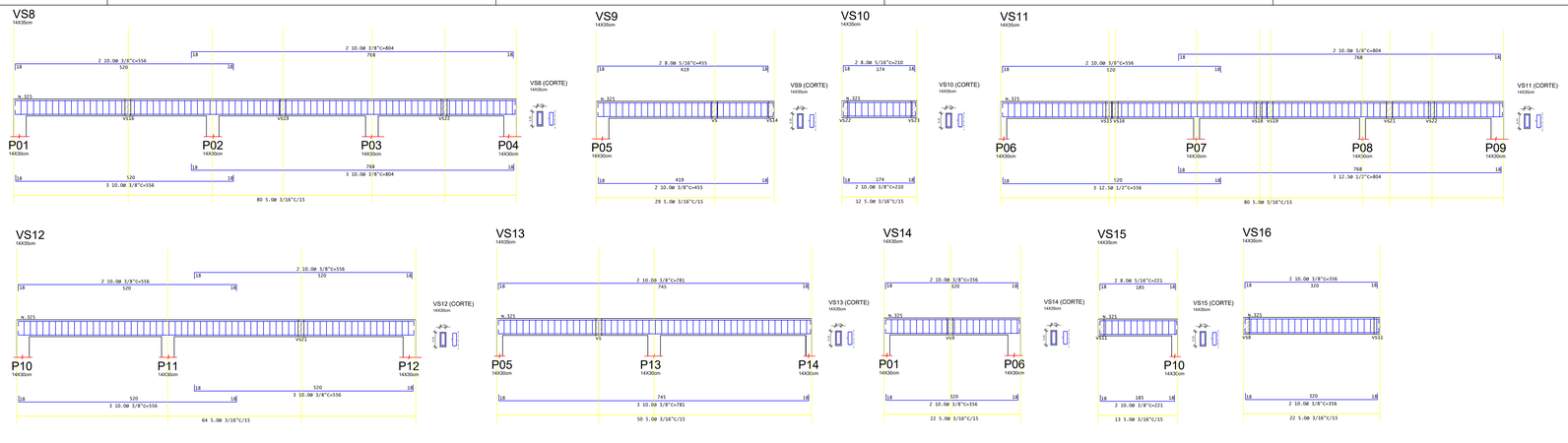
7 PLANTA DE FORMA VIGA SUPERIOR N.325
Escala: 1/50



9 PLANTA DE FORMA LAJE N.340
Escala: 1/50



10 DETALHAMENTO DE ARMAÇÃO LAJES
Escala: 1/50



8 DET. ARMAÇÃO VIGA SUPERIOR N.325
Escala: 1/50

RESUMO VIGAS SUPERIORES N.325				
VIGA	DIM (x) (cm)	DIM (y) (cm)	ALTURA h (cm)	VOLUME (m³)
VS8	14	1200	35	0,588
VS9	14	424	35	0,208
VS10	14	151	35	0,074
VS11	14	1200	35	0,588
VS12	14	950	35	0,466
VS13	14	750	35	0,368
VS14	14	325	35	0,159
VS15	14	175	35	0,086
VS16	14	325	35	0,159
VS17	14	325	35	0,159
VS18	14	175	35	0,086
VS19	14	325	35	0,159
VS20	14	325	35	0,159
VS21	14	175	35	0,086
VS22	14	325	35	0,159
VS23	14	500	35	0,245

Concreto Fck = 30Mpa
Volume de concreto para viga superior = 3.75m³

AÇO	DIAM	C. TOTAL (m)	TOTAL (m+10%)	TOTAL (Kg)
CA60	5.0	417,50	459,25	70,72
CA50	8.0	10,49	11,54	4,56
CA50	10.0	323,60	355,96	219,63
CA50	12.5	40,80	44,88	43,22

Legenda:
- Pilar que passa
- Pilar que morre

RESUMO LAJES N.340				
VIGA	DIM (x) (cm)	DIM (y) (cm)	ALTURA h (cm)	VOLUME (m³)
L1	251	296	14	0,558
L2	180	296	14	0,399
L3	161	296	14	0,358
L4	206	296	14	0,458
L5	150	296	14	0,333
L6	151	116	14	0,200
L7	151	166	14	0,188

