SETOR DE ENGENHARIA E CONVÊNIOS

COMUNICAÇÃO INTERNA

Do: **Setor de Engenharia e Convênios**

A: **Comissão Permanente de Licitação**

PARECER TÉCNICO CE 0010/2026

CE 00010/2026 - CONTRATACAO DE EMPRESA PARA EXECUCAO DE REFORMA DA ESCOLA JOSE RODRIGUES, MUNICÍPIO DE AREIA/PB.

A comissão permanente de licitação enviou solicitação de parecer da engenharia acerca das **Propostas da Concorrência Eletrônica 0003/2026**. Analisada a matéria utilizando os critérios estabelecidos no edital da respectiva licitação e na Lei Federal nº 14.133/2021 com suas alterações, apresentamos, nos termos a seguir, o presente Relatório Técnico:

Empresa W GALDINO EMPREENDIMENTOS E SERVICOS LTDA apresentou Incompatibilidade das bases da Composição de Preços Unitários (CPU), porquanto se identificou a existência de divergência nos valores unitários consignados para a mesma categoria de mão de obra e em outras classes, segue um exemplo:

9.3	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	Massa Única Interna	m²	1,0000000	31,21	31,21
Composição Auxiliar	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,2362000	20,46	4,83
Composição Auxiliar	88309	SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Livro SINAPI: Cálculos e Parâmetros	H	0,4724000	25,32	11,96
Composição Auxiliar	87292	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	Argamassas	m³	0,0304000	474,59	14,42

O preço da mão de obra PEDREIRO COM ENCARGOS apresentada nesse item é igual a R$ 25,32.

9.4	Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	11181	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal gema,aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejunte epoxi, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 02	Azulejos e Cerâmicas	m²	1,0000000	100,82	100,82
Item	**Código**	**Banco**	**Descrição**	**Tipo**	**Und**	**Quant.**	**Valor Unit**	**Total**
Insumo	00037329	SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,6600000	74,65	49,26
Composição	10550	ORSE	Encargos Complementares - Pedreiro	Provisórios	h	0,4000000	2,82	1,12
Insumo	12025	ORSE	Cerâmica 10 x 10 cm, Elizabeth, linha cristal gema ou similar	Material	m²	1,0500000	29,90	31,39
Composição	10549	ORSE	Encargos Complementares - Servente	Provisórios	h	0,3400000	2,92	0,99
Insumo	00004750	SINAPI	PEDREIRO (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,4000000	20,00	8,00
Composição	3407	ORSE	Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar	Argamassas	kg	4,0000000	1,20	4,80
Insumo	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	Mão de Obra	H	0,3400000	15,23	5,17

Nesse caso, o preço ofertado do PEDREIRO COM OS ENCARGOS COMPLEMENTARES é de R$ 22,82. Apresentado assim divergências de valores em sua COMPOSIÇÃO UNITÁRIA.

Dessa forma será feita uma nova diligência, para que a empresa proceda com os corretos ajustes conforme as observações acima

Areia-PB, 14 de junho de 2026.

RAISSA KARLA FERREIRA DA SILVA CREA 161881216-5 ENGENHEIRA CIVIL

Assinado de forma digital por RAISSA KARLA FERREIRA DA SILVA CREA 161881216-5 ENGENHEIRA CIVIL
Dados: 2026.06.14 17:03:26 -03'00'