



SETOR DE ENGENHARIA E CONVÊNIOS

COMUNICAÇÃO INTERNA

Do: Setor de Engenharia e Convênios

A: Comissão Permanente de Licitação

PARECER TÉCNICO CE 0001/2026

CE 0001/2026 - CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDO NO DISTRITO DE MATA LIMPA, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE AREIA-PB TRECHOS 21 E 22

A comissão permanente de licitação enviou solicitação de parecer da engenharia acerca das **Propostas da Concorrência Eletrônica 0001/2026**. Analisada a matéria utilizando os critérios estabelecidos no edital da respectiva licitação e na Lei Federal nº 14.133/2021 com suas alterações, apresentamos, nos termos a seguir, o presente Relatório Técnico:

Empresa CONSTRUTORA BRASIL LTDA, apresentou incompatibilidade das bases da Composição de Preços Unitários (CPU), porquanto se identificou a existência de divergência nos valores unitários consignados para a mesma categoria de mão de obra e em outras classes, segue um exemplo:

1.1. 103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS (M2)						
Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 251,20	R\$ 251,20
00005065	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 10 X 10 (7/8 X 17)	SINAPI	KG	0,01130000	R\$ 26,52	R\$ 0,29
00005069	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	SINAPI	KG	0,01320000	R\$ 14,21	R\$ 0,18
00004509	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	3,20830000	R\$ 3,79	R\$ 12,15
TOTAL Material:						R\$ 263,82
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,37290000	R\$ 27,35	R\$ 10,19
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,11860000	R\$ 19,61	R\$ 21,93
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 32,12

O preço da mão de obra SERVENTE COM ENCARGOS apresentada nesse item é igual a R\$ 19,61.



3.3. S04555 Meio-fio pré moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (m)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
S10550	Encargos Complementares - Pedreiro	ORSE	h	0,18000000	R\$ 3,86	R\$ 0,69
S10549	Encargos Complementares - Servente	ORSE	h	0,36000000	R\$ 3,96	R\$ 1,42
TOTAL Encargos Complementares:						R\$ 2,11
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I01611	Meio fio pré-moldado concreto (0,12 x 0,30 x 1,00m)	ORSE	m	1,00000000	R\$ 19,08	R\$ 19,08
TOTAL Material:						R\$ 19,08
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I04750S	Pedreiro (horista)	ORSE	h	0,18000000	R\$ 20,44	R\$ 3,67
I06111S	Servente de obras (horista)	ORSE	h	0,36000000	R\$ 14,58	R\$ 5,24
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 8,91

Nesse caso, o preço ofertado do SERVENTE COM OS ENCARGOS COMPLEMENTARES é de R\$ 18,54. Apresentado assim divergências de valores em sua COMPOSIÇÃO UNITÁRIA.

Ademais, solicita-se que sejam verificados e adequados os Encargos Sociais apresentados, em conformidade com o enquadramento da empresa no regime do Simples Nacional, uma vez que os percentuais informados devem refletir corretamente a condição tributária da empresa.

Dessa forma será feita uma nova diligência, para que a empresa proceda com os corretos ajustes conforme as observações acima.

Areia-PB, 05 de março de 2026.