Concreto Fck = 30Mpa
Volume de concreto para laje cobertura = 2.49m³

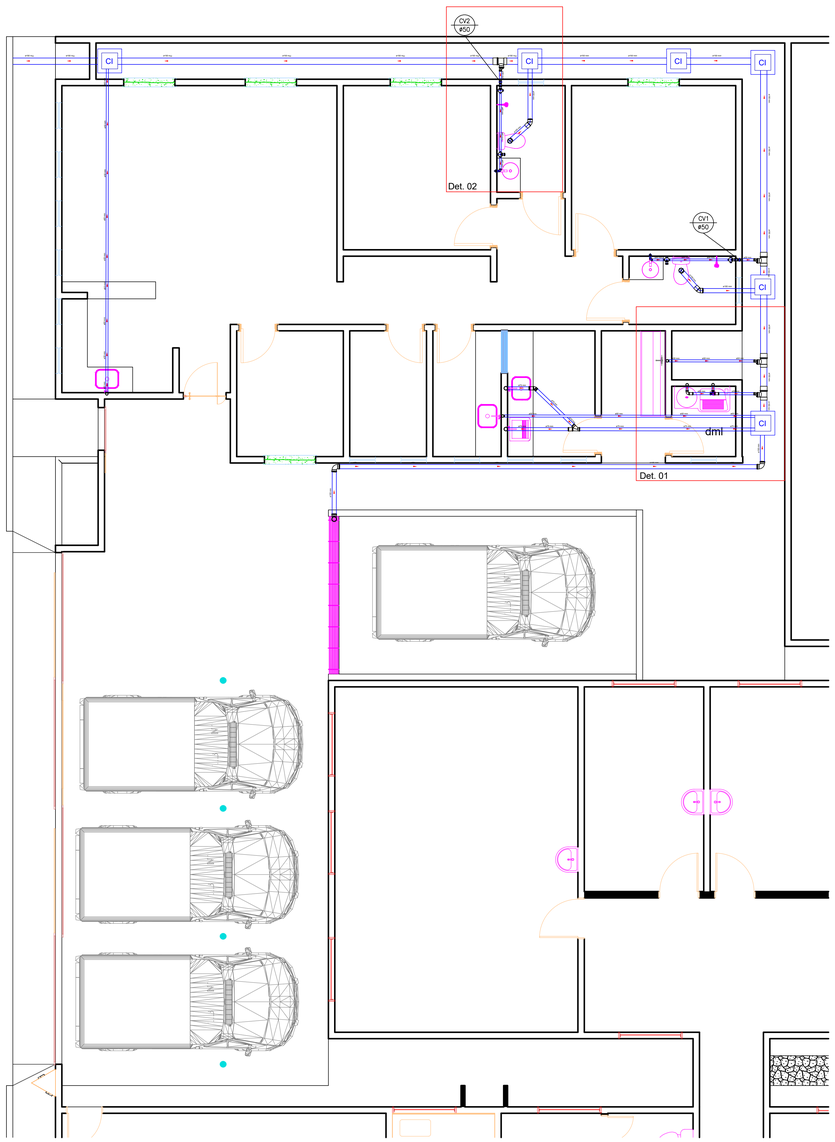
AÇO	DIAM	C. TOTAL (m)	TOTAL (m+10%)	TOTAL (Kg)
CA60	5.0	243,48	267,83	41,25

Legenda:
- Pilar que passa
- Pilar que morre

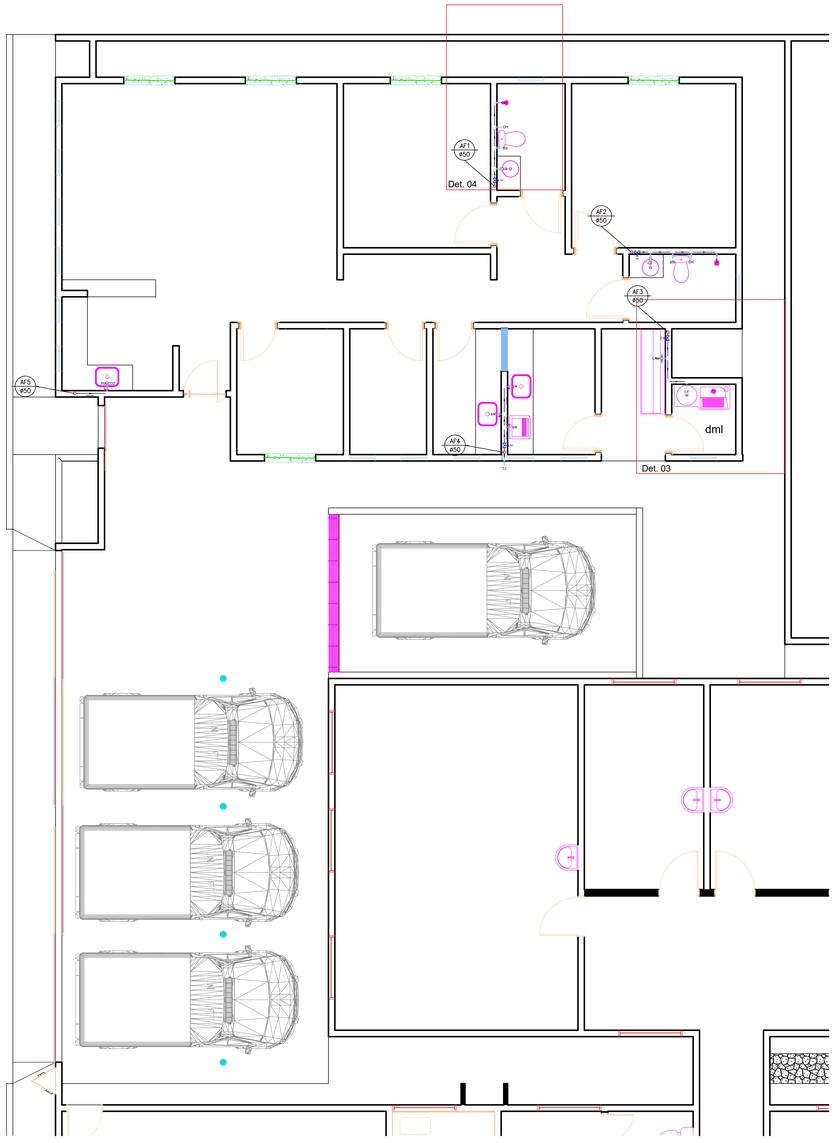
gov.br
Documento assinado digitalmente
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:46:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU EM PICUÍ-PB
LOCAL: RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ - PB
PROPRIETÁRIO: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Área do terreno: 325,00 m²
Área de construção: 138,75 m²
Data: 09/12/2025
PICUÍ
SETOR DE PROJETOS
PV02/02

Mateus Buriti Vasconcelos - mateus.jr14@hotmail.com (83) 98729-2205



1 PLANTA BAIXA PONTOS DE ESGOTO
Escala: 1/100



1 PLANTA BAIXA PONTOS DE ESGOTO
Escala: 1/100

LEGENDA

PRUMADAS

TQ ØXX — TUBO DE QUEDA- ESGOTO

CV ØXX — COLUNA DE VENTILAÇÃO

TUBULAÇÕES

- Tubo de Esgoto- PVC DN40/DN50/DN100 Branco (Embutido no piso ou forro)
- Tubo de Gordura- PVC DN50 Branco (Embutido no piso ou forro)
- Tubo de Ventilação PVC DN50 Branco (Embutido no piso ou forro)
- ø40 mm — Diâmetro da tubulação e Sentido do escoamento

SÍMBOLOS

- Caixa Sifonada 100x100x50mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 45 100mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 45 secundário 40mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 45 secundário 50mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 90 secundário 50mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 90 100mm (Detalhado/em planta)
- Curva 90 100mm (Detalhado/em planta)
- Joelho 90 100mm (Detalhado/Sobe)
- Joelho 90 50mm (Detalhado/Frontal)
- Joelho 90 secundário 40mm (Detalhado/Desce)
- Joelho 90 secundário 40mm (Detalhado/Sobe)
- Junção 100mm (Detalhado/em Planta)
- Junção 100mm/50mm (Detalhado/em Planta)
- Luva 100mm (Detalhado/em Planta)
- Luva 50mm (Detalhado/em Planta)
- Ralo sifonado circular 100x40mm (Detalhado/em Planta)
- Tê 50mm (Detalhado/Frontal)
- Tê 50mm (Detalhado/Sobe)
- Tê 50mm (Detalhado/em planta)
- Terminal de Ventilação 50mm (Detalhado/Desce)
- Vedação para saída de Vaso Sanitário 100mm (Detalhado/em Planta)

CI — Caixa de Inspeção 60cmx60cm (Detalhado/em Planta)

CG — Caixa de Gordura 40cmx40cm (Detalhado/em Planta)

LEGENDA

PRUMADAS

AF ØXX — Água Fria

AL ØXX — Alimentação Cx D'água

REC ØXX — Recalque Motor-Bomba

TUBULAÇÃO

- Tubo de PVC DN50/DN40/DN25- Água Fria- Embutido em forro ou parede
- Tubo de PVC DN25- Alimentação Cx Dágua- Embutido em forro ou parede
- Tubo de PVC DN50- Barrilete- Externo
- Tubo de PVC DN32- Recalque- Externo
- Tubo de PVC DN25 Embutido no piso ou solo
- Tubo de PVC DN25- Alimentação Cx Dágua- Embutido no piso ou solo
- Tubo de PVC DN32- Recalque- Embutido no piso ou solo

SÍMBOLOS

- Ponto de Água - 25mm x 1/2"
- Tê PVC soldável
- Joelho 90° PVC soldável
- Joelho 45º PVC soldável
- Bucha de Redução PVC soldável
- Registro de Pressão gaveta, com canopla cromada - 25mm x 3/4"
- Registro Gaveta, com canopla cromada - 25mm x 3/4"
- Hidrometro
- Coluna de barrilete de distribuição DN50
- Coluna de Recalque DN32
- Coluna de alimentação de cx d'água DN25
- Valvula de pé com crivo
- Motor-bomba
- Diâmetro da tubulação e sentido do escoamento

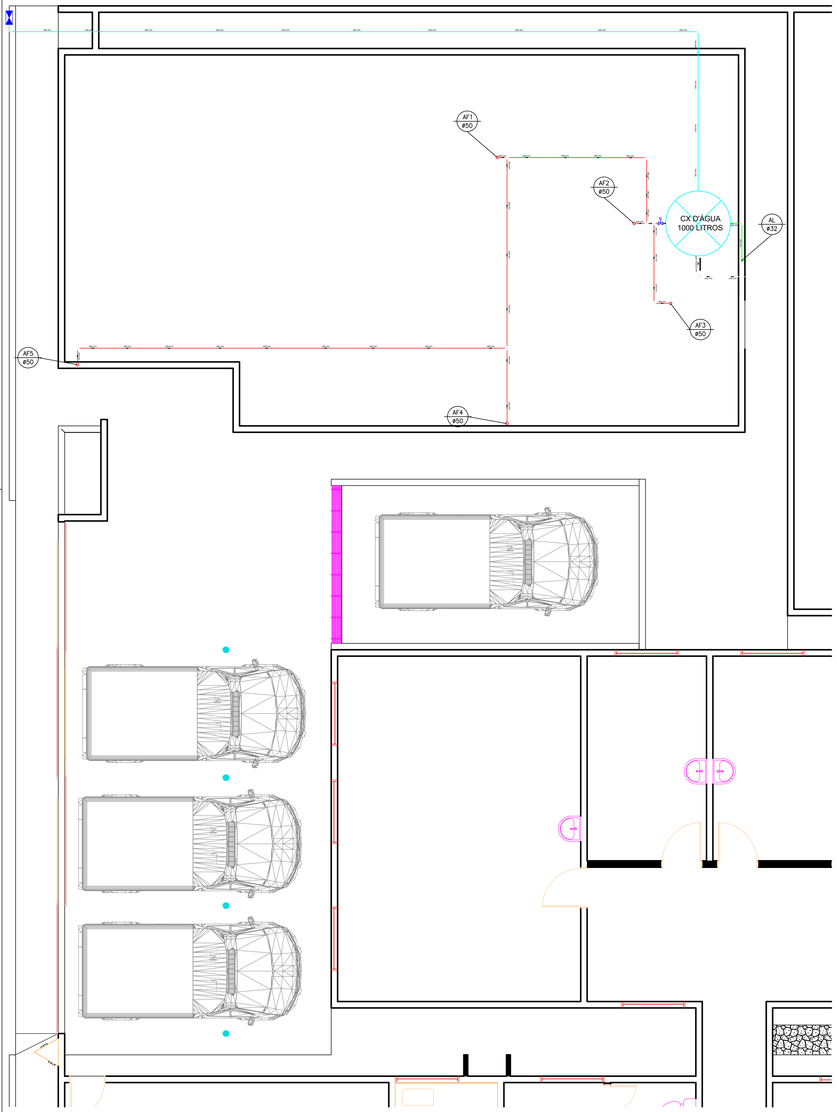
APARELHOS- SUB-RAMAIS

PIA COZ	Pia de Cozinha- 25 mm - 3/4"
CH	Chuveiro - 25mm x 3/4"
BS	Bacia Sanitária com caixa acoplada - 25mm x 3/4"
DH	Ducha Higiênica - 25mm x 3/4"
LV	Lavatório - 25mm x 3/4"
TJ	Torneira de Jardim- 25mm x 3/4"

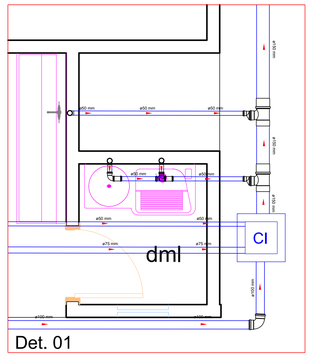
gov.br
Documento assinado digitalmente
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 26/05/2026 08:46:24-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU EM PICUÍ-PB
LOCAL: RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ - PB
PROPRIETÁRIO: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Área do terreno: 325,00 m²
Área de construção: 138,75 m²
Data: 09/12/2025
SETOR DE PROJETOS
PICUÍ
PD1 / 02

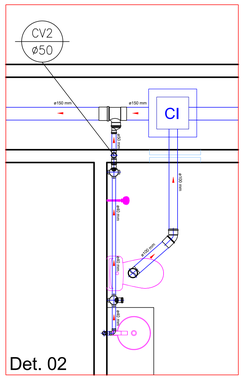
Mateus Buriti Vasconcelos - mateus.jrt14@hotmail.com (83) 96729-2205



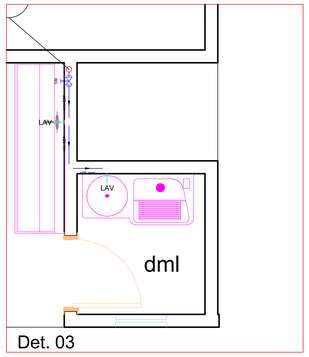
3 DETALHAMENTO BARRILETE DE DISTRIBUIÇÃO
Escala: 1/100



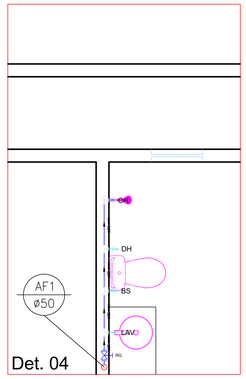
Det. 01



Det. 02



Det. 03



Det. 04

4 DETALHAMENTO DE PONTOS HIDROSANITÁRIOS
Escala: 1/50

LEGENDA

PRUMADAS

- TQ ØXX — TUBO DE QUEDA- ESGOTO
- CV ØXX — COLUNA DE VENTILAÇÃO

TUBULAÇÕES

- Tubo de Esgoto- PVC DN40/DN50/DN100 Branco (Embutido no piso ou forro)
- Tubo de Gordura- PVC DN50 Branco (Embutido no piso ou forro)
- Tubo de Ventilação PVC DN50 Branco (Embutido no piso ou forro)
- ø40 mm — Diâmetro da tubulação e Sentido do escoamento

SÍMBOLOS

- Caixa Sifonada 100x100x50mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 45 100mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 45 secundário 40mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 45 secundário 50mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 90 secundário 50mm (Detalhado/em Planta)
- Joelho 90 100mm (Detalhado/em planta)
- Curva 90 100mm (Detalhado/em planta)
- Joelho 90 100mm (Detalhado/Sobe)
- Joelho 90 50mm (Detalhado/Frontal)
- Joelho 90 secundário 40mm (Detalhado/Desce)
- Joelho 90 secundário 40mm (Detalhado/Sobe)
- Junção 100mm (Detalhado/em Planta)
- Junção 100mm/50mm (Detalhado/em Planta)
- Luva 100mm (Detalhado/em Planta)
- Luva 50mm (Detalhado/em Planta)
- Ralo sifonado circular 100x40mm (Detalhado/em Planta)
- Tê 50mm (Detalhado/Frontal)
- Tê 50mm (Detalhado/Sobe)
- Tê 50mm (Detalhado/em planta)
- Terminal de Ventilação 50mm (Detalhado/Desce)
- Vedação para saída de Vaso Sanitário 100mm (Detalhado/em Planta)
- CI — Caixa de Inspeção 60cmx60cm (Detalhado/em Planta)
- CG — Caixa de Gordura 40cmx40cm (Detalhado/em Planta)

LEGENDA

PRUMADAS

AF ØXX — Água Fria; AL ØXX — Alimentação Cx D'água; REC ØXX — Recalque Motor-Bomba

TUBULAÇÃO

- Tubo de PVC DN50/DN35/DN25- Água Fria- Embutido em forro ou parede
- Tubo de PVC DN25- Alimentação Cx Dágua- Embutido em forro ou parede
- Tubo de PVC DN50- Barrilete- Externo
- Tubo de PVC DN32- Recalque- Externo
- Tubo de PVC DN25 Embutido no piso ou solo
- Tubo de PVC DN25- Alimentação Cx Dágua- Embutido no piso ou solo
- Tubo de PVC DN32- Recalque- Embutido no piso ou solo

SÍMBOLOS

- Ponto de Água - 25mm x 1/2"
- Tê PVC soldável
- Joelho 90° PVC soldável
- Joelho 45° PVC soldável
- Bucha de Redução PVC soldável
- Registro de Pressão soldável, com canopla cromada - 25mm x 3/4"
- Registro Gaveta, com canopla cromada - 25/mm x 3/4"
- Hidrometro
- Coluna de barrilete de distribuição DN50
- Coluna de Recalque DN32
- Coluna de alimentação de cx d'água DN25
- Válvula de pé com crivo
- Motor-bomba
- Diâmetro da tubulação e sentido do escoamento

APARELHOS- SUB-RAMAIS

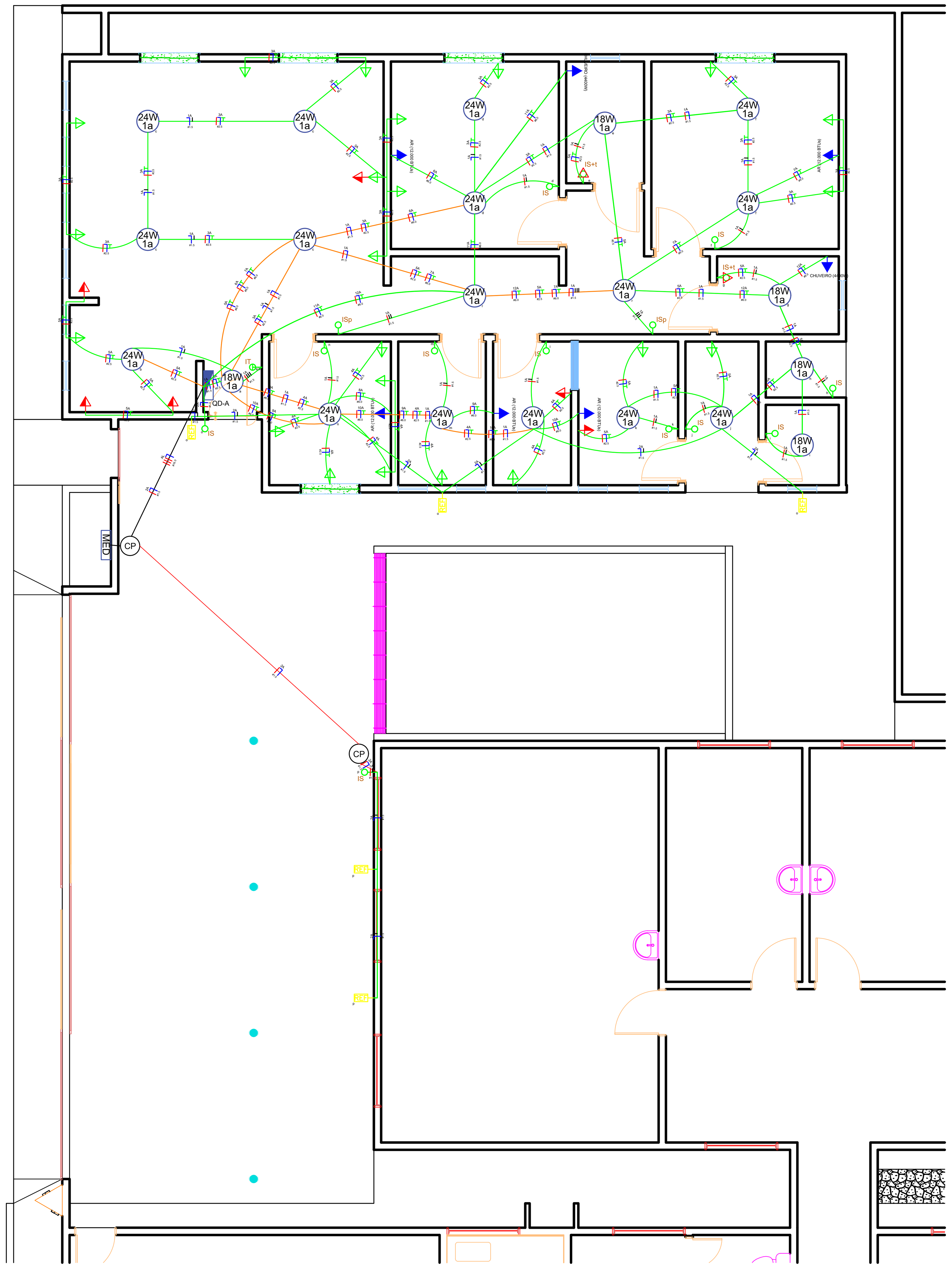
PIA COZ	Pia de Cozinha- 25 mm - 3/4"
CH	Chuveiro - 25mm x 3/4"
BS	Bacia Sanitária com caixa acoplada - 25mm x 3/4"
DH	Ducha Higiênica - 25mm x 3/4"
LV	Lavatório - 25mm x 3/4"
TJ	Torneira de Jardim- 25mm x 3/4"

gov.br
Documento assinado digitalmente
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 29/05/2026 08:48:14-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

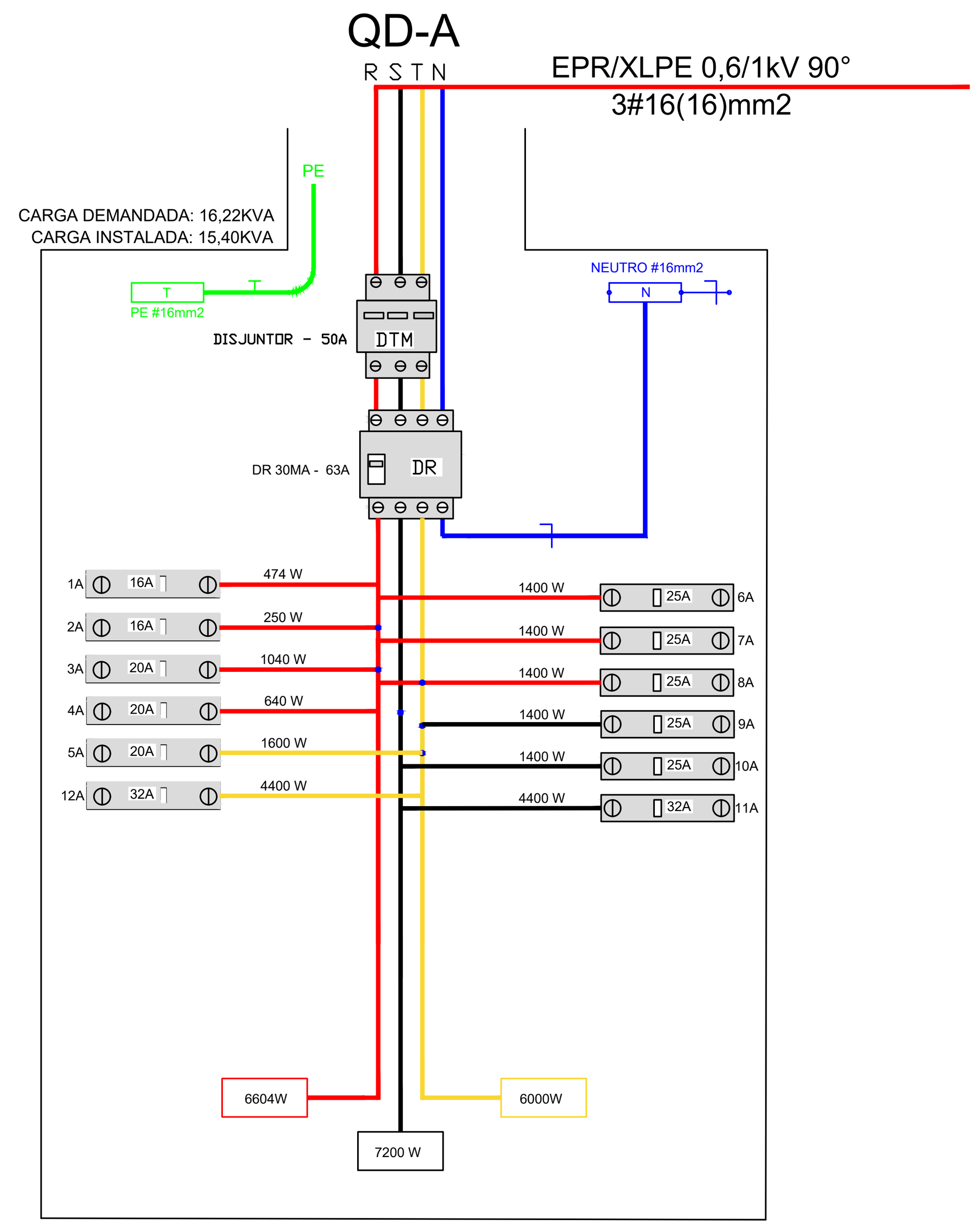
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU EM PICUÍ-PB
LOCAL: RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ - PB
PROPRIETÁRIO: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Área do terreno: 325,00 m²
Area de construção: 138,75 m²
Data: 09/12/2025
SETOR DE PROJETOS

Mateus Buriti Vasconcelos - mateus.pt14@hotmail.com (83) 98729-2205

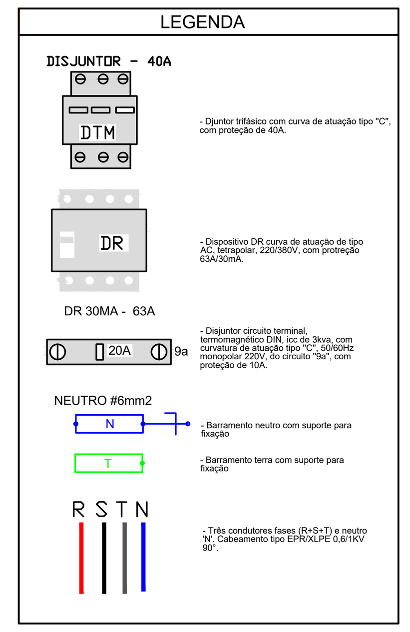
PD1 /02



1 PLANTA DE PONTOS ELÉTRICOS
Escala: 1/50



2 DIAGRAMA UNIFILAR
Escala: s/esc



NOTAS

Generalidades

Condutores

- Os condutores elétricos deverão ser de cobre, da classe de isolamento de 450/750V, com isolação termoplástica de cloreto de polivinila (PVC), com temperatura limite de 70°C.
- A seção do condutor neutro de cada circuito é igual ao da fase do mesmo.
-A bitola do condutor terra será igual ao condutor de maior que diametro que compor o circuito.
- A fim de facilitar a instalação dos circuitos de cada quadro de distribuição, sugere-se que estes sejam identificados pelas seguintes cores, conforme disposto na lista de materiais:
Fase R: Vermelho
Fase S: Branco
Fase T: Preto
Neutro: Azul
Terra: Verde
Retorno: Branco

Eletrodutos

- Todos os eletrodutos estão dispostos conforme legenda apresentada, ou seja: Embutido no piso/teto ou aparente sob o teto e paredes.

Circuitos de Luz e força

- As alturas e especificações dos circuitos de luz e força obedecem à legenda, salvo indicação contrária em planta baixa.
- As tomadas de uso específico devem ser etiquetadas com suas respectivas potências e, se possível, com o nome do aparelho a ser ligado a fim de facilitar a sua instalação, evitando eventuais problemas de uso.

Equipamentos de proteção

- Os DPS (Dispositivo de Proteção contra Surto) estão dispostos conforme diagrama multifilar.
- O condutor neutro NUNCA poderá ser ligado ao condutor proteção terra após passar pelo quadro geral da instalação. Semelhantemente, o condutor proteção NUNCA deverá ser ligado ao disjuntor DR.
- O condutor neutro de um referido circuito EM HIPÓTESE ALGUMA deverá ser compartilhado com outro circuito, ou seja, cada circuito deverá possuir seu próprio condutor neutro advindo do seu quadro de distribuição. Do contrário, será recorrente o disparo dos disjuntores DR.

Quadro de Cargas (QD-A)

Circuito	Descrição	Esquema	V (V)	Pot. total. (VA)	Pot. total. (W) Obs: Fp de 0,8 para TUG's	Ip. (A)	Icor. (A)	Seção (mm2)	Disj. (A)
1A	Iluminação interna	F+N	220 V	474	474	2.16	17.50	1.5	16,0
2A	Iluminação externa	F+N	220 V	250	250	1.14	17.50	1.5	16,0
3A	TUG's tomadas de uso geral zona 01	F+N+T	220 V	1300	1040	4.73	24.00	2.5	20,0
4A	TUG's tomadas de uso geral zona 02	F+N+T	220 V	800	640	2.91	24.00	2.5	20,0
5A	TUG's tomadas de uso geral zona 03	F+N+T	220 V	2000	1600	7.28	24.00	2.5	20,0
6A	TUE Ar-condicionado sala de descanso 01	F+N+T	220 V	1400	1400	6.37	36.00	6.0	25,0
7A	TUE Ar-condicionado sala de descanso 02	F+N+T	220 V	1400	1400	6.37	36.00	6.0	25,0
8A	TUE Ar-condicionado sala administrativa	F+N+T	220 V	1400	1400	6.37	36.00	6.0	25,0
9A	TUE Ar-condicionado CME simplificada	F+N+T	220 V	1400	1400	6.37	36.00	6.0	25,0
10A	TUE Ar-condicionado sala de utilidades	F+N+T	220 V	1400	1400	6.37	36.00	6.0	25,0
11A	TUE Chuveiro Elétrico	F+N+T	220 V	4400	4400	20.0	36.00	6.0	32,0
12A	TUE Chuveiro Elétrico	F+N+T	220 V	4400	4400	20.0	36.00	6.0	32,0
	TOTAL			20624	19804				

LEGENDA - PROJETO ELÉTRICO (ELETRODUTO)	
SIMB.	DESCRIÇÃO
	- Eletroduto corrugado teto ou parede DN25
	- Eletroduto corrugado teto ou parede DN32
	- Eletroduto rígido piso DN25
	- Eletroduto rígido piso DN32
	- Eletroduto rígido piso DN40
CP	- Caixa de passagem elétrica
24W 1A	- Lâmpada LED Plafon de embutir quadrado 24W
18W 1A	- Lâmpada LED Plafon de embutir quadrado 18W
12W 1A	- Lâmpada LED Plafon de embutir quadrado 12W
	- Pendente para iluminação
MED	- Caixa para medição
	- Quadro de distribuição - embutir a 1,50m do piso
	- Spot externa de sobrepor
	- Arandela Externa
	- Lustre
	- Lâmpada fluorescente para sanca em gesso
	- Spot Dicroica de embutir quadrada
	- Pendente para iluminação
	- Relé fotoelétrico
	- Refletor Slim LED
	- Botão Interfone (H=1,50m)

LEGENDA - PROJETO TOMADAS				
SIMB.	POTÊNCIA	Quantidade	ALTURA (m)	DESCRIÇÃO
	10 A	32	0,40	Tomada Dupla Baixa
	10 A	11	1,10	Tomada Dupla Média
	10 A	11	1,10	Tomada Tripla Média
	20 A	08	2,30	Tomada Simples Alta
	10 A	00	PISO	Tomada Simples Piso

LEGENDA - PROJETO ILUMINAÇÃO (INTERRUPTOR)			
SIMB.	ALTURA	QUANT.	DESCRIÇÃO
	1,10	06	Interruptor Simples
	1,10	01	Interruptor Duplo
	1,10	05	Interruptor Triplo
	1,10	00	Interruptor Simples paralelo
	1,10	02	Interruptor Duplo paralelo
	1,10	04	Interruptor Simples c/ tomada

LEGENDA - PROJETO PONTOS DIVERSOS			
SIMB.	ALTURA	QUANT.	DESCRIÇÃO
	1,10	03	Ponto de Antena (TV)
	1,10	01	Ponto de Internet
	-	-	Fase
	-	-	Neutro
	-	-	Terra
	-	-	Retorno

Documento assinado digitalmente
MATEUS BURITI VASCONCELOS
Data: 28/05/2026 08:46:53-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

P01/01
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA BASE DESCENTRALIZADA DO SAMU EM PICUÍ-PB
LOCAL: RUA: GARCIA DO AMARAL, S/N, CENTRO, PICUÍ - PB
PROPRIETÁRIO: SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Área do terreno: 325,00 m²
Area de construção: 138,75 m²
Data: 09/12/2025
SETOR DE PROJETOS

Mateus Buriti Vasconcelos - mateus.pl14@hotmail.com (83) 98729-2